

**LUKB**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

***25165220*****NEERGELEGD****19 DEC. 2025**

Ondernemingsrechtbank
Griffie Leuven.

Ondernemingsnr : **0415 276 794**

Naam

(voluit) : **BROUWERIJ HAACHT**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Naamloze Vennootschap**Volledig adres v.d. zetel : **3190 Boortmeerbeek, Provinciesteenweg 28****Onderwerp akte : neerlegging fusievoorstel**

Overeenkomstig de artikelen 12:7, 1°/12:7, 2° en 12:50 WVV, hebben het bestuursorgaan van de naamloze vennootschap "CODRICO", met zetel te 3190 Boortmeerbeek, Provinciesteenweg 28, BTW BE 0426.913.826 RPR Leuven, en het bestuursorgaan van de naamloze vennootschap BROUWERIJ HAACHT, met zetel te 3190 Boortmeerbeek, Provinciesteenweg 28, BTW BE 0415.276.794 RPR Leuven, in gezamenlijk overleg een fusievoorstel opgesteld, waarin wordt voorgesteld dat de voornoemde naamloze vennootschap BROUWERIJ HAACHT bij wijze van een met fusie gelijkgestelde verrichting de voornoemde naamloze vennootschap "CODRICO", overneemt, aangezien alle aandelen van de over te nemen vennootschap reeds in het bezit zijn van de overnemende vennootschap, waarbij het ganse vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen, van de over te nemen vennootschap, zal overgaan op de overnemende vennootschap, zonder uitgifte van nieuwe aandelen.

I. BETROKKEN PARTIJEN EN VOORGENOMEN OPERATIE**1.1. Betrokken partijen**

-De overnemende vennootschap is de naamloze vennootschap BROUWERIJ HAACHT, met zetel te 3190 Boortmeerbeek, Provinciesteenweg 28, BTW BE 0415.276.794 RPR Leuven.

Opgericht bij akte verleden voor notaris Jacques NEYRINCK, te Brussel, vervangende zijn ambtsgeenoot, notaris André VAN DER VORST, te Elsene, op 17 juli 1975, gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 2 augustus daarna onder nummer 3152-3.

Waarvan de statuten meermaals en voor het laatst werden gewijzigd bij beslissing van de buitengewone algemene vergadering van 31 maart 2025, waarvan het proces-verbaal werd opgemaakt door notaris David PARDON, te Haacht, gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 21 mei daarna, onder nummer 25332800.

-De over te nemen vennootschap is de naamloze vennootschap "CODRICO", met zetel te 3190 Boortmeerbeek, Provinciesteenweg 28, BTW BE 0426.913.826 RPR Leuven.

De vennootschap werd opgericht bij akte verleden voor notaris André VAN DER VORST, te Elsene, op 27 februari 1985, gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 15 maart daarna, onder de nummers 295 tot en met 302,

Waarvan de statuten meermaals werden gewijzigd bij proces-verbaal door notaris David PARDON, te Haacht, op 20 juni 2024, gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 13 januari 2025 daarna, onder nummer 25303109.

1.2. Voorgenomen operatie

De voorgestelde operatie is de met fusie door overnemende gelijkgestelde rechtshandeling waarbij de naamloze vennootschap "CODRICO", met zetel te 3190 Boortmeerbeek, Provinciesteenweg 28, BTW BE 0426.913.826 RPR Leuven, over te nemen vennootschap, wordt overgenomen door "BROUWERIJ HAACHT", met zetel te 3190 Boortmeerbeek, Provinciesteenweg 28, BTW BE 0415.276.794 RPR Leuven, overnemende vennootschap, overeenkomstig artikel 12:7 en 12:50 WVV, waardoor het gehele vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen, van de voornoemde vennootschap "CODRICO" aan de voornoemde vennootschap "BROUWERIJ HAACHT" zal worden overgedragen, volgens de hierna vermelde voorwaarden.

De voornoemde vennootschap "BROUWERIJ HAACHT" is houdster, en zal op het moment van beslissing door de bevoegde organen van de bij deze fusie betrokken vennootschappen, houdster zijn van alle aandelen van de voornoemde vennootschap "CODRICO"

Aangezien de voornoemde vennootschap "BROUWERIJ HAACHT" houdster is van alle aandelen van de voornoemde vennootschap "CODRICO", zal de overdracht van het gehele patrimonium van de over te nemen vennootschap geen aanleiding geven tot uitgifte van nieuwe aandelen.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 31/12/2025 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **LukB** vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De bestuursorganen van de fuserende vennootschappen verbinden zich ertoe alles te doen wat in hun macht ligt om een fusie door overnemings te realiseren tussen de betrokken vennootschappen, overeenkomstig de artikelen 12:7, 1°/12:7, 2° en 12:50 WVV, waardoor het gehele vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen, van de over te nemen vennootschap "CODRICO" aan de overnemende vennootschap "BROUWERIJ HAACHT" zal overgedragen worden, volgens de hierna vermelde voorwaarden.

Dit voorstel zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van de fuserende vennootschappen, en zal door iedere betrokken vennootschap, ten minste zes weken voor die vergadering worden neergelegd op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank en desgevallend kosteloos ter beschikking gesteld op de website van de betrokken vennootschappen, overeenkomstig artikel 12:50 WVV.

II. WENSELIJKHEID VAN DE FUSIE VOORGESTELDE FUSIE

De bestuursorganen benadrukken dat de fusie is ingegeven door de volgende zakelijke overwegingen.

Ten gevolge van deze voorgestelde fusie zullen de actief- en passiefbestanddelen van de voornoemde vennootschap "CODRICO" worden overgedragen aan de voornoemde vennootschap "BROUWERIJ HAACHT", en dit overeenkomstig onderhavig fusievoorstel.

Het feit dat er momenteel onderscheiden vennootschappen bestaan is op heden niet langer verantwoord. Het is wenselijk beide entiteiten samen te voegen.

Bijgevolg is het bestaan van de voornoemde vennootschap "CODRICO" als een onderscheiden juridische entiteit niet langer opportuun en is er geen reden om beide entiteiten gescheiden te houden. Teneinde deze vennootschappen onder te brengen in één entiteit, wordt de procedure van de fusie door overnemings uitgevoerd.

De voorgenomen fusie levert tevens talrijke voordelen op. De fusie laat zo toe om de kosten die thans per juridische entiteit moeten gedragen worden, te verminderen. Daarnaast zal zij toelaten bij te dragen tot de harmonisatie en de standaardisering van de operationele structuur en de beheersstructuur.

Daarnaast draagt de fusie bij tot het deugdelijk bestuur door de bestaande structuur te vereenvoudigen en op die manier de economische efficiëntie te vergroten en de transparantie en eenvoud van het bestuursmodel te bevorderen, hetgeen zowel de aandeelhouders als andere betrokken partijen ten goede komt.

De fusie is er aldus op gericht de juridische, financiële en administratieve structuur te vereenvoudigen, alsmede het realiseren van schaalvoordelen te bewerkstelligen.

Hieruit blijkt ontegensprekelijk dat de verrichting is ingegeven door zakelijke overwegingen waardoor zij met belastingneutraliteit kan worden doorgevoerd.

III. RECHTSVORM – NAAM – VOORWERP – ZETEL VAN DE TE FUSEREN VENNOOTSCHAPPEN

3.1. de naamloze vennootschap "CODRICO", met zetel te 3190 Boortmeerbeek, Provinciesteenweg 28, BTW BE 0426.913.826 RPR Leuven, over te nemen vennootschap

De vennootschap werd opgericht bij akte verleden voor notaris André VAN DER VORST, te Elsene, op 27 februari 1985, gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 15 maart daarna, onder de nummers 295 tot en met 302,

Waarvan de statuten meermaals werden gewijzigd bij proces-verbaal door notaris David PARDON, te Haacht, op 20 juni 2024, gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 13 januari 2025 daarna, onder nummer 25303109.

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 3190 Boortmeerbeek, Provinciesteenweg 28

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een naamloze vennootschap aangenomen. Zij draagt de naam "CODRICO".

De vennootschap heeft volgend voorwerp:

"De vennootschap heeft tot voorwerp zowel in België als in het buitenland :

De oprichting, de exploitatie van brouwerijen, mouterijen, fabrieken van al of niet geestrijke dranken en van alle voedingswaren, alsook het drijven van handel in al de producten of onderproductie van deze nijverheidstakken.

De exploitatie door haarzelf of door zaakvoerders ofwel anderszins, van depots, agentschappen, hotels, drankhuizen en andere ondernemingen die verband houden met het toerisme, de voeding en diensten en goederen die met het verbruik verband houden.

Het verwerven, het in huur nemen, het verhuren en het onder verhuren, het productief maken op eender welke wijze of bij middel van eender welke overeenkomst van onroerende goederen en het verrichten van alle onroerende handelingen.

Het verwerven en het voortverkopen, het rechtstreeks of onrechtstreeks exploiteren, het in huur nemen, het verhuren of het onderverhuren van alle handelszaken die met het hoofdvoorwerp verband houden.

Het toestaan van geldleningen en kredietopeningen en over het algemeen, het doen van alle financiële verrichtingen; dit alles binnen de perken van het voornaamste voorwerp.

De vennootschap is gerechtigd zich in te laten bij wijze van participatie, inbreng of opslorping, met alle bestaande of te stichten vennootschappen met eenzelfde, een gelijkaardig of een aanverwant voorwerp, en zulks eveneens telkens wanneer zulke participatie, inbreng of opslorping van aard zijn om de vennootschap in staat te stellen gemakkelijker haar voorwerp te bereiken.

Zij mag op welke wijze ook belangen nemen in alle zaken ondernemingen of vennootschappen, die een zelfde, gelijkaardig soortgelijk of samenhangend voorwerp nastreven of die van aard zijn om de uitbreiding van haar onderneming te begunstigen haar grondstoffen te verschaffen of de afzet van haar producten te vergemakkelijken en ermee samensmelten."

Het kapitaal van de vennootschap honderd vijftienduizend euro (€ 125.000,00) en wordt vertegenwoordigd door vijfduizend (5.000) aandelen zonder vermelding van waarde, die ieder een gelijk deel van het kapitaal vertegenwoordigen, elk één/vijfduizendste van het kapitaal vertegenwoordigend.

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven onder het ondernemingsnummer BTW BE 0426.913.826.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van hetzelfde kalenderjaar.

De gewone algemene vergadering wordt jaarlijks gehouden op de laatste dinsdag van de maand mei om achttien (18) uur.

Het bestuursorgaan van de vennootschap bestaat uit de volgende personen:

- De heer Baudouin VAN DER KELEN, wonende te 1910 Kampenhout, Weisseterstraat 14;
- De heer Dirk LAMBRECHT, 1750 Lennik, Bossuitstraat 72...;

De commissaris van de vennootschap is de besloten vennootschap "DELOITTE BEDRIJFSREVISOREN" met zetel te 1930 Zaventem, Luchthaven Brussel Nationaal 1 J, vertegenwoordigd door de heer Joël BREHMEN, bedrijfsrevisor.

3.2. de naamloze vennootschap BROUWERIJ HAACHT, met zetel te 3190 Boortmeerbeek, Provinciesteenweg 28, BTW BE 0415.276.794 RPR Leuven, overnemende vennootschap

De vennootschap werd opgericht bij akte verleden voor notaris Jacques NEYRINCK, te Brussel, vervangende zijn ambtgenoot, notaris André VAN DER VORST, te Elsene, op 17 juli 1975, gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 2 augustus daarna, onder nummer 3152-3.

Waarvan de statuten meermaals en voor het laatst werden gewijzigd bij beslissing van de buitengewone algemene vergadering van 31 maart 2025, waarvan het proces-verbaal werd opgemaakt door notaris David PARDON, te Haacht, gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 21 mei daarna, onder nummer 25332800.

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 3190 Boortmeerbeek, Provinciesteenweg 28

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een naamloze vennootschap aangenomen. Zij draagt de naam "BROUWERIJ HAACHT".

De vennootschap heeft volgend voorwerp:

"De vennootschap heeft voor voorwerp, zowel in België als in het buitenland:

De oprichting, de exploitatie van brouwerijen, mouterijen, fabrieken van al of niet geestrijke dranken en van alle voedingsaren alsook het drijven van handel in al de producten of onderproducten van deze nijverheidstakken.

De exploitatie door haarzelf of door zaakvoerders ofwel anderszins, van depots, agentschappen, hotels, drankhuizen en andere ondernemingen die verband houden met het toerisme, de voeding en diensten en goederen die met het verbruik verband houden.

Het verwerven, het in huur nemen, het verhuren en het onderverhuren, het productief maken op eender welke wijze of bij middel van eender welke overeenkomst van onroerende goederen en het verrichten van alle onroerende handelingen.

Het verwerven en het voortverkopen, het rechtstreeks of onrechtstreeks exploiteren, het in huur nemen, het verhuren of het onderverhuren van alle handelszaken die met het hoofddoel verband houden.

Het toestaan van geldleningen en kredietopeningen en over het algemeen, het doen van alle financiële verrichtingen; dit alles binnen de perken van het voornaamste voorwerp.

De vennootschap is gerechtigd zich in te laten bij wijze van participatie, inbreng of opslorping, met alle bestaande of op te richt vennootschappen met eenzelfde, een gelijkaardig of een aanverwant voorwerp en zulks eveneens telkens wanneer zulke participatie, inbreng of opslorping van aard zijn om de vennootschap in staat te stellen met meer gemak haar voorwerp te bereiken."

Het kapitaal/ingebracht vermogen van de vennootschap éénenveertig miljoen vierhonderd en twaalfduizend honderd veertien euro (€ 41.412.114,00) en wordt vertegenwoordigd door zeshonderd tweeënvijftigduizend vijfhonderd zesenvijftig (652.556) aandelen zonder vermelding van waarde, die ieder een gelijk deel van het kapitaal die ieder één/zeshonderd tweeënvijftigduizend vijfhonderd zesenvijftigste van het kapitaal vertegenwoordigen.

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven onder het ondernemingsnummer BTW BE 0415.276.794.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van hetzelfde kalenderjaar.

De gewone algemene vergadering wordt jaarlijks gehouden op de laatste dinsdag van de maand mei om tien (10) uur.

Het bestuursorgaan van de vennootschap bestaat uit de volgende personen:

- De heer Baudouin VAN DER KELEN, wonende te 1910 Kampenhout, Weisseterstraat 14
- De heer François MONFILS, wonende te wonende te 1910 Kampenhout, Kerkstraat 6
- de commanditaire vennootschap "BrouCon" (0750.956.380) met vaste vertegenwoordiger VERMEIREN Karel

De commissaris van de vennootschap is de besloten vennootschap "DELOITTE BEDRIJFSREVISOREN" met zetel te 1930 Zaventem, Luchthaven Brussel Nationaal 1 J, vertegenwoordigd door de heer Joël BREHMEN, bedrijfsrevisor.

IV. BOEKHOUDKUNDIGE EN FISCALE RETROACTIVITEIT

De handelingen van de voornoemde vennootschap "CODRICO" zullen boekhoudkundig en fiscaal geacht worden te zijn verricht voor rekening van de voornoemde vennootschap "BROUWERIJ HAACHT" vanaf 1 november 2025.

V. BIJZONDERE RECHTEN

De voornoemde vennootschap "CODRICO" heeft geen bijzondere rechten toegekend aan haar aandeelhouders en heeft ook geen andere effecten uitgegeven dan aandelen. Bijgevolg zal de voornoemde vennootschap "BROUWERIJ HAACHT" geen bijzondere rechten toekennen of maatregelen voorstellen.

VI. BIJZONDERE VOORDELEN TOEGEKEND AAN BESTUURDERS

Er zullen geen bijzondere voordelen worden toegekend aan de bestuurders van de fuserende vennootschappen, de voornoemde vennootschappen "CODRICO" en "BROUWERIJ HAACHT".

VII. WIJZIGING VAN DE STATUTEN OVEREENKOMSTIG ARTIKEL 12:55 WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN

Overeenkomstig artikel 12:55 WVV worden de eventuele wijzigingen van de statuten van de overnemende vennootschap, met inbegrip de bepalingen tot wijziging van haar voorwerp, vastgesteld onmiddellijk na het besluit tot fusie.

Het huidige voorwerp van de overnemende vennootschap "BROUWERIJ HAACHT" komt grotendeels overeen met het huidige voorwerp van de overgenomen vennootschap "CODRICO" en dient derhalve niet gewijzigd te worden.

VIII. INFORMATIE-UITWISSELING

Teneinde de voorgenomen fusie conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren zullen de ondergetekende bestuursorganen van de aan de fusie deelnemende vennootschappen aan elkaar en aan de respectieve aandeelhouders alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze als voorgeschreven in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en de statuten.

De tussen de vennootschappen in het raam van dit voorstel uitgewisselde gegevens zijn vertrouwelijk.

De ondergetekenden verbinden zich jegens elkaar dit vertrouwelijk karakter niet te schenden. De uitgewisselde documenten worden per vennootschap genummerd en in een inventaris opgenomen.

Indien het fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden zij aan de onderscheiden vennootschappen terugbezorgd, zodat elke vennootschap alle origineel overgemaakte bescheiden die haar aanbelangen van de andere vennootschap(en) terugkrijgt.

De streefdatum voor de goedkeuring van het fusievoorstel door de onderscheiden algemene vergaderingen is 31 december 2025.

Indien het fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden alle kosten verband houdende met de verrichting gedragen door de aan de fusie deelnemende vennootschappen voor een gelijk deel waarbij elke vennootschap instaat voor de vereffening van de kosten en honoraria van de door haar aangestelde raadslieden.

Bij goedkeuring van de verrichting worden alle kosten gedragen door de overnemende vennootschap.

Het bovenstaande fusievoorstel wordt door de zorgen van ondergetekenden, in hun hoedanigheid van bestuurders van de aan de fusie deelnemende vennootschappen neergelegd in het vennootschapsdossier van elke vennootschap uiterlijk op 10 november 2025.

XI. VOLMACHT

De bestuursorganen geven bijzondere volmacht aan Frank Mellaerts, Eburonenlaan 16 - 3001 Heverlee, met de mogelijkheid tot de in de plaats stelling, aan wie de macht verleend wordt om het fusievoorstel neer te leggen op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank en daartoe alle formaliteiten te vervullen, alle formulieren op te maken en te ondertekenen, met inbegrip van de publicatieformulieren, alle verklaringen af te leggen of in het algemeen alles te doen wat nodig of nuttig is voor de verwezenlijking van dit bijzondere mandaat, indien nodig bekrachtiging daarvan belovend.

Opgemaakt op 4 november in 6 originelen.

neergelegd met het fusievoorstel van 4 november 2025

Baudouin van der Kelen

Bestuurder NV Brouwerij Haacht

François Monfils

Bestuurder NV Brouwerij Haacht

Commanditaire vennootschap "BrouCon" (0750.956.380) met vaste vertegenwoordiger Karel Vermeiren

Bestuurder NV Brouwerij Haacht

Baudouin van der Kelen

Bestuurder NV Codrico

Dirk Lambrecht

Bestuurder NV Codrico