

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

25309125



Neergelegd

31-01-2025

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/02/2025 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 1002214985

Naam

(voluit) : **DAALHOFF REAL ESTATE**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Graeth 1

: 3840 Tongeren-Borgloon

Onderwerp akte : DOEL

Uit een akte verleden voor Meester Frank GODDEERIS, notaris te Houthalen-Helchteren op 7 november 2024, blijkt dat de buitengewone algemene vergadering van de aandeelhouders van de besloten vennootschap "**DAALHOFF REAL ESTATE**", met zetel te 3840 Borgloon, Graeth 1 en met ondernemingsnummer BE 1002.214.985 RPR Antwerpen, afdeling Hasselt, hierna "*de vennootschap*" genoemd, volgende besluiten met eenparigheid van stemmen heeft genomen:

EERSTE BESLISSING - Wijziging van het voorwerp.

a) De vergadering ontslaat de instrumenterende notaris voorlezing te geven van het bijzonder verslag opgesteld door het bestuursorgaan met het oog op de hierna vermelde wijziging van het voorwerp.

Het verslag van het bestuursorgaan zal tegelijk met de uitgifte van deze akte worden neergelegd op de griffie van de ondernemingsrechtbank.

De algemene vergadering verklaart kennis te hebben genomen van voormeld verslag.

b) De vergadering beslist om het huidige voorwerp van de vennootschap uit te breiden met volgende activiteiten:

III. Transport

- *Logistieke handelingen bij goederenvervoer.*

- *Koerierdiensten.*

- *Diensten in verband met vervoer te land.*

- *Goederenvervoer over de weg, m.u.v. verhuisbedrijven, in de ruimste zin van het woord.*

- *Transport van goederen nationaal en internationaal en logistiek in het algemeen en in de ruimste zin van het woord.*

De vergadering beslist om de nieuwe activiteiten in te voegen na de omschrijving van het huidige voorwerp van de vennootschap. Bijgevolg zal het voorwerp van de vennootschap voortaan luiden als volgt:

De vennootschap heeft als voorwerp in België en in het buitenland, uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening:

1. *Algemene activiteiten*

- *Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.*

- *Aangaande onroerende goederen: de verwerving, de vervreemding, het in leasing geven en nemen, het beheer, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, de ordening, de huur en de verhuur, het doen bouwen en het verbouwen, het nemen en afstaan van optierechten terzake het kopen ervan, het uitgeven vastgoedcertificaten, BEVAK's of soortgelijke beleggingsinstrumenten en uitvoeren van expertises, het verlenen en verwerven van vruchtgebruik van rechten van opstal en erfpacht en alle andere bestaande zakelijke rechten, het optreden als beroepskoper van onroerende goederen.*

- *Managementsactiviteiten van holdings, tussenkomst in het dagelijks bestuur, vertegenwoordigen*

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

van bedrijven op grond van bezit van of controle over het maatschappelijk kapitaal.

- Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm, in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen.
- Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard, in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.
- Het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies.
- Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.
- Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.

1. Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen

- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen: alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen: de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, algemene coördinatie van werkzaamheden op bouwerven, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zij de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.
 - Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.
- Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.
- De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.
- De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

1. Transport

- Logistieke handelingen bij goederenvervoer.
- Koerierdiensten.
- Diensten in verband met vervoer te land.
- Goederenvervoer over de weg, m.u.v. verhuisbedrijven, in de ruimste zin van het woord.
- Transport van goederen nationaal en internationaal en logistiek in het algemeen en in de ruimste zin van het woord.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL.

Frank GODDEERIS
Notaris

Tegelijk hiermee neergelegd:

- Expeditie van het verslagschrift van de buitengewone algemene vergadering;
- Verslag van het bestuursorgaan;
- Gecoördineerde statuten.