

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

25334920



Neergelegd
27-05-2025

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 30/05/2025 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 1023756410

Naam

(voluit) : **Orvia**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Frank Van Dyckelaan 7B
: 9140 Temse

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit de akte verleden op 26 mei 2025 voor notaris Jeroen Parmentier, geassocieerd notaris in de BV "NOTAS, geassocieerde notarissen", met zetel te Gent, Kouter 27, eerstdaags neer te leggen ter registratie, blijkt dat een vennootschap werd opgericht met volgende te publiceren gegevens:

- Oprichters:

1. **Seymus, Kristel**, gedomicilieerd en verblijvende te 9140 Temse, Burgem. Achiel Heymanstraat 73.
2. **Buysse, Sophie**, gedomicilieerd en verblijvende te 9840 Nazareth-De Pinte, Grote steenweg 114 A.

- Inbrengen:

De inbrengen op heden bedragen tienduizend euro (€ 10.000,00), vertegenwoordigd door tweeduizend tweehonderd (2.200) aandelen. Op deze tweeduizend tweehonderd (2.200) aandelen wordt ingeschreven in geld, tegen een uitgifteprijs van afgerond vier euro vijfenvijftig cent (€ 4,55) euro per aandeel, volledig volgestort.

- Statuten:

(...)

Rechtsvorm - Naam

De vennootschap heeft de vorm van een besloten vennootschap en draagt de naam "**Orvia**".

(...)

Zetel

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

(...)

Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp, in België en in het buitenland, in eigen naam of in naam van derden, voor eigen rekening of voor rekening van derden:

- het verstrekken van dienstverleningen op het gebied van bedrijfs- en financieel beheer, strategie, personeel, werving en selectie van personen, verzekeringen, informatica, ontwikkeling, handel, productie, sales, marketing, promotie, milieu- en integrale kwaliteitszorg, corporate governance, en algemeen management, dit alles in de ruimste zin en ten behoeve van alle bedrijfssectoren, overheden, verenigingen en private personen;
- het in dat verband opstellen van didactisch materiaal en het verzorgen van opleidingen, trainingen, seminaries, en voordrachten;
- het selecteren, rekruteren, motiveren, opleiden en begeleiden van jongeren met als doel deze te integreren in de bedrijfswereld;
- productie en ontwikkeling, groot- en kleinhandel, adviesverlening, aan- en verkoop, huur, verhuur en in leasing geven van computers, computertoebehoren en software;
- visualisatie, programmatie, informatie- en software ontwikkeling, systeemanalyse, ontwerp en conversie implementatie;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- het organiseren en inrichten van cursussen en opleidingen. Interim en service bureau;
- managementactiviteiten, advies en consultancy in de meest ruime betekenis;
- het verlenen van ondersteuningsdiensten ten behoeve van het management en ondernemingen;
- het verlenen van bedrijfsadviezen, reclameadviezen, marketing, bedrijfsvoering en productinnovaties;
- het selecteren, trainen en opleiden van personeelsleden ten behoeve van ondernemingen;
- het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, in eender welke vorm, het zich in dit kader borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handelsovereenkomsten en financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;
- alle holdingactiviteiten, zoals het kopen, verkopen, verwerven bij wijze van inbreng of anderszins, van deelnemingen en aandelen in al dan niet beursgenoteerde ondernemingen; de vennootschap kan, op welke wijze ook, belangen nemen in alle verenigingen, zaken, ondernemingen of vennootschappen die haar onderneming kunnen bevorderen of de afzet van haar diensten kunnen vergemakkelijken;
- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de inschrijving, de huur en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten.
- het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten, industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobiliënnvennootschappen of -ondernemingen; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht, alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen.
- het beleggen, intekenen op, vast overnemen, plaatsen, kopen, verkopen en verhandelen van aandelen, deelbewijzen, obligaties, warrants, certificaten, schuldvorderingen, gelden en andere roerende waarden, uitgegeven door Belgische of buitenlandse ondernemingen, al dan niet onder de vorm van handelsvennootschappen, administratiekantoren, instellingen en verenigingen, al dan niet met een (semi-) publiekrechtelijk statuut.
- het nemen, verwerven, beheren en exploiteren van intellectuele eigendomsrechten en gebruiksrechten en licenties, in eender welke vorm.
- het beheren van beleggingen en van participaties in dochtervennootschappen, het waarnemen van bestuurdersfuncties, het verlenen van advies, management en andere diensten aan of in overeenstemming met de activiteiten die de vennootschap zelf voert. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens contractuele of statutaire benoemingen en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt.
- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling, huurfinanciering, onderhouden, prospecteren, uitbaten en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten. De vennootschap kan derhalve ook contracten van onroerende leasing afsluiten.

Deze opsomming is niet limitatief en de vennootschap kan enkel aan vermogensbeheer doen of advies verlenen buiten de activiteiten bedoeld door de wetgeving op de secundaire markten, het statuut van en het toezicht op de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.
(...)

Artikel 13: Samenstelling bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door minstens twee bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De niet-statutaire bestuurders zijn herroepbaar *ad nutum* bij besluit van de algemene vergadering, die een vertrekvergoeding en/of een opzegtermijn kan toekennen.

De algemene vergadering kan het mandaat van een al dan niet in de statuten benoemde bestuurder steeds beëindigen wegens wettige reden, zonder opzeggingstermijn of vertrekvergoeding.

Wanneer de bestuurders een collegiaal orgaan vormen en de plaats van een bestuurder openvalt vóór het einde van zijn mandaat, hebben de overblijvende bestuurders het recht een nieuwe bestuurder te coöpteren van de lijst van kandidaat-bestuurders voorgedragen door de aandeelhouders overeenkomstig dit artikel, afhankelijk van wie van hen de te vervangen bestuurder heeft voorgedragen, die de bevoegdheden van het opengevalen bestuursmandaat zal vervangen totdat de aandeelhouders of het bestuursorgaan, naargelang wie de te vervangen bestuurder heeft voorgedragen, een vacature voorziet.

De aandeelhouders hebben eveneens het recht om een oproeping van de algemene vergadering van aandeelhouders te verzoeken teneinde te beraadslagen over de beëindiging van het mandaat van de bestuurder(s) benoemd op hun voordracht, en, indien van toepassing, om minstens twee (2) kandidaat-bestuurders voor te dragen om deze bestuurder te vervangen. Elke bestuurder die op deze wijze door de algemene vergadering wordt benoemd, oefent het bestuursmandaat uit voor de resterende termijn van het oorspronkelijk mandaat van de bestuurder die hij (of zij) vervangt.

Artikel 14: Bevoegdheden van het bestuursorgaan

§ 1. Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

§ 2. Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, vormen zij een collegiaal bestuursorgaan, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

Artikel 15: Bijeenkomst – beraadslaging en besluitvorming

Het bestuursorgaan vergadert zo dikwijls als de belangen van de vennootschap dit vereisen. Elke bestuurder heeft het recht het bestuursorgaan bijeen te roepen.

De oproepingen geschieden geldig per brief of e-mail en vermelden de plaats, datum, uur en agenda van de vergadering en gaan zoveel als mogelijk vergezeld van de nuttige ondersteunende documenten. Een oproepingstermijn van minstens vijf (5) werkdagen dient in acht genomen te worden. Een vergadering van het bestuursorgaan kan worden bijeengeroepen op een kortere termijn in het geval van hoogdringendheid, waarvoor de verantwoording moet worden opgenomen in de notulen van die vergadering. Iedere bestuurder mag afstand doen van de naleving van de desbetreffende oproepingsformaliteiten voor een vergadering van het bestuursorgaan, en zal in voorkomend geval rechtsgeldig aanwezig of vertegenwoordigd zijn op de bedoelde vergadering. Een bestuurder zal overeenkomstig het voorgaande geacht worden afstand te hebben gedaan van naleving van de desbetreffende oproepingsformaliteiten indien hij aanwezig of vertegenwoordigd is op een vergadering zonder bij of naar aanleiding van de aanvang ervan bezwaar te hebben gemaakt dienaangaande.

De vergaderingen van het bestuursorgaan worden bij voorkeur gehouden op de zetel van de vennootschap, met dien verstande dat de vergaderingen van het bestuursorgaan ook kunnen worden gehouden door middel van telecommunicatietechnieken die een gezamenlijke beraadslaging mogelijk maken, zoals telefoon- of videoconferentie, op voorwaarde dat alle deelnemers aan de vergadering rechtstreeks kunnen communiceren met alle andere deelnemers. Bestuurders die deelnemen aan een vergadering die wordt gehouden per telefoon- of videoconferentie worden beschouwd als zijnde aanwezig op de vergadering. Hun stem zal worden bevestigd door het ondertekenen van de notulen.

De bestuurders kunnen beraadslagen en alle besluiten nemen bij eenparig schriftelijk akkoord conform de wettelijke bepalingen.

Een bestuurder kan geldig een of meer andere bestuurders vertegenwoordigen bij volmacht, met dien verstande dat het bestuursorgaan slechts geldig kan beraadslagen en beslissen middels ten minste twee natuurlijke personen.

Het bestuursorgaan kan slechts geldig beraadslagen en beslissen indien de meerderheid van zijn leden, die volgens de wet aan de stemming mogen deelnemen, aanwezig of vertegenwoordigd is. Bij het nemen van alle beslissingen wordt binnen het bestuursorgaan steeds een consensus nagestreefd. Indien geen consensus kan worden bereikt, worden de beslissingen genomen met een volstreekte meerderheid van stemmen, waarbij elke bestuurder één (1) stem uitbrengt en onthoudingen en blanco stemmen niet worden beschouwd als een uitgebrachte stem.

Artikel 16: Dagelijks bestuur

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan haar leden, die dan de titel dragen van 'gedelegeerd bestuurder'.

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 30/05/2025 - Annexes du Moniteur belge

Zij kunnen alleen handelend optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

Artikel 17: Externe vertegenwoordiging

De Vennootschap wordt, zowel in als buiten rechte, ten overstaan van derden bij alle rechtshandelingen, overeenkomsten, verrichtingen en akten, één en ander in de ruimste zin van het woord en voor de goede orde met inbegrip van akten voor dewelke de tussenkomst van een notaris of een andere openbare ambtenaar vereist is, vertegenwoordigd door twee bestuurders, samen handelend.

Voor handelingen van dagelijks bestuur wordt de Vennootschap, zowel in als buiten rechte, vertegenwoordigd door een gedelegeerd bestuurder alleen handelend.

Zij moeten tegenover derden geen bewijs leveren van hun machten.

Het bestuursorgaan kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

(...)

Organisatie en bijeenroeping van de algemene vergadering

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de derde donderdag van de maand september, om 11.00 uur.

Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

(...)

Toegang tot de algemene vergadering

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

(...)

Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 april en eindigt op 31 maart van het daarop volgende jaar.

(...)

Bestemming van de winst – reserves

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling, behoudens andersluidende bepalingen vermeld in de op heden geldende aandeelhoudersovereenkomst.

Het bestuursorgaan kan overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen en verenigingen overgaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

(...)

Vereffenaars

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, is of zijn de bestuurder(s) in functie, aangewezen als vereffenaar(s) krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

In afwijking van het bepaalde hiervoor is een ontbinding en sluiting van vereffening in één akte mogelijk mits naleving van de voorwaarden bepaald in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Verdeling van het netto-actief

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld, behoudens andersluidende bepalingen vermeld in de op heden geldende aandeelhoudersovereenkomst.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

(...)"

EXTRASTATUTAIRE OVERGANGSBEPALINGEN

Ontstaan rechtspersoonlijkheid

De vennootschap begint te werken vanaf de datum van de neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de ondernemingsrechtbank.

Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te: **9140 Temse, Frank Van Dyckelaan 7b.**

Afsluiting van het eerste boekjaar

Het eerste boekjaar neemt zijn aanvang vanaf de neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank en zal worden afgesloten op 31 maart 2027.

De eerste jaarvergadering

De eerste jaarvergadering zal worden gehouden op 16 september 2027.

Benoeming bestuurders

Worden benoemd tot bestuurder van de vennootschap, voor onbeperkte duur, vanaf heden,

1. De BV "**Moai**", met zetel te 9840 Nazareth-De Pinte, Grote steenweg 114 A, ondernemingsnummer 0746.463.696, RPR Gent afdeling Gent, vast vertegenwoordigd door **Buyse, Sophie**, voornoemd; en,
2. De BV "**SEYCOM**", met zetel te 9140 Temse, Burgem. Achiel Heymanstraat 73, ondernemingsnummer 0838.868.272, RPR Gent afdeling Dendermonde, vast vertegenwoordigd door **Seymus, Kristel**, voornoemd;

die hun opdracht aanvaarden.

Hun mandaat is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de oprichters op dit moment geen commissaris te benoemen.

Machtigingen

1. De oprichters geven bij deze bijzondere volmacht aan Actes BV evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, alle nuttige of noodzakelijke formaliteiten te vervullen en tot het afsluiten van alle overeenkomsten en akkoorden, die ten gevolge van deze akte en ook ten gevolge van toekomstige feiten en controles zouden nuttig of noodzakelijk zijn, bij alle private en publiekrechtelijke instellingen en onder meer met betrekking tot de ondernemingsrechtbanken, de Kruispuntbank van Ondernemingen, de ondernemingsloketten, de BTW-administratie, de andere fiscale administraties en andere instanties, ten einde in naam van de vennootschap alle documenten te ondertekenen.
2. De oprichters machtigen de voormelde vennootschap, evenals haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, op naam van de vennootschap een elektronisch effectenregister te openen en de uit deze akte voortvloeiende inschrijvingen daarin uit te voeren en te ondertekenen, evenals alle handelingen te stellen die hiertoe zijn vereist als gemachtigde van de vennootschap.
3. De oprichters machtigen de voormelde vennootschap, evenals haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, de wettelijk opgelegde gegevens die in het UBO-register moeten worden opgenomen aan dit register over te maken namens de vennootschap.

VOOR ANALYTISCH UITTREKSEL

Notaris Jeroen Parmentier

Samen hiermee neergelegd: expeditie van de oprichtingsakte en de oorspronkelijke statuten.