

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

25341798



Neergelegd
30-06-2025

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/07/2025 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 1024886162

Naam

(voluit) : **Melona Zwembaden**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Kleiputweg 2
: 2620 Hemiksem

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Thomas Goossens met standplaats te Niel op 26 juni 2025, dat een **besloten vennootschap** werd opgericht, onder de benaming '**Melona Zwembaden**'.

Oprichter: De heer Inias Jerusalem, wonende te 2620 Hemiksem, Kleiputweg 2

Gewest: De zetel van de vennootschap is gevestigd in het **Vlaams Gewest**

Adres van de zetel: De zetel van de vennootschap is gevestigd te 2620 Hemiksem, Kleiputweg 2.

Duur: De vennootschap bestaat voor **onbepaalde duur**.

Voorwerp: De vennootschap heeft tot voorwerp, in België en in het buitenland, uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening, als voor rekening van derden:

Alle activiteiten die verband houden met het beroep van tuinaannemer in de ruimste zin van het woord, zoals onder meer (niet limitatieve lijst):

- Het aanleggen en onderhouden van parken, tuinen en terrassen met inbegrip van aanplantingen en verlichting, evenals van speelpleinen, sportvelden, vijvers en siervijvers; alsook de installatie en het onderhoud van al dan niet particuliere zwembaden en aanhorigheden;
- Het plaatsen van tuinverlichting, zwembadverlichting. Het aansluiten van pompen en elektronische toestellen.
- Het leveren en plaatsen van technische en elektrische installaties.
- Het ontwikkelen, onderzoeken, bouwen, onderhouden en plaatsen van allerhande waterzuiveringsinstallaties.
- De aankoop, verkoop, plaatsen en onderhouden van beregeningsinstallaties en drainagesystemen.
- Het plaatsen van waterputten, infiltratiebekkens (boven- en ondergronds), grondboringen.
- Het plaatsen van afsluitingen, omheiningen en prieeltjes in zowel hout, kunststof als metaal.
- Het bouwen en verbouwen van kleine bouwconstructies en woningen.

De groot- en kleinhandel in, de handelsbemiddeling in en de in- en uitvoer van alle materialen, artikelen en producten die verband houden met hoger vermelde activiteiten.

de vennootschap mag tevens roerende en onroerende goederen of (zakelijke) rechten daarop als investering verwerven, zelfs als deze noch rechtstreeks, noch onrechtstreeks verband houden met de uitoefening van haar activiteiten. Zo kan de vennootschap onroerende goederen verwerven, beheren, verkopen, bouwen, opschikken, uitrusten, ombouwen, afbreken, verhuren, gratis ter beschikking stellen aan de bestuurder en zijn gezin, onderverhuren, huren, doch niet met het oog op koop en wederverkoop. Zij mag echter onroerende goederen vervreemden met het oog op wederbelegging en opbrengst. Zij mag eveneens belangen hebben bij wijze van inbreng, inschrijving of anderszins, in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, analoog of aanverwant voorwerp nastreven, of wier voorwerp van aard is dat van de vennootschap te bevorderen. Zij mag zich voor deze vennootschappen borg stellen of hun aval verlenen, voorschotten en krediet toestaan, hypothecaire of andere waarborgen verstrekken, wat dit laatste betreft doch met uitzondering van deze activiteiten waarvoor een bijzondere toelating is vereist.

Ingebracht vermogen: Het ingebracht vermogen bedraagt drieduizend euro (€ 3.000,00), vertegenwoordigd door 30 aandelen op naam.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Volstorting: Het ingebracht vermogen is volledig en onvoorwaardelijk geplaatst en volledig volgestort door storting bij BNP Paribas Fortis NV, wat door ondergetekende notaris wordt bevestigd.

Boekjaar: Het boekjaar begint op **1 januari** en eindigt op **31 december** van ieder jaar.

Winstverdeling: Elk aandeel deelt op gelijke wijze in de winst en in het vereffeningssaldo.

Instandhouding van het vermogen: De algemene vergadering is bevoegd tot bestemming van de winst en tot vaststelling van de uitkeringen.

Het bestuursorgaan heeft de bevoegdheid om binnen de grenzen van de artikelen 5:142 WVV en 5:143 WVV over te gaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

Geen uitkering mag gebeuren indien het netto actief van de vennootschap negatief is of ten gevolge daarvan negatief zou worden.

Het besluit van de algemene vergadering tot uitkering heeft slechts uitwerking nadat het bestuursorgaan heeft vastgesteld dat de vennootschap, volgens de redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen, na de uitkering in staat zal blijven haar schulden te voldoen naarmate deze opeisbaar worden over een periode van ten minste twaalf maanden te rekenen van de datum van de uitkering.

Bestuur, bestuurs- & vertegenwoordigingsbevoegdheid: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen.

Tenzij de algemene vergadering anders beslist, worden de bestuurders benoemd voor onbepaalde termijn. Indien de algemene vergadering beslist een bestuurder te benoemen voor bepaalde termijn, moet dit uitdrukkelijk vermeld worden in de publicatie van dit benoemingsbesluit.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, is elke bestuurder bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, tenzij die waarvoor volgens de wet de algemene vergadering bevoegd is.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Benoeming bestuurder: De heer Inias Jerusalem, wonende te 2620 Hemiksem, Kleiputweg 2, wordt tot bestuurder benoemd.

Algemene vergadering: De jaarvergadering zal gehouden worden op de maatschappelijke zetel of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping op de eerste vrijdag van de maand juni om 14u00.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de volgende werkdag plaats.

Eerste boekjaar: Het eerste boekjaar zal worden afgesloten op 31 december 2025.

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds 1 mei 2025 door de oprichter in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de vennootschap bij beslissing van de bestuurder die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

Eerste jaarvergadering: De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar 2026.

Volmacht: De besloten vennootschap Symbiorix, ondernemingsnummer 0811.329.675, met zetel te 2550 Kontich, Koningin Astridlaan 1 bus 3, of elke andere door hem aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber ad hoc van de vennootschap, om over de fondsen te beschikken, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de B.T. W. en met het oog op de inschrijving bij de Kruispunt Bank van Ondernemingen. Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

VOOR GELIJKVORMIG ANALYTISCH UITTREKSEL
NOTARIS THOMAS GOOSSENS

Een uitgifte van de akte werd samen met dit uittreksel neergelegd.
Uittreksel neergelegd voor registratie overeenkomstig artikel 173 1° bis van het Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten en 3.12.3.0.5, §2, 2° van de Vlaamse Codex Fiscaliteit.