

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

25346675



Neergelegd
18-07-2025

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/07/2025 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0224771467

Naam

(voluit) : **Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening**
(verkort) :

Rechtsvorm : Coöperatieve vennootschap van publiek recht

Volledig adres v.d. zetel Vooruitgangstraat 189
: 1030 Schaarbeek

Onderwerp akte : DIVERSEN

Uit een akte verleden voor Matthieu DERYNCK, notaris te Brussel (tweede kanton), vennoot van "Van Halteren Notarissen", te 1000 Brussel, de Lignestraat 13, op 16 juli 2025, blijkt dat:
(...)

De coöperatieve vennootschap van publiek recht "VLAAMSE MAATSCHAPPIJ VOOR WATERVOORZIENING", met commerciële benaming "De Watergroep", met zetel te 1030 Schaarbeek, Vooruitgangstraat 189, ondernemingsnummer 0224.771.467.
(...)

Hierna de "**lastgever**" genoemd.

VOLMACHT IN ONROERENDE AANGELEGENHEDEN

Overeenkomstig de bepalingen van artikel 38, §2, van haar statuten, heeft de lastgever bij deze verklaard volmacht te verlenen aan hierna genoemde personen,

- De heer Hans GOOSSENS, directeurgeneraal, wonende te 9032 Wondelgem, Pieter Cieterslaan 12
- De heer Sammy WUYTS, directeur bedrijfsondersteunende diensten, wonende te 3200 Aarschot, Heldenstraat 5,
- De heer Simon STEVENS, manager Riopact, wonende te 3010 KesselLo, Veldovenweg 25,
- Mevrouw Martine WANTIEZ, exploitatiemanager Riopact, wonende te 3530 Houthalen, Koetsstraat 14,
- De heer Geert VERHELST, exploitatiemanager Riopact, wonende te 9240 Zele, Rinkhout 90,
- De heer Samuel VANOMMESLAEGHE, projectleider Riopact, wonende te 7880 Vloesberg, Ten Bosse 25,
- Mevrouw Christien DORMAELS, projectleider Riopact, wonende te 3210 Lubbeek, Ledigheid 36,
- De heer Bart VANDROOGENBROECK, projectleider Riopact, wonende te 1570 Pajottegem, Winterkeer 5,
- De heer Jelle REYNAERT, projectleider Riopact, wonende te 8980 Zonnebeke, NonnenbossenOost 71,
- De heer Jonathan COOREVITS, projectleider Riopact, wonende te 8790 Waregem, Guldensporenlaan 15,
- De heer Koen DEPUYDT, manager Facilitair Management en Logistiek, wonende te 8930 Menen, Bruggestraat 704,
- De heer Laurens TANGHE, teammanager asset strategie en patrimonium, wonende te 8000 Brugge, Academiestraat 21 – Bus 2.01,
- De heer Tom LIPPENS, dossierbeheerder patrimonium, wonende te 9870 Zulte, Waalstraat 164,
- Mevrouw Inge VAN KEER, dossierbeheerder patrimonium, wonende te 9080 Lochristi, Heistraat 43,
- Mevrouw Bo FEYS, dossierbeheerder patrimonium, wonende te 9870 Zulte, Oeselgemstraat 91,
- De heer Peter PAESEN, juridisch adviseur, wonende te 3670 Oudsbergen, Heikantstraat 27

Hierna de "**lasthebbers**" genoemd.

De lastgever gelast hierbij de lasthebbers, elk met de bevoegdheid om samen of individueel op te

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Luik B - vervolg

treten, om voor hem en uit zijn naam:

- om het even welk onroerend recht op in België gelegen onroerende goederen (eigendom, naakte eigendom, vruchtgebruik, erfdienstbaarheid, opstal, gebruik erfpacht, mede-eigendom, hypotheek) te verwerven, te ruilen en te vervreemden,
- lastenkohieren te doen opstellen, zo nodig loten te vormen, de oorsprong van eigendom vast te stellen, alle verklaringen te doen, erfdienstbaarheden te vestigen, te verkavelen,
- de ingenottredingen te bepalen, de plaats, wijze en tijd voor de betaling van de verkoopprijzen vast te stellen, deze in hoofdsom, interest en aanhorigheden te ontvangen en er kwijting van te geven, met of zonder indeplaatsstelling,
- geheel of gedeeltelijk de prijs af te staan aan de ingeschreven schuldeisers, alle schikkingen met hen te nemen,
- alle waarborgen, zowel roerende als onroerende, van kopers in ontvangst te nemen,
- het ambtshalve nemen van inschrijving te vorderen of daarvan te ontslaan om gelijk welke reden,
- handlichting geven met verzaking aan alle voorrechten, hypotheeken en vorderingen tot ontbinding,
- toe te stemmen in de gehele of gedeeltelijke doorhaling van alle inschrijvingen ambtshalve genomen of andere, met of zonder betaling,
- toe te stemmen in alle rangafstanden, gelijkheid van rang, beperkingen van voorrecht en hypotheeken,
- eventueel, de herverkoop bij rouwkoop, het onroerend beslag, zowel de minnelijke als de gerechtelijke rangregeling uit te lokken, alle sommen in ontvangst te nemen en kwijting ervan te geven,
- alle ruilingen te doen, met of zonder opleg,
- de in ruil verkregen goederen te verkopen,
- alle schikkingen te treffen, tot een vergelijk te komen of een scheidsrechters beslissing in te roepen,
- alle verklaringen doen en alle formaliteiten verrichten inzake de wetgeving op de. Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening, en inzake het Bodemsaneringsdecreet,
- alle verklaringen doen en alle formaliteiten verrichten betreffende artikel 91 van het Bosdecreet van de Vlaamse Gemeenschap van dertien juni negentienhonderd negentig,
- alle verklaringen doen aangaande de artikelen 62, paragraaf 2 en 73 van het Wetboek van de Belasting op de Toegevoegde Waarde,
- voor het geval één of meerdere der voornoemde handelingen bij sterkmaking zouden plaatsgrijpen, deze te bekrachtigen,
- te dien einde, alle rechtshandelingen te sluiten en te tekenen, in de plaats te stellen, woonst te kiezen, en in het algemeen het nodige te doen, zelfs indien het niet expliciet vermeld staat in onderhavige volmacht.

Voor elke verrichting waartoe zij krachtens onderhavige volmachten zullen overgaan, zullen de lasthebbers een voor eensluidend verklaard uittreksel dienen toe te voegen van de beslissing van de raad van bestuur van de lastgever of van de door de raad van bestuur gemachtigde persoon bij toepassing van het delegatiebesluit, en waarin uitdrukkelijk met de beoogde verrichting wordt ingestemd.

De lasthebbers moeten het bestaan of de inhoud van voormeld eensluidend verklaard uittreksel enkel voorleggen aan de notaris die werd belast met het opstellen van een akte (waarbij de lastgever wordt vertegenwoordigd met deze volmacht), zonder dat de lasthebbers verplicht zullen zijn om het uittreksel voor te leggen aan derden, zoals de kantoren rechtszekerheid van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, behoudens indien een wettelijke of decretale bepaling dit uitdrukkelijk vereist.

HERROEPING VAN BEVOEGDHEDEN

En tezelfdertijd verklaart de lastgever vanaf de dag van de bekendmaking van huidige akte in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad een einde te stellen aan de door de raad van bestuur van de lastgever verleende bevoegdheden:

- op 11 juni 2021 (bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 16 juni 201 onder nummer 21336784).
 - alle eventuele bevoegdheden toegekend door de raad van bestuur van de lastgever voorafgaand aan deze van 11 juni 2021.
- (...)
- Voor eensluidend analytisch uittreksel.
Samen neergelegd: uitgifte.
(getekend) Samuel WYNANT, notaris te Brussel.