

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

25349753



Neergelegd
07-08-2025

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/08/2025 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0424985803

Naam

(voluit) : **Huis Patrick**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Ambachtenstraat(LUB) 7
: 3210 Lubbeek

Onderwerp akte : ONTSLAGEN, BENOEMINGEN, BENAMING, DIVERSEN, DOEL,
STATUTEN (VERTALING, COORDINATIE, OVERIGE
WIJZIGINGEN)

Uit een akte, verleden voor Meester Karen Hauwaerts, notaris te Huldenberg, op eenendertig juli tweeduizend vijftintig, ter registratie aangeboden, blijkt dat:

de buitengewone algemene vergadering van de aandeelhouders van de besloten vennootschap "HUIS PATRICK", met zetel te 3210 Lubbeek, Ambachtenstraat 7 en met ondernemingsnummer 0424 985 803 volgende beslissingen heeft genomen:

Eerste beslissing

De vergadering beslist om de naam van de vennootschap te wijzigen in "Long en Zoon".

Tweede beslissing

De vergadering beslist, in navolging van het hiervoor genomen besluit, tot vervanging van de tekst van artikel 1 van de statuten door volgende tekst:

"De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap. Zij verkrijgt de naam "Long en Zoon"

Derde beslissing

De vergadering ontslaat de instrumenterende notaris voorlezing te geven van het verslag van het bestuursorgaan voorgeschreven door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, opgesteld op 31 juli 2025.

Een origineel van dit verslag zal samen met een uitgifte van onderhavige proces verbaal worden neergelegd ter griffie van de ondernemingsrechtbank.

De vergadering verklaart kennis te hebben genomen van dit verslag en keurt het goed.

Het voorwerp van de vennootschap luidt voortaan als volgt: "De vennootschap heeft als voorwerp, zowel in België als in het buitenland, in eigen naam en voor eigen rekening of voor rekening van derden:

1. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en het beheren van een onroerend vermogen:

1. alle verrichtingen, studies en operaties met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de aanpassing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, het onderhoud, de ruil, de verkaveling;

2. in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten.

1. De vennootschap mag haar onroerende goederen in hypotheek geven en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en zij mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en alle andere verbintenissen, zowel van haarzelf als van alle derden. De vennootschap kan tevens op eender welke wijze deelnemen in andere vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties die een gelijkaardig voorwerp hebben of waarvan het voorwerp in enigerlei verband staat tot haar eigen voorwerp.

De vennootschap mag het bestuur van vennootschappen waarnemen als mandataris, bestuurder,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

directeur of zaakvoerder, alsmede de functie van vereffenaar van vennootschappen waarnemen. Zij kan leningen en kredieten aangaan en verstrekken aan derden. In het algemeen mag de vennootschap alle financiële, burgerrechtelijke, roerende en onroerende, commerciële en industriële verrichtingen doen, die verband houden met haar voorwerp of die eenvoudig van aard zijn om de verwezenlijking ervan te bevorderen."

Vierde beslissing

De vergadering beslist, in navolging van het hiervoor genomen besluit, tot vervanging van artikel 3 van de statuten door volgende tekst:

"De vennootschap heeft als voorwerp, zowel in België als in het buitenland, in eigen naam en voor eigen rekening of voor rekening van derden:

1. *Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en het beheren van een onroerend vermogen:*

1. *alle verrichtingen, studies en operaties met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de aanpassing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, het onderhoud, de ruil, de verkaveling;*

2. *in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten.*

1. *De vennootschap mag haar onroerende goederen in hypotheek geven en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en zij mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en alle andere verbintenissen, zowel van haarzelf als van alle derden. De vennootschap kan tevens op eender welke wijze deelnemen in andere vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties die een gelijkaardig voorwerp hebben of waarvan het voorwerp in enigerlei verband staat tot haar eigen voorwerp.*

De vennootschap mag het bestuur van vennootschappen waarnemen als mandataris, bestuurder, directeur of zaakvoerder, alsmede de functie van vereffenaar van vennootschappen waarnemen. Zij kan leningen en kredieten aangaan en verstrekken aan derden.

In het algemeen mag de vennootschap alle financiële, burgerrechtelijke, roerende en onroerende, commerciële en industriële verrichtingen doen, die verband houden met haar voorwerp of die eenvoudig van aard zijn om de verwezenlijking ervan te bevorderen."

Vijfde beslissing

De algemene vergadering besluit om een bijkomende bestuurder te benoemen gaat over tot de benoeming als niet-statutair bestuurder voor een onbepaalde duur:

de heer TRAN Khanh Long, geboren te Binh Duong (Socialistische Republiek Vietnam) op zes augustus negentienhonderd achtenzestig, wonende te 3012 Leuven (Wilsele), François Demarsinstraat 23, hier aanwezig en die verklaart dit mandaat te aanvaarden en niet getroffen te zijn door een maatregel die dit verhindert.

De bestuurder kiest woonplaats op de zetel van de vennootschap voor alle aangelegenheden met betrekking tot de uitoefening van dit mandaat.

Zijn mandaat zal onbezoldigd zijn, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Zesde beslissing

De algemene vergadering besluit de opdracht te geven aan Meester **Karen HAUWAERTS**, Notaris te Huldenberg om de coördinatie van de statuten op te maken en te ondertekenen, in overeenstemming met de vorige beslissingen, en de neerlegging daarvan op de griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank.

Zevende beslissing

De algemene vergadering beslist de besloten vennootschap "VGD Accountants en belastingconsulenten", met zetel te 1780 Wommel, Neerhoflaan 2, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Brussel, Nederlandstalige afdeling onder het nummer 0875.430.542 en met btw-nummer BE0875.430.542, kantoorhoudende te 3000 Leuven, Diestsevest 25, als bijzondere gevolmachtigde met macht van indeplaatsstelling aan te stellen teneinde al het nodige te doen bij de Kruispuntbank Ondernemingen (K.B.O.), bij het rechtspersonenregister, bij het ondernemingsloket, ingevolge de beslissingen van deze buitengewone algemene vergadering.

Alle besluiten werden genomen met eenparigheid van stemmen.

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL;

(getekend) Meester Karen Hauwaerts, notaris.

Tegelijk neergelegd:

- uitgifte van de wijzigingsakte
- statuten van de vennootschap
- verslag van de bestuurder