

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

25363149



Neergelegd
13-10-2025

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/10/2025 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 1029065476

Naam(voluit) : **Stijolo**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Wingepark 15
: 3110 Rotselaar

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor Kristiaan Triaux, notaris met standplaats te Rotselaar, op 9 oktober 2025, dat:

Bert Longin en Christiane Stessens,

een besloten vennootschap hebben opgericht waarvan de kenmerken luiden als volgt:

NAAM EN VORM

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap.
Zij verkrijgt de naam « Stijolo ».

ZETEL

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

DUUR

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

VOORWERP

De vennootschap heeft holdingactiviteiten tot voorwerp, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, zowel in België als in het buitenland, alleen of in samenwerking met derden.

Dit omvat onder meer, zonder beperkend te zijn:

- Het beleggen, het intekenen op, vast overnemen, plaatsen, kopen, verkopen en verhandelen van aandelen, deelbewijzen, obligaties, warrants, certificaten, schuldvorderingen, gelden en andere roerende waarden, uitgegeven door Belgische of buitenlandse ondernemingen al dan niet onder de vorm van handelsvennootschappen, administratiekantoren, instellingen en verenigingen al dan niet met een (semi)-publiekrechtelijk statuut;
- Het beheren van beleggingen en van participaties in dochtervennootschappen, het waarnemen van bestuurdersfuncties, het verlenen van advies, management en andere diensten aan of in overeenstemming met de activiteiten die de vennootschap zelf voert. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens contractuele of statutaire benoemingen en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt;
- Het verstrekken van leningen en voorschotten onder eender welke vorm of duur, aan alle verbonden ondernemingen of ondernemingen waarin ze een participatie bezit, alsmede het waarborgen van alle verbintenissen van zelfde ondernemingen.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

De vennootschap heeft eveneens tot voorwerp:

- a. alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten en het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

b. alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook en het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen;
c. alle leen-, financierings-, fiduciaire- en financiële verrichtingen, het verlenen van zekerheden met betrekking tot haar vermogen, borg- en avalverlening, mits naleving van de wettelijke voorschriften;
d. deelnemen in of samenwerken met vennootschappen, ondernemingen, verenigingen en particulieren, die het verwezenlijken van haar voorwerp kunnen bevorderen;
e. het uitvoeren van mandaten in andere ondernemingen, vennootschappen en verenigingen.
In het algemeen heeft de vennootschap de bevoegdheid alle handelingen te stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of die tot de verwezenlijking van haar voorwerp bijdragen.

INBRENG IN NATURA

De oprichters verklaren dat het aanvangsvermogen van de vennootschap drie miljoen tweehonderdtwintigduizend drieënveertig euro en tien cent (€ 3.220.043,10) bedraagt, vertegenwoordigd door tienduizend (10.000) aandelen.

De oprichters verklaren inbreng te doen in de vennootschap van 2.822 aandelen van de naamloze vennootschap "LONGIN SERVICE", met adres van de zetel te 3012 Leuven (Wilsele), Aarschotsesteenweg 344, en met ondernemingsnummer 0442.564.577.

De waarde van één aandeel "LONGIN SERVICE" bedraagt € 1.141,05, zodat de totale inbreng een bedrag van drie miljoen tweehonderdtwintigduizend drieënveertig euro en tien cent (€ 3.220.043,10) vertegenwoordigd.

Deze inbrengen worden als volgt gerealiseerd:

- door Bert Longin: inbreng van 2.451 aandelen, met een totale waarde van € 1.141,05 per aandeel;
- door Christiane Stessens: inbreng van 371 aandelen, met een waarde van € 1.141,05 per aandeel.

Deze inbreng in natura is nader beschreven in het verslag van bedrijfsrevisor Guy Franken d.d. 7 oktober 2025.

Dit verslag bevat de volgende conclusies:

"In overeenstemming met artikel 5:7§1 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen brengen wij aan de buitengewone algemene vergadering verslag uit in het kader van onze opdracht als bedrijfsrevisor, waarvoor wij aangesteld zijn op datum van 9 september 2025.

Wij hebben onze opdracht uitgevoerd volgens de Norm inzake de opdracht van de bedrijfsrevisor in het kader van inbreng in natura en quasi-inbreng van het Instituut van de Bedrijfsrevisoren. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze norm zijn verder beschreven in de sectie

"Verantwoordelijkheden van de bedrijfsrevisor voor de controle van de beschrijving van de in te brengen bestanddelen, zoals opgenomen in het bijzonder verslag van de oprichters.

Inzake de inbreng in natura

Overeenkomstig artikel 5:7§1 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en Verenigingen hebben wij de hierna beschreven aspecten, zoals deze opgenomen werden in het bijzonder verslag van de oprichters van 7 oktober 2025 onderzocht en geen bevindingen van materieel belang te melden inzake:

- *De beschrijving van de in te brengen bestanddelen;*
- *De toegepaste waardering;*
- *De daartoe aangewende methodes van waardering.*

Tevens concluderen wij dat de voor de inbreng in natura toegepaste waarderingsmethodes leiden tot de waarden van de inbreng en deze ten minste overeenkomen met de waarden van de inbreng.

De werkelijke vergoeding bestaat uit 10.000 aandelen.

Op basis van onze beoordeling van de boekhoudkundige en financiële gegevens opgenomen in het bijzonder verslag van de oprichters is niets onder onze aandacht gekomen dat ons ertoe aanzet van mening te zijn dat deze gegevens, die de verantwoording van de uitgifteprijs en de gevolgen voor de vermogens- en lidmaatschapsrechten van de aandeelhouders omvatten, niet in alle materiële opzichten getrouw en voldoende zijn om de algemene vergadering die over de voorgestelde verrichting moet stemmen voor te lichten.

No fairness opinion

Onze opdracht overeenkomstig artikel 5:7§1 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en Verenigingen bestaat er niet in uitspraak te doen over de geschiktheid of opportuniteit van de verrichting, noch over de waardering van de vergoeding die als tegenprestatie van de inbreng wordt gegeven, noch over de vraag of de verrichting rechtmatig en billijk is ("no fairness opinion").

Verantwoordelijkheid van de oprichters

De oprichters zijn verantwoordelijk voor:

- *Het uiteenzetten waarom de inbreng van belang is voor de vennootschap;*

- De beschrijving en de gemotiveerde waardering van elke inbreng in natura;
- Het melden van de vergoeding die als tegenprestatie verstrekt wordt;
- De verantwoording van de uitgifteprijs
- De beschrijving van de gevolgen van de verrichting voor de vermogens- en lidmaatschapsrechten van de aandeelhouders.

Verantwoordelijkheid van de bedrijfsrevisor betreffende de inbreng in natura en de uitgifte van aandelen

De bedrijfsrevisor is verantwoordelijk voor:

- Het onderzoeken van de door de oprichters gegeven beschrijving van elke inbreng in natura;
- Het onderzoeken van de toegepaste methode van waardering en de daartoe aangewende waarderingsmethodes;
- De melding of de waarden waartoe deze methodes leiden, ten minste overeenkomen met de waarde van de inbreng die in de het ontwerp van akte wordt vermeld;
- Het vermelden van de werkelijke vergoeding die als tegenprestatie voor de inbreng wordt verstrekt
- De beoordeling of de in het verslag van de oprichters opgenomen financiële en boekhoudkundige gegevens, dat de verantwoording van de uitgifteprijs en de gevolgen voor de vermogens- en lidmaatschapsrechten van de aandeelhouders omvat, in alle materieel belang zijnde opzichten getrouw zijn en voldoende zijn om de algemene vergadering die over het voorstel moet stemmen, voor te lichten.
- Beperking van het gebruik van dit verslag

Dit verslag werd enkel opgesteld uit hoofde van artikel 5:7§1 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en Verenigingen in het kader van de inbreng in natura en mag niet voor andere doeleinden worden gebruikt."

De inbrengers ontvangen voor voormelde inbreng volgende volledig volgestorte aandelen van de op te richten vennootschap:

- 8.685 voor Bert Longin
- 1.315 voor Christiane Stessens

BESTUUR EN VERTEGENWOORDIGING

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders die door de algemene vergadering worden benoemd.

De algemene vergadering kan het mandaat van een niet statutair bestuurder te allen tijde met onmiddellijke ingang beëindigen. Het ontslag van een bestuurder benoemd in de statuten vereist een statutenwijziging.

Interne bestuursbevoegdheden

Indien er één bestuurder werd benoemd, bestuurt deze de vennootschap alleen.

Indien er twee bestuurders werden benoemd, besturen zij ieder afzonderlijk de vennootschap, met de mogelijkheid de bestuurstaken onderling te verdelen. Deze interne taakverdeling kan niet aan derden worden tegengeworpen.

Indien er drie of meer bestuurders zijn, vormen zij een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt volgens de gewone regels van de beraadslagende vergadering.

Externe vertegenwoordiging bestuursbevoegdheden

Onverminderd de algemene vertegenwoordigingsbevoegdheid van het bestuursorgaan als college, wordt de vennootschap vertegenwoordigd door:

- iedere bestuurder afzonderlijk optredend;
- door de houder van een volmacht, beperkt in de tijd en/ of in het voorwerp.

De algemene vergadering beslist of het mandaat van een bestuurder al of niet wordt bezoldigd.

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd-bestuurder. Wordt een niet-bestuurder belast met het dagelijks bestuur dan draagt hij de titel van directeur of algemeen directeur of elke andere titel waarmee hij/ zij in het benoemingsbesluit wordt aangeduid. Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen dan wel gezamenlijk optreden. De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber. Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

ALGEMENE VERGADERING

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, op de tweede dinsdag van de maand juni om 17 uur.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het

stemrecht uit te oefenen, dient een aandeelhouder ingeschreven te zijn in het register van aandelen en mogen de rechten verbonden aan de aandelen niet geschorst zijn. Indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag deze aandeelhouder deelnemen aan de algemene vergadering, maar niet stemmen.

Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

BOEKJAAR – WINSTVERDELING - LIQUIDATIESALDO

Het boekjaar van de vennootschap loopt ieder jaar van 1 januari tot en met 31 december.

De vergadering beslist over de bestemming van het resultaat van het boekjaar, rekening houdend met de wettelijke bepalingen.

Het bestuursorgaan is bevoegd om over te gaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst, dit alles rekening houdend met de wettelijke beperkingen terzake.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

1. Het eerste boekjaar gaat in op de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2026.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op dinsdag 8 juni 2027.

2. Adres

Het adres van de zetel is gevestigd te 3110 Rotselaar, Wingepark 15.

3. Bestuurder

Wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder voor een onbepaalde duur: Bert Longin, voornoemd, hier aanwezig en die aanvaardt.

Zijn mandaat is onbezoldigd, behoudens latere andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

4. Aan de besloten vennootschap "SCA Geel", met adres van de zetel te 2440 Geel, Kollegestraat 66, en met ondernemingsnummer 0832.454.790, wordt de macht verleend, met recht van indeplaatsstelling, om het nodige te doen voor de inschrijving, met inbegrip van eventuele verbetering, wijziging en/ of schrapping van de inschrijving, van de vennootschap in de Kruispuntbank Ondernemingen en voor haar registratie als BTW belastingplichtige.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Kristiaan Triau

Notaris te Rotselaar

Tegelijk hiermede neergelegd:

- uitgifte van de oprichtingsakte;
- statuten van de vennootschap;
- verslag bestuurder;
- verslag bedrijfsrevisor.