

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

25376548



Neergelegd
10-12-2025

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/12/2025 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0777335531

Naam

(voluit) : **Building Technology**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Griffier Schobbenslaan 2A
: 2140 Antwerpen

Onderwerp akte : STATUTEN (VERTALING, COORDINATIE, OVERIGE
WIJZIGINGEN)

Uit een akte verleden voor Meester Alexander VERBEKE, geassocieerd notaris met standplaats te Antwerpen (tweede kanton), handelend voor rekening van de besloten vennootschap "Deckers notarissen", met zetel te 2000 Antwerpen (district Antwerpen), Léon Stynenstraat 75B (BTW BE 0469.875.423 - RPR Antwerpen), op vijf december tweeduizend vijftientwintig, vóór registratie uitgereikt, met als enig doel te worden neergelegd op de griffie van de ondernemingsrechtbank, blijkt dat de buitengewone algemene vergadering van de besloten vennootschap "BUILDING TECHNOLOGY", gevestigd te 2140 Antwerpen (Borgerhout), Griffier Schobbenslaan 2A, BTW BE0777.335.531, ingeschreven in het rechtspersonenregister Antwerpen afdeling Antwerpen, onder nummer 0777.335.531, onder meer beslist heeft :

1. tot goedkeuring van het verslag van het bestuursorgaan en van de commissaris in toepassing van 5:121 en 5:133 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen over de hierna beschreven inbreng in natura, de toegepaste waardering en over de als tegenprestatie verstrekte vergoeding. De commissaris van de vennootschap, de besloten vennootschap "BDO Bedrijfsrevisoren", kantoorhoudend te 1930 Zaventem, Da Vincilaan 9 bus E.6, met ondernemingsnummer 0431.088.289, vertegenwoordigd door mevrouw Marlies Polfliet, besluit haar verslag met betrekking tot de inbreng in natura als volgt:

"Overeenkomstig artikel 5:133 en artikel 5:121 van het WVV, brengen wij hierna aan de buitengewone algemene vergadering van de vennootschap Building Technology BV (hierna "de Vennootschap") onze conclusie uit in het kader van onze opdracht als commissaris, waarvoor wij werden aangesteld bij opdrachtbrief van 18 november 2025. Wij hebben onze opdracht uitgevoerd volgens de Norm inzake de opdracht van de bedrijfsrevisor in het kader van inbreng in natura en quasi-inbreng van het Instituut van de Bedrijfsrevisoren. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze norm zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris betreffende de inbreng in natura en de uitgifte van aandelen". Inzake de inbreng in natura

Overeenkomstig artikel 5:133 WVV hebben wij de hierna beschreven aspecten, zoals deze opgenomen werden in het ontwerp van het bijzonder verslag van het bestuursorgaan onderzocht en hebben geen bevindingen van materieel belang te melden inzake:

1/ de beschrijving van de in te brengen bestanddelen;

2/ de toegepaste waardering;

3/ de daartoe aangewende methodes van waardering.

Tevens concluderen wij dat de voor de inbreng in natura toegepaste waarderingmethodes leiden tot de waarden van de inbreng(en) en deze ten minste overeenkomen met de waarden van de inbreng die in de (ontwerp)akte worden vermeld.

De werkelijke vergoeding bestaat uit 266.666 nieuwe aandelen van de Vennootschap. Deze aandelen zijn op naam en delen in de winsten van de Vennootschap pro rata temporis vanaf hun uitgifte.

Daarnaast worden geen vergoedingen of andere bijzondere voordelen toegekend.

Inzake de uitgifte van aandelen

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Op basis van onze beoordeling van de boekhoudkundige en financiële gegevens opgenomen in het bijzonder verslag van het bestuursorgaan is niets onder onze aandacht gekomen dat ons ertoe aanzet van mening te zijn dat deze gegevens, die de verantwoording van de uitgifteprijs en de gevolgen voor de vermogens- en lidmaatschapsrechten van de aandeelhouders omvatten, niet in alle materiële opzichten getrouw en voldoende zijn om de buitengewone algemene vergadering die over de voorgestelde verrichting moet stemmen voor te lichten.

No fairness opinion

Onze opdracht overeenkomstig artikel 5:133 en artikel 5:121 WVV bestaat er niet in uitspraak te doen over de geschiktheid of opportuniteit van de verrichting, noch over de waardering van de vergoeding die als tegenprestatie voor de inbreng wordt gegeven, noch over de vraag of die verrichting rechtmatig en billijk is ("no fairness opinion").

Verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan betreffende

1/ de inbreng in natura

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor:

i/ het uiteenzetten waarom de inbreng van belang is voor de Vennootschap;

ii/ de beschrijving en de gemotiveerde waardering van elke inbreng in natura; en

iii/ het melden van de vergoeding als tegenprestatie verstrekt.

2/ de uitgifte van aandelen

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor:

i/ de verantwoording van de uitgifteprijs; en

ii/ de beschrijving van de gevolgen van de verrichting voor de vermogens- en lidmaatschapsrechten van de aandeelhouders.]

Verantwoordelijkheid van de commissaris betreffende

3/ de inbreng in natura

De commissaris is verantwoordelijk voor:

i/ het onderzoeken van de door de het bestuursorgaan gegeven beschrijving van elke inbreng in natura;

ii/ het onderzoeken van de toegepaste waardering en de daartoe aangewende waarderingsmethodes;

iii/ de melding of de waarden waartoe deze methodes leiden, ten minste overeenkomen met de waarden van de bijkomende inbreng die in de (ontwerp)akte worden vermeld;

iv/ het vermelden van de werkelijke vergoeding als tegenprestatie voor de inbreng verstrekt.

4/ de uitgifte van aandelen

De commissaris is verantwoordelijk voor:

i/ de beoordeling of de opgenomen financiële en boekhoudkundige gegevens - opgenomen in het bijzonder verslag van het bestuursorgaan dat de verantwoording van de uitgifteprijs en de gevolgen voor de vermogens- en lidmaatschapsrechten van de aandeelhouders omvat - in alle van materieel belang zijnde opzichten getrouw zijn en voldoende zijn om de buitengewone algemene vergadering die over het voorstel moet stemmen, voor te lichten.

Beperking van het gebruik van dit verslag

Dit verslag werd enkel opgesteld uit hoofde van artikel 5:133 en artikel 5:121 WVV in het kader van de inbreng van een schuldvordering op E.T.I. V. Vandenvan BV voorgesteld aan het bestuursorgaan, en mag niet voor andere doeleinden worden gebruikt."

In het verslag van het bestuursorgaan wordt niet afgeweken van de conclusies van de commissaris.

2. tot verhoging van het beschikbaar eigen vermogen van de vennootschap met een bedrag van zeshonderdzesenzestigduizend zeshonderdzesenzestig euro (€ 666.666,00) door uitgifte van tweehonderdzesenzestigduizend zeshonderdzesenzestig (266.666) nieuwe aandelen, identiek aan de bestaande aandelen en met onmiddellijke ingetrokking.

Op deze inbreng werd ingetekend en hij werd volstort door inbreng in natura, met name door inbreng van een schuldvordering, zoals nader beschreven in hoger vermelde verslagen van de commissaris en het bestuursorgaan.

3. artikel 5 van de statuten aan te passen aan de uitgifte van de aandelen als volgt:

"Als vergoeding voor de inbrengen werden vierentwintig miljoen negenhonderdzesentienduizend zeshonderdzesenzestig (24.916.666) aandelen uitgegeven."

Volmacht

De comparanten verlenen een volmacht aan elke bestuurder van de vennootschap, alsook aan Kris Verdoodt, Silke Chantrain, Daan Vernimmen en Xeres Van Den Langenbergh en iedere andere advocaat van Argo Law BV, (elk alleen handelend en met recht van indeplaatsstelling) om de nodige inschrijvingen te doen in het aandelenregister.

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL :

Notaris Alexander VERBEKE

Worden neergelegd

- afschrift van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/12/2025 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

- volmachten
- verslag van het bestuursorgaan
- verslag van de commissaris
- gecoördineerde tekst van de statuten en historiek van de statutenwijzigingen - neergelegd in de elektronische Databank van Statuten van de Federatie van het Belgisch Notariaat

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").