

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

25377345



Neergelegd
12-12-2025

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 16/12/2025 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0473064248

Naam

(voluit) : **a2o-architecten**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Vissersstraat 2
: 3500 Hasselt

Onderwerp akte : STATUTEN (VERTALING, COORDINATIE, OVERIGE
WIJZIGINGEN), DOEL

Het blijkt uit een akte, verleden voor notaris Eric Gilissen, geassocieerd notaris met standplaats te Hasselt (eerste kanton), op 28 november 2025, geregistreerd op het registratiekantoor kantoor rechtszekerheid Hasselt 1 op vier december tweeduizend vijftientig (04-12-2025) Register OBA (5) Boek 000 Blad 000 Vak 28696, dat de besloten vennootschap "**a2o-architecten**" is bijeengekomen en dat zij met eenparigheid van stemmen volgende beslissingen heeft genomen (bij uittreksel):

EERSTE BESLUIT – WIJZIGING VAN HET VOORWERP

a) Kennisname verslag

De vergadering neemt kennis van het verslag van het bestuursorgaan, opgesteld overeenkomstig artikel 5:101 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen met betrekking tot de motivering van de wijziging van het voorwerp van de vennootschap.

De vergadering stelt de voorzitter vrij van voorlezing van dit verslag gezien de enige aandeelhouder verklaart er voorafgaandelijk dezer een exemplaar van te hebben ontvangen en er kennis van te hebben genomen.

b) Wijziging van het voorwerp

De vergadering beslist de tekst van het voorwerp integraal te vervangen door een nieuwe tekst, teneinde het aan te passen aan de uitbreiding van de activiteiten van de vennootschap:

"De vennootschap heeft tot voorwerp:

- *het verlenen van diensten die behoren tot de uitoefening van het beroep van architect;*
- *het verrichten van alle werkzaamheden en rechtshandelingen die zich erbij rechtstreeks of onrechtstreeks aansluiten of die van aard zouden zijn om de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken, te bevorderen of te beveiligen, dit zowel in België als in het buitenland voor zover deze werkzaamheden en rechtshandelingen ondergeschikt blijven aan de uitoefening van het beroep van architect. Dit omvat onder meer:*

- *Het uitvoeren van opdrachten op het gebied van stedenbouw, verkeerskunde, milieubeheer, verluchting, akoestiek, interieur en meubelontwerp, scenografie, tuin- en landschapsinrichting*
- *Het uitvoeren van studies en ontwerpen voor stabiliteit en speciale technieken*
- *Het uitvoeren van taken als veiligheidscoördinator en/of EPB verslaggever*
- *Het uitvoeren van expertisen*
- *Het uitvoeren van plaatsbeschrijvingen*
- *Opmetingen van bouwterreinen en gebouwen*
- *Topografie*
- *Het organiseren of deelnemen aan seminars, cursussen, studiereizen en lessen die verband houden met het beroep van architect*

- *in ondergeschikte orde: het ontwerpen en commercialiseren van meubels en objecten*

De vennootschap dient zich te onthouden van iedere activiteit die onverenigbaar is met het

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

architectenberoep.

De rechtspersoon mag geen deelnemingen bezitten in andere vennootschappen en/of rechtspersonen dan van uitsluitend professionele aard. Het maatschappelijk voorwerp en de activiteiten van deze vennootschappen mogen niet onverenigbaar zijn met de functie van architect. Inzake opdrachten dewelke de wet voorbehoudt aan architecten, verbindt de vennootschap zich ertoe deze alleen te laten uitvoeren door de daartoe wettelijk bevoegde personen.

In de verwezenlijking van haar voorwerp, zullen de vennootschap en haar bestuurders er tevens over waken dat zij alle wettelijke en deontologische voorschriften betreffende de uitoefening van het beroep van architect respecteren.

De architect-rechtspersoon kan als bijkomstig voorwerp investeren en beleggen in (on)roerende goederen en alle rechtshandelingen dienaangaande stellen voor zover dit kadert in het beheer van een goede huisvader.

De vennootschap kan tevens optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken op alle wijzen die haar het meest geschikt voorkomen, zowel in het binnen- als in het buitenland."

TWEEDE BESLUIT – AANNEMING VAN VOLLEDIG NIEUWE STATUTEN

Als gevolg van de voorgaande besluit en teneinde de nieuwe statuten in overeenstemming te brengen met de Wet Laruelle, beslist de algemene vergadering volledig nieuwe statuten aan te nemen.

De algemene vergadering verklaart en besluit dat de tekst van de nieuwe statuten als volgt luidt:

"Titel I: Rechtsvorm – Naam – Zetel – Voorwerp – Duur

A. NAAM, RECHTSVORM, DUUR, ZETEL EN VOORWERP

Artikel 1 Naam en rechtsvorm

1.1 De vennootschap heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap en draagt de naam 'a2o-architecten'.

1.2 Enkel deze enige en als dusdanig in de statuten vermelde naam zal worden gebruikt. Van deze naam zijn afkortingen, vertalingen of andere transcripties niet toegelaten. Daarentegen zijn, voor de rechtsvorm die de vennootschap heeft aangenomen, de afkortingen, voorzien in het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, toegelaten.

1.3 De naam wordt vermeld op alle stukken die uitgaan van de vennootschap en wordt aangevuld met de rechtsvorm.

Artikel 2 Duur

De vennootschap wordt opgericht voor een onbepaalde duur.

Artikel 3 Zetel

De vennootschap heeft haar zetel in het Vlaams Gewest. Het bestuursorgaan bepaalt het adres.

De zetel kan zonder statutenwijziging, binnen het Vlaamse Gewest of het tweetalig gebied Brussel Hoofdstedelijk Gewest, verplaatst worden bij besluit van het bestuursorgaan, bekend te maken in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad, zonder dat dit aanleiding mag geven tot een wijziging van de taal van de statuten. De verplaatsing van de zetel wordt kenbaar gemaakt aan de raad van de Orde van Architecten waar de zetel gevestigd was en aan de raad van de Orde van Architecten waar de nieuwe zetel gevestigd wordt.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

De vennootschap wordt ingeschreven op de tabel van de bevoegde raad van de Orde van Architecten. De oprichting van een bijkomende vestiging wordt gemeld aan de raad van de Orde van Architecten in wiens rechtsgebied ze gevestigd wordt evenals aan de raad van de Orde van Architecten van de zetel van de vennootschap.

Artikel 4 Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp:

- het verlenen van diensten die behoren tot de uitoefening van het beroep van architect;
- het verrichten van alle werkzaamheden en rechtshandelingen die zich erbij rechtstreeks of onrechtstreeks aansluiten of die van aard zouden zijn om de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken, te bevorderen of te beveiligen, dit zowel in België als in het buitenland voor zover deze werkzaamheden en rechtshandelingen ondergeschikt blijven aan de uitoefening van het beroep van architect. Dit omvat onder meer:

- Het uitvoeren van opdrachten op het gebied van stedenbouw, verkeerskunde, milieubeheer, verluchting, akoestiek, interieur en meubelontwerp, scenografie, tuin- en landschapsinrichting
- Het uitvoeren van studies en ontwerpen voor stabiliteit en speciale technieken
- Het uitvoeren van taken als veiligheidscoördinator en/of EPB verslaggever
- Het uitvoeren van expertisen

- Het uitvoeren van plaatsbeschrijvingen
- Opmetingen van bouwterreinen en gebouwen
- Topografie
- Het organiseren of deelnemen aan seminars, cursussen, studiereizen en lessen die verband houden met het beroep van architect

• in ondergeschikte orde: het ontwerpen en commercialiseren van meubels en objecten
De vennootschap dient zich te onthouden van iedere activiteit die onverenigbaar is met het architectenberoep.

De rechtspersoon mag geen deelnemingen bezitten in andere vennootschappen en/of rechtspersonen dan van uitsluitend professionele aard. Het maatschappelijk voorwerp en de activiteiten van deze vennootschappen mogen niet onverenigbaar zijn met de functie van architect. Inzake opdrachten dewelke de wet voorbehoudt aan architecten, verbindt de vennootschap zich ertoe deze alleen te laten uitvoeren door de daartoe wettelijk bevoegde personen.

In de verwezenlijking van haar voorwerp, zullen de vennootschap en haar bestuurders er tevens over waken dat zij alle wettelijke en deontologische voorschriften betreffende de uitoefening van het beroep van architect respecteren.

De architect-rechtspersoon kan als bijkomstig voorwerp investeren en beleggen in (on)roerende goederen en alle rechtshandelingen dienaangaande stellen voor zover dit kadert in het beheer van een goede huisvader.

De vennootschap kan tevens optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken op alle wijzen die haar het meest geschikt voorkomen, zowel in het binnen- als in het buitenland.

B. EIGEN VERMOGEN – INBRENGEN

Artikel 5 Inbrengen - aandelen

5.1 Als vergoeding voor de inbrengen werden duizend vierhonderd zeventien (1.417) aandelen uitgegeven zonder vermelding van nominale waarde, die elk één/ duizend vierhonderd zeventiende (1/1.417de) van het vermogen vertegenwoordigen.

Tenzij deze statuten anders voorzien, zijn aan alle aandelen dezelfde rechten en plichten verbonden..

De inbrengen werden geboekt op beschikbare eigen vermogensrekeningen. Voor de latere inbrengen zullen de uitgiftevoorwaarden bepalen of zij geboekt worden op een onbeschikbare dan wel op een beschikbare eigen vermogensrekening. Indien de uitgiftevoorwaarden niets vermelden of in geval van inbreng zonder uitgifte van nieuwe aandelen, worden de inbrengen op de beschikbare eigen vermogensrekening geboekt.

C. AANDELEN EN STEMRECHTEN

Artikel 6 Aard van de aandelen

6.1 Alle aandelen zijn op naam.

6.2 Meer dan vijftig procent (50%) van de aandelen en stemrechten moet, rechtstreeks of onrechtstreeks, in het bezit zijn van natuurlijke of rechtspersonen die gerechtigd zijn het beroep van architect uit te oefenen en ingeschreven zijn op één van de tabellen van de Orde van Architecten of op een lijst van stagiairs. Dit soort van aandelen wordt architect-aandelen genoemd.

Voor de berekening van de architect-aandelen wordt slechts rekening gehouden met het bezit van de aandelen zoals dit blijkt uit het aandelenregister.

Alle overige aandelen en stemrechten mogen slechts in het bezit zijn van natuurlijke personen die een niet-onverenigbaar beroep uitoefenen of rechtspersonen waarvan het maatschappelijk voorwerp niet onverenigbaar is met het beroep van architect. Deze personen moeten gemeld zijn bij de raad van de Orde van Architecten.

6.3 Op de zetel van de vennootschap wordt een register gehouden voor elke categorie van effecten op naam die de vennootschap heeft uitgegeven. Het bestuursorgaan kan beslissen het register van aandelen in elektronische vorm aan te houden.

6.4 Hij die in een register van effecten op naam staat ingeschreven als houder van enig effect, wordt, tot het bewijs van het tegendeel, vermoed houder te zijn van de effecten waarvoor hij is ingeschreven. Alle aandeelhouders moeten gemeld worden bij de bevoegde raad van de Orde van Architecten.

Ten bewijze van de inschrijving in het register levert het bestuursorgaan, op verzoek van degene die als effectenhouder is ingeschreven, een uittreksel af uit het register in de vorm van een certificaat.

6.5 Indien één van de aandeelhouders geschorst wordt als architect, zal hij zich moeten onthouden van de uitoefening van zijn rechten als architect binnen de vennootschap voor de duur van de schorsing.

Indien een aandeelhouder geschorst of geschrapt wordt als architect, mag hij niet langer aandeelhouder zijn indien daardoor de meerderheid van de aandelen of stemrechten niet meer in het

bezit zijn van personen die gerechtigd zijn het beroep van architect uit te oefenen en ingeschreven zijn op één van de tabellen van de Orde van Architecten of op een lijst van stagiairs. Indien de geschrapte architect de enige aandeelhouder is, dient de vennootschap ontbonden te worden of haar voorwerp te wijzigen, zodat zij niet langer als een architect-rechtspersoon in de zin van artikel 2, §2 van de Wet van 20 februari 1939 op de bescherming van de titel en van het beroep van architect is te aanzien.

Elke aandeelhouder heeft de verplichting onmiddellijk de mede-aandeelhouders in kennis te stellen van de gevolgen van de maatregelen die desbetreffend te zijnen opzichte zijn genomen.

Artikel 7 Overdracht van aandelen

7.1 De overdracht van aandelen is onderworpen aan de overdrachtsbeperkingen zoals vermeld in deze statuten.

7.2 Aandelen zijn slechts overdraagbaar onder levenden aan een persoon die conform deze statuten aandeelhouder kan worden en dit mits voorafgaande goedkeuring door de bevoegde raad van de Orde van Architecten. Hiertoe dient de naam van de kandidaat-aandeelhouder te worden meegedeeld aan de Orde, evenals het aantal aandelen dat deze wenst aan te houden en, indien het een architect betreft, de plaats van de hoofdzetel van zijn activiteit. Indien de kandidaat-aandeelhouder beroepsactief is, doch niet het beroep van architect uitoefent, dient de Orde op de hoogte te worden gebracht van zijn beroepsactiviteit(en) dan wel het maatschappelijk voorwerp. Overlijden zal aanleiding geven tot (gedwongen) uittreding/uitsluiting zonder gegronde reden.

7.3 Een voorgenomen overdracht van aandelen mag in geen geval tot gevolg hebben dat het aantal architect-aandelen daalt tot (minder dan) vijftig procent (50%).

7.4 Indien de aandelen ten gevolge van een overdracht of overgang niet meer voor meer dan vijftig procent (50%) in het bezit zijn van een architect ingeschreven op één van de tabellen van de Orde van Architecten of op een lijst van de stagiairs, blijft de bedrijvigheid van de vennootschap evenwel beperkt tot het beheer en het instandhouden van de goederen van de vennootschap totdat het voorwerp van de vennootschap gewijzigd is in die zin dat het geen uitstaans meer heeft met de uitoefening van het beroep van architect of totdat opnieuw voldaan is aan het voormelde minimale percentage.

7.5 Vrije overdraagbaarheid

De aandelen van de enige aandeelhouder kunnen vrij worden overgedragen onder levenden of overgaan door overlijden aan eender welke derde mits inachtneming van hetgeen hiervoor bepaald onder punt 7.2 en 7.3.

7.6 Voorkooprecht

Mits inachtneming van hetgeen bepaald werd in punt 7.2 en 7.3, is de overdracht van aandelen onder levenden steeds onderworpen aan de uitoefening van een voorkooprecht dat als volgt in het voordeel van de andere aandeelhouders is geregeld:

1. De aandelen van de overdrager zullen eerst moeten aangeboden worden aan de overige aandeelhouders, volgens de hierna beschreven procedure.
2. De aandeelhouder die het geheel of een gedeelte van zijn aandelen wil overdragen, moet het bestuursorgaan bij aangetekend schrijven hiervan in kennis stellen met de vermelding van het aantal aandelen waarvan de overdracht gevraagd wordt, alsook de naam, voornamen, beroep en woonplaats (indien natuurlijke persoon) of de naam, de rechtsvorm, de zetel en het doel (indien rechtspersoon) van de voorgestelde overnemer.
3. Binnen de vijftien dagen na de ontvangst van deze kennisgeving geeft het bestuursorgaan hiervan kennis aan de andere aandeelhouders. Dezen genieten een voorkooprecht tot het afkopen van de aandelen waarvan de overdracht voorgesteld is. Dit voorkooprecht is evenredig aan het aantal aandelen dat elke aandeelhouder bezit. Het in het geheel of ten dele niet uitoefenen van het voorkooprecht door één of meer aandeelhouders, verhoogt het voorkooprecht van de anderen. Indien het aantal af te stane aandelen niet nauwkeurig proportioneel is aan het aantal aandelen waarvoor het voorkooprecht wordt uitgeoefend, worden, bij gebrek aan akkoord, de overtollige aandelen toegewezen door het lot.
4. De aandeelhouder die zijn voorkooprecht wenst uit te oefenen moet, op straf van verval, het bestuursorgaan hiervan binnen de dertig dagen inlichten, die de overlater hiervan op zijn beurt binnen de dertig dagen in kennis stelt.
5. De overdracht van de aandelen geschiedt bij gebrek aan minnelijke overeenkomst, tegen de prijs vastgesteld door de algemene vergadering.
6. Indien de aandeelhouders geheel of ten dele hun voorkooprecht niet uitoefenen, mogen de aandelen niet overgedragen worden dan met de unanieme instemming van alle overige aandeelhouders.

7.7 Voorkeurrecht

Mits inachtneming van hetgeen bepaald werd in artikel 7.2 en 7.3, is de overdracht of overgang van aandelen wegens overlijden van een aandeelhouder, eveneens steeds onderworpen aan de

uitoefening van een voorkeurrecht in het voordeel van de overlevende aandeelhouders.

De erfgenamen of legatarissen van aandelen van de overleden aandeelhouder hebben recht op de waarde van de overgelaten aandelen.

Zij mogen er de afkoop van vragen bij ter post aangetekend schrijven aan het bestuursorgaan van de vennootschap gericht en waarvan onmiddellijk door het bestuursorgaan aan de verschillende aandeelhouders bij aangetekend schrijven afschrift wordt gezonden.

Nadat de aandelen van de overledene eerst bij voorkeur zullen moeten aangeboden worden aan de overige aandeelhouders, zal de overdracht of overgang van deze aandelen geschieden zoals voorzien sub 7.6 hierboven.

Indien de overlevende aandeelhouders de aandelen niet wensen over te nemen, zullen voormelde erfgenamen of legatarissen als aandeelhouder erkend worden mits dit de naleving van de bepalingen van artikel 7.2 en 7.3 niet in de weg staat. In het laatste geval hebben de erfgenamen/legatarissen recht op de waarde van de aandelen.

Artikel 8 Onverdeeldheid

De aandelen zijn ondeelbaar.

Indien verscheidene personen zakelijke rechten hebben op eenzelfde aandeel, schorst de vennootschap de uitoefening van het stemrecht totdat een enkele persoon ten aanzien van de vennootschap als houder van het stemrecht is aangewezen.

Voor wat betreft de architect-aandelen moet de persoon die houder van het stemrecht is, gerechtigd zijn het beroep van architect uit te oefenen.

D. BESTUUR EN CONTROLE

Artikel 9 Bestuursorgaan

9.1 De vennootschap wordt bestuurd door een collegiaal bestuursorgaan bestaande uit minstens drie bestuurders die aandeelhouder zijn, én

1. ofwel natuurlijke personen zijn die gemachtigd zijn het beroep van architect uit te oefenen en die ingeschreven zijn op één van de tabellen van de Orde van architecten of op een lijst van stagiairs

2. ofwel rechtspersonen zijn die gemachtigd zijn het beroep van architect uit te oefenen en ingeschreven zijn op één van de tabellen van de Orde van architecten of op een lijst van stagiairs en van wie de vaste vertegenwoordiger in de zin van artikel 2:55 WVV zelf ook gemachtigd is het beroep van architect uit te oefenen en ingeschreven is op één van de tabellen van de Orde van architecten of op een lijst van stagiairs;

De bestuurders sub a) en b) worden architect-bestuurders genoemd.

Geen enkel lid van het bestuursorgaan mag de hoedanigheid hebben van aannemer van openbare of private werken of van architect-ambtenaar.

In alle gevallen dient meer dan vijftig procent (50%) van de bestuurders architect-bestuurder te zijn.

9.2. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid.

9.3. De opdracht van bestuurders wordt onbezoldigd uitgeoefend, tenzij de algemene vergadering hierover, hiertoe bij uitsluiting bevoegd, anders beslist.

9.4. Indien de vennootschap tot bestuurder/zaakvoerder wordt benoemd in een vennootschap, komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan het bestuursorgaan. Indien de vennootschap de enige bestuurder is, kan een plaatsvervangende vaste vertegenwoordiger worden benoemd die de vaste vertegenwoordiger zal vervangen als hij verhinderd is.

Artikel 10 Bevoegdheden

Het bestuursorgaan is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, tenzij die waarvoor volgens de wet of de statuten de algemene vergadering bevoegd is.

Artikel 11 Bijeenkomsten – beraadslaging en besluitvorming

11.1 Het bestuursorgaan vergadert zo dikwijls als het belang van de vennootschap het vereist. Het bestuursorgaan vergadert bovendien binnen de veertien (14) dagen na een daartoe strekkend verzoek van twee bestuurders.

11.2 Het bestuursorgaan kiest onder haar leden een voorzitter. In geval van afwezigheid of belet van de voorzitter, wordt hij vervangen door het oudste lid in leeftijd van het college. De voorzitter heeft geen doorslaggevende stem.

Het bestuursorgaan van de vennootschap zal een secretaris aanduiden voor de administratieve opvolging van elke vergadering van het bestuursorgaan, met inbegrip van, doch zonder hiertoe beperkt te zijn: notuleren, opvolging actiepunten en beslissingen. Leden van het orgaan van dagelijks bestuur die geen bestuurder zijn mogen (af en toe dan wel steeds, naar keuze van de raad van bestuur) worden uitgenodigd om als waarnemer zonder stemrecht deel te nemen aan de raad van bestuur.

De vergadering wordt gehouden in de zetel van de vennootschap of in enige andere plaats aangewezen in de oproeping.

De bestuurders kunnen op afstand deelnemen aan de bijeenkomst van het bestuursorgaan door middel van een elektronisch communicatiemiddel (met inbegrip van maar niet beperkt tot conference call, video call, etc.). Wat de naleving van de voorwaarden inzake aanwezigheid en meerderheid betreft, worden bestuurders die op deze manier aan de bijeenkomst deelnemen, geacht aanwezig te zijn op de plaats waar de bijeenkomst van het bestuursorgaan wordt gehouden. Het komt aan de overige leden van het bestuursorgaan toe om vast te stellen of een bestuurder op geldige wijze via het elektronische communicatiemiddel aan de bijeenkomst deelneemt en bijgevolg als aanwezig kan worden beschouwd.

Het bestuursorgaan kan vergaderen per telefoon of videoconferentie.

11.3 De oproeping tot een vergadering van het bestuursorgaan wordt, behoudens in geval van dringende noodzakelijkheid, ten minste zeven (7) kalenderdagen voor de vergadering per e-mail verzonden. Aan de bestuurders voor wie de vennootschap niet over een e-mail adres beschikt, wordt de oproeping verstuurd bij gewone post, op dezelfde dag als de verzending van de elektronische oproeping. De oproeping bevat de agenda. Over de punten die daarin niet vermeld worden, kan slechts rechtsgeldig beraadslaagd en besloten worden wanneer alle bestuurders aanwezig dan wel geldig vertegenwoordigd zijn en ermee instemmen.

11.4 Het bestuursorgaan kan slechts geldig beraadslagen en besluiten indien drie vierde (3/4) van de bestuurders aanwezig of vertegenwoordigd zijn. Indien dit quorum niet wordt behaald, wordt een nieuwe vergadering van het bestuursorgaan bijeengeroepen met dezelfde agenda. Het bestuursorgaan zal op die nieuwe vergadering rechtsgeldig kunnen beraadslagen en beslissen ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde bestuurders.

De bestuurder die belet is, kan volmacht geven aan één andere bestuurder. Deze volmacht dient schriftelijk te zijn.

11.5 Zonder afbreuk te doen aan dwingende wettelijke bepalingen, geschiedt de besluitvorming binnen het bestuursorgaan bij gewone meerderheid van de aanwezige of geldig vertegenwoordigde bestuurders (d.w.z. met de goedkeuring van meer dan de helft van de uitgebrachte ja- of neestemmen, waarbij onthoudingen niet als uitgebrachte stem worden beschouwd).

De besluiten van het bestuursorgaan kunnen worden genomen bij eenparig schriftelijk akkoord van de bestuurders met uitzondering van de besluiten waarvoor de statuten deze mogelijkheid uitsluiten.

Artikel 12 Delegatie van machten – dagelijks bestuur

12.1 Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer personen, die, als zij tevens bestuurder zijn, de titel dragen van gedelegeerd bestuurder of, indien zij geen bestuurder zijn, de titel dragen van 'persoon belast met het dagelijks bestuur'. De leden van het orgaan van dagelijks bestuur worden benoemd door de raad van bestuur met Bijzondere Bestuurdersmeerderheid voor een hernieuwbaar mandaat van drie (3) jaar. Het bestuursorgaan bepaalt de bezoldiging van de leden van het orgaan van dagelijks bestuur.

12.2 Het dagelijks bestuur omvat zowel de handelingen en beslissingen die niet verder reiken dan de behoeften van het dagelijkse leven van de vennootschap, evenals de handelingen en de beslissingen die, ofwel om redenen van hun minder belang dat ze vertonen, ofwel omwille van hun spoedeisend karakter, de tussenkomst van het bestuursorgaan niet rechtvaardigen. Onderstaande handelingen worden tevens geacht binnen de bevoegdheid van het orgaan van dagelijks bestuur te vallen. Het orgaan van dagelijks bestuur kan aldus in het kader van het dagelijks bestuur:

1. alle beslissingen nemen met betrekking tot de samenwerking (met inbegrip van het aangaan, wijzigen of beëindigen van overeenkomsten) met medewerkers en personeel andere dan aandeelhouder, management of teamleiders;
2. de vennootschap vertegenwoordigen in al haar contacten met administratie, regies en ander openbare diensten;
3. alle registers ondertekenen, alle kwijtingen en ontlastingen verlenen en ontvangen, alle rechten betalen;
4. alle premies innen en in dit kader alle aanvragen en klachten indienen;
5. het geheel van de diensten van de Vennootschap organiseren en leiden;
6. alle arbeiders en bedienden aanwerven en ontslaan, met uitzondering van de bestuursleden,
7. de voorwaarden van hun aanwerving en van hun vertrek en hun vergoeding bepalen;
8. de algemene uitgaven voor het bestuur van de vennootschap vaststellen en betalen en het gebruik van de beschikbare fondsen bepalen (ten belope van maximum vijftienduizend euro (€ 15.000,00));
9. in het kader van het dagelijks bestuur, kwijting ontvangen of verlenen in naam van de vennootschap, voor alle sommen welke aan de vennootschap verschuldigd zijn of kunnen zijn en alle sommen betalen welke door de vennootschap verschuldigd kunnen zijn (voor een maximum van vijftienduizend euro (€ 15.000,00));
10. alle abonnementen (water, elektriciteit, telefoon, enzovoort) sluiten en opzeggen,

tussenkomen in al wat de uitvoering van deze abonnementscontracten betreft;

11. namens de vennootschap ontvangen, met mogelijkheid van indeplaatsstelling, van alle brieven, telegrammen, mandaten, pakketten, al dan niet met aangegeven waarde, aangeboden door de postdiensten, besteldiensten, of vervoermaatschappijen (vervoer per zee, luchtspoorweg, weg, rivier, enzovoort), en daarvoor ontlastingen geven;

12. alle handelstransacties verrichten, alle goederen in dit kader kopen en verkopen, alle opdrachten en leveringen op zich nemen;

13. alle overeenkomsten, contracten en dergelijke met particulieren of met openbare administraties ondertekenen, hetzij onderhands, hetzij bij aanbesteding en dit met betrekking tot een bedrag van:

a. maximaal vijftienduizend euro (€ 15.000,00) voor niet-gebudgetteerde uitgaven;

b. maximaal vijftigduizend euro (€ 50.000,00) voor gebudgetteerde uitgaven;

1. deelnemen aan alle aanbestedingen, alle inschrijvingen ondertekenen;

2. alle borgstellingen storten en terugnemen;

3. het bedrag van alle betalingsorders, die tot de vennootschap gericht kunnen worden ontvangen en innen;

4. alle aankopen, verkopen of overdrachten van roerende rechten en goederen tot stand brengen, en alle werken, bouwwerken en herstellingen doen uitvoeren, alle bestekken en overeenkomsten vaststellen, alle rekeningen van arbeiders en aannemers betalen, het bedrag ervan vereffenen ten belope van een bedrag van vijftienduizend euro (€ 15.000,00) per verrichting;

5. het faillissement van elke debiteur opvolgen/of aanvragen, deelnemen aan alle vergaderingen van schuldeisers, vorderingen indienen en die voor oprecht en werkelijk verklaren, die van andere schuldeisers betwisten, zich tegen elk concordaat verzetten of erin toestemmen, alle uitkeringen en/of betalingen in dat verband ontvangen;

6. alle gerechtelijke verzegelingen aanvragen of zich ertegen verzetten, tot alle inventarissen of verkopen van roerende goederen doen overgaan;

7. in geval van moeilijkheden, of bij gebrek aan betaling, alle nodige vervolgingen en dwangbevelen instellen, alle bevelen en aanmaningen maken;

8. als eiser en als verweerder, dagvaarden en verschijnen, voor alle bevoegde rechters, rechtbanken en hoven;

1. in voorkomend geval, onderhandelen, tot een vergelijk komen, aan arbitrage onderwerpen, zo niet voor de rechtbanken en hoven dagvaarden en verdedigen, alle advocaten en deurwaarders aanstellen, die ontslaan of vervangen, alle vonnissen en arresten bekomen, die laten uitvoeren door alle middelen van recht of eraan verzaken, in hoger beroep gaan of eraan verzaken, elk verzet aantekenen, alle beslagen tot aan hun volledige tenuitvoerlegging voortzetten, te dien einde alle bijzondere bevoegdheden verlenen;

1. alle inschrijvingen vorderen, alle schuldvorderingen bevestigen, tot alle consignaties doen overgaan, elk mandaat tot rangregeling van de schuldeisers intrekken, en het bedrag ervan innen;

1. alle nuttige maatregelen treffen opdat de aangeboden diensten alle waarborgen bieden welke door de van kracht zijnde wet worden voorzien, met name vanuit het standpunt van de

1. betugeling van de fraude, van de controle en reglementering van de prijzen;

2. alle nodige maatregelen treffen teneinde de strikte eerbiediging van de wettelijke voorschriften te verzekeren;

3. zorgen voor de naleving van de wetgeving op het gebied van fiscaliteit, en de reglementering tot voorkoming van arbeidsongevallen, alsmede inzake veiligheidsregels en milieubescherming; alle nodige maatregelen voorschrijven en toezicht houden op de eerbiediging ervan;

4. zich vergewissen van de juistheid van boekhoudkundige, fiscale en financiële verrichtingen,

5. alsmede van de conformiteit van verrichtingen die betrekking hebben op de controle van de prijzen zoals de betugeling van de fraude en toezien dat alle nodige maatregelen ter zake werden getroffen; indien nodig, tot alle nuttige aanpassingen en wijzigingen overgaan;

6. op algemene wijze en met de gevolgen zoals hierboven vermeld, bijzondere lasthebbers aanstellen met of zonder mogelijkheid van indeplaatsstelling en in het algemeen, het nodige doen.

12.3 De personen aan wie het dagelijks bestuur wordt toevertrouwd en die persoonlijk geen architect zijn, ingeschreven op één van de tabellen van de Orde van Architecten, mogen geen handelingen stellen of beslissingen nemen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met de uitoefening van het beroep van architect.

12.4 De gedelegeerd bestuurders en de personen belast met het dagelijks bestuur vormen samen een orgaan van dagelijks bestuur.

Het orgaan van dagelijks bestuur komt minstens tweewekelijks samen evenals telkens dit in het belang van de vennootschap is. Het orgaan van dagelijks bestuur kan door elk lid ervan worden samengeroepen.

Het orgaan van dagelijks bestuur besluit bij unanimiteit. Indien er geen consensus over een beslissing wordt bereikt, zal de beslissing worden geëscaleerd naar het college van bestuurders.

12.5 Het college van bestuurders en de gedelegeerd bestuurders, deze laatsten binnen de grenzen van dit bestuur, mogen bijzondere volmachten verlenen aan één of meer personen van hun keuze. Het bestuursorgaan bepaalt de bezoldiging van die lasthebbers.

Artikel 13 Vertegenwoordiging

13.1 Onverminderd de algemene vertegenwoordigingsmacht van het bestuursorgaan als college wordt de vennootschap in rechte en ten aanzien van derden rechtsgeldig vertegenwoordigd:

- (i) hetzij door twee bestuurders, gezamenlijk optredend;
- (ii) hetzij, binnen de grenzen van het dagelijks bestuur, door twee gedelegeerden tot het dagelijks bestuur, gezamenlijk handelend, zoals vermeld in artikel 14 van deze statuten;
- (iii) hetzij door een door het bestuursorgaan aangestelde bijzonder gevolmachtigde, binnen de grenzen van diens mandaat.

Niettegenstaande het voorgaande mogen enkel architect-bestuurders in het kader van hun mandaat bestuurshandelingen verrichten die rechtstreeks verband houden met de uitoefening van het beroep van architect en de vennootschap vertegenwoordigen in rechtshandelingen die het beroep van architect betreffen.

13.2 In alle akten die de architect-rechtspersoon verbinden, moet onmiddellijk voor of na de handtekening van de persoon die de rechtspersoon vertegenwoordigt, worden vermeld in welke hoedanigheid hij optreedt.

13.3 Indien ingevolge het overlijden van een bestuurder de vennootschap niet meer geldig vertegenwoordigd kan worden voor rechtshandelingen die rechtstreeks verband houden met de uitoefening van het beroep van architect en regularisatie niet mogelijk blijkt te zijn, moet onverwijld een algemene vergadering worden gehouden waar wordt beraadslaagd en beslist tot ontbinding en vereffening van de vennootschap of tot wijziging van het voorwerp van de vennootschap, zodat zij niet langer als een architect-rechtspersoon in de zin van artikel 2, §2 van de wet van 20 februari 1939 op de bescherming van de titel en van het beroep van architect is te aanzien.

De vennootschap zal, tot regularisatie, voor alle handelingen die behoren tot het beroep van architect, in overleg met de opdrachtgevers, een derde architect aanwijzen die in eigen naam en voor eigen rekening zal optreden. Deze architect kan zowel een natuurlijke als een rechtspersoon zijn en dient opgenomen te zijn op de tabel.

13.4 Indien ingevolge een andere reden dan het overlijden van een bestuurder de vennootschap niet meer geldig vertegenwoordigd kan worden voor rechtshandelingen die rechtstreeks verband houden met de uitoefening van het beroep van architect, bv. het ontslag van de bestuurder(s), dan mag de vennootschap het beroep van architect niet verder uitoefenen tot regularisatie.

De regularisatie kan gebeuren door de benoeming van (een) nieuwe bestuurder(s).

Indien regularisatie niet mogelijk blijkt te zijn, moet onverwijld een algemene vergadering worden gehouden waar wordt beraadslaagd en beslist tot ontbinding en vereffening van de vennootschap of tot wijziging van het maatschappelijk voorwerp van de vennootschap, zodat zij niet langer als een architect-rechtspersoon in de zin van artikel 2, §2 van de wet van 20 februari 1939 op de bescherming van de titel en van het beroep van architect is te aanzien.

De vennootschap zal, tot regularisatie, voor alle handelingen die behoren tot het beroep van architect, in overleg met de opdrachtgevers, een derde architect aanwijzen die in eigen naam en voor eigen rekening zal optreden. Deze architect kan zowel een natuurlijke als een rechtspersoon zijn en dient opgenomen te zijn op de tabel.

Artikel 14 Controle

Wanneer het door de wet vereist is en binnen de wettelijke grenzen, wordt het toezicht op de vennootschap toevertrouwd aan één of meerdere commissarissen, benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar.

E. ALGEMENE VERGADERING

Artikel 15 Organisatie en bijeenroeping

De gewone algemene vergadering van de aandeelhouders, jaarvergadering genoemd, wordt ieder jaar gehouden op **de eerste vrijdag van december om 14.00 uur** op de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

De algemene vergadering zal minstens één (1) keer per jaar samenkomen. Bovendien moet het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, de commissaris een algemene vergadering bijeenroepen telkenmale het belang van de vennootschap het vereist of op aanvraag der aandeelhouders die minstens één tiende van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen of op aanvraag van één

aandeelhouder-architect, ongeacht het aantal aandelen deze bezit. In dit laatste geval, zullen de aandeelhouders hun verzoek en de agendapunten aangeven. Het bestuursorgaan of, in voorkomend geval, de commissaris zal de algemene vergadering bijeenroepen binnen drie (3) weken na de aanvraag.

De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de agenda. Ze worden tenminste vijftien (15) dagen voor de algemene vergadering verstuurd per e-mail gericht aan de aandeelhouders, aan de bestuurders en, in voorkomend geval, aan de houders van converteerbare obligaties op naam, van inschrijvingsrechten op naam of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten op naam en aan de commissarissen. Aan de personen voor wie de vennootschap niet over een e-mail adres beschikt, wordt de oproeping verstuurd bij gewone post, op dezelfde dag als de verzending van de elektronische oproepingen.

Iedere persoon kan verzaken aan de oproeping en zal in ieder geval als regelmatig opgeroepen worden beschouwd als hij aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering.

Artikel 16 Toegang tot de algemene vergadering

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Artikel 17 Zittingen – processen-verbaal

§ 1. De algemene vergadering wordt voorgezeten door een bestuurder of, bij gebrek daaraan, door de aanwezige aandeelhouder die de meeste aandelen bezit en, in geval van pariteit, door de oudste. De voorzitter zal een secretaris aanduiden die niet noodzakelijk aandeelhouder moet zijn. Indien hun aantal dit toelaat, duidt de voorzitter onder de aandeelhouders ook een stemopnemer aan.

De voorzitter, secretaris, stemopnemers en bestuurders vormen samen het bureau.

§ 2. De notulen van de algemene vergadering of van de enige aandeelhouder worden ondertekend door de leden van het bureau en door de aanwezige aandeelhouders die erom vragen. Kopieën voor derden worden ondertekend door één of meer vertegenwoordigingsbevoegde leden van het bestuursorgaan.

Artikel 18 Beraadslagingen

§ 1. Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

§2. Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

§3. Elke aandeelhouder-architect kan aan ieder andere aandeelhouder-architect, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen. Volmachten voor de vertegenwoordiging van de overige aandelen kunnen slechts gegeven worden aan natuurlijke personen met een niet-onverenigbaar beroep.

Een aandeelhouder die niet aanwezig kan zijn, heeft tevens de mogelijkheid om zijn stem vooraf schriftelijk uit te brengen. Deze schriftelijke stem dient te worden bezorgd aan de vennootschap ten laatste vijf (5) dagen vóór de dag van de algemene vergadering. Een schriftelijk uitgebrachte stem blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

§4. Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

§5. Onverminderd de dwingende bepalingen van Belgisch recht die een bepaald aanwezigheidsquorum op de algemene vergadering vereisen, kan de algemene vergadering van de vennootschap slechts geldig beraadslagen indien minstens 4/5e van de aandeelhouders aanwezig of vertegenwoordigd zijn. Indien dit quorum niet wordt behaald, wordt een nieuwe algemene vergadering bijeengeroepen met dezelfde agenda. De algemene vergadering zal op die nieuwe vergadering rechtsgeldig kunnen beslissen ongeacht het aantal aanwezige aandeelhouders.

Artikel 19 Schriftelijke besluitvorming – deelname op afstand

§1. De aandeelhouders kunnen, binnen de wettelijke grenzen, eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van diegene die bij authentieke akte moeten worden verleden.

§2. Wat de datering van de jaarvergadering betreft, wordt, behoudens andersluidende

overeenkomst, de datum waarop de laatste aandeelhouder de schriftelijke besluiten ondertekent geacht de datum te zijn van de jaarvergadering.

§3. Wat de datering van de bijzondere algemene vergadering betreft, wordt de datum van het door alle aandeelhouders ondertekende besluit behoudens andersluidende overeenkomst geacht de datum te zijn waarop het besluit is ondertekend door de laatste aandeelhouder.

§4. Het toegezonden voorstel van schriftelijk besluit kan bepalen dat de goedkeuring op de zetel van de vennootschap moet toekomen/ moet gebeuren vóór een welbepaalde datum om in aanmerking te komen voor een geldige schriftelijke beslissing. Is het unaniem goedgekeurde schriftelijk besluit, in één of meerdere exemplaren, niet tijdig toegekomen vóór die datum of is de digitale ondertekening ervan vóór die datum niet door iedereen gebeurd, dan verliezen de ondertekende notulen elke rechtskracht.

§5. De leden van het bestuursorgaan, de commissaris en de houders van converteerbare obligaties, inschrijvingsrechten of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten mogen op hun verzoek van die besluiten kennis nemen.

1. statuten laten tevens de deelname aan de algemene vergadering op afstand toe (inclusief beraadslaging en stemming) mits naleving van de voorwaarden opgelegd door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

1. BOEKJAAR, WINSTVERDELING EN RESERVES

Artikel 20 Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één juli en eindigt op dertig juni van het daarop volgende jaar.

Op deze datum worden de boeken afgesloten en wordt door toedoen van het bestuursorgaan een inventaris alsmede de jaarrekening opgesteld, zulks overeenkomstig het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

De jaarrekening bestaat uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting en vormt één geheel. De jaarvergadering neemt, in voorkomend geval, kennis van het jaarverslag van het bestuursorgaan en van het verslag van de commissaris en beslist over de goedkeuring van de jaarrekening. Na goedkeuring van de jaarrekening, spreekt de algemene vergadering zich bij afzonderlijke stemming, uit over de kwijting van de bestuurder(s) en de commissarissen.

Artikel 21 Bestemming van de winst – reserves

De algemene vergadering beslist over de aanwending van de winst.

Geen uitkering mag gebeuren indien het netto-actief van de vennootschap negatief is of ten gevolge daarvan negatief zou worden. Indien de vennootschap beschikt over eigen vermogen dat krachtens de wet of de statuten onbeschikbaar is, mag geen uitkering gebeuren indien het netto-actief is gedaald of door een uitkering zou dalen tot beneden het bedrag van dit onbeschikbare eigen vermogen.

Het besluit van de algemene vergadering tot uitkering heeft slechts uitwerking nadat het bestuursorgaan heeft vastgesteld dat de vennootschap, volgens de redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen, na de uitkering in staat zal blijven haar schulden te voldoen naarmate deze opeisbaar worden over een periode van ten minste twaalf maanden te rekenen van de datum van de uitkering.

De vennootschap kan elke uitkering die in strijd met het voormelde is verricht, van de aandeelhouders terugvorderen, ongeacht hun goede of kwade trouw.

Onder dezelfde voorwaarden is het bestuursorgaan bevoegd om over te gaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

Artikel 22 Afgescheiden vermogen

Erfgenamen en schuldeisers van een aandeelhouder mogen onder geen enkel voorwendsel verzegeling eisen van de goederen en bescheiden van de vennootschap noch zich op enige wijze mengen in de daden van haar bestuur. Voor het uitoefenen van hun rechten moeten zij zich schikken naar de jaarrekening en de beslissing van de algemene vergadering.

G. SCHORSING EN SCHRAPPING VAN DE ARCHITECT-RECHTSPERSOON ALS ARCHITECT

Artikel 23 Schorsing

In geval van schorsing van de architect-rechtspersoon zal, voor alle handelingen die behoren tot het beroep van architect, in overleg met de opdrachtgevers, een derde architect aangewezen worden die in eigen naam en voor eigen rekening zal optreden. Deze architect kan zowel een natuurlijke als een rechtspersoon zijn en dient op de tabel opgenomen te zijn.

Artikel 24 Schrapping

In geval van schrapping van de architect-rechtspersoon zal onverwijld een algemene vergadering worden belegd waar wordt beraadslaagd en beslist tot ontbinding en vereffening van de

vennootschap of tot wijziging van het maatschappelijk voorwerp van de vennootschap, zodat zij niet langer als een architect-rechtspersoon in de zin van artikel 2, §2 van de wet van 20 februari 1939 op de bescherming van de titel en van het beroep van architect is te aanzien.

1. ONTBINDING EN VEREFFENING

Artikel 25 Ontbinding

25.1 Elke voorgenomen ontbinding zal onverwijld worden meegedeeld aan de bevoegde raad van de Orde van Architecten met vermelding van de regeling inzake de lopende opdrachten en de tienjarige aansprakelijkheid.

25.2 In geval van ontbinding worden door de vereffenaars, met inachtneming van de regels van de deontologie, de nodige schikkingen getroffen ter vrijwaring van de belangen van de cliënten, onder meer inzake de voortzetting van de contracten en van de architectuuropdrachten in uitvoering.

25.3 Bij ontbinding van de vennootschap zal voor de lopende opdrachten een persoon worden aangesteld die gerechtigd is het beroep van architect uit te oefenen en ingeschreven is op één van de tabellen van de Orde van Architecten teneinde voor rekening van de vennootschap in vereffening deze opdrachten verder uit te voeren.

25.4 Indien de vennootschap in vereffening, om gelijk welke reden, niet meer voldoet aan de voorwaarden om het beroep van architect uit te oefenen zal de vereffenaar, in overleg met de opdrachtgevers, een derde architect aanwijzen die in eigen naam en voor eigen rekening zal optreden voor de verdere uitvoering van de lopende opdrachten.

Artikel 26 Vereffening

In voorkomend geval kunnen enkel natuurlijke personen die gerechtigd zijn het beroep van architect uit te oefenen en die ingeschreven zijn op één van de tabellen van de Orde van Architecten, aangesteld worden als vereffenaar van de vennootschap.

De vereffening kan pas afgesloten worden indien er geen lopende opdrachten meer zijn dan wel indien alle overeenkomsten met betrekking tot de lopende opdrachten werden overgedragen aan een derde architect. Tevens dient een regeling getroffen te zijn m.b.t. de tienjarige aansprakelijkheid van de architect-rechtspersoon.

I. ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 27 Wijziging van de statuten

27.1 Wijziging van de statuten kan slechts gebeuren nadat de voorgenomen wijzigingen door de bevoegde raad van de Orde van Architecten zijn goedgekeurd.

27.2 Bij elke voorlegging van de statuten ter goedkeuring dient aangetoond te worden dat aan alle vereisten met betrekking tot de hoedanigheid van aandeelhouders en bestuurders is voldaan.

Artikel 28 Verzekering

De vennootschap is verplicht om zijn burgerlijke en beroepsaansprakelijkheid, inclusief de tienjarige aansprakelijkheid, te laten verzekeren.

Artikel 29 Transparantieverplichtingen tegenover de Orde van Architecten en vrijwaring van de belangen van derden

29.1 Elke voorgenomen overdracht van aandelen, toetreding van nieuwe aandeelhouders en splitsing van het eigendomsrecht over de aandelen in vruchtgebruik en naakte eigendom moet voorafgaandelijk ter goedkeuring worden voorgelegd aan de bevoegde raad van de Orde van Architecten.

De vennootschap is ertoe verplicht op eenvoudig verzoek van een raad van de Orde van Architecten het aandelenregister ter inzage voor te leggen.

29.2 De bevoegde raad van de Orde van Architecten zal onmiddellijk op de hoogte worden gebracht van elke wijziging in het bestuur van de vennootschap. Elke benoeming van een nieuwe bestuurder wordt gemeld, met opgave van de naam en beroepsactiviteit van de kandidaat en, desgevallend, de plaats waar hij de hoofdzetel van zijn activiteit gevestigd heeft.

Artikel 30 Vrijwaring van de belangen van derden

30.1 In geval van, uitsluiting, uittreding, ontslag, ontbinding of overlijden, afwezigheid, onbekwaamheid of onbeschikbaarheid van een architect-aandeelhouder, zal (zullen) de andere aandeelhouder(s), ervoor zorgen dat de lopende opdrachten worden opgevolgd door een andere architect-aandeelhouder of eventueel een andere architect indien de weggevallen aandeelhouder de enige architect-aandeelhouder was. Dit gebeurt met in acht name van de regels van de deontologie. In elk van deze gevallen zal de Orde van Architecten onmiddellijk op de hoogte worden gebracht.

30.2 In geval van ontslag, afwezigheid, onbekwaamheid, onbeschikbaarheid in het algemeen, en meer in het bijzonder ingevolge een opgelopen tuchtsanctie, zoals schorsing en schrapping van de bestuurder(s), zal de algemene vergadering desgevallend onmiddellijk voorzien in de vervanging van deze bestuurder(s) teneinde voor de lopende opdrachten de belangen van de opdrachtgevers te vrijwaren.

Artikel 31 Deontologie

31.1 De architect-rechtspersoon, haar architect-aandeelhouders, architect-bestuurders en architect-

mandatarissen dienen de Wet van 20 februari 1939, de Wet van 26 juni 1963, het Reglement van Beroepsplichten en de deontologie van het beroep van architect na te leven.
De activiteiten van de vennootschap zullen derwijze worden ingericht en uitgeoefend dat de aandeelhouders en aangestelden met de titel van architect integraal alle wettelijke, reglementaire en deontologische bepalingen betreffende het beroep van architect kunnen naleven, onder meer wat betreft de onverenigbaarheden en de onafhankelijkheidsverplichting.

31.2 De wettelijke, reglementaire en deontologische bepalingen betreffende het beroep van architect maken integraal deel uit van onderhavige statuten en bedingen die zouden afwijken van voormelde wetten of reglement, of ermee tegenstrijdig of onverenigbaar zouden zijn of worden, worden voor niet-geschreven gehouden.

De statuten worden geïnterpreteerd conform de deontologie.

Artikel 32 Intern reglement

1. Voor al wat niet in de statuten wordt voorzien, gelden alleen de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, waarvan niet geldig zou zijn afgeweken, worden geacht te zijn ingeschreven in huidige statuten, en clausules die strijdig zijn met de dwingende bepalingen van het Wetboek worden geacht niet te zijn geschreven.

2. Het bestuursorgaan en/of de algemene vergadering van de Vennootschap kan, binnen de wettelijke grenzen, een intern reglement uitvaardigen.

Het intern reglement en elke wijziging daarvan worden aan de Aandeelhouders meegedeeld overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Indien er een intern reglement wordt opgemaakt of gewijzigd zal door toedoen van het bestuursorgaan in de statuten een verwijzing naar de laatste goedgekeurde versie van het intern reglement worden opgenomen en openbaar gemaakt."

DERDE BESLUIT – VOLMACHTEN

A. Volmacht aan de bestuurders

De algemene vergadering geeft opdracht en volmacht aan de bestuurders tot uitvoering van de genomen besluiten.

B. Volmacht administratieve formaliteiten

De vergadering kent een bijzondere volmacht toe aan Finvision Accountancy BV, met zetel te 1731 Zellik, Zuiderlaan 14/12, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Brussel, Nederlandstalige afdeling onder nummer 0816.810.571, alsmede aan haar vertegenwoordigers en aangestelden om de nodige verbeteringen, wijzigingen en/of schrappingen in de Kruispuntbank der Ondernemingen (KBO) te verrichten alsmede alle formaliteiten te vervullen die zouden nuttig of noodzakelijk zijn bij alle private of publiek-rechtelijke instellingen, onder meer met betrekking tot de btw, de sociale kas, de formaliteiten inzake douane en accijnzen, de aanvraag van vergunningen enz.

C. Volmacht aan het notariskantoor

De algemene vergadering geeft volmacht aan de optredende notaris om over te gaan tot het opmaken, ondertekenen van de gecoördineerde tekst der statuten en de neerlegging daarvan in het vennootschapsdossier te verzorgen.

Voor eensluidend ontledend uittreksel

Eric GILISSEN
Geassocieerd notaris

Tegelijk hiermee elektronisch neergelegd:

- een uitgifte van de geregistreerde akte
- de gecoördineerde statuten