

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

25381195



Neergelegd
22-12-2025

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/12/2025 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0450455429

Naam

(voluit) : **TPR - IMMO**

(verkort) :

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Europalaan 1C bus 1

: 8970 Poperinge

Onderwerp akte :

STATUTEN (VERTALING, COORDINATIE, OVERIGE
WIJZIGINGEN), KAPITAAL, AANDELEN

Uit een akte verleden voor ondergetekende notaris Tom Degryse te Ieper op 12 december 2025.

BLIJKT :

Dat de buitengewone algemene vergadering van de naamloze vennootschap "**TPR-IMMO**", met zetel te 8970 Poperinge, Europalaan 1C/001, RPR Gent (afdeling Ieper) en met BTW-nummer BE 0450.455.429. onder meer volgende beslissingen heeft genomen:

EERSTE BESLUIT – INKOOP EIGEN AANDELEN EN ONMIDDELIJKE Vernietiging

1/ Beslissing tot inkoop - Vaststelling van de modaliteiten van de inkoop

De vergadering besluit om, in overeenstemming met artikel 7:215 §1 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, over te gaan tot de inkoop van maximum tweehonderdelf (211) eigen aandelen met het oog op de onmiddellijke vernietiging ervan, tegen de afgeronde prijs van 4.265,40 euro per aandeel, waarbij aan elk van de aandeelhouders de mogelijkheid wordt geboden aandelen te laten inkopen pro rata het aandelenbezit dat elk van hen bezit.

De vergadering stelt vast dat de vennootschap hiertoe over voldoende middelen beschikt die voor uitkering vatbaar zijn overeenkomstig artikel 7:212 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Vervolgens verklaart voornoemde maatschap zonder rechtspersoonlijkheid "M-G INVEST", vertegenwoordigd als voormeld, afstand te doen van haar rechten om haar aandelen te laten inkopen.

De overige aandeelhouder, de voornoemde besloten vennootschap "JOBECA", vertegenwoordigd als voormeld, verklaart gebruik te willen maken van haar recht tot deelname aan de inkoop voor de totaliteit van de aandelen in haar bezit, te weten tweehonderdelf (211) aandelen.

De vergadering besluit vervolgens met eenparig akkoord tot inkoop jegens de voornoemde besloten vennootschap "JOBECA" van tweehonderdelf (211) aandelen voor de afgeronde prijs van 4.265,40 euro per aandeel, hetzij voor een globale prijs van 900.000,00 euro.

De betaling van de prijs zal geschieden op een wijze in onderling overleg tussen partijen overeen te komen.

De aandelen worden, ingevolge onderhavige inkoop, vanaf heden overgedragen in volle eigendom, onder de gewone waarborg als naar recht en voor vrij, zuiver en onbelast van enig pand of beslag of welkdanig beletsel ook. De vennootschap verkrijgt derhalve vanaf heden de volledige, exclusieve en onvoorwaardelijke eigendom en het genot van de aldus ingekochte aandelen.

2/ Aanleg onbeschikbare reserve

Als gevolg van deze inkoop besluit de vergadering in overeenstemming met artikel 7:217 § 2 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, een onbeschikbare reserve "verwerving eigen aandelen" aan te leggen ten belope van een bedrag van 900.000,00 euro aangelegd deels vanuit de eigen vermogensrekening "133000.000 Beschikbare reserves" (andere dan liquidatiereserve) ten belope van 884.649,12 euro en deels vanuit de eigen vermogensrekening "133001.000 Beschikbare reserve – Liquidatiereserve 31/12/2021" ten belope van 15.350,88 euro.

3/ Vernietiging eigen aandelen – Opheffing onbeschikbare reserve – Fiscale aanrekening

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Vervolgens besluit de vergadering tot de vernietiging van de tweehonderdelf (211) eigen aandelen en mits opheffing van de onbeschikbare reserve "*verwerving eigen aandelen*" overeenkomstig artikel 7: 129 § 4 juncto § 1 derde lid en § 3 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De vergadering en de aanwezige bestuurders bevestigen kennis te hebben van de regels van artikel 186 juncto artikel 188 Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 dewelke stellen dat de vernietiging van de verkregen eigen aandelen *in casu* wordt aangerekend op het fiscaal gestort kapitaal ten belope van 385,75 euro en op de belaste reserves ten belope van 899.614,25 euro.

4/ Aanpassing van de statuten

De vergadering stelt vast dat na de inkoop en vernietiging van de bovenvermelde aandelen, het kapitaal van de vennootschap ad tweehonderdduizend euro (€ 200.000,00) vertegenwoordigd wordt door duizend achthonderdnegentig (1.890) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde. Dienovereenkomstig besluit de vergadering tot aanpassing van artikel 5 van de statuten en dit door vervanging in hierna volgende tekst:

"ARTIKEL 5. KAPITAAL EN AANTAL UITGEGEVEN EFFECTEN

Kapitaal

Het kapitaal bedraagt tweehonderdduizend euro (€ 200.000,00).

Het kapitaal kan worden gewijzigd.

Aantal en soorten uitgegeven aandelen

Het kapitaal is verdeeld in duizend achthonderdnegentig (1.890) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde die ieder een gelijk deel in het kapitaal vertegenwoordigen en die gelijke rechten hebben, inclusief stemrecht."

5/ Machtiging tot concretisering

De vergadering verleent, voor zoveel als nodig, machtiging aan de raad van bestuur om dit besluit te concretiseren en inzonderheid om de nodige aanvullingen in het aandelenregister van de vennootschap aan te brengen.

TWEDE BESLUIT – VERKLARING VERENIGING ALLE AANDELEN IN EEN HAND

De enige resterende aandeelhouder, de maatschap zonder rechtspersoonlijkheid "**M-G INVEST**" voornoemd, verklaart dat, ingevolge het besluit tot inkoop hiervoor, er thans duizend achthonderdnegentig (1.890) aandelen overblijven, welke aandelen allen in één hand zijn verenigd. In overeenstemming met artikel 2:8 §4 en artikel 2:14, 4° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zal het gegeven dat alle aandelen in één hand verenigd zijn worden neergelegd in het vennootschapsdossier en zal de mededeling van dit onderwerp worden bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

DERDE BESLUIT – OPDRACHT EN VOLMACHTEN

De enige resterende aandeelhouder geeft opdracht en volmacht aan het bestuursorgaan tot uitvoering van de genomen besluiten en volmacht aan de instrumenterende notaris om over te gaan tot het opmaken, ondertekenen en neerleggen op de griffie van de ondernemingsrechtbank van de gecoördineerde tekst der statuten.

De bestuurders stellen de hierna genoemde personen aan als bijzondere gevolmachtigden, die elk afzonderlijk kunnen optreden en met de mogelijkheid tot in de plaats stelling, aan wie de macht verleend wordt om alle formaliteiten inzake inschrijving, wijziging of stopzetting bij het ondernemingsloket en de Kruispuntbank van Ondernemingen alsmede bij de administratie voor de Belasting over de Toegevoegde Waarde te vervullen en te dien einde ook alle stukken en akten te tekenen, inclusief alle benodigde documenten en formulieren jegens de bevoegde instanties en de ondernemingsrechtbank, met name de hierna volgende personen, handelend als medewerkers van **Deloitte Accountancy, Tax & Legal Services** die woonstkeuze doen op het kantoor te 8020

Oostkamp, Kapellestraat 140:

- mevrouw Eveline CHRISTIAENS.
- de heer Alexander VALCKE.
- mevrouw Britt FOURNIER.
- de heer Stef GOOSSENS.
- de heer Louis PORTEMAN;

VOOR BEREDENEERD UITTREKSEL

Bijlage:

- Uitgifte van de akte
- Gecoördineerde statuten

Tom Degryse

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/12/2025 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

Notaris

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").