

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

25383418



Neergelegd
29-12-2025

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 31/12/2025 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0432759065

Naam

(voluit) : **DESIRE STADSBADER**

(verkort) :

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Kanaalstraat 1
: 8530 Harelbeke

Onderwerp akte : KAPITAAL, AANDELEN

Er blijkt uit een proces-verbaal opgemaakt door notaris Charlotte Sabbe te Kortrijk, eerste kanton, op 19 december 2025, die eerstdaags zal geboekt worden op het kantoor rechtszekerheid Kortrijk 1, dat de buitengewone algemene vergadering van de naamloze vennootschap "DESIRE STADSBADER" onder meer de volgende beslissingen heeft genomen:

EERSTE BESLISSING

Verslagen

De algemene vergadering neemt kennis van de verslagen :

- verslag van het bestuursorgaan opgemaakt op datum van december 2025 nopens de inbreng in natura opgemaakt in toepassing van artikelen 7:179 paragraaf 1, eerste lid en 7:197 paragraaf 1, eerste lid van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.
- verslag van de commissaris waarin de beschrijving van de inbreng in natura, de toegepaste waardering en de daartoe aangewende waarderingmethoden wordt onderzocht en waarin wordt beoordeeld of de in het verslag van het bestuursorgaan opgenomen financieel en boekhoudkundige gegevens in alle van materieel belang zijnde opzichten getrouw en voldoende zijn, opgemaakt op datum van 17 december 2025 in toepassing van de artikelen 7:179 paragraaf 1, tweede lid en 7:197 paragraaf 1, tweede lid van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De conclusies van het verslag van de commissaris, zijnde de besloten vennootschap "V.R.C. Bedrijfsrevisoren", met zetel te 8820 Torhout, Lichterveldestraat 39A, vertegenwoordigd door de heer Roobrouck Bart, bedrijfsrevisor, luiden letterlijk als volgt:

"Overeenkomstig artikel 7:197 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, brengen wij hierna aan de buitengewone algemene vergadering van de naamloze vennootschap "DESIRE STADSBADER" (hierna genoemd: "de Vennootschap") onze conclusie uit in het kader van onze opdracht als bedrijfsrevisor, waarvoor wij zijn aangesteld bij opdrachtbrief van 11 december 2025. Wij hebben onze opdracht uitgevoerd volgens de Norm inzake de opdracht van de bedrijfsrevisor in het kader van inbreng in natura en quasi-inbreng van het Instituut van de Bedrijfsrevisoren. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze norm zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de bedrijfsrevisor betreffende de inbreng in natura en de uitgifte".

Inzake de inbreng in natura

Overeenkomstig artikel 7:197 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, hebben wij de hierna beschreven aspecten, zoals deze opgenomen werden in het bijzonder verslag van het bestuursorgaan onderzocht en hebben geen bevindingen van materieel belang te melden inzake:

- de beschrijving van de in te brengen bestanddelen;*
- de toegepaste waardering;*
- de daartoe aangewende methodes van waardering.*

De vooropgestelde inbrengwaarde van de aandelen, gebaseerd op de substantiële waarde, is niet overgewaardeerd.

Tevens concluderen wij dat de voor de inbreng in natura toegepaste waarderingmethode leidt tot de waarde van de inbreng die tenminste overeenkomt met het aantal, de fractiewaarde en de agio van de tegen de inbreng uit te geven aandelen.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De werkelijke vergoeding van de inbreng in natura bestaat uit 1.077 nieuwe aandelen van de naamloze vennootschap "DESIRE STADSBADER".

Inzake de uitgifte van aandelen

Op basis van onze beoordeling van de boekhoudkundige en financiële gegevens opgenomen in het speciaal verslag van het bestuursorgaan is niets onder onze aandacht gekomen dat ons ertoe aanzet van mening te zijn dat deze gegevens, die de verantwoording van de uitgifteprijs en de gevolgen voor de vermogens- en lidmaatschapsrechten van de aandeelhouders omvatten, niet in alle materiële opzichten getrouw en voldoende zijn om de algemene vergadering die over de voorgestelde verrichting moet stemmen voor te lichten.

No fairness opinion

Onze opdracht overeenkomstig artikelen 7:197 en 7:179 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen bestaat er niet in uitspraak te doen over de geschiktheid of opportuniteit van de verrichting, noch over de waardering van de vergoeding die als tegenprestatie voor de inbreng wordt gegeven, noch over de vraag of die verrichting rechtmatig en billijk is.

Overige aangelegenheid

De te verstrekken stukken en informatie werden ons niet tenminste één maand voor buitengewone algemene vergadering overhandigd, zodat wij niet in de mogelijkheid waren het verslag over te maken aan de vennootschap 15 dagen vóór de buitengewone algemene vergadering. Deze laattijdigheid heeft evenwel geen wezenlijke invloed op onze opdracht uitgeoefend.

Verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan betreffende

- *de inbreng in natura*

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor:

- *het uiteenzetten waarom de inbreng van belang is voor de vennootschap;*
- *de beschrijving en de gemotiveerde waardering van elke inbreng in natura; en*
- *het melden van de vergoeding die als tegenprestatie wordt verstrekt.*

- *de uitgifte van aandelen*

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor:

- *de verantwoording van de uitgifteprijs; en*
- *de beschrijving van de gevolgen van de verrichting voor de vermogens- en lidmaatschapsrechten van de aandeelhouders.*

Verantwoordelijkheid van de bedrijfsrevisor betreffende

- *de inbreng in natura*

De bedrijfsrevisor is verantwoordelijk voor:

- *het onderzoeken van de door het bestuursorgaan gegeven beschrijving van elke inbreng in natura;*
- *het onderzoeken van de toegepaste waardering en de daartoe aangewende waarderingsmethodes;*
- *de melding of de waarden waartoe deze methoden leiden, ten minste overeenkomen met de waarde van de inbreng die in de akte wordt vermeld; en*
- *het vermelden van de werkelijke vergoeding als tegenprestatie voor de inbreng verstrekt.*

- *de uitgifte van aandelen*

De bedrijfsrevisor is verantwoordelijk voor:

- *de beoordeling of de in het verslag van het bestuursorgaan opgenomen financiële en boekhoudkundige gegevens in alle van materieel belang zijnde opzichten getrouw zijn en voldoende zijn om de algemene vergadering die over het voorstel moet stemmen, voor te lichten.*

Beperking van het gebruik van dit verslag

Dit verslag werd enkel opgesteld uit hoofde van artikelen 7:197 en 7:179 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en mag niet voor andere doeleinden worden gebruikt."

Beslissing

De vergadering beslist het kapitaal te verhogen ten belope van tweeëndertigduizend driehonderdentien euro (32.310,00 EUR) om het te brengen van twee miljoen zevenhonderdenzevenduizend tachtig euro (2.707.080,00 EUR) op twee miljoen zevenhonderdenegenendertigduizend driehonderdnegentig euro (2.739.390,00 EUR), mits uitgifte van duizend zevenenzeventig (1.077) nieuwe aandelen, volledig te volstorten, van dezelfde aard en die dezelfde rechten en voordelen genieten als de reeds bestaande aandelen en zullen delen in de

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 31/12/2025 - Annexes du Moniteur belge

winsten van het lopende boekjaar en van de vorige boekjaren.

Aangezien de totale waarde van de inbreng gelijk is aan het bedrag van een miljoen vierhonderdachtenzestigduizend zesenvijftig euro (1.468.056,00 EUR), zal het saldo ten bedrage van een miljoen vierhonderdvijfendertigduizend zevenhonderdzesenviertig euro (1.435.746,00 EUR) geboekt worden op een afzonderlijke rekening "onbeschikbare uitgiftepremie". De uitgiftepremie wordt volledig volgestort.

[...]

Boeking van de uitgiftepremie op een rekening "onbeschikbare uitgiftepremie".

De vergadering beslist dat het volledige bedrag van de uitgiftepremie, zijnde een miljoen vierhonderdvijfendertigduizend zevenhonderdzesenviertig euro (1.435.746,00 EUR), zal worden geboekt op een onbeschikbare rekening "uitgiftepremie" die voor derden in dezelfde mate als het kapitaal van de vennootschap de waarborg zal uitmaken en waarover, behoudens de mogelijkheid tot omzetting in kapitaal, slechts zal kunnen worden over beschikt overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen voor een statutenwijziging.

De vergadering beslist deze uitgiftepremie niet te incorporeren in het kapitaal.

TWEEDE BESLISSING

De vergadering beslist de statuten aan te passen als volgt aan de genomen beslissing:

Artikel 5 – Kapitaal.: de tekst van dit artikel wordt vervangen door de volgende tekst:

"Het kapitaal van de vennootschap is vastgesteld op twee miljoen zevenhonderdnegenendertigduizend driehonderdnegentig euro (2.739.390,00 EUR), vertegenwoordigd door eenennegentigduizend driehonderddertien (91.313) aandelen zonder vermelding van waarde, die elk een gelijk deel van het kapitaal vertegenwoordigen."

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL ENKEL BESTEMD VOOR DE NEERLEGGING
OP DE GRIFFIE VAN DE ONDERNEMINGSRECHTBANK

Charlotte Sabbe
Notaris

Tegelijk hiermee neergelegd: expeditie van de akte; volmacht, gecoördineerde tekst van de statuten (elektronisch neergelegd in het openbaar raadpleegbaar elektronisch databanksysteem), verslag van de raad van bestuur in toepassing van artikel 7:179 §1 en 7:197 §1 WVV; verslag van de commissaris in toepassing van artikel 7:179 §1 en 7:197 §1 WVV.