



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor
beho
aan
Belg
Staat



26017108

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling KORTRIJK

27 NOV. 2025

DE GRIFFIER
Griffie

Ondernemingsnr : 0880 293 608

Naam

(voluit) : **Business Management & Consultancy Center**

(verkort) : **B.M.C.C.**

Rechtsvorm : **Besloten vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **De Paulientjes 3/1, 8500 Kortrijk**

Onderwerp akte : Fusievoorstel inzake de fusie door overname krachtens artikel 12:24 t.e.m. 12:35 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen

Door de bestuursorganen van MARIE TARTINE BV en van BUSINESS MANAGEMENT & CONSULTANCY CENTER BV werd in gezamenlijk overleg een fusievoorstel uitgewerkt met het oog op de fusie door overneming van MARIE TARTINE BV door BUSINESS MANAGEMENT & CONSULTANCY CENTER BV.

**IDENTIFICATIE VAN DE BETROKKEN VENNOOTSCHAPPEN
DE OVERGENOMEN VENNOOTSCHAP**

De vennootschap die overgenomen wordt is de besloten vennootschap Marie Tartine, met maatschappelijke zetel te De Paulientjes 3/1, 8500 Kortrijk, ondernemingsnummer 0829.899.534, RPR Gent afdeling Gent, opgericht ingevolge authentieke akte verleden voor notaris Eric Deroose, met standplaats te Knokke-Heist, op datum van 28/09/2010, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad d.d. 13/10/2010, waarvan de statuten meermaals werden gewijzigd en dit voor het laatst ingevolge authentieke akte verleden voor notaris Anne-Marie Coussement met standplaats te Duffel op datum van 28/08/2023, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad d.d. 04/09/2023, ongewijzigd sindsdien (hierna genoemd de "Overgenomen Vennootschap").

De inbreng van de Overgenomen Vennootschap bedraagt 150.000,00 EUR en wordt vertegenwoordigd door 1.000 aandelen zonder nominale waarde.

Het bestuur van de Overgenomen Vennootschap is als volgt samengesteld:

-De heer Freddy Hoorens, Bestuurder

Er is geen commissaris benoemd in de Overgenomen Vennootschap.

Overeenkomstig de statuten van de Overgenomen Vennootschap luidt het statutair voorwerp als volgt:

"De vennootschap heeft als voorwerp zowel in België als in het buitenland:

- Het aankopen, ruilen, verkopen, opschikken, bouwen, uitrusten, huren en onderhuren, verhuren en onderverhuren, met of zonder aankoopoptie, het uitbaten en het onderhoud van huizen, appartementen, kantoren, winkels, handelsfondsen, terreinen, gronden en domeinen en meer algemeen, van alle mogelijke onroerende goederen, alsook het uitvoeren van alle mogelijke financieringsverrichtingen.

- De uitbouw en het beheer van een vermogen, zowel roerend als onroerend, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengsten ervan te bevorderen. Het beheer van roerende en onroerende goederen voor rekening van derden zal slechts geschieden op voorwaarde dat de vennootschap terzake over de vereiste vergunningen en toelatingen beschikt.

- Projectontwikkeling - beroepsoprichter van gebouwen: Alle studiën en operaties, met betrekking tot alle onroerende goederen en rechten en met betrekking tot alle roerende goederen en rechten welke daaruit voortvloeien, zoals de aankoop, de bouw, de verbouwing, de aanpassing, de huur en de onderhuur, de ruiling, de verkoop en, in het algemeen, alle operaties die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of het productief maken, voor zichzelf of voor anderen van alle bebouwde of onbebouwde onroerende eigendommen;

- Het nemen van participaties in verenigingen, vennootschappen, samenwerkingsverbanden of projecten op gelijk welke wijze met het oog op het laten renderen van de beschikbare middelen.

- De planning en ontwikkeling van handels-, industrie, en commerciële projecten van allerlei aard in binnen- en buitenland, alsmede het participeren in alle beleggings- en financiële transacties die de ontwikkeling van zulke projecten ten goede komen. De Vennootschap kan de uitvoering van dergelijke projecten organiseren en er toezicht op houden.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/02/2026 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden : Voorakant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)

bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen")

De vennootschap zal in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk voorwerp of die van aard zouden zijn het bereiken ervan geheel of gedeeltelijke vergemakkelijken.”

DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP

De Overgenomen Vennootschap wordt overgenomen door de besloten vennootschap Business Management & Consultancy Center, met maatschappelijke zetel te De Paulientjes 3/1, 8500 Kortrijk, ondernemingsnummer 0880.293.608, RPR Gent, afdeling Gent, opgericht ingevolge authentieke akte verleden voor notaris Annemie Coussement, met standplaats te Duffel, op datum van 24/03/2006, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad d.d. 06/04/2006, waarvan de statuten meermaals werden gewijzigd en dit voor het laatst ingevolge authentieke akte verleden voor notaris Annemie Coussement met standplaats te Duffel op datum van 21/06/2022, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad d.d. 16/01/2023, ongewijzigd sindsdien (hierna genoemd de “Overnemende Vennootschap”).

De inbreng van de Overnemende Vennootschap bedraagt 18.303,00 EUR en wordt vertegenwoordigd door 100 aandelen zonder nominale waarde.

Het bestuur van de Overnemende Vennootschap is als volgt samengesteld:

- De heer Freddy Hoorens, Bestuurder;
- De BV Marie Tartine, vast vertegenwoordigd door de heer Freddy Hoorens, Bestuurder;
- Mevrouw Inge Duyvejonck, Bestuurder.

Er is geen commissaris benoemd in de Overnemende Vennootschap.

Overeenkomstig artikel 3 van de statuten van de Overnemende Vennootschap luidt het statutair voorwerp als volgt:

“ De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, in eigen naam of in naam van derden, of in deelneming met derden, en volgens de wijzen die haar het best geschikt lijken: Alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het oordeelkundig beheer en in stand houden van onroerende goederen, onder meer door verhuring, leasing en andere overeenkomsten met derden in verband met hun gebruik en genot. De vennootschap mag onder meer onroerende goederen verwerven, laten bouwen, laten opschikken, laten uitrusten, laten ombouwen; zij mag onroerende goederen vervreemden met het oog op wederbelegging en opbrengst, zij mag optierechten nemen en afstaan, verlenen en verwerven van vruchtgebruik, van rechten van opstal en erfpacht en alle andere bestaande zakelijke rechten.

Het verlenen van bijstand en hulp onder hun meest verschillende vormen aan derden, bijvoorbeeld andere vennootschappen en/of eenmanszaken, en dit op het vlak van beheer, de controle, het toezicht, de organisatie, de administratie; het verlenen van adviezen en intellectuele en administratieve hulp, het ter beschikking stellen aan derden onder welke vorm ook van benodigdheden, materiaal, instrumenten, hard- en software, het uitvoeren in verband met hetgeen voorafgaat aan concrete projecten, het dienstbetoon inzake organisatie en toepassing van de meest verschillende wetgevingen, het ter beschikking stellen van management, het uitoefenen van bedrijfsleiding en het organiseren ervan, voor eigen rekening als voor rekening van of in deelneming met derden, van handels-, nijverheids-, of andere ondernemingen, bestaande onder om het even welke vorm, en dit zonder enige beperking.

Het beheer van alle roerende goederen en waarden, het nemen van belangen, op welke wijze ook, in andere vennootschappen en ondernemingen. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Alle opsommingen zijn in de ruimste zin te interpreteren zonder dat deze op enigerlei wijze beperkend wezen.

De vennootschap kan zowel in België als in het buitenland alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband met haar voorwerp of die van die aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden.

De vennootschap mag bestuursmandaten nemen.

De opsomming dient niet limitatief geïnterpreteerd te worden.”

MODALITEITEN VAN DE FUSIE DOOR OVERNEMING

De fusie door overneming zal uitgevoerd worden onder de volgende voorwaarden en modaliteiten:

1.De Overgenomen Vennootschap zal worden ontbonden zonder vereffening, met het oog op de fusie door overneming door de Overnemende Vennootschap. Alle verrichtingen met betrekking tot het over te dragen vermogen, worden boekhoudkundig geacht te zijn verricht voor rekening van de Overnemende Vennootschap vanaf 01/04/2025.

2.De aandeelhouders van de Overgenomen Vennootschap zullen in ruil voor het overgedragen vermogen 163 nieuwe aandelen verkrijgen in de Overnemende Vennootschap. Hiervoor zal een ruilverhouding gehanteerd worden van 0,1625, waarbij geen opleg wordt betaald in geld.

3.De aandeelhouders van de Overgenomen Vennootschappen verkrijgen aandelen op naam in ruil voor de inbreng in de Overnemende Vennootschap. Hierbij wordt rekening gehouden met de bedrijfseconomische netto inbrengwaarde van de ingebrachte bestanddelen.

4.De uitreiking van de nieuwe aandelen aan de aandeelhouders van de Overgenomen Vennootschap zal gebeuren in verhouding tot de aandeelhoudersstructuur van de Overgenomen Vennootschap zoals gekend op het ogenblik van beslissing van de algemene vergaderingen over de vooropgestelde fusie.

5.Er worden geen bijzondere modaliteiten inzake winstdeelname in de Overnemende Vennootschap bepaald en de aandelen geven bijgevolg recht op deelname in de winst vanaf 01/04/2025.

6. In geen enkele van de betrokken vennootschappen zijn er aandelen of andere effecten die recht geven op bijzondere rechten.

7. De bestuursorganen zijn voornemens om conform artikel 12:26, §1, laatste lid van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen geen controleverslag op te (laten) stellen. Bijgevolg is er geen bezoldiging verschuldigd aan de commissaris, de bedrijfsrevisor of de externe accountant voor het opstellen van voornoemd verslag.

8. De leden van de bestuursorganen van de betrokken vennootschappen zullen geen enkel bijzonder voordeel ontvangen in het kader van deze fusie door overneming.

De Overnemende Vennootschap zal op deze wijze zuiver en eenvoudig in de plaats gesteld zijn in alle rechten en verplichtingen van de Overgenomen Vennootschap.

De kosten van de fusie worden gedragen door de Overnemende Vennootschap. De Overnemende Vennootschap zal de Overgenomen Vennootschap vrijwaren van elk verhaal.

Uit fiscaal oogpunt wordt de fusie door overneming gerealiseerd met vrijstelling van registratiebelasting, btw en vennootschapsbelasting onder toepassing van:

☐ Op vlak van registratiebelasting:

o Artikel 117, §1 van het federale Wetboek van Registratie-, Hypotheek-, en Griffierechten;

☐ Op vlak van btw:

o Artikelen 11 en 18, §3 van het btw-Wetboek;

☐ Op vlak van vennootschapsbelasting:

o Artikelen 183bis en 211 en volgende van het Wetboek Inkomstenbelasting 1992.

De uitvoering van de voorgenomen fusie tussen MARIE TARTINE BV en BUSINESS MANAGEMENT & CONSULTANCY CENTER BV zal slechts plaatsvinden onder de opschortende voorwaarde dat de fusie tussen MVKWADRAAT BV en BUSINESS MANAGEMENT & CONSULTANCY CENTER BV rechtsgeldig en definitief wordt verleden.

WIJZIGINGEN VAN DE STATUTEN

Overeenkomstig artikel 12:32 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen worden de eventuele wijzigingen van de statuten van de Overnemende Vennootschap, met inbegrip van de bepalingen tot wijziging van haar voorwerp, vastgesteld onmiddellijk na het besluit tot fusie.

Het huidig statutair voorwerp van de Overnemende Vennootschap is uitgebreid genoeg om alle activiteiten van de Overgenomen Vennootschap te omvatten.

ALGEMENE VERGADERINGEN

De algemene vergaderingen die over de fusie door overneming moeten beslissen, zullen worden bijeengeroepen na het verstrijken van de termijn van zes weken na de neerlegging van het fusievoorstel cfr. artikel 12:24, tweede lid van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen. De algemene vergaderingen zullen doorgaan bij notaris Annemie Coussement met standplaats te Duffel.

De algemene vergaderingen behouden zich te allen tijde het recht voor om af te wijken van onderhavig fusievoorstel in elk geval zulks nodig of wenselijk mocht blijken.

CONFIDENTIALITEIT

Het bestuursorgaan van de Overgenomen Vennootschappen het bestuursorgaan van de Overnemende Vennootschap verbinden er zich toe aan de vennoten en/of aandeelhouders alle informatie mee te delen die wettelijk verplicht is overeenkomstig het Wetboek van Vennootschappen.

De informatie die uitgewisseld wordt tussen de Overgenomen Vennootschap en de Overnemende Vennootschap in het kader van de voorgestelde fusie is strikt confidentieel. Door de ondertekening van dit fusievoorstel verbinden de bestuursorganen van de gefusioneerde vennootschappen zich ertoe dit confidentieel karakter te respecteren.

Ingeval het huidig fusievoorstel niet goedgekeurd wordt, zullen alle originele documenten die uitgewisseld werden in het kader van de voorgenoemde fusie teruggegeven worden aan de respectievelijke uitgevers ervan. In die veronderstelling zal elk van de betrokken partijen de kosten dragen voor de door haar gedane uitgaven.

PUBLICATIE VAN HET FUSIEVOORSTEL

Onderhavig fusievoorstel zal door de Overgenomen Vennootschap en de Overnemende Vennootschap worden neergelegd ter griffie van de ondernemingsrechtbank, overeenkomstig artikel 12:24, laatste lid van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen. De neerlegging zal automatisch de bekendmaking in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad voor gevolg hebben, waardoor derden van de fusievoorbereiding op de hoogte worden gebracht.

De bestuursorganen van de betrokken vennootschappen kennen een bijzondere volmacht toe aan hiernavolgende persoon, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, om al het nodige te doen om onderhavig splitsingsvoorstel te publiceren in de Bijlagen van het Belgisch Staatsblad en de betrokken vennootschappen te vertegenwoordigen bij de bevoegde griffie van de Ondernemingsrechtbank, bij ieder ondernemingsloket en bij de Kruispuntbank van Ondernemingen, teneinde daar alle verrichtingen te doen, verklaringen af te leggen, documenten te ondertekenen en neer te leggen:

Mevrouw Aiarp Abramian handelend als afgevaardigde van de NV Titeca, met zetel te 8800 Roeselare, Koestraat 175b/2.2, ingeschreven in het RPR Gent, afdeling Kortrijk, onder het ondernemingsnummer 0882.371.584.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/02/2026 - Annexes du Moniteur belge

Indien gebruik wordt gemaakt van een elektronische handtekening, dient deze in overeenstemming te zijn met de voorwaarden opgenomen in artikel 8.1, 3° van het Burgerlijk Wetboek of in overeenstemming met andere toepasselijke wetgeving.

De bestuurders die het voorstel ondertekenen, verduidelijken dat de tijdstempel die op de betrokken elektronische handtekening zal worden weergegeven mogelijks zal verschillen van de datum van de splitsingsvoorstel. Dit verschil kan geen aanleiding geven tot enige nietigheid van de besluitvorming overeenkomstig artikel 2:42 WVV.

Tegelijk hiermee neergelegd: fusievoorstel dd. 31/10/2025 inzake fusie door overname van Marie Tartine BV door Business Management & Consultancy Center BV.

Voor Titeca
Mevr. Aiarpi Abramian
Bijzonder lasthebber

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening