

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

neergelegd/ontvangen op

06 MAART 2026

ter griffie van de Nederlandstalige
ondernemingsrechtbank Brussel
Griffie

Voor-
beho-
ven
Bef-

***26036721***

Ondernemingsnr : BE 0437.114.959

Naam

(voluit) : JIMMY

(verkort) :

Rechtsvorm : commanditaire vennootschap landbouwonderneming

Volledig adres v.d. zetel : 1850 Grimbergen, Winkelveldstraat 43/A

Onderwerp akte : STATUTENWIJZIGING CommVLO

Uit de notulen opgemaakt op 13 februari 2026 door Meester Bénédicte BOES, notaris met standplaats te Grimbergen, van de buitengewone algemene vergadering van de commanditaire vennootschap landbouwonderneming "JIMMY" blijkt dat:

1) artikel 6.1. van de statuten inzake de overdracht van aandelen als volgt werd gewijzigd:

"6.1. Overdracht van aandelen.

De aandelen zijn op naam.

De aandelen van een vennoot kunnen zonder goedkeuring worden overgedragen onder levenden of overgaan door overlijden aan de bloedverwanten van de overdrager of de erflater in rechte nederdalende lijn. Elke vennoot die zijn aandelen wil overdragen of laten overgaan aan een andere persoon, moet de instemming bekomen van overige vennoten die ten minste vier vijfde van de aandelen bezitten, na aftrek van de aandelen waarvan de overdracht is voorgesteld. Deze instemming moet blijken uit een geschreven stuk.

In geen geval kan een aandeel door een rechtspersoon worden verkregen.

De overdracht van aandelen kan geen gevolg hebben ten aanzien van de verbintenissen van de vennootschap die dateren van voor de tegenwerpelijheid van de overdracht, zoals bepaald in artikel 2:18 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen."

2) artikel 10 van de statuten inzake het bestuur als volgt werd gewijzigd:

"Artikel 10. Bestuursorgaan.

10.1. Werking van het bestuursorgaan.

De vennootschap wordt bestuurd door een of meer zaakvoerders, beherend vennoot, en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder hebben. Indien er meerdere zaakvoerders werden benoemd door de algemene vergadering, vormen deze bestuurders een collegiaal orgaan dat hierna 'raad van bestuur' zal worden genoemd.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt, bepaalt hun aantal en de duur van hun mandaat. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Het mandaat van een niet-statutaire bestuurder is herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering genomen met een drie vierde meerderheid van de stemmen.

De raad van bestuur kan slechts beraadslagen en geldig besluiten indien de meerderheid van de leden aanwezig of vertegenwoordigd is. De besluiten van de raad van bestuur worden genomen bij meerderheid van stemmen.

10.2. Bevoegdheden.

De zaakvoerders kunnen alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp, behoudens die handelingen waarvoor de algemene vergadering bevoegd is. Het besluit tot aangaan van leningen mag echter slechts worden genomen met toestemming van de algemene vergadering. Het ontbreken van zulke toestemming kan niet aan derden worden tegengeworpen.

10.3. Vertegenwoordiging van de vennootschap.

Iedere zaakvoerder kan de vennootschap vertegenwoordigen jegens derden, met inbegrip van de

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 13/03/2026 - Annexes du Moniteur belge

vertegenwoordiging in rechte.

10.4. Bijzondere volmachten.

Het bestuursorgaan mag bijzondere volmachten verlenen aan één of meer personen. De vennootschap wordt geldig vertegenwoordigd door deze bijzondere lasthebbers binnen de grenzen van hun volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan in geval van overdreven volmacht."

3) artikel 9 van de statuten inzake de algemene vergadering als volgt werd gewijzigd:

"9.1. Bijeenroeping

Jaarlijks wordt een vergadering van vennoten gehouden op de zetel van de vennootschap of op de plaats aangeduid in de oproeping op de tweede zaterdag van december. Valt die dag op een wettelijke feestdag dan zal de vergadering plaatsvinden op de eerstvolgende werkdag.

De algemene vergaderingen worden bijeengeroepen door de beherende vennoten op eigen initiatief of op verzoek van enige andere vennoot met opgaaf van de punten waaromtrent hij beraadslaging verlangt.

De oproepingen tot de vergadering vermelden de agenda met de te behandelen onderwerpen. Ze worden te minste 14 dagen voor de vergadering per e-mail of per gewone post meegedeeld aan de vennoten.

De vergaderingen worden voorgezeten door de oudste in leeftijd van de aanwezige beherende vennoten. Zij beraadslaagt en besluit volgens de regels van behoorlijke vergaderingstechniek.

Indien alle vennoten aanwezig zijn en akkoord gaan, kan een vergadering ook zonder voorafgaande oproepingen plaatsvinden.

Een algemene vergadering kan op rechtsgeldige wijze beraadslagen en besluiten wanneer de aanwezige of vertegenwoordigde aandeelhouders ten minste vier vijfde van het totaal aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen. Werd dit quorum niet bereikt, dan is een tweede bijeenroeping nodig en de nieuwe vergadering beraadslaagt en besluit op geldige wijze ongeacht het door de aanwezige of vertegenwoordigde aantal aandelen.

De vennoot mag zich op de vergadering van vennoten door een lasthebber laten vertegenwoordigen.

Die lasthebber dient vennoot te zijn en mag meerdere vennoten vertegenwoordigen.

9.2. Meerderheden.

De beslissingen worden genomen met eenvoudige meerderheid der stemmen, behoudens in geval van wijziging van de statuten of vrijwillige ontbinding van de vennootschap waarvoor een meerderheid van vier vijfde van de uitgebrachte stemmen vereist is en behoudens de in deze statuten voorziene afwijkingen daarop wanneer in de noodzakelijke goedkeuring van de beherende vennoten wordt voorzien.

leder aandeel geeft recht op één stem."

4) er een bijkomende inbreng heeft plaatsgevonden tegen uitgifte van 836 nieuwe aandelen, dat deze inbreng volledig werd volstort en artikel 5 van de statuten werd vervangen door de volgende tekst:

"Artikel 5. Inbrengen - aandelen.

In ruil voor de inbrengen zijn er vierduizend achthonderdzesendertig (4.836) aandelen uitgegeven.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Elk aandeel geeft recht op een gelijk aandeel in de winsten/verliezen en in het vereffeningssaldo."

VOOR ANALYTISCH UITTREKSEL

Tegelijk met dit uittreksel werden neergelegd: een uitgifte van de akte van statutenwijziging en de bijgewerkte en gecoördineerde tekst van de statuten.

Notaris Bénédicte Boes