

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

***26044957***

Ondernemingsrechtbank
Antwerpen

24 MAART 2026

Afdeling ANTWERPEN

Ondernemingsnr : **0431 231 316**

Naam

(voluit) : **Elbumo**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Besloten Vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Rozenlaan 1 te 2970 Schilde**

Onderwerp akte : Neerlegging fusievoorstel

Overeenkomstig art. 12:2 WVV, zijn de bestuurders van Immopoul NV en Elbumo BV heden samengekomen teneinde in gemeen overleg een fusievoorstel op te stellen. In aanmerking nemende dat de vermelde bestuurders het initiatief hebben genomen om een fusie door te voeren, verbinden de aanwezige bestuurders zich ertoe om alles te doen wat in hun macht ligt om tussen de voormelde vennootschappen een fusie tot stand te brengen overeenkomstig de bepalingen van art. 12:7 WVV en art. 12:50 WVV t.e.m. art. 12:58 WVV, waarbij het gehele vermogen, zowel de rechten als verplichtingen van de overgenomen vennootschap zal overgaan op de overnemende vennootschap tegen de hieronder vermelde voorwaarden.

Dit fusievoorstel zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de respectievelijke Algemene Vergaderingen der Vennoten van de betrokken vennootschappen en zal uiterlijk zes weken voor de datum van deze Algemene Vergaderingen der Vennoten neergelegd worden door de bestuurders van de bij deze fusie betrokken vennootschappen, overeenkomstig art. 2:47 WVV.

1. Identificatie van de overnemende vennootschap

Elbumo bv werd opgericht op 21 mei 1987, onder de naam Elbumo bv, bij akte verleden door Romani Coppin, notaris met als plaats van vestiging Antwerpen. De vennootschap is gevestigd te Schilde, Brasschaatsebaan 48 (Vlaams gewest).

Gewijzigd, houdende onder meer in wijziging van maatschappelijke zetel van Brasschaatsebaan 48 te 2970 Schilde, naar Gilles De Pelinckylei 92 te 2970 Schilde, bij publicatie in het Belgisch Staatsblad op 30 november 1993.

Gewijzigd, houdende onder meer in wijziging van maatschappelijke zetel van Gilles De Pelinckylei 92 te 2970 Schilde, naar Van de Wervenlaan 53 te 2970 Schilde, bij publicatie in het Belgisch Staatsblad op 24 september 1997.

Gewijzigd, houdende onder meer in wijziging van maatschappelijke zetel van Van De Wervenlaan 53 te 2970 Schilde, naar Rozenlaan 1 te 2970 Schilde, bij publicatie in het Belgisch Staatsblad op 22 april 2000.

Gewijzigd, houdende onder meer in wijziging van de activiteiten, verhoging maatschappelijk kapitaal en aanpassing op de vernieuwde wetgeving, bij publicatie in het Belgisch Staatsblad op 29 december 2006.

Gewijzigd, houdende onder meer in wijziging van de activiteiten en verhoging maatschappelijk kapitaal, bij publicatie in het Belgisch Staatsblad op 26 december 2013.

Gewijzigd, houdende onder meer in wijziging van de activiteiten en benoeming nieuwe bestuurder Alex Bulinckx, bij publicatie in het Belgisch Staatsblad op 13 maart 2018.

Gewijzigd, houdende onder meer in aanpassing op de vernieuwde wetgeving, bij publicatie in het Belgisch Staatsblad op 17 juli 2020.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/04/2026 - Annexes du Moniteur belge

Gewijzigd, houdende onder meer in benoeming van bestuurder Alex Bulinckx bv en ontslag Alex Bulinckx, bij publicatie in het Belgisch Staatsblad op 20 maart 2024.

De statuten werden sindsdien niet meer gewijzigd.

De vennootschap is ingeschreven in de Kruispuntbank ondernemingen en heeft als ondernemingsnummer RPR Antwerpen / 0431.231.316.

Het voorwerp van de vennootschap is vermeld in de statuten en luidt als volgt:

De vennootschap heeft tot voorwerp:

- Isolatiwerkzaamheden aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen
- Installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie
- De vervaardiging, installatie en reparatie van machines en apparaten voor de klimaatregeling in besloten ruimten (airconditioning).
- De aan- en verkoop zowel in het groot als in het klein van materialen die verband houden met machines en apparaten voor de klimaatregeling in besloten ruimten, koelsystemen en de daarmee samenhangende materialen.
- De bouw van daken
- Het uitvoeren van metselwerk
- Het aanbrengen van chape
- Het monteren van niet-zelf vervaardigde metalen constructies
- Het uitvoeren van voegwerken.
- Isolatiwerkzaamheden.
- Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen.
- Handelsbemiddeling in hout en bouwmaterialen
- Klein- en groothandel in hout en bouwmaterialen
- Projectontwikkeling voor woning- en kantoorbouw
- De activiteiten van schrijnwerker-timmerman (in de ruimste zin van het woord)
- De activiteit van schilder, als professioneel verver (in de ruimste zin van het woord)
- De activiteit van aannemer plafonneerder-cementwerker (in de ruimste zin van het woord)
- De activiteit van aannemer tegelbezetter (in de ruimste zin van het woord)
- De activiteit van sanitair installateur – loodgieter (in de ruimste zin van het woord)
- De activiteit van installateur centrale verwarming (in de ruimste zin van het woord)
- De activiteit van installateur verwarming met gas met individuele toestellen (in de ruimste zin van het woord)
- De activiteit van aannemer in metsel- en betonwerken (in de ruimste zin van het woord)
- De activiteit van behanger – plaaster van wand- en vloerbekleding
- Het toezien op de bouwwerkzaamheden (ruwbouw, installatie, afwerking enzovoort)
- Het leiden van belangrijke herstellingswerkzaamheden aan gebouwen
- De aan- en verkoop van onroerende goederen
- De verhuur van onroerende goederen

Namens haar tekent de bestuurder, de heer Daniel Bulinckx

Het boekjaar van de vennootschap sluit af op 31 december en de algemene vergadering vindt plaats op de eerste donderdag van de maand juni.

De inbreng is vastgelegd op € 149.100 en is verdeeld in 250 aandelen zonder nominale waarde.

2. Identificatie van de overgenomen vennootschap

De oprichting van Immopoul NV werd op 28 december 1989 gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad, de vennootschap is statutair gevestigd in Ranst, Keerbaan 21.

Gewijzigd, houdende onder meer in wijziging van de statuten, wijziging van statuten op 30 juni 1994.

Gewijzigd, houdende onder meer in wijziging van de statuten, wijziging van statuten op 25 juli 1997.

Gewijzigd, houdende onder meer in herbenoeming van bestuurders, bij publicatie in het Belgisch Staatsblad op 12 juni 2017.

Gewijzigd, houdende onder meer in wijziging van het ontslag en benoeming van nieuw bestuur van Immopoul NV, bij publicatie in het Belgisch Staatsblad op 28 juni 2023.

De vennootschap is ingeschreven in de Kruispuntbank ondernemingen en heeft als ondernemingsnummer RPR Antwerpen 0439.789.981.

Het statutair voorwerp van de vennootschap is vermeld in de statuten en luidt als volgt:

De vennootschap heeft tot voorwerp:

•Verhuur en exploitatie van eigen of geleased residentieel onroerend goed, exclusief sociale woningen.

Namens haar tekent de bestuurder, Elbumo BV (BE 0431.231.316), hierbij wettelijk vertegenwoordigd door de heer Daniel Bulinckx.

Het statutaire voorwerp van de over te nemen vennootschap zal naar aanleiding van de fusie worden gewijzigd.

3.Ruilverhouding van de aandelen en wijze van uitgifte

De aandelen van Immopoul NV zijn op heden voor 100 % eigendom van Elbumo BV.

Omdat er bij fusie geen nieuwe aandelen worden uitgegeven, is er ook geen ruilverhouding die moet worden vastgesteld.

4.Boekhoudkundige peildatum

De handelingen van de overgenomen vennootschap Immopoul NV zullen boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van Elbumo BV vanaf 1 januari 2026.

5.Bijzondere voorwaarden & datum deelname in de winst

Ter gelegenheid van de fusie worden door Elbumo BV geen nieuwe aandelen uitgegeven zodat deze hoofding zonder voorwerp is.

6.Bijzondere voordelen/voorwaarden

Er zijn of worden geen bevoorrechte aandelen of effecten uitgegeven waaraan bijzondere rechten zijn toegekend.

7.Bijzondere bezoldiging

Aan de bestuurders of vereffenaars van de bij fusie betrokken vennootschappen worden geen bijzondere voordelen toegekend.

8.Volmacht

Aan de heer Van Brecht Bart, verbonden aan FiduFin BV, met maatschappelijke zetel te Theo Verellenlaan 17, 2990 Wuustwezel, wordt met mogelijkheid tot subrogatie, hierbij door alle bij de fusie betrokken vennootschappen opdracht gegeven om het fusievoorstel neer te leggen ter griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank. Verder wordt er een bijzondere volmacht gegeven om alle bij de fusie betrokken vennootschappen te vertegenwoordigen tegenover de administratie van het ondernemingsloket, teneinde aldaar alle aanvragen, inschrijvingen, wijzigingen, doorhalingen, schrappingen en alle administratieve verrichtingen van de vennootschappen uit te voeren.

9.Uitwisseling van informatie

Teneinde de voorgenomen fusie conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren zullen de ondergetekenden – bestuurders van de aan de fusie deelnemende vennootschappen aan elkaar en aan de vennoten alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze als voorgeschreven in het wetboek van vennootschappen en de statuten.

10.Regeling inzake kosten

Indien de fusie niet wordt goedgekeurd, worden alle kosten verbandhoudende met de verrichting gedragen door de aan de fusie deelnemende vennootschappen voor een gelijk deel, waarbij elke vennootschap instaat voor de vereffening van de kosten en honoraria van de door haar aangestelde raadslieden. Bij goedkeuring worden alle kosten gedragen door de overnemende vennootschap.

Opgemaakt te Schilde in 4 exemplaren op 21/02/2026. De bestuurders van Immopoul NV en Elbumo BV erkennen 2 exemplaren te hebben ontvangen. Telkens is één exemplaar bestemd om in het vennootschapsdossier te worden neergelegd bij de bevoegde ondernemingsrechtbank en het ander om te worden bewaard op de zetel van de vennootschap.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/04/2026 - Annexes du Moniteur belge

Namens Immopoul NV

Elbumo bv,
Bestuurder,
Wettelijk vertegenwoordigd door
Daniel Bulinckx

Namens Elbumo BV

Daniel Bulinckx,
bestuurder

[Handwritten signature]

Op de laatste blz. van Lulk B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening