


Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behoudé
aan he
Belgisc
Staatsbl:



26047078

neergelegd/ontvangen op

31 MAART 2026

ter griffie van de Nederlandstalige
ondernemingsrechtbank Brussel
Griffie

Ondernemingsnr : **0452 702 265**

Naam

(voluit) : **STADSBADER CONTRACTORS**

(verkort) :

Rechtsvorm : **NV**

Volledig adres v.d. zetel : **Antoon van Osslaan 1 bus 2, 1120 Brussel**

Onderwerp akte : Bijzondere Volmachten

Uittreksel uit de notulen van de vergadering van de Raad van Bestuur d.d. 30/10/2025

Krachtens artikel 17 van de statuten van de Vennootschap kan de Raad van Bestuur bijzondere machten toekennen aan één of meerdere bijzondere volmachthouders en wordt de Vennootschap, binnen het kader van hun opdracht, geldig verbonden door deze bijzondere lasthebbers.

In uitvoering van voormelde bepaling keurt de Raad van Bestuur de navolgende lijst van bijzondere volmachten unaniem goed.

Onverminderd de bevoegdheden overeenkomstig de wet en de statuten toegekend aan de bestuurders, worden de hierna genoemde personen gemachtigd om de vennootschap te vertegenwoordigen en te verbinden, dit met ingang van heden.

1) Alle briefwisseling en overeenkomsten in de meest ruime zin die de vennootschap verbinden, zoals aannemingscontracten, dadingen, huur- en verkoopovereenkomsten en contracten van dienstverlening, alsook alle andere gelijkaardige overeenkomsten (met uitzondering van deze vermeld onder de punten 3, 4, 5, 6, 8 en 9) of aktes, zoals bankoverschrijvingen, zijn geldig ondertekend door:

- 1.1) Ongeacht het bedrag: door 2 bestuurders gezamenlijk
- 1.2) Tot een bedrag van 12.500.000 €: door 2 personen van de lijst A gezamenlijk, waarvan minstens één de hoedanigheid van bestuurder heeft
- 2) De offertes, aanvragen tot deelneming en inschrijvingen op tenders zijn geldig ondertekend:
 - 2.1) Ongeacht het bedrag:
 - door 2 bestuurders gezamenlijk
 - 2.2) Tot een bedrag van 50.000.000 € (excl. BTW):
 - door 2 personen van de lijst A gezamenlijk, waarvan minstens één de hoedanigheid van bestuurder heeft
 - 2.3) Tot een bedrag van 500.000 € (excl. BTW):
 - door 1 persoon van de lijst A of D alleen.

3) De protocollen en overeenkomsten van maatschap, alsook alle samenwerkingsovereenkomsten inzake tenders, worden geldig ondertekend door 2 bestuurders gezamenlijk.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/04/2026 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

4) De onderaannemingscontracten en de aankoopcontracten ten behoeve van de werven, worden geldig ondertekend:

- 4.1) Ongeacht het bedrag: door 2 bestuurders gezamenlijk
- 4.2) Tot een bedrag van 1.000.000 € (excl. BTW): door de dagelijks bestuurder, samen met 1 persoon van de lijst A
- 4.3) Tot een bedrag van 250.000 € (excl. BTW):
 - door 2 personen van de lijst A gezamenlijk
 - door 1 persoon van de lijst A samen met 1 persoon van de lijst B of met 1 persoon van de lijst C of met 1 persoon die de functie van project manager uitoefent.
- 4.4) Tot een bedrag van 50.000 € (excl. BTW): door 1 persoon van de lijst B samen met persoon van de lijst C
- 4.5) Tot een bedrag van 2.500 € (excl. BTW):
 - door 1 persoon die de functie van project manager uitoefent samen met 1 persoon van de lijst C
- 4.6) Tot een bedrag van 1.250 € (excl. BTW), weze het beperkt tot aankoopcontracten:
 - door 1 persoon die de functie van project manager uitoefent; of
 - door 1 persoon die de functie van site manager uitoefent; of
 - door 1 persoon van de lijst C.

5) Overeenkomsten inzake niet-werfspecifieke investeringen worden geldig ondertekend:

- 5.1) Ongeacht het bedrag: door 2 bestuurders gezamenlijk;
- 5.2) Tot een bedrag van 250.000 € (excl. BTW): door 2 personen van de lijst A gezamenlijk, waarvan minstens één de hoedanigheid van bestuurder heeft;
- 5.3) Tot een bedrag van 50.000 € (excl. BTW): door 1 persoon van de lijst A samen met persoon van de lijst B.

6) De processen-verbaal van oplevering, beschikbaarheid, inbezitname en alle soortgelijke documenten worden geldig ondertekend door 1 persoon van de lijst A of B of door 1 persoon die de functie van project manager uitoefent.

7) De verzekeringscontracten en kwitanties worden geldig ondertekend:

- door 2 personen van de lijst A gezamenlijk, waarvan minstens één de hoedanigheid van bestuurder heeft
- door 1 persoon van de lijst A die de hoedanigheid van bestuurder heeft, samen met 1 persoon van de lijst H

8) Aanwervingen en ontslagen van personeel

- 8.1) De aanwervingen en ontslagen van het bedienpersoneel, met uitzondering van het directiepersoneel waarvoor steeds de handtekening van twee bestuurders is vereist, zijn geldig ondertekend:
 - door 2 personen van de lijst A gezamenlijk, waarvan minstens één de hoedanigheid van bestuurder heeft
- 8.2) De sociale documenten die betrekking hebben op het bedienpersoneel, zijn geldig ondertekend door 1 persoon van de lijst A of F
- 8.3) De aanwervingen en ontslagen van het arbeiderspersoneel zijn geldig ondertekend door 1 persoon van de lijst A samen met 1 persoon van de lijst G.
- 8.4) De sociale documenten die betrekking hebben op het arbeiderspersoneel, zijn geldig ondertekend door 1 persoon van de lijst A of G.

9) Onverminderd bovenvermelde bepalingen, wordt de dagelijkse briefwisseling geldig ondertekend door 1 persoon van de lijst A, B, C, D, E, F, G, H of I alleen of door 1 persoon die de functie van project manager uitoefent.

10) Iedere bestuurder, alsook de personen die deel uitmaken van de lijst A, hebben het recht om de hen verleende vertegenwoordigingsbevoegdheden te sub-delegeren aan derden.

Samenstelling van de lijsten

Lijst A :

- Lo-Consult BV, met zetel te 3212 Lubbeek, Kerkweg 6, met als vaste vertegenwoordiger de heer Jan Folens
- DRI-vox BV, met zetel te 9308 Aalst, Kuiperstraat 82A, met als vaste vertegenwoordiger de heer Ivo De Ridder
- AM&C BV, met zetel te 1850 Grimbergen, Hogesteeweg 2, met als vaste vertegenwoordiger de heer Christophe Aelbers
- F. Wallaert, Ormendaal 4, 3060 Korbeek - Dijle
- B. Van Roy, Kemmeken 27, 1785 Merchtem
- VerKonsult BV, met zetel te 9230 Wetteren, Brusselsesteenweg 228, met als vaste vertegenwoordiger de heer Koen Versypt
- T. Desmarez, Bosdreef 33, 8530 Harelbeke

Lijst B :

- J. Kersemans, Steenweg op Nieuwrode 188, 3111 Wezemaal
- F. De Smedt, Kleine Spekstraat 2A, 3020 Herent
- T. Delvaux, Neringenstraat 24, 8700 Kanegem
- B. Swennen, Lindedorp 65 B, 3990 Peer
- S. Thijs, Achterhoek 6, 2590 Gestel
- K. De Scheerder, Sint-Hubertstraat 303, 9800 Deinze

Lijst C :

- T. De Wilde, Eekhoekstraat 25, 9270 Laarne
- J. Vrancken, Radarweg 16, 3040 Sint-Agatha-Rode
- T. Medas, Weg naar As 274, bus 1, 3600 Genk
- L. Knockaert, Stokerijstraat 2 bus 101, 8700 Tielt
- G. De Bal, Boterbloemenlaan 36, 3080 Tervuren

Lijst D :

- R. Trippaers, Romeinse Kassei 22, 3700 Tongeren-Borgloon

Lijst E :

- Y. Verrezen, Nieuwstraat 182, 3511 Kuringen

Lijst F :

- L. Teerlinck, Rusthuislaan 6, 9060 Zelzate

Lijst G :

- H. Leenaers, Houtstraat 127, 3890 Jeuk

Lijst H :

- L. Caluwé, Paepenhof 28, 2870 Breendonk
- C. Zseretko, Kortebosstraat 2a, 3740 Bilzen-Hoeselt

Lijst I :

- V. Van Den Berghe, Vissegatstraat 57 bus 001, 3800 Sint-Truiden
- R. Verdoodt, Peerlaarstraat 80, 2820 Bonheiden
- E. De Braekeleer, Nieuwstraat 53, 3120 Tremelo

Ruben Verdoodt
Lasthebber