



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling KORTRIJK

28 APR. 2026

Griffie

Ondernemingsnr : 1003 245 363

Naam

(voluit) : NOORDBOUW OCKIER

(verkort) :

Rechtsvorm : naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : 8520 Kuurne, Noordlaan 18

Onderwerp akte : SPLITSINGSVOORSTEL (artikel 12:59 Wetboek van vennootschappen en verenigingen)

Het bestuursorgaan van de BV NOORDBOUW OCKIER deelt mee dat een splitsingsvoorstel werd neergelegd inzake de partiële splitsing van de NV WEGENBOUW OCKIER door overneming door de BV NOORDBOUW OCKIER.

Uittreksel:

1. De rechtsvorm, de naam, het voorwerp en de zetel van de vennootschappen die aan de splitsing deelnemen;

De partieel te splitsen vennootschap

NV WEGENBOUW OCKIER

8520 Kuurne, Noordlaan 18

De vennootschap heeft tot voorwerp:

Waterbouwkundige werken; omvat onder meer de eigenlijke zee- en stroomwerken zoals het bouwen en herstellen van sluizen, stuwdammen, dijken, zeedammen, kanalen en technische werken aan de waterwegen en havenwerken; de grote werken van droogleggen en pompen; de grote irrigatiewerken en de regeling der waterlopen, de uitbaggering.

Bijzondere grondwerken; omvat onder meer boringen, peilingen, uitdiepingen, het neerslaan van de grondwaterspiegel, funderingswerken, heikwerk, damplanken en versterkingswerken van de bodem volgens allerlei methodes.

Draineringswerken: omvat eveneens het ruimen van onbevaarbare waterlopen, het graven en onderhouden van vijvers, rivieren en waterlopen.

Andere grondwerken: omvat de niet elders vermelde grondwerken.

Wegenwerken en bouw van niet-metalen kunstwerken omvat onder meer het bouwen, herstellen en onderhouden van wegen, van fietspaden, van vliegvelden en startbanen; van niet-metalen kunstwerken (met uitzondering van zee- en stroomwerken) zoals bruggen en viaducten, wegen- en spoorwegtunnels; watertorens, silo's, vergaarbakken, zwembaden, kolenopslagplaatsen, askuilen, draaischijven, weegbruggen, steunmuren enzovoort.

Rioleringswerken van alle aard.

Leggen van kabels en diverse leidingen: omvat onder meer de localisatie van hoogspanningskabels en pijpen, de leidingen voor water- en gasvoorzieningen, het plaatsen van allerlei kabels.

Spoorlijnwerken: omvat het bouwen en aanleggen, onderhouden van spoorwegen en andere spoorlijnen.

Aanleg en onderhoud van diverse terreinen: omvat onder meer het aanleggen en het onderhouden van speelpleinen en sportvelden, evenals van parken en van tuinen, met inbegrip van de aanplantingen; omvat eveneens het plaatsen van afsluitingen en omheiningen.

Verkeerssignalisatie: omvat het aanleggen en het onderhouden van de verkeerssignalisatie en de wegmarkeringen.

Ruwbouw: omvat het optrekken van gebouwen (ruwbouw en onder dak zetten) evenals de bekistingen en het ijzervlechtwerk.

Algemene bouwwerkzaamheden: omvat behalve de bedrijvigheden van de voorgaande rubriek degene die betrekking hebben op de gehele of gedeeltelijke uitvoering van voltooiingswerken of op de coördinatie van deze

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/05/2026 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

laatste wanneer zij door onderaannemers worden uitgevoerd: omvat eveneens het optrekken van geprefabriceerde gebouwen.

De industriële bewerking van alle grondstoffen die in aanmerking komen van het bovengemelde.

Het vervoeren met alle middelen van grondstoffen, gefabriceerde produkten, koopwaren, alsook het personeel, die het doel van de handelsvennootschap uitmaken of bevorderen.

Groot- en kleinhandel, in- en uitvoer van bouwmaterialen en wegenisartikelen.

De verkrijgende vennootschap
BV NOORDBOUW OCKIER
8520 Kuurne, Noordlaan 18

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland:

-Advies en/of opleiding geven aan bedrijven en/of consumenten aangaande, hierna opgesomd, maar niet beperkt tot: algemeen management advies, financieel advies, strategisch advies, marketing & verkoopadvies, operationeel advies, technisch advies, fiscaal advies, haalbaarheidsstudies, sociaal & personeelsadvies, investeringsadvies, belastingsadvies, etc.

-Voor eigen rekening of voor rekening van derden, alle onroerende verrichtingen in de breedste zin van het woord uit te voeren. Bijgevolg kan zij alle al dan niet gebouwde goederen kopen, verkopen, huren, verhuren en schatten, alle zakelijke of persoonlijke rechten in verband met deze goederen verlenen of aanvaarden, deze goederen verdelen in loten, promotieverrichtingen uitvoeren, ieder advies verstrekken en iedere technische bijstand verlenen inzake onroerende goederen.

-Onderneming in onroerende goederen, meer bepaald, projectontwikkeling, het verwerven, vervreemden, ruilen, bouwen, verbouwen, herbouwen, afbreken, veranderen, uitbaten, beleggen in, beheren, huren, verhuren, renoveren, herbestemmen, verkavelen, productief maken, van alle types onroerende goederen, hierna opgesomd maar niet beperkt tot, gronden, woningen, villa's, hoevees, appartementen, lofts, logistieke panden, industriële panden, semi-industriële panden, stadswinkels, baanwinkels, alle soorten retail panden, horeca en vrijetijds panden, cafés, restaurants, luxevastgoed, kantoren, chalets, winkelcentra, parkings, infrastructuur, enzovoort en aanverwante goederen voor eigen rekening, voor rekening van derden of in onderlinge samenwerking met derden.

-De binnen- en buiteninrichting van alle types onroerende goederen, hierna opgesomd maar niet beperkt tot woningen, villa's, hoevees, appartementen, lofts, logistieke panden, industriële panden, semi-industriële panden, stadswinkels, baanwinkels, alle soorten retail panden, horeca en vrijetijds panden, cafés, restaurants, luxevastgoed, kantoren, chalets, winkelcentra, parkings, infrastructuur, enzovoort en aanverwante goederen voor eigen rekening, voor rekening van derden of in onderlinge samenwerking met derden.

-Het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, opties, warrants, futures, of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse bestaande of nog op te richten vennootschappen.

-Het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participatie of investering.

-In de mate toegestaan door de wet, leningen en kredietopeningen toestaan aan vennootschappen en particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen in de meest ruime zin, alle handels- en, financiële operaties verrichten behalve die welke wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen en hypotheekmaatschappijen.

-Het waarnemen van bestuursopdrachten, het uitoefenen van mandaten en functies welke rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verband houden.

-De huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, zoals het verkopen, het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing, de verhuring van deze goederen, alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen.

-Het verwezenlijken van waterkundige bouwwerken in de meest ruime zin, zoals het bouwen en herstellen van sluizen, stuwdammen dijken, zeedammen, kanalen, havens, irrigeren, droogleggen, baggeren inclusief alle vereiste technische werken. Het uitvoeren van bijzondere grondwerken, zoals boringen, peilingen, uitdiepingen, neerslaan van de waterspiegel, funderingswerken, heiwerk, damplanken en versterkingswerken. Het uitvoeren van allerhande draineringswerken, graven, onderhouden en ruimen van waterlopen, vijvers en rivieren.

-Het uitvoeren van wegenwerken, bouw van niet-metalen kunstwerken (met uitzondering van zee- en stroomwerken) en spoorlijnen omvat ondermeer het bouwen, herstellen en onderhouden van wegen, fietspaden, vliegvelden, startbanen, bruggen, viaducten, wegen- en spoortunnels, watertorens, silo's, vergaarbakken, zwembaden, opslagplaatsen, askuilen, weegbruggen, draaischijven, steunmuren, spoorlijnen, e.a.

-Rioleringswerken van alle aard.

-Het leggen van kabels en diverse leidingen omvat ondermeer de localisatie van hoogspanningskabels en pijpen, de leidingen voor water- en gasvoorzieningen en het plaatsen van allerlei kabels.

-Het aanleg en onderhoud diverse terreinen omvat ondermeer het aanleggen en onderhouden van speelpleinen, sportvelden, parken, tuinen, met inbegrip van de aanplantingen evenals het plaatsen van afsluitingen en omheiningen.

-Het aanleggen en onderhouden van verkeerssignalisatie en wegmarkeringen.

-Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

-Tussenpersoon in de nationale en/of internationale handel van materiële en/of immateriële goederen.

- De oprichting en uitbating van winkels (inclusief online winkels) die materiële en immateriële goederen aanbieden aan bedrijven en/of consumenten.
 - Het creëren van online platformen (via internet) die diensten aanbieden aan bedrijven en/of consumenten.
 - Het coördineren van werkzaamheden in de breedste zin van het woord.
 - Alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het vervoer van goederen langs de weg, spoor, zee of waterwegen. Inclusief import, export (trading), opslag en/of logistieke activiteiten.
 - Huren of verhuren van materiële en immateriële goederen aan bedrijven en/of consumenten.
 - Het organiseren van evenementen voor bedrijven en/of consumenten.
 - De productie, vervaardiging, verdeling, import en export van allerhande consumptieartikelen.
 - Het ontwerpen, vervaardigen, plaatsen en onderhouden van luchtcirculatie-systemen, sanitaire installaties, elektrische systemen, alternatieve energie-systemen en domoticasystemen.
 - Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden, prestaties te verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op:
 - * Het plaatsen van dakbedekking van ongeacht welk materiaal
 - * Het plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen
 - * Het waterdicht maken van daken en dakterrassen
 - * Elektrotechnische installatiewerken onder andere aan gebouwen, machines ed.
 - * De installatie van elektrische bedrading en toebehoren
 - * De installatie van de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen
 - * De installatie van elektrische verwarmingsinstallaties
 - * De installatie van liften en roltrappen
 - * De installatie van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal
 - * De installaties van antennes en bliksemafleiders
 - * Transmissie, distributie en handel van elektriciteit
 - * Netwerkbekabeling, bordenbouw, bekabeling, indiensstelling en afregeling van heating, ventilatie en airconditioning installaties.
 - * Uitwerking en realisatie van projecten op het gebied van elektriciteit en elektronica, mijnbouw, chemie, machine-en werktuigbouw, industriële systeemontwikkeling, veiligheid, enz.
 - * Het ontwerpen, ontwikkelen, produceren, uitgeven en verkopen van alle audio-en/of visuele producten en/of diensten in verband met reclame, communicatie, design en marketing.
 - * Het bestukken, solderen, cleanen, assembleren, uittesten alsmede de handel onder al zijn vormen (aankoop, verkoop, invoer, uitvoer, vertegenwoordiging, makelarij, commissie, zonder dat deze opsomming beperkend weze), van allerlei onderdelen elektronische, electromechanische en mechanische apparatuur en systemen, alsook het ontwerpen en vervaardigen van volledige dergelijke apparatuur en systemen.
- Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. De vennootschap kan de functie van bestuurder of zaakvoerder in andere vennootschappen waarnemen. De bovenstaande opsomming en aanduiding is niet beperkend doch enkel van aanwijzende aard. De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk bij dit voorwerp aansluiten of de uitbreiding ervan kunnen bevorderen en in de mate door de wet toegelaten.

2. De ruilverhouding van de aandelen en, in voorkomend geval, het bedrag van de opleg in geld;

In ruil voor het overgenomen vermogen worden aan de aandeelhouders van de gesplitste vennootschap NV WEGENBOUW OCKIER 40.946 nieuwe aandelen van de verkrijgende vennootschap BV NOORDBOUW OCKIER toegekend volgens een ruilverhouding van 40.946 aandelen van de verkrijgende vennootschap BV NOORDBOUW OCKIER voor 400 aandelen van de gesplitste vennootschap NV WEGENBOUW OCKIER.

Er wordt geen opleg in geld betaald.

3. De wijze waarop de aandelen in de verkrijgende vennootschappen worden uitgereikt;

De aandelen worden onder de aandeelhouders van de partieel gesplitste vennootschap verdeeld door en onder de verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan van de partieel te splitsen vennootschap NV WEGENBOUW OCKIER.

4. De datum vanaf wanneer deze aandelen recht geven op winstdeelname, evenals elke bijzondere regeling betreffende dit recht;

Deze aandelen geven recht op winstdeelname vanaf de inbreng in de verkrijgende vennootschappen. Er zijn geen bijzondere regelingen betreffende dit recht.



5. De datum vanaf wanneer de handelingen van de te splitsen vennootschap boekhoudkundig worden geacht te zijn verricht voor rekening van een van de verkrijgende vennootschappen;

Alle handelingen van de gesplitste vennootschap met betrekking tot het afgesplitste vermogen worden boekhoudkundig en fiscaal geacht te zijn verricht voor rekening van de verkrijgende vennootschappen vanaf 1 januari 2026.

6. De rechten die de verkrijgende vennootschappen toekennen aan de vennoten of aandeelhouders van de te splitsen vennootschap, die bijzondere rechten hebben en aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jegens hen voorgestelde maatregelen;

Alle aandelen die het kapitaal van de partieel te splitsen vennootschap vormen, zijn identiek en kennen dezelfde rechten en voordelen toe aan de houders ervan. Er bestaan geen andere effecten binnen de partieel te splitsen vennootschap. Bijgevolg moet dienaangaande geen bijzondere regeling uitgewerkt worden.

7. De bezoldiging die wordt toegekend aan de commissarissen, de bedrijfsrevisoren of de externe accountants voor de opstelling van het in artikel 12:62 bedoelde verslag;

Het bestuursorgaan voorziet om gebruik te maken van de bepaling voorzien in artikel 12:62 § 1. van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen: '... Deze paragraaf is niet van toepassing indien alle vennoten of aandeelhouders en houders van andere stemrechtverlenende effecten in elke bij de splitsing betrokken vennootschap hiermee hebben ingestemd.' Bijgevolg is dit punt zonder voorwerp.

8. Ieder bijzonder voordeel toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de vennootschappen die aan de splitsing deelnemen;

Aan de leden van de bestuursorganen van de vennootschappen die aan de partiële splitsing deelnemen worden geen bijzondere voordelen toegekend.

9. De nauwkeurige beschrijving en verdeling van de aan elke verkrijgende vennootschap over te dragen delen van de activa en passiva van het vermogen;

Enkel de in het splitsingsvoorstel beschreven activa en passivabestanddelen van de partieel te splitsen vennootschap zullen ingevolge de partiële splitsing aan de verkrijgende vennootschap worden overgedragen. De partieel te splitsen vennootschap zal de niet beschreven activabestanddelen voor eigen rekening houden en zal instaan voor de vereffening van de in het huidig partieel splitsingsvoorstel niet vermelde schulden tegenover derden.

10. De verdeling onder de vennoten van de te splitsen vennootschap van de aandelen van de verkrijgende vennootschappen evenals het criterium waarop deze verdeling is gebaseerd.

De aandelen van de verkrijgende vennootschappen BV NOORDBOUW OCKIER worden onder de aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap NV WEGENBOUW OCKIER verdeeld volgens hun huidig aandelenbezit.

11. De beschrijving van het onroerend goed;

De te splitsen vennootschap heeft onder haar activa een onroerend goed dat mee afgesplitst wordt. Voor dit onroerend goed is het nodige bodemattest en asbestinventarisattest ter beschikking.

de vennootschap BV BENITS, vast vertegenwoordigd door de heer Benoît OCKIER

Tegelijk hiermee neergelegd: splitsingsvoorstel de dato 31 maart 2026