



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor
behoud
aan h
Belgis
Staatsb



NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling KORTRIJK

28 APR. 2026

Griffie

Ondernemingsnr : 0456 906 820

Naam

(voluit) : GROVI

(verkort) :

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Meersstraat 43, 8770 Ingelmunster

Onderwerp akte : Neerlegging splitsingsvoorstel

Overeenkomstig de artikelen 12:8, 2° en 12:59 en volgende van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen heeft de enige bestuurder van de naamloze vennootschap GROVI en de enige bestuurder van de besloten vennootschap HLV GROUP, in gezamenlijk overleg een voorstel van partiële splitsing opgesteld waarin wordt voorgesteld dat HLV GROUP bij wijze van partiële splitsing de hierna beschreven activa- en passivabestanddelen toebehorend aan GROVI, overneemt.

I. VOOROPGESTELDE VERRICHTING

1. IDENTIFICATIE PARTIJEN

De partieel te splitsen vennootschap is de naamloze vennootschap GROVI, met zetel te Meersstraat 43, 8770 Ingelmunster, en ingeschreven in het rechtspersonenregister van bevoegde ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Kortrijk onder het ondernemingsnummer 0456.906.820 (hierna genoemd "GROVI").

De overnemende vennootschap is de besloten vennootschap HLV GROUP, met zetel te Meersstraat 43, 8770 Ingelmunster, en ingeschreven in het rechtspersonenregister van bevoegde ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Kortrijk onder het ondernemingsnummer 0667.957.737 (hierna genoemd "HLV GROUP").

2. VOOROPGESTELDE VERRICHTING

De vooropgestelde verrichting omvat een partiële splitsing door overneming van GROVI waarbij de overnemende vennootschap HLV GROUP, deelnemingen die GROVI aanhoudt in Haelvoet NV en Haelvoet SARL en alle hierop betrekking hebbende activa- en passivabestanddelen zal overnemen.

De bestuursorganen van de voornoemde vennootschappen verbinden zich ertoe alles te doen wat in hun macht ligt om een met splitsing door overneming gelijk gestelde verrichting (partiële splitsing) te realiseren tussen de betrokken vennootschappen overeenkomstig de artikelen 12:8, 2° en 12:59 Wetboek van vennootschappen en verenigingen, waardoor een gedeelte van het vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen, van de partieel te splitsen vennootschap GROVI aan de overnemende vennootschap HLV GROUP zal overgedragen worden volgens de hierna vermelde voorwaarden.

Dit voorstel zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van de voornoemde vennootschappen en zal door iedere betrokken vennootschap, ten minste zes weken voor die vergadering worden neergelegd overeenkomstig artikel 12:59 Wetboek van vennootschappen en verenigingen op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank.

II. IDENTIFICATIE BETROKKEN VENNOOTSCHAPPEN

1. Identificatie partieel te splitsen vennootschap

De vennootschap werd opgericht onder de vorm van een naamloze vennootschap. Zij draagt de naam "GROVI".

De zetel van de vennootschap is gevestigd 8770 Ingelmunster, Meersstraat 43.

De vennootschap heeft volgend voorwerp:

De vennootschap heeft tot voorwerp alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op de volgende doelstellingen:

I. Voor eigen rekening: Het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen en het beheer van een roerend vermogen. II. Voor eigen rekening, voor rekening

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/05/2026 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

van derden, of in deelneming met derden, bijdragen tot de vestiging en de ontwikkeling van ondernemingen en inzonderheid: a. Het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participaties of investering; b. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen; c. Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, ter uitzondering van adviesverschaffing inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur; 2 d. Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitvoeren van opdrachten en functies in andere ondernemingen of vennootschappen; e. Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa; f. Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices voor rekening van derden, het bijhouden en opvolgen van boekhoudingen alsmede het verlenen van adviezen hieromtrent; g. De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in het kort tussenpersoon in de handel; h. Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe technologieën of hun toepassingen; i. De studie voor en begeleiding van bedrijven in verband met milieuproblemen, ISO normen, personeelsbegeleiding, marktonderzoek en industriële vormgeving.

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen. Zij mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk voorwerp. Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk voorwerp. De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in artikel drie, ten eerste en ten tweede van de Wet van vier december negentienhonderd negentig op de financiële transacties en de financiële markten en het Koninklijk Besluit over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies van vijf augustus negentienhonderd éénennegentig. De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken op alle manieren en volgens de wijzen die haar het best geschikt lijken. De algemene vergadering van de aandeelhouders, beraadslagen en stemmend in de voorwaarden vereist voor de wijziging aan de statuten, kan het voorwerp van de vennootschap uitleggen, verklaren en uitbreiden.

Het kapitaal wordt vertegenwoordigd door vijfhonderddertig (530) aandelen zonder vermelding van nominale waarde, die ieder een gelijk deel van het vermogen vertegenwoordigen.

De vennootschap wordt bestuurd door HLV GROUP, op haar beurt vertegenwoordigd door Vincent Haelvoet.

2. Identificatie overnemende vennootschap

De vennootschap werd opgericht onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid (thans een besloten vennootschap), zij draagt de naam "HLV Group".

De zetel van de vennootschap is gevestigd 8770 Ingelmunster, Meersstraat 43.

De vennootschap heeft volgend voorwerp:

De vennootschap heeft tot voorwerp zowel in België, als in het buitenland, zowel in eigen naam en voor eigen rekening als in naam en voor rekening van derden, alleen of in samenwerking met derden, als vertegenwoordiger, tussenpersoon of commissionair : • Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenshuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten; • Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen, zo ook het beleggen, intekenen op, overnemen, plaatsen, kopen, verkopen en verhandelen van aandelen, deelbewijzen, obligaties, warrants, certificaten, schuldvorderingen, gelden en andere roerende waarden, uitgegeven door Belgische of buitenlandse ondernemingen; • Het verlenen van bijstand, advies en leiding aan bedrijven, privépersonen en instellingen, onder meer op het vlak van het management, marketing, productie, ontwikkeling, processing en besturen van vennootschappen in de meest ruime zin; • Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe technologieën of hun toepassingen, alsook het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa; • Het verwerven, aanhouden en beheren van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten, industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobielvennootschappen of –

ondernemingen; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht alsmede het verlenen van advies, management en andere diensten, zoals onder meer technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen. Zij mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, van fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op een andere wijze, een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven, in België of het buitenland, waarvan het voorwerp identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare, of van aard is de uitoefening van haar voorwerp te bevorderen. Deze opsomming is niet limitatief en de termen vermogensbeheer of advies in deze statuten vermeld zijn activiteiten andere dan deze bedoeld door de wet van zes april negentienhonderd vijftien negentig inzake de secundaire markten, het statuut en het toezicht op de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs. Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen. De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken. Zij mag alle roerende en onroerende goederen als investering verwerven, zelfs als deze noch rechtstreeks noch onrechtstreeks verband houden met het voorwerp van de vennootschap. De activiteiten welke voorafgaandelijk een vergunning en/of erkenning nodig hebben, zullen slechts uitgeoefend worden voor zover die vergunningen en erkenningen behaald worden.

De beschikbare inbreng wordt vertegenwoordigd door negentwintigduizend driehonderd drieënveertig (29.343) aandelen zonder vermelding van nominale waarde, die ieder een gelijk deel van het vermogen vertegenwoordigen.

De vennootschap wordt bestuurd door de heer Vincent Haelvoet.

III. RUILVERHOUDING – GEEN OPLEG IN GELD

De aandelen van de partieel te splitsen vennootschap GROVI worden allen aangehouden door de overnemende vennootschap HLV Group.

De bestuurder van GROVI en HLV GROUP wijst erop dat, aangezien (i) de partiële splitsing gebeurt in boekhoudkundige continuïteit en (ii) het resultaat van de partiële splitsing – ongeacht de bepaalde ruilverhouding – steeds zal zijn dat HLV GROUP 100% van het maatschappelijke kapitaal van GROVI zal bezitten, er overeenkomstig artikel 12:71 §2 WVV geen omwisseling van aandelen plaats dient te vinden.

Bijgevolg wordt er geen ruilverhouding vastgesteld.

IV. BOEKHOUDKUNDIGE EN FISCALE DATUM

Alle handelingen van GROVI met betrekking tot het afgesplitste vermogen zullen boekhoudkundig en fiscaal geacht worden te zijn verricht voor rekening van HLV GROUP met ingang vanaf 1 juli 2025.

V. BIJZONDERE RECHTEN TOEGEKEND AAN DE AANDEELHOUDERS

Gelet op het feit dat Vennootschap GROVI geen andere titels dan aandelen heeft uitgegeven, noch dat aandelen bestaan waaraan bijzondere rechten verbonden zijn, moet HLV GROUP geen bijzondere rechten toekennen.

VI. OPMAAK BIJZONDERE VERSLAGEN IN HET KADER VAN DE PARTIELE SPLITSING

De bestuurder van GROVI en van HLV GROUP stelt aan de aandeelhouders van de voormelde vennootschappen voor om unaniem af te zien van de toepassing van artikel 12:61 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en verzoeken hen dan ook om op de buitengewone algemene vergaderingen van aandeelhouders die over de vooropgestelde splitsing moeten besluiten, een positieve stem uit te brengen over het agendapunt betreffende de afstand van het schriftelijk en omstandig verslag van de bestuursorganen omtrent de partiële splitsing en dit met toepassing van artikel 12:65 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De bestuurder van GROVI en van HLV GROUP stelt aan de aandeelhouders van de voormelde vennootschappen voor om unaniem af te zien van de toepassing van artikel 12:62 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en verzoeken hen dan ook om op de buitengewone algemene vergaderingen van aandeelhouders die over de vooropgestelde splitsing moeten besluiten een positieve stem uit te brengen over het agendapunt betreffende de afstand van het schriftelijk verslag van de bedrijfsrevisor, en dit in toepassing van artikel 12:62, §1 laatste lid van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Bijgevolg zal een verslag omtrent de inbreng in natura in HLV GROUP worden opgesteld. Het bestuursorgaan stelt voor hiervoor een beroep te doen op bedrijfsrevisor Steven Tjollyn, van VCR Bedrijfsrevisorenkantoor, met kantoren gelegen te Brussel en te Roeselare.

VII. BIJZONDERE BEZOLDIGING VAN DE REVISOR

Aangezien er geen verslaggeving overeenkomstig artikel 12:62, §1 WVV wordt opgemaakt, wordt dienaangaande ook geen bijzondere bezoldiging vastgesteld.

VIII. BIJZONDERE VOORDELEN TOEGEKEND AAN DE BESTUURDERS

Aan de bestuurders van voornoemde vennootschappen zijn geen bijzondere voordelen toegekend ten gevolge van vooropgestelde geruisloze partiële splitsing.

IX.NAUWKEURING BESCHRIJVING EN VERDELING OVER TE DRAGEN BESTANDDELEN

Ingevolge de partiële splitsing zullen de hieronder beschreven activa en passiva die betrekking hebben op de af te splitsen vermogensbestanddelen toebehorend aan GROVI afgesplitst worden naar HLV GROUP (splitsingsbalans in bijlage):

Actief

280000 Deelnemingen Haelvoet NV	3.589.498,24
280100 Deelnemingen Haelvoet SARL	87.601,80
Totaal Actief	3.677.100,04

Passief

100000 Kapitaal	1.372.835,78
130000 Wettelijke reserve	137.283,57
133100 Beschikbare reserves	1.175.669,69
483220 L/R Haelvoet NV	864.851,20
483300 L/R Haelvoet Vincent	126.459,79

Totaal Passief 3.677.100,04

De voorgenomen verrichting kwalificeert als een geruisloze partiële splitsing in de zin van artikel 12:8, 2° WVV. Bijgevolg wordt door de verkrijgende moeder vennootschap HLV GROUP geen nieuwe aandelen uitgegeven.

Artikel 213 WIB blijft evenwel van toepassing op de fiscale verdeling van het fiscaal gestort kapitaal, de belaste reserves en de vrijgestelde reserves van de partieel afsplitsende vennootschap GROVI, pro rata de fiscale nettowaarde van het overgedragen vermogen.

De pro rata vermindering betreft derhalve het eigen vermogen van de partieel afsplitsende vennootschap. In hoofde van de verkrijgende moeder vennootschap HLV GROUP leidt de verrichting daarentegen niet tot een autonome verhoging van het eigen vermogen, maar tot de opname van de afgesplitste activa en passiva. In de verkrijgende moeder vennootschap zal de reeds bestaande deelneming in de afsplitsende dochter vennootschap verminderd worden met de pro rata deelnemingswaarde van de afgesplitste activa en passiva.

Dit resulteert in de volgende bewegingen bij de verkrijgende moeder vennootschap HLV GROUP:

Actief

280000 Deelnemingen Haelvoet NV	+3.589.498,24
280100 Deelnemingen Haelvoet SARL	+ 87.601,80
280050 Deelnemingen Grovi NV	-12.827.282,76
Totaal Actief	- 9.150.182,72

Passief

483220 L/R Haelvoet NV	+864.851,20
483300 L/R Haelvoet Vincent	+126.459,79
Totaal Passief	991.310,99

We noteren dat het verschil tussen het overgedragen actief en passief lager is dan de vermindering van de waarde van de deelneming in de partieel afsplitsende vennootschap GROVI. Dit verschil maakt een fusie goodwill uit die integraal als herwaarderingsmeerwaarde aan de waarde van de deelnemingen in Haelvoet NV en Haelvoet SARL zal kunnen toegewezen worden, zonder een verdere impact op het eigen vermogen van HLV GROUP.

X.INFORMATIE UITWISSELING – KOSTEN – NOTARIS

Ondergetekenden verbinden zich er toe alles te doen wat binnen hun macht ligt om de splitsing te verwezenlijken op de hiervoor uiteengezette manier onder voorbehoud van de goedkeuring van dit voorstel door



de buitengewone algemene vergaderingen met inachtneming van de wettelijke voorschriften van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De deelnemende vennootschappen staan in voor de kosten in verband houdende met de verrichting elk voor een gelijk deel.

Teneinde de voorgenomen splitsing conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren zullen de ondergetekende bestuursorganen van de aan de splitsing deelnemende vennootschappen aan elkaar en aan de respectieve aandeelhouders alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze als voorgeschreven in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en de statuten.

In voorkomend geval wordt door de zorgen van ondergetekenden, in hun hoedanigheid van organen van bestuur van de aan de splitsing deelnemende vennootschappen neergelegd in het vennootschapsdossier van elke vennootschap.

XI. VOLMACHT

De bestuursorganen geven bijzondere volmacht aan mevrouw Elise Vercruysse en mevrouw Lisa Deschaeck, medewerkers van het kantoor ALASKA KORTRIJK BV, met zetel te 8500 Kortrijk, Engelse Wandeling 76, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Kortrijk onder het ondernemingsnummer 0448.680.725, en met de mogelijkheid tot de in de plaats stelling, aan wie de macht verleend wordt voor de behandeling van alle formaliteiten betreffende het opstellen, ondertekenen en neerleggen van het publicatieformulier en de bijlagen bij de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank met het oog op de bekendmaking ervan in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

Opgemaakt te Ingelmunster op 15/04/2026 in vier (4) originelen, waarbij drie (3) origineel ondertekende exemplaren zullen worden neergelegd op de griffie.

Lisa Deschaeck
bijzonder gevolmachtigde