


Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling OUDENAARDE

23 APR. 2026

Griffie

Ondernemingsnr : 0415 791 092

Naam

(voluit) : **DE MEULEMEESTER**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Besloten vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Reukenstraat 20 - 9500 Geraardsbergen**

**Onderwerp akte : Fusievoorstel inzake de met fusie door overneming gelijkgestelde
verrichting (geruisloze fusie).**

Bij toepassing van artikel 12:50 t.e.m. 12:58 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen De bestuursorganen van onderstaande vennootschappen hebben heden beslist het onderhavig fusievoorstel, opgesteld overeenkomstig artikel 12:50 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen voor te leggen aan hun buitengewone algemene vergaderingen, en dit overeenkomstig de bepalingen van de artikelen 12:50 tot en met 12:58 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

Beide bestuursorganen verbinden zich wederzijds om alles te doen wat in hun macht ligt met het oog op de verwezenlijking van de fusie onder de hierna gedefinieerde voorwaarden en leggen bij deze het volgende fusievoorstel vast dat zal worden onderworpen aan de goedkeuring van de respectievelijke buitengewone algemene vergaderingen.

Het betreft een, overeenkomstig artikel 12:7, 2° WVV, met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting waarbij het gehele vermogen van een vennootschap, zowel de rechten als de verplichtingen, als gevolg van ontbinding zonder vereffening overgaat op een andere vennootschap zonder uitgifte van aandelen in de verkrijgende vennootschap wanneer alle aandelen van de betrokken vennootschappen rechtstreeks in handen zijn van één persoon.

Alle aandelen van beide bij de fusie betrokken vennootschappen zijn in bezit van dezelfde aandeelhouder. Bijgevolg wordt, overeenkomstig artikel 12:7, 2° WVV, geen uitgifte van aandelen verricht, en dient geen ruilverhouding te worden bepaald. Voor zover als nodig wordt vermeld dat er geen opleg in geld wordt verricht.

1. Wettelijke vermeldingen

1.1. Identificatie van de betrokken vennootschappen (art. 12:50 1° WVV)

1.1.1. Identificatie van de overnemende vennootschap

De besloten vennootschap De Meulemeester met ondernemingsnummer 0415.791.092 werd opgericht op 6 februari 1976 bij akte verleden voor notaris Jacques Evenepoel te Ninove. De oprichting werd gepubliceerd in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 2 maart 1976 onder het nummer 654-10.

Statutenwijziging

De statuten van de vennootschap werden voor het laatst gewijzigd blijkens akte verleden voor notaris Anne-Sophie Willems te Zwalm, op 14 december 2023, gepubliceerd in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 10 januari 2024 onder nummer 24318879.

Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 9500 Geraardsbergen, Reukenstraat 20.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/05/2026 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Inbreng

De inbreng van de vennootschap bedraagt 62.000,00 EUR. De inbreng wordt vertegenwoordigd door 250 aandelen op naam zonder vermelding van een nominale waarde. De inbreng is volstort ten bedrage van 62.000,00 EUR.

Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp alle welkdanige verrichtingen die verband houden met algemene aannemingen van bouwwerken, grondwerken, weg- en rioolwerken, waterleidingswerken; alle werkzaamheden die binnen de sfeer van de bouwkunde vallen, alsóók de aankoop, de verkoop, het verwerken in het groot en in het klein, de in- en uitvoer van alle bouwproducten en aanverwante artikelen, de vertegenwoordiging en de commissiehandel van deze producten in de ruimste zin van 't woord, alsóók van alle handelingen van burgerlijke, commerciële, industriële of financiële aard, die er rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking op hebben, zoals ten titel van voorbeeld het aankopen, verkopen, verhuren, vervreemden en vestigen van alle zakelijke rechten, beheren, alleen óf in participatie, voor eigen rekening of voor rekening van derden. De vennootschap kan daarenboven belangen nemen hetzij door deelneming, inbreng, of elke andere wijze in alle vennootschappen, ondernemingen, syndicaten of groeperingen, bestaande of op te richten zo in België als in het buitenland die een gelijkkluidend, soortgelijk of aanvullend voorwerp nastreven, of die van aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen. De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zo in België als in den vreemde, op alle wijze en manieren die zij het best geschikt zal achten.

Bestuur en vertegenwoordiging

De vennootschap wordt bestuurd door:

-Semanco BV, bestuurder, met maatschappelijke zetel te 9700 Oudenaarde, Biesvijverstraat 2, ingeschreven in de ondernemingsrechtbank te Gent, afdeling Oudenaarde, onder het ondernemingsnummer 0820.417.288, met als vaste vertegenwoordiger de heer Stefan Keereman, wonende te 9700 Oudenaarde, Biesvijverstraat 2.

Aandeelhouders

De enige aandeelhouder van de vennootschap, volgens de verstrekte gegevens, is:

-Seminvest BV met ondernemingsnummer 0847.296.186 en zetel te 9700 Oudenaarde, Biesvijverstraat 2, houder van 250 aandelen.

1.1.2. Identificatie van de overgenomen vennootschap

De besloten vennootschap P-INFRA met ondernemingsnummer 0414.572.258 werd opgericht op 11 oktober 1974 bij akte verleden voor notaris Jean-Louis Rens te Geraardsbergen. De oprichting werd gepubliceerd in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 7 november 1974 onder het nummer 4291-10.

Statutenwijziging

De statuten van de vennootschap werden voor het laatst gewijzigd blijkens akte verleden voor notaris Kristof Berlangé te Zottegem, op 17 december 2024, gepubliceerd in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 16 januari 2025 onder nummer 25012928.

Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 9620 Zottegem, Elenestraat 75.

Inbreng

De inbreng van de vennootschap bedraagt 124.632,40 EUR en wordt vertegenwoordigd door 4.500 aandelen op naam zonder vermelding van een nominale waarde. De inbreng is volstort ten bedrage van 124.632,40 EUR.

Voorwerp

De vennootschap heeft als voorwerp:

I.

A/ De verwezenlijking van alle wegenis-, waterleidings- en grondwerken en alle opdrachten die daarmee verband houden, zoals alle ondernemingen tot verwezenlijking van nutsvoorzieningen voor wegen, bruggen en dergelijke bouwwerken in de breedste zin.

B/ Alle handelingen en diensten met betrekking tot groenaannemingen: het ontwerpen, het adviseren, de architectuur en het inrichten van tuinen, omgevingen en openbare ruimte; het aanleggen van tuinen, vijvers, zwembaden, opritten en terrassen; het vellen, snoeien en onderhoud van bomen en beplantingen; het aanleggen van allerlei beplantingen, en alle aanverwante activiteiten (waaronder omgevingswerken, verhardingswerken, afsluitingen,...).

C/ Het ontwerp, de dimensionering, de coördinatie, de leiding en de uitvoering van alle aannemingswerken op het vlak van grondrecyclage en grondwaterreiniging en algemene milieubeheerssystemen.

D/ Het beheer en de exploitatie van grondreinigingslocaties en tijdelijke opslagplaatsen voor grond, voor de aan- en afvoer, de op- en overslag, de scheiding, de reiniging, het breken, het immobiliseren of conditioneren en het verwerven tot hergebruik van allerlei soorten afvalstoffen, slibs, minerale stromen, al of niet gevaarlijk, evenals het transport daarvan naar derden voor verdere reiniging of voor definitieve verwijdering.

II.

A/ Alle handelingen en diensten met betrekking tot het organiseren van helikoptervluchten, het verwerven onder welke vorm dan ook, het huren, verhuren en ter beschikking stellen in de ruimste zin van het woord van helikopters en alle materialen die rechtstreeks of onrechtstreeks dienstig zijn voor de verwezenlijking van dit voorwerp. B/ Alle handelingen en diensten met betrekking tot paardenhouderij: het houden van paarden en andere paardachtigen, alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het fokken, valoriseren en commercialiseren, opleiden, trainen, verzorgen, dressereren, berijden en zadelmak maken van paarden en andere paardachtigen; de aan- en verkoop, de import en export van paarden en paardenuitrustingen; het onderricht verstrekken in het paardrijden; het stallen van paarden voor rekening van derden. Het organiseren van wedstrijden, tentoonstellingen en shows met betrekking tot paarden, het aanwerven of het inhuren van jockeys. Het geven van paarden- en ponykampen, clinics, rijlessen en het organiseren van dergelijke manègehouderij.

III.

A/ Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

B/ Het aangaan van leningen en kredietopeningen; het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in de meest ruime zin alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan krediet- en/of andere financiële instellingen.

C/ Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

D/ Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies, met inbegrip van mandaten van vereffenaar.

E/ Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

F/ Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.

G/ De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, tussenpersoon in de handel.

H/ Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

I/ Het stellen van zakelijke of persoonlijke zekerheden in de meest ruime zin.

IV.

A/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen.

B/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen; het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende goederen.

V.

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte

van haar voorwerp.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

Bestuur en vertegenwoordiging

De vennootschap wordt bestuurd door:

-Seminvest BV, bestuurder, met zetel te 9700 Oudenaarde, Biesvijverstraat 2, ingeschreven in de ondernemingsrechtbank te Gent, afdeling Oudenaarde, onder het ondernemingsnummer 0847.296.186, met als vaste vertegenwoordiger de heer Stefan Keereman, wonende te 9700 Oudenaarde, Biesvijverstraat 2.

Aandeelhouders

De enige aandeelhouder van de vennootschap, volgens de verstrekte gegevens, is:

-Seminvest BV met ondernemingsnummer 0847.296.186 en zetel te 9700 Oudenaarde, Biesvijverstraat 2, houder van 4.500 aandelen.

1.2. Boekhoudkundige datum

De verrichtingen van de over te nemen vennootschap zullen boekhoudkundig worden geacht te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap vanaf 1 januari 2026.

1.3. Bijzondere rechten

Alle aandelen die de inbreng van de overgenomen vennootschap vormen, zijn identiek en kennen dezelfde rechten en voordelen toe aan de houders ervan, zodat er binnen de overnemende vennootschap geen aandelen die bijzondere rechten toekennen, zullen worden gecreëerd. Er bestaan geen andere effecten binnen de over te nemen vennootschap.

Bijgevolg moet dienaangaande geen bijzondere regeling uitgewerkt worden.

1.4. Bijzondere voordelen

Geen enkel bijzonder voordeel wordt toegekend aan de bestuurders van de overgenomen vennootschap, noch aan de bestuurders van de overnemende vennootschap.

1.5. Onroerende goederen

De overgenomen vennootschap bezit geen onroerende goederen.

1.6. Juridisch kader en zakelijke overwegingen

De overnemende vennootschap en de over te nemen vennootschap behoren tot dezelfde groep en hebben dezelfde activiteiten. Er is een sterke samenwerking tussen beide vennootschappen. Elke vennootschap verricht werken in onroerende staat in opdracht van de andere vennootschap.

Door de fusie zullen de twee vennootschappen die economisch rechtstreeks met elkaar verwant zijn, samengebracht worden in één vennootschap. Dit zal schaalvoordelen opleveren op operationeel en commercieel vlak. Dit kan leiden tot een hogere rendabiliteit. Daarnaast zal de administratie en het ICT-netwerk efficiënter kunnen worden georganiseerd. Dit zal leiden tot aanzienlijke kostenbesparingen.

De overnemende vennootschap zal na de fusie een grotere omvang hebben op vlak van omzet, balanstotaal en personeelsbestand. Dit zal leiden tot een belangrijkere positie in relaties met derden, onder meer personeel, opdrachtgevers, overheden, kredietinstellingen. De grotere omvang zal eveneens een positieve impact hebben op beoogde groei van de onderneming.

De bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen zijn van mening dat de voorgenomen fusie belastingneutraal kan plaatsvinden.

Aanpassing voorwerp van de overnemende vennootschap

Het bestuursorgaan van De Meulemeester BV zal aan de buitengewone vergadering van aandeelhouders die over de goedkeuring van de fusie zal beslissen, voorstellen om het voorwerp van deze vennootschap te wijzigen als volgt :

De vennootschap heeft als voorwerp:

I.

A/ De verwezenlijking van alle wegenis-, waterleidings- en grondwerken en alle opdrachten die daarmee verband houden, zoals alle ondernemingen tot verwezenlijking van nutsvoorzieningen voor wegen, bruggen en dergelijke bouwwerken in de breedste zin.

B/ Alle handelingen en diensten met betrekking tot groenaannemingen: het ontwerpen, het adviseren, de architectuur en het inrichten van tuinen, omgevingen en openbare ruimte; het aanleggen van tuinen, vijvers, zwembaden, opritten en terrassen; het vellen, snoeien en onderhoud van bomen en beplantingen; verhardingswerken, afsluitingen,...).

C/ Het ontwerp, de dimensionering, de coördinatie, de leiding en de uitvoering van alle aannemingswerken op het vlak van grondrecyclage en grondwaterreiniging en algemene milieubeheerssystemen.

D/ Het beheer en de exploitatie van grondreinigingslocaties en tijdelijke opslagplaatsen voor grond, voor de aan- en afvoer, de op- en overslag, de scheiding, de reiniging, het breken, het immobiliseren of conditioneren en het verwerven tot hergebruik van allerlei soorten afvalstoffen, slibs, minerale stromen, al of niet gevaarlijk, evenals het transport daarvan naar derden voor verdere reiniging of voor definitieve verwijdering.

II.

A/ Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

B/ Het aangaan van leningen en kredietopeningen; het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in de meest ruime zin alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan krediet- en/of andere financiële instellingen.

C/ Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

D/ Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies, met inbegrip van mandaten van vereffenaar.

E/ Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

F/ Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.

G/ De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, tussenpersoon in de handel.

H/ Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

I/ Het stellen van zakelijke of persoonlijke zekerheden in de meest ruime zin.

III.

A/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen.

B/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen; het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende goederen.

IV.

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp.



Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

SLOTVERKLARINGEN

De ondertekenaars, in hun hoedanigheid van bestuursorganen van de bij de fusie betrokken vennootschappen, zullen het fusievoorstel neerleggen ter griffie bij de bevoegde ondernemingsrechtbank, in het vennootschapsdossier van elke betrokken vennootschap.

Het onderhavig voorstel zal worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering van de over te nemen en de overnemende vennootschap, ten minste zes weken na de neerlegging ter griffie van de Ondernemingsrechtbank, bij voorkeur voor 30 juni 2026 en uiterlijk op 31 juli 2026.

De bestuurders geven volmacht aan Accountantskantoor Bekaert NV met ondernemingsnummer 0879.961.828 en met maatschappelijke zetel te 9700 Oudenaarde, Meersbloem-Leupegem 50, vertegenwoordigd door de heer Dirk De Baere, met de bevoegdheid tot subdelegatie, om de neerlegging op de Griffie van de Ondernemingsrechtbank te verrichten.

Ondertekend op 14 april 2026.

SEMANCO BV,

bestuurder,

vast vertegenwoordigd door de heer Stefan Keereman

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening