



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

bel
a:
Be
Sta



26063812

neergelegd/ontvangen op

12 MEI 2026

Griffie
ter griffie van de Nederlandstalige
Ondernemingsrechtbank Brussel

Ondernemingsnr : **0597 950 461**

Naam

(voluit) : **CBRE GWS Belgium**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Naamloze vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Hermeslaan 9, 1831 Machelen, België**

Onderwerp akte : Delegatie van bevoegdheden

Uittreksel van de eenparige en schriftelijke besluiten van de bestuurders dd. 9 april 2026:

"BESLUIT vervolgens om met ingang van 01 06 2026, de heer Gregory Demoor, die woonplaats kiest op de zetel van de vennootschap, het dagelijks bestuur van de vennootschap op te dragen, in overeenstemming met artikel 20b) van de statuten, en hem aanvullend, in overeenstemming met artikel 20c) van de statuten, de bevoegdheid toe te kennen om de vennootschap te vertegenwoordigen en te verbinden tegenover derden, op voorwaarde dat ze binnen de grenzen van het voorwerp van de vennootschap alsook binnen de grenzen van de bevoegdheden, voorzien in onderstaande lijst, vallen:

1.het in ontvangst nemen, in naam van de vennootschap, van alle brieven, pakketten, kisten en eender welke verzending, al dan niet aangetekend;

2.de vennootschap vertegenwoordigen, voor alle transacties tegenover de Staat, de fiscale overheden, en in het algemeen tegenover alle gouvernementele, provinciale en gemeentelijke besturen, tegenover de Nationale Bank België, de RSZ, de douane, en alle andere publieke diensten inclusief de bevoegdheid verbintenissen met deze instanties, diensten en vennootschappen aan te gaan;

3.de vennootschap vertegenwoordigen tegenover alle fiscale autoriteiten, inbegrepen de BTW administratie, en alle verbintenissen tegenover deze instanties te ondertekenen;

4.het openen en sluiten van rekeningen bij financiële instellingen of postkantoren in België in naam van de vennootschap;

5.het afsluiten van verzekeringspolissen binnen het kader van de gebruikelijke activiteiten van de vennootschap;

6.het ondertekenen van alle correspondentie;

7.het aangaan, onderhandelen, goedkeuren, tekenen, uitvoeren en aanpassen van orders, contracten, uitwisselingen, contributies, verkopen of opdrachten aangaande de producten en diensten van de vennootschap binnen de grenzen van de gebruikelijke activiteiten van de vennootschap en dit met een maximum bedrag van 15.000.000 EUR;

8.het aanwerven en ontslaan van werknemers, die onder zijn verantwoordelijkheid vallen, waaronder begrepen het ondertekenen, verzenden en in ontvangstnemen van alle Human Resources gerelateerde documenten, waaronder begrepen doch niet gelimiteerd tot arbeidsovereenkomsten, consultancy overeenkomsten, ontslagbrieven en Collectieve Arbeidsovereenkomsten;

9.het onderhandelen, aangaan, implementeren, opzeggen en beëindigen (al dan niet middels sluiten van een dading), van arbeidsovereenkomsten, dienstverleningsovereenkomsten en andere samenwerkingsovereenkomsten namens de vennootschap;

10.het garanderen van de naleving van de arbeidswetgeving in het kader van de individuele arbeidsverhoudingen en het nemen van alle nodige maatregelen inzake de naleving van de toepasselijke regels inzake de arbeidswetgeving en de socialezekerheidswetgeving;

11.tot een bedrag van maximum 15.000.000 EUR, alle nodige juridische stappen ondernemen en opvolgen, zowel als eiser als verweerder en alle aanvragen, en klachten indienen bij gouvernementele instellingen, fiscale, douane en andere administraties of om het even welke andere publiekrechtelijke instantie.

BESLUIT dat in de uitoefening van bovenstaande beslissing, de heer Gregory Demoor de titel van 'Directeur' zal dragen.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad -- 20/05/2026 -- Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").



BESLUIT dat bovenstaande beslissing automatisch een einde neemt per 31 12 2028 en aldus vanaf die datum alle bevoegdheden alsook zijn mandaat van Directeur belast met het dagelijks bestuur, automatisch worden ingetrokken.

BEPAALT dat overeenkomstig de statuten de personen belast met het dagelijks bestuur afzonderlijk optreden en BEVESTIGT dat de vennootschap in rechte en ten aanzien van derden rechtsgeldig wordt vertegenwoordigd binnen de grenzen van het dagelijks bestuur door de personen aan wie dit bestuur is opgedragen.

BESLUIT om een bijzondere volmacht te verlenen aan mevrouw Catherine Wailly, de heer Bram Busselet van Forvis Mazars ALTOS BV, allen woonplaats kiezende op de zetel van Forvis Mazars ALTOS BV te 9051 Gent, Raymonde de Larochelaan 15/104, en welke elk afzonderlijk kunnen optreden, om alle mogelijke formaliteiten te verrichten en alle documenten te ondertekenen ter uitvoering van voormelde beslissingen en de vennootschap te vertegenwoordigen ten aanzien van de ondernemingsloketten, de Kruispuntbank der Ondernemingen en alle federale, regionale en lokale overheden, waaronder begrepen de griffie van de ondernemingsrechtbank en de diensten van het Belgisch Staatsblad."

Bram Busselet
Bijzondere gevolmachtigde