



1001 B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Verp.
Ond.
opri-
sch
nr.,



26066660

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling GENT

13 MEI 2026

Griffie

OV

Ondernemingsnr 1037.957.408

Naam

(voluit): Jepma

(verkort):

Rechtsvorm: besloten vennootschap

Volledig adres v.d. zetel: Landegemstraat 1
9031 Gent (Drongen)

Onderwerp akte : BV(BA): oprichting

Er blijkt uit 2 akten verleden voor notaris Bernard Van der Auwermeulen te Lievegem op 28 april 2025, aangeboden ter registratie:

- 1) Dat de naamloze vennootschap KINJEMA met zetel 9031 Gent-Drongen, Landegemstraat 1, ingeschreven in het rechtspersonenregister Gent afdeling Gent met ondernemingsnummer 0473.629.719, BTW BE 0473.629.719, partieel werd gesplitst, door inbreng van het in het voorstel van partiële splitsing omschreven activa- en passivabestanden in een nieuwe besloten vennootschap die zij heeft opgericht onder de naam "Jepma"
- 2) Dat de aandelen van de voornoemde naar aanleiding van de partiële splitsing opgerichte vennootschap "Jepma" werden uitgegeven aan de in het voorstel van partiële splitsing genoemde aandeelhouders van de partieel gesplitste vennootschap KINJEMA, voornoemd

Identificatie oprichter:

de naamloze vennootschap KINJEMA met zetel 9031 Gent-Drongen, Landegemstraat 1, ingeschreven in het rechtspersonenregister Gent afdeling Gent met ondernemingsnummer 0473.629.719, BTW BE 0473.629.719

Bedrag van de nog niet volgestorte inbrengen: /

Inbrengen van de oprichters:

In uitvoering van de overgang onder algemene titel, stelt de oprichter, voornoemde vennootschap KINJEMA vast:

- Dat het eigen vermogen van de vennootschap werd vastgesteld op vierhonderdachtenzeventigduizend vierendertig euro drie cent (€ 478.034,03), de onbeschikbare inbreng buiten kapitaal van de alhier opgerichte vennootschap werd vastgesteld op vierhonderdachtenzeventigduizend vierendertig euro drie cent (€ 478.034,03).
- Het wordt vertegenwoordigd door honderdtweëntwintigduizend negenhonderdachtendertig (122.938) aandelen zonder vermelding van nominale waarde, allen volledig volgestort.
- de onbeschikbare inbreng buiten kapitaal werd integraal beschikbaar gemaakt voor uitkering. De statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening moet bijgevolg niet vermeld worden in de statuten van de vennootschap.

Conclusie van het verslag van de bedrijfsrevisor met betrekking tot de inbreng in natura:

6 Conclusies van de bedrijfsrevisor aan de oprichters van vennootschap Jepma BV :

Overeenkomstig artikel 5:7, van het WVV, brengen wij hierna aan de oprichters van de besloten vennootschap JEPMA (hierna genoemd: "de Vennootschap"): onze conclusie uit in het kader van onze opdracht als bedrijfsrevisor, waarvoor wij werden aangesteld bij opdrachtbrief van 27 november 2025. Wij hebben onze opdracht uitgevoerd volgens de Norm inzake de opdracht van de bedrijfsrevisor in het kader van inbreng in natura

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

en quasi-inbreng van het instituut van de Bedrijfsrevisoren. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze norm zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de bedrijfsrevisor betreffende de inbreng in natura".

Inzake de inbreng in natura

Overeenkomstig artikel 5:7 WVV hebben wij de hierna beschreven aspecten, zoals deze opgenomen werden in het ontwerp bijzonder verslag van het bestuursorgaan (zoals opgenomen in bijlage 1) onderzocht en hebben geen bevindingen van materieel belang te melden inzake:

- de beschrijving van de in te brengen bestanddelen;
- de daartoe aangewende methodes van waardering.

Zoals beschreven in het ontwerpverslag van het bestuursorgaan van Jepma BV zal de voorgenomen partiële splitsing plaatsvinden met boekhoudkundige retroactiviteit.

In dit verband hebben wij een nazicht uitgevoerd van de beschrijving en de toegepaste waardering van de activa- en passivabestanddelen per 30 september 2025, welke zullen worden afgesplitst naar de nieuw op te richten vennootschap Jepma BV waarbij we geen bevindingen van materieel belang hebben vastgesteld.

Overeenkomstig artikel 3:56 van het Koninklijk Besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, zal op datum van de notariële akte de voor de inbreng in natura weerhouden waarde overeenstemmen met de boekhoudkundige waarde van de activa- en passivabestanddelen zoals ze zullen voorkomen in de boekhouding van de partieel te splitsen vennootschap en vindt de weerhouden methode van waardering aldus haar verantwoording in de wet. Het bestuursorgaan verantwoordt het gebruik van deze waarderingsmethode in het kader van de voorgenomen verrichting en de daaruit voortvloeiende inbreng door het beginsel van de boekhoudkundige continuïteit. Wij wijzen erop dat de boekwaarde niet noodzakelijk overeenstemt met de bedrijfseconomische waarde.

De werkelijke vergoeding voor de inbreng in natura ten bedrage van 478.034,03 EUR door Kinjema NV bestaat uit de toekenning van 122.983 aandelen van de besloten vennootschap Jepma.

No fairness opinion

Onze opdracht overeenkomstig artikel 5:7 WVV bestaat er niet in uitspraak te doen over de geschiktheid of opportuniteit van de verrichting, noch over de waardering van de vergoeding die als tegenprestatie voor de inbreng wordt gegeven, noch over de vraag of die verrichting rechtmatig en billijk is ("no fairness opinion").

Overige aangelegenheid

De te verstrekken stukken en informatie werden ons niet tenminste één maand voor de buitengewone algemene vergadering overhandigd, zodat wij niet in de mogelijkheid waren het verslag over te maken aan de vennootschap 15 dagen vóór de buitengewone algemene vergadering. Deze laattijdigheid heeft evenwel geen wezenlijke invloed op onze opdracht uitgeoefend.

Verantwoordelijkheden van de oprichter betreffende

- de inbreng in natura

De oprichters zijn verantwoordelijk voor:

- het uiteenzetten waarom de inbreng van belang is voor de vennootschap;
- de beschrijving en de gemotiveerde waardering van elke inbreng in natura; en
- het melden van de vergoeding die als tegenprestatie wordt verstrekt.

Verantwoordelijkheden van de bedrijfsrevisor betreffende

- de inbreng in natura

De bedrijfsrevisor is verantwoordelijk voor:

- het onderzoeken van de door de oprichter gegeven beschrijving van elke inbreng in natura;
- het onderzoeken van de toegepaste waardering en de daartoe aangewende waarderingsmethodes;
- de melding of de waarden waartoe deze methoden leiden, ten minste overeenkomen met de waarde van de inbreng die in de akte wordt vermeld; en
- het vermelden van de werkelijke vergoeding die als tegenprestatie voor de inbreng wordt versterkt.

Beperking van het gebruik van dit verslag

Dit verslag werd enkel opgesteld uit hoofde van artikel 5:7 WVV in het kader van de voorgenomen inbreng in natura voorgesteld aan de aandeelhouders en mag niet voor andere doeleinden worden gebruikt.

Opgemaakt ter goeder trouw,

Herent, 27 april 2026

(volgt de handtekening)

Uittreksel uit de statuten

II. STATUTEN

TITEL I: VORM - NAAM - ZETEL - VOORWERP - DUUR

Artikel 1: Rechtsvorm en naam

De vennootschap is een besloten vennootschap en draagt de naam "Jepma".

Artikel 2: Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaamse Gewest.

De zetel van de vennootschap mag verplaatst worden naar om het even welke plaats in het Vlaamse Gewest of in het Brusselse Hoofdstedelijke Gewest, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, die alle machten heeft teneinde op authentieke wijze de eventuele statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen, zonder dat dit aanleiding mag geven tot een wijziging van de taal van de statuten.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, exploitatiezetels, filialen, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren oprichten of opheffen wanneer en waar zij het nodig acht, mits inachtneming van alle wetten en taaldecreten die daaromtrent bestaan.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/05/2026 - Annexes du Moniteur belge

Artikel 3: Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, in eigen naam en voor eigen rekening of voor rekening van derden:

In het bijzonder:

I. De aan- en verkoop van onroerende goederen, het bouwrijp maken van terreinen alsook het verwerven, verbeteren, inrichten, bezitten en beheren van onroerende goederen van alle aard;

II. Het verhuren en ter beschikking stellen onder alle vormen van alle onroerende goederen van alle bestemmingen;

III. Het beleggen van vermogens, het beheer van onroerend vermogen en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, alsmede alle herstellingen die rechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing, de aan- en verkoop, de huur en verhuring van deze goederen, alsmede de borgstelling voor de goede afloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen;

IV. Alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen, bouwgronden en onroerende zakelijke of persoonlijke rechten zoals onder meer: vruchtgebruik, erfpacht- en opstalrechten, operationele en financiële onroerende leasing, huurfinanciering, het aankopen en verkopen van onroerende goederen, - in het bijzonder bouwgronden - (zowel in volle eigendom, onverdeeldheid, vruchtgebruik en/of blote eigendom), ruilen, verkavelen, doen bouwen of verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, prospecteren en uitrusten van onroerende goederen;

V. De verwerving, vervreemding, het beheer, de uitbating, de valorisatie, het huren en verhuren, de ordening, de verkaveling, het doen bouwen of verbouwen, het vestigen en verlenen van een recht van opstal of een erfpachtrecht m.b.t. onroerende goederen, de procuratie, de handel in onroerende goederen, dit alles in de ruimste zin van het woord, met inbegrip van onroerende leasing of onroerende financieringshuur;

VI. Alle onroerende verrichtingen en transacties in de meest brede zin en van welke aard ook. In het algemeen:

VII. Het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke aard ook, van Belgische of buitenlandse, bestaan of nog op te richten vennootschappen;

VIII. Het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participatie of investering; IX. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren onder om het even welke vorm, in dit kader kan zij zich borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten, behalve die wettelijke voorbeholden zijn aan depositokassen, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;

X. Het tussenkomen in het (dagelijks) bestuur en de vertegenwoordiging van ondernemingen en vennootschappen in alle hoedanigheden, onder andere door het uitoefenen van mandaten als bestuurder, zaakvoerder, lid van het directiecomité en vereffenaar;

XI. De vennootschap kan onroerende goederen als belegging verwerven, beheren, kopen, verkopen, verhuren, huren, uitrusten, bouwen en verbouwen, restaureren, valoriseren, ruilen enzovoort.

XII. Zij kan haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van haar handelsfonds, in pand stellen en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en alle andere verbintenissen voor haarzelf en zelfs voor alle derden op voorwaarde dat ze er zelf belang bij heeft.

XIII. De vennootschap kan over het algemeen voor eigen rekening als voor rekening van derden binnen de perken van de wet alle financiële, commerciële, industriële daden en verrichtingen stellen met roerend of onroerend karakter, die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk, verband houden met haar voorwerp, de ontwikkeling ervan kunnen teweegbrengen of de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken. Kortom, zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd voorwerp of wat van aard is de verwezenlijking ervan te bevorderen. De vennootschap zal bovenvermelde activiteiten die enige vergunningsplicht of bijzondere toelating tot uitoefening vereisen, niet uitoefenen tot de vereiste vergunningen of toelatingen hiertoe zijn bekomen.

Artikel 4: Duur

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

TITEL II: EIGEN VERMOGEN VAN DE VENNOOTSCHAP - INBRENGEN - AANDELEN - OVERDRACHT

Artikel 7: Inbrengen

Als vergoeding voor de inbrengen werden honderdtweëntwintigduizend negenhonderdachtendertig (122.938) aandelen uitgegeven.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

TITEL III: BESTUUR EN VERTEGENWOORDIGING - CONTROLE

Artikel 14: Benoeming en ontslag van de bestuurder(s)

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouders.

De bestuurders worden benoemd door de algemene vergadering, met of zonder beperking van duur.

De algemene vergadering die de bestuurders benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Niet-statutaire bestuurders kunnen te allen tijde door de algemene vergadering worden afgezet.

Statutaire bestuurders kunnen slechts worden ontslagen met eenparig goedvinden van alle aandeelhouders.

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/05/2026 - Annexes du Moniteur belge

Evenwel kan de algemene vergadering het mandaat van een al dan niet in de statuten benoemde bestuurder steeds beëindigen wegens wettige reden, zonder opzeggingstermijn of vertrekvergoeding.

Wanneer de bestuurders een collegiaal orgaan vormen en de plaats van een bestuurder openvaalt vóór het einde van zijn mandaat, hebben de overblijvende bestuurders het recht een nieuwe bestuurder te coöpteren.

De eerstvolgende algemene vergadering moet het mandaat van de gecoöpteerde bestuurder bevestigen. Bij bevestiging volbrengt de gecoöpteerde bestuurder het mandaat van zijn voorganger, tenzij de algemene vergadering er anders over beslist. Bij gebrek aan bevestiging eindigt het mandaat van de gecoöpteerde bestuurder na afloop van de algemene vergadering, zonder dat dit afbreuk doet aan de regelmatigheid van de samenstelling van het bestuursorgaan tot op dat ogenblik.

Artikel 15: Bevoegdheden van het bestuursorgaan - Vertegenwoordiging van de vennootschap

15.1. Bevoegdheden van het bestuursorgaan

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien er 2 bestuurders zijn, dan oefenen zij de interne bestuursbevoegdheid gezamenlijk uit, dit wil zeggen dat alle beslissingen door de 2 bestuurders gezamenlijk moeten worden goedgekeurd.

Indien er 3 of meer bestuurders worden benoemd vormen zij een collegiaal bestuursorgaan. Het collegiaal bestuursorgaan is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet of de statuten alleen de algemene vergadering bevoegd is.

15.2. Vertegenwoordiging van de vennootschap

Iedere bestuurder, ook wanneer meerdere bestuurders of een collegiaal bestuursorgaan werd(en) benoemd, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden, in alle handelingen en verrichtingen en in rechte als eiser of als verweerder.

Binnen de grenzen van het dagelijks bestuur wordt de vennootschap ten aanzien van derden rechtsgeldig verbonden door de gedelegeerde voor dit bestuur indien er slechts één benoemd werd en door ieder gedelegeerde indien er meerdere zijn.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Artikel 16: Voorzitter van het (collegiaal) bestuursorgaan

Het (collegiaal) bestuursorgaan kiest in haar midden een voorzitter.

Bij gebrek aan benoeming of ingeval de voorzitter afwezig of belet is, zal de functie van voorzitter uitgeoefend worden door de bestuurder die daartoe aangeduid werd door de overige bestuurders en die aanvaardt.

Artikel 17: Vergadering van het (collegiaal) bestuursorgaan

Het (collegiaal) bestuursorgaan wordt bijeengeroepen en vergadert telkens het belang van de vennootschap het vereist, alsook binnen de 14 dagen na een daartoe strekkend verzoek van 2 bestuurders.

De vergaderingen worden gehouden in de zetel van de vennootschap of in enige andere plaats, aangewezen in de oproepingsbrief.

Artikel 18: Besluitvorming - Vertegenwoordiging van afwezige leden

Indien er 2 bestuurders zijn, moeten alle beslissingen door de 2 bestuurders gezamenlijk worden goedgekeurd.

Indien er 3 of meer bestuurders worden benoemd en zij een collegiaal bestuursorgaan vormen, kan het collegiaal bestuursorgaan slechts beraadslagen en geldig besluiten wanneer de meerderheid van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is.

De besluiten van het collegiaal bestuursorgaan worden genomen bij gewone meerderheid van stemmen.

Bij staking van stemmen wordt het voorstel verworpen.

Elke bestuurder kan aan één van zijn collega's volmacht verlenen om hem te vertegenwoordigen op een bepaalde vergadering van het (collegiaal) bestuursorgaan en om er in zijn plaats te stemmen. Deze volmacht dient schriftelijk te zijn of op elke andere wijze waarvan enig materieel spoor nablijft.

Voor zover wettelijk toegelaten kunnen de vergaderingen van de het (collegiaal) bestuursorgaan eveneens worden gehouden door middel van tele-of videoconferentie.

Artikel 19: Vergoeding van de bestuurder(s)

De algemene vergadering mag aan de bestuurder(s) een vaste of veranderlijke bezoldiging of vergoeding toekennen, op de algemene kosten te verhalen.

De vaststelling van deze bezoldiging of vergoeding, zal ieder jaar gebeuren ter gelegenheid van de jaarvergadering. Zolang de vergadering, hiertoe bij uitsluiting bevoegd, hieromtrent geen beslissing neemt, is de opdracht van een bestuurder onbezoldigd.

Artikel 20: Bijzondere volmachten

Het orgaan dat overeenkomstig deze statuten de vennootschap rechtsgeldig kan vertegenwoordigen, kan, onder haar persoonlijke verantwoordelijkheid, bijzondere machten toekennen aan elke mandataris. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gemachtigden verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verieende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan in geval van overdreven volmacht.

Artikel 21: Dagelijks bestuur

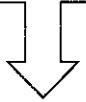
Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van "gedelegeerd bestuurder", of aan één of meer andere personen, die dan de titel dragen van "directeur".

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Hij kan hen op elk ogenblik ontslaan.

Artikel 22: Controle van de vennootschap

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



De controle op de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer commissarissen, indien de wet de vennootschap daartoe verplicht of indien de algemene vergadering vrijwillig tot de benoeming van één of meer commissarissen besluit.

Wordt geen commissaris benoemd, dan heeft iedere aandeelhouder individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris. Hij kan zich laten vertegenwoordigen of bijstaan door een externe accountant.

TITEL IV: ALGEMENE VERGADERINGEN

Artikel 23: Gewone, bijzondere en buitengewone algemene vergadering

De gewone algemene vergadering van de aandeelhouders, ook jaarvergadering genoemd, wordt ieder jaar gehouden op de derde dag van de maand juni op plaats en uur aan te duiden in de oproepingsbrieven.

Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden, op hetzelfde uur.

De algemene vergaderingen worden gehouden op de zetel van de vennootschap of op gelijk welke andere plaats vermeld in de uitnodigingsbrieven.

Wanneer de vennootschap slechts één aandeelhouder telt, oefent hij de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend.

Artikel 24: Bijeenroeping

De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de agenda en worden gedaan door het bestuursorgaan of de commissaris(sen), zoals voorzien door de wet.

Artikel 25: Toelating tot de algemene vergadering

Om tot de algemene vergadering toegelaten te worden, moeten de aandeelhouders, indien dit in de bijeenroeping wordt geëist, minstens 3 werkdagen voor de datum van de vergadering, hun voornemen om aan de vergadering deel te nemen schriftelijk ter kennis brengen van het bestuursorgaan.

De houders van aandelen zonder stemrecht, converteerbare obligaties, inschrijvingsrechten en met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten, mogen de algemene vergadering bijwonen doch enkel met raadgevende stem, met naleving van de toelatingsvoorwaarden voorzien voor de aandeelhouders.

Wie de formaliteiten om tot een bepaalde algemene vergadering te worden toegelaten heeft vervuld, wordt ook toegelaten tot elke volgende algemene vergadering met dezelfde agendapunten, tenzij de vennootschap op de hoogte werd gesteld van een overdracht van de betrokken effecten.

De leden van het bestuursorgaan wonen de algemene vergadering bij.

Artikel 31: Schriftelijke algemene vergadering - Schriftelijke stem

De aandeelhouders kunnen, binnen de wettelijke grenzen, eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene

Een aandeelhouder die niet aanwezig kan zijn, heeft tevens de mogelijkheid om, overeenkomstig artikel 5:95 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, zijn stem vooraf schriftelijk uit te brengen. Deze schriftelijke stem dient ten laatste 3 dagen vóór de dag van de algemene vergadering op de zetel van de vennootschap te zijn toegekomen.

Een schriftelijk uitgebrachte stem blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

Artikel 32: Elektronische algemene vergadering

Het bestuursorgaan kan de houders van aandelen, van converteerbare obligaties, van inschrijvingsrechten en van met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten de mogelijkheid bieden op afstand deel te nemen aan de algemene vergadering door middel van een door de vennootschap ter beschikking gesteld elektronisch communicatiemiddel. Wat de naleving van de voorwaarden inzake aanwezigheid en meerderheid betreft, worden de effectenhouders die op die manier aan de algemene vergadering deelnemen, geacht aanwezig te zijn op de plaats waar de algemene vergadering wordt gehouden.

TITEL V: BOEKJAAR - WINSTVERDELING

Artikel 33: Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari van ieder jaar en eindigt op eenendertig december van hetzelfde jaar.

Artikel 34: Bestemming van de winst - uitkeringen

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, bij gewone meerderheid van stemmen, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Bij gebrek aan dergelijke meerderheid wordt de helft van het saldo uitgekeerd en de andere helft gereserveerd, voor zover is voldaan aan de wettelijke voorwaarden voor de uitkering.

Het bestuursorgaan is bevoegd om over te gaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

TITEL VI: ONTBINDING - VEREFFENING

Artikel 35: Ontbinding

De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende met achtneming van de door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen bepaalde vormvereisten, aanwezigheidsquora en meerderheden.

Artikel 36: Vereffenaars

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, is/zijn de bestuurder(s) in functie aangewezen als vereffenaar(s) krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd,

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

Artikel 37: Verdeling van het netto-actief

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in het voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

TITEL VII: GESCHILLEN

TITEL VIII: ALGEMENE BEPALINGEN

Slot- en overgangsbepalingen

1. Zetel van de vennootschap

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 9031 Gent (Drongen), Landegemstraat 1.

2. Afsluiten eerste boekjaar

Het eerste boekjaar loopt vanaf de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2026.

Het begrijpt ook alle handelingen die vooraf aan de oprichting, voor rekening van de op te richten vennootschap hebben plaatsgehad.

3. Datum eerste gewone algemene vergadering

De eerste gewone algemene vergadering zal gehouden worden in het jaar 2027.

4. Benoeming niet-statutaire bestuurders

Het aantal bestuurders wordt bepaald op 3 en tot deze functie worden benoemd voor de duur van de vennootschap:

- Mevrouw SIMPELAERE Martine,
- Mevrouw DE PANNEMAEKER Clothilde, voornoemd,
- De Heer DE PANNEMAEKER Xavier, voornoemd,

Hun opdracht is onbezoldigd, behoudens andersluidend besluit van de algemene vergadering.

5. Commissaris

Er wordt geen commissaris benoemd daar de vennootschap er niet toe gehouden is.

6. Overname van de verbintenissen aangegaan in naam van de vennootschap in oprichting

De vennootschap die thans is opgericht neemt alle verbintenissen over die zouden zijn aangegaan in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting.

Nochtans zal deze overname slechts uitwerking hebben op het ogenblik dat de vennootschap rechtspersoonlijkheid verkrijgt, namelijk op de dag van neerlegging van het uittreksel uit de onderhavige akte op de griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank.

Bovendien wijst de instrumenterende notaris erop dat de bestuurders mogelijks persoonlijk en hoofdelijk aansprakelijk zullen zijn voor alle verbintenissen aangegaan in naam en voor rekening van de vennootschap in de periode tussen de oprichtingsakte en de verkrijging door de vennootschap van haar rechtspersoonlijkheid, tenzij de vennootschap deze verbintenissen in toepassing van en binnen de termijnen gesteld door artikel 2:2 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, overneemt.

7. Bijzondere volmacht

Onder de opschortende voorwaarde van de neerlegging van het uittreksel uit de onderhavige akte op de griffie van de bevoegde rechtbank, besluiten de comparanten om bijzondere volmacht te verlenen aan BV PKF Bofidi Accountants & Advisers te 9051 Sint-Denijs-Westrem, Kortrijksesteenweg 1126A, of aan één van haar lasthebbers, met name Mevrouw Lindsey Schamp, Mevrouw Lisa Kennis, Mevrouw Sylvia Vanbeveren, Mevrouw Ellen Carlier, Mevrouw Suzana Fernandes, Mevrouw Kim Forment en Mevrouw Tine Talpe bevoegd om samen of alleen te handelen en met recht van indeplaatsstelling, teneinde alle formaliteiten inzake inschrijving, wijziging of stopzetting bij het ondernemingsloket en de Kruispuntbank van Ondernemingen alsmede bij de administratie voor de Belasting over de Toegevoegde Waarde te vervullen en te dien einde ook alle stukken en akten te tekenen, inclusief alle benodigde documenten en formulieren jegens de bevoegde instanties en de bevoegde rechtbank.

Voor beredeneerd uittreksel

Notaris Bernard Van der Auwermeulen

Gelijktijdige neerlegging

- oprichtingsakte met bijlage

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/05/2026 - Annexes du Moniteur belge