



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Verplicht in te vullen :



NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling OOSTENDE

13 MEI 2026
Griffie

Ondernemingsnr : 0462 955 066

Naam

(voluit) : Braem Invest

(verkort) :

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Handzaamse Nieuwstraat, 2a 8610 Kortemark (Handzame)

Onderwerp akte : Voorstel tot partiële splitsing

Er blijkt uit het voorstel tot partiële splitsing, opgemaakt op 11 mei 2026, hetgeen volgt:

"Opgesteld in uitvoering en bij toepassing van de artikelen 12:8, 1° en 12:75 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen door de bestuurder van de NV Braem Invest en gedaan aan de aandeelhouders van diezelfde vennootschap, die in buitengewone algemene vergadering zullen bijeengeroepen worden teneinde onder meer over dit splitsingsvoorstel te beraadslagen en te beslissen.

1. DE RECHTSVORM, DE NAAM, HET VOORWERP EN DE ZETEL VAN DE TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP EN VAN DE NIEUWE VENNOOTSCHAP

☐ NAAM : Braem Invest

☐ RECHTSVORM : Naamloze vennootschap

☐ ZETEL : Handzaamse Nieuwstraat 2A 8610 Kortemark (Handzame)

☐ INGESCHREVEN in het rechtspersonenregister onder het nummer 0462.955.066

☐ VOORWERP :

De vennootschap heeft tot voorwerp in België en in het buitenland:

I. VOOR EIGEN REKENING, VOOR REKENING VAN DERDEN OF IN DEELNEMING MET DERDEN

☐ elke dienstverlening op het gebied van management, het beheer en het bestuur van bedrijven, personen en vennootschappen. Het optreden als bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen.

☐ het verlenen van diensten, consulting en adviezen aan derden van financiële, technische, commerciële of administratieve aard in de ruimste zin, bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van organisatie, administratie, financiën, verkoop, productie, aanwerving, selectie en algemeen bestuur.

☐ het inrichten, organiseren en geven van allerhande opleidingen, trainingen en coaching bij middel van alle mogelijke voordrachten, cursussen, seminaries, workshops en brainstormsessies.

☐ het verwerven van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten rechtspersonen of ondernemingen; het verlenen van financiële en andere bijstand aan voormelde rechtspersonen of onderneming en evenals het stimuleren, plannen en coördineren van hun ontwikkeling.

☐ het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten en technologieën en hun toepassingen; het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële vaste activa;

☐ de aan- en verkoop, evenals de in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen.

☐ de deelname aan en organisatie van teambuildingsactiviteiten, manifestaties, tentoonstellingen, evenementen, beurzen, allerhande congressen en seminaries.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/05/2026 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Voor kant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

□het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend en onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten (vruchtgebruik, recht van opstal, erfpacht), zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, het ontwerpen en opvolgen van projecten, en het maken van studies met betrekking tot immobiliën; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende en roerende goederen te bevorderen.

□zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen, door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van voormelde roerende en onroerende goederen.

□alle financiële en beheersverrichtingen met betrekking tot eigen roerend vermogen, onder meer krediet en financiering, belegging van eigen roerend vermogen, het nemen van participaties in nieuwe en bestaande vennootschappen, beheren van eigen roerend vermogen, hypothecaire en andere borgstelling, commissie- en delcredereverrichtingen, voor zover dit alles wettelijk is toegelaten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de wetten en koninklijke besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

□het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, in eender welke vorm; het zich borg stellen of aval verlenen, zakelijke zekerheden verlenen, in de meest ruime zin; alle handelsovereenkomsten en financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

□het handelen als tussenpersoon in de handel, dit zowel voor eigen rekening, in consignatie als op commissie en dit zowel in België als in het buitenland.

□het huren en verhuren en het ter beschikking stellen in gelijk welke vorm aan ondernemingen en verenigingen van materialen, materieel en van installaties.

□de verhuring en leasing van alle motorvoertuigen (met of zonder chauffeur)

□de activiteiten van een horeca-uitbating, zoals (ten titel van voorbeeld en dus niet beperkend) de inrichting, de uitbating, de huur en verhuur, de leiding en het bestuur van tea-rooms, restaurants, brasseries, cafés, bistro's, snack-bars, kantines, feest- vergader- en spektakelzalen, speelzalen, feesttenten, hotels- en traiteurszaken, bed- en- breakfasts, dancings, music halls, private clubs, sport- en ontspanningsclubs, biljart- en snookerzalen, en alle andere al dan niet verplaatsbare inrichtingen en gelegenheden waar zowel alcoholische als niet-alcoholische dranken, snacks en maaltijden te koop of voor verbruik ter plaatse worden aangeboden of waar sport- of ontspanningsmogelijkheden worden geboden, alsmede het organiseren, inrichten en verzorgen van feesten, recepties, banketten, cocktails, lunches, tentoonstellingen, markten, beurzen, seminaries en manifestaties allerhande;

□de verhuur van vakantiewoningen;

□de uitbating en de verhuring van inrichtingen voor feestelijkheden, muziek- en dansfeesten, restaurants en banketzaal, dit alles in de meest ruime zin;

□alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op alle horeca-activiteiten, niets uitgezonderd of voorbehouden, alsmede de daaraan verbonden aan- en verkoop van eetwaren, drank en tabak;

□het inhuren en ter beschikking stellen van personeel in dat verband (hostessen, kelners, portiers, veiligheidsagenten en andere);

□de constructie, de aan- en verkoop van aannemersmateriaal, werktuigen, schroot en alle soorten motorvoertuigen, zowel nieuwe als tweedehandse, alsook alle mogelijke herstellingen, evenals de handel in wisselstukken en benodigdheden en dit in de meest ruime betekenis van deze woorden;

□onderneming voor het optrekken van gebouwen;

□onderneming voor het optrekken van niet-metalen uiteenneembare paviljoenen en barakken;

□het uitbaten van een algemene bouwonderneming;

□onderneming voor slopingswerken van gebouwen en kunstwerken;

□onderneming voor het bedekken van gebouwen;

□onderneming voor het waterdichtmaken en bedekken van gebouwen met asfalt en teer;

□onderneming voor het droogmaken van gebouwen, anders dan met asfalt en teer;

□onderneming voor het bouwen van stellingen, alsmede voor het invoegen en reinigen van gevels;

□het aannemen van alle bouwwerken, metsel- en betonwerken, vloerbedekking en muurbekleding;

□het uitbaten van een onderneming van timmer- en schrijnwerk voor gebouwen;

□het plaatsen van sloten en ijzerwaren voor bouwwerken en het plaatsen van deuren en plinten van kunststof;

- ☐ het vervaardigen en plaatsen van houten vensterluiken en andere houten luiken en van vensterluiken en andere luiken van kunststof;
- ☐ onderneming voor het plaatsen van ijzerwerk, metalen luiken en metalen schrijnwerk;
- ☐ onderneming voor het leggen van parketvloeren en het plaatsen van alle houten wand- en vloerbekledingen;
- ☐ onderneming voor het plaatsen van ruiten, glas, spiegelglas, gekleurde ramen en het aanwenden van alle doorschijnend en doorzichtig materiaal;
- ☐ onderneming voor het schilderen van gebouwen;
- ☐ onderneming voor het behangen en garneren;
- ☐ onderneming voor het plaatsen van centrale verwarming met warm water en stoom;
- ☐ onderneming voor het plaatsen van ventilatie en verluchting, van verwarming met warme lucht en van luchtregeling;
- ☐ onderneming voor het plaatsen, onderhouden en herstellen van alle soorten branders;
- ☐ onderneming voor het plaatsen van verlichting, drijfkracht en telefoon;
- ☐ het plaatsen van elektrische en elektronische installaties; het leggen van kabels en diverse leidingen;
- ☐ onderneming voor warmte- en geluidsisolering;
- ☐ onderneming voor plafonneer-, cementeer- en alle andere pleisterwerken;
- ☐ onderneming voor het bewerken, polijsten en plaatsen van marmer voor gebouwen;
- ☐ onderneming voor het vervaardigen en plaatsen van sierschouwen of andere versieringen van marmer of steen;
- ☐ onderneming voor het installeren van sanitaire inrichtingen en gasverwarming, voor lood- en zinkwerk en voor het installeren van waterverzachters;
- ☐ de constructie en de montage, de herstelling, de in- en uitvoer en de groot- en kleinhandel van alle machines, gereedschappen en werktuigen, evenals van hun wisselstukken, onderdelen en toebehoren;
- ☐ de constructie en de montage, de aan- en verkoop, de herstelling, de in- en uitvoer en de groot- en kleinhandel van alle personenwagens en vrachtwagens, evenals van hun wisselstukken, onderdelen en toebehoren;
- ☐ de constructie en de montage van alle zaken, systemen en onderdelen die op vrachtwagens of opleggers geplaatst worden. Hierbij dient onder meer te worden gedacht aan kipbakken, vrachtwagenkranen, containersystemen, tanks, diepvriesruimten, ... zonder dat deze opsomming limitatief is.

II. BIJZONDERE BEPALINGEN

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken; ze kan leningen of schulden aangaan bij derden (met inbegrip van haar aandeelhouders en haar bestuurders) en kan alle kosten maken en investeringen doen die zij nodig of wenselijk acht.

De vennootschap mag evenwel geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich bovendien dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen, voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving of op elke andere wijze in ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Zij wordt hierna genoemd "partieel te splitsen vennootschap".

Hierbij vertegenwoordigd door haar enige bestuurder, de heer Johan Braem, wonende te 8610 Kortemark (Handzame), Handzaamse Nieuwstraat 2a

De "overnemende vennootschap" is de nieuwe vennootschap, op te richten met volgende kenmerken:

- ☐ NAAM : Braem Nexus
- ☐ RECHTSVORM : Naamloze vennootschap
- ☐ ZETEL : Handzaamse Nieuwstraat 2A 8610 Kortemark (Handzame)

☐ Kapitaal: 3.002.861,47 EUR, verdeeld in 158.154 aandelen

☐ VOORWERP:

I. VOOR EIGEN REKENING, VOOR REKENING VAN DERDEN OF IN DEELNEMING MET DERDEN

☐ elke dienstverlening op het gebied van management, het beheer en het bestuur van bedrijven, personen en vennootschappen. Het optreden als bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen.

☐ het verlenen van diensten, consulting en adviezen aan derden van financiële, technische, commerciële of administratieve aard in de ruimste zin, bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van organisatie, administratie, financiën, verkoop, productie, aanwerving, selectie en algemeen bestuur.

☐ het inrichten, organiseren en geven van allerhande opleidingen, trainingen en coaching bij middel van alle mogelijke voordrachten, cursussen, seminaries, workshops en brainstormsessies.

☐ het verwerven van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten rechtspersonen of ondernemingen; het verlenen van financiële en andere bijstand aan voormelde rechtspersonen of onderneming en evenals het stimuleren, plannen en coördineren van hun ontwikkeling.

☐ het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten en technologieën en hun toepassingen; het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële vaste activa;

☐ de aan- en verkoop, evenals de in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen.

☐ zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen, door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van voormelde roerende en onroerende goederen.

☐ alle financiële en beheersverrichtingen met betrekking tot eigen roerend vermogen, onder meer krediet en financiering, belegging van eigen roerend vermogen, het nemen van participaties in nieuwe en bestaande vennootschappen, beheren van eigen roerend vermogen, hypothecaire en andere borgstelling, commissie- en delcredereverrichtingen, voor zover dit alles wettelijk is toegelaten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de wetten en koninklijke besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

☐ het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of participieren, in eender welke vorm; het zich borg stellen of aval verlenen, zakelijke zekerheden verlenen, in de meest ruime zin; alle handelsoperaties en financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

☐ het handelen als tussenpersoon in de handel, dit zowel voor eigen rekening, in consignatie als op commissie en dit zowel in België als in het buitenland.

☐ het huren en verhuren en het ter beschikking stellen in gelijk welke vorm aan ondernemingen en verenigingen van materialen, materieel en van installaties.

☐ de verhuring en leasing van alle motorvoertuigen (met of zonder chauffeur).

☐ de constructie en de montage, de aan- en verkoop, de herstelling, de in- en uitvoer en de groot- en kleinhandel van alle personenwagens en vrachtwagens, evenals van hun wisselstukken, onderdelen en toebehoren.

☐ de constructie en de montage van alle zaken, systemen en onderdelen die op vrachtwagens of opleggers geplaatst worden. Hierbij dient onder meer te worden gedacht aan kipbakken, vrachtwagenkranen, containersystemen, tanks, diepvriesruimten, ... zonder dat deze opsomming limitatief is.

☐ het herstellen, ombouwen, afbreken, enz. van alle soorten vrachtwagens, bedrijfsvoertuigen, personenauto's, motoren.

II. BIJZONDERE BEPALINGEN

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken; ze kan leningen of schulden aangaan bij derden (met inbegrip van haar aandeelhouders en haar bestuurders) en kan alle kosten maken en investeringen doen die zij nodig of wenselijk acht.

De vennootschap mag evenwel geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich bovendien dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen, voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving of op elke andere wijze in ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Wij stellen voor om in deze nieuw op te richten vennootschap de heer Johan Braem, voornoemd, te benoemen tot bestuurder.

2. ALGEMEEN

De voorgestelde verrichting karakteriseert zich als een partiële splitsing door oprichting zoals geregeld door de artikelen 12:8, 1°, 12:12 tot en met 12:23 en 12:74 tot en met 12:90 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, waarbij de NV Braem Invest partieel wordt gesplitst en waarbij een deel van haar vermogen wordt overgenomen door de nieuw op te richten NV Braem Nexus.

Indien het voorstel tot partiële splitsing door de buitengewone algemene vergadering van de partieel te splitsen vennootschap op geldige wijze wordt goedgekeurd en de nieuwe overnemende vennootschap wordt opgericht, treden van rechtswege en gelijktijdig de volgende rechtsgevolgen op:

☐ het hierna vermelde deel van het vermogen van de partieel te splitsen vennootschap, zowel de rechten als de verplichtingen, gaat over op de nieuw op te richten overnemende vennootschap;

☐ waarvoor in ruil aan de aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap nieuwe aandelen van de nieuw op te richten overnemende vennootschap worden toegekend.

3. RUILVERHOUDING VAN DE AANDELEN BIJ DE OVERGANG VAN HET VERMOGEN VAN DE PARTIEEL TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP NAAR DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP – OPLEG

In de partieel te splitsen vennootschap werden 158.154 aandelen uitgegeven.

Aan de aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap wordt per aandeel van de partieel te splitsen vennootschap, één (1) nieuw aandeel in de nieuw op te richten overnemende vennootschap toegekend.

Aan de aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap, worden aldus in vergoeding voor de overneming van een deel van haar vermogen, 158.154 aandelen in de overnemende vennootschap uitgereikt.

Er wordt geen oplegsom toegekend.

4. WIJZE WAAROP DE AANDELEN IN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP ZULLEN WORDEN UITGEREIKT

Binnen de vier (4) weken na de publicatie van het splitsingsbesluit in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad nodigt de bestuurder van de overnemende vennootschap de aandeelhouders van de partieel gesplitste vennootschap uit om op datum als gemeld in de uitnodiging aanwezig te zijn op de zetel van de overnemende vennootschap.

Bij die gelegenheid tekent de bestuurder van de overnemende vennootschap in het register van aandelen op naam van de overnemende vennootschap de volgende gegevens aan:

- ☐ de identiteit van elke aandeelhouder van de partieel gesplitste vennootschap;
- ☐ het aantal aandelen van de overnemende vennootschap dat aan hem toekomt;
- ☐ de datum van het splitsingsbesluit.

Deze inschrijving wordt door de gedelegeerde namens de overnemende vennootschap en door de aandeelhouders of hun gevolmachtigde ondertekend.

5. DE DATUM VANAF WANNEER DE UITGEREIKTE AANDELEN IN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP RECHT GEVEN TE DELEN IN DE WINST, ALSMEDE ELKE BIJZONDERE REGELING BETREFFENDE DIT RECHT

De naar aanleiding van de voorgestelde partiële splitsing uitgereikte aandelen in de nieuw op te richten overnemende vennootschap, zullen recht geven te delen in de winst vanaf 1 januari 2026.

Betreffende dit recht wordt geen bijzondere regeling getroffen.

6. DE DATUM VANAF WANNEER DE HANDELINGEN VAN DE PARTIEEL TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP, BOEKHOUDKUNDIG GEACHT WORDEN TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP

De bestuurder van de partieel te splitsen vennootschap stelt voor om als datum vanaf wanneer de handelingen van de partieel te splitsen vennootschap boekhoudkundig voor rekening van de overnemende vennootschap geacht zullen worden te zijn verricht, in de mate dat deze handelingen betrekking hebben op het gedeelte van het vermogen van de partieel te splitsen vennootschap dat naar de voormelde nieuw op te richten overnemende vennootschap overgaat, 1 januari 2026 te nemen.

7. DE RECHTEN DIE DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP TOEKENT AAN DE AANDEELHOUDERS VAN DE PARTIEEL TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP, DIE BIJZONDERE RECHTEN HEBBEN EN AAN DE HOUDERS VAN ANDERE EFFECTEN DAN AANDELEN, OF DE JEGENS HEN VOORGESTELDE MAATREGELEN

Er worden geen bijzondere rechten toegekend aan de aandeelhouders of de houders van andere effecten dan aandelen van de te splitsen vennootschap.

8. DE BEZOLDIGING TOEGEKEND AAN DE COMMISSARIS DIE BELAST IS MET HET OPSTELLEN VAN HET IN ARTIKEL 12:78 WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN BEDOELDE VERSLAG

Er wordt geen bedrag bepaald voor de bezoldiging die aan de commissaris zou moeten worden toegekend voor het opstellen van het in artikel 12:78 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen bedoelde verslag, aangezien dit verslag niet dient te worden opgemaakt wanneer de aandelen van de nieuwe vennootschap worden uitgegeven aan de aandeelhouders van de partieel gesplitste vennootschap evenredig aan hun rechten in het kapitaal van de vennootschap.

9. BIJZONDERE VOORDELEN TOEGEKEND AAN DE LEDEN VAN DE BESTUURSORGANEN VAN DE BETROKKEN VENNOOTSCHAPPEN

Er worden geen bijzondere voordelen toegekend, noch aan de bestuurder van de partieel te splitsen vennootschap noch aan de bestuurder van de nieuw op te richten overnemende vennootschap.

10. DE NAUWKEURIGE BESCHRIJVING EN VERDELING VAN DE AAN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP OVER TE DRAGEN DELEN VAN DE ACTIVA EN PASSIVA VAN HET VERMOGEN VAN DE PARTIEEL TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP

De activa en passiva van het vermogen van de partieel te splitsen vennootschap, die overgaan naar de overnemende vennootschap op basis van de toestand per 31 december 2025 zijn de volgende:

VAST ACTIEF	€ 8.359.537,13
Terreinen en gebouwen	€ 0,00
Installaties, machines en uitrusting	€ 0,00
Meubilair en rollend materieel	€ 0,00
Overige materiële vaste activa	€ 0,00
Activa in aanbouw	€ 0,00
FVA	€ 8.359.537,13
Deelneming in Immo West-Vlaanderen NV	€ 250.000,00
Deelneming in MAN West-Vlaanderen NV	€ 625.000,00
Deelneming in MAN Brugge NV	€ 600.232,31
Deelneming in TSE Truck Service Europe	€ 779.900,00
Deelneming in Imbraco NV	€ 2.161.104,65
Deelneming in Van & Truck Rental NV	€ 262.150,00
Deelneming in Braem NV	€ 2.934.228,57
Geboekte meerwaarden Braem NV	€ 746.921,60

VLOTTEND ACTIEF	€ 0,00
Vorderingen < 1 jaar	€ 0,00
Liquide middelen	€ 0,00
Overlopende rekeningen	€ 0,00

Actief € 8.359.537,13

EIGEN VERMOGEN € 8.359.537,13
Kapitaal € 3.002.861,47

fiscaal gestort kapitaal	€ 3.002.361,32
belaste reserve in kapitaal	€ 500,15
Herwaarderingsmeerwaarden	€ 747.097,37
Wettelijke reserve	€ 300.286,15
Belastingvrije reserves Tax Shelter	€ 120.497,17
Belastingvrije reserves oude maatregel	€ 367,79
Beschikbare reserves	€ 4.188.427,17

SCHULDEN € 0,00
 Schulden < 1 jaar € 0,00
 Overlopende rekeningen € 0,00

Passief € 8.359.537,13

Aldus bedraagt de nettowaarde van de activa- en passivabestanddelen van de partieel te splitsen vennootschap, die zullen overgaan naar de overnemende vennootschap volgens de toestand afgesloten per 31 december 2025, 8.359.537,13 EUR.

De te betalen kosten en lasten van de partiële splitsing zullen worden toebedeeld aan de partieel te splitsen vennootschap en de overnemende vennootschap, elk voor de helft.

Alle niet geboekte, niet gekende of vergeten activa en passiva en alle activa- of passivabestanddelen die later zouden worden ontdekt, blijven behouden in de partieel te splitsen vennootschap, behalve indien de niet geboekte, niet gekende of vergeten activa en passiva en alle activa- of passivabestanddelen die later zouden worden ontdekt toerekenbaar zijn aan activa- of passivabestanddelen die naar de overnemende vennootschap overgaan, in welk geval zij zullen worden toebedeeld aan de overnemende vennootschap.

Overeenkomstig artikel 12:76 laatste lid van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen worden de opbrengsten en kosten van welbepaalde activa en passiva vanaf 1 januari 2026 toegerekend aan de overnemende vennootschap voor zover die activa en passiva aan deze vennootschap werden toebedeeld. De opbrengsten en kosten van welbepaalde activa en passiva die behouden blijven in de partieel te splitsen vennootschap worden aan deze laatste toegerekend.

De opbrengsten en kosten die niet verbonden zijn met welbepaalde activa en passiva worden vanaf 1 januari 2026 verdeeld over de partieel te splitsen vennootschap en de overnemende vennootschap evenredig aan het netto-actief dat aan elke vennootschap wordt toebedeeld.

11. VERDELING ONDER DE AANDEELHOUDERS VAN DE PARTIEEL TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP, VAN DE AANDELEN VAN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP, ALSMEDE HET CRITERIUM WAAROP DEZE VERDELING IS GEBASEERD

Aan de aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap wordt per aandeel van de partieel te splitsen vennootschap, één (1) nieuw aandeel van de overnemende vennootschap toegekend.

De verdeling van de nieuwe aandelen van de overnemende vennootschap, onder de aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap, gebeurt naar verhouding tot het bestaande aandelenbezit in de partieel te splitsen vennootschap.

Aan de aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap, zal aldus het hierboven onder punt 3. vermelde aantal aandelen in de overnemende vennootschap worden uitgereikt, en dit naar verhouding tot hun aandelenbezit, te weten:

- ☐ Aan de heer Johan Braem: 158.034 aandelen;
- ☐ Aan mevrouw Marise Braem: 40 aandelen;
- ☐ Aan de heer Jules Braem: 40 aandelen;
- ☐ Aan de heer Victor Braem: 40 aandelen.

Dit voorstel tot partiële splitsing zal worden neergelegd in het vennootschapsdossier van de partieel te splitsen vennootschap op de griffie van de ondernemingsrechtbank te Gent afdeling Oostende.

Opgemaakt te Kortemark (Handzame), op 11 mei 2026 in vier exemplaren."

Opgesteld te Kortemark (Handzame), op 11 mei 2026.

Getekend: Johan Braem, bestuurder

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/05/2026 - Annexes du Moniteur belge

Tegelijk hiermee neergelegd: voorstel tot partiële splitsing d.d. 11/05/2026

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Verso : Naam en handtekening