



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie



26067028

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling OOSTENDE

18 MEI 2026

Griffie

Ondernemingsnr : 0259 978 212

Naam

(voluit) : HAVEN OOSTENDE

(verkort) :

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap van publiek recht

Volledig adres v.d. zetel : 8400 Oostende, Slijkensesteenweg 3A

Onderwerp akte : Fusievoorstel

Uittreksel uit het fusievoorstel de dato 7 mei 2026 opgesteld door de bestuursorganen van (i) de naamloze vennootschap van publiek recht "HAVEN OOSTENDE", met zetel te 8400 Oostende, Slijkensesteenweg 3A, RPR Gent (afdeling Oostende) en met BTW-nummer BE 0259.978.212, (ii) de naamloze vennootschap "RENEWABLE ENERGY BASE OSTEND", afgekort "REBO", met zetel te 8400 Oostende, Slijkensesteenweg 3A, RPR Gent (afdeling Oostende) en met BTW-nummer BE 0830.833.011, en (iii) de naamloze vennootschap "OOSTENDE TRADE", met zetel te 8400 Oostende, Slijkensesteenweg 3A, RPR Gent (afdeling Oostende) en met BTW-nummer BE 0466.212.682, in overeenstemming met artikel 12:50 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

"De bestuursorganen van "HAVEN OOSTENDE" NV van publiek recht, "RENEWABLE ENERGY BASE OSTEND" NV en "OOSTENDE TRADE" NV, allen hierna vermeld, zijn in gemeen overleg, overeenkomstig artikel 12:50 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, op heden overgegaan tot het opstellen van een voorstel van met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting (hierna ook genoemd "geruisloze fusie"), zoals bedoeld in artikel 12:7, 1° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De aan de voorgestelde met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting (geruisloze fusie) deelnemende vennootschappen zijn:

A. De naamloze vennootschap van publiek recht "HAVEN OOSTENDE", met zetel te 8400 Oostende, Slijkensesteenweg 3A, RPR Gent (afdeling Oostende) en met BTW-nummer BE 0259.978.212.

Opgericht als autonoom gemeentebedrijf met rechtspersoonlijkheid bij besluit van de gemeenteraad van de Stad Oostende de dato 30 augustus 1996.

Met ingang van 1 februari 2019 omgevormd tot een naamloze vennootschap van publiek recht bij beslissing van de gemeenteraad van de Stad Oostende van 15 december 2018, goedgekeurd bij besluit van de Vlaamse Regering de dato 25 januari 2019, gepubliceerd in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 11 februari 2019, onder nummer 19021666.

Waarvan de statuten werden gewijzigd en voor het laatst ingevolge akte verleden voor notaris Michel van TIEGHEM de TEN BERGHE, te Oostende, op 21 december 2023, gepubliceerd in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 8 januari 2024, onder nummer 24314182.

"HAVEN OOSTENDE" NV van publiek recht is alhier vertegenwoordigd door twee bestuurders gezamenlijk handelend die overeenkomstig artikel 18 van de statuten de vennootschap kunnen vertegenwoordigen, te weten:

- De heer Eric NOTERMAN, wonende te 2840 Reet, Pierstraat 87; en
- Mevrouw Charlotte VERKEYN, wonende te 8400 Oostende, Kairostraat 85.

"HAVEN OOSTENDE" NV van publiek recht zal bij wijze van geruisloze fusie "RENEWABLE ENERGY BASE OSTEND" NV en "OOSTENDE TRADE" NV overnemen en wordt hierna de "Overnemende Vennootschap" genoemd.

B.1. De naamloze vennootschap "RENEWABLE ENERGY BASE OSTEND", afgekort "REBO", met zetel te 8400 Oostende, Slijkensesteenweg 3A, RPR Gent (afdeling Oostende) en met BTW-nummer BE 0830.833.011.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/05/2026 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste biz. van **Luk B** vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Opgericht ingevolge akte verleden voor notaris Michel van TIEGHEM de TEN BERGHE, te Oostende, op 28 oktober 2010, gepubliceerd in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 5 november daarna onder nummer 10305936.

Waarvan de statuten meermaals werden gewijzigd en voor het laatste ingevolge akte verleden voor notaris Michel van TIEGHEM de TEN BERGHE, te Oostende, op 15 november 2019, gepubliceerd in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 9 december daarna onder nummer 19159840.

"RENEWABLE ENERGY BASE OSTEND" NV is alhier vertegenwoordigd door de voorzitter van het bestuursorgaan en één bestuurder die overeenkomstig artikel 21 van de statuten de vennootschap kunnen vertegenwoordigen, te weten:

- De heer Alain DELANGHE, wonende te 8400 Oostende, Flamingostraat 8 (voorzitter); en
- De heer Eric NOTERMAN, voornoemd (bestuurder).

B.2. De naamloze vennootschap "OOSTENDE TRADE", met zetel te 8400 Oostende, Slijkensesteenweg 3A, RPR Gent (afdeling Oostende) en met BTW-nummer BE 0466.212.682.

Opgericht uit de splitsing van de NV "OSTEND CENTER" bij akte verleden voor notaris Pierre de MAESSCHALCK te Oostende met tussenkomst van notaris Marc COUDEVILLE te Oostende op 28 mei 1999, gepubliceerd in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 19 juni daarna, onder nummer 990619-114.

Waarvan de statuten meermaals gewijzigd werden en voor het laatste ingevolge akte verleden voor notaris Michel van TIEGHEM de TEN BERGHE, te Oostende, op 20 december 2024, gepubliceerd in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 9 januari 2025, onder nummer 25302083.

"OOSTENDE TRADE" NV is alhier vertegenwoordigd door twee bestuurders gezamenlijk handelend die overeenkomstig artikel 20 van de statuten de vennootschap kunnen vertegenwoordigen, te weten:

- de naamloze vennootschap "MultiTech", met zetel te 8400 Oostende, Slijkensesteenweg 3A, RPR Gent (afdeling Oostende) en met BTW-nummer BE 0462.024.262, vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, de heer Eric NOTERMAN; en
- de voornoemde naamloze vennootschap van publiek recht "HAVEN OOSTENDE", vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, mevrouw Charlotte VERKEYN.

"RENEWABLE ENERGY BASE OSTEND" NV (hierna ook genoemd de "Over Te Nemen Vennootschap I") en "OOSTENDE TRADE" NV (hierna ook genoemd de "Over Te Nemen Vennootschap II") zullen bij wijze van geruisloze fusie door "HAVEN OOSTENDE" NV van publiek recht overgenomen worden en worden hierna gezamenlijk de "Over Te Nemen Vennootschappen" genoemd.

VOORAFGAANDE UITEENZETTING

De bestuursorganen van de Overnemende Vennootschap en van de Over Te Nemen Vennootschappen hebben beslist tot het aanvaarden en uitwerken van een fusievoorstel dat zij aan hun respectieve algemene vergadering zullen voorleggen en dat ertoe strekt dat, in toepassing van de bepalingen van de artikelen 12:7, 1° en 12:50 en volgende van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, het gehele vermogen van de Over Te Nemen Vennootschappen, zowel de rechten als de verplichtingen, als gevolg van ontbinding zonder vereffening overgaat op de Overnemende Vennootschap, die uiterlijk op het ogenblik van het besluit tot geruisloze fusie (het verlijden van de notariële fusieakte) houdster zal zijn van alle effecten waaraan stemrecht in de algemene vergadering is verbonden, uitgegeven door de Over Te Nemen Vennootschappen.

Het bestuursorgaan van de Overnemende Vennootschap verklaart dat zij tevens onderworpen is aan de voornoemde artikelen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen aangaande de opmaak, ondertekening en neerlegging van onderhavig fusievoorstel, en dit in toepassing van artikel 3, tweede alinea van het decreet van 25 mei 2018 houdende de omvorming van het Havenbedrijf Oostende tot een naamloze vennootschap van publiek recht die het volgende bepaalt:

"Na de omvorming is de naamloze vennootschap van publiek recht Haven Oostende, voor al wat niet uitdrukkelijk anders is geregeld bij dit decreet, het Havendecreet of enige andere decretale of wettelijke regeling, onderworpen aan de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen die van toepassing zijn op de naamloze vennootschappen."

FUSIEVOORSTEL

Overeenkomstig artikel 12:50 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen luidt de tekst van het fusievoorstel als volgt:

1. DE RECHTSVORM, DE NAAM, HET VOORWERP EN DE ZETEL VAN DE TE FUSEREN VENNOOTSCHAPPEN

1.1. Beschrijving van de Overnemende Vennootschap

Naam: "HAVEN OOSTENDE"
Rechtsvorm: naamloze vennootschap van publiek recht
Zetel: Vlaams Gewest (8400 Oostende, Slijkensesteenweg 3A)
Voorwerp: Artikel 3B van de statuten:

"Artikel 3B.1. Algemeen

Het Havenbedrijf heeft als voorwerp het beheer, de exploitatie, de ontwikkeling en de promotie van de haven als een veilige, schone, toegankelijke en economisch duurzame haven en dit met het oog op het verzekeren van de toegevoegde waarde van de regio.

Het Havenbedrijf oefent daartoe haar havenbestuurlijke bevoegdheden in de zin van het Havendecreet uit en alle andere bevoegdheden die haar zijn verleend door het Havendecreet en andere wettelijke, decretale of reglementaire regels.

Het Havenbedrijf kan daartoe verder alle activiteiten uitoefenen en dienst leveren die rechtstreeks of onrechtstreeks verbonden zijn bij het uitoefenen van deze taken en bevoegdheden of die deze bevorderen. Zo behoren activiteiten van technisch onderhoud, constructies van alle aard, inrichting van - en onderhoudswerken aan gebouwen, machines en motoren, onderhoud en constructiewerkzaamheden aan haveninstallaties, schepen en andere drijvende voorwerpen en alle daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdende activiteiten tot het voorwerp van de vennootschap.

Deze activiteiten kunnen zowel voor eigen rekening als voor derden worden uitgevoerd.

Inzonderheid wordt niet limitatief vermeld: leggen van kabels en diverse leidingen, aanbrengen van signalisatie, timmer- en schrijnwerk, incl. metalen schrijnwerk, schilderen behangwerken, vloerbedekking en muurbekleding, metsel-, dak- en vloerwerken, metaalconstructies, verwerken van polymeren en aanverwante materialen, oppervlaktebehandeling van diverse materialen vnl. metaal, onderhoud en herstel van diverse vervoersmiddelen als vrachtwagens, spoorwagens, containers, kranen; isolatiewerken en energiebeheer van gebouwen, etc.

Onverminderd de wettelijke bevoegdheden van andere overheden beheert de nv Haven Oostende het binnen het havengebied gelegen openbaar en privaat domein waarvan het eigenaar is of wordt, dan wel dat het in beheer of in concessie heeft of zal verwerven. Voormelde bevoegdheden worden uitgeoefend binnen de hierna omschreven grenzen, vormend het havengebied.

De beschrijving en het plan van de afbakening van het zeehavengebied is opgenomen in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Afbakening Zeehavengebied Oostende", zoals door de Vlaamse Regering definitief vastgesteld op 22 maart 2013.

Het plan werd aangehecht aan de eerste statuten (na de omvorming) van nv Haven Oostende.

Voor de exacte beschrijving wordt verwezen naar de paragraaf "Gedetailleerde beschrijving van de afbakeningslijn" in de bijlage IIIa: toelichtingsnota, tekst, p. 58, 59, 60, 61 van het GRUP 2.12_00293_00001 "Afbakening Zeehavengebied Oostende".

De nv Haven Oostende mag, binnen de grenzen van zijn voorwerp, vrij beslissen over de verwerving, de aanwending en de vervreemding van zijn lichamelijke en onlichamelijke goederen, over de vestiging of de opheffing van de zakelijke rechten op die goederen, alsook over de uitvoering van dergelijke beslissingen en over hun financiering.

Het gebruik van de haven en haveninstallaties is aan een aantal voorwaarden gebonden die worden vastgelegd in een "Verordening Haven Oostende". Deze verordening wordt door de Raad van Bestuur vastgelegd en gepubliceerd. Zij kan door de Raad van Bestuur op elk moment aangepast of gewijzigd worden met publicatie van deze aanpassingen of wijzigingen.

Artikel 3B.2. Participaties en verrichtingen

De nv Haven Oostende kan, rechtstreeks en onrechtstreeks, participeren in publiek- of privaatrechtelijke ondernemingen, verenigingen en instellingen waarvan het voorwerp overeenkomt met haar voorwerp.

Ter bevordering van zijn voorwerp kan het Havenbedrijf verder, in binnen- en buitenland, alle bestuurlijke, industriële, burgerlijke, commerciële en financiële, roerende zowel als onroerende verrichtingen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk voorwerp of die van aard zijn dat ze de verwezenlijking of ontwikkeling ervan kunnen bevorderen of daartoe kunnen bijdragen. Het Havenbedrijf kan daartoe onder meer dadingen aangaan, schenkingen en legaten ontvangen, en alle mogelijke persoonlijke en zakelijke zekerheden stellen, onder meer ten voordele van de vennootschappen waarmee hij verbonden is in de zin van artikel 1:20 van het wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Artikel 3B.3. Investerings en andere overeenkomsten

De nv Haven Oostende onderhandelt met alle bevoegde instanties, waaronder het Vlaamse Gewest, over investeringen, financiële tussenkomsten en alle andere aanverwante aangelegenheden. De nv Haven Oostende sluit met deze instellingen overeenkomsten in verband met de uitvoering en de financiering van investeringen en onderhoudswerken, en in verband met het beheer van infra- en suprastructuurwerken in het havengebied.

De nv Haven Oostende beslist vrij over het aanleggen, het bouwen, het onderhouden, het herstellen, het verbeteren, het bedienen, het zelf exploiteren en het aan derden ter beschikking stellen van roerende en onroerende goederen: het kan onder meer concessies van bouwwerken verlenen en leasing- en financieringsovereenkomsten sluiten.

De nv Haven Oostende kan goederen van het openbaar domein ter beschikking van derden stellen, onder meer door het verlenen van domeinconcessies en vergunningen.

De Raad van Bestuur van de nv Haven Oostende kan terzake voor het gebruik van goederen van het havendomein algemene voorwaarden opstellen en bekendmaken.

Artikel 3B.4. Havenrechten

De in het havengebied evenals, in het algemeen, voor door de nv Haven Oostende ter beschikking gestelde goederen of verstrekte diensten, gevorderde scheepsvaart-, haven- en terreingelden en de andere heffingen, retributies en vergoedingen, van welke aard ook, worden geïnd door en voor rekening van de nv Haven Oostende. De tarieven en de betalingsmodaliteiten worden vastgesteld en bekendgemaakt door de Raad van Bestuur van de nv Haven Oostende.

Artikel 3B.5. Andere gebruiksrechten

Onverminderd de bevoegdheden van andere overheden, kan de nv Haven Oostende aan de havengebruikers alle bijzondere diensten verstrekken die het nodig acht, zoals onder meer het verstrekken van loods- en sleep hulp, het vast- en losmaken van de vaartuigen, het ter beschikking stellen van bemande, hijsuigen, het leveren van drinkwater aan vaartuigen, het ophalen van afval, de elektriciteitsvoorziening en de elektronische gegevensuitwisseling.

De gebruiksvoorwaarden en tarieven worden vastgesteld en bekendgemaakt door de Raad van Bestuur van de nv Haven Oostende.

In afwijking van artikel 3B.1. kan de nv Haven Oostende eveneens bijzondere diensten verstrekken buiten de grenzen van het havengebied."

1.2. Beschrijving van de Over Te Nemen Vennootschap I

Naam: "RENEWABLE ENERGY BASE OSTEND", afgekort "REBO"
 Rechtsvorm: Naamloze vennootschap
 Zetel: Vlaams Gewest (8400 Oostende, Slijkensesteenweg 3A)
 Voorwerp: Artikel 3 van de statuten:

"De vennootschap heeft tot voorwerp het optreden als logistiek ontwikkelaar die investeert in infrastructuur op terreinen van de naamloze vennootschap van publiek recht "Haven Oostende", en dan de betrokken gronden en infrastructuur ter beschikking stelt aan ondernemingen die hierop typische "havenactiviteiten" zullen uitvoeren.

De vennootschap kan alle verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van haar doel. De vennootschap dient daartoe in voorkomend geval de vereiste wettelijke machtiging(en) te bekomen of te verkrijgen.

De vennootschap kan samenwerken met, deelnemen in of belangen nemen bij middel van inschrijving, inbreng, deelneming of op gelijk welke andere wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, in elke vennootschap of onderneming met een gelijkaardige, verwante of aanvullende bedrijvigheid.

De vennootschap kan zich zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Zij kan ook bestuursopdrachten in vennootschappen of functies van bestuur van vennootschappen waarnemen.

Zij mag alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten die in rechtstreeks of onrechtstreeks verband staan met haar maatschappelijk doel en, in het algemeen, alle handelingen verrichten die van aard zouden zijn de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel, geheel of ten dele, te vergemakkelijken, te bevorderen of te begunstigen."

1.3. De Over Te Nemen Vennootschap II

Naam: "OOSTENDE TRADE"
 Rechtsvorm: Naamloze vennootschap
 Zetel: Vlaams Gewest (8400 Oostende, Slijkensesteenweg 3A)
 Voorwerp: Artikel 3 van de statuten:

"De vennootschap heeft als voorwerp:

I. Voor eigen rekening :

a) het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen en het beheer van een roerend en onroerend vermogen.

b) de samenstelling en het beheer van een onroerend vermogen, onroerende leasing en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het verwerven door aankoop of anderszins, het verkopen, het ruilen, het bouwen, het verbouwen, het verbeteren, het uitrusten, het aanpassen, het verfraaien, het onderhouden, het verhuren, het huren, het verkavelen, het prospecteren en het uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de uitbreiding en de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het

goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen.

III. Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden :

A/ het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participaties of investering.

B/ het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

C/ het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviesverschaffing inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur; het verlenen van alle dienstprestaties en het uitvoeren van alle opdrachten onder de vorm van organisatiestudies, expertises, technische handelingen en raadgevingen of andere op eender welk vlak binnen het voorwerp.

D/ het opzetten, het bestuderen, het promoten en het uitvoeren van alle projecten in verband met informatica en bureautica en aanverwante toepassingen.

E/ het uitvoeren van studies, het programmeren en opstarten van organisatiesystemen en publiciteitsverkoop, van marketing, de praktische toepassing van systemen van gegevensverwerking en alle technieken met betrekking tot de technische, administratieve, economische en algemene leiding van bedrijven.

F/ het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies die rechtstreeks of onrechtstreeks met het voorwerp verband houden.

G/ het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien en brevetten, know-how en aanverwante immateriële duurzame activa;

H/ het verlenen van administratieve prestaties en computerservices voor rekening van derden.

I/ de aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.

J/ het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe technologieën en hun toepassingen.

Zij mag deelneemster worden bij wijze van inbreng, van samensmelting, van onderschrijving, van participatie, van tussenkomst, hetzij financieel, hetzij anders, in alle welkdanige maatschappijen of ondernemingen, reeds bestaande of op te richten, zowel in België als in het buitenland en waarvan het voorwerp soortgelijk of samenhangend is met het hare.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen."

2. DE DATUM VANAF WANNEER DE HANDELINGEN VAN DE OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAPPEN BOEKHOUDKUNDIG WORDEN GEACHT TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP, DIE NIET EERDER MAG WORDEN GEPLAATST DAN OP DE EERSTE DAG NA DE AFSLUITING VAN HET BOEKJAAR WAARVOOR DE JAARREKENING REEDS WERD GOEDGEKEURD VAN DE BIJ DE VERRICHTING BETROKKEN VENNOOTSCHAPPEN

Het gehele vermogen – zowel rechten als verplichtingen – van de Over Te Nemen Vennootschappen gaat over naar de Overnemende Vennootschap en dit op basis van de nog op te stellen tussentijdse cijfers van de Over Te Nemen Vennootschap I per 30 juni 2026 en de nog op te stellen jaarrekening per 30 juni 2026 van de Over Te Nemen Vennootschap II.

De fusie zal plaatsvinden met uitgestelde werking en zal juridisch in werking treden op 1 juli 2026.

De boekhoudkundige en fiscale uitwerking zal eveneens worden uitgesteld om gelijktijdig uitwerking te krijgen per 1 juli 2026.

3. DE RECHTEN DIE DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP TOEKENT AAN DE AANDEELHOUDERS VAN DE OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAPPEN DIE BIJZONDERE RECHTEN HEBBEN, ALSOOK AAN DE HOUDERS VAN ANDERE EFFECTEN DAN AANDELEN, OF DE JEGENS HEN VOORGESTELDE MAATREGELEN

In de Over Te Nemen Vennootschappen zijn er geen aandelen uitgegeven die bijzondere rechten hebben en zijn er evenmin andere effecten uitgegeven dan aandelen.

Bijgevolg dienen er door de Overnemende Vennootschap geen bijzondere rechten toegekend te worden aan de enige aandeelhouder van de Over Te Nemen Vennootschappen.

4. IEDER BIJZONDER VOORDEEL TOEGEKEND AAN DE LEDEN VAN DE BESTUURSORGANEN VAN DE TE FUSEREN VENNOOTSCHAPPEN

Aan de leden van de bestuursorganen van de Overnemende Vennootschap en de Over Te Nemen Vennootschappen worden in het kader van onderhavige met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting geen bijzondere voordelen toegekend.

5. VERKLARINGEN MET BETREKKING TOT OVER TE DRAGEN (ZAKELIJKE RECHTEN OP) ONROERENDE GOEDEREN

In het door de Over Te Nemen Vennootschap I ("REBO" NV) aan de Overnemende Vennootschap overgedragen vermogen zijn geen zakelijke rechten begrepen die aan bijzondere publiciteit zijn onderworpen.

De Over Te Nemen Vennootschap I ("REBO" NV) is echter wel eigenaar van concessies verleend door AG Haven Oostende (thans: NV PR Haven Oostende).

De betreffende percelen worden hieronder vermeld met het oog op de administratieve bepalingen die van toepassing zijn naar aanleiding van de fusie.

BESCHRIJVING VAN DE ONROERENDE GOEDEREN

De Over Te Nemen Vennootschap I ("REBO" NV) heeft van de AG Haven Oostende (thans: NV PR Haven Oostende) onderconcessies verkregen op volgende onroerende goederen, blijkens authentieke akten verleden voor meester Michel van Tieghem de Ten Berghe, notaris te Oostende, op respectievelijk 20 april 2011, 25 juni 2012 en 24 juli 2023:

Stad OOSTENDE (tweede afdeling)

Perceel 1:

Een perceel nijverheidsgrond gelegen te Oostende, Esplanadestraat 10, inwaarts de Vismijnstraat, langs de Esplanadestraat, het Tijdok, het Zeewezendok en de Voorhaven:

-kadastraal bekend volgens titel:

"sectie D, nummer 838 G, deel van nummer 839 L en deel van nummer 844 D, met een grafische oppervlakte volgens hierna vermeld splitsingsplan van negen hectaren zesenzestig aren zes centiaren (9 ha 66 a 06ca)".

-volgens recent kadastraal uittreksel:

sectie D, nummer 839SP0000 voor een oppervlakte van negen hectaren zesenzestig aren zes centiaren (9 ha 66 a 06ca).

Plan

Het in concessie gegeven goed is afgeschetst in gele kleur als lot A op het splitsingsplan, gehecht aan de akte verleden voor notaris Michel van Tieghem de Ten Berghe, te Oostende, op 20 april 2011.

Perceel 2:

Een perceel nijverheidsgrond gelegen aan de Esplanadestraat:

-kadastraal bekend volgens titel:

"sectie D deel van nummer 840 G, met een oppervlakte volgens hierna vermeld opmetingsplan van drieduizend driehonderdvijfennegentig vierkante meter (3.395 m²)".

-volgens recent kadastraal uittreksel:

sectie D, nummer 840KP0000 voor een oppervlakte van drieduizend driehonderdvijfennegentig vierkante meter (3.395 m²)".

Plan

Het in concessie gegeven goed staat afgebeeld in roze kleur als lot B op het splitsingsplan, gehecht aan de akte verleden voor notaris Michel van Tieghem de Ten Berghe, te Oostende, op 25 juni 2012.

Perceel 3:

Een perceel nijverheidsgrond gelegen aan de Esplanadestraat:

-kadastraal bekend volgens titel:

"sectie D deel van nummer 839 L, met een gemeten oppervlakte volgens hierna vermeld opmetingsplan van negenduizend tweehonderdnegenenveertig vierkante meter (9.249 m²)".

-volgens recent kadastraal uittreksel:

sectie D, nummer 839MP0000 voor een oppervlakte van negenduizend tweehonderdnegenenveertig vierkante meter (9.249 m²).

Plan

Zoals dit perceel beschreven staat in gele kleur als LOT 1 op het opmetingsplan gehecht aan de akte verleden voor notaris Michel van Tieghem de Ten Berghe, te Oostende, op 24 juli 2023.

Voormeld plan is opgenomen in de databank van de plannen van afbakening van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van het Kadaster met het referentienummer 35382-10392.

Eventuele constructies opgericht door de concessiehouder behoren hem toe in het kader van een opstalrecht accessoir aan het concessierecht.

BODEMDECREET

In toepassing van artikel 2, 18°, c en f van het Vlaamse bodemdecreet wordt als een overdracht van grond gekenmerkt: "[...] de met fusie of splitsing gelijkgestelde verrichtingen waarbij de rechtspersoon [...] waarvan het vermogen zal overgaan [...] houder is van [een concessie]".

In toepassing van artikel 2, 19°, b en van artikel 101 van het bodemdecreet dient in het fusievoorstel of het splitsingsvoorstel waarbij de rechtspersoon of de rechtspersonen, waarvan het vermogen zal overgaan, eigenaar is van grond, de inhoud van de bodemattesten te worden opgenomen.

Met betrekking tot het voormeld perceel 1

De OVAM heeft op 26 maart 2026 een bodemattest afgeleverd met betrekking tot perceel nummer 839PP0000 (voorheen nummer 839 L), op 30 januari 2026 voor perceel nummer 838GP0001 en op 30 januari 2026 voor perceel nummer 844DP0000 (de 3 bronpercelen van nummer 839SP0000). Naar aanleiding van de fusie zal een nieuw bodemattest worden aangevraagd voor perceel nummer nummer 839SP0000, aangezien deze recent in het kadaster is gemuteerd.

De inhoud van het bodemattest voor 839PP0000 luidt als volgt:

"2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig.

Daarom is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond nog verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het eindevaluatieonderzoek van 01.08.2011 werd bij de OVAM ingediend op 09.08.2011. Hierop werd door de OVAM een eindverklaring afgeleverd. Deze verklaring omvat de resultaten van de bodemsaneringswerken zoals beschreven in het bodemsaneringsproject d.d. 12.02.2002. Door de uitgevoerde bodemsaneringswerken zijn, met betrekking tot de bodemverontreiniging opgenomen in voornoemd bodemsaneringsproject en gelet op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond, volgens het Bodemdecreet geen verdere maatregelen noodzakelijk.

2.2.2 Nieuwe verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moeten er in het kader van het schadegeval verdere maatregelen uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op de Vaststelling schadegeval van 22.06.2023.

Volgens het Bodemdecreet moeten er in het kader van het schadegeval verdere maatregelen uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op de Vaststelling schadegeval van 09.07.2023.

2.2.3 Gemengd-nieuwe verontreiniging

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het eindevaluatieonderzoek van 01.08.2011 werd bij de OVAM ingediend op 09.08.2011. Hierop werd door de OVAM een eindverklaring afgeleverd. Deze verklaring omvat de resultaten van de bodemsaneringswerken zoals beschreven in het bodemsaneringsproject d.d. 12.02.2002. Door de uitgevoerde bodemsaneringswerken zijn, met betrekking tot de bodemverontreiniging opgenomen in voornoemd bodemsaneringsproject en gelet op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond, volgens het Bodemdecreet geen verdere maatregelen noodzakelijk.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 26.11.1998

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Terrein gelegen aan de Esplanade te Oostende

AUTEUR: Laboratorium Van Vooren NV

DATUM: 30.11.1998

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek I.V.M. Mogelijke Bodemverontreiniging Esplanadestraat te 8400 Oostende

AUTEUR: ABO N.V.

- DATUM: 21.01.2000
 TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek
 TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek I.V.M. Bodemverontreiniging Opdrachtgever: Oostende Lines - Regie
 Voor Maritiem Transport - Natiënkaai 5 te 8400 Oostende, Onderzoekslocatie: Esplanadestraat te 8400 Oostende
 AUTEUR: ABO N.V.
 DATUM: 12.02.2002
 TYPE: Bodemsaneringsproject
 TITEL: Bodemsaneringsproject Ex-Rmt, Esplanadestraat - 02890
 AUTEUR: ABO NV
 DATUM: 18.06.2004
 TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
 TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Onderzoekslocatie Esplanadestraat 10 - Esplanade en Werfbankkaai
 +1 - 8400 Oostende - (04/05267) + Aanvulling D.D. 28.10.2004
 AUTEUR: ABO NV
 DATUM: 08.04.2008
 TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
 TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Concessie Cobelfret/Terminalco Los- en Laadkade en Voormalige Werkplaats Agho - Projectnummer 07/08116, Onderzoekslocatie: Esplanadestraat Z/N, 1 en 10 en Wandelaarskaai + Aanvullingen Dd. 20.11.2008
 AUTEUR: ABO NV
 DATUM: 12.11.2010
 TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
 TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Autonoom Gemeentebedrijf Haven Oostende, Esplanadestraat Z/N, 1 en 10 te 8400 Oostende (Pn 2010.260)
 AUTEUR: Bova Environmental Consulting N.V.
 DATUM: 01.08.2011
 TYPE: Eindevaluatieonderzoek
 TITEL: Eindevaluatieonderzoek, EX-RMT, Esplanadestraat 1 en 10 te Oostende
 AUTEUR: ABO NV
 2.3.2 Nieuwe verontreiniging
 DATUM: 22.06.2023
 TYPE: Vaststelling schadegeval
 TITEL: Oostende, Esplanadestraat 10 - lek in leiding
 AUTEUR: Gemeentebestuur Oostende
 DATUM: 09.07.2023
 TYPE: Vaststelling schadegeval
 TITEL: Oostende, Esplanadestraat 10 - olielek door aanwezige machines
 AUTEUR: Gemeentebestuur Oostende
 2.3.3 Gemengd-nieuwe verontreiniging
 DATUM: 30.11.1998
 TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
 TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek I.V.M. Mogelijke Bodemverontreiniging Esplanadestraat te 8400 Oostende
 AUTEUR: ABO N.V.
 DATUM: 21.01.2000
 TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek
 TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek I.V.M. Bodemverontreiniging Opdrachtgever: Oostende Lines - Regie
 Voor Maritiem Transport - Natiënkaai 5 te 8400 Oostende, Onderzoekslocatie: Esplanadestraat te 8400 Oostende
 AUTEUR: ABO N.V.
 DATUM: 12.02.2002
 TYPE: Bodemsaneringsproject
 TITEL: Bodemsaneringsproject Ex-Rmt, Esplanadestraat - 02890
 AUTEUR: ABO NV
 DATUM: 18.06.2004
 TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
 TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Onderzoekslocatie Esplanadestraat 10 - Esplanade en Werfbankkaai
 +1 - 8400 Oostende - (04/05267) + Aanvulling D.D. 28.10.2004
 AUTEUR: ABO NV

DATUM: 12.11.2010

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Autonoom Gemeentebedrijf Haven Oostende, Esplanadestraat Z/N,

1

en 10 te 8400 Oostende (Pn 2010.260)

AUTEUR: Bova Environmental Consulting N.V.

DATUM: 01.08.2011

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eindevaluatieonderzoek, EX-RMT, Esplanadestraat 1 en 10 te Oostende

AUTEUR: ABO NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.
te Mechelen, 26.03.2026"

De inhoud van het bodemattest voor 838GP0001 luidt als volgt:

"2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig. Daarom is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het eindevaluatieonderzoek van 01.08.2011 werd bij de OVAM ingediend op 09.08.2011. Hierop werd door de OVAM een eindverklaring afgeleverd. Deze verklaring omvat de resultaten van de bodemsaneringswerken zoals beschreven in het bodemsaneringsproject d.d. 12.02.2002. Door de uitgevoerde bodemsaneringswerken zijn, met betrekking tot de bodemverontreiniging opgenomen in voornoemd bodemsaneringsproject en gelet op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond, volgens het Bodemdecreet geen verdere maatregelen noodzakelijk.

2.2.2 Gemengd-nieuwe verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 13.07.2007 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 30.11.1998

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek I.V.M. Mogelijke Bodemverontreiniging Esplanadestraat te 8400 Oostende

AUTEUR: ABO N.V.

DATUM: 21.01.2000

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek I.V.M. Bodemverontreiniging Opdrachtgever: Oostende Lines - Regie

Voor Maritiem Transport - Natiënkaai 5 te 8400 Oostende, Onderzoekslocatie: Esplanadestraat te 8400 Oostende

AUTEUR: ABO N.V.

DATUM: 12.02.2002

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject Ex-Rmt, Esplanadestraat - 02890

AUTEUR: ABO NV

DATUM: 18.06.2004

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Onderzoekslocatie Esplanadestraat 10 - Esplanade en Werfbankkaai

+1 - 8400 Oostende - (04/05267) + Aanvulling D.D. 28.10.2004

AUTEUR: ABO NV

DATUM: 08.04.2008

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Concessie Cobelfret/Terminalco Los- en Laadkade en Voormalige Werkplaats Agho - Projectnummer 07/08116, Onderzoeklocatie: Esplanadestraat Z/N, 1 en 10 en Wandelaarskaai + Aanvullingen Dd. 20.11.2008

AUTEUR: ABO NV

DATUM: 12.11.2010

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Autonoom Gemeentebedrijf Haven Oostende, Esplanadestraat Z/N,

1

en 10 te 8400 Oostende (Pn 2010.260)

AUTEUR: Bova Environmental Consulting N.V.

DATUM: 01.08.2011

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eindevaluatieonderzoek, EX-RMT, Esplanadestraat 1 en 10 te Oostende

AUTEUR: ABO NV

2.3.2 Gemengd-nieuwe verontreiniging

DATUM: 24.09.2001

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Krijgsmacht/Kwartier Oosteroever - Rapportnr. Gobo01.2629 Oostende + Aanvulling Dd. 04.09.2002

AUTEUR: Geosan NV

DATUM: 13.07.2007

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek Haven Oostende, Esplanadestraat en Vismijnlaan te 8400 Oostende (Projectnummer 07/06858)

AUTEUR: ABO NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens. te Mechelen, 30.01.2026"

De inhoud van het bodemattest voor 844DP0000 luidt als volgt:

"2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig. Daarom is deze grond een risicoground.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 13.07.2007 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 30.11.1998

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek I.V.M. Mogelijke Bodemverontreiniging Esplanadestraat te 8400 Oostende

AUTEUR: ABO N.V.

DATUM: 21.01.2000

- TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek
TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek I.V.M. Bodemverontreiniging Opdrachtgever: Oostende Lines - Regie
Voor Maritiem Transport - Natiënkaai 5 te 8400 Oostende, Onderzoekslocatie: Esplanadestraat te 8400 Oostende
AUTEUR: ABO N.V.
DATUM: 24.09.2001
TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Krijgsmacht/Kwartier Oosteroever - Rapportnr. Gobo01.2629
Oostende + Aanvulling Dd. 04.09.2002
AUTEUR: Geosan NV
DATUM: 18.06.2004
TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Onderzoekslocatie Esplanadestraat 10 - Esplanade en Werfbankkaai
+1 - 8400 Oostende - (04/05267) + Aanvulling D.D. 28.10.2004
AUTEUR: ABO NV
DATUM: 13.07.2007
TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek
TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek Haven Oostende, Esplanadestraat en Vismijnlaan te 8400 Oostende (Projectnummer 07/06858)
AUTEUR: ABO NV
DATUM: 08.04.2008
TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Concessie Cobelfret/Terminalco, Los- en Laadkade en Voormalige Werkplaats Agho, Projectnr 07/08116
AUTEUR: ABO NV
DATUM: 08.04.2008
TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Concessie Cobelfret/Terminalco Los- en Laadkade en Voormalige Werkplaats Agho - Projectnummer 07/08116, Onderzoeklocatie: Esplanadestraat Z/N, 1 en 10 en Wandelaarskaai + Aanvullingen Dd. 20.11.2008
AUTEUR: ABO NV
DATUM: 12.11.2010
TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Autonom Gemeentebedrijf Haven Oostende, Esplanadestraat Z/N, 1 en 10 te 8400 Oostende (Pn 2010.260)
AUTEUR: Bova Environmental Consulting N.V.
Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.
3 OPMERKINGEN
1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.
te Mechelen, 30.01.2026"

Met betrekking tot het voormeld perceel 2
De OVAM heeft op 3 februari 2026 een bodemattest afgeleverd. De inhoud van dit bodemattest luidt als volgt:

"2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig. Daarom is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond.

De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 02.12.2011, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.2 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 13.07.2007 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 02.12.2011

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, Haven Oostende, Esplanadestraat 3, 8400 Oostende(2011.340)

AUTEUR: Bova Environmental Consulting N.V.

2.3.2 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging

DATUM: 24.09.2001

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Krijgsmacht/Kwartier Oosteroever - Rapportnr. Gobo01.2629

Oostende + Aanvulling Dd. 04.09.2002

AUTEUR: Geosan NV

DATUM: 13.07.2007

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek Haven Oostende, Esplanadestraat en Vismijnlaan te 8400 Oostende (Projectnummer 07/06858)

AUTEUR: ABO NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.
te Mechelen, 03.02.2026"

Met betrekking tot het voormeld perceel 3

De OVAM heeft op 27 januari 2023 een bodemattest afgeleverd. Naar aanleiding van de fusie zal een nieuw bodemattest worden aangevraagd.

De inhoud van dit bodemattest luidt als volgt:

"2. INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0. EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op

<https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1. INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2. UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1. Historische verontreiniging

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het eindevaluatieonderzoek van 01.08.2011 werd bij de OVAM ingediend op 09.08.2011. Hierop werd door de OVAM een eindverklaring afgeleverd. Deze verklaring omvat de resultaten van de bodemsaneringswerken zoals beschreven in het bodemsanerings-project d.d. 12.02.2002. Door de uitgevoerde bodemsaneringswerken zijn, met betrekking tot de bodemverontreiniging opgenomen in voornoemd bodemsaneringsproject en gelet op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond, volgens het Bodemdecreet geen verdere maatregelen noodzakelijk.

2.2.2. Gemengd-nieuwe verontreiniging

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het eindevaluatieonderzoek van 01.08.2011 werd bij de OVAM ingediend op 09.08.2011. Hierop werd door de OVAM een eindverklaring afgeleverd.

Deze verklaring omvat de resultaten van de bodemsaneringswerken zoals beschreven in het bodemsaneringsproject d. d. 12.02.2002. Door de uitgevoerde bodemsaneringswerken zijn, met betrekking tot

de bodemverontreiniging opgenomen in voornoemd bodemsanerings-project en gelet op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond, volgens het Bodemdecreet geen verdere maatregelen noodzakelijk.

2.3. DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1. Historische verontreiniging

DATUM: 30.11.1998

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek I. V.M. Mogelijke Bodemverontreiniging Esplanadestraat te 8400 Oostende

AUTEUR: ABO N.V.

DATUM: 21.01.2000

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek I. V.M. Bodemverontreiniging Opdrachtgever: Oostende Lines — Regie Voor Maritiem Transport — Natiënkaai 5 te 8400 Oostende, Onderzoekslocatie: Esplanadestraat te 8400 Oostende

AUTEUR: ABO N. V.

DATUM: 12.02.2002

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject Ex-Rmt, Esplanadestraat — 02890

AUTEUR: ABO NV

DATUM: 18.06.2004

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek — Onderzoekslocatie Esplanadestraat 10 — Esplanade en Werfbankkaai +1 — 8400 Oostende — (04/05267) + Aanvulling d.d. 28.10.2004

AUTEUR: ABO NV

DATUM: 08.04.2008

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Concessie Cobelfret/Terminalco Los- en Laadkade en Voormalige Werkplaats Agho — Projectnummer 07/08116, Onderzoekslocatie: Esplanadestraat Z/N, 1 en 10 en Wandelaarskaai + Aanvullingen Dd. 20.11.2008

AUTEUR: ABO NV

DATUM: 12.11.2010

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Autonoom Gemeentebedrijf Haven Oostende, Esplanadestraat Z/N, 1 en 10 te 8400 Oostende (Pn 2010.260)

AUTEUR: Bova Environmental Consulting N. V.

DATUM: 01.08.2011

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eindevaluatieonderzoek, EX-RMT, Esplanadestraat 1 en 10 te Oostende

AUTEUR: ABO NV

2.3.2. Gemengd-nieuwe verontreiniging

DATUM: 30.11.1998

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek I. V.M. Mogelijke Bodemverontreiniging

Esplanadestraat te 8400 Oostende

AUTEUR: ABO N. V.

DATUM: 21.01.2000

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek I. V.M. Bodemverontreiniging Opdrachtgever:

Oostende Lines — Regie Voor Maritiem Transport — Natiënkaai 5 te 8400 Oostende, Onderzoekslocatie: Esplanadestraat te 8400 Oostende

AUTEUR: ABO N. V.

DATUM: 12.02.2002

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject Ex-Rmt, Esplanadestraat — 02890

AUTEUR: ABO NV

DATUM: 18.06.2004

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek — Onderzoekslocatie Esplanadestraat 10 — Esplanade en Werfbankkaai +1 — 8400 Oostende — (04/05267) + Aanvulling d.d. 28.10.2004

AUTEUR: ABO NV

DATUM: 12.11.2010

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Autonoom Gemeentebedrijf Haven Oostende, Esplanadestraat Z/N, 1 en 10 te 8400 Oostende (Pn 2010.260).

AUTEUR: Bova Environmental Consulting N. V.

DATUM: 01.08.2011

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eindevaluatieonderzoek, EX-RMT, Esplanadestraat 1 en 10 te Oostende

AUTEUR: ABO NV

Dit bodemattest vervangt alle overige bodemattesten

3. OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

Te Mechelen, 27.01.2023"

MATERIALENDECREET – ABESTINVENTARISATIEATTEST

Op voormeld onroerende goederen bevinden zich niet meer dan 20 m² aan toegankelijke constructies met bouwjaar voor 2001, zoals gedefinieerd in het decreet betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen.

De opmaak en overdracht van een asbestinventaris en asbestinventarisatetest is daarom voor deze onroerende goederen niet vereist.

Daarnaast, in het door de Over Te Nemen Vennootschap II ("OOSTENDE TRADE" NV) aan de Overnemende Vennootschap overgedragen vermogen zijn geen zakelijke rechten begrepen die aan bijzondere publiciteit zijn onderworpen.

De Over Te Nemen Vennootschap II ("OOSTENDE TRADE" NV) is echter wel eigenaar van een concessie verleend door AG Haven Oostende (thans: NV PR Haven Oostende).

De betreffende percelen worden hieronder vermeld met het oog op de administratieve bepalingen die van toepassing zijn naar aanleiding van de fusie.

BESCHRIJVING VAN DE ONROERENDE GOEDEREN

De Over Te Nemen Vennootschap II ("OOSTENDE TRADE" NV) heeft van de AG Haven Oostende (thans: NV PR Haven Oostende) een concessie verkregen, ingevolge een onderhandse overeenkomst van 1 september 2013.

Het voorwerp wordt in de overeenkomst als volgt omschreven:

"Aan de concessienemer wordt een ruimte in concessie gegeven in het ex OBH-gebouw langs de Esplanadestraat te Oostende gelegen op de gelijkvloers zoals aangeduid op het plan in bijlage onder de benamingen F5, F6, F7 en F8 (totaal 1111,15 m²); alsmede een perceel grond aanpalend als Fire Ground gemarkeerd op het tweede plan (915,58 m²)."

Er zijn twee plannen gehecht aan deze overeenkomst.

Deze overeenkomst is geregistreerd te Oostende [onleesbaar] oktober 2013, registratieformaliteit: boek 62/36 blad 50 vak 523. De eerste bijlage is geregistreerd te Oostende 1 op 4 oktober 2013, registratieformaliteit: Boek 6/189 blad 5 vak 6. De tweede bijlage is geregistreerd te Oostende 1 op 4 oktober 2013, registratieformaliteit 6/189 blad 5 vak 6.

Het kadaster is naar aanleiding van de registratie niet gemuteerd.

Met het oog op de administratieve bepalingen wordt verduidelijkt dat voormeld voorwerp van de concessieovereenkomst betrekking heeft op volgende drie kadastrale percelen (zoals gekend op vandaag):

STAD OOSTENDE - tweede afdeling

Percelen nijverheidsgrond gelegen aan de Esplanadestraat, kadastraal bekend sectie D, nummers:

Perceel 1:

564/2EP0000 (oppervlakte: 14.820m²);

Perceel 2:

840FP0000 (oppervlakte: 543m²);

Perceel 3:

564XP0002 (oppervlakte: 5.349m²).

BODEMDECREET

In toepassing van artikel 2, 18°, c en f van het Vlaamse bodemdecreet wordt als een overdracht van grond gekenmerkt: "[...] de met fusie of splitsing gelijkgestelde verrichtingen waarbij de rechtspersoon [...] waarvan het vermogen zal overgaan [...] houder is van [een concessie]"

In toepassing van artikel 2,19°,b en van artikel 101 van het bodemdecreet dient in het fusievoorstel of het splitsingsvoorstel waarbij de rechtspersoon of de rechtspersonen, waarvan het vermogen zal overgaan, eigenaar is van grond, de inhoud van de bodemattesten te worden opgenomen.

Met betrekking tot het voormeld perceel 1

De OVAM heeft op 27 maart 2026 een bodemattest afgeleverd. De inhoud van dit bodemattest luidt als volgt:

"2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig.

Daarom is deze grond een risicogrand.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.
te Mechelen, 27.03.2026"

Met betrekking tot het voormeld perceel 2

De OVAM heeft op 27 maart 2026 een bodemattest afgeleverd. De inhoud van dit bodemattest luidt als volgt:

"2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig.

Daarom is deze grond een risicogrand.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond.

De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 07.03.2013, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 26.11.1998

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Terrein gelegen aan de Esplanade te Oostende

AUTEUR: Laboratorium Van Vooren NV

DATUM: 18.06.2004

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Onderzoekslocatie Esplanadestraat 10 - Esplanade en Werfbankkaai

+1 - 8400 Oostende - (04/05267) + Aanvulling D.D. 28.10.2004

AUTEUR: ABO NV

DATUM: 07.03.2013

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Maritieme Toegang Esplanadestraat, z/n, 3, Vismijnlaan z/n, 8400 Oostende

AUTEUR: ABO NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.
te Mechelen, 27.03.2026"

Met betrekking tot het voormeld perceel 3

De OVAM heeft op 27 april 2026 een bodemattest afgeleverd. De inhoud van dit bodemattest luidt als volgt:

"2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig.

Daarom is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond.

De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 11.07.2023, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

In het kader van de exploitatie werd tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 11.07.2023 een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Bovenvermeld onderzoek is uitgevoerd in het kader van exploitatie en kan niet aangewend worden voor overdracht van het volledige perceel.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 11.07.2023

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek - exploitatieonderzoek; Technische dienst Haven Oostende, Esplanadestraat 3, 8400 Oostende; OVAM-dossier 18565

AUTEUR: ABO NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.
te Mechelen, 27.04.2026"

MATERIALENDECREET – ASBESTINVENTARISATIEATTEST

Op voormelde onroerende goederen bevinden zich niet meer dan 20 m2 aan toegankelijke constructies met bouwjaar voor 2001, zoals gedefinieerd in het decreet betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen.

De opmaak en overdracht van een asbestinventaris en asbestinventarisattest is daarom voor deze onroerende goederen niet vereist.

6. VERKRIJGING DOOR DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP VAN HET GEHELE VERMOGEN VAN DE OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAPPEN

Het kapitaal van de Over Te Nemen Vennootschap I wordt vertegenwoordigd door duizend (1.000) aandelen op naam zonder aanduiding van nominale waarde, die allen aangehouden worden door de Overnemende Vennootschap.

Het kapitaal van de Over Te Nemen Vennootschap II wordt vertegenwoordigd door honderdzestig (160) aandelen op naam zonder aanduiding van nominale waarde, die allen aangehouden worden door de Overnemende Vennootschap.

De Overnemende Vennootschap zal ingevolge de beslissing tot geruisloze fusie door overneming van de Over Te Nemen Vennootschappen het gehele vermogen van laatstvermelde vennootschappen verkrijgen.

Vermits de Overnemende Vennootschap houdster is (en zal blijven) van alle aandelen van de Over Te Nemen Vennootschappen, zullen er bij goedkeuring van de geruisloze fusie verrichting in toepassing van artikel 12:57 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, naar aanleiding van de inbreng in de Overnemende Vennootschap geen nieuwe aandelen worden uitgegeven.

Na het besluit tot geruisloze fusie zal het bestuursorgaan van de Overnemende Vennootschap in het aandelenregister van de respectieve Over Te Nemen Vennootschappen de nodige vermeldingen aanbrengen inzake de vernietiging van de aandelen ingevolge de geruisloze fusie, met vermelding van de datum van het besluit tot geruisloze fusie.

7. WIJZIGING VAN DE STATUTEN VAN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP

Aan de statuten van de Overnemende Vennootschap zullen onder meer de volgende wijzigingen worden aangebracht:

- het voorwerp zal indien nodig uitgebreid worden met de activiteiten van de Over Te Nemen Vennootschappen die nog niet in het voorwerp van de Overnemende Vennootschap zijn vervat;
- andere aanpassingen aan de statuten kunnen worden doorgevoerd op voorstel van het bestuursorgaan van de Overnemende Vennootschap.

8. FISCALE VERKLARINGEN

De bestuursorganen van de aan de geruisloze fusie deelnemende vennootschappen verklaren dat de (geruisloze) fusie verrichting gebeurt bij toepassing van artikel 211 van het Wetboek der Inkomstenbelastingen, en derhalve een niet belaste verrichting uitmaakt.

Tevens verklaren zij dat de overdracht van de algemeenheid van goederen van de Over Te Nemen Vennootschappen beantwoordt aan de vereisten gesteld in de artikelen 11 en 18 §3 van het Wetboek btw en niet is onderworpen aan btw. In hetzelfde verband delen zij mee dat:

- de Overnemende Vennootschap als btw-belastingplichtige is geregistreerd onder nummer BE 0259.978.212
- de Over Te Nemen Vennootschap I als btw-belastingplichtige is geregistreerd onder nummer BE 0830.833.011; en
- de Over Te Nemen Vennootschap II als btw-belastingplichtige is geregistreerd onder nummer BE 0466.212.682.

Ten slotte verklaren de bestuursorganen van de aan de geruisloze fusie deelnemende vennootschappen dat de fusie verrichting beantwoordt aan de vereisten gesteld door de artikelen 117 § 1 en 120 derde alinea van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten om te worden vrijgesteld van de heffing van het evenredig registratierecht op inbrengen.

9. SLOTVERKLARINGEN

9.1. Informatie

Teneinde de voorgenomen geruisloze fusie conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren, zullen de respectieve bestuursorganen van de aan de geruisloze fusie deelnemende vennootschappen aan elkaar en aan de respectieve aandeelhouder(s) alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze zoals voorgeschreven in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en de statuten.

De tussen de vennootschappen in het raam van dit voorstel uitgewisselde gegevens zijn vertrouwelijk. Dit vertrouwelijk karakter mag niet geschonden worden.

Indien het fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden deze gegevens aan de onderscheiden vennootschappen terugbezorgd, zodat elke vennootschap alle in origineel overgemaakte documenten die haar aanbelangen, van de andere vennootschappen terugkrijgt.

9.2. Kosten

Indien het fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden alle kosten verband houdende met de geplande verrichtingen gedragen door de aan de geruisloze fusie deelnemende vennootschappen voor een gelijk deel, behoudens andersluidend akkoord tussen partijen.

Bij goedkeuring van de verrichting worden alle kosten gedragen door de Overnemende Vennootschap.

9.3. Neerlegging en bekendmaking

Dit fusievoorstel zal door of namens de respectievelijke bestuursorganen van de aan de geruisloze fusie deelnemende vennootschappen binnen de wettelijk voorgeschreven termijn en overeenkomstig de wettelijke bepalingen ter zake ter griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank worden neergelegd en bekendgemaakt.

De respectieve bestuursorganen van de aan de geruisloze fusie deelnemende vennootschappen geven hierbij volmacht aan:

- de heer Louis PORTEMAN;
- mevrouw Eveline CHRISTIAENS
- mevrouw Britt FOURNIER;
- de heer Stef GOOSSENS;
- de heer Maxim VAUTERIN,

in hun hoedanigheid van werknemers van Deloitte, die woonstkeuze doen op het kantoor te 8800 Roeselare, Armoedestraat 40 bus 11, teneinde elk afzonderlijk en met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, de neerlegging van dit fusievoorstel op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank te verzorgen, alsook de publicatieformulieren dienstig voor de publicatie ervan in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad, te ondertekenen en neer te leggen, en in het algemeen alle bijkomende formaliteiten te verrichten die noodzakelijk en/of dienstig zijn voor deze neerlegging en publicatie."

Eric NOTERMAN
Bestuurder

Charlotte VERKEYN
Bestuurder