



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Ondernemingsrechtbank

13 MEI 2026

Antwerpen, afd. Antwerpen
Griffie

Ondernemingsnr : **0674 498 210**

Naam

(voluit) : **KEEN & WISE**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Besloten vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Coremansstraat 34 bus 2 - 2600 Antwerpen**

Onderwerp akte : NEERLEGGING FUSIEVOORSTEL

1. INLEIDING

Op heden hebben het bestuursorgaan van Keen & Wise BV en FMT-office BV beslist om in onderling overleg, en in overeenstemming met artikel 12:50 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, over te gaan tot het opmaken van dit voorstel tot een met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting, zoals bedoeld in artikel 12:7, 2° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (hierna het "Fusievoorstel").

De te fuseren vennootschappen zijn:

I. Keen & Wise BV, een besloten vennootschap naar Belgisch recht, met zetel te Coremansstraat 34 bus 2, 2600 Antwerpen en ingeschreven bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen onder nummer 0674.498.210 (RPR Antwerpen, afdeling Antwerpen) (hierna de "Overnemende Vennootschap").

De enige bestuurder van de Overnemende Vennootschap is: Flanders Investment Group BV, een besloten vennootschap naar Belgisch recht, met zetel te Leopoldlaan 134 bus 4.2, 8300 Knokke-Heist en ingeschreven bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen onder nummer 0895.954.554 (RPR Gent, afdeling Brugge), met als vaste vertegenwoordiger de heer Yves Teirlinck.

II. FMT-office BV, een besloten vennootschap naar Belgisch recht, met zetel te Edemolenlaan 20, 9810 Nazareth-De Pinte en ingeschreven bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen onder nummer 0739.931.737 (RPR Gent, afdeling Gent) (hierna de "Overgenomen Vennootschap").

De bestuurders van de Overgenomen Vennootschap zijn:

- M2 Drone-Arch BV, een besloten vennootschap naar Belgisch recht, met zetel te Groenstraat 11, 3700 Tongeren-Borgloon en ingeschreven in de Kruispuntbank voor Ondernemingen onder nummer 0477.640.965 (RPR Antwerpen, afdeling Tongeren), met als vaste vertegenwoordiger de heer Guy Meyvaert; en

- b-ART BV, een besloten vennootschap naar Belgisch recht, met zetel te Oranjeboomstraat 24, 9030 Gent (Mariakerke) en ingeschreven in de Kruispuntbank voor Ondernemingen onder nummer 0479.898.194 (RPR Gent, afdeling Gent), met als vaste vertegenwoordiger de heer Bart Tavernier.

Het Fusievoorstel zal door de Overnemende Vennootschap en de Overgenomen Vennootschap aan hun respectievelijke buitengewone algemene vergaderingen ter goedkeuring worden voorgelegd, welke gemeenschappelijk zullen worden gehouden voor notaris Veronique Hulpiau te Antwerpen, of voor enige andere notaris van notariskantoor Deckers Notarissen BV, gevestigd te Léon Stynenstraat 75 B, 2000 Antwerpen.

Alle aandelen van zowel de Overnemende Vennootschap als de Overgenomen Vennootschap worden gehouden door Verbraeken Drilling Infra NV, een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, met zetel te Haverheidelaan 12, 9140 Temse en ingeschreven bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen onder nummer 0431.507.369 (RPR Gent, afdeling Dendermonde), waardoor in dit voorstel omschreven fusieverrichting een met fusie door overneming gelijkgestelde fusie is in de zin van artikel 12:7, 2° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

2. ACHTERGROND

De bestuursorganen van de Overnemende Vennootschap en de Overgenomen Vennootschap lichten toe dat de voorgestelde fusie in het belang is van zowel de Overgenomen Vennootschap als de Overnemende Vennootschap, en wel onder meer omwille van de hierna vermelde bedrijfseconomische redenen.

Door het herleiden van de Overnemende Vennootschap en de Overgenomen Vennootschap tot één (1) vennootschap (zijnde de Overnemende Vennootschap) worden de (gelijkaardige) activiteiten van beide vennootschappen gecentraliseerd. Dit leidt tot belangrijke efficiëntiewinsten, niet alleen met betrekking tot administratie, het beheer en de inzet van personeel, maar ook in termen van het creëren van een uniform en consistent bedrijfsbeleid. Daarnaast kunnen middels de voorgestelde fusie belangrijke economische

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/05/2026 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

voordelen worden gerealiseerd door een vereenvoudiging van de plicht tot naleving van formaliteiten en dit vanuit een juridisch, administratief en boekhoudkundig oogpunt.

De bestuursorganen van de Overnemende Vennootschap en de Overgenomen Vennootschap lichten voorgaande verder toe als volgt:

In eerste orde beoogt de voorgestelde fusie een juridische vereenvoudiging. Dit komt doordat na de fusie slechts één (1) rechtspersoon in het rechtsverkeer zal optreden, wat resulteert in een aanzienlijke vermindering van de juridische formaliteiten. De vereisten op het gebied van compliance zullen bijgevolg eenvoudiger zijn, aangezien er slechts één (1) rechtspersoon is die aan de juridische verplichtingen dient te voldoen.

In tweede orde wordt met de fusie een aanzienlijke administratieve vereenvoudiging bereikt. De reductie van bepaalde overheadkosten, zoals administratie, management, marketing, ICT, facilitaire zaken en kosten voor de accountant en fiscalist, zal de operationele efficiëntie verbeteren. Bovendien zal het beheer van bedrijfsprocessen minder complex en tijdrovend zijn.

In derde orde leidt de fusie tot boekhoudkundige vereenvoudiging. Door het elimineren van intragroep transacties en de reductie van dubbele boekhoudkundige verplichtingen, wordt het naleven van de wettelijke verplichtingen van het boekhoud- en fiscaal recht vereenvoudigd. De verplichtingen met betrekking tot het opstellen van jaarrekeningen, het voeren van de boekhouding, en de aangifte van vennootschapsbelasting en btw-formaliteiten, zullen allemaal eenvoudiger kunnen worden beheerd.

Op juridisch, administratief en boekhoudkundig vlak dienen de vereiste formaliteiten immers na de fusie slechts voor één (1) vennootschap, in plaats van twee (2) vennootschappen, doorlopen en/of vervuld te worden, wat leidt tot aanzienlijke tijd- en kostenbesparingen.

Naast deze toegenomen vereenvoudiging op juridisch, administratief en boekhoudkundig vlak, zijn er ook volgende bredere economische en strategische overwegingen die de voorgestelde fusie verantwoorden:

Aangezien de gefuseerde entiteit (zijnde de Overnemende Vennootschap) na de voorgestelde fusie als één (1) rechtspersoon zal optreden in het rechtsverkeer, zal de zichtbaarheid en de marktpositie van de Overnemende Vennootschap worden versterkt. Door als één geïntegreerde entiteit naar buiten te treden, kan de Overnemende Vennootschap consistent en sterker communiceren met klanten, leveranciers en andere stakeholders, wat het vertrouwen in de Overnemende Vennootschap vergroot en nieuwe zakelijke kansen creëert.

De fusie zal ook aanzienlijke synergiën opleveren op operationeel, financieel en strategisch niveau. Operationeel kunnen de middelen van beide vennootschappen effectiever worden ingezet, wat leidt tot verbeterde schaalvoordelen. Financieel leidt de voorgestelde fusie tot meer kostenbesparingen en een verbeterde vermogensstructuur. Strategisch gezien versterkt de fusie de concurrentiepositie van de Overnemende Vennootschap door de gecombineerde expertise, marktkennis en middelen van beide vennootschappen te benutten.

De bestuursorganen van zowel de Overnemende Vennootschap als de Overgenomen Vennootschap verbinden zich jegens elkaar te doen wat in hun macht ligt om tussen de Overnemende Vennootschap en Overgenomen Vennootschap een fusie tot stand te brengen waarbij het gehele vermogen van de Overgenomen Vennootschap overeenkomstig de bepalingen van artikel 12:13 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zal overgaan op de Overnemende Vennootschap en dit volgens de procedure ingesteld bij de artikelen 12:50 tot en met 12:58 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, en dit alles tegen de hierna gemelde voorwaarden. De bestuursorganen leggen bij deze in gemeen overleg het fusievoorstel vast dat ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan de voormelde buitengewone algemene vergaderingen.

3. IDENTIFICATIE VAN DE VENNOOTSCHAPPEN (ART. 12:50, 1° VVV)

3.1 De Overnemende Vennootschap:

Naam: Keen & Wise BV

Rechtsvorm: besloten vennootschap

Zetel: Coremansstraat 34 bus 2, 2600 Antwerpen

Voorwerp: (artikel 3 van de statuten):

"De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland:

Consulting/Advies/merkpromotie

- Het verkopen van tijd en ruimte in de diverse media;
- Mediapresentatie;
- Reclamebureau;
- Het ontwerpen en plaatsen van buitrenreclame: reclameborden en -panelen;
- De luchtreclame;
- Het aanbieden van reclameruimte op panelen, rond sportvelden en stationshallen;
- Het ontwerpen van publicitaire artikelen;
- Het ontwerpen van publicitaire teksten en slogans (copywriters);
- Het ontwerpen en voeren van reclame- en promotiecampagnes voor derden via de verschillende media;
- Het ontwerpen van publicitaire films;
- Het onderzoek naar de omvang van de markt voor bepaalde producten;
- De statistische analyse van de resultaten van onderzoek;
- De activiteiten van systeemintegrators;
- Computerconsultancy activiteiten;
- Het verlenen van diensten en allerhande advies in de ICT-sector;

- Levering van personeel in de ICT-sector;
- Het verlenen van advies over soorten computers (hardware) en hun configuratie en toepassing van bijbehorende programmatuur (software);
- Adviesbureau op het gebied van public relations en communicatie;
- Het verlenen van advies en praktische hulp aan de bedrijven in verband met public relations;
- Het verlenen van advies in verband met boekhouding;
- Overige adviesbureaus op het gebied van bedrijfsbeheer, adviesbureaus op het gebied van bedrijfsvoering;
- Het ontwerpen van showrooms, enzovoort;
- Activiteiten van decorateur-etagisten;
- Etaleurswerkzaamheden;
- Patrimonium - handel in onroerende goederen
- Diverse ondersteunende activiteiten ten behoeve van voorzieningen;
- Het verlenen in opdracht van de eigenaar of de mede-eigenaars van alle diensten die noodzakelijk zijn voor het behoorlijk functioneren van de gebouwen waarvan het beheer wordt waargenomen;
- Verhuur en exploitatie van eigen of geleased residentieel onroerend goed, exclusief sociale woningen;
- Ontwikkeling van niet-residentieel bouwprojecten;
- De verkoop van eigen handelszaken en van zelf verworven sleutelgeld (overname);
- Ontwikkeling van residentieel bouwprojecten;
- Verhuur en exploitatie van eigen of geleased niet-residentieel onroerend goed, exclusief terreinen;
- Het op lange termijn aanhouden van aandelen die afkomstig zijn van verschillende andere bedrijven uit verscheidene economische sectoren;
- Verhuur en exploitatie van terreinen;

De vennootschap heeft verder tot voorwerp:

- 1) zowel in België als in het buitenland, onder eender welke vorm, participaties te verwerven en aan te houden in vennootschappen en ondernemingen;
 - 2) het deelnemen in of de directie voeren over andere vennootschappen en ondernemingen; het management en het bestuur van om het even welke ondernemingen en vennootschappen; het optreden als vereffenaar;
 - 3) het verlenen van technische, administratieve of commerciële bijstand aan alle Belgische en buitenlandse ondernemingen; het verlenen van financiële bijstand;
 - 4) haar patrimonium, bestaande uit onroerende en roerende goederen en rechten, te behouden, in de ruimste zin van het woord te beheren en oordeelkundig uit te breiden; alle onroerende verrichtingen, inclusief onroerende leasing;
 - 5) de aankoop, verhuur, onderhoud en verkoop van alle roerende goederen – desgevallend ten behoeve van eigen handelsverrichtingen of voor handelsverrichtingen van derden - zoals alle soorten materieel, gereedschappen, machines, installaties en computers, soft- en hardware;
 - 6) het aanvragen, verwerven, verhandelen en exploiteren van licenties, octrooien, merken en dergelijke.
- De vennootschap mag alle industriële, commerciële en financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die kunnen bijdragen tot het verwezenlijken van het voorwerp, kredieten en leningen aangaan en toestaan, zich voor derden borg stellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak."

3.2 De Overgenomen Vennootschap:

Naam: FMT-office BV

Rechtsvorm: besloten vennootschap

Zetel: Edemolenlaan 20, 9810 Nazareth-De Pinte

Voorwerp: (artikel 3 van de statuten):

"De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname in deze, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op:

- studie, organisatie- en raadgevend bureau inzake telecom, uitwerken netwerken;
- studie, organisatie- en raadgevend bureau inzake interieurarchitectuur en interieuradvies;
- het coördineren van werkzaamheden, uitgevoerd door onderaannemers;
- studies en operaties met betrekking tot alle onroerende goederen en rechten en tot alle roerende goederen en rechten welke daaruit voortvloeien, zoals de aankoop, de bouw, de verbouwing, de aanpassing, de huur en onderhuur, de ruiling, de verkoop en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, voor zichzelf of voor anderen van alle bebouwde of onbebouwde onroerende eigendommen;
- stedenbouwkundige en landschapsprojecten, inrichtingen, speelpleinen en aanverwante technieken;
- binnenhuisinrichtingen;
- alle aanverwante en speciale technieken gebruikt in de bouw;
- stabiliteitsverslagen;
- speciale technieken;
- landschapsvorming;
- topografie;
- stedenbouw, ruimtelijke ordening en leefmilieu;

- beleidsvorming, industriële vormgeving, interieurontwerp, meubelontwerp, woonesthetica, grafische ontwerpen;
- het opmaken van plaatsbeschrijvingen;
- de leiding, de coördinatie en het toezicht inzake voormelde activiteiten;
- de opmaak van EPB- en EPC-verslaggevingen of opmaak van andere documenten die te maken hebben met de wetgeving inzake 'energieprestatieregelgeving'; en
- het verstrekken van alle adviezen en raadgevingen dienaangaande.

De vennootschap heeft tevens tot voorwerp:

- het verschaffen van alle materiële middelen en het inrichten van algemene diensten die nuttig of nodig zijn voor de uitoefening van voornoemde activiteiten;
- bij wijze van inbreng in speciën of in natura, via fusie, onderschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op enige andere wijze, belangen nemen in andere bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen, zowel in België als in het buitenland, waarvan het voorwerp verwant of analoog is met het hare of van aard is om de verwezenlijking ervan te bevorderen;
- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen;
- alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen;
- de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen;
- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

De vennootschap heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot een gereguleerd beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

Alle activiteiten die onder de jurisdictie van de Orde van Architecten vallen, worden uitdrukkelijk uitgesloten."

4. BOEKHOUDKUNDIGE EN FISCALE GEVOLGEN VAN DE FUSIE (ART. 12:50, 2° WVV)

Het gehele vermogen – zowel rechten als verplichtingen – van de Overgenomen Vennootschap, gaat over naar de Overnemende Vennootschap op basis van de cijfers per 30 juni 2026 en alle verrichtingen verwezenlijkt door de Overgenomen Vennootschap worden vanaf 1 juli 2026 geacht te zijn gedaan voor rekening van de Overnemende Vennootschap.

Bijgevolg zal de fusie vanuit boekhoudkundig oogpunt geacht worden verwezenlijkt te zijn met ingang vanaf 1 juli 2026.

5. BIJZONDERE RECHTEN VAN AANDEELHOUDERS EN ANDERE EFFECTENHOUDERS (ART. 12:50, 3° WVV)

Er zijn in de Overgenomen Vennootschap geen aandelen of andere effecten die bijzondere rechten verlenen, noch zullen bijkomende aandelen of effecten worden uitgegeven naar aanleiding van de voorgenomen fusie.

Aan de (enige) aandeelhouder van de Overgenomen Vennootschap zal bijgevolg geen bijzondere rechten worden toegekend.

6. BIJZONDERE VOORDELEN VOOR DE LEDEN VAN DE BESTUURSORGANEN (ART. 12:50 WVV)

Aan de leden van de bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen worden geen bijzondere voordelen toegekend.

7. WIJZIGING VAN DE STATUTEN VAN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP

Voor wat betreft de Overnemende Vennootschap, zal naar aanleiding van de fusie het artikel in de statuten met betrekking tot het voorwerp van de Overnemende Vennootschap desgevallend aangepast worden in toepassing van artikel 12:55 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, teneinde de Overnemende Vennootschap toe te laten de activiteiten van de Overgenomen Vennootschap verder te zetten.

8. VOLMACHT

De bestuursorganen van de Overnemende Vennootschap en Overgenomen Vennootschap verlenen een volmacht aan de (enige) bestuurder van de Overnemende Vennootschap, alsook aan Jen Huylebroeck, wonende te Julius De Geyterstraat 22, 2660 Hoboken en Michael Allaert, wonende te Nieuwelaan 82, 1860 Meise, ieder individueel handelend, met recht van indeplaatsstelling, om alle vereiste handelingen te verrichten met het oog op de neerlegging en publicatie van het Fusievoorstel in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad overeenkomstig respectievelijk de artikelen 2:8 en 2:14 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, daartoe alle administratieve formaliteiten te vervullen en de Vennootschap onder meer te

vertegenwoordigen bij de Kruispuntbank van Ondernemingen, een ondernemingsloket naar keuze van de lasthebber en de griffie van de Ondernemingsrechtbank, en te dien einde, al het nodige te doen.

9.PRO FISCO VERKLARING

De met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting geschiedt vanuit het standpunt van de inkomstenbelastingen – gelet op de aangevoerde zakelijke overwegingen – met belastingneutraliteit in toepassing van artikel 211 §1 juncto artikel 183bis WIB92.

Er zullen geen registratierechten verschuldigd zijn naar aanleiding van de voorgenomen fusie ingevolge de toepassing van de artikelen 115, 115bis, 117 en 120, van het Wetboek der Registratie – Hypotheek – en Griffierechten.

De voorgenomen fusie valt buiten het toepassingsgebied van BTW, gezien de overdracht van aandelen en vorderingen vrijgesteld is van BTW overeenkomstig artikelen 11 juncto 18 § 3 Wetboek BTW.

10.SLOTVERKLARINGEN

Teneinde de voorgenomen fusie conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren, zullen de bestuursorganen van de aan de fusie deelnemende vennootschappen aan elkaar en aan de aandeelhouders alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze als voorgeschreven in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en de statuten.

De tussen de vennootschappen in het raam van dit voorstel uitgewisselde gegevens zijn vertrouwelijk. Dit vertrouwelijke karakter mag niet geschonden worden.

Indien het Fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden deze gegevens aan de onderscheiden vennootschappen terugbezorgd, zodat elke vennootschap alle in origineel overgemaakte documenten die haar aanbelangen, van de andere vennootschap terugkrijgt.

De streefdatum voor de goedkeuring van het Fusievoorstel door de onderscheiden algemene vergaderingen is op of rond 1 juli 2026.

Indien het Fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden alle kosten verband houdende met de fusieverrichtingen gedragen door de aan de fusie deelnemende vennootschappen voor een gelijk deel.

Bij goedkeuring van de verrichting door de onderscheiden algemene vergaderingen worden alle kosten gedragen door de Overnemende Vennootschap.

Het bovenstaande Fusievoorstel wordt door de zorgen van de ondergetekenden of andere wettelijke vertegenwoordigers van de aan de fusie deelnemende vennootschappen neergelegd op de bevoegde griffie van de Ondernemingsrechtbank van elk der betrokken vennootschappen en dit uiterlijk zes (6) weken voor de algemene vergaderingen die zich over de fusie moeten uitspreken.

- handtekeningpagina volgt -

Aldus opgemaakt en getekend op 7 mei 2026, in vier (4) exemplaren, met name twee (2) exemplaren ten behoeve van de Overgenomen Vennootschap en twee exemplaren ten behoeve van de Overnemende Vennootschap.

Elk bestuursorgaan erkent haar twee (2) exemplaren te hebben ontvangen, waarvan er telkens één (1) bestemd is om in het vennootschapsdossier te worden neergelegd en het ander om te worden bewaard op de zetel van de betrokken vennootschap.

Jen Huylebroeck
Lasthebber