



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling KORTRIJK

27 MEI 2026

Griffie
DE GRIFFIER

Ondernemingsnr : 0412 719 855

Naam

(voluit) : ESTHIO

(verkort) :

Rechtsvorm : naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Venetiëlaan 47, 8530 Harelbeke

Onderwerp akte : PARTIEEL SPLITSINGSVOORSTEL

Uittreksel uit het splitsingsvoorstel dd. 11 mei 2026 houdende voorstel tot partiële splitsing van de NV ESTHIO, met maatschappelijke zetel te 8530 Harelbeke, Venetiëlaan 47 en met ondernemingsnummer 0412.719.855 door inbreng van een deel van het vermogen in de BV Maaltijd Service, met maatschappelijke zetel te 8530 Harelbeke, Venetiëlaan 47 en met ondernemingsnummer 0417.603.410, in toepassing van de artikelen 12:08 en 12:59 en volgende van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De NV ESTHIO, met maatschappelijke zetel gevestigd te 8530 Harelbeke, Venetiëlaan 47 en met ondernemingsnummer 0412.719.855, werd opgericht middels akte verleden voor notaris Paul De Schaepmeester, met standplaats te Aalbeke, op 27 oktober 1972 bij uittreksel gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 18 november 1972, onder nummer 3118-4.

De statuten van de NV ESTHIO werden laatst gewijzigd blijkens akte verleden voor notaris Liene Van Den Bosch, notaris te Ingelmunster, op 18 december 2023, zoals gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 26 januari 2024, onder nummer 0343788.

De BV MAALTIJD SERVICE met maatschappelijke zetel gevestigd te 8530 Harelbeke, Venetiëlaan 47 en met ondernemingsnummer 0417.603.410, werd opgericht middels akte verleden voor notaris Carlos Vlegels, met standplaats te Ingelmunster, op 13 oktober 1977 bij uittreksel gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 1 november 1977.

De statuten van de BV MAALTIJD SERVICE werden laatst gewijzigd blijkens akte verleden voor notaris Liene Van Den Bosch, notaris te Ingelmunster, op 18 december 2023, zoals gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 18 januari 2024 onder nummer 0331954.

De NV ESTHIO heeft twee te onderscheiden activiteiten, zijnde enerzijds het beheer van een onroerend vermogen en anderzijds het bereiden en leveren van maaltijden voornamelijk aan scholen, bedrijven en instellingen, zijnde een catering-activiteit.

De voorgestelde partiële splitsing houdt de overdracht in van de activa- en passivabestanddelen gerelateerd aan de onroerend goed activiteit en zal er toe leiden dat enerzijds de bedrijfstak bestaande uit het beheer van het onroerend en anderzijds de bedrijfstak bestaande uit de catering-activiteit door een andere entiteit beheerd zullen worden.

Op datum van ondertekening van dit voorstel tot partiële splitsing, heeft de NV "ESTHIO" een kapitaal van 62.000,00 EUR vertegenwoordigd door 775 aandelen.

De verkrijgende vennootschap, de BV MAALTIJD SERVICE, heeft actueel een beschikbare inbreng buiten kapitaal van 18.592,01 EUR, waarvan 8.676,27 EUR volstort en 9.915,74 EUR niet volstort, vertegenwoordigd door 250 aandelen.

Voorafgaandelijk aan de partiële splitsing zullen de aandelen van de BV MAALTIJD SERVICE gesplitst worden in 12, waardoor het totaal aantal aandelen van de BV MAALTIJD SERVICE voorafgaand aan de partiële splitsing, 3.000 zal zijn (250 x 12).

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/06/2026 - Annexes du Moniteur belge

Ter vergoeding van de inbreng van de activa- en passivabestanddelen - die gerelateerd zijn aan de activiteit bestaande uit het beheer van onroerend vermogen van de overdragende vennootschap - die de BV MAALTIJD SERVICE, verwerft - worden aan de aandeelhouder van de overdragende vennootschap, de NV ESTHIO, in ruil voor 1 aandeel van de NV ESTHIO, 13 aandelen van de verkrijgende vennootschap, de BV MAALTIJD SERVICE, toegekend; er worden bijgevolg in globo 10.075 aandelen in de BV MAALTIJD SERVICE (775x 13), toegekend aan de aandeelhouders van de NV ESTHIO.

Er is geen opleg verschuldigd.

De 10.075 nieuwe aandelen, gecreëerd ter gelegenheid van de partiële splitsing, zullen deelnemen in de winst vanaf 1 januari 2026.

Het overgedragen vermogen - zowel de rechten als de verplichtingen - van de overdragende vennootschap, gaat over naar de verkrijgende vennootschap op basis van de staat opgemaakt per 31 december 2025; alle verrichtingen verwezenlijkt door de overdragende vennootschap met betrekking tot het overgedragen vermogen worden vanaf 1 januari 2026 geacht te zijn gedaan voor rekening van de verkrijgende vennootschap.

In de overdragende vennootschap zijn geen aandelen uitgegeven die bijzondere rechten hebben.

Aan de 10.075 nieuwe aandelen van de verkrijgende vennootschap, die in ruil voor de partiële splitsing van de overdragende vennootschap zullen worden toegekend, worden ook géén bijzondere rechten toegekend.

Buiten de kapitaals aandelen heeft de overdragende vennootschap geen andere effecten uitgegeven.

De af te splitsen activa- en passivabestanddelen zijn verbonden aan de activiteit omvattende het beheer van onroerend vermogen, die de overdragende vennootschap aanhoudt.

Deze activa- en passivabestanddelen zijn opgesomd in de staat per 31 december 2025.

Het betreft de volgende activa- en passivabestanddelen van de NV ESTHIO:

ACTIVA

MATERIELE VASTE ACTIVA

A. Terreinen en gebouwen € 966.318,58

C. Installaties, machines en uitrusting € 35.255,66

TOTAAL: € 1.001.574,24

PASSIVA (schulden): € 0,00

TOTAAL: € 1.001.574,24

Van de overdragende vennootschap de NV ESTHIO wordt € 1.001.574,24 netto actief overgedragen naar de verkrijgende vennootschap, en dit als volgt:

KAPITAAL € 22.911,55

waarvan € 6.612,56 fiscaal volstort kapitaal en

€ 16.298,99 geïncorporeerde belaste reserves

RESERVES

ONBESCHIKBARE RESERVES € 2.291,15

BELASTINGVRIJE RESEVES € 8.303,00

waarvan € 1.374,10 oude verwezenlijkte meerwaarden en € 6.928,90 vrijgestelde investeringsreserve

BESCHIKBARE RESERVES € 968.068,54

Tegelijkertijd zal het kapitaal van de NV ESTHIO opnieuw gebracht worden op 62.000,00 EUR door incorporatie van beschikbare reserves voor € 22.911,55.

Er wordt expliciet overeengekomen tussen de betrokken partijen dat de mogelijke financiële gevolgen naar aanleiding van hangende geschillen, waarborgverplichtingen, fiscale en sociale controles die betrekking hebben op de afgesplitste bedrijfstak omvattende het beheer van het onroerend integraal ten laste komen van de BV MAALTIJD SERVICE. De mogelijke financiële gevolgen naar aanleiding van hangende geschillen, waarborgverplichtingen, fiscale en sociale controles die betrekking hebben op de behouden bedrijfstak omvattende de exploitatie van de catering-activiteit blijven integraal ten laste van de NV ESTHIO.

Waar geen toewijzing kan gebeuren aan enige activiteit, komen de financiële gevolgen naar aanleiding van hangende geschillen, waarborgverplichtingen, fiscale en sociale controles enz ... die voortvloeien uit gebeurtenissen voor datum van 31 december 2025 zowel ten laste van de NV ESTHIO, als van de BV MAALTIJD SERVICE en dit in verhouding van het boekhoudkundig eigen vermogen zoals blijkt uit de onderliggende splitsingsstaat.

Aldus getekend

Gedelegeerd bestuurder

BV ESTHIO INVEST met als vaste vertegenwoordiger, de heer Brecht VERVAECK

Tegelijk hiermee neergelegd: voorstel tot partiële splitsing dd. 11 mei 2026