

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

***26074236***

NEERGELEGD TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling KORTRIJK

- 2 JUNI 2026**Griffie**

DE GRIFFIER

Ondernemingsnr : **0415 808 415****Naam**(voluit) : **MGC Subcontracting**(verkort) : **MGC**Rechtsvorm : **Besloten vennootschap**Volledig adres v.d. zetel : **8792 Waregem (Desselgem), Leemputstraat 108****Onderwerp akte : Voorstel partiële splitsing**

UITTREKSEL UIT HET VOORSTEL TOT PARTIËLE SPLITSING DE DATO 01/06/2026

Op heden hebben de bestuursorganen van "MGC Subcontracting" BV en "MWM" BV, beiden hierna vermeld, in gemeen overleg, overeenkomstig de artikelen 12:8, 2° en 12:59 en volgende van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, het voorstel tot met splitsing gelijkgestelde verrichting (hierna ook genoemd "geruisloze partiële splitsing") opgesteld houdende een overdracht van de hierna opgesomde activa- en passivabestanddelen door "MGC Subcontracting" BV (hierna ook genoemd de "Te Splitsen Vennootschap") naar "MWM" BV (hierna ook genoemd de "Verkrijgende Vennootschap"), waarbij de Te Splitsen Vennootschap niet ophoudt te bestaan en dit zonder uitgifte van nieuwe aandelen van de Verkrijgende Vennootschap vermits de Verkrijgende Vennootschap reeds alle aandelen van de Te Splitsen Vennootschap bezit.

De aan de voorgestelde geruisloze partiële splitsing deelnemende vennootschappen zijn:

A. De besloten vennootschap "MGC Subcontracting", afgekort "MGC", met zetel te 8792 Waregem (Desselgem), Leemputstraat 108, RPR Gent (afdeling Kortrijk) en met ondernemingsnummer 0415.808.415.

Opgericht blijktens akte verleden voor meester Christiaan DE GOMME, destijds notaris te Desselgem, op 21 januari 1976, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 26 februari daarna, onder nummer 446-23.

De statuten werden meermaals gewijzigd en voor het laatst bij akte verleden voor meester Maggy VANCOPPERNOLLE, notaris te Kortrijk, op 30 januari 2023, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 6 februari daarna, onder nummer 23311334.

"MGC Subcontracting" BV is alhier vertegenwoordigd door haar voltallige college van bestuurders, met name:

- de hierna vermelde besloten vennootschap "MWM", vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, de heer Wim MATTHYS, wonende te 8570 Anzegem (Ingooigem), Braamstraat 6;

- de besloten vennootschap "Bloom Management", met zetel te 8500 Kortrijk, Groeningekaai 25 bus 0022, RPR Gent (afdeling Kortrijk), ondernemingsnummer 1005.440.731, vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, mevrouw Charlotte MATTHYS, wonende te 8500 Kortrijk, Groeningekaai 25 bus 0022;

- de besloten vennootschap "JME Solutions", met zetel 8792 Waregem (Desselgem), Wedagestraat 24, RPR Gent (afdeling Kortrijk), ondernemingsnummer 1005.441.127, vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, de heer Justin MATTHYS, wonende te 8792 Waregem (Desselgem), Wedagestraat 15;

- de besloten vennootschap "Valmaco", met zetel te 8792 Waregem (Desselgem), Wedagestraat 15, RPR Gent (afdeling Kortrijk), ondernemingsnummer 1009.588.371, vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, mevrouw Valérie MATTHYS, wonende te 8792 Waregem (Desselgem), Wedagestraat 15.

"MGC Subcontracting" BV zal overgaan tot geruisloze partiële splitsing door overdracht van de hierna onder punt 7. opgesomde activa- en passivabestanddelen naar "MWM" BV, hierna vermeld.

Hierna ook genoemd de "Te Splitsen Vennootschap".

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/06/2026 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

B. De besloten vennootschap "MWM", met zetel te 8570 Anzegem (Ingooigem), Braamstraat 6, RPR Gent (afdeling Kortrijk) en met ondernemingsnummer 0454.725.112.

Opgericht blijktens akte verleden voor meester Ignace CROQUISON, destijds notaris te Zwevegem, op 28 februari 1995, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 29 maart daarna, onder nummer 950329-180.

De statuten werden meermaals gewijzigd en voor het laatst bij akte verleden voor meester Maggy VANCOPPERNOLLE, notaris te Kortrijk, op 14 november 2023, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 22 november daarna, onder nummer 23433131.

"MWM" BV is alhier vertegenwoordigd door haar enige bestuurder, de heer Wim MATTHYS, voornoemd.

"MWM" BV zal deelnemen aan de geruisloze partiële splitsing van de voormelde Te Splitsen Vennootschap door overname van de hierna onder punt 7. opgesomde activa- en passivabestanddelen van de Te Splitsen Vennootschap.

Hierna ook genoemd de "Verkrijgende Vennootschap".

VOORAFGAANDE UITEENZETTING

De bestuursorganen van de Te Splitsen Vennootschap en van de Verkrijgende Vennootschap hebben het initiatief genomen ertoe strekkende een geruisloze partiële splitsing door te voeren waarbij de hierna opgesomde activa- en passivabestanddelen van de Te Splitsen Vennootschap zullen overgaan op de Verkrijgende Vennootschap, waarbij de Te Splitsen Vennootschap niet ophoudt te bestaan, en dit zonder uitgifte van nieuwe aandelen van de Verkrijgende Vennootschap vermits de Verkrijgende Vennootschap reeds alle aandelen van de Te Splitsen Vennootschap bezit, en dit overeenkomstig de artikelen 12:8, 2° en 12:59 en volgende van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

VOORSTEL TOT GERUISLOZE PARTIËLE SPLITSING

Bij deze leggen de bestuursorganen van de voormelde bij de geruisloze partiële splitsing betrokken vennootschappen, overeenkomstig artikel 12:59 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen het voorstel tot geruisloze partiële splitsing vast dat ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan de algemene vergadering van elk van de betrokken vennootschappen.

1. DE RECHTSVORM, DE NAAM, HET VOORWERP EN DE ZETEL VAN DE VENNOOTSCHAPPEN DIE AAN DE GERUISLOZE PARTIËLE SPLITSING DEELNEMEN

1.1. De Te Splitsen Vennootschap

Rechtsvorm: Besloten vennootschap

Naam: "MGC Subcontracting", afgekort "MGC"

Zetel: Vlaams Gewest (8792 Waregem (Desselgem), Leemputstraat 108)

Voorwerp: (artikel 3 van de statuten)

"Artikel 3. Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp:

- I. a. Het ontwerpen, uittekenen en aanpassen van machines en constructies voor eender welke doeleinden.
- b. Het uitvoeren van studies en engineeringopdrachten en de aan- en verkoop, zowel in het groot als in het klein, in- en uitvoer, herstelling, fabricatie, commissiehandel en verwerking van metaalprofielen, alsook de fabricatie en samenstelling van metaalconstructies voor eender welke doeleinden: de aan- en verkoop, verwerking en plaatsing van metalen en niet-metalen platen en -elementen voor bekleding en bedekking van onder meer wanden; in het bijzonder maar niet beperkt tot het uitvoeren van verspanende, las- en montageactiviteiten; en alle bij deze doelstelling aansluitende en aanvullende werken in metaal, hout of andere stoffen, dit alles in de breedste zin van het woord.

II. Voor eigen rekening:

a. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen voor derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen

b. Het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

III. Voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden, bijdragen tot de vestiging en de ontwikkeling van rechtspersonen en ondernemingen, zoals:

a. Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt;

b. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;

c. Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur;

d. Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies; e. Het ontwikkelen, kopen, verkopen in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa;

f. Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices;

g. De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in het kort tussenpersoon in de handel

h. Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen;

IV. Bijzondere bepalingen

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elk andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot verwezenlijking van haar voorwerp.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de wetten en koninklijke besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan de bepalingen voldoet."

1.2. De Verkrijgende Vennootschap

Rechtsvorm: Besloten vennootschap

Naam: "MWM"

Zetel: Vlaams Gewest (8570 Anzegem (Ingooigem), Braamstraat 6)

Voorwerp: (artikel 3 van de statuten)

"Artikel 3. Voorwerp

De vennootschap heeft als voorwerp:

1. Het bestuur van vennootschappen, ongeacht hun voorwerp.

2. Het beheer, de instandhouding, de uitbreiding en valorisatie van een onroerend patrimonium, met inbegrip van het onderhoud, de verbouwing en bebouwing ervan. Dit omvat ondermeer de aankoop, verkoop, aankoop op lijfrente, het bouwen, oprichten, uitrusten, ombouwen en verhuren of in huur nemen van roerende of onroerende goederen, al dan niet bemeubeld, met het oog op beheer en opbrengst, alsmede zich borg stellen en zakelijke zekerheden verlenen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan. Dit omvat eveneens het vestigen van alle zakelijke rechten, met inbegrip van onroerende leasing.

3. Voor eigen rekening: het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse bestaande of nog op te richten vennootschappen en in het algemeen het beheer van een roerend vermogen.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in boek IV, Vermogensbeheer en Beleggingsadvies van de Wet van 4 december 1990 op de financiële transacties en de financiële markten en het Koninklijk besluit over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies van 5 augustus 1991.

4. Het verlenen van dienstprestaties van economische aard, zowel in eigen beheer als in deelname met derden; daartoe behoren techno-consult, assistentie op gebied van engineering, technisch, commercieel, administratief en financieel beheer en advies.

Deze opsomming dient in de ruimste zin beschouwd te worden, en is niet beperkend doch enkel van aanwijzende aard.

De vennootschap mag alle burgerlijke-, handels-, nijverheids-, financiële, roerende en onroerende of andere verrichtingen of handelingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk in verband staan met haar voorwerp of die eenvoudig nuttig zijn om dit voorwerp vergemakkelijken.

Zij zal in het kader van haar werkzaamheden alle onroerende en roerende verrichtingen mogen stellen, die nodig of nuttig kunnen zijn voor de verwezenlijking van haar voorwerp.

De vennootschap kan zich daarenboven interesseren door middel van inbrengsten, van inschrijvingen, van financiële tussenkomsten, fusie of opslorping of op elke andere wijze in elke maatschappij, vennootschap,

syndikaten, groeperingen of onderneming, welke hetzij geheel hetzij gedeeltelijk, een aan het hare gelijkaardig of gelijklopend voorwerp heeft of van aard is om en of andere tak van haar activiteit te ontwikkelen of uit te breiden en dit zo in België als in de vreemde.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken, zo in België als in de vreemde, op alle wijzen en manieren die zij best geschikt zal achten."

2. DE RUILVERHOUDING VAN DE AANDELEN EN, IN VOORKOMEND GEVAL, HET BEDRAG VAN DE OPLEG IN GELD. DE WIJZE WAAROP DE AANDELEN IN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP WORDEN UITGEREIKT. DE DATUM VANAF WANNEER DEZE AANDELEN RECHT GEVEN OP WINSTDEELNAME, EVENALS ELKE BIJZONDERE REGELING BETREFFENDE DIT RECHT. DE VERDELING ONDER DE AANDEELHOUDERS VAN DE TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP VAN DE AANDELEN VAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP EVENALS HET CRITERIUM WAAROP DEZE VERDELING IS GEBASEERD

Ter vergoeding van de inbreng door de Te Splitsen Vennootschap van de hierna onder punt 7. opgesomde activa- en passivabestanddelen in de Verkrijgende Vennootschap, zullen er in de Verkrijgende Vennootschap geen nieuwe aandelen worden uitgegeven.

Aangezien de Verkrijgende Vennootschap zelf eigenaar is van alle tweeduizend vijfhonderdtwintig (2.520) aandelen van de Te Splitsen Vennootschap, vindt er overeenkomstig artikel 12:71 §2, 1° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen geen omwisseling plaats van aandelen van de Verkrijgende Vennootschap tegen aandelen van de Te Splitsen Vennootschap, die worden gehouden door de Verkrijgende Vennootschap zelf. In die zin worden er, ter vergoeding van de inbreng in de Verkrijgende Vennootschap, zoals voormeld, geen aandelen in de Verkrijgende Vennootschap uitgegeven en toegekend aan de enige aandeelhouder van de Te Splitsen Vennootschap, namelijk de Verkrijgende Vennootschap zelf.

Aldus dient er geen verdere toelichting te worden gegeven inzake:

- de ruilverhouding van de aandelen en, in voorkomend geval, het bedrag van de opleg in geld alsook de verdeling onder de enige aandeelhouder van de Te Splitsen Vennootschap van de aandelen van de Verkrijgende Vennootschap evenals het criterium waarop deze verdeling is gebaseerd;
- de wijze waarop de aandelen in de Verkrijgende Vennootschap worden uitgereikt;
- de datum vanaf wanneer deze aandelen recht geven op winstdeelname evenals elke bijzondere regeling betreffende dit recht.

3. DE DATUM VANAF WANNEER DE HANDELINGEN VAN DE TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP BOEKHOUDKUNDIG WORDEN GEACHT TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP, DIE NIET EERDER MAG WORDEN GEPLAATST DAN OP DE EERSTE DAG NA DE AFSLUITING VAN HET BOEKJAAR WAARVOOR DE JAARREKENING REEDS WERD GOEDGEKEURD VAN DE BIJ DE VERRICHTING BETROKKEN VENNOOTSCHAPPEN

De af te splitsen activa- en passivabestanddelen gaan over naar de Verkrijgende Vennootschap op basis van de jaarrekening per 31 december 2025 van de Te Splitsen Vennootschap.

Alle verrichtingen verwezenlijkt door de Te Splitsen Vennootschap met betrekking tot het over te dragen vermogen worden voor fiscale en boekhoudkundige doeleinden geacht te zijn gedaan voor rekening van de Verkrijgende Vennootschap vanaf 1 januari 2026.

4. DE RECHTEN DIE DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP TOEKENT AAN DE AANDEELHOUDERS VAN DE TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP, DIE BIJZONDERE RECHTEN HEBBEN, ALSOOK AAN DE HOUDERS VAN ANDERE EFFECTEN DAN AANDELEN, OF DE JEGENS HEN VOORGESTELDE MAATREGELEN

In de Te Splitsen Vennootschap zijn geen aandelen uitgegeven die bijzondere rechten hebben en zijn er evenmin andere effecten uitgegeven dan aandelen.

Zoals aangegeven worden in de Verkrijgende Vennootschap geen nieuwe aandelen uitgegeven ter gelegenheid van de geruisloze partiële splitsing, zodat dit onderdeel zonder voorwerp blijft.

5. DE BEZOLDIGING DIE WORDT TOEGEKEND AAN DE COMMISSARISSSEN, BEDRIJFSREVISOREN OF GECERTIFICEERD ACCOUNTANTS VOOR DE OPSTELLING VAN HET IN ARTIKEL 12:62 VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN BEDOELDE VERSLAG

Het is de bedoeling, mits het unaniem akkoord van alle aandeelhouders in elke bij de geruisloze partiële splitsing betrokken vennootschap, af te zien van de opmaak van:

- het omstandig schriftelijk verslag van het bestuursorgaan voorzien in artikel 12:61 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen;
- het deskundigenverslag voorzien in artikel 12:62 §1 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen,

in toepassing van artikel 12:65 eerste en tweede lid respectievelijk artikel 12:62 §1 in fine van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Aan de aandeelhouders van de bij deze geruisloze partiële splitsing betrokken vennootschappen zal derhalve verzocht worden om hieromtrent een positieve stem uit te brengen op de gezamenlijk te houden buitengewone algemene vergaderingen die over de geruisloze partiële splitsing moeten besluiten.

Ingevolge het niet opstellen van voormeld deskundigenverslag:

- zal er geen bijzondere bezoldiging toegekend worden aan een deskundige voor de opmaak van dit verslag;
- zal een door het bestuursorgaan van de Verkrijgende Vennootschap aan te stellen bedrijfsrevisor, te weten de naamloze vennootschap "CALLENS VANDELANOTTE", met zetel te 8500 Kortrijk, President Kennedypark 1A, RPR Gent (afdeling Kortrijk) en met BTW-nummer BE 0433.608.707, vertegenwoordigd door de heer Jan Degryse, bedrijfsrevisor, kantoor houdende te 8500 Kortrijk, President Kennedypark 1A, het verslag inzake de inbreng in natura opmaken in toepassing van de artikelen 5:121 § 1 en 5:133 § 1 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

6. IEDER BIJZONDER VOORDEEL TOEGEKEND AAN DE LEDEN VAN DE BESTUURSORGANEN VAN DE VENNOOTSCHAPPEN DIE AAN DE PARTIËLE SPLITSING DEELNEMEN

Aan de leden van de bestuursorganen van de Te Splitsen Vennootschap en van de Verkrijgende Vennootschap worden geen bijzondere voordelen toegekend.

7. DE NAUWKEURIGE BESCHRIJVING EN VERDELING VAN DE AAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP OVER TE DRAGEN DELEN VAN DE ACTIVA EN PASSIVA VAN HET VERMOGEN

A. De van de Te Splitsen Vennootschap naar de Verkrijgende Vennootschap af te splitsen activa- en passivabestanddelen zijn als volgt opgenomen in de jaarrekening per 31 december 2025 van de Te Splitsen Vennootschap:

ACTIVA

VASTE ACTIVA € 1.882.857,57

Materiële vaste activa € 1.882.857,57

Terreinen en gebouwen € 1.882.857,57

Totaal: € 1.882.857,57

PASSIVA (voorzieningen en uitgestelde belastingen en schulden)

VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN € 48.261,47

Uitgestelde belastingen art. 47 WIB 1992 € 48.261,47

SCHULDEN nihil

Totaal: € 1.834.596,10

Aldus bedraagt het over te dragen NETTO vermogen € 1.834.596,10

Aanrekening op het eigen vermogen van de Te Splitsen Vennootschap

Het van de Te Splitsen Vennootschap naar de Verkrijgende Vennootschap over te dragen eigen vermogen dat op grond van de jaarrekening per 31 december 2025 € 1.834.596,10 bedraagt, wordt als volgt aangerekend op de bestanddelen van het eigen vermogen van de Te Splitsen Vennootschap:

Beschikbare inbreng buiten kapitaal - Andere € 634.589,99

Fiscaal gestort kapitaal € 616.676,91

Belaste reserves in het kapitaal € 17.913,08

Reserves € 1.200.006,11

Belastingvrije reserves € 37.041,94

Meerwaarde op gerealiseerde activa - Belastingvrije reserve art. 47 WIB 1992 € 37.041,94

Beschikbare reserves € 1.162.964,17

Gezien de Verkrijgende Vennootschap zelf eigenaar is van alle uitgegeven aandelen van de Te Splitsen Vennootschap, en er overeenkomstig artikel 12:71 § 2, 1° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen geen omwisseling plaatsvindt van aandelen van de Verkrijgende Vennootschap tegen aandelen van de Te Splitsen Vennootschap die worden gehouden door de Verkrijgende Vennootschap zelf, worden – in toepassing van artikel 3:77 § 4 juncto 3:78 van het Koninklijk Besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen – geen bestanddelen van het eigen vermogen van de Te Splitsen Vennootschap afgesplitst naar de Verkrijgende Vennootschap.

Als gevolg van de voormelde inbreng in natura in de Verkrijgende Vennootschap, vinden aldus geen wijzigingen plaats in het eigen vermogen van de Verkrijgende Vennootschap.

B. Alle niet geboekte, niet gekende of vergeten activa en passiva en alle activa en passiva die later zouden worden ontdekt en die gerelateerd zijn aan de activa die worden overgedragen aan de Verkrijgende Vennootschap, worden geacht te zijn ingebracht in de Verkrijgende Vennootschap.

Alle activa en passiva welke niet gerelateerd zijn aan de in de Verkrijgende Vennootschap ingebrachte activa of passiva, blijven behouden in de Te Splitsen Vennootschap.

8. VERKLARINGEN MET BETREKKING TOT DE AF TE SPLITSEN ONROERENDE GOEDEREN – BODEMDECREET – MATERIALENDECREET

De voorgestelde geruisloze partiële splitsing houdt een overdracht in van de hierna vermelde (rechten op) onroerende goederen van de Te Splitsen Vennootschap naar de Verkrijgende Vennootschap:

BESCHRIJVING VAN DE ONROERENDE GOEDEREN:

STAD WAREGEM – 5e AFDELING – DESSELGEM

1. Een perceel bouwland, gelegen te Waregem (Desselgem), Evangelieboom (Kavel 1), gekadastraerd of het geweest zijnde, volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger, sectie B, nummer 0588AP0000, met een oppervlakte volgens het kadaster van één hectare vijftig are (1ha 50a 00ca).

2. Een nijverheidsgebouw, op en met grond en aanhorigheden, gelegen te Waregem (Desselgem), Leemputstraat 108, gekadastraerd of het geweest zijnde, volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger, sectie B, nummer 0432PP0000, met een oppervlakte volgens het kadaster van drieënzeventig are zevenendertig centiare (73a 37ca).

Het Onroerend Goed sub 2 is uitgerust met een fotovoltaïsche installatie omvattende de zonnepanelen met bijbehorende installaties (zoals aansluitingen, meters, schakelborden en omvormers). Deze installatie maakt geen deel uit van de overdracht van het Onroerend Goed en blijft derhalve eigendom van de Te Splitsen Vennootschap.

BODEMDECREET

De OVAM heeft op 17 februari 2026 een bodemattest afgeleverd met betrekking tot voormeld onroerend goed sub 1, waarvan de inhoud luidt als volgt:

"2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrand is.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbepalingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250 m³ een technisch verslag opgemaakt te worden.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

De OVAM heeft op 16 februari 2026 een bodemattest afgeleverd met betrekking tot voormeld onroerend goed sub 2, waarvan de inhoud luidt als volgt:

"2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig. Daarom is deze grond een risicogrand.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

2.2.1 Nieuwe verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 17.02.2022, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.2 Extra informatie

Het bodemonderzoek van 16.12.2021 wordt voor deze grond niet conform verklaard aan de bepalingen van het Bodemdecreet.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Nieuwe verontreiniging

DATUM: 17.02.2022

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek MGC Subcontracting, Leemputstraat 108, 8792 Desselgem

AUTEUR: A+E Consult BV

2.3.2 Extra informatie

DATUM : 16.12.2021

TYPE: Onderzoeksverslag

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek MGC Subcontracting, Leemputstraat 108, 8792 Desselgem

AUTEUR: A+E Consult BV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

De eventuele overige verplichtingen (uitvoeren bodemonderzoeken en eventuele verdere maatregelen vermeld in de artikelen 104 en 109 van het Bodemdecreet, en aanvraag bodemattesten) zullen worden uitgevoerd tegen datum van de akte partiële splitsing.

MATERIALENDECREET

Op voormelde onroerende goederen sub 1 en sub 2 bevinden zich niet meer dan 20 m² aan toegankelijke constructies met bouwjaar voor 2001, zoals gedefinieerd in het decreet betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen.

De opmaak en overdracht van een asbestinventaris en asbestinventarisattest is daarom voor de onroerende goederen sub 1 en sub 2 niet vereist.

9. WIJZIGING VAN DE STATUTEN VAN DE TE SPLITSSEN VENNOOTSCHAP EN VAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP

A. Aan de statuten van de Te Splitsen Vennootschap zullen onder meer de volgende wijzigingen worden aangebracht:

- de statuten zullen worden aangepast voor doeleinden en ter uitwerking van onderhavige geruisloze partiële splitsing waaronder (i) de aanpassing van het bedrag van het kapitaal, aangezien het kapitaal zal verminderd worden ingevolge de geruisloze partiële splitsing en (ii) de eventuele wijziging van het voorwerp teneinde het in overeenstemming te brengen met de toekomstige activiteiten van de Te Splitsen Vennootschap;

- andere aanpassingen kunnen worden doorgevoerd op voorstel van het bestuursorgaan van de Te Splitsen Vennootschap.

B. Aan de statuten van de Verkrijgende Vennootschap zullen onder meer de volgende wijzigingen worden aangebracht:

- de statuten zullen voor zoveel als nodig worden aangepast voor doeleinden en ter uitwerking van onderhavige geruisloze partiële splitsing waaronder de eventuele uitbreiding van het voorwerp teneinde de van de Te Splitsen Vennootschap overgenomen activiteiten te kunnen uitoefenen, voor zover deze nog niet in het voorwerp van de Verkrijgende Vennootschap zijn vervat;

- Vaststelling van de wijziging van de verdeling van de aandelen in het kader van de soorten van aandelen omwille van reeds voltrokken overdrachten tussen de aandeelhouders van de Verkrijgende Vennootschap;

- andere aanpassingen kunnen worden doorgevoerd op voorstel van het bestuursorgaan van de Verkrijgende Vennootschap.

10. PRO FISCO VERKLARINGEN

Het bestuursorgaan van de Te Splitsen Vennootschap verklaart dat de geruisloze partiële splitsingsverrichting gebeurt bij toepassing van artikel 2, §1, 6°/1 g, 1), artikel 211 juncto artikel 183bis en artikel 213 van het Wetboek der Inkomstenbelastingen 1992, en derhalve een niet-belaste verrichting uitmaakt.

11. SLOTVERKLARINGEN

11.1. Informatie

Teneinde de voorgenomen geruisloze partiële splitsing conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren, zullen de respectieve bestuursorganen van de aan de geruisloze partiële splitsing deelnemende

vennootschappen aan elkaar en aan de respectieve aandeelhouders alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze als voorgeschreven in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en de statuten.

De tussen de vennootschappen in het raam van dit voorstel uitgewisselde gegevens zijn vertrouwelijk. Dit vertrouwelijk karakter mag niet geschonden worden.

Indien het voorstel tot geruisloze partiële splitsing niet wordt goedgekeurd, worden deze gegevens aan de onderscheiden vennootschappen terugbezorgd, zodat elke vennootschap alle in origineel overgemaakte documenten die haar aanbelangen, van de andere vennootschap terugkrijgt.

11.2. Kosten

Behoudens andersluidende overeenkomst, worden alle kosten verband houdende met de geplande verrichtingen gedragen door de Te Splitsen Vennootschap en de Verkrijgende Vennootschap, elk voor de helft.

11.3. Neerlegging en bekendmaking

Dit voorstel tot geruisloze partiële splitsing zal door of namens de respectievelijke bestuursorganen van de aan de geruisloze partiële splitsing deelnemende vennootschappen binnen de wettelijk voorgeschreven termijn en overeenkomstig de wettelijke bepalingen ter zake ter griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank worden neergelegd en bekendgemaakt. De neerlegging gebeurt uiterlijk zes (6) weken vóór het besluit tot geruisloze partiële splitsing vermeld in artikel 12:67 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De respectieve bestuursorganen van de aan de geruisloze partiële splitsing deelnemende vennootschappen geven hierbij volmacht aan:

- mevrouw Isabelle VANSTEENKISTE;
- mevrouw Eveline CHRISTIAENS;
- mevrouw Kaat DEURINCK;
- de heer Stef GOOSSENS;
- mevrouw Britt FOURNIER,

in hun hoedanigheid van werknemers van Deloitte Accountancy, Tax & Legal Services BV, die woonstkeuze doen op het kantoor te 8500 Kortrijk, President Kennedypark 37 bus 11, teneinde elk afzonderlijk optredend en met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, de neerlegging van dit voorstel tot partiële splitsing op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank te verzorgen, alsook de publicatieformulieren dienstig voor de publicatie ervan in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad, te ondertekenen en neer te leggen, en in het algemeen alle bijkomende formaliteiten te verrichten die noodzakelijk en/of dienstig zijn voor deze neerlegging en publicatie.

BV "MWM"

Bestuurder

Vertegenwoordigd door

Wim MATTHYS

Vaste vertegenwoordiger

Tegelijk hiermee neergelegd: voorstel partiële splitsing de dato 01/06/2025