



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor
beh.
aan
Belg.
Staat



26078886

Ondernemingsrechtbank

10 JUNI 2026

Antwerpen, afd. Hasselt
Griffie

Ondernemingsnr : **0562 821 516**

Naam

(voluit) : **SDM-Technics**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Naamloze vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Mijnwerkerslaan 4, 3550 Heusden-Zolder**

Onderwerp akte : Fusie SDM-Technics NV/Tre-Invest BV

Uit een akte verleden voor notaris Elke Vandekerckhove, met standplaats te Merelbeke-Melle verleden op 28 mei 2026 waarvan onderhavige uittreksel werd neergelegd voor registratie met het oog op de neerlegging ter griffie, blijkt dat de buitengewone algemene vergadering van de naamloze vennootschap SDM-Technics heeft besloten:

1. Fusievoorstel

De vergadering ontslaat de voorzitter van de lezing van het fusievoorstel waarvan sprake op de agenda, aangezien de aandeelhouders erkennen hiervan alsook van de andere door de wet beoogde documenten volledig in kennis te zijn gesteld geweest meer dan één maand voor de datum van deze vergadering.

2. Besluit tot fusie

De vergadering besluit de fusie goed te keuren van de besloten vennootschap "Tre-Invest" door middel van de overdracht van haar gehele vermogen (rechten en verplichtingen) door de naamloze vennootschap "SDM-Technics" en dit, overeenkomstig de in voormeld fusievoorstel bevatte voorwaarden.

Hierbij wordt gepreciseerd dat, in afwijking van het fusievoorstel.

a) de overdracht gebeurt op basis van de op 31/12/2025 afgesloten boekhoudkundige staat van de overgenomen vennootschap; de activa en passiva en de bestanddelen van het eigen vermogen zullen worden overgenomen in de boekhouding van de overnemende vennootschap, tegen de waarde die blijkt uit voormelde staat;

b) vanuit boekhoudkundig oogpunt, worden alle verrichtingen van de overgenomen vennootschap vanaf 01/01/2026 beschouwd als zijnde voltrokken voor rekening van de verkrijgende vennootschap, zodat alle verrichtingen na deze datum ten voordele en op risico van de verkrijgende vennootschap zullen zijn gebeurd;

c) de overdracht gebeurt zonder kapitaalverhoging en zonder omwisseling van aandelen.

3. Diverse beschikkingen

De raad van bestuur van beide vennootschappen heeft zich ervan vergewist en bevestigt dat sinds de datum van opstelling van de fusievoorstellen en de datum van huidige algemene vergadering zich in de activa en passiva van het vermogen van de vennootschap geen belangrijke wijzigingen hebben voorgedaan.

De vergaderingen stellen vast, overeenkomstig artikel 12:24° van het Wetboek van Vennootschappen en verenigingen en overeenkomstig het fusievoorstel, dat geen enkel bijzonder voordeel toegekend is aan de leden van de bestuursorganen van enerzijds de overnemende vennootschap en anderzijds de overgenomen vennootschap.

4. Omschrijving van het door de overgenomen vennootschap overgedragen vermogen.

In het door de overgenomen vennootschap aan de overnemende vennootschap overgedragen vermogen is het onroerend goed begrepen waarvan de beschrijving, de oorsprong van eigendom, de voorwaarden voor overdracht en de bijzondere voorwaarden hierna worden beschreven en die een aan bijzondere publiciteit onderworpen bestanddeel van het vermogen uitmaakt.

BESCHRIJVING VAN HET GOED

GEMEENTE HEUSDEN-ZOLDER - DERDE AFDELING/ZOLDER – EERSTE AFDELING

1/ Een bedrijfsgebouw met woongelegenheden, gelegen in industriezone "De Schacht", Mijnwerkerslaan 4, bekend ten kadaster volgens titel en volgens recent uittreksel uit het kadaster, ter plaatse genaamd "Voorter Heide", sectie A, perceelnummer 0205A19P0000, met een oppervlakte van negenendertig are veertien centiare (39a14ca).

OPMERKING

Blijkens akte, verleden voor notaris Philippe Degomme te Brussel, met tussenkomst van notaris Guy Verlinden voornoemd, op 29 juni 2012, overgeschreven in het tweede hypotheekkantoor te Hasselt op 10 april

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/06/2026 - Annexes du Moniteur belge

daarna, onder formaliteitsnummer 03376, heeft de beslagene een recht van opstal toegekend op het onbebouwd gedeelte van het dak, ten voordele van de naamloze vennootschap Belfius Lease te Brussel, voor een termijn van 20 jaar en 8 maanden sedert 1 mei 2010 en dit voor de plaatsing van een fotovoltaïsche installatie, dewelke in leasing werd gegeven aan de BVBA Jadri, zoals eveneens blijkt uit gezegde akte.

Deze fotovoltaïsche installatie maakt geen deel uit van onderhavige verkoop, net zomin als de rechten en plichten voortvloeiende uit voormelde leasingovereenkomst.

2/ Twee percelen industriegronden gelegen te Koolmijnlaan bekend volgens titel sectie A, deel van nummer 0205W14P0000 met een oppervlakte van 37a 16ca, en volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger bekend sectie A, nummers 0205H22P0000 (lot 3) en 0205N20P0000 (lot 1A) met een gezamenlijke oppervlakte van 35a 42ca.

3/ Een perceel grond gelegen te Mijnerwerkerslaan, bekend volgens titel sectie A, deel van nummer 205/K/15P0001 met een oppervlakte van 1a75ca, en volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger bekend sectie A, nummer 0205F22P0000, met een oppervlakte van 175m² (lot 1).

...

5. Vaststelling van de opheffing van de overgenomen vennootschap

De vergaderingen stellen vast dat de fusie van rechtswege en gelijktijdig volgende uitwerking met zich brengt

1. de ontbinding zonder vereffening van de overgenomen vennootschap, die ophoudt te bestaan,

2. de aandelen van de overgenomen vennootschap zullen ten gevolge van deze fusie door de raad van bestuur van de overnemende vennootschap worden vernietigd.

3. de overdracht aan de verkrijgende vennootschap van het gehele vermogen, rechten en verplichtingen van de overgenomen vennootschap. De vergadering verzoekt ondergetekende notaris er akte van te nemen dat, ten gevolge van de aanneming van de voorgaande resoluties en rekening houdend met het feit dat de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van de overgenomen vennootschap in op heden voor ondergetekende notaris verleden notulen de fusie heeft goedgekeurd, de overgenomen vennootschap heeft opgehouden te bestaan met ingang vanaf heden.

6. Ontslag - Kwijting

De vergadering van de overgenomen vennootschap aanvaardt het ontslag van de bestuurders met ingang van heden.

De algemene vergadering van aandeelhouders van de overnemende vennootschap beslist kwijting te verlenen aan de bestuurders en de commissaris van de overgenomen vennootschap.

7. bevoegdheid

De vergaderingen beslissen om aan de raad van bestuur van de overnemende vennootschap de bevoegdheid te verlenen om, binnen de beperkingen opgelegd door de wet en voormelde beslissingen, de modaliteiten vast te leggen voor de vernietiging van de aandelen van de overgenomen vennootschap.

De vergadering machtigt elk van de van de raad deel uitmakende bestuurders voor de uitvoering van de fusie, elk met de bevoegdheid om afzonderlijk of gezamenlijk te handelen met mogelijkheid van subdelegatie en meer bepaald met de bevoegdheid om alle formaliteiten van doorhaling en overbrenging te verrichten bij alle bevoegde autoriteiten en desgevallend om elke toevoeging of rechtzetting aan deze akte van inbreng te doen.

---voor ontleidend uittreksel---

Elke Vandekerckhove

Notaris

Worden hiermee tegelijk neergelegd:

-expeditie van de akte.