



**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie**

Voor-
behoude
aan het
Belgisch
Staatsblad



26079911

Ondernemingsrechtbank Antwerpen
afdeling TONGEREN-BORGLOON

16 JUNI 2026

neergelegd ter griffie
de Griffier

Ondernemingsnr : **0505 857 374**

Naam

(voluit) : **TN Lux**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : 3740 Bilzen-Hoeselt, Tongersestraat 35

**Onderwerp akte : Uittreksel uit het gezamenlijk voorstel tot met fusie door overneming
gelijkgestelde verrichting**

Uittreksel uit het gezamenlijk voorstel tot met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting overeenkomstig artikel 12:7, 1° juncto 12:50 – 12:58 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De bestuursorganen van de overnemende vennootschap Sun Tan Studio BV (hierna "Sun Tan Studio" genoemd) en van de over te nemen vennootschap TN Lux BV (hierna "TN Lux" genoemd) stellen hierbij het gezamenlijk voorstel op tot fusie door overneming, overeenkomstig de artikelen 12:7, 1° juncto 12:50 – 12:58 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

De betrokken vennootschappen overwegen om een fusie door overneming te verwezenlijken waarbij het gehele vermogen van TN Lux, zowel de rechten als de verplichtingen, als gevolg van de ontbinding zonder vereffening, overgaat op Sun Tan Studio, die reeds houdster is van al haar aandelen.

De fusie door overneming zal gebeuren op basis van de staat van activa en passiva per 31 december 2025.

1. Betrokken vennootschappen – rechtsvorm – naam – zetel - voorwerp

1.1.Overnemende vennootschap

Naam - rechtsvorm

Sun Tan Studio

Besloten vennootschap

(...)

Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 3740 Bilzen-Hoeselt, Tongersestraat 35.

Ondernemingsrechtbank

De vennootschap is ingeschreven bij de Ondernemingsrechtbank te Antwerpen, afdeling Tongeren-Borgloon, onder het ondernemingsnummer 0505.857.374.

Voorwerp

Het statutair voorwerp van Sun Tan Studio luidt als volgt:

"De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- Uitbating van een zonnebankstudio, omvattende ondermeer de verhuur van zonnebanken en de verkoop van aanverwante producten.

- Uitbating fitnesscentra, exploitatie van gymnastiekzalen, centra voor beoefening van aerobische, bodybuilding, enzovoort, inclusief de begeleiding van de clientèle op sportief gebied:

- Detailhandel in sport- en kampeerartikelen;

- Sport- en recreatieonderwijs;

- Overige sportactiviteiten;

- Verkoop van dranken voor, in het algemeen, consumptie ter plaatsen;

- Het uitbaten van een taverne, spijshuis, drankgelegenheden met bijkomende verkoop van tabakswaaren;

- Uitbating van een verbruikssalon, zoals een snackbar, ijsalon, theesalon, cafetaria;

- Het uitoefenen van het beroep van restauratiehouder. Alle leveringen en diensten van

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/06/2026 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luk B** vermelden : **Voor kant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

een traiteur en het aannemen van opdrachten voor het verzorgen van de maaltijden op banketten, feesten, seminaries, en zo meer;

- De uitbating van automatische spelen en handigheidsspelen;
- Onderneming voor het organiseren van tentoonstellingen en kunstgalerijen;
- Het uitvoeren van vastgoedexpertises en plaatsbeschrijvingen;
- Het verstrekken van adviezen inzake infrastructuur en ruimtelijke planning;
- Het uitvoeren van landmeetkundige opmetingen;
- Het waarnemen van alles bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies;

- Algemene activiteiten

a) Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen; het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al dan niet een participatie aanhoudt;

b) Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, en alle handels- en financiële operaties verrichten behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen;

c) Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard, in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks, op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur;

d) Het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies;

e) Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa;

f) Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices;

g) De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort: "tussenpersoon in de handel";

h) Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen;

- Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen

- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die, rechtstreeks of onrechtstreeks, met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten, rechtspersonen en ondernemingen.

- Het aan- en verkopen van onroerende goederen (gebouwen alsook gronden), zowel in België als in het buitenland. Het beheren en oordeelkundig uitbreiden in de ruimste zin van het woord van een patrimonium, grotendeels bestaande uit onroerende goederen. Binnen het kader van haar maatschappelijk voorwerp zal de vennootschap mogen overgaan tot het aankopen en verkopen, opschikken, uitrusten, valoriseren, bouwen, laten bouwen en verbouwen, zakelijke rechten verlenen of afsluiten, in huur nemen of verhuren van onroerende goederen, bebouwd of onbebouwd, gemeubeld of ongemeubeld alsook het verkavelen van gronden, het in opstal geven van gronden, projectontwikkeling,....

- Projectontwikkeling voor de nieuwbouw of voor renovatiewerken;

- Ontwikkeling van residentiële en niet-residentiële bouwprojecten;

Algemene bouwonderneming inhoudende het optrekken van gebouwen en onder de kap brengen alsmede coördinatie van de andere aan onderaannemers toevertrouwde en door deze uitgevoerde voltooiingswerken van gebouwen; restauratiewerken van gebouwen en monumenten; slopingswerken van gebouwen en kunstwerken; bouwen

van stellingen; alsmede het invoegen en reinigen van gevels; het bouwen van nietmetalen kunstwerken; optrekken van niet-metalen uitneembare paviljoenen en barakken; waterdicht maken en bedekken van gebouwen met asfalt en teer; droogmaken van gebouwen anders dan met teer en asfalt; timmer- en schrijnwerk voor gebouwen; vervaardigen en plaatsen van houten vensterluiken; plaatsen van buitenschrijnwerk; plaatsen van ijzerwerk, metalen luiken en metalen schrijnwerk in kunststof; grond- en rioleringswerken; funderings- en paalfunderingswerken; aanleggen van speelpleinen, sportvelden, parken en tuinen; aanplantingswerken;

- Bemiddeling in en beheer van roerend en onroerend goed voor rekening van derden;
- Tussenhandelaar, de makelaar evenals welk danige onroerende verhandeling in de meest ruime zin, met inbegrip van onroerende leasing;
- Het verlenen aan de ondernemingen waarin zij deelneemt, al dan niet bezoldigd, van alle bijstand, hetzij technisch, commercieel, administratief of op het vlak van algemeen beheer, hetzij financieel, met inbegrip van borgstelling, hypotheek verlenen, avalgeving en inpandgeving van onroerende goederen;
- De agentuur bij het afsluiten van verzekeringen, financieringen en projectontwikkeling;
- Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa;
- Bouwrijp maken van terreinen, allerhande grondwerken in verband met de voorbereiding van bouwterreinen, nivellerings-, drainerings-, boringen;
- Het verkopen voor rekening van derden als commissionair;
- De vennootschap kan zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, zowel in België als in het buitenland onroerende en roerende goederen bouwen, kopen, verkopen, verkrijgen, behouden, beheren, huren en verhuren, ruilen of vervreemden. Zij kan alle fabrieksmerken, patenten en vergunningen nemen, bekomen, toestaan, aankopen of afstaan;
- Immobiliënkantoor;
- Verhuur en exploitatie van eigen of geleased onroerend goed;
- Verhuur en exploitatie van terreinen;
- Management activiteiten;
- Adviesbureau op het gebied van bedrijfsbeheer; adviesbureaus op het gebied van bedrijfsvoering;
- Overige zakelijke dienstverlening;
- Tussenpersoon in de handel, zoals makelaar in goederen, handelsvertegenwoordiging, alsook het huur als tussenpersoon bij onderhandelingen door gehele of gedeeltelijke overname van aandelen; in de meest ruime betekenis het deelnemen aan emissievoorrichtingen van aandelen en vastrentende waarden door intekening, waarborgplaatsing, verhandeling, of anderszins, alsmede het verwezenlijken van om het even welke verrichting inzake portefeuille- of kapitaalbestuur;
- het verlenen van technische, administratieve, financiële en commerciële bijstand, in de meest ruime zin genomen, aan derden of aanverwante bedrijven;

de verwerving voor eigen rekening van eender welke titels of rechten door middel van participatie, inbreng, onderschrijving, intekening, plaatsing, waarborg, koop, aankoopoptie, verhandeling of op iedere andere wijze;

Alle voorgaande aanduidingen en opsommingen zijn niet beperkend, doch enkel van aanwijzende aard. Ze dienen zo breed mogelijk opgevat te worden, daarin begrepen in het algemeen alle residentiële, commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het maatschappelijk voorwerp van de vennootschap, of die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden, en die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs maar bevorderend zijn.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen. De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van

vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken, zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zouden achten.

De vennootschap kan handelen voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Op algemene wijze mag zij allerhande commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen uitvoeren, welke rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp.

De bestuurder(s) zijn bevoegd om de aard en de reikwijdte van het maatschappelijk voorwerp te interpreteren.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in op gelijk welke wijze, rechtstreeks of zijdelings, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen toestaan, zich voor derden borg stellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. Kortom, zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd voorwerp of wat van aard is de verwezenlijking ervan te bevorderen.

Zij kan binnen de perken van haar maatschappelijk voorwerp, zowel in België als in het buitenland, alle roerende, onroerende, financiële, industriële, commerciële of burgerlijke verrichtingen doen. Zij kan ook functies van bestuurder of vereffenaar in en van andere vennootschappen uitoefenen."

(...)

Bestuursorgaan

De bestuurders zijn:

- Johnny Coninx
- Tom Coninx

(...)

1.2. Over te nemen vennootschap

Naam - rechtsvorm

TN Lux

Besloten vennootschap

(...)

Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 3740 Bilzen-Hoeselt, Tongersestraat 35.

Ondernemingsrechtbank

De vennootschap is ingeschreven bij de Ondernemingsrechtbank te Antwerpen, afdeling Tongeren-Borgloon, onder het ondernemingsnummer 0505.857.374.

Voorwerp

"De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- Uitbating van zonnebanken;
- Verkoop van aanverwante artikelen, zowel groot- als kleinhandel.
- Uitbating fitnesscentra, exploitatie van gymnastiekzalen, centra voor beoefening van aerobische bodybuilding, enzovoort, inclusief de begeleiding van de clientèle op sportief gebied;
- Detailhandel in sport- en kampeerartikelen;
- Sport- en recreatieonderwijs;
- Overige sportactiviteiten;
- Verkoop van dranken voor, in het algemeen, consumptie ter plaatsen;
- Het uitbaten van een taverne, spijshuis, drankgelegenheden met bijkomende verkoop van tabakswaaren;
- Uitbating van een verbruikssalon, zoals een snackbar, ijsalon, theesalon, cafetaria;
- Het uitoefenen van het beroep van restauratiehouder. Alle leveringen en diensten van een traiteur en het aannemen van opdrachten voor het verzorgen van de maaltijden op banketten, feesten, seminaries, en zo meer;
- De uitbating van automatische spelen en handigheidsspelen;
- Onderneming voor het organiseren van tentoonstellingen en kunstgalerijen;
- Het uitvoeren van vastgoedexpertises en plaatsbeschrijvingen;
- Het verstrekken van adviezen inzake infrastructuur en ruimtelijke planning;

- Het uitvoeren van landmeetkundige opmetingen;
- Het waarnemen van alles bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies;
- Algemene activiteiten
 - a) Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen; het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al dan niet een participatie aanhoudt;
 - b) Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, en alle handels- en financiële operaties verrichten behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen;
 - c) Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard, in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks, op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur;
 - d) Het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies;
 - e) Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa;
 - f) Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices;
 - g) De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort: "tussenpersoon in de handel";
 - h) Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen;
- Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen
- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die, rechtstreeks of onrechtstreeks, met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.
- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten, rechtspersonen en ondernemingen.
- Het aan- en verkopen van onroerende goederen (gebouwen alsook gronden), zowel in België als in het buitenland. Het beheren en oordeelkundig uitbreiden in de ruimste zin van het woord van een patrimonium, grotendeels bestaande uit onroerende goederen. Binnen het kader van haar maatschappelijk voorwerp zal de vennootschap mogen overgaan tot het aankopen en verkopen, opschikken, uitrusten, valoriseren, bouwen, laten bouwen en verbouwen, zakelijke rechten verlenen of afsluiten, in huur nemen of verhuren van onroerende goederen, bebouwd of onbebouwd, gemeubeld of ongemeubeld alsook het verkavelen van gronden, het in opstal geven van gronden, projectontwikkeling,....
- Projectontwikkeling voor de nieuwbouw of voor renovatiewerken;
- Ontwikkeling van residentiële en niet-residentiële bouwprojecten;
- Algemene bouwonderneming inhoudende het optrekken van gebouwen en onder de kap brengen alsmede coördinatie van de andere aan onderaannemers toevertrouwde en door deze uitgevoerde voltooiingswerken van gebouwen; restauratiewerken van gebouwen en monumenten; slopingswerken van gebouwen en kunstwerken; bouwen van stellingen; alsmede het invoegen en reinigen van gevels; het bouwen van nietmetalen kunstwerken; optrekken van niet-metalen uitneembare paviljoenen en barakken; waterdicht maken en bedekken van gebouwen met asfalt en teer; droogmaken van gebouwen anders dan met teer en asfalt; timmer- en schrijnwerk voor gebouwen; vervaardigen en plaatsen van houten vensterluiken; plaatsen van buitenschrijnwerk; plaatsen van ijzerwerk, metalen luiken en metalen schrijnwerk in

- kunststof; grond- en rioleringswerken; funderings- en paalfunderingswerken;
 - aanleggen van speelpleinen, sportvelden, parken en tuinen; aanplantingswerken;
 - Bemiddeling in en beheer van roerend en onroerend goed voor rekening van derden;
 - Tussenhandelaar, de makelarij evenals welk danige onroerende verhandeling in de meest ruime zin, met inbegrip van onroerende leasing;
 - Het verlenen aan de ondernemingen waarin zij deelneemt, al dan niet bezoldigd, van alle bijstand, hetzij technisch, commercieel, administratief of op het vlak van algemeen beheer, hetzij financieel, met inbegrip van borgstelling, hypotheek verlenen, avalgeving en inpandgeving van onroerende goederen;
 - De agentuur bij het afsluiten van verzekeringen, financieringen en projectontwikkeling;
 - Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa;
 - Bouwrijp maken van terreinen, allerhande grondwerken in verband met de voorbereiding van bouwterreinen, nivellerings-, drainerings-, boringen;
 - Het verkopen voor rekening van derden als commissionair;
 - De vennootschap kan zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, zowel in België als in het buitenland onroerende en roerende goederen bouwen, kopen, verkopen, verkrijgen, behouden, beheren, huren en verhuren, ruilen of vervreemden. Zij kan alle fabrieksmerken, patenten en vergunningen nemen, bekomen, toestaan, aankopen of afstaan;
 - Immobiliënkantoor;
 - Verhuur en exploitatie van eigen of geleased onroerend goed;
 - Verhuur en exploitatie van terreinen;
 - Management activiteiten;
 - Adviesbureau op het gebied van bedrijfsbeheer; adviesbureaus op het gebied van bedrijfsvoering;
 - Overige zakelijke dienstverlening;
 - Tussenpersoon in de handel, zoals makelarij in goederen, handelsvertegenwoordiging, alsook het huur als tussenpersoon bij onderhandelingen door gehele of gedeeltelijke overname van aandelen; in de meest ruime betekenis het deelnemen aan emissie- en overname van aandelen en vastrentende waarden door intekening, waarborgplaatsing, verhandeling, of anderszins, alsmede het verwezenlijken van om het even welke verrichting inzake portefeuille- of kapitaalbestuur;
 - het verlenen van technische, administratieve, financiële en commerciële bijstand, in de meest ruime zin genomen, aan derden of aanverwante bedrijven;
 - de verwerving voor eigen rekening van eender welke titels of rechten door middel van participatie, inbreng, onderschrijving, intekening, plaatsing, waarborg, koop, aankoopoptie, verhandeling of op iedere andere wijze;
- Alle voorgaande aanduidingen en opsommingen zijn niet beperkend, doch enkel van aanwijzende aard. Ze dienen zo breed mogelijk opgevat te worden, daarin begrepen in het algemeen alle residentiële, commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het maatschappelijk voorwerp van de vennootschap, of die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden, en die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs maar bevorderend zijn.
- Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken. Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.
- Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen. De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.
- In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.
- De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken, zowel in België als in het

buitenland, op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zouden achten.

De vennootschap kan handelen voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Op algemene wijze mag zij allerhande commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen uitvoeren, welke rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp.

De bestuurder(s) zijn bevoegd om de aard en de reikwijdte van het maatschappelijk voorwerp te interpreteren.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in op gelijk welke wijze, rechtstreeks of zijdelings, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen toestaan, zich voor derden borg stellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. Kortom, zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd voorwerp of wat van aard is de verwezenlijking ervan te bevorderen."

(...)

Bestuursorgaan

De bestuurders zijn:

- Johny Coninx
- Tom Coninx

(...)

2. De datum vanaf welke de handelingen van de over te nemen vennootschap boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap:

De datum vanaf welke de handelingen van de overgenomen vennootschappen boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap, Sun Tan Studio, wordt vastgesteld op 1 januari 2026 om 0u00, wetende dat de over te nemen vennootschap, TN Lux, haar laatste jaarrekening heeft afgesloten op 31 december 2025.

Alle verrichtingen sinds gemelde tijdstippen door de over te nemen vennootschappen gedaan, komen voor rekening van de overnemende vennootschap en de sindsdien verworven resultaten zullen in de rekeningen van de overnemende vennootschap geboekt worden.

3. De rechten die de overnemende vennootschap toekent aan de vennoten of aandeelhouders van de over te nemen vennootschappen die bijzondere rechten hebben

TN Lux heeft op heden 186 aandelen uitgegeven die ieder 1/186ste van de inbreng vertegenwoordigen.

Alle voormelde aandelen worden momenteel aangehouden door Sun Tan Studio, overnemende vennootschap, die niet van enige bijzondere rechten geniet en de over te nemen vennootschap heeft geen andere effecten uitgegeven dan gewone aandelen. Alle aandelen van de over te nemen vennootschap zullen worden vernietigd in het kader van de beoogde fusie. Er worden dus geen bijzondere rechten toegekend aan de enige aandeelhouder van de over te nemen vennootschap.

4. Ieder bijzonder voordeel toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen

In het kader van de met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting worden er geen bijzondere voordelen toegekend aan de bestuursorganen van de overnemende vennootschap of van de over te nemen vennootschappen.

5. Slotverklaringen

5.1 De besloten vennootschap TN Lux is eigenaar van een onroerende goed, gelegen te 3700 Tongeren Borgloon, Luikersteenweg 25, afdeling 73083 Tongeren-Borgloon 1 AFD/Tongeren, sectie D.

Er vindt bijgevolg een overdracht plaats conform artikel 2,18° van het Bodemdecreet. Het bodemattest afgeleverd door de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij dd. 21/05/2026 vermeldt:

"Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrand is.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbepalingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250m³ een technisch verslag opgemaakt te worden."

(...)

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/06/2026 - Annexes du Moniteur belge

Onderhavig voorstel een met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting is opgesteld in vijf originelen, waarvan elk exemplaar evenwaardig is, met name één voor het bestuursorgaan van de over te nemen vennootschap, één voor het bestuursorgaan van de overnemende vennootschap, één voor iedere bij de fusie betrokken vennootschap ter neerlegging ter griffie van de Ondernemingsrechtbank te Antwerpen afdeling Tongeren-Borgloon en één voor de notaris.

Aldus opgemaakt te Bilzen-Hoeselt op 11/06/2026

Johny Coninx
Bestuurder

Tom Coninx
Bestuurder