



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



26080221

Ondernemingsrechtbank
Antwerpen

12 JUNI 2026

Afdeling ANTWERPEN
Griffie

Ondernemingsnr : 0443 046 015

Naam

(voluit) : **MANNA**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Naamloze Vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Kanaaldijk 6 te 2900 Schoten**

**Onderwerp akte : VOORSTEL TOT PARTIËLE SPLITSING DOOR OVERNEMING van de
NV MANNA FOODS en de NV MANNA door de BV VASYTI bij toepassing
van artikel 12:8,1° WVV juncto art. 12:59 e.v. WVV**

Op datum van 11/06/2026 zijn de bestuursorganen van NV MANNA FOODS en NV MANNA, overeenkomstig artikel 12:8,1° juncto artikel 12:59 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (hierna "WVV"), overgegaan tot de opstelling van onderhavig voorstel tot partiële splitsing van de NV MANNA FOODS en de NV MANNA, met overneming door de BV VASYTI, en waarbij een deel van het vermogen van NV MANNA FOODS en NV MANNA, zowel de rechten als verplichtingen, zonder ontbinding, op de verkrijgende vennootschap, BV VASYTI zal overgaan, zonder dat de NV MANNA FOODS en de NV MANNA zullen ophouden te bestaan.

Betrokken vennootschappen – beschrijving van de voorgenomen splitsing:

1. NV MANNA FOODS – te splitsen vennootschap 1

met zetel te 2900 Schoten, Kanaaldijk 6 en met ondernemingsnummer 0403.730.232,
RPR Antwerpen, afdeling Antwerpen, BTW BE 0403.730.232
(hierna genoemd "te splitsen vennootschap 1").

De te splitsen vennootschap 1 werd opgericht onder de benaming "PRODUCTEN MANNA, FABRIEK VAN INGELEGDE ZUURWAREN, CHOUCROUTE EN MAYONNAISE" ingevolge akte verleden voor notaris Paul VAN OEKEL te Antwerpen op 17 december 1959, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 31 december 1959, onder nummer 32.087.

De statuten werden vervolgens herhaaldelijk gewijzigd en voor het laatst ingevolge akte verleden voor notaris Alvin WITTENS te Wijnegem op 30 juni 2021, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 28 juli 2021, onder nummer 21090363.

De te splitsen vennootschap 1 wordt met het oog op de neerlegging van onderhavig voorstel tot partiële splitsing rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar Raad van Bestuur, te weten:

- mevrouw Sylvie VAN DEN BROECK, wonende te 2970 Schilde, De Zevenster 45, bestuurder en gedelegeerd bestuurder;
 - de heer Timothy VAN DEN BROECK, wonende te 2980 Zoersel, Fazantendreef 15, bestuurder;
 - BV ARJOLI, met zetel te 2160 Wommelgem, Maalveld 12, bestuurder,
- vertegenwoordigd door de heer Hans VAN DE VENSTER, vaste vertegenwoordiger.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/06/2026 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

2.NV MANNA – te splitsen vennootschap 2

met zetel te 2900 Schoten, Kanaaldijk 6 en met ondernemingsnummer 0443.046.015, RPR Antwerpen, afdeling Antwerpen, BTW BE 0443.046.015 (hierna genoemd “te splitsen vennootschap 2”).

De te splitsen vennootschap 2 werd opgericht ingevolge akte verleden voor notaris Jacques DE RIDDER te Antwerpen-Borgerhout op 28 december 1990, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 24 januari 1991, onder nummer 910124-211.

De statuten werden vervolgens herhaaldelijk gewijzigd en voor het laatst ingevolge akte verleden voor notaris Alvin WITTENS te Wijnegem op 30 juni 2021, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 30 juli 2021, onder nummer 21091561.

De te splitsen vennootschap 2 wordt met het oog op de neerlegging van onderhavig voorstel tot partiële splitsing rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar Raad van Bestuur, te weten:

- mevrouw Sylvie VAN DEN BROECK, wonende te 2970 Schilde, De Zevenster 45, bestuurder en gedelegeerd bestuurder;
- de heer Timothy VAN DEN BROECK, wonende te 2980 Zoersel, Fazantendreef 15, bestuurder.

3.BV VASYTI – verkrijgende vennootschap

met zetel te 2900 schoten, Kanaaldijk 6 en ondernemingsnummer 1038.825.062, RPR Antwerpen, afdeling Antwerpen, met BTW nummer BE 1038.825.062 (in aanvraag) (hierna genoemd “verkrijgende vennootschap”).

De BV VASYTI werd opgericht bij akte verleden voor notaris Frank LIESSE te Antwerpen op 9 juni 2026, gepubliceerd in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad d.d. 11 juni 2026, onder nummer 26336289.

De statuten werden sindsdien niet gewijzigd.

De BV VASYTI wordt met het oog op de neerlegging van onderhavig voorstel tot partiële splitsing rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar bestuurders, te weten:

- mevrouw Sylvie VAN DEN BROECK, wonende te 2970 Schilde, De Zevenster 45,
- de heer Timothy VAN DEN BROECK, wonende te 2980 Zoersel, Fazantendreef 15.

De bestuursorganen van voormelde vennootschappen hebben het initiatief genomen dat ertoe strekt een partiële splitsing door te voeren bij wijze van inbreng van welbepaalde activa- en passiva bestanddelen van de te splitsen vennootschappen in de verkrijgende vennootschap, bij toepassing van artikel 12:8,1° WVV, juncto artikelen 12:59 e.v. WVV, tegen een vergoeding die uitsluitend zal bestaan uit aandelen van de verkrijgende vennootschap en zonder dat de te splitsen vennootschappen zullen ophouden te bestaan.

Overeenkomstig artikel 12:8,1° WVV wordt met splitsing gelijkgesteld :

“1° de rechtshandeling waarbij een deel van het vermogen van een vennootschap, zowel de rechten als de verplichtingen, zonder ontbinding op één of meer bestaande vennootschappen of door haar opgerichte vennootschappen overgaat tegen uitreiking aan de vennoten of aandeelhouders van de overdragende vennootschap, van aandelen in de verkrijgende vennootschap of vennootschappen, eventueel met een opleg in geld die niet meer mag bedragen dan een tiende van de nominale waarde of, bij gebrek aan een nominale waarde, van de fractiewaarde van de uitgereikte aandelen; indien een verkrijgende vennootschap een vennootschap zonder kapitaal is, wordt met de fractiewaarde gelijkgesteld de inbrengwaarde, zoals die blijkt uit de jaarrekening, van alle door de vennoten of aandeelhouders toegezegde inbrengen in geld of in natura, met uitzondering van de inbrengen in nijverheid, in voorkomend geval verhoogd met de reserves die op grond van een statutaire bepaling slechts aan de vennoten of aandeelhouders kunnen worden uitgekeerd mits een statutenwijziging, dit alles gedeeld door het aantal aandelen;”

De bestuursorganen van de te splitsen vennootschappen verbinden zich ertoe alles te doen wat in hun macht ligt om de genoemde partiële splitsing tot stand te brengen tegen de hierna vermelde voorwaarden en zij leggen bij deze het voorstel tot partiële splitsing door overneming vast dat ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan de respectieve algemene vergaderingen van de te splitsen vennootschappen en de verkrijgende vennootschap te houden op het Notariskantoor CELIS & LIESSE te 2000 Antwerpen, Kasteelpleinstraat 59.

De comparanten verklaren vervolgens dat zij er kennis van hebben dat onderhavig voorstel tot partiële splitsing door elke vennootschap die bij de partiële splitsing betrokken is, ten minste zes weken vóór de algemene vergadering van elk der vennootschappen die over de partiële splitsing moet beslissen, ter griffie van de Ondernemingsrechtbank moet neergelegd worden en bekendgemaakt overeenkomstig hetgeen bepaald in artikel 12:59 laatste lid WVV.

1/ IDENTIFICATIE VAN DE BIJ DE SPLITSING BETROKKEN VENNOOTSCHAPPEN – ARTIKEL 12:59, 1° WVV

a) De te splitsen vennootschap 1, NV MANNA FOODS, met zetel te 2900 Schoten, Kanaaldijk 6 en met ondernemingsnummer 0403.730.232:

De te splitsen vennootschap 1 heeft overeenkomstig artikel 3 van haar statuten, het volgende voorwerp:

“De vennootschap heeft tot voorwerp:

Het in- en uitvoeren, aankopen en verkopen, in het groot en in het klein, het voortbrengen en de zelfbereiding van alle ingelegde zuurwaren, zuurkool, ingelegde viswaren, sausen, mayonaise en dergelijke, hiermede in verband.

De vennootschap mag in België en in het buitenland alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar voorwerp.

Zij mag eveneens belangen hebben bij wijze van inbreng, inschrijving of anderszins, in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, analoog of aanverwant voorwerp nastreven, of wier voorwerp van aard is dat van de vennootschap te bevorderen.

Zij mag zich voor deze vennootschappen borg stellen of haar aval verlenen, voorschotten en kredieten toestaan, hypothecaire of ander waarborgen verstrekken.”

Het kapitaal van de te splitsen vennootschap 1 bedraagt driehonderdvijfenzeventigduizend euro (€ 375.000,00), vertegenwoordigd door zevenhonderdvijftig (750) aandelen op naam zonder vermelding van nominale waarde.

In de te splitsen vennootschap 1 zijn tot op heden geen bevoorrechte effecten uitgegeven waaraan bijzondere rechten werden toegekend.

De aandelen van de te splitsen vennootschap 1 zijn op datum van opstelling van dit voorstel als volgt verdeeld:

Aandeelhouder	Aantal aandelen
NV MANNA INTERNATIONAL, met zetel te 2900 Schoten, Kanaaldijk 6 en met ondernemingsnummer 0534.550.865, vertegenwoordigd door mevrouw Sylvie VAN DEN BROECK, bestuurder.	
	750
TOTAAL	750

b) De te splitsen vennootschap 2, NV MANNA, met zetel te 2900 Schoten, Kanaaldijk 6 en met ondernemingsnummer 0443.046.015:

De te splitsen vennootschap 2 heeft overeenkomstig artikel 3 van haar statuten, het volgende voorwerp:

“De vennootschap heeft tot voorwerp:

Het patrimonium, gevormd door de inbrengsten en grotendeels bestaande uit onroerende goederen te behouden, in de ruimste zin van het woord te beheren en oordeelkundig uit te breiden, alsook landsbouwontginning.

De vennootschap zal er zorg voor dragen haar onroerende goederen slechts te vervreemden, wanneer deze

bouwrijp geworden zijn, of wanneer gebiedende omstandigheden haar daartoe dwingen.

Binnen het kader van haar voorwerp zal de vennootschap mogen overgaan tot het aankopen, opschikken, uitrusten, valoriseren, bouwen, verhuren of in huur nemen van onroerende goederen, al dan niet gemeubeld. Zij zal in het kader van haar werkzaamheden alle onroerende en roerende verrichtingen mogen stellen, die nodig of nuttig kunnen zijn voor de verwezenlijking van haar voorwerp.

Verder mag zij ook in het kader van het beheer van het patrimonium een effectenportefeuille uitbouwen en valoriseren.

Zij mag alle industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende handelingen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar voorwerp.

De vennootschap mag langs alle rechtswegen deelnemen aan alle zaken, ondernemingen of vennootschappen met een identiek, gelijkaardig of aanverwant voorwerp of die van aar zijn om de ontwikkeling van haar voorwerp te bevorderen.

Zij mag eveneens belangen hebben bij wijze van inbreng, inschrijving of anderszins in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een gelijkaardig, analoog of aanverwant voorwerp nastreven, of wier voorwerp van aard is dat van de vennootschap te bevorderen.

Zij mag zich voor deze vennootschappen borg stellen of aval verlenen, voorschotten en krediet toestaan, hypothecaire of andere waarborgen verstrekken.

Deze opsomming is niet beperkend, zodat de raad van bestuur alle handelingen kan stellen die, op welke wijze ook, kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp.

Het voorwerp kan gewijzigd worden bij een besluit van de buitengewone algemene vergadering gehouden ten overstaan van een notaris en met inachtneming van de voorschriften van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De vennootschap is verbonden door de rechtshandelingen verricht door haar organen van vertegenwoordiging, zelfs indien die handelingen buiten haar voorwerp liggen, tenzij zij bewijst dat de derde daarvan op de hoogte was of er, gelet de omstandigheden, niet onkundig van kon zijn.

Openbaarmaking van de statuten alleen is echter geen voldoende bewijs, een en ander onverminderd de persoonlijke aansprakelijkheid van de bestuurders voor de schade die het gevolg is van de voorwerpoverschrijdende handelingen."

Het kapitaal van de te splitsen vennootschap 2 bedraagt driehonderdzeventigduizend euro (€ 370.000,00), vertegenwoordigd door tweeduizendvijfhonderd (2.500) aandelen op naam zonder vermelding van nominale waarde.

In de te splitsen vennootschap 2 zijn tot op heden geen bevoorrechte effecten uitgegeven waaraan bijzondere rechten werden toegekend.

De aandelen van de te splitsen vennootschap 2 zijn op datum van opstelling van dit voorstel als volgt verdeeld:

Aandeelhouder	Aantal aandelen
NV MANNA INTERNATIONAL, met zetel te 2900 Schoten, Kanaaldijk 6 en met ondernemingsnummer 0534.550.865, vertegenwoordigd door mevrouw Sylvie VAN DEN BROECK, bestuurder.	2.500
TOTAAL	2.500

c) De verkrijgende vennootschap, BV VASYTI, met zetel te 2900 Schoten, Kanaaldijk 6 en met ondernemingsnummer 1038.825.062

De verkrijgende vennootschap heeft overeenkomstig artikel 3 van haar statuten het volgende voorwerp:

"De vennootschap heeft als voorwerp:

1. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals onder meer erfpacht- en opstalrechten en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen en verkopen zowel in volle eigendom als in vruchtgebruik en/of blote eigendom, ruilen, doen bouwen, doen verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen.
2. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving

of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

3. Holding activiteiten, omvattende onder meer:

- het door middel van inschrijving, inbreng, fusie, samenwerking, financiële tussenkomst of anderszins verwerven van een belang of deelneming in alle bestaande of nog op te richten bedrijven, vennootschappen of verenigingen in België of in het buitenland zonder onderscheid;
- het beheren, valoriseren, verkopen, te gelde maken of anderszins vervreemden van deze participaties of belangen;
- alle financiële transacties en financiële overeenkomsten, behoudens deze activiteiten die wettelijk voorbehouden zijn aan spaar- en depositobanken en aan vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies;
- het rechtstreeks of onrechtstreeks deelnemen aan het bestuur, de directie, de controle en vereffening van de vennootschappen waarin zij een belang of deelneming heeft en in het algemeen alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband houden met de activiteiten van een holding.

4. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies en dient zich te onthouden van alle handels- en financiële operaties welke wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen, kapitalisatieondernemingen, ondernemingen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies.

Aangaande al het voorgaande handelt de vennootschap voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen, zij mag zich borgstellen en aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor haarzelf als voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft."

Overeenkomstig artikel 5 van de statuten werden ter vergoeding voor de inbrengen honderd (100) aandelen uitgegeven.

In de verkrijgende vennootschap zijn tot op heden eveneens geen bevoorrechte effecten uitgegeven waaraan bijzondere rechten werden toegekend.

De aandelen van de verkrijgende vennootschap zijn op datum van opstelling van dit voorstel als volgt verdeeld:

Aandeelhouder	Aantal aandelen
NV MANNA INTERNATIONAL, met zetel te 2900 Schoten, Kanaaldijk 6 en met ondernemingsnummer 0534.550.865, vertegenwoordigd door de mevrouw Sylvie VAN DEN BROECK, bestuurder.	
TOTAAL	100
	100

2/ RUILVERHOUDING – ARTIKEL 12:59, 2° WVV

Het kapitaal van de te splitsen vennootschap 1 bedraagt thans driehonderdvijfenzeventigduizend euro (€ 375.000,00), vertegenwoordigd door zevenhonderdvijftig (750) aandelen op naam zonder vermelding van nominale waarde.

In de te splitsen vennootschap 1 zijn tot op heden geen bevoorrechte effecten uitgegeven waaraan bijzondere rechten werden toegekend.

Het kapitaal van de te splitsen vennootschap 2 bedraagt thans driehonderdzeventigduizend euro (€ 370.000,00), vertegenwoordigd door tweeduizendvijfhonderd (2.500) aandelen op naam zonder vermelding van nominale waarde.

In de te splitsen vennootschap 2 zijn tot op heden geen bevoorrechte effecten uitgegeven waaraan bijzondere rechten werden toegekend.

Overeenkomstig artikel 5 van de statuten van de verkrijgende vennootschap werden ter vergoeding voor de inbrengen honderd (100) aandelen uitgegeven.

Naar aanleiding van de partiële splitsing van de te splitsen vennootschap 1 wordt het vermogen van de verkrijgende vennootschap verhoogd met 333.943,91 EUR tegen uitreiking van 3.339 aandelen.

Naar aanleiding van de partiële splitsing van de te splitsen vennootschap 2 wordt het vermogen van de verkrijgende vennootschap verhoogd met 37.763,29 EUR tegen uitreiking van 377 aandelen.

De aandelen van de te splitsen vennootschap 1 zijn op datum van opstelling van dit voorstel als volgt verdeeld:

Aandeelhouder	Aantal aandelen
NV MANNA INTERNATIONAL, met zetel te 2900 Schoten, Kanaaldijk 6 en met ondernemingsnummer 0534.550.865, vertegenwoordigd door mevrouw Sylvie VAN DEN BROECK, bestuurder.	750
TOTAAL	750

De aandelen van de te splitsen vennootschap 2 zijn op datum van opstelling van dit voorstel als volgt verdeeld:

Aandeelhouder	Aantal aandelen
NV MANNA INTERNATIONAL, met zetel te 2900 Schoten, Kanaaldijk 6 en met ondernemingsnummer 0534.550.865, vertegenwoordigd door mevrouw Sylvie VAN DEN BROECK, bestuurder.	2.500
TOTAAL	2.500

Bij de inbreng in de BV VASYTI zullen 3.716 aandelen toegekend worden als vertegenwoordiging van het ingebrachte vermogen.

De aandelen zullen worden toegekend aan de enige aandeelhouder van de te splitsen vennootschap 1 en de te splitsen vennootschap 2:

NV MANNA INTERNATIONAL, met zetel te 2900 Schoten, Kanaaldijk 6 en met ondernemingsnummer 0534.550.865, vertegenwoordigd door mevrouw Sylvie VAN DEN BROECK, bestuurder.	3.716
TOTAAL	3.716

Er wordt geen opleg in geld betaald.

De bestuursorganen wijzen erop dat de ruilverhouding in onderhavige partiële splitsing door overneming de facto van ondergeschikt belang is. Alle aandelen van de te splitsen vennootschap 1 en de te splitsen vennootschap 2 zijn in handen van dezelfde aandeelhouder, NV MANNA INTERNATIONAL. De nieuw uit te geven aandelen zullen bijgevolg volledig worden toegekend aan de enige aandeelhouder van beide te splitsen vennootschappen.

Gelet op de relativiteit van de ruilverhouding werd deze dan ook vastgesteld op basis van de (niet gecorrigeerde) boekhoudkundige eigenvermogenswaarde per aandeel van de te splitsen vennootschappen en de fractiewaarde per aandeel van de verkrijgende vennootschap.

De uitgifte van de nieuwe aandelen zal verder worden toegelicht in het verslag bedoeld onder punt 7 van dit voorstel.

Alle voornoemde nieuw uit te reiken aandelen in de verkrijgende vennootschap, welke in vergoeding van de afgesplitste activa- en passiva bestanddelen aan de aandeelhouder van de te splitsen vennootschappen worden toegekend, zijn van dezelfde aard als de respectievelijk bestaande aandelen in de te splitsen vennootschappen.

Er wordt geen opleg in geld betaald.

3/ UITREIKING NIEUWE AANDELEN – ARTIKEL 12:59, 3° WVV

De uitreiking van de aandelen van de verkrijgende vennootschap BV VASYTI zal worden vervuld door en onder verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan van de verkrijgende vennootschap. De uitreiking van deze aandelen zal ingeschreven worden in het aandeelhoudersregister van de verkrijgende vennootschap.

4/ DE DATUM VANAF WANNEER DEZE AANDELEN RECHT GEVEN OP WINSTDEELNAME, EVENALS ELKE BIJZONDERE REGELING BETREFFENDE DIT RECHT - ARTIKEL 12:59, 4° WVV

Alle voornoemde nieuw uit te reiken aandelen in de verkrijgende vennootschap zullen in de winst delen vanaf 01/01/2026.

Er wordt geen bijzondere regeling voorzien betreffende dit recht.

5/ DATUM VANAF WELKE DE HANDELINGEN VAN DE TE SPLITSEN VENNOOTSCHAPPEN BOEKHOUDKUNDIG GEACHT WORDEN TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP - ARTIKEL 12:59, 5° WVV

De datum, vanaf welke de handelingen van de te splitsen vennootschappen betreffende de over te dragen activa- en passivabestanddelen boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de verkrijgende vennootschap, is vastgesteld op 01/01/2026 om 00u00.

Alle verrichtingen die door de te splitsen vennootschappen vanaf deze datum werden verricht betreffende de over te dragen activa- en passivabestanddelen, zullen geacht worden te zijn gevoerd voor rekening van de verkrijgende vennootschap.

De verkrijgende vennootschap zal bijgevolg alle baten en kosten dragen, die verbonden zijn aan de activa- en passivabestanddelen, die aan de verkrijgende vennootschap worden overgedragen.

6/ BIJZONDERE RECHTEN - ARTIKEL 12:59, 6° WVV

Alle aandelen die het vermogen van de te splitsen vennootschappen NV MANNA FOODS en NV MANNA vormen, zijn identiek en kennen dezelfde rechten en voordelen toe aan de houders ervan, zodat er binnen de verkrijgende vennootschap geen aandelen die bijzondere rechten toekennen, zullen worden gecreëerd. Er bestaan geen andere effecten binnen de te splitsen vennootschappen.

Bijgevolg moet dienaangaande geen bijzondere regeling worden uitgewerkt.

7/ BIJZONDERE BEZOLDIGINGEN – ARTIKEL 12:59, 7° WVV

Overeenkomstig artikel 12:61 c.q. artikel 12:62 in fine WVV zal aan de aandeelhouder verzocht worden te verzaken aan de toepassing van de artikelen 12:61 WVV (verslag bestuursorgaan) en 12:62 WVV (verslag bedrijfsrevisor).

De verslaggeving aangaande de inbreng in natura herleeft dan.

De BV GRANT THORNTON BEDRIJFSREVISOREN, met zetel te 2600 Antwerpen, Uitbreidingsstraat 72 bus 7, in het ledenregister van de vennootschappen van het IBR ingeschreven onder het nummer B00127, vertegenwoordigd door de heer Danny DE JONGE, bedrijfsrevisor, wordt evenwel belast met het opstellen van een verslag aangaande de inbreng in natura in de BV VASYTI overeenkomstig art.5:133,§1 juncto artikel 5:121 WVV. Deze zal voor haar werkzaamheden een afzonderlijke vergoeding ontvangen en dit volgens de voor het bedrijfsrevisorenkantoor geldende tarieven.

8/ BIJZONDERE VOORDELEN - ARTIKEL 12:59, 8° WVV

Aan de leden van de bestuursorganen die aan de partiële splitsing deelnemen worden geen bijzondere voordelen toegekend.

9/ BESCHRIJVING EN VERDELING VAN DE OVER TE DRAGEN DELEN VAN DE ACTIVA EN PASSIVA
– ARTIKEL 12:59, 9° WVV

De partiële splitsing wordt voor de te splitsen vennootschappen voorgesteld op basis van de jaarrekening per 31 december 2025.

Met betrekking tot de passiva zal het eigen vermogen van de te splitsen vennootschappen NV MANNA FOODS en NV MANNA worden afgesplitst in overeenstemming met de fiscale principes van artikel 213 WIB92. Meer bepaald zullen de bestanddelen van het eigen vermogen worden verdeeld in functie van de fiscale nettowaarde van de in de verkrijgende vennootschap ingebrachte vermogensbestanddelen.

1.Partiële splitsing van NV MANNA FOODS

Er wordt voorgesteld om aan de verkrijgende vennootschap BV VASYTI de hierna vermelde activa- en passivabestanddelen van het vermogen van de te splitsen vennootschap 1 toe te bedelen, te weten:

ACTIEF		Vasyti		Manna Foods
21500000 HW & SW - APK	1.117.773,43	0,00		1.117.773,43
21590000 HW & SW - AF	-929.315,06	0,00		-929.315,06
22000000 Terreinen - APK	150.364,23	150.364,23		0,00
22100000 Gebouwen - APC	3.800.277,57	1.990.750,11		1.809.527,46
22190000 Gebouwen - AF	-3.375.473,30	-1.812.013,12		-1.563.460,18
23000000 Mach & Uitr - APK	7.154.493,13	0,00		7.154.493,13
23090000 Mach & Uitr - AF	-5.493.065,22	0,00		-5.493.065,22
24000000 Meubilair - APK	286.656,02	0,00		286.656,02
24010000 HW & SW - APK	867.246,62	0,00		867.246,62
24019000 HW & SW - AF	-857.914,74	0,00		-857.914,74
24090000 Meubilair - AF	-258.695,32	0,00		-258.695,32
24101000 RM Personeelw - APK	17.802,10	0,00		17.802,10
24102000 RM Vrachtw - APK	35.772,57	0,00		35.772,57
24103000 RM Anders - APK	151.766,42	0,00		151.766,42
24191000 RM Personeelw - AF	-17.802,10	0,00		-17.802,10
24192000 RM Vrachtw - AF	-26.924,19	0,00		-26.924,19
24193000 RM Ander - AF	-133.574,56	0,00		-133.574,56
25000000 Leasing VA - APK	9.017.596,67	5.636.160,00		3.381.436,67
25090000 Leasing VA - AF	-8.404.696,85	-5.538.880,00		-2.865.816,85
27000000 Act In Aanbouw - APK	0,00	0,00		0,00
28000000 Deeln Vervo Ond - APK	0,00	0,00		0,00
28800000 Borgtochten In Cont.	18.420,00	0,00		18.420,00
29100000 Vordering TVDB	0,00	0,00		0,00
30000000 GS1 - Inventaris	1.555.225,25	0,00		1.555.225,25
30110000 Verp - Inventaris	1.448.029,05	0,00		1.448.029,05
30900000 GS - Wierminderling	-25.485,57	0,00		-25.485,57
30911000 Verp - Wierminderling	-83.074,70	0,00		-83.074,70
31000000 HS 1 - Inventaris	65.864,35	0,00		65.864,35
32000000 HP - Inventaris	55.635,13	0,00		55.635,13
33000000 Gereed Prod	3.831.527,46	0,00		3.831.527,46
33900000 Gereed Prod - Wiermin	-1.669,68	0,00		-1.669,68
34000000 Handelgoed - Inv	87.232,94	0,00		87.232,94
40000000 Klanten	8.340.120,29	0,00		8.340.120,29
40020000 Corr - Levr/Debit	11.560,95	0,00		11.560,95
40030000 Corr - Klant/Credit	433.820,52	0,00		433.820,52
40040001 Op te maken facturen	7.498,11	0,00		7.498,11
40041000 Te ontvangen crediten	35.869,83	0,00		35.869,83
40700000 Dubieuze Handelsvond	384.745,82	0,00		384.745,82
40800000 Waarde Verm Op Vorde	-316.695,14	0,00		-316.695,14
41100000 Terug te vorderen BTW	0,00	0,00		0,00
41100000 Te Vord.BTW-R/C	0,00	0,00		0,00
41100300 Terug te vorderen BT	0,00	0,00		0,00
41101000 Afrekbare BTW	0,00	0,00		0,00
41101010 Afrekbare BTW	310.455,48	0,00		310.455,48
41200000 Terug Te Vord Winstb	80.995,47	0,00		80.995,47
41250000 Terug Te Vord-Andere	0,00	0,00		0,00
41300000 Voorschotten RSZ	0,00	0,00		0,00
41300001 Voorschotten RSZ	0,00	0,00		0,00
41400001 Voorschotten levr.	0,00	0,00		0,00
41840000 R/C Zaaiervoeder	100.000,00	0,00		100.000,00
41880000 RC Manna Internation	0,00	0,00		0,00
41800000 Gewaasborgde verkoop	84.724,75	0,00		84.724,75
49000000 Over Te Dragen Koste	147.700,26	0,00		147.700,26
55000000 ING - R/C	474.628,22	10.000,00		464.628,22
55000001 ING Spaarrekening	1.431.931,91	0,00		1.431.931,91
55000003 ING Termijnrekening	2.500.000,00	0,00		2.500.000,00
55100000 BNP BE - R/C	380.020,04	0,00		380.020,04
55100600 Bank2 - Interim	0,00	0,00		0,00
55110000 BNP FR - R/C	0,00	0,00		0,00
55200000 BELF - R/C	572.278,82	0,00		572.278,82
57000000 Kasen - Contanten	840,27	0,00		840,27
58000000 Interne Overboeking	0,00	0,00		0,00
TOTAAL ACTIEF	25.014.487,29	438.541,32		24.576.106,63

PASSIEF	Varyd	Manna Foods
10000000 Gepaast Kapitaal	-375.000,00	-11.400,38
13000000 Winstbelasting Reserves	-37.500,00	-1.140,04
13200000 Belastingvrije reserves	0,00	0,00
13200000 Belastingvrije Reserves	-1.598.898,89	-60.802,01
13300000 Beschikbare Reserves	-8.572.128,54	-260.501,48
14000000 Overgedragen Winst	0,00	0,00
16000010 Voorziening bruggen	0,00	0,00
16300000 Voorz Ris & Dub Bedr	0,00	0,00
16400000 Voorz Ris & Dub Bedr	-207.681,70	-207.681,70
17000030 Achtergest. lening 1	0,00	0,00
17000040 Achtergest. lening 3	0,00	0,00
17000214 Inv. Krediet BNP LT	0,00	0,00
17200100 Leasingsschuld Bijlho	-24.402,64	-24.402,64
17200110 Leasingsschuld Depati	0,00	0,00
17200116 Shuttle systeem - LT	0,00	0,00
17200117 Casepacker B2 - LT	-45.316,16	-45.316,16
17200118 Kookkatal 2 - LT	-31.823,68	-31.823,68
17200119 Servers SAP - LT	-37.211,48	-37.211,48
17200120 Leasing wagen	0,00	0,00
17200121 Leasing Voorheftruck	-12.448,61	-12.448,61
17200122 Kookkatal 3 - LT	-38.797,43	-38.797,43
17200123 Leasing FoodTruck LT	-64.588,79	-64.588,79
17200124 Leasing LabelPrinter	-62.832,98	-62.832,98
17200125 Leasing BO - LT	-82.837,83	-82.837,83
17200126 Leasing Wifi antenna	-26.779,43	-26.779,43
17200200 Leasingsschuld Houtla	-58.024,02	-58.024,02
17200300 Leasingsschuld zonnep	0,00	0,00
17200600 Leasingsschuld + IJ	0,00	0,00
17200600 Leasingsschuld Selo	0,00	0,00
17200700 Leasingsschuld doppen	0,00	0,00
17200900 Etikettermachine LT	0,00	0,00
17300030 BNP - Partnerboost	0,04	0,00
17300040 Fin SAP Sherpa - LT	0,00	0,00
17300100 Lening direct foed	0,00	0,00
17300110 Lening Midi solo CIP	-558.926,03	-558.926,03
17300214 BNP Inv.krediet - LT	0,00	0,00
42000040 Fin SAP SHERPA - IJ	0,00	0,00
42200020 Leasingsschuld Bijlho	-4.026,97	-4.026,97
42200030 Leasingsschuld Houtla	-8.575,24	-8.575,24
42200058 Wagen SVDB - KT	0,00	0,00
42200059 Shuttle systeem - KT	-2.144,66	-2.144,66
42200060 Casepacker B2 - KT	-47.052,11	-47.052,11
42200061 Kookkatal 2 - KT	-7.876,81	-7.876,81
42200062 Servers SAP - KT	-22.034,64	-22.034,64
42200063 Kookkatal 3 - KT	-7.523,72	-7.523,72
42200064 Leasing Food Truck	-9.338,97	-9.338,97
42200065 Leasing LabelPrinter	-16.439,95	-16.439,95
42200068 Leasing BO	-63.780,51	-63.780,51
42200067 Leasing Wifi Antenne	-6.585,67	-6.585,67
42210050 Leasingsschuld depati	0,00	0,00
42220052 Leasingsschuld zonnep	0,01	0,01
42220058 Leasingsschuld Selo	0,00	0,00
42220057 Bethus Doppensulte	0,00	0,00
42220058 Leasing Voorheftruck	-6.684,59	-6.684,59
42400100 Direct Feed KT	-76.480,59	-76.480,59
42400110 Midi Solo CIP - KT	-213.494,67	-213.494,67
42400200 Lening NVDB - KT	0,00	0,00
42400210 Krediet KT 3	0,00	0,00
42400211 Krediet KT 4	0,00	0,00
42400213 Krediet KT 5	0,00	0,00
42400214 BNP Inv.krediet	0,00	0,00
42400300 Krediet KT 6	0,00	0,00
42400400 BNP PARIBAS - Partne	0,00	0,00
42400500 Leasing servers ING	0,00	0,00
42400600 Etikettermachine KT	0,00	0,00
43300000 KI - R/C	0,00	0,00
43400100 Lening KI Betikus	0,00	0,00
43400200 Lening KI Fortis	0,00	0,00
43400210 Krediet EJP	-560.000,00	-560.000,00
43400211 Krediet vakantiegeld	-242.150,18	-242.150,18
43400213 Voorafbet venn. B.	-611.324,93	-611.324,93
43400300 Lening KI ING	0,00	0,00
44000000 Levensdiers	-3.013.284,10	-3.007.973,02
44000200 Handelsdeb. Ca	-433.820,62	-433.820,62
44002000 Debet-Crediteuren	-11.560,85	-11.560,85
44400000 TOF MM	-172.602,95	-172.602,95
44400100 TOF FI	-869.410,93	-869.410,93
44400110 TOF Commissie	-120,35	-120,35
44406000 Promo&Ristourne CY	-2.103.625,82	-2.103.625,82
44409000 P&R voorgaande jaren	-264.155,08	-264.155,08
44409001 Promo&Ristourne 2024	-38.963,15	-38.963,15
44409002 Promo&Ristourne 2025	0,00	0,00
44410000 Op Te Stellen C'n's	-22.241,40	-22.241,40
45000000 Geraamd bedrag Belgische winstbelastingen	0,00	0,00
45000000 Geraamde Belg Winstb	-73.132,81	-73.132,81
45101000 Te Betalen BTW	0,00	0,00
45101010 Te Betalen BTW NL	-70.082,28	-70.082,28
45300001 Ingeh BV bediende	-98.573,76	-98.573,76
45310001 Ingeh BV Arbeiders	-104.188,46	-104.188,46
45400001 RSZ Bedienden	-100.651,89	-100.651,89
45400201 Andere sociale schud	-369.054,10	-369.054,10
45400211 Te betalen loonbeste	0,00	0,00
45410001 RSZ Arbeiders	-103.230,24	-103.230,24
45500001 Bez.Bedienden	0,00	0,00
45510001 Bez.Arbeiders	0,00	0,00
45600001 Vakantiegeld	-726.989,99	-726.989,99
45900000 BV op warrant	0,00	0,00
45990001 Provisie Eindejaarsp	-0,92	-0,92
47300000 Anders rechthebbenden	0,00	0,00
47300000 Anders Rechthebbende	-50.157,33	-50.157,33
48900000 Overige schulden	-1.097,36	0,00
48920000 RC Manna Patrimonium	0,00	0,00
48930000 RC Manna Intern.	-2.088.932,73	-2.088.932,73
49300000 Over Te Dragen Opbre	-184.898,87	-184.898,87
49300110 Meerwaarde S&L gebou	0,00	0,00
49300120 Meerwaarde S&L gebou	0,00	0,00
TOTAAL PASSIEF	-25.014.487,15	-436.381,22
		-24.578.106,03

De af te splitsen vermogensbestanddelen van de te splitsen vennootschap 1 omvatten onroerende goederen en/of zakelijke rechten betreffende dergelijke goederen:

Aan de verkrijgende vennootschap BV VASYTI worden de bestanddelen van het vermogen van de te splitsen vennootschap 1 toegekend en dit conform de splitsingsbalans opgesteld per 31/12/2025, die verband houden met de volgende onroerende goederen en/of zakelijke rechten gehouden door de te splitsen vennootschap 1:

-Het bestuursorgaan van de te splitsen vennootschap 1 verklaart op basis van een akte van 18 juni 2007 houdende vestiging van een recht van erfpacht verleden voor notaris Philippe DEGOMME te 1050 Brussel, een erfpacht te hebben verleend aan ING LEASE BELGIUM NV op het hierna vermelde terrein voor een duur van 27 jaar, tot en met 31/03/2034, en bijgevolg eigenaar te zijn van de residuaire eigendomsrechten van dit terrein. ING LEASE BELGIUM NV is als erfpachthouder op het terrein eigenaar van de door haar opgerichte constructies met betrekking tot het hierna vermeld onroerend goed, gedurende de duur van het erfpachtrecht:

KADASTRALE AFDELING 11050 WIJNEGEM 1 AFD

Een gebouw met grond en aanhorigheden gelegen aan de Bijkhoevelaan 24 +, Wijnegem, kadastraal gekend 1ste afdeling, sectie A, nummer 118/T (CaPaKey 11050A0118/00T000 P0000) met een oppervlakte van 1ha88a19ca met een niet geïndexeerd kadastraal inkomen van 29514 EUR.

-Het bestuursorgaan van de te splitsen vennootschap 1 verklaart op basis van een akte dd. 14/05/1987 verleden voor notaris Luc ROCHTUS te Antwerpen, een navolgende akte dd. 27/04/1989 verleden voor diezelfde notaris, een akte dd. 18/08/1999 verleden voor notaris Romain COPPIN te Antwerpen en tot slot een akte dd. 27/03/2007 verleden voor notaris Tom COPPENS te Vosselaar, opstalhouder te zijn van het hierna vermelde terrein tot en met 13/05/2037 en vervolgens, op basis van een akte dd. 18/06/2007 houdende vestiging van een recht van erfpacht verleden voor notaris Philippe DEGOMME te 1050 Brussel, een erfpacht te hebben verleend aan ING ASSET FINANCE BELGIUM NV op het hierna vermelde terrein voor een duur van 27 jaar, tot en met 31/03/2034, aangaande de opgerichte constructies. De te splitsen vennootschap 1 is also opstalhouder van het terrein tot en met 13/05/2037 en eigenaar van de residuaire eigendomsrechten op de bestaande constructies. ING ASSET FINANCE BELGIUM NV is erfpachthouder van de opgerichte constructies tot en met 31/03/2034:

KADASTRALE AFDELING 11050 WIJNEGEM 1 AFD

Een gebouw met grond en aanhorigheden gelegen aan de Bijkhoevelaan 24, Wijnegem, kadastraal gekend 1ste afdeling, sectie A, nummer 60/C3 (CaPaKey 11050A0060/00C003 P0000) met een oppervlakte van 76a21ca met een niet geïndexeerd kadastraal inkomen van 22.090 EUR.

Verklaringen inzake bodemtoestand en asbest

Het bestuursorgaan van de te splitsen vennootschap 1 verklaart voorafgaand aan de goedkeuring van onderhavig voorstel tot partiële splitsing kennis te hebben genomen van de door OVAM op respectievelijk 23/12/2025 afgeleverde bodemattesten betreffende voormelde onroerende goederen.

De bodemattesten worden afzonderlijk toegevoegd als bijlage aan onderhavig voorstel tot partiële splitsing.

De bestuursorganen verklaren vervolgens dat er momenteel een oriënterend bodemonderzoek lopende is en dat er nieuwe (geldig en bruikbaar voor overdracht) bodemattesten beschikbaar zullen zijn bij het verlijden van de akte.

Het bestuursorgaan van de te splitsen vennootschap 1 verklaart tevens voorafgaand aan de goedkeuring van onderhavig voorstel tot partiële splitsing kennis te hebben genomen van het asbestinventarisatetest van 10 april 2026 met betrekking tot het onroerend goed te Bijkhoevelaan 24, Wijnegem.

2. Partiële splitsing van NV MANNA

Er wordt voorgesteld om aan de verkrijgende vennootschap BV VASYTI de hierna vermelde activa- en passivabestanddelen van het vermogen van de te splitsen vennootschap 2 toe te bedelen, te weten:

ACTIEF		Vasyti	Manna
22000000	Terreinen - AXP	594.324,82	560.061,53
22100000	Gebouwen - APC	4.066.196,48	4.066.196,48
22190000	Gebouwen - AF	-2.544.363,06	-2.544.363,06
27000000	Act In Aanbouw - APK	1.422.776,89	1.422.776,89
28000000	Deeln Verb Ond - APK	0,00	0,00
40040001	Op te maken facturen	1.000,00	1.000,00
41100000	Te Vord. BTW-R/C	46.799,04	46.799,04
41101000	Aftrekbare BTW	0,00	0,00
41200000	Terug Te Vord Winstb	0,00	0,00
41670000	R/C Manna Foods NV	0,00	0,00
41680000	RC Manna Internation	0,00	0,00
55000002	ING BEB0363183876977	38.490,32	38.490,32
55120000	BNP - R/C	9.828,68	9.828,68
		3.500,00	0,00
TOTAAL ACTIEF		3.635.053,17	3.597.289,88
PASSIEF		Vasyti	Manna
10000000	Geplaatst Kapitaal	-370.000,00	-363.300,11
13000000	Wettelijke Reserves	-37.000,00	-36.330,01
13300000	Beschikbare Reserves	-1.678.468,56	-1.648.075,15
14000000	Overgedragen Winst	0,00	0,00
17300050	ING InvKred 13008109	-112.469,00	-112.469,00
17300060	ING InvKred 13008008	-887.842,00	-887.842,00
17800000	Borgtochten Ontvang.	-2.000,00	-2.000,00
42000001	ING InvKred 13008109	-50.004,00	-50.004,00
42000002	ING InvKred 13008008	-122.472,00	-122.472,00
43400213	Voorafbet venn. B.	-23.529,50	-23.529,50
44000000	Leveranciers	-42.338,26	-42.338,26
44000100	Leveranciers - VCo	0,00	0,00
44002060	Debet-Credituren	0,00	0,00
44400100	TOF FI	-15.501,04	-15.501,04
450000	Geraamd bedrag Belgische winstbelastingen	0,00	0,00
45000000	Geraamde Belg Winstb	-1.205,82	-1.205,82
45105000	Corr. - BTW	0,00	0,00
45200000	Te Bet Belg Winstbel	0,00	0,00
46930000	RC Manna Intern.	-280.124,81	-280.124,81
48300000	Over Te Dragon. Opbre	-6.098,18	-6.098,18
		0,00	0,00
TOTAAL PASSIEF		-3.635.053,17	-3.597.289,88

De af te splitsen vermogensbestanddelen van de te splitsen vennootschap 2 omvatten onroerende goederen en/of zakelijke rechten betreffende dergelijke goederen:

Aan de verkrijgende vennootschap BV VASYTI worden de bestanddelen van het vermogen van de te splitsen vennootschap 2 toegekend en dit conform de splitsingsbalans opgesteld per 31/12/2025, die verband houden met de volgende onroerende goederen en/of zakelijke rechten gehouden door de te splitsen vennootschap 2:

-Het bestuursorgaan van de te splitsen vennootschap 2 verklaart op basis van een akte van 18 juni 2007 houdende vestiging van een recht van erfpacht verleden voor notaris Philippe DEGOMME te 1050 Brussel, een erfpacht te hebben verleend aan ING LEASE BELGIUM NV op het hierna vermelde terrein voor een duur van 27 jaar, tot en met 31/03/2034, en bijgevolg eigenaar te zijn van de residuaire eigendomsrechten van dit terrein. ING LEASE BELGIUM NV is als erfpachthouder op het terrein eigenaar van de door haar opgerichte constructies met betrekking tot het hierna vermeld onroerend goed, gedurende de duur van het erfpachtrecht:

KADASTRALE AFDELING 11050 WIJNEGEM 1 AFD

Een gebouw met grond en aanhorigheden gelegen aan de Bijkhoevelaan 24+, Wijnegem, kadastraal gekend 1ste afdeling, sectie A, nummer 60/D3 (CaPaKey 11050A0060/00D003 P0000) met een oppervlakte van 4a74ca met een niet geïndexeerd kadastraal inkomen van 1.080 EUR.

-Het bestuursorgaan van de te splitsen vennootschap 2 verklaart op basis van een akte dd. 14/05/1987 verleden voor notaris Luc ROCHTUS te Antwerpen, een navolgende akte dd. 27/04/1989 verleden voor diezelfde notaris, een akte dd. 18/08/1999 verleden voor notaris Romain COPPIN te Antwerpen en tot slot een akte dd. 27/03/2007 verleden voor notaris Tom COPPENS te Vosselaar, een opstalrecht te hebben toegekend op het hierna vermelde terrein, aan de af te splitsen vennootschap 1. Bijgevolg is de af te splitsen vennootschap 1 opstalhouder op dit terrein, cf. bovenstaande, en is de af te splitsen vennootschap 2 eigenaar van de residuaire eigendomsrechten op dit terrein, en dit tot en met 13/05/2037. Voor de volledigheid wordt herhaald dat ING ASSET FINANCE BELGIUM NV geniet van een erfpachtrecht voor een duur van 27 jaar en bijgevolg erfpachthouder is van de opgerichte constructies tot en met 31/03/2034:

KADASTRALE AFDELING 11050 WIJNEGEM 1 AFD

Een gebouw met grond en aanhorigheden gelegen aan de Bijkhoevelaan 24, Wijnegem, kadastraal gekend 1ste afdeling, sectie A, nummer 60/C3 (CaPaKey 11050A0060/00C003 P0000) met een oppervlakte van 76a21ca met een niet geïndexeerd kadastraal inkomen van 22.090 EUR.

Verklaringen inzake bodemtoestand en asbest

Het bestuursorgaan van de te splitsen vennootschap 2 verklaart voorafgaand aan de goedkeuring van onderhavig voorstel tot partiële splitsing kennis te hebben genomen van de door OVAM op respectievelijk 23/12/2025 afgeleverde bodemattesten betreffende voormelde onroerende goederen.

De bodemattesten worden afzonderlijk toegevoegd als bijlage aan onderhavig voorstel tot partiële splitsing.

De bestuursorganen verklaren vervolgens dat er momenteel een oriënterend bodemonderzoek lopende is en dat er nieuwe (geldig en bruikbaar voor overdracht) bodemattesten beschikbaar zullen zijn bij het verlijden van de akte.

Het bestuursorgaan van de te splitsen vennootschap 2 verklaart tevens voorafgaand aan de goedkeuring van onderhavig voorstel tot partiële splitsing kennis te hebben genomen van het asbestinventarisatetest van 10 april 2026 met betrekking tot het onroerend goed te Bijkhoevelaan 24, Wijnegem.

Teneinde betwisting te vermijden over de toebedeling van bepaalde vermogensbestanddelen van de te splitsen vennootschappen – dit in het geval dat de hierboven weergegeven toebedeling geen uitsluitel geeft, hetzij omdat de gedane toewijzing voor interpretatie vatbaar zou zijn, hetzij omdat het vermogensbestanddelen betreft die bij onachtzaamheid of bij onwetendheid niet opgenomen waren in de opgave van de toebedeelde vermogensbestanddelen – wordt uitdrukkelijk bedongen dat alle activa en passiva waarvan niet met zekerheid kan worden vastgesteld of zij werden toebedeeld aan de verkrijgende vennootschap, slechts toekomen aan de verkrijgende vennootschap, wanneer het activa- of passivabestanddelen betreffen die specifiek betrekking hebben op of verband houden met de aan haar toebedeelde vermogensbestanddelen.

De nettowaarde van de afgesplitste activa- en passivabestanddelen van de te splitsen vennootschap 1, NV MANNA FOODS, die zullen worden ingebracht in de verkrijgende vennootschap BV VASYTI bedraagt 333.943,91 EUR en zal als volgt worden geboekt in de verkrijgende vennootschap BV VASYTI:

□ 11.400,38 EUR afkomstig van het kapitaal van de te splitsen vennootschap NV MANNA FOODS wordt aangewend voor de vorming van andere onbeschikbare inbreng buiten kapitaal in de verkrijgende vennootschap BV VASYTI;

□ 1.140,04 EUR afkomstig van de wettelijke reserves van de te splitsen vennootschap NV MANNA FOODS wordt aangewend voor de vorming van statutair onbeschikbare reserves in de verkrijgende vennootschap BV VASYTI;

□ 260.601,48 EUR afkomstig van de beschikbare reserves van de te splitsen vennootschap NV MANNA FOODS wordt aangewend voor de vorming van beschikbare reserves in de verkrijgende vennootschap BV VASYTI;

□ 60.802,01 EUR afkomstig van de belastingvrije reserve van de te splitsen vennootschap NV MANNA FOODS wordt aangewend voor de vorming belastingvrije reserves in de verkrijgende vennootschap BV VASYTI.

De nettowaarde van de afgesplitste activa- en passivabestanden van de te splitsen vennootschap 2, NV MANNA, die zullen worden ingebracht in de verkrijgende vennootschap BV VASYTI bedraagt 37.763,29 EUR en zal als volgt worden geboekt in de verkrijgende vennootschap BV VASYTI:

□ 6.699,89 EUR afkomstig van het kapitaal van de te splitsen vennootschap NV MANNA wordt aangewend voor de vorming van andere onbeschikbare inbreng buiten kapitaal in de verkrijgende vennootschap BV VASYTI;

□ 669,99 EUR afkomstig van de wettelijke reserves van de te splitsen vennootschap NV MANNA wordt aangewend voor de vorming van statutair onbeschikbare reserves in de verkrijgende vennootschap BV VASYTI;

□ 30.393,41 EUR afkomstig van de beschikbare reserves van de te splitsen vennootschap NV MANNA wordt aangewend voor de vorming van beschikbare reserves in de verkrijgende vennootschap BV VASYTI.

De algemene vergadering van de verkrijgende vennootschap zal vervolgens beslissen over het beschikbaar maken van de onbeschikbare inbreng buiten kapitaal en de statutair onbeschikbare reserves en de onbeschikbare eigen vermogensrekening opheffen.

10/ VERDELING VAN DE AANDELEN – ARTIKEL 12:59, 10° WVV

De aandelen van de te splitsen vennootschap 1 zijn op datum van opstelling van dit voorstel als volgt verdeeld:

Aandeelhouder	Aantal aandelen
NV MANNA INTERNATIONAL, met zetel te 2900 Schoten, Kanaaldijk 6 en met ondernemingsnummer 0534.550.865, vertegenwoordigd door mevrouw Sylvie VAN DEN BROECK, bestuurder.	750
TOTAAL	750

De aandelen van de te splitsen vennootschap 2 zijn op datum van opstelling van dit voorstel als volgt verdeeld:

Aandeelhouder	Aantal aandelen
NV MANNA INTERNATIONAL, met zetel te 2900 Schoten, Kanaaldijk 6 en met ondernemingsnummer 0534.550.865, vertegenwoordigd door mevrouw Sylvie VAN DEN BROECK, bestuurder.	2.500
TOTAAL	2.500

Naar aanleiding van de partiële splitsing door overname door de BV VASYTI zullen 3.716 aandelen toegekend worden als vertegenwoordiging van het ingebracht vermogen ten bedrage van 371.707,20 EUR. De aandelen zullen worden toegekend aan de enige aandeelhouder van de te splitsen vennootschap 1 en de te splitsen vennootschap 2:

Aandeelhouder	Aantal aandelen
NV MANNA INTERNATIONAL, met zetel te 2900 Schoten, Kanaaldijk 6 en met ondernemingsnummer 0534.550.865, vertegenwoordigd door mevrouw Sylvie VAN DEN BROECK, bestuurder.	100
TOTAAL	100

11/ BIJZONDERE VOORWAARDEN – STATUTENWIJZIGING

In het geval van verwezenlijking van de voorgestelde partiële splitsing, dienen aan de statuten van de te splitsen vennootschappen NV MANNA FOODS en NV MANNA de wijzigingen te worden aangebracht die volgen uit bedoelde partiële splitsing.

Overeenkomstig en ter uitvoering van voormelde splitsingsverrichting zal er in hoofde van de te splitsen vennootschap 1 een kapitaalvermindering dienen goedgekeurd te worden t.b.v. 11.400,38 EUR.



De kapitaalvermindering ingevolge de partiële splitsing gebeurt zonder vernietiging van aandelen.

Na de partiële splitsing zal het kapitaal van de te splitsen vennootschap dus 363.599,62 EUR bedragen.

Overeenkomstig en ter uitvoering van voormelde splitsingsverrichting zal er in hoofde van de te splitsen vennootschap 2 een kapitaalvermindering dienen goedgekeurd te worden t.b.v. 6.699,89 EUR.

De kapitaalvermindering ingevolge de partiële splitsing gebeurt zonder vernietiging van aandelen.

Na de partiële splitsing zal het kapitaal van de te splitsen vennootschap dus 363.300,11 EUR bedragen.

Overeenkomstig en ter uitvoering van voormelde splitsingsverrichting zal er in hoofde van de verkrijgende vennootschap een vermogensverhoging dienen goedgekeurd te worden t.b.v. 371.707,20 EUR.

12/ NOTARIS

De bestuursorganen besluiten om binnen de gestelde termijn het Notariskantoor CELIS & LIESSE te 2000 Antwerpen, Kasteelpleinstraat 59 te gelasten met de voorbereiding en het verlijden van de notariële akte.

13/ INFORMATIEVERSTREKKING – STREEFDATUM SPLITSINGSAKTE

De ondergetekenden verbinden zich onderling en wederzijds om alles te doen wat binnen hun macht ligt om de partiële splitsing te verwezenlijken op de hiervoor uiteengezette manier onder voorbehoud van de goedkeuring van dit voorstel door de algemene vergadering en met inachtneming van de wettelijke voorschriften van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

De ondergetekenden zullen onderling evenals aan de aandeelhouder alle nuttige inlichtingen meedelen op de door het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen voorgeschreven wijze.

De uiterlijke streefdatum voor het verlijden van de akte wordt bepaald op 31/07/2026.

Getekend, Sylvie VAN DEN BROECK, gedelegeerd bestuurder.

Tegelijk hiermee neergelegd:

Origineel getekend voorstel tot partiële splitsing door overneming d.d. 11 juni 2026, inclusief bijlagen (bodemattesten).