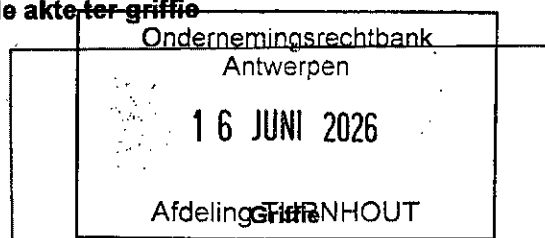




In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie



Ondernemingsnr: **0465 894 958**

Naam

(voluit): **ROEDS**

(verkort):

Rechtsvorm: **Besloten vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel: **2280 Grobbendonk, Bannerlaan 42**

**Onderwerp akte: VOORSTEL TOT PARTIËLE SPLITSING VAN T.R.I.S. BV DOOR
OVERNEMING DOOR ROEDS BV**

Uittreksel uit het voorstel tot partiële splitsing door overneming d.d. 8 juni 2026, overeenkomstig de artikelen 12:8, 2° e.v. juncto artikel 12:59 e.v. WVV:

Op datum van 08/08/2026 zijn de bestuursorganen van T.R.I.S. BV en van ROEDS BV, overeenkomstig artikel 12:8, 2° e.v. juncto artikel 12:59 e.v. van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (hierna genoemd "WVV"), in gemeen overleg overgegaan tot de opstelling van onderhavig voorstel tot partiële splitsing van T.R.I.S. BV, met overneming door ROEDS BV, zonder dat T.R.I.S. BV zal ophouden te bestaan.

I. Voorafgaande uiteenzetting

A.

Overeenkomstig artikel 12:8, 2° WVV, juncto de artikelen 12:59 e.v. WVV, hebben de bestuursorganen van T.R.I.S. BV en ROEDS BV in gezamenlijk overleg een voorstel opgesteld voor een met een partiële splitsing door overneming gelijkgestelde verrichting (de zogenaamde "geruisloze partiële splitsing"), dat ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan hun respectieve buitengewone algemene vergaderingen.

Deze verrichting zal plaatsvinden bij wijze van inbreng van welbepaalde activa- en passivabestanddelen van de partieel te splitsen vennootschap in de verkrijgende vennootschap, zonder dat de partieel te splitsen vennootschap ophoudt te bestaan.

B.

Dit voorstel strekt ertoe een met partiële splitsing door overname gelijkgestelde verrichting tot stand te brengen tussen T.R.I.S. BV en ROEDS BV.

Overeenkomstig artikel 12:8, 2° WVV wordt met splitsing gelijkgesteld:

"2° de rechtshandeling waarbij een deel van het vermogen van een vennootschap, zowel de rechten als de verplichtingen, zonder ontbinding overgaat op een andere vennootschap die reeds al haar aandelen en andere stemrechtverlenende effecten bezit."

De voorgenomen verrichting beantwoordt aan zakelijke overwegingen, zoals verder gespecificeerd in onderhavig voorstel.

C.

De bestuursorganen van voormelde vennootschappen verbinden zich ertoe jegens elkaar alles te doen wat in hun macht ligt om de genoemde partiële splitsing tot stand te brengen tegen de hierna vermelde voorwaarden en zij leggen bij deze het voorstel tot partiële splitsing vast dat ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan de respectieve algemene vergaderingen van de partieel te splitsen vennootschap en de verkrijgende vennootschap. De voornoemde algemene vergaderingen hebben het recht om materiële vergissingen uit dit voorstel recht te zetten, maar ook om andere wijzigingen aan te brengen aan onderhavig voorstel mits deze voldoende zijn gemotiveerd.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden: **Voorkant**: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant: Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De bestuursorganen verklaren vervolgens dat zij er kennis van hebben dat onderhavig voorstel tot partiële splitsing door elke vennootschap die bij de partiële splitsing betrokken is, ten minste zes weken vóór de algemene vergadering van elk der vennootschappen die over de partiële splitsing moet beslissen, ter griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank moet neergelegd worden en bekendgemaakt overeenkomstig hetgeen bepaald in artikel 12:59 laatste lid WVV.

Aldus wordt door het bestuursorgaan van de partieel te splitsen vennootschap en door het bestuursorgaan van de verkrijgende vennootschap voorgesteld de hierna toegelichte partiële splitsing door te voeren.

D.

De aan de partiële splitsing deelnemende vennootschappen beogen een herstructurering waarbij de activiteiten die momenteel binnen de partieel te splitsen vennootschap zijn gecentraliseerd, gescheiden worden van het bedrijfsvastgoed. Deze herstructurering heeft bijgevolg tot doel een duidelijke functionele scheiding aan te brengen tussen de business line en het bestaande onroerend goed, verdere specialisatie mogelijk te maken, instap van nieuwe aandeelhouders te faciliteren met het oog op continuïteit en opvolging, de transparantie in kosten- en waardedrijvers te verhogen en de governance-structuur van de hele groep te versterken. Hierdoor kunnen groei-initiatieven, investeringsbeslissingen en het beheer van ondernemingsrisico's doelgerichter worden georganiseerd.

De herstructurering zal worden gerealiseerd via onderhavige partiële splitsing, met terugwerkende kracht tot 1 januari 2026.

De vooropgestelde herstructurering wordt ingegeven door de noodzaak om de ondernemingsstructuur van de groep te versterken, de bedrijfsvoering verder te optimaliseren en de toekomstige groei en professionalisering van de activiteiten duurzaam te ondersteunen. Deze beoogde kadert in een bredere strategische hertekening van de groepsorganisatie, met als doel een efficiënte, transparante en toekomstbestendige ondernemingsstructuur te creëren die aansluit bij de economische realiteit van de activiteiten.

De herstructurering beoogt in essentie:

- een duidelijke afbakening van activiteiten en verantwoordelijkheden
- beheersing van operationele en ondernemingsrisico's
- optimalisatie van de organisatie, verbeterde governance en ondersteuning van verdere groei/schaalvergroting en mogelijke externe samenwerkingen
- stimuleren van technologische innovatie en verdere ontwikkeling
- operationele efficiëntie en administratieve optimalisatie

De voorgenomen verrichting beantwoordt dan ook aan zakelijke overwegingen en rechtmatige behoeften van operationele, economische, organisatorische, juridische, strategische en financiële aard.

Vanuit bedrijfseconomisch standpunt is de beoogde partiële splitsing bijgevolg verantwoord.

E.

Gelet op de specificiteit van de met partiële splitsing door overname gelijkgestelde verrichting (de zgn. geruisloze partiële splitsing) zijn volgende artikelen niet van toepassing: artikel 12:59, 2° betreffende "de ruilverhouding van de aandelen en, in voorkomend geval, het bedrag van de opleg in geld", alsook artikel 12:59, 3° WVV betreffende "de wijze waarop de aandelen in de verkrijgende vennootschappen worden uitgereikt", en artikel 12:59, 4° WVV betreffende "de datum vanaf wanneer deze aandelen recht geven op winstdeelname, evenals elke bijzondere regeling betreffende dit recht", en artikel 12:59, 6° WVV betreffende "de rechten die de verkrijgende vennootschappen toekennen aan de vennoten of aandeelhouders van de te splitsen vennootschap, die bijzondere rechten hebben en aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jegens hen voorgestelde maatregelen", en artikel 12:59, 10° betreffende "de verdeling onder de vennoten of aandeelhouders van de te splitsen vennootschap van de aandelen van de verkrijgende vennootschappen evenals het criterium waarop deze verdeling is gebaseerd".

PARTIEEL SPLITSINGSVOORSTEL

Betrokken vennootschappen – beschrijving van de voorgenomen partiële splitsing:

1.T.R.I.S. BV – Partieel te splitsen vennootschap

met zetel te 2280 Grobbendonk, Bannerlaan 42 en ondernemingsnummer 0437.052.306, ingeschreven in het rechtspersonenregister Antwerpen, afdeling Turnhout, BTW-plichtig onder nummer BE 0437.052.306.

(hierna genoemd "te splitsen vennootschap").

T.R.I.S. BV werd opgericht ingevolge akte verleden voor notaris Philippe Goossens te Grobbendonk op 23 maart 1989, gepubliceerd in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 15 april 1989, onder nummer 890415-340.

De statuten werden meermaals gewijzigd en voor het laatst ingevolge akte verleden voor notaris Koen Scheurweghs te Grobbendonk op 23 januari 2023, gepubliceerd in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 27 januari 2023, onder nummer 23308883.

T.R.I.S. BV wordt met het oog op de neerlegging van onderhavig voorstel tot partiële splitsing rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar bestuurders, te weten:

- De heer Eric DESCHEPPER, wonende te 2270 Herenthout, Herlaar 21.
- De heer Walter ROELANTS, wonende te 2280 Grobbendonk, Troon 18.

2.ROEDS BV – Verkrijgende vennootschap

met zetel te 2280 Grobbendonk, Bannerlaan 42 en ondernemingsnummer 0465.894.958, ingeschreven in het rechtspersonenregister Antwerpen, afdeling Turnhout, BTW-plichtig onder nummer BE 0465.894.958.

(hierna genoemd "verkrijgende vennootschap").

ROEDS BV werd opgericht ingevolge akte verleden voor Philippe Hopchet te Antwerpen op 1 april 1999, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 29 april 1999, onder nummer 990429-183.

De statuten werden meermaals gewijzigd en voor het laatst ingevolge akte verleden voor notaris Koen Scheurweghs te Grobbendonk op 23 januari 2023, gepubliceerd in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 27 januari 2023, onder nummer 23308797.

ROEDS BV wordt met het oog op de neerlegging van onderhavig voorstel tot partiële splitsing rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar bestuurders, te weten:

- De heer Eric DESCHEPPER, wonende te 2270 Herenthout, Herlaar 21.
- De heer Walter ROELANTS, wonende te 2280 Grobbendonk, Troon 18.

1/ IDENTIFICATIE VAN DE BIJ DE PARTIËLE SPLITSING BETROKKEN VENNOOTSCHAPPEN – ARTIKEL 12:59, 1° WWV

a) De te splitsen vennootschap, T.R.I.S. BV, met zetel gevestigd in het Vlaams gewest, te 2280 Grobbendonk, Bannerlaan 42, en met ondernemingsnummer 0437.052.306:

De te splitsen vennootschap heeft overeenkomstig artikel 4 van haar statuten, het volgende voorwerp:

"Artikel 4. De vennootschap heeft tot voorwerp:

1. VOOR EIGEN REKENING, VOOR REKENING VAN DERDEN OF IN DEELNEMING MET DERDEN
1. Bouwen van stellingen, alsmede het invoegen en reinigen van gevels, zandstralen en industriële en andere schilderwerken.

2. Kleinhandel in bouwmaterialen.

3. Vervaardigen van metalen constructiewerken en delen daarvan.

4. Vervaardigen van houten constructiewerken en delen ervan.

5. Vervaardigen van metalen en houten deuren en vensters.

6. Oppervlaktebehandeling van metalen en hout.

7. Bouw- en verbouwingen in de ruime zin van het woord.

8. Schilderen van schepen door gespecialiseerde eenheden.

9. Schilderen van schepen en boten door niet gespecialiseerde eenheden.

10. Onderhouds- en herstellingswerken van mechanische aard voor rekening van derden.

11. Isolatiwerkzaamheden.

12. Onderneming voor de installatie van antennes en bliksemafleiders.

13. Onderneming voor het monteren van niet- zelf vervaardigde metalen constructiewerken.

14. Onderneming voor het uitvoeren van hijs- en hefwerkzaamheden voor rekening van derden.

15. Industriële reiniging.

16. Werkzaamheden van welke aard ook waarbij industrieel alpinisme wordt toegepast.

17. Het uitvoeren of laten uitvoeren van alle bouw-, grond-, wegen- en waterwerken, alle constructies van

welke aard ook, studies en prijsberekeningen, voor rekening van derden of voor eigen rekening. De vennootschap zal alle handelingen kunnen doen van industriële, commerciële, financiële, roerende of onroerende aard, die kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp.

18. Het verrichten van diverse prestaties ten behoeve van andere ondernemingen, zoals onder meer managementprestaties, het leveren van advies en bijstand op het gebied van public relations, communicatie, bedrijfsbeheer en bedrijfsvoering, financieel beheer, consultancy, planning, organisatie, efficiëntie, toezicht, het geven van opleidingen en verstrekken van technische expertise, en, meer in het algemeen, het verlenen van diensten en adviezen aan derden.

19. Het verwerven van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten rechtspersonen of ondernemingen; het stimuleren, plannen en coördineren van de ontwikkeling van voormelde rechtspersonen of ondernemingen.

20. Het waarnemen van bestuursopdrachten en —mandaten, het uitoefenen van opdrachten en functies.

21. Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten en technologieën en hun toepassingen; het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële vaste activa;

22. De aan- en verkoop, evenals de in- en uitvoer van om het even welke goederen.

II. VOOR EIGEN REKENING

1. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten (vruchtgebruik, recht van opstal, erfpacht, ...), zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, ter beschikking stellen, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, het ontwerpen en opvolgen van projecten, en het maken van studies met betrekking tot immobiliën; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen; alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen, door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van voormelde roerende en onroerende goederen.

2. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten.

3. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, in eender welke vorm; het zich borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin; alle handelsoperaties en financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

III. BIJZONDERE BEPALINGEN

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap kan haar voorwerp verwezenlijken door het ter beschikking stellen van (on)roerende goederen in natura aan de bestuurders als onderdeel van hun bezoldiging of door de verhuur van (on)roerende goederen aan de bestuurders.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken; ze kan leningen of schulden aangaan bij derden (met inbegrip van haar aandeelhouders en haar bestuurders) en kan alle kosten maken en investeringen doen die zij nodig of wenselijk acht.

De vennootschap mag evenwel geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich bovendien dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen, voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving of op elke andere wijze in ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak."

Als vergoeding voor de inbrengen werden overeenkomstig artikel 5 van de statuten zeventienhonderdvijftig (750) aandelen uitgegeven.

In de te splitsen vennootschap zijn tot op heden geen bevoorrechte effecten uitgegeven waaraan bijzondere rechten werden toegekend.

De aandelen van de te splitsen vennootschap zijn op datum van opstelling van dit voorstel als volgt verdeeld:

Aandeelhouder - Aantal aandelen

ROEDS BV, met zetel gevestigd in het Vlaams gewest, te 2280 Grobbendonk, Bannerlaan 42 en met ondernemingsnummer 0465.894.958 - 750 aandelen
TOTAAL 750 aandelen

b) De verkrijgende vennootschap ROEDS BV, met zetel gevestigd in het Vlaams gewest te 2280 Grobbendonk, Bannerlaan 42 en met ondernemingsnummer 0465.894.958:

De verkrijgende vennootschap heeft overeenkomstig artikel 4 van haar statuten, het volgende voorwerp:

"Artikel 4. De vennootschap heeft tot voorwerp:

1. De deelname onder welke vorm ook aan de oprichting, de uitbreiding, de omvorming en de kartelvorming van ondernemingen en vennootschappen allerhande, alsmede het verwerven in allerhande ondernemingen en vennootschappen van aandelen of rechten in de meest ruime zin onder meer bij wijze van inbreng, onderschrijving, aankoop of op welke wijze ook.

2. Het verwerven en aanhouden van participaties in vennootschappen onder meer door deel te nemen aan het bestuur van de ondernemingen waarin zij participeert. De vennootschap beoogt de verdere gunstige ontwikkeling van de vennootschappen waarin zij participeert te stimuleren, te plannen en te coördineren.

3. Het deelnemen in of de directie voeren over andere vennootschappen en ondernemingen: het management en het bestuur van om het even welke ondernemingen en vennootschappen, het optreden als vereffenaar.

4. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm. In dit kader kan hij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, voorschotten toestaan, hypotheecaire of andere zekerheden verschaffen. Zij kan alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die welke wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen. Dit alles zowel in België als in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden of in samenwerking met derden. De vennootschap mag zich ook toeleggen op alle administratieve, industriële, technische, commerciële, financiële, roerende of onroerende verrichtingen die van aard zijn de verwezenlijking van haar voorwerp te bevorderen.

5. Verwerving, vervreemding, verkoop, exploitatie, verhuur, in huur nemen, leasing, beheer, onderhoud, verdeling, verkaveling, bouwen, verbouwen, renoveren, beplanten, bebossen en valoriseren van alle onroerende goederen en rechten, met uitzondering van de geregementeerde activiteiten van vastgoedmakelaar.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken. De vennootschap kan haar voorwerp verwezenlijken door het ter beschikking stellen van (on)roerende goederen in natura aan de bestuurders als onderdeel van hun bezoldiging of door de verhuur van (on)roerende goederen aan de bestuurders."

Als vergoeding voor de inbrengen werden overeenkomstig artikel 5 van de statuten honderdzesentachtig (186) aandelen uitgegeven.

De aandelen van de verkrijgende vennootschap zijn op datum van opstelling van dit voorstel als volgt verdeeld:

Aandeelhouders - Aantal aandelen

De heer Eric DESCHEPPER - 93 aandelen in vruchtgebruik
De heer Walter ROELANTS - 93 aandelen in vruchtgebruik
Mevrouw Ilse SOMERS - 93 aandelen in blote eigendom
Mevrouw Ghislaine VAN BULCK - 93 aandelen in blote eigendom
TOTAAL 186 aandelen

2/ RUILVERHOUDING – ARTIKEL 12:59, 2° WVV

Gezien de verkrijgende vennootschap reeds alle aandelen en stemrechtverlenende effecten bezit in de te splitsen vennootschap en gelet op de specificiteit van de (geruisloze) partiële splitsing door overnemings, zal er geen sprake zijn van een ruilverhouding en zullen er geen nieuwe aandelen worden uitgereikt.

Bijgevolg is artikel 12:59, 2° WVV niet van toepassing.

Er zal geen opleg in geld betaald worden.

3/ UITREIKING NIEUWE AANDELEN – ARTIKEL 12:59, 3° WVV

Gezien de verkrijgende vennootschap reeds alle aandelen en stemrechtverlenende effecten bezit in de te splitsen vennootschap en gelet op de specificiteit van de (geruisloze) partiële splitsing door overneming, zal er geen sprake zijn van een ruilverhouding en zullen er geen nieuwe aandelen worden uitgereikt.

Bijgevolg is artikel 12:59, 3° WVV niet van toepassing.

4/ DE DATUM VANAF WANNEER DE AANDELEN RECHT GEVEN OP WINSTDEELNAME, EVENALS ELKE BIJZONDERE REGELING BETREFFENDE DIT RECHT - ARTIKEL 12:59, 4° WVV

Gezien de verkrijgende vennootschap reeds alle aandelen en stemrechtverlenende effecten bezit in de te splitsen vennootschap en gelet op de specificiteit van de (geruisloze) partiële splitsing door overneming, zal er geen sprake zijn van een ruilverhouding en zullen er geen nieuwe aandelen worden uitgereikt.

Bijgevolg is artikel 12:59, 4° WVV niet van toepassing.

5/ DATUM VANAF WELKE DE HANDELINGEN VAN DE TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP BOEKHOUDKUNDIG GEACHT WORDEN TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP – ARTIKEL 12:59, 5° WVV

De partiële splitsing wordt voor de te splitsen vennootschap en de verkrijgende vennootschap voorgesteld op basis van de jaarrekening per 31/12/2025.

De datum, vanaf welke de handelingen van de te splitsen vennootschap betreffende de over te dragen activa- en passivabestanddelen boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de verkrijgende vennootschap, is vastgesteld op 01/01/2026.

Alle verrichtingen die door de te splitsen vennootschap vanaf deze datum werden verricht betreffende de over te dragen activa- en passivabestanddelen, zullen geacht worden te zijn gevoerd voor rekening van de verkrijgende vennootschap.

De verkrijgende vennootschap zal bijgevolg alle baten en kosten dragen, die verbonden zijn aan de activa- en passivabestanddelen, die aan de verkrijgende vennootschap worden overgedragen.

6/ BIJZONDERE RECHTEN - ARTIKEL 12:59, 6° WVV

Gezien de verkrijgende vennootschap reeds alle aandelen en stemrechtverlenende effecten bezit in de te splitsen vennootschap en gelet op de specificiteit van de (geruisloze) partiële splitsing, zal er geen sprake zijn van een ruilverhouding en zullen er geen nieuwe aandelen worden uitgereikt.

Bijgevolg is artikel 12:59, 6° WVV niet van toepassing.

7/ BIJZONDERE BEZOLDIGINGEN - ARTIKEL 12:59, 7° WVV

Gelet op de specificiteit van de met splitsing door overneming gelijkgestelde verrichting (cfr. art. 12:8, 2° WVV) zijn de artikelen 12:61 en 12:62 WVV niet van toepassing. Bijgevolg is deze wettelijke bepaling niet van toepassing.

Daarenboven kan er steeds toepassing gemaakt worden van de artikelen 12:62 §1 laatste lid WVV juncto 12:65 WVV. De aandeelhouders kunnen dienovereenkomstig verzocht worden te verzaken aan de opmaak van de verslaggeving waarvan sprake in deze artikelen.

In tegenstelling tot de geruisloze fusie (cfr. art. 12:53, § 2 WVV) is er in het WVV geen uitdrukkelijk vereenvoudigde procedure voorzien op grond waarvan er geen bestuurs- en controleverslag is vereist cfr. art. 5:133 WVV.

Het bedrijfsrevisorenkantoor VAN HAVERMAET BEDRIJFSREVISOREN BV, met zetel gevestigd in het Vlaams gewest, te 3500 Hasselt, Diepenbekerweg 65 bus 1, ondernemingsnummer 0434.036.891, vertegenwoordigd door mevrouw Ira NICOLAIJ, bedrijfsrevisor, wordt belast met het opstellen van deze

controleverslaggeving. Deze zal voor haar werkzaamheden een afzonderlijke vergoeding ontvangen en dit volgens de voor het bedrijfsrevisorenkantoor geldende tarieven.

8/ BIJZONDERE RECHTEN - ARTIKEL 12:59, 8° WVV

Aan de bestuurders van de te splitsen vennootschap en aan de bestuurders van de verkrijgende vennootschap worden geen bijzondere voordelen toegekend.

9/ BESCHRIJVING EN VERDELING VAN DE OVER TE DRAGEN DELEN VAN DE ACTIVA EN PASSIVA – ARTIKEL 12:59, 9° WVV

De partiële splitsing wordt voor de te splitsen vennootschap voorgesteld op basis van de jaarrekening per 31/12/2025.

Met betrekking tot de passiva zal het eigen vermogen van de te splitsen vennootschap T.R.I.S. BV worden afgesplitst in overeenstemming met de fiscale principes van artikel 213 WIB92. Meer bepaald zullen de bestanddelen van het eigen vermogen worden verdeeld in functie van de fiscale nettowaarde van de in de verkrijgende vennootschap ingebrachte vermogensbestanddelen.

Er wordt voorgesteld om aan de verkrijgende vennootschap, ROEDS BV, de hierna vermelde activa- en passivabestanddelen van het vermogen van de te splitsen vennootschap T.R.I.S. BV toe te bedelen, te weten:

	VOOR	NA	
	T.R.I.S.	T.R.I.S.	ROEDS
(EUR)	31/12/2025		
Activa			
Vaste activa	1.221.824,05	529.836,26	691.987,79
III. Materiële vaste activa	1.211.944,05	519.956,26	691.987,79
A. Terreinen en gebouwen	155.373,91	0,00	155.373,91
220000 Terreinen	142.933,03	0,00	142.933,03
221000 Gebouwen	1.267.892,94	0,00	1.267.892,94
221900 Afschrijving gebouwen	-1.255.452,06	0,00	-1.255.452,06
B. Installaties, machines en uitrusting	249.742,48	-286.871,40	536.613,88
230000 Machines en uitrusting	124.091,68	124.091,68	0,00
230200 Inrichting bedrijfsgebouw	566.849,66	282.133,29	284.716,37
230900 Afschrijving machines	-113.518,28	-113.518,28	0,00
230920 Afschrijving inricht. gebouw	-327.680,58	-579.578,09	251.897,51
C. Meubilair en rollend materieel	746.691,84	746.691,84	0,00
240000 Meubilair	17.224,88	17.224,88	0,00
240900 Afschrijving meubilair	-7.838,71	-7.838,71	0,00
241000 Rollend materiaal	1.591.290,63	1.591.290,63	0,00
241900 Afschrijving rollend materiaal	-853.984,96	-853.984,96	0,00
D. Leasing en soortgelijke rechten	60.135,82	60.135,82	0,00
252100 Rollend materiaal in leasing	78.401,56	78.401,56	0,00
252190 Afschrijving rollend mat. leas	-18.265,74	-18.265,74	0,00
IV. Financiële vaste activa	9.880,00	9.880,00	0,00
C. Andere financiële vaste activa	9.880,00	9.880,00	0,00
Vlottende activa	4.201.534,95	4.201.534,95	0,00
VI. Voorraden en bestellingen in uitvoering	213.039,05	213.039,05	0,00
A. Voorraden	213.039,05	213.039,05	0,00
VII. Vorderingen op ten hoogste één jaar	1.551.328,72	1.551.328,72	0,00
A. Handelsvorderingen	586.510,91	586.510,91	0,00
B. Overige vorderingen	964.817,81	964.817,81	0,00
VIII. Geldbeleggingen	530.000,00	530.000,00	0,00
B. Overige beleggingen	530.000,00	530.000,00	0,00
IX. Liquide middelen	1.880.716,56	1.880.716,56	0,00
X. Overlopende rekeningen	26.450,62	26.450,62	0,00
TOTAAL VAN DE ACTIVA	5.423.359,00	4.731.371,21	691.987,79

<u>Passief</u>			
<u>Eigen vermogen</u>	<u>1.418.014,47</u>	<u>726.026,68</u>	<u>691.987,79</u>
<u>I. Inbreng</u>	18.600,00	9.523,24	9.076,76
A. Beschikbaar	18.600,00	9.523,24	9.076,76
110900 Beschikbare inbreng buiten kapitaal	18.600,00	9.523,24	9.076,76
<u>III. Reserves</u>	1.351.860,00	692.155,44	659.704,56
C. Beschikbare reserves	1.351.860,00	692.155,44	659.704,56
133000 Beschikbare reserves	1.351.860,00	692.155,44	659.704,56
<u>IV. Overgedragen resultaat</u>	47.554,47	24.348,00	23.206,47
140000 Overgedragen winst of verlies	47.554,47	24.348,00	23.206,47
<u>Voorzieningen voor risico's en kosten</u>	<u>130.000,00</u>	<u>130.000,00</u>	<u>0,00</u>
<u>VII. Voorzieningen en uitgestelde belastingen</u>	130.000,00	130.000,00	0,00
A. Voorzieningen voor risico's en kosten	130.000,00	130.000,00	0,00
<u>Schulden</u>	<u>3.875.344,53</u>	<u>3.875.344,53</u>	<u>0,00</u>
<u>VIII. Schulden op meer dan één jaar</u>	<u>63.894,23</u>	<u>63.894,23</u>	<u>0,00</u>
A. Financiële schulden	63.894,23	63.894,23	0,00
<u>IX. Schulden op ten hoogste één jaar</u>	<u>3.811.450,30</u>	<u>3.811.450,30</u>	<u>0,00</u>
A. Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	82.272,19	82.272,19	0,00
C. Handelsschulden	127.085,67	127.085,67	0,00
E. Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	370.127,11	370.127,11	0,00
F. Overige schulden	3.231.965,33	3.231.965,33	0,00
TOTAAL VAN DE PASSIVA	5.423.359,00	4.731.371,21	691.987,79

De af te splitsen vermogensbestanddelen omvatten één onroerend goed.

Het volgende onroerend goed zal bij wijze van partiële splitsing worden overgedragen aan de verkrijgende vennootschap, met overdracht van de volle eigendom:

KADASTRALE AFDELING 13010 GROBBENDONK/GROBBENDONK 1 AFD

Een nijverheidsgebouw gelegen te 2280 Grobbendonk, Bannerlaan 42, kadastraal gekend afdeling 1, sectie E, nummer 0137/00G000 met een oppervlakte van 48a00ca.

Verklaringen inzake bodemtoestand

Het bestuursorgaan van de verkrijgende vennootschap verklaart voorafgaand aan de goedkeuring van onderhavig voorstel tot partiële splitsing kennis te hebben genomen van het door OVAM op 8 mei 2026 afgeleverd bodemattest betreffende het voormelde onroerend goed, onder attestnummer 20260327186. De inhoud hiervan is als volgt:

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025

afdeling: 13010 GROBBENDONK 1 AFD/GROBBENDONK/

sectie: E

nummer: 0137/00G000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig. Daarom is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 15.10.1998 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 02.02.1998

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Acj N.V. - Oriënterend Bodemonderzoek Clusteronderzoek Industrie Herentals, Bannerlaan 42, 2280 Grobbendonk + Addendum van 09.03.1998

AUTEUR: Enviras

DATUM: 15.10.1998

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek Acj N.V. Bannerlaan 42, 2280 Grobbendonk (Van 13.08.1998) en Aanvulling op Beschrijvend Bodemonderzoek Acj, Bannerlaan 42 te Grobbendonk.

AUTEUR: Enviras

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 08.05.2026
Ann Cuyckens
afdelingshoofd

Dit bodemattest wordt toegevoegd als bijlage achteraan huidig voorstel tot partiële splitsing.

Het bestuursorgaan van de te splitsen vennootschap verklaart uiterlijk bij het verlijden van de splitsingsakte een bodemattest voor te leggen, waaruit blijkt dat tot overdracht van voormeld onroerend goed kan worden overgegaan.

Verklaringen inzake asbest

Het bestuursorgaan van de te splitsen vennootschap verklaart nog niet in het bezit te zijn van het asbestinventarisatetest voor wat betreft voormeld onroerend goed. Van zodra de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) het relevante asbestinventarisatetest aanlevert, zal deze overgemaakt worden aan de verkrijgende vennootschap, en dit ten laatste voor de buitengewone algemene vergadering van de verkrijgende vennootschap die zal beslissen over de partiële splitsing door overname.

De aandeelhouders van verkrijgende vennootschap zullen zich ertoe verbinden om na ontvangst van dit asbestinventarisatetest expliciet in de akte te verzaken aan enige nietigheidsvordering ingevolge het gebrek aan het asbestinventarisatetest op het ogenblik van de goedkeuring van dit splitsingsvoorstel.

Teneinde betwisting te vermijden omtrent de toedeling van bepaalde vermogensbestanddelen van de te splitsen vennootschap, in het geval dat de hierboven weergegeven toedeling geen uitsluitend biedt, hetzij omdat de gedane toewijzing voor interpretatie vatbaar is, hetzij omdat bepaalde vermogensbestanddelen door onachtzaamheid of onwetendheid niet werden opgenomen in de opsomming van de toebedeelde vermogensbestanddelen, wordt uitdrukkelijk bedongen dat alle activa en passiva waarvan niet met zekerheid kan worden vastgesteld of zij aan de verkrijgende vennootschap werden toebedeeld, slechts aan de verkrijgende vennootschap toekomen indien zij specifiek betrekking hebben op of verband houden met het aan haar toebedeelde bestanddelen.

De fiscale nettowaarde van de afgesplitste activa- en passivabestanddelen die zullen worden ingebracht in de verkrijgende vennootschap ROEDS BV bedraagt 691.987,79 EUR.

VERMINDERING EIGEN VERMOGEN TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP

Overeenkomstig en ter uitvoering van voormelde splitsingsverrichting zal in hoofde van de te splitsen vennootschap een vermindering van het eigen vermogen plaatsvinden ten belope van 691.987,79 EUR.

De vermindering van het eigen vermogen ingevolge de partiële splitsing gebeurt zonder vernietiging van aandelen.

Na de partiële splitsing zal het eigen vermogen van de te splitsen vennootschap derhalve 726.026,68 EUR bedragen.

10/ VERDELING VAN DE AANDELEN – ARTIKEL 12:59, 10° WVV

Gezien de verkrijgende vennootschap reeds alle aandelen en stemrechtverlenende effecten bezit in de te splitsen vennootschap en gelet op de specificiteit van de (geruisloze) partiële splitsing door overname, zal er geen sprake zijn van een ruilverhouding en zullen er geen nieuwe aandelen worden uitgereikt.

Bijgevolg is artikel 12:59, 10° WVV niet van toepassing.

11/ BIJZONDERE VOORWAARDEN / STATUTENWIJZIGING

In het geval van verwezenlijking van de voorgestelde partiële splitsing, dienen aan de statuten van de te splitsen vennootschap en van de verkrijgende vennootschap geen wijzigingen te worden aangebracht die volgen uit bedoelde partiële splitsing.

12/ KOSTEN

De kosten van de splitsingsakte worden door de te splitsen vennootschap gedragen.

13/ NOTARIS

De bestuursorganen besluiten om binnen de gestelde termijn het notariskantoor NOTADUX Notarissen, met standplaats te 2280 Grobbendonk, Wijngaardstraat 40, te gelasten met de voorbereiding en het verlijden van de notariële akte.

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



14/ INFORMATIEVERSTREKKING – STREEFDATUM SPLITSINGSAKTE

Teneinde de voorgenomen partiële splitsing conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren, zullen de bestuursorganen van de aan de partiële splitsing deelnemende vennootschappen aan elkaar en aan de respectieve aandeelhouders alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze als voorgeschreven door het WVV en de statuten.

De uiterlijke streefdatum voor het vrijdigen van de akte wordt bepaald op 31/07/2026.

Onderhavig splitsingsvoorstel wordt door de zorgen van de bestuursorganen van zowel de te splitsen vennootschap als van de verkrijgende vennootschap neergelegd op de griffie van de Ondernemingsrechtbank van elk der betrokken vennootschappen, voor iedere betrokken vennootschap.

Opgemaakt in (4) originele exemplaren op 08/06/2026 waarvan in totaal twee (2) exemplaren bestemd zijn om in het vennootschapsdossier van resp. T.R.I.S. BV, zijnde de te splitsen vennootschap, en ROEDS BV, zijnde de verkrijgende vennootschap, te worden neergelegd op de bevoegde griffie van de Ondernemingsrechtbank en telkens één (1) exemplaar om te worden bewaard op de zetel van de te splitsen vennootschap en van de verkrijgende vennootschap.

Getekend voor ROEDS BV, verkrijgende vennootschap:

- De heer Eric DESCHEPPER;
- De heer Walter ROELANTS.

Tegelijk neergelegd: origineel getekend voorstel tot partiële splitsing door overneming d.d. 08/06/2026 (inclusief bodemattest)

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/06/2026 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden: **Recto:** Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Verso: Naam en handtekening