

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

***26084771***

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling DENDERMONDE

24 JUNI 2026**Griffie**Ondernemingsnr : **0405 007 464**

Naam

(voluit) : **WoonST****(erkend als woonmaatschappij onder nummer 4320)**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Besloten vennootschap**Volledig adres v.d. zetel : **Mariadal 1, 9140 Temse****Onderwerp akte : Aanpassing bevoegdheidsdelegaties**

In het kader van verlof of afwezigheid binnen bepaalde functies dient een back-up voorzien te worden om de werking van WoonST, met toepassing van artikels 19 en 20, te blijven garanderen.

- Beslissing m.b.t. bestellingen:

- o Boven de grens van "onderhandelingsprocedure" wetgeving overheidsopdrachten: bestuursorgaan.
- o Boven de grens "aanvaarde factuur" wetgeving overheidsopdrachten: dagelijks bestuur.
- o Tot de grens "aanvaarde factuur" wetgeving overheidsopdrachten: directie.

Als back-up, bij afwezigheid van de directie: teamverantwoordelijken (TV) projecten, patrimoniumbeheer, financiën en projecten & patrimoniumbeheer

- o Tot 15.000 euro: teamverantwoordelijken (TV) projecten, patrimoniumbeheer, financiën en projecten & patrimoniumbeheer.

- Uitvoeren van betalingen (steeds met twee handtekeningen):

- o TV financiën + directie

Als back-up, bij afwezigheid van een of beide functies: teamverantwoordelijken (TV) projecten, patrimoniumbeheer en projecten & patrimoniumbeheer

- o Ook voorzitter en ondervoorzitter kunnen mee betalingen uitvoeren

- Ondertekening contracten:

- o Hoofduurovereenkomsten: TV projecten & patrimoniumbeheer en directie
- o Huurovereenkomsten: TV klantenadministratie huur
- o Leningaktes: TV financiën of directie + medewerker team klanten (leningen-koop)

- De toewijzing van huurwoningen wordt vastgelegd in het intern hurreglement en het lokaal toewijsreglement en in uitvoering van deze principes wordt de toewijzing gedelegeerd aan de TV klantenadministratie huur.

- De toewijzing van koopwoningen (nieuwbouw en wederinkoop) blijft een bevoegdheid voor het bestuursorgaan, rekening houdend met het beperkt aantal verkoopmomenten per jaar.

- Ondertekenen aktes:

- o Aankoop en verkoop van gronden, gebouwen

→ Twee van de volgende personen: TV financiën, TV projecten & patrimoniumbeheer, directie, voorzitter en ondervoorzitter.

- o Wederinkoop en -verkoop koopwoningen en verkoop van koopwoningen

→ Twee van de volgende personen: TV financiën, medewerker team klanten (leningen-koop), TV projecten & patrimoniumbeheer, directie, voorzitter en ondervoorzitter.

- Elektronische betalingsaanvragen (WiV)

Voor het raadplegen, wijzigen, ondertekenen en indienen van een elektronische betalingsaanvraag vraagt Woon in Vlaanderen een delegatieregeling op naam.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/07/2026 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/07/2026 - Annexes du Moniteur belge

Raadplegen kan door: Els Hens, Mai-Linh Kieu, Myriam Van De Kerckhove, Lenka Gerlo, Glenn De Grauwe en Carla De Bock.

Wijzigen kan door: Els Hens, Mai-Linh Kieu, Myriam Van De Kerckhove, Lenka Gerlo en Carla De Bock.

Ondertekenen kan door Geert Verhoeve

Als back-up, bij afwezigheid van de directie: teamverantwoordelijken (TV) projecten, patrimoniumbeheer en projecten & patrimoniumbeheer

Indienen kan door: Els Hens, Mai-Linh Kieu, Myriam Van De Kerckhove, Lenka Gerlo en Carla De Bock.

- Ondertekenen van HR gerelateerde bevoegdheden:

De directie of HR-verantwoordelijke wordt gemachtigd om, binnen de bevoegdheidsdomeinen, contracten (na goedkeuring dagelijks bestuur) en overeenkomsten te onderhandelen, af te sluiten en te ondertekenen inzake personeelsgebonden materies, waaronder groeps- en hospitalisatieverzekeringen, arbeidsongevallenverzekeringen en opleidingscontracten..

Myriam Van De Kerckhove
Directrice

Glenn De Grauwe
Directeur

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening