



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



26091368

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling DENDERMONDE

07 JULI 2026

Griffie

Ondernemingsnr : 0683 890 184

Naam

(voluit) : **P-Investments**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Besloten vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Hoogveld 91, 9200 Dendermonde**

Onderwerp akte : Voorstel van fusie door overneming - bijzondere volmacht

Uittreksel uit het voorstel van fusie door overneming de dato 9 juni 2026.

Ondergetekenden, het bestuursorgaan van P-Investments BV enerzijds en het bestuursorgaan van TRADIKO BV anderzijds, hebben, in gemeen overleg en overeenkomstig de artikelen 12:2 en 12:24 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, het voorstel van fusie door overneming opgesteld, waarvan hierna de tekst volgt.

Dit fusievoorstel voorziet de overname van P-Investments BV door TRADIKO BV zodat het gehele vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen, van P-Investments BV naar TRADIKO BV overgaan, en P-Investments BV ophoudt te bestaan.

I. De aan de voorgestelde fusie deelnemende vennootschappen zijn:

1.1. De over te nemen vennootschap

De over te nemen vennootschap is de besloten vennootschap P-Investments, waarvan de zetel gevestigd is te 9200 Dendermonde, Hoogveld 91, RPR Gent (afdeling Dendermonde), 0683.890.184.

De over te nemen vennootschap heeft tot voorwerp:

"De vennootschap heeft tot voorwerp:

De bouw, aankoop, verkoop, huur, verhuur, leasing van roerende en onroerende goederen of zakelijke rechten op roerende en onroerende goederen. De vennootschap mag onroerende goederen en/of zakelijke rechten op onroerende goederen verwerven, verkopen, verhuren of leasen, zonder enige beperking ter zake.

Het waarnemen van bestuursmandaten, het rechtstreeks of onrechtstreeks deelnemen aan het bestuur, de directie, de controle en de vereffening van vennootschappen, ondernemingen en verenigingen, in het algemeen alle handelingen stellen die geheel of gedeeltelijk, rechtstreeks of onrechtstreeks behoren tot de activiteiten van een managementvennootschap.

Zij mag zich borg stellen voor de verbintenissen van derden.

De vennootschap mag belangen verwerven in andere, bestaande of op te richten, vennootschappen in binnen- en buitenland door middel van inschrijving, inbreng, samenwerking of andere financiële tussenkomsten.

De vennootschap mag alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende handelingen uitoefenen, zowel in België als in het buitenland, die haar voorwerp rechtstreeks of onrechtstreeks kunnen bevorderen."

1.2. De overnemende vennootschap

De overnemende vennootschap is de besloten vennootschap TRADIKO, waarvan de zetel gevestigd is te 9200 Dendermonde, Hoogveld 91, RPR Gent (afdeling Dendermonde), 0474.162.724.

De overnemende vennootschap heeft tot voorwerp:

"De vennootschap heeft als voorwerp:

1. Het aankopen, ruilen, verkopen, huren en onderhuren, verhuren en onderverhuren, met of zonder aankoopoptie, het uitbaten en het onderhouden van huizen, appartementen, kantoren, winkels, handelsfondsen, terreinen, gronden en domeinen, en, meer algemeen, van alle mogelijke onroerende goederen.

Zij zal alle mogelijke constructies kunnen optrekken voor eigen rekening of voor rekening van derden, als opdrachtgever of als algemene aannemer, en, eventueel, de onroerende goederen kunnen veranderen en opwaarderen; verkavelingen kunnen onderzoeken en inrichten, met inbegrip van de aanleg van wegen en

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/07/2026 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste biz. van Luik B vermelden : **Voor kant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

rioleringen; alle materialen kunnen kopen; alle ondernemingsovereenkomsten kunnen ondertekenen die noodzakelijk zouden zijn; alle wissel-, commissie en makelaarsverrichtingen kunnen uitvoeren, alsook het beheer van de gebouwen.

2. Het verhuren en ter beschikking stellen van machines, rollend materieel, administratieve uitrustingen en alle andere roerende goederen die nuttig kunnen zijn voor de exploitatie van ondernemingen. Het verhuren van onroerende goederen en het ter beschikking stellen ervan.

3. Het verlenen van krediet en toestaan van leningen aan vennootschappen doch enkel voor wat de andere vennootschappen van de groep Platteau betreft

4. Optreden als solidaire borgsteller op kredieten die worden toegestaan aan vennootschappen van de groep Platteau door financiële instellingen of leveranciers van vennootschappen van de groep Platteau.

5. Verlenen van advies over administratieve en financiële aspecten van bedrijfsvoering. Uitvoeren van administratieve taken voor rekening van andere vennootschappen. Verlenen van advies over technische aspecten van bouw- en aannemingswerken, en dit vooral met betrekking tot schrijnwerk in hout, aluminium en pvc-materialen

6. Deelnemen in andere vennootschappen;

Dit alles in de meest ruime zin.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij mag deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven, ook aanverwant, of die de verwezenlijking van het maatschappelijk doel vergemakkelijken.

In de algemene regel mag de vennootschap alle daden stellen van zowel burgerlijke als commerciële aard, roerende, onroerende, industriële of financiële aard, welke rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk in verband staan met het maatschappelijk doel."

II. De ruilverhouding van de aandelen en, in voorkomend geval, het bedrag van de opleg in geld.

Als tegenprestatie voor de overdracht van het gehele vermogen van de over te nemen vennootschap, zullen de bestaande aandeelhouders van de over te nemen vennootschap nieuwe aandelen van de overnemende vennootschap ontvangen, elk in verhouding tot hun huidig aandeel in de over te nemen vennootschap.

Aan de aandeelhouders van de over te nemen vennootschap worden als vergoeding voor deze overname in totaal 8 nieuwe aandelen uitgereikt van de overnemende vennootschap, zijnde een ruilverhouding van 25 bestaande aandelen van de over te nemen vennootschap tegen 2 nieuwe aandelen van de overnemende vennootschap. In ruil voor aandelen in de over te nemen vennootschap zullen enkel nieuwe aandelen in de overnemende vennootschap uitgegeven worden. Er zal geen opleg in geld gegeven worden.

III. De wijze waarop de aandelen in de overnemende vennootschap worden uitgereikt.

De overnemende vennootschap zal 8 nieuwe aandelen uitgeven.

Alle aandelen uit te geven in het kader van deze fusie door overneming zullen op naam zijn.

De uitreiking en inschrijving in het aandelenregister van de aandelen van de overnemende vennootschap zal worden vervuld door en onder verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan van de overnemende vennootschap. Deze uitreiking en inschrijving zal plaatshebben op de zetel van de overnemende vennootschap tegen voorlegging van een certificaat/kopie van de inschrijving als aandeelhouder van de over te nemen vennootschap.

IV. De datum vanaf welke deze aandelen recht geven in de winst te delen, alsmede elke bijzondere regeling betreffende dit recht.

De nieuwe aandelen in de overnemende vennootschap zullen delen in de winst vanaf hun uitgifte.

V. De datum vanaf welke de handelingen van de over te nemen vennootschap boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap.

De handelingen van de over te nemen vennootschap worden vanuit boekhoudkundig oogpunt beschouwd als verricht voor rekening van de overnemende vennootschap vanaf 11 mei 2026.

VI. De rechten die de overnemende vennootschap toekent aan de aandeelhouders van de over te nemen vennootschap die bijzondere rechten hebben, alsook aan houders van andere effecten dan aandelen, of de jgens hen voorgestelde maatregelen.

Niet van toepassing.

VII. De bezoldiging die wordt toegekend aan de commissarissen, de bedrijfsrevisoren of de externe accountants voor het opstellen van het in artikel 12:26 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen bedoelde verslag.

Niet van toepassing.

VIII. Ieder bijzonder voordeel toegekend aan de leden van het bestuursorgaan van de te fuseren vennootschappen

Niet van toepassing.

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/07/2026 - Annexes du Moniteur belge

IX. Bodemattest – Asbestinventarisatieattest

Ingevolge de fusie door overneming worden geen onroerende goederen overgedragen.

X. Personeel

Ingevolge de fusie door overneming wordt geen personeel overgedragen.

XI. Algemene bepalingen – Bijzondere volmacht voor de publicatieformaliteiten.

De streefdatum voor de goedkeuring van het fusievoorstel door de onderscheiden algemene vergaderingen is 30 september 2026.

In dit kader verlenen zij een bijzondere volmacht aan Baker Tilly Bedrijfsrevisoren BV, met zetel te 9090 Merelbeke-Melle, Regenboog 2, RPR Gent (afdeling Gent), 0449.065.260, vertegenwoordigd door Wim Van De Walle, gedelegeerd bestuurder, voor de ondertekening en neerlegging van de aanvraagformulieren met het oog op de publicatie van voormeld fusievoorstel in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

Raf Platteau
Bestuurder

Tegelijk hiermee neergelegd: het voorstel van fusie door overneming de dato 9 juni 2026.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening