

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

26301566



Neergelegd
06-01-2026

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/01/2026 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0882213515

Naam

(voluit) : **JEFCO**

(verkort) :

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Herentalse Steenweg 94
: 2270 Herenthout

Onderwerp akte : STATUTEN (VERTALING, COORDINATIE, OVERIGE
WIJZIGINGEN), KAPITAAL, AANDELEN

Uit het verslag van de buitengewone algemene vergadering gehouden op het kantoor van notaris An Verwerft te Grobbendonk op 30 december 2025 blijkt dat de vennootschap de volgende beslissingen heeft genomen:

1. Kapitaalverhoging.

De algemene vergadering beslist met éénparigheid van stemmen om het kapitaal te vermeerderen met twee miljoen driehonderdvijftigduizend euro (€ 2.350.000,00) om het te brengen van tweeënzestigduizend euro (€ 62.000,00) op twee miljoen vierhonderdentwaalf duizend euro (€ 2.412.000,00), door creatie van drieduizend zevenhonderdnegentig (3.790) nieuwe aandelen van dezelfde aard en die dezelfde rechten en voordelen bieden als de bestaande aandelen en die in de winst zullen delen vanaf heden.

Op de 3.790 nieuwe aandelen wordt onmiddellijk in natura ingeschreven door:

Door de naamloze vennootschap "IMMO POELMANS", voornoemd, die verklaart in te brengen een deel van de zekere, vaststaande en opeisbare schuldvordering, ten bedrage van twee miljoen driehonderdvijftigduizend euro (€ 2.350.000,00), die zij heeft ten laste van de vennootschap en welke uitvoerig beschreven staat in het verslag van de bedrijfsrevisor.

Vergoeding van de inbreng

Als vergoeding voor deze inbreng worden drieduizend zevenhonderdnegentig (3.790) volgestorte aandelen toegekend aan de naamloze vennootschap "IMMO POELMANS", voornoemd.

Verslag van het bestuursorgaan

Aan deze akte wordt het bijzonder verslag van het bestuursorgaan gehecht, waarin het uiteenzet waarom de inbreng in natura van belang is voor de vennootschap. Het verslag bevat een beschrijving van elke inbreng in natura en bevat daarvan een gemotiveerde waardering. Het geeft aan welke vergoeding als tegenprestatie voor de inbreng wordt verstrekt.

Verslag van de bedrijfsrevisor.

De besloten vennootschap "MOORE AUDIT", vertegenwoordigd door de heer Guy Franken, bedrijfsrevisor, heeft het verslag van 9 december 2025, opgesteld voorgeschreven door artikel 7:197 §1 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De bedrijfsrevisor besluit als volgt:

"10. CONCLUSIE

Overeenkomstig artikelen 7:179§1 en 7:197§1 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en Verenigingen brengen wij hierna aan de aandeelhouders van Jefco NV onze conclusie uit in het kader van onze opdracht, waarvoor wij werden aangesteld bij opdrachtbrief van 2 december 2025.

Wij hebben onze opdracht uitgevoerd volgens de Norm inzake de opdracht van de bedrijfsrevisor in het kader van inbreng in natura en quasi-inbreng van het Instituut van de Bedrijfsrevisoren. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze norm zijn verder beschreven in de sectie

"Verantwoordelijkheden van de bedrijfsrevisor voor de controle van de beschrijving van de in te brengen bestanddelen, zoals opgenomen in het bijzonder verslag van het bestuursorgaan.

Inzake de inbreng in natura

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Overeenkomstig artikelen 7:179§1 en 7:197§1 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en Verenigingen hebben wij de hierna beschreven aspecten, zoals deze opgenomen werden in het bijzonder verslag van het bestuursorgaan van 9 december 2025 onderzocht en geen bevindingen van materieel belang te melden inzake:

-De beschrijving van de in te brengen bestanddelen;

-De toegepaste waardering;

-De daartoe aangewende methodes van waardering.

Tevens concluderen wij dat de voor de inbreng in natura toegepaste waarderingmethodes leiden tot de waarden van de inbreng en deze ten minste overeenkomen met de waarden van de inbreng.

De werkelijke vergoeding bestaat uit afgerond 3.790 aandelen.

Op basis van onze beoordeling van de boekhoudkundige en financiële gegevens opgenomen in het ontwerp van bijzonder verslag van het bestuursorgaan is niets onder onze aandacht gekomen dat ons ertoe aanzet van mening te zijn dat deze gegevens, die de verantwoording van de uitgifteprijs en de gevolgen voor de vermogens- en lidmaatschapsrechten van de aandeelhouders omvatten, niet in alle materiële opzichten getrouw en voldoende zijn om de algemene vergadering die over de voorgestelde verrichting moet stemmen voor te lichten.

No fairness opinion

Onze opdracht overeenkomstig artikelen 7:179§1 en 7:197§1 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en Verenigingen bestaat er niet in uitspraak te doen over de geschiktheid of opportuniteit van de verrichting, noch over de waardering van de vergoeding die als tegenprestatie van de inbreng wordt gegeven, noch over de vraag of de verrichting rechtmatig en billijk is ("no fairness opinion").

Verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor:

Het uiteenzetten waarom de inbreng van belang is voor de vennootschap;

-De beschrijving en de gemotiveerde waardering van elke inbreng in natura;

-Het melden van de vergoeding die als tegenprestatie verstrekt wordt;

-De verantwoording van de uitgifteprijs;

-De beschrijving van de gevolgen van de verrichting voor de vermogens- en lidmaatschapsrechten van de aandeelhouders.

Verantwoordelijkheid van de bedrijfsrevisor betreffende de inbreng in natura en de uitgifte van aandelen

De bedrijfsrevisor is verantwoordelijk voor:

-Het onderzoeken van de door het bestuursorgaan gegeven beschrijving van elke inbreng in natura;

-Het onderzoeken van de toegepaste methode van waardering en de daartoe aangewende waarderingmethodes;

-De melding of de waarden waartoe deze methodes leiden, ten minste overeenkomen met de waarde van de inbreng die in de het ontwerp van akte wordt vermeld;

-Het vermelden van de werkelijke vergoeding die als tegenprestatie voor de inbreng wordt verstrekt;

-De beoordeling of de in het verslag van het bestuursorgaan opgenomen financiële en boekhoudkundige gegevens, opgenomen in het bijzonder verslag van het bestuursorgaan, dat de verantwoording van de uitgifteprijs en de gevolgen voor de vermogens- en lidmaatschapsrechten van de aandeelhouders omvat, in alle materieel belang zijnde opzichten getrouw zijn en voldoende zijn om de algemene vergadering die over het voorstel moet stemmen, voor te lichten.

Beperking van het gebruik van dit verslag

Dit verslag werd enkel opgesteld uit hoofde van artikelen 7:179§1 en 7:197§1 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en Verenigingen in het kader van de inbreng in natura en mag niet voor andere doeleinden worden gebruikt.

Antwerpen, 9 december 2025

Moore Audit BV

vertegenwoordigd door de heer Guy Franken,
bedrijfsrevisor"

Dit verslag wordt eveneens aan de akte gehecht.

De vergadering stelt vast dat de kapitaalverhoging is verwezenlijkt en dat het kapitaal thans twee miljoen vierhonderdentwaalf duizend euro (€ 2.412.000,00) bedraagt.

2. Aanpassing van de statuten aan de beslissingen.

De vergadering beslist éénparig de volgende wijzigingen aan de statuten te brengen:

Artikel 5: wordt vervangen door volgende tekst:

Het geplaatste kapitaal van de vennootschap bedraagt twee miljoen vierhonderdentwaalf duizend euro (€ 2.412.000,00).

Het is vertegenwoordigd door drieduizend achthonderdnegentig (3.890) ondeelbare aandelen zonder vermelding van waarde, met een fractiewaarde van één/drieduizend achthonderdnegentigste van het kapitaal.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/01/2026 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

3. Coördinatie van de statuten.

De algemene vergadering besluit de opdracht te geven aan de ondergetekende notaris om de coördinatie van de statuten op te maken en te ondertekenen, in overeenstemming met het vorige besluit, en de neerlegging daarvan in de statutendatabank te verzorgen.

De ondergetekende notaris wijst er op dat de gecoördineerde statuten van de vennootschap geraadpleegd kunnen worden via volgende website: https://statuten.notaris.be/costa_v1/enterprises/search.

Voor ontleidend uittreksel tot publicatie in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

An Verwerft.

Notaris.

In bijlage: eensluidende uitgifte, gecoördineerde statuten.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").