

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

26321844



Neergelegd
01-04-2026

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/04/2026 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0403698162

Naam

(voluit) : **Woonmaatschappij Rivierenland**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Lijsterstraat 6
2800 Mechelen

Onderwerp akte : STATUTEN (VERTALING, COORDINATIE, OVERIGE
WIJZIGINGEN), KAPITAAL, AANDELEN, DIVERSEN

"Er blijkt uit een akte verleden door notaris Gerrit LYBAERT te Willebroek op 25 maart 2026, houdende de statutenwijziging van de besloten vennootschap "Woonmaatschappij Rivierenland", met zetel te 2800 Mechelen, Lijsterstraat 6, ondermeer wat volgt:"

Eerste besluit: Kennisname van het verzoek tot uittreding.

De vergadering verwijst naar (i) artikel 32 e.v. van de statuten van de Vennootschap betreffende de uittreding van aandeelhouders, (ii) artikel 5:154 WVV, (iii) artikel 205 §4 van het Decreet van 9 juli 2021 (Decreet houdende wijziging van verschillende aspecten met betrekking tot wonen) en (iv) artikel 4.46/3, 3° van de Vlaamse Codex Wonen van 2021.

Artikel 32 van de statuten van de Vennootschap en artikel 4.46/3, 3° van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 bepaalt dat bij uittreding ten laste van het vennootschapsvermogen door een aandeelhouder het scheidingsaandeel gelijk is aan het bedrag van de voor diens aandelen werkelijk gestorte en nog niet terugbetaalde inbreng, zoals geboekt op het ogenblik van de inbreng.

Overeenkomstig artikel 5:154, §1, 6° WVV is het bedrag waarop een aandeelhouder recht heeft bij uitkering een uitkering zoals bedoeld in de artikelen 5:142 en 5:143 WVV.

1. Gemeente Putte

De Gemeente Putte, houder van vierhonderd vijftientig (425) aandelen van de Vennootschap, heeft het bestuursorgaan van de Vennootschap schriftelijk in kennis gesteld van haar wens om per 1 januari 2024 uit te treden lastens het vennootschapsvermogen.

Overeenkomstig artikel 32 van de statuten van de vennootschap en artikel 4.46/3, 3° van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 werd reeds een bedrag van driehonderd zesennegentig euro en achtentachtig cent (€ 396,88) terugbetaald aan de uittredende aandeelhouder, meer bepaald op 15 november 2024.

Artikel 5:142 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen bepaalt dat geen uitkering mag gebeuren indien het netto-actief van de vennootschap negatief is of ten gevolge van de uitkering negatief zou worden (netto-actieftest).

De vergadering stelt op basis van de laatst goedgekeurde jaarrekening per 31 december 2023 vast dat het netto-actief van de vennootschap, bestaande uit het totaalbedrag van de activa, na aftrek van voorzieningen, schulden en (behoudens in uitzonderlijke gevallen te vermelden en te motiveren in de toelichting bij de jaarrekening) de nog niet afgeschreven bedragen van oprichtings- en uitbreidingskosten en de kosten van onderzoek en ontwikkeling:

- Het netto-actief van de vennootschap zoals blijkt uit de jaarrekening per 31 december 2023 niet negatief is, meer bepaald bedraagt het netto-actief 56.496.624,00 EUR per 31 december 2023;
- De uitkering van het scheidingsaandeel ten bedrage van 396,88 EUR niet tot gevolg heeft dat het netto-actief van de vennootschap negatief zal worden, meer bepaald zal het netto-actief na voormelde uitkering 54.496.227,12 EUR bedragen.

Artikel 5:143 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen bepaalt dat het besluit van de algemene vergadering slechts uitwerking heeft nadat het bestuursorgaan heeft vastgesteld dat de vennootschap volgens de redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen na de uitkering in staat zal

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

blijven haar schulden te voldoen naarmate ze opeisbaar worden over een periode van ten minste twaalf (12) maanden te rekenen vanaf de datum van de uitkering (liquiditeitstest). In dit kader wordt het verslag van het bestuursorgaan de dato 6 juni 2024 voorgelegd aan de algemene vergadering. Hierin oordeelt het bestuursorgaan dat aan de voorwaarden tot uitkering voldaan is en de algemene vergadering beslist om op basis van dit verslag tot uitkering over te gaan. Tevens werd een verslag van de commissaris van de Vennootschap omtrent voormeld verslag van het bestuursorgaan de dato 6 juni 2024 opgemaakt. Dit verslag wordt tevens aan deze akte gehecht. De vergadering neemt kennis van deze uittreding lastens het vennootschapsvermogen en bevestigt dat de vergoeding die hiermee verband houdt overeenkomstig de toepasselijke wetgevende bepalingen toegelaten is. De vergadering neemt kennis van het feit dat deze vergoeding voorafgaandelijk heden reeds werd betaald aan de uittredende aandeelhouder.

2. De heer Suykens Lucien

De heer SUYKENS Lucien, houder van vijf (5) aandelen van de Vennootschap, is overleden op 13 maart 2025. Hij wordt bijgevolg van rechtswege geacht te zijn uitgetreden met al zijn aandelen. Overeenkomstig artikel 32 van de statuten van de Vennootschap en artikel 4.46/3, 3° van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 werd er een bedrag van drie euro éénentwintig cent (€ 3,21) terugbetaald aan de erfgenamen van de aandeelhouder, meer bepaald op 30 april 2025.

Tweede besluit: Vernietiging van aandelen.

Overeenkomstig het eerste besluit van deze vergadering, verzoekt het bestuursorgaan de notaris de uittreding lastens het vennootschapsvermogen van de aandeelhouder Gemeente Putte, zoals vermeld in het verslag van het bestuursorgaan, alsook de uittreding van rechtswege van de overleden aandeelhouder de heer SUYKENS Lucien authentiek vast te stellen.

De vierhonderddertig (430) aandelen van de uittredende aandeelhouders worden onmiddellijk vernietigd.

De vernietiging van deze aandelen wordt door het bestuursorgaan vermeld in het aandeelhoudersregister van de Vennootschap.

Derde besluit : Punctuele statutenwijziging – Wijziging van artikel 6 van de statuten van de vennootschap

Overeenkomstig het voorgaande verzoekt het bestuursorgaan de notaris om artikel 6 van de statuten te wijzigen als volgt:

"Door de vennootschap werden honderd en één duizend achthonderdtwintig (101.820) aandelen uitgegeven."

Vierde besluit : Mandaat aan de notaris met het oog op de coördinatie van de statuten

De vergadering beslist om opdracht te geven aan ondergetekende notaris om de coördinatie van de statuten op te maken en te ondertekenen, in overeenstemming met het derde besluit van deze vergadering, en de neerlegging daarvan in het vennootschapsdossier te verzorgen. Er wordt geen ontslag gegeven aan de notaris tot coördinatie van de statuten.

"VOOR ANALYTISCH UITTREKSEL

Hilde Verholen & Gerrit Lybaert, notarissen te Willebroek

Tegelijk hiermee neergelegd: afschrift akte, verslag van de commissaris dd 06/06/2024, verslag raad van bestuur dd 06/06/2024 en coördinatie statuten"