

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

26330170



Neergelegd
08-05-2026

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/05/2026 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 1037782115

Naam

(voluit) : **Renodelta**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Bijlokevest 55
9000 Gent

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor Inde Michielsen, notaris te Malle (handelend voor rekening van de besloten vennootschap "Notariaat Noma", in het kort "NOMA", rechtspersonenregister Antwerpen, afdeling Antwerpen 0805.413.665, met zetel te 2390 Malle, Antwerpsesteenweg 93), op **8 mei 2026**, eerstdaags te registreren, blijkt dat een besloten vennootschap werd opgericht als volgt:

Rechtsvorm: besloten vennootschap.

Naam: De vennootschap heeft als naam: "Renodelta".

Zetel: De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest. De zetel is gevestigd te Gent, Bijlokevest 55.

Oprichter: De heer **FAKSH Abdul Karim**, ongehuwd, geboren te Aleppo (Syrië) op 10 juni 1994, wonende te 9000 Gent, Bijlokevest 55. .

Inbreng: Het eigen vermogen/de inbreng van de vennootschap werd vastgesteld op tweeduizend euro (€ 2.000,00).

Deze inbreng werd volledig volgestort.

Als vergoeding voor de inbrengen werden honderd (100) aandelen uitgegeven.

De vennootschap beschikt niet over een statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening.

Boekjaar: Het boekjaar loopt telkens van één januari tot eenendertig december. Het eerste boekjaar eindigt op eenendertig december tweeduizend zesentwintig.

Winstverdeling: Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling. De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling. Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de jaarlijkse nettowinst gereserveerd.

De statuten kennen aan het bestuursorgaan de bevoegdheid toe om binnen de grenzen van de toepasselijke wettelijke bepalingen over te gaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

Verdeling netto-actief: Ieder aandeel geeft een gelijk recht in het vereffeningssaldo. Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

Bestuur – Bevoegdheden - Vertegenwoordiging: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/05/2026 - Annexes du Moniteur belge

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Niet-statutaire bestuurders: Werd aangesteld als niet-statutaire bestuurder voor onbepaalde duur: De heer **FAKSH Abdul Karim**, wonende te 9000 Gent, Bijlokevest 55.

Voorwerp:

De vennootschap heeft tot **voorwerp**, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden:

Het leveren van diensten als zelfstandig verkoper, handelsagent en/of commerciële vertegenwoordiger van merken, producten, materialen, diensten en/of ondernemingen, in de ruimste zin van het woord, met bijzondere focus op de bouw- en renovatiesector, waaronder doch niet beperkt tot gevelwerken en gevelrenovatie (inclusief crepi en isolatiesystemen), dakwerken, ramen en deuren, alsook energiegerelateerde oplossingen zoals zonnepanelen;

- Het verrichten van handelsbemiddeling in de meest ruime zin met betrekking tot bouwmaterialen en aanverwante producten, waaronder het optreden als tussenpersoon tussen producenten, leveranciers en afnemers, het onderhandelen over voorwaarden en contracten, het coördineren van logistieke afspraken, het adviseren over productkeuze en toepassingen, en het verlenen van aanvullende commerciële en marketingdiensten, zowel in binnen- als buitenland, voor eigen rekening of in opdracht van derden.
- Het optreden als tussenpersoon of consultant voor de verkoop en coördinatie van dak- en gevelrenovaties, ramen, deuren en zonnepaneleninstallaties, alsook alle andere bouw- en renovatieopdrachten.
- het verlenen van advies- en ondersteunende diensten in de bouwsector, met inbegrip van raadgeving inzake renovatie, nieuwbouw, materiaalkeuze, planning, budgettering, coördinatie en alle aanverwante bouwtechnische en organisatorische begeleiding.
- Alle werkzaamheden, leveringen en diensten met betrekking tot onroerende goederen, waaronder aankoop, verkoop, verhuring, ruil, beheer, exploitatie, promotie, ontwikkeling, bouw, verbouwing, renovatie, herstelling, onderhoud en decoratie van onroerende goederen, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden.
- Bemiddelingsactiviteiten in verband met gespecialiseerde bouwnijverheid
- Bemiddelingsactiviteiten voor de gespecialiseerde detailhandel
- Activiteiten van adviesbureaus op het gebied van bedrijfsvoering en overig managementadvies
- Handelsbemiddeling in de niet-gespecialiseerde groothandel
- Bemiddelingsactiviteiten in verband met de niet-gespecialiseerde detailhandel
- Het verlenen van diensten inzake marketing (in ruimste zin) en commerciële strategie, waaronder prospectie, leadgeneratie, klantenwerving, merkpositionering, digitale en offline marketing, en het ontwikkelen en implementeren van commerciële plannen, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden;
- Activiteiten van reclamebureaus
- Concipiëren van reclametechnieken die ernaar streven de individuele consument te benaderen (direct marketing) door middel van geadresseerde reclame (direct mailing), telefonische koopvoorstellen, enz.
- Het verlenen van management- en consultancyopdrachten in de ruimste zin, waaronder het verstrekken van advies, begeleiding en ondersteuning op commercieel, technisch, administratief, financieel en strategisch vlak, aan ondernemingen en organisaties, ongeacht hun rechtsvorm of activiteit.
- Het uitvoeren van bouw- en renovatiewerken, waaronder doch niet beperkt tot gevelisolatie en -bepleistering, dakrenovatie en dakwerken, alsook de plaatsing en vervanging van ramen en deuren;
- Het exploiteren van vervoersdiensten, waaronder het verrichten van personenvervoer via onder meer digitale platformen, alsook goederenvervoer, evenals alle aanverwante activiteiten;
- Diensten voor personenvervoer op aanvraag per voertuig met chauffeur
- Overige vormen van onderwijs
- Overige onderwijsondersteunende dienstverlening
- Diverse administratieve activiteiten ten behoeve van kantoren;
- Fotokopiëren, documentvoorbereiding en andere gespecialiseerde ondersteunende

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/05/2026 - Annexes du Moniteur belge

activiteiten ten behoeve van kantoren;

- Overige zakelijke dienstverlening, n.e.g.;
 - Overige adviesbureaus op het gebied van bedrijfsbeheer; adviesbureaus op het gebied van bedrijfsvoering;
 - Verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, enz.;
 - Activiteiten van adviesbureaus op het gebied van bedrijfsvoering en overig managementadvies
 - Detailhandel in allerlei producten via het internet (e-commerce);
 - Berekenen van de kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie, enz.;
 - Managementactiviteiten van holdings : tussenkomen in het dagelijks bestuur, vertegenwoordigen van bedrijven op grond van bezit van of controle over het vermogen, enz.;
 - Activiteiten van hoofdkantoren;
 - Handelsbemiddeling gespecialiseerd in andere goederen;
 - Handel in eigen onroerend goed;
 - Verhuur en exploitatie van eigen of geleased residentieel onroerend goed, exclusief sociale woningen;
 - Verhuur en exploitatie van eigen of geleased niet-residentieel onroerend goed, exclusief terreinen;
 - Overige vormen van onderwijs.
 - Het verlenen van diensten, zoals het managen, verlenen van advies en bijstand, supervisie en werkzaamheden die verband houden met consultancy, marketing, communicatie publiciteit en public relations;
 - Belegging en beheer van vermogens, gaande van onroerende goederen, roerende goederen en rechten tot roerende goederen en kapitalen, dit alles hetzij voor eigen rekening, hetzij voor rekening van derden of in deelname met derden; deze aanduidingen en opsommingen zijn niet beperkend doch enkel van aanwijzende aard en te begrijpen in de ruimste zin;
 - Het uitoefenen van mandaten van beheer en/of toezicht in vennootschappen of ondernemingen van gelijk welke aard, en het verstrekken van advies en bijstand in verband met het technisch, administratief, bedrijfseconomisch en algemeen beheer van ondernemingen en vennootschappen;
 - Het verwerven, vervreemden, beheren, uitbaten, valoriseren, verkavelen, ordenen, huren en verhuren, het doen bouwen en/of verbouwen, promotie van en makelen in onroerende goederen evenals alle gelijksoortige onroerende transacties en verrichtingen in de meest ruime zin, met inbegrip van onroerende leasing; dit alles in eigen naam en voor eigen rekening;
 - Het geven van workshops, voordrachten en opleidingen over alle activiteiten opgesomd in het voorwerp inclusief het schrijven en uitgeven van cursussen en lesmateriaal;
- Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.
- Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.
- Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.
- De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.
- In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

Jaarvergadering: Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel van de vennootschap, de laatste vrijdag van de maand juni om zeventien (17.00) uur. De eerste jaarvergadering zal worden gehouden in het jaar 2027.

Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende voorafgaande werkdag.

Er zijn geen formaliteiten of voorwaarden die moeten worden vervuld om tot de algemene vergadering te worden toegelaten.

Volmacht(en): De oprichter werd vertegenwoordigd ingevolge onderhandse volmacht door mevrouw WYNANTS Carla, medewerkster van notariaat NOMA, woonplaats kiezende op het kantoor van

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/05/2026 - Annexes du Moniteur belge

notariaat NOMA.

Bankattest: Er werd aan de notaris een bewijs van deponering voorgelegd uitgaande van KBC BANK, waaruit blijkt dat een bedrag van tweeduizend euro (€ 2.000,00) werd gestort op een bijzondere daartoe geopende bankrekening op naam van de vennootschap in oprichting.

Bijzondere volmachten: Volmacht werd verleend aan:

BV Meesters Accountants, te Schilde, Turnhoutsebaan 456 bus 1, ondernemingsnummer 0447.620.257, en haar aangestelden, lasthebbers en mandatarissen, met recht van indeplaatsstelling, teneinde alle formaliteiten te vervullen bij het register van uiteindelijke begunstigen (UBO-register), de kruispuntbank van ondernemingen en de ondernemingsloketten, de diverse belastingadministraties, waaronder BTW administratie en de sociale wetgeving, te regelen naar aanleiding van de onderhavige oprichting, alsook naar aanleiding van wijzigingen die zich terzake voordoen in de toekomst.

Voor eensluidend uittreksel, afgeleverd voor registratie en uitsluitend bestemd ter neerlegging op de griffie van de ondernemingsrechtbank, de besloten vennootschap "Notariaat Noma", in het kort "NOMA", rechtspersonenregister Antwerpen, afdeling Antwerpen 0805.413.665, met zetel te 2390 Malle, Antwerpsesteenweg 93, notarissen te Malle.

Samen hiermee neergelegd:

- Afschrift van de akte;
- Oorspronkelijke statuten (bewaard in de Databank van Statuten).

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").