

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

26331515



Neergelegd
19-05-2026

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/05/2026 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0547585784

Naam

(voluit) : **De Filatuur**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Volledig adres v.d. zetel : Welvaartstraat 108
9300 Aalst

Onderwerp akte :

WIJZIGING RECHTSVORM, STATUTEN (VERTALING,
COORDINATIE, OVERIGE WIJZIGINGEN), ONTSLAGEN,
BENOEMINGEN, DOEL

Uit een proces-verbaal opgemaakt door notaris **Myriam-Alexandra Vreven**, te **Antwerpen**, binnen het grondgebied van het zesde kanton, **op 30/04/2026**, geregistreerd, blijkt dat de besloten vennootschap De Filatuur te 9300 Aalst, Welvaartstraat 108, volgende beslissingen met éénparigheid van stemmen genomen heeft :

Eerste besluit - Wetboek vennootschappen en verenigingen

In toepassing van artikel 39, §1, eerste en derde lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het WVV en houdende diverse bepalingen, besluit de algemene vergadering om de statuten aan te passen aan de bepalingen van het WVV en de rechtsvorm van de **besloten vennootschap (afgekort BV)** te behouden.

Tweede besluit – Eigenvermogensrekening

Omzetting kapitaal en wettelijke reserve naar een statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening

In toepassing van artikel 39, §2, derde lid van gezegde wet van 23 maart 2019, stelde de vergadering vast dat het werkelijk gestort kapitaal en de wettelijke reserve van de vennootschap, van rechtswege omgezet werden in een statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening.

Vermits het voormelde kapitaal van de vennootschap volledig volgestort was, dient er geen eigen vermogensrekening "niet-opgevraagde inbrengen" te worden voorzien.

Schrapping van de statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening

De algemene vergadering heeft besloten overeenkomstig de vormen en meerderheden van de statutenwijziging, om de bij toepassing van artikel 39, § 2, derde lid van gezegde wet van 23 maart 2019 aangelegde statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening op te heffen en deze middelen *beschikbaar te maken voor uitkering*. Zij moet bijgevolg niet vermeld worden in de statuten van de vennootschap.

Derde besluit - Uitbreiding van het voorwerp

De algemene vergadering heeft verwezen naar het **verslag van het bestuursorgaan**, opgemaakt op **28 april 2026** overeenkomstig artikel 5:101 WVV, waarin de verantwoording voor de wijziging van het voorwerp werd opgenomen.

De vergadering heeft besloten het **voorwerp uit te breiden** en aan te passen aan de effectieve activiteiten van de vennootschap of die de vennootschap zal uitvoeren.

Met het oog hierop wordt het voorwerp vanaf heden geformuleerd als volgt:

"De vennootschap heeft tot voorwerp, in België en in het buitenland, voor eigen rekening, voor rekening van derden of in samenwerking met derden, rechtstreeks of onrechtstreeks:

- Vastgoed en patrimonium

Het verwerven, vervreemden, ontwikkelen, beheren, exploiteren en valoriseren van roerende en onroerende goederen, zakelijke rechten en patrimoniale activa in de ruimste zin.

Hieronder onder meer begrepen:

- aankoop en verkoop van onroerende goederen;
- residentieel, commercieel en toeristisch vastgoed;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/05/2026 - Annexes du Moniteur belge

- opbrengst- en investeringsvastgoed;
- verhuring en exploitatie;
- patrimoniumbeheer;
- tweede verblijven;
- projectgronden;
- herontwikkeling en reconversie.

- Bemiddeling en begeleiding

Het optreden als tussenpersoon, adviseur, lasthebber, consultant, mandataris of commercieel vertegenwoordiger bij transacties en onderhandelingen met betrekking tot vastgoed, patrimonium en aanverwante activa.

- Advisory en consultancy

Het verstrekken van strategisch, commercieel, financieel, administratief en operationeel advies aan particulieren, families, vennootschappen en investeerders inzake vastgoed, investeringen, patrimoniumbeheer en commerciële positionering.

- Projectontwikkeling en coördinatie

Het opzetten, begeleiden en coördineren van vastgoedprojecten vanaf prospectie tot oplevering en commercialisatie.

- Home staging – inrichting – presentatie

Het esthetisch, commercieel en praktisch optimaliseren van vastgoed teneinde de aantrekkelijkheid en verkoopbaarheid ervan te verhogen, waaronder:

- home staging;
- interieuradvies;
- styling;
- meubilering;
- decoratie;
- kunstintegratie;
- tijdelijke inrichting;
- fotografie en presentatie.

- Handel en bemiddeling in inrichting, kunst en design

De aankoop, verkoop, consignatie, verhuur, distributie en bemiddeling van meubelen, kunstwerken, designobjecten, verlichting, decoratie en lifestyleproducten.

- Wijnhandel en wijnactiviteiten

De aankoop, verkoop, invoer, uitvoer, distributie, vertegenwoordiging, promotie, marketing en bemiddeling van:

- wijnen;
- mousserende wijnen;
- sterke dranken;
- olijfolie en gastronomische producten;
- aanverwante luxe- en streekproducten.

De vennootschap mag optreden als handelaar, agent, importeur, exporteur, distributeur of tussenpersoon en degustaties, presentaties, events en commerciële acties organiseren.

- Horeca en exploitatie van uitbatingen

Het oprichten, verwerven, huren, verhuren, beheren, exploiteren, uitbaten, franchisen en commercialiseren van horecazaken en aanverwante exploitatievormen, waaronder onder meer:

- restaurants;
- brasserieën;
- cafés;
- bars;
- wine bars;
- proeflokalen;
- traiteurszaken;
- hotels;
- gastenkamers;
- vakantieverblijven;
- eventlocaties;
- pop-up concepten;
- private clubs;
- cateringactiviteiten;
- afhaal- en leveringsconcepten.

De vennootschap mag alle activiteiten uitoefenen die verband houden met onthaal, gastronomie, logies, degustatie, evenementen, hospitality, wijntoerisme en culinaire beleving in de ruimste zin.

- Hospitality en lifestyle

Het ontwikkelen van concepten en diensten op het vlak van vastgoed, wijn, kunst, gastronomie en

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

lifestyle, inclusief private events en high-end klantenbegeleiding.

- Algemene bepaling

De vennootschap mag alle commerciële, burgerlijke, roerende, onroerende en financiële verrichtingen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar doel of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

Het beheer en het uitbaten van een kunsten- en/of be-drijvencentrum.

- Het houden van een kunstgalerie, organiseren van ver-nis-sages en exposities.

Promotie en inrichting van kunst- en of bedrijfs-even-e-menten en evenementen voor privé personen.

Het verhuren van feestzalen.

Advies verlenen bij de binnenhuisinrichting en deco-ratie van privéwoonsten en of bureelruimtes.

Coördinatie van producties voor radio, televisie, film.

Coördinatie van productie van reclamespots voor radio en televisie.

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een eigen onroerend vermogen; alle verrichtingen met be-trekking tot eigen onroerende goederen en onroerende za-kelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling, en in algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken van eigen onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten.

De vennootschap mag zelf of door tussenkomst van der-den, alle mogelijke handels-, nijverheids-, financiële, roe--rende en onroerende handelingen en verrichtingen doen, welke rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met het voorwerp, of welke dit voorwerp op welke wijze ook kunnen bevorderen.

Zij zal belangen mogen hebben door middel van in-breng, opslorping, fusie of deelneming op elke andere wijze, in on-dernemingen, vennootschappen of instellingen, die een ge-lijkaardig, analoog of aanverwant voorwerp nastreven of wiens voorwerp van aard is dat van de vennootschap te bevoor-deren.

Zij mag zich voor deze vennootschap borg stellen of aval verlenen, voorschotten toestaan, kredieten verlenen, hy-pothecaire en andere zekerheden verstrekken.

Zij kan ook functies van bestuurder of vereffe-naar van andere vennootschappen uitoefenen."

Vierde besluit - Wijziging van de statuten

Als gevolg van de voorgaande besluiten, heeft de algemene vergadering besloten volledig **nieuwe statuten** aan te nemen, die in overeenstemming zijn met het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, behoudens terminologische aanpassingen.

De tekst van de nieuwe statuten luidt bij uittreksel als volgt :

1. NAAM - RECHTSVORM

De vennootschap heeft de vorm van een **besloten vennootschap**.

Zij draagt de naam **De Filatuur**.

2. VOORWERP

De vennootschap heeft tot voorwerp, in België en in het buitenland, voor eigen rekening, voor rekening van derden of in samenwerking met derden, rechtstreeks of onrechtstreeks:

- Vastgoed en patrimonium

Het verwerven, vervreemden, ontwikkelen, beheren, exploiteren en valoriseren van roerende en onroerende goederen, zakelijke rechten en patrimoniale activa in de ruimste zin.

Hieronder onder meer begrepen:

- aankoop en verkoop van onroerende goederen;
- residentieel, commercieel en toeristisch vastgoed;
- opbrengst- en investeringsvastgoed;
- verhuring en exploitatie;
- patrimoniumbeheer;
- tweede verblijven;
- projectgronden;
- herontwikkeling en reconversie.

- Bemiddeling en begeleiding

Het optreden als tussenpersoon, adviseur, lasthebber, consultant, mandataris of commercieel vertegenwoordiger bij transacties en onderhandelingen met betrekking tot vastgoed, patrimonium en aanverwante activa.

- Advisory en consultancy

Het verstrekken van strategisch, commercieel, financieel, administratief en operationeel advies aan particulieren, families, vennootschappen en investeerders inzake vastgoed, investeringen, patrimoniumbeheer en commerciële positionering.

- Projectontwikkeling en coördinatie

Het opzetten, begeleiden en coördineren van vastgoedprojecten vanaf prospectie tot oplevering en

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/05/2026 - Annexes du Moniteur belge

commercialisatie.

- Home staging – inrichting – presentatie

Het esthetisch, commercieel en praktisch optimaliseren van vastgoed teneinde de aantrekkelijkheid en verkoopbaarheid ervan te verhogen, waaronder:

- home staging;
- interieuradvies;
- styling;
- meubilering;
- decoratie;
- kunstintegratie;
- tijdelijke inrichting;
- fotografie en presentatie.

- Handel en bemiddeling in inrichting, kunst en design

De aankoop, verkoop, consignatie, verhuur, distributie en bemiddeling van meubelen, kunstwerken, designobjecten, verlichting, decoratie en lifestyleproducten.

- Wijnhandel en wijnactiviteiten

De aankoop, verkoop, invoer, uitvoer, distributie, vertegenwoordiging, promotie, marketing en bemiddeling van:

- wijnen;
- mousserende wijnen;
- sterke dranken;
- olijfolie en gastronomische producten;
- aanverwante luxe- en streekproducten.

De vennootschap mag optreden als handelaar, agent, importeur, exporteur, distributeur of tussenpersoon en degustaties, presentaties, events en commerciële acties organiseren.

- Horeca en exploitatie van uitbatingen

Het oprichten, verwerven, huren, verhuren, beheren, exploiteren, uitbaten, franchisen en commercialiseren van horecazaken en aanverwante exploitatievormen, waaronder onder meer:

- restaurants;
- brasserieën;
- cafés;
- bars;
- wine bars;
- proeflokalen;
- traiteurszaken;
- hotels;
- gastenkamers;
- vakantieverblijven;
- eventlocaties;
- pop-up concepten;
- private clubs;
- cateringactiviteiten;
- afhaal- en leveringsconcepten.

De vennootschap mag alle activiteiten uitoefenen die verband houden met onthaal, gastronomie, logies, degustatie, evenementen, hospitality, wijntoerisme en culinaire beleving in de ruimste zin.

- Hospitality en lifestyle

Het ontwikkelen van concepten en diensten op het vlak van vastgoed, wijn, kunst, gastronomie en lifestyle, inclusief private events en high-end klantenbegeleiding.

- Algemene bepaling

De vennootschap mag alle commerciële, burgerlijke, roerende, onroerende en financiële verrichtingen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar doel of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

Het beheer en het uitbaten van een kunsten- en/of be-drijvencentrum.

- Het houden van een kunstgalerie, organiseren van ver-nis-sages en exposities.

Promotie en inrichting van kunst- en of bedrijfs-even-e-menten en evenementen voor privé personen.

Het verhuren van feestzalen.

Advies verlenen bij de binnenhuisinrichting en deco-ratie van privéwonen en of bureelruimtes.

Coördinatie van producties voor radio, televisie, film.

Coördinatie van productie van reclamespots voor radio en televisie.

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een eigen onroerend vermogen; alle verrichtingen met be-trekking tot eigen onroerende goederen en onroerende za-kelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling, en in algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben

op het beheer of op het productief maken van eigen onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten.

De vennootschap mag zelf of door tussenkomst van der-den, alle mogelijke handels-, nijverheids-, financiële, roe--rende en onroerende handelingen en verrichtingen doen, welke rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met het voorwerp, of welke dit voorwerp op welke wijze ook kunnen bevorderen.

Zij zal belangen mogen hebben door middel van in-breng, opslorping, fusie of deelneming op elke andere wijze, in on-dernemingen, vennootschappen of instellingen, die een ge-lijkaardig, analoog of aanverwant voorwerp nastreven of wiens voorwerp van aard is dat van de vennootschap te bevoor-deren.

Zij mag zich voor deze vennootschap borg stellen of aval verlenen, voorschotten toestaan, kredieten verlenen, hy-pothecaire en andere zekerheden verstrekken.

Zij kan ook functies van bestuurder of vereffe-naar van andere vennootschappen uitoefenen.

3. ZETEL

De zetel is gevestigd in het **Vlaams Gewest**.

4. BESTUUR EN VERTEGENWOORDIGING

Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur. Indien zij worden benoemd in de statuten hebben ze de hoedanigheid van statutair bestuurder.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Indien er geen duurtijd is bepaald, wordt het mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De mandaten van de niet-statutaire bestuurders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering.

De algemene vergadering kan het mandaat van iedere bestuurder steeds beëindigen wegens wettige reden.

Wanneer de bestuurders een collegiaal orgaan vormen en de plaats van een bestuurder openvalt vóór het einde van zijn mandaat, hebben de overblijvende bestuurders het recht een nieuwe bestuurder te coöpteren.

De eerstvolgende algemene vergadering moet het mandaat van de gecoöpteerde bestuurder bevestigen. Bij bevestiging volbrengt de gecoöpteerde bestuurder het mandaat van zijn voorganger, tenzij de algemene vergadering er anders over beslist. Bij gebrek aan bevestiging eindigt het mandaat van de gecoöpteerde bestuurder na afloop van de algemene vergadering, zonder dat dit afbreuk doet aan de regelmatigheid van de samenstelling van het bestuursorgaan tot op dat ogenblik.

Bevoegdheden - Vertegenwoordiging

Het bestuursorgaan zal overeenkomstig artikel 5:73 WVV, alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, met uitzondering uiteraard van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

- Als er slechts **één bestuurder** is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren. Hij vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden, met inbegrip van de vertegenwoordiging in rechte.

- Indien er **verschillende bestuurders** zijn aangesteld, en behoudens inrichting door de algemene vergadering van een collegiaal bestuursorgaan, zijn zij ieder afzonderlijk bevoegd, tenzij er beperkingen worden opgelegd bij hun benoeming. Zodanige beperkingen kunnen niet aan derden worden tegengeworpen, ook al zijn ze openbaar gemaakt, en hebben enkel een interne werking in de vennootschap. Hetzelfde geldt voor een onderlinge taakverdeling onder de bestuurders. In dit geval vertegenwoordigt iedere bestuurder de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Het bestuursorgaan kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Dagelijks bestuur

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

Bijzondere volmachten

Het bestuursorgaan kan gevolmachtigden van de vennootschap, al of niet aandeelhouders,

aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmachten, onverminderd de verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan, ingeval van overdreven volmacht.

5. ALGEMENE VERGADERING

Ieder jaar wordt een **gewone algemene vergadering** van aandeelhouders - ook jaarvergadering genoemd - gehouden op de zetel, op de **laatste zaterdag van de maand juni om veertien uur (14:00u)**.

Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

Toegang tot de algemene vergadering

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- De houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- De houder van gedematerialiseerde effecten moet als zodanig zijn ingeschreven op de rekeningen van een erkende rekeninghouder of van de vereffeninginstelling en dient een attest opgesteld door deze erkende rekeninghouder of de vereffeninginstelling te hebben bezorgd of te bezorgen aan de vennootschap waaruit dit blijkt;
- De rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Stemrechten

Ieder aandeel geeft recht op één stem.

6. BOEKJAAR

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénender-tig december van ieder jaar.

7. UITKERINGEN AAN DE AANDEELHOUDERS EN TANTIËMES

De **algemene vergadering** is bevoegd tot bestemming van de winst en tot vaststelling van de **uitkeringen**, waaronder ook begrepen **tussentijdse dividenden**.

Geen uitkering mag gebeuren indien het netto-actief van de vennootschap negatief is of ten gevolge daarvan negatief zou worden. Indien de vennootschap beschikt over eigen vermogen dat krachtens de wet of de statuten onbeschikbaar is, mag geen uitkering gebeuren indien het netto-actief is gedaald of door een uitkering zou dalen tot beneden het bedrag van dit onbeschikbare eigen vermogen.

Voor de toepassing van deze bepaling wordt het niet afgeschreven gedeelte van de herwaarderingsmeerwaarden als onbeschikbaar beschouwd.

Het netto-actief van de vennootschap wordt bepaald op grond van de laatste goedgekeurde jaarrekening of van een recentere staat van activa en passiva. In de vennootschappen waarin een commissaris is benoemd, beoordeelt hij deze staat. Het beoordelingsverslag van de commissaris wordt bij zijn jaarlijks controleverslag gevoegd.

Onder netto-actief moet worden verstaan het totaalbedrag van de activa, verminderd met de voorzieningen, de schulden en, behoudens in uitzonderlijke gevallen te vermelden en te motiveren in de toelichting bij de jaarrekening, de nog niet afgeschreven bedragen van de oprichtings- en uitbreidingskosten en de kosten voor onderzoek en ontwikkeling.

Het besluit van de algemene vergadering tot uitkering heeft slechts uitwerking nadat het bestuursorgaan heeft vastgesteld dat de vennootschap, volgens de redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen, na de uitkering in staat zal blijven haar schulden te voldoen naarmate deze opeisbaar worden over een periode van ten minste twaalf maanden te rekenen van de datum van de uitkering. Het besluit van het bestuursorgaan wordt verantwoord in een verslag dat niet wordt neergelegd. In de vennootschappen waarin een commissaris is benoemd, beoordeelt hij de historische en prospectieve boekhoudkundige en financiële gegevens van dit verslag. De commissaris vermeldt in zijn jaarlijks controleverslag dat hij deze opdracht heeft uitgevoerd. De vennootschap kan elke uitkering die hiermee in strijd is verricht, van de aandeelhouders terugvorderen, ongeacht hun goede of kwade trouw.

Het bestuursorgaan wordt uitdrukkelijk gemachtigd om binnen de grenzen van het WVV over te gaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar (**interim-dividenden**), zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

8. BESTEMMING VAN DE WINST - RESERVE

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de

winstverdeling.

9. VERDELING VEREFFENINGSSALDO

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van vereffening of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars het netto-actief, in geld of in effecten, onder de aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten.

De goederen die nog in natura aanwezig zijn worden op dezelfde wijze verdeeld.

Indien niet op alle aandelen in dezelfde mate is gestort, moeten de vereffenaars, alvorens over te gaan tot de verdeling, het evenwicht herstellen door alle aandelen op volstreekte voet van gelijkheid te stellen, hetzij door bijkomende stortingen te vragen ten laste van de aandelen waarop niet voldoende werd gestort, hetzij door voorafgaande terugbetalingen, in geld of effecten, ten bate van de in een hogere verhouding volgestorte aandelen.

Vijfde besluit - Bestuursmandaten

De algemene vergadering heeft het mandaat van de huidige in functie zijnde bestuurder, met name de heer Jean DE GUCHT, als niet-statutaire bestuurder voor onbepaalde duur bevestigd. Het mandaat van de bestuurder is onbezoldigd.

De bestuurder heeft woonplaats gekozen op de zetel van de vennootschap voor alle aangelegenheden met betrekking tot de uitoefening van dit mandaat.

Zesde besluit - Contactgegevens

De **zetel** van de vennootschap is gevestigd op volgend adres: Welvaartstraat 108 te 9300 Aalst. Elke communicatie via dit adres aan en/of door de vennootschap, bestuurders en/of aandeelhouders, wordt geacht geldig te zijn gebeurd, tot zij een nieuw adres of e-mailadres zullen hebben meegedeeld waar zij geldig kunnen worden aangeschreven.

Zevende besluit - Volmacht formaliteiten

De comparanten hebben **volmacht** gegeven aan Langbeen – Accountancy & Tax Advisors BV (0459.793.361), Jan Baptist Courtmansstraat 1, 9290 Berlare, zijn/haar werknemers of aangestelden, kunnende elk afzonderlijk handelen, met recht van indeplaatsstelling, om alle noodzakelijke inschrijvingen en/of wijzigingen in de kruispuntbank van ondernemingen, bij alle belastingadministraties en bij in het UBO-register te verrichten.

Met het oog hierop, heeft deze lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

Bijzondere slotverklaring

In toepassing van artikel 2:8 §4 WVV en met het oog op de neerlegging van nagemelde verklaring in het vennootschapsdossier op de bevoegde ondernemingsrechtbank, verklaart het bestuursorgaan dat alle aandelen van de vennootschap verenigd zijn in de hand van :

De heer DE GUCHT Jean Jacques Jules Basile, wonende te 9300 Aalst, Welvaartstraat 108.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Myriam-Alexandra Vreven

Notaris

Tegelijk hiermee neergelegd: uitgifte, tekst der statuten, verslaggeving.