

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

26333527



Neergelegd
28-05-2026

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/06/2026 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 1038379258

Naam

(voluit) : **Patatrimonium**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Ambachtenlaan 42
8760 Tielt

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor **Stiene VERTRIEST**, notaris te Wingene (Ruisselede), geassocieerd in de vennootschap "Notariskantoor Verhaeghe, Baert & Vertriest" met zetel te Wingene (Ruisselede), Poekestraat 47, op 27 mei 2026, nog niet geregistreerd, dat door de heer Stijn Wouter VIAENE, wonende te 8700 Tielt, Straatakker 3, mevrouw Charlien Veerle VIAENE, wonende te 8760 Tielt, Oude Vijfstraat 1 en de naamloze vennootschap "AGF TRADING MANDELVALLEI" met zetel te 8800 Roeselare, Magermerriestraat 2, ingeschreven in het rechtspersonenregister Gent, afdeling Kortrijk onder het nummer BTW BE0539.707.802, volgende vennootschap werd opgericht:

STATUTEN

TITEL I: RECHTSVORM – NAAM – ZETEL – VOORWERP – DUUR

Artikel 1: Rechtsvorm - naam

De vennootschap neemt de rechtsvorm aan van een besloten vennootschap. Haar naam luidt "Patatrimonium".

Deze naam moet worden vermeld in alle akten, facturen, aankondigingen, bekendmakingen, brieven, orders, websites en andere stukken, al dan niet in elektronische vorm, uitgaande van de vennootschap, samen met de woorden "besloten vennootschap", of de afkorting ervan (BV), de nauwkeurige aanduiding van de zetel, het ondernemingsnummer en het woord "rechtspersonenregister" of de afkorting "RPR" gevolgd door de vermelding van de rechtbank van de zetel van de vennootschap, en in voorkomend geval, het e-mailadres en de website van de vennootschap.

Artikel 2: Zetel

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

Het bestuursorgaan is bevoegd de zetel binnen België te verplaatsen, voor zover die verplaatsing overeenkomstig de taalwetgeving niet verplicht tot een wijziging van de taal van de statuten. Dergelijke beslissing van het bestuursorgaan vereist geen statutenwijziging, tenzij wanneer de zetel verplaatst wordt naar een ander gewest.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

De vennootschap mag, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, exploitatiezetels oprichten of opheffen wanneer en waar zij het nodig acht, voor zover dit geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime.

Artikel 3: Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- . de aan- en verkoop van alle onroerende goederen;
- . het laten uitvoeren van alle bouwwerkzaamheden door aannemers en de coördinatie van deze werkzaamheden;
- . het verkavelen en bouwrijp maken van gronden;
- . het doen oprichten of doen bouwen van alle welkdanige gebouwen of bouwwerken, alle inrichtings- en voltooiingswerken;
- . aanneming en uitvoering van alle bouwwerken:

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- . het geven van adviezen en leveren van diensten op het vlak van rendementsstudies, in het domein van vastgoedontwikkeling en renovatieprojecten;
 - . de promotie van gebouwen waaronder villa's, huizen, flatgebouwen, industriële en nijverheidsgebouwen, bij middel van aankoop, verkoop, ruiling, constructie, verpachting lotisseries, uitbating en beheer van onroerende goederen evenals alle immobiliaire operaties van om het even welke aard of ermede verband houdende handelingen en projectontwikkelingen. Het verrichten van alle adviezen in bovenvermelde activiteiten;
 - . alle studies en operaties met betrekking tot alle onroerende goederen en rechten en tot alle roerende goederen en rechten welke daaruit voortvloeien, zoals de aankoop, de bouw, de verbouwing, de aanpassing, de huur en onderhuur, de ruiling, de verkoop en, in het algemeen, alle operaties die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, voor zichzelf of voor anderen van alle bebouwde of onbebouwde onroerende eigendommen;
 - . het verlenen of aangaan van erfpachten, opstalrechten en zakelijke rechten en het vestigen of afsluiten van huurovereenkomsten of leasingovereenkomsten van alle aard op alle mogelijke onroerende goederen;
 - . de aankoop, de verkoop, de huur, de invoer en de uitvoer van alle mogelijke materialen, goederen, toestellen en materieel, noodzakelijk voor de bouw, het onderhoud, het herstel en de vernieuwing van kunstwerken en gebouwen;
 - . de voorbereiding, de opstelling en het afsluiten, zowel als mandataris als voor eigen rekening, van alle mogelijke overeenkomsten voor openbare of particuliere werken of voor leveringen en het uitvoeren van alle verrichtingen die daarmee verband houden;
 - . het deelnemen aan beurzen, evenementen, vakanties, reizen en incentives in binnen- en buitenland en het analyseren van vastgoedopportuniteiten in het buitenland;
 - . het verlenen van dienstprestaties van economische en/of juridische aard, zowel in eigen beheer als in deelneming met derden, daartoe behoren techno-consult, assistentie op gebied van management, engineering, consultancy, merchandising, franchising, technisch, commercieel en administratief beheer en advies;
 - . het ontwerpen en inrichten van interieurs, zoals winkel-, kantoor-, restaurant- en binnenhuisinrichtingen. Dit omvat onder meer de planning en conceptie van zulke inrichtingen, evenals de uitvoering van de nodige werkzaamheden daartoe, alsook de aankoop en verkoop van de benodigde materialen en goederen en het verlenen van advies of bijstand in dit verband, zowel aan particulieren als aan bedrijven;
 - . het bouwen van etalages en standen;
 - . het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het verwerven door aankoop of anderszins, het verkopen, het ruilen, het bouwen, het verbouwen, het verbeteren, het uitrusten, het inrichten, het aanpassen, het verfraaien, het onderhouden, het herstellen, het verhuren, het laten gebruiken op alle mogelijke wijzen, het huren, het beheren, het verkavelen, het prospecteren en het uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met deze activiteiten in verband staan en die van aard zijn de uitbreiding en de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen;
 - . het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle financiële en beheersverrichtingen met betrekking tot eigen roerend vermogen, van welke aard ook, onder meer, krediet en financiering, belegging van eigen roerend vermogen, beheren van eigen roerend en van onroerend vermogen, hypotheaire en andere borgstelling, commissie- en delcredereverrichtingen, het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren, voor zover dit alles wettelijk is toegelaten;
- De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de wetten en koninklijke besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.
- . het stellen van persoonlijke of zakelijke borgen in het voordeel van derden;
 - . het nemen van participaties onder welke vorm ook, in alle bestaande en op te richten vennootschappen en ondernemingen, het beheren en valoriseren van eigen roerende waarden en participaties, het verlenen van financiële en andere bijstand aan de vennootschappen en ondernemingen waarin ze belangen heeft;
 - . het optreden als bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen;
 - . elke dienstverlening op het gebied van management, het beheer en het bestuur van en alle adviesverlening aan bedrijven, personen en vennootschappen.
 - . Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa;
 - . de deelname aan en organisatie van manifestaties, tentoonstellingen, evenementen, beurzen, allerhande congressen en seminars.

. De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.

. Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

Zij mag voor eigen rekening of voor rekening van derden alle handelingen verrichten die van aard zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

De vennootschap mag alle leningen en kredietopeningen aangaan en waarborgen, zelfs zakelijke, verlenen voor alle leningen of kredietopeningen, ook deze toegestaan aan derden.

De vennootschap mag door middel van inbreng, versmelting, inschrijving of op om het even welke andere wijze deelnemen aan alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die eenzelfde, gelijksoortig of bijhorend voorwerp nastreven.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zo in België als in het buitenland op gelijk welke wijze en volgens de modaliteiten die haar het best voorkomen.

De vennootschap zal in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp of welke van aard zouden zijn het bereiken ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

De activiteiten welke voorafgaandelijk een vergunning en/of erkenning nodig hebben, zullen slechts uitgeoefend worden voor zover die vergunningen en erkenningen behaald worden.

Artikel 4: Duur

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur. Zij verkrijgt haar rechtspersoonlijkheid vanaf de neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte.

TITEL II: EIGEN VERMOGEN EN INBRENGEN

Artikel 5: Inbrengen

Als vergoeding voor de inbrengen werden 100 aandelen uitgegeven.

De aandelen zijn verdeeld als volgt:

- 50 A-aandelen met stemrecht, genummerd van 1 tot en met 50;
- 50 B-aandelen met stemrecht, genummerd 1 tot en met 50.

Ieder A-aandeel en B-aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

De oprichters hebben verklaard volgende inbreng in geld te doen:

- door de heer Stijn VIAENE voor een bedrag van TWEEDUIZEND VIJFHONDERD EURO (€ 2.500,00), waarvoor hem 25 aandelen worden toegekend;
- door mevrouw Charlien VIAENE voor een bedrag van TWEEDUIZEND VIJFHONDERD EURO (€ 2.500,00), waarvoor haar 25 aandelen worden toegekend;
- door de naamloze vennootschap "AGF TRADING MANDELVALLEI" voor een bedrag van VIJFDUIZEND EURO (€ 5.000,00), waarvoor haar 50 aandelen worden toegekend.

(...)

TITEL III. EFFECTEN

(...)

TITEL IV. BESTUUR – CONTROLE

Artikel 13: Bestuursorgaan en interne bestuursbevoegdheid

13.1 Samenstelling

De vennootschap zal worden bestuurd door een college van bestuurders, dat paritair wordt samengesteld.

Meer bepaald zullen zowel de A-aandeelhouders als de B-aandeelhouders het recht hebben om maximaal 3 bestuurders voor te dragen, waarbij telkens evenveel bestuurders voorgedragen door de A-aandeelhouders zullen worden benoemd als er bestuurders voorgedragen door de B-aandeelhouders worden benoemd.

De keuze van de door een bepaalde soort van aandelen voor te dragen kandidaten zal gebeuren per gewone meerderheid van stemmen binnen die soort, waarbij aan elk aandeel van die soort één stem is verbonden.

Een bestuurder die ontslagen wordt, ontslag neemt of in de onmogelijkheid verkeert om het bestuur waar te nemen, zal onmiddellijk vervangen worden door een bestuurder benoemd op voordracht van de aandeelhouders die eigenaar zijn van de soort aandelen die de te vervangen bestuurder had voorgedragen.

13.2 Vergaderingen

Het college van bestuurders is een collegiaal orgaan. Het college van bestuurders bezit de meest uitgebreide machten van bestuur en beschikking. Al de machten die niet uitdrukkelijk voorbehouden zijn aan de algemene vergadering door de wet, valt onder de bevoegdheid van het college van bestuurders.

Het college van bestuurders zal samenkomen telkens wanneer het goed bestuur of het belang van de vennootschap dit vereist. Partijen verbinden er zich toe een vlotte informatiedoorstroming met betrekking tot de te nemen beslissingen te bewerkstelligen.

Het college van bestuurders kan bijeengeroepen worden door een individuele bestuurder, per gewone brief telkens bevestigd per e-mailbericht, die minstens 5 werkdagen voor de geplande vergadering wordt verstuurd. Voornoemde kennisgeving bevat minstens volgende gegevens:

- . plaats, dag en uur van de geplande vergadering;
- . te bespreken agendapunten;
- . desgevallend een kopie van de te bespreken documenten.

In spoedeisende gevallen kan gemotiveerd afgeweken worden van voornoemde oproepingstermijn van 5 werkdagen.

13.3 Aanwezigheidsquorum en besluitvorming

Het college van bestuurders kan enkel geldig beraadslagen en beslissen wanneer zowel alle A-bestuurders als alle B-bestuurders aanwezig of geldig vertegenwoordigd zijn. De bestuurders kunnen elkaar alsook een aandeelhouder een volmacht verlenen.

Indien één van hen verhinderd is de geplande vergadering bij te wonen en in de onmogelijkheid verkeert volmacht te verlenen, dan zullen de aanwezige/vertegenwoordigde bestuurders middels een gewone brief telkens bevestigd per e-mailbericht een nieuwe vergadering met dezelfde agenda bijeenroepen ten vroegste 10 werkdagen na de eerste. In deze tweede vergadering kan enkel beslist worden over alle in de oproepingsbrief vermelde agendapunten, ongeacht het aantal aanwezige bestuurders. Er dienen wel steeds minimaal 2 bestuurders aanwezig te zijn.

Elke bestuurder heeft één stem. De beslissingen dienen te worden genomen met gewone meerderheid, uitgezonderd eventuele gekwalificeerde meerderheden voorzien in de wet. Elke beslissing met een financiële impact op de vennootschap van meer dan honderdduizend euro (€ 100.000,00) op jaarbasis steeds dient te worden goedgekeurd door minimaal 1 A-bestuurder en 1 B-bestuurder.

Artikel 14: Externe vertegenwoordigingsbevoegdheid

De vennootschap zal in en buiten rechte als eiser of verweerder worden vertegenwoordigd door elke bestuurder afzonderlijk.

Het college van bestuurders kan ook een beperkte volmacht toekennen aan derden, niet-bestuurders. Binnen de perken van deze volmacht, wordt de vennootschap ook geldig in en buiten rechte vertegenwoordigd door deze gevolmachtigde.

(...)

Artikel 16: Dagelijks bestuur

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

Het dagelijks bestuur omvat zowel de handelingen en de beslissingen die niet verder reiken dan de behoeften van het dagelijks leven van de vennootschap, als de handelingen en de beslissingen die, ofwel om reden van hun minder belang dat ze vertonen, ofwel omwille van hun spoedeisend karakter, de tussenkomst van het bestuursorgaan niet rechtvaardigen.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

Het bestuursorgaan dat het orgaan van dagelijks bestuur heeft aangesteld is belast met het toezicht op dit orgaan.

(...)

TITEL V. ALGEMENE VERGADERING

Artikel 19: Organisatie en bijeenroeping

Ieder jaar wordt een *gewone algemene vergadering* van aandeelhouders gehouden op de zetel, de voorlaatste vrijdag van de maand juni, om 10 uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Te allen tijde kan een *bijzondere algemene vergadering* worden bijeengeroepen om te beraadslagen en te besluiten over alle aangelegenheden die tot haar bevoegdheid behoren en die geen wijziging van de statuten inhouden.

Te allen tijde kan ook een *buitengewone algemene vergadering* worden bijeengeroepen, om over een wijziging van de statuten te beraadslagen en te besluiten.

Bovendien moet het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, de commissaris een *buitengewone algemene vergadering* bijeenroepen telkenmale het belang van de vennootschap het vereist of op aanvraag der aandeelhouders die minstens één tiende van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen. In dit laatste geval, zullen de aandeelhouders hun verzoek en de agendapunten aangeven. Het bestuursorgaan of, in voorkomend geval, de commissaris zal de algemene

vergadering bijeenroepen binnen drie weken na de aanvraag.

De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de agenda. Ze worden tenminste 15 dagen voor de algemene vergadering verstuurd per e-mail gericht aan de aandeelhouders, aan de bestuurders en, in voorkomend geval, aan de houders van converteerbare obligaties op naam, van inschrijvingsrechten op naam of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten op naam en aan de commissarissen. Aan de personen voor wie de vennootschap niet over een e-mail adres beschikt, wordt de oproeping verstuurd bij gewone post, op dezelfde dag als de verzending van de elektronische oproepingen.

Iedere persoon kan verzaken aan de oproeping en zal in ieder geval als regelmatig opgeroepen worden beschouwd als hij aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering.

Schriftelijke algemene vergadering

§ 1. De aandeelhouders kunnen, binnen de wettelijke grenzen, eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van statutenwijzigingen.

§ 2. Wat de datering van de jaarvergadering betreft, wordt de datum van het door alle aandeelhouders ondertekende besluit geacht de statutaire datum te zijn van de jaarvergadering, behoudens bewijs van het tegendeel en op voorwaarde dat alle aandeelhouders de ondertekende schriftelijke besluiten hebben ondertekend 20 kalenderdagen voor de statutaire datum.

Indien de schriftelijke besluiten niet door alle aandeelhouders op dat tijdstip zijn ondertekend, moet het bestuursorgaan de algemene vergadering bijeenroepen.

§ 3. Wat de datering van de bijzondere algemene vergadering betreft, wordt de datum van het door alle aandeelhouders ondertekende besluit geacht de datum te zijn die in de hoofding van de notulen van de bijzondere algemene vergadering wordt vermeld op voorwaarde dat de schriftelijke besluiten uiterlijk op deze datum door alle aandeelhouder zijn ondertekend. Indien de schriftelijke besluiten op deze datum niet door alle aandeelhouders zijn ondertekend worden de besluiten geacht niet genomen te zijn.

Uit het toegezonden voorstel van schriftelijk besluit moet blijken of bedoeld is dat alle agendapunten als geheel moeten worden goedgekeurd om tot een geldig schriftelijk besluit te komen, dan wel of voor elk agendapunt afzonderlijk de schriftelijke goedkeuring wordt gevraagd.

Artikel 20: Toegang tot de algemene vergadering

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

De blote eigenaar van aandelen heeft steeds het recht om aanwezig te zijn op iedere algemene vergadering, waartoe hij telkens dient uitgenodigd te worden, doch zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

(...)

Artikel 22: Beraadslagingen

§ 1. Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

§ 2. Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

§ 3. Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

§ 4. Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

§ 5. Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is.

§ 6. Indien verscheidene personen zakelijke rechten hebben op eenzelfde aandeel, is de uitoefening van het stemrecht geschorst totdat een enkele persoon ten aanzien van de vennootschap als houder van het stemrecht is aangewezen.

(...)

TITEL VI. BOEKJAAR – WINSTVERDELING – RESERVES

Artikel 24: Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

Op deze laatste datum wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en stelt het bestuursorgaan een inventaris en de jaarrekening op waarvan het, na goedkeuring door de algemene vergadering, de bekendmaking verzorgt, overeenkomstig de wet.

Artikel 25: Bestemming van de winst – reserves

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Het bestuursorgaan heeft de bevoegdheid om binnen de grenzen van de artikelen 5:142 en 5:143 WVV over te gaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar, zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

(...)

TITEL VII. ONTBINDING – VEREFFENING

(...)

Artikel 29: Verdeling van het netto-actief

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto-actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

(...)

OVERGANGSBEPALINGEN

De comparanten nemen eenparig de volgende beslissingen die slechts uitwerking hebben vanaf de neerlegging ter griffie van een uitgifte van de oprichtingsakte, in overeenstemming met de wet.

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2027.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op de voorlaatste vrijdag van de maand juni van het jaar 2028.

2. Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te 8760 Tielt, Ambachtenlaan 42.

3. Benoeming van de bestuurders

De vergadering beslist het aantal A-bestuurders te bepalen op drie en het aantal B-bestuurders te bepalen op drie.

Worden benoemd tot niet-statutair A-bestuurders voor een onbepaalde duur:

- de commanditaire vennootschap "VIAENEDCS", met zetel te 8760 Meulebeke, Bonestraat 25, ingeschreven in het rechtspersonenregister Gent, afdeling Kortrijk onder het nummer BTW BE0644.535.009;

- de commanditaire vennootschap "Viaene Stijn", met zetel te 8700 Tielt, Straatakker 3 en met ondernemingsnummer BTW BE0644.535.801 RPR Gent, afdeling Brugge;

- de commanditaire vennootschap "DEMYTTENAERE", met zetel te 8760 Meulebeke, Oude Vijfstraat 1 en met ondernemingsnummer BTW BE0644.536.690 RPR Gent, afdeling Kortrijk.

De A-bestuurders zijn hier aanwezig of geldig vertegenwoordigd. Zij aanvaarden hun benoeming en bevestigen niet getroffen te zijn door een besluit dat zich hiertegen verzet.

Het mandaat van de A-bestuurders is onbezoldigd.

Worden benoemd tot niet-statutair B-bestuurders voor een onbepaalde duur:

- de heer VERVAEKE Pol Ivo André, wonende te 8750 Wingene, Lichterveldestraat 63;

- de heer HOFLACK Marc Gaston Joseph, wonende te 8840 Staden, Basijnsmolenstraat 19;

- de naamloze vennootschap "AGF Trading Mandelvallei", met zetel te 8800 Roeselare, Magermerriestraat 2, ingeschreven in het rechtspersonenregister Gent, afdeling Kortrijk onder het nummer BTW BE0539.707.802.

De B-bestuurders zijn hier aanwezig of geldig vertegenwoordigd. Zij aanvaarden hun benoeming en bevestigen niet getroffen te zijn door een besluit dat zich hiertegen verzet.

Het mandaat van de B-bestuurders is onbezoldigd.

4. Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

5. Volmachten

De naamloze vennootschap "VANDELANOTTE" met zetel te 8500 Kortrijk, President Kennedypark 1A en met ondernemingsnummer 876.286.023, of elke andere door hem aangewezen persoon, is

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/06/2026 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

aangewezen als lasthebber ad hoc van de vennootschap, om over de fondsen te beschikken, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen.

Met het oog hierop heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

Voor beknopt uittreksel, enkel en alleen bestemd ter neerlegging op de griffie van de ondernemingsrechtbank

-

Geassocieerd notaris Stiene Vertriest, Wingene (Ruisselede). Hierbij neergelegd: afschrift akte dd 27/05/2026.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").