


Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



26335042



Neergelegd
03-06-2026

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/06/2026 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0892.924.194

Naam

(voluit) : JEMILA

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Rodenbachstraat 55

8908 Ieper (Vlamertinge)

België

Onderwerp akte : HERSTRUCTURERING (FUSIE, SPLITSING, OVERDRACHT VERMOGEN)

Niet-statutaire wijzigingen

Vergadering van het bestuursorgaan van 29 mei 2026 :

Herstructurering (fusie, splitsing, overdracht vermogen)

Partiële splitsing door overname en oprichting krachtens artikelen 12:8, 1° en 12:59 en 12:75 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen

Door de bestuursorganen van JEMILA BV EN VANSTEENPUT BV werd een splitsingsvoorstel uitgewerkt met het oog op de partiële splitsing door overneming van JEMILA BV door VANSTEENPUT BV, en door oprichting van VANLOOVER HOLDING BV. Gezien de geplande splitsing een partiële splitsing betreft, zal JEMILA BV niet ontbonden worden maar verder blijven bestaan.

IDENTIFICATIE VAN DE BETROKKEN VENNOOTSCHAPPEN

DE PARTIEEL TE SPLITSSEN VENNOOTSCHAP

De vennootschap die de inbreng verricht, is de Besloten Vennootschap JEMILA BV, met maatschappelijke zetel te Albrecht Rodenbachstraat 55, 8908 Ieper, ondernemingsnummer 0892.924.194, RPR Gent, afdeling Ieper, opgericht ingevolge authentieke akte verleden voor notaris Stephan Mourisse, met standplaats te Roesbrugge-Haringe/Poperinge, op datum van 15 oktober 2007, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad d.d. 29.10.2007, meermaals werden gewijzigd en dit voor het laatst ingevolge authentieke akte verleden voor notaris Fanny Flamen met standplaats te Poperinge op datum van 30 december 2025, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad d.d. 07.01.2026, ongewijzigd sindsdien (hierna genoemd de "Inbrengende Vennootschap").

Het ingebracht vermogen van de Inbrengende Vennootschap bedraagt 2.624.580,86 EUR en wordt vertegenwoordigd door 69.324 aandelen zonder nominale waarde.

Het bestuur van de Inbrengende Vennootschap is als volgt samengesteld:

- De heer Vanloot Johan, Bestuurder.

VRC BEDRIJFSREVISOREN BV (vast vertegenwoordigd door Frederik Vander Donckt) met zetelt te 8820 Torhout, Lichterveldestraat 39 A is benoemd als JEMILA BV.

Overeenkomstig artikel 4 van de statuten van de Inbrengende Vennootschap luidt het statutair voorwerp als volgt:

"1. Algemene activiteiten

A/ Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

B/ Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen.

C/ Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

D/ Het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies.

E/ Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

F/ Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.

G/ De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.

H/ Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

I/ Verder volgende activiteiten :

- ° De groot- en kleinhandel, constructie van machines, in- en uitvoer in het algemeen, alsook de vertegenwoordiging van land- en tuinbouwmachines, personen- en vrachtwagens, koeltechnieken, melkmachines, stallingen, ventilatiesystemen, computers, elektrische benodigdheden, alsook de daarop betrekking hebbende onderhoudsproducten en wisselstukken.
- ° De exploitatie van werkhuizen tot vervaardiging van machines.
- ° De exploitatie van werkhuizen tot onderhoud, herstel en revisies van machines en motoren.
- ° Projectontwikkeling voor woningbouw en industriebouw.
- ° Projectontwikkeling voor infrastructuurwerken.
- ° Werken in coördinatie met onderaannemers, de algemene coördinatie van de werkzaamheden op de bouwwerf, preventieadvisering en veiligheidscoordinatie.
- ° Verkoop en fabricatie van metaalconstructies.
- ° Alle activiteiten betreffend grondverzet.
- ° Optrekken van gebouwen voor industrieel of commercieel gebruik en voor landbouwdoeleinden.
- ° Bouwen van tunnels, bruggen, viaducten en dergelijke.
- ° Plaatsen van dakbedekking van ongeacht welk materiaal.
- ° Onderneming voor het bouwen van funderingen, inclusief heien.
- ° Onderneming voor het uitvoeren van voegwerken.
- ° Isolatieworkzaamheden.
- ° Plaatsen van metaalconstructies, opslagkelders en silo's in beton en metaal.
- ° Het, op welke wijze ook, opwekken, leveren en verkopen van elektriciteit aan natuurlijke of rechtspersonen, in de meest ruime zin, alsmede de productie van alternatieve, duurzame en hernieuwbare energie.
- ° Uitvoeren van laswerk
- ° ontwerp- & studiebureau
- ° schilderen van constructies
- ° prefab-betonelementen
- ° betonvloeren

II. Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen.

A/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

B/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

III. Bijzondere bepalingen.

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk voorwerp.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk voorwerp.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet. "

DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP

De Te Splitsen Vennootschap wordt overgenomen door de Besloten Vennootschap VANSTEENPUT, met maatschappelijke zetel te Kapellestraat 19, 8978 Poperinge, ondernemingsnummer [BE 0801.088.653], RPR Gent, afdeling Ieper, opgericht ingevolge authentieke akte verleden voor notaris Stephan Mourisse, met standplaats te Poperinge, op datum van 21/04/2023, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad d.d.26.04.2023, waarvan de statuten op heden nog niet werden gewijzigd (hierna genoemd de "Overnemende Vennootschap").

De inbreng van de Overnemende Vennootschap bedraagt 100.000 EUR, waarvan 50.000 EUR werd volstort. De inbreng wordt vertegenwoordigd door 100 aandelen zonder nominale waarde.

Het bestuur van de Overnemende Vennootschap is als volgt samengesteld:

- De heer Vanloot Jeroen, Bestuurder;
- De heer Vanloot Michiel, Bestuurder.

Er is geen commissaris benoemd in de Overnemende Vennootschap.

Overeenkomstig artikel drie van de statuten van de Overnemende Vennootschap luidt het statutair voorwerp als volgt:

"De vennootschap heeft tot voorwerp, in België en in het buitenland, zowel in eigen naam en voor eigen rekening als in naam en voor rekening van een derde, zowel alleen als in samenwerking met derden:

1. Het verstrekken van adviezen in de ruimste zin van het woord.
2. Het verstrekken van operationeel en intellectueel advies betreffende de commerciële organisatie en uitbating van productiebedrijven of dienstverlenende ondernemingen.
3. Het verlenen van commercieel advies betreffende de marketing van producten van productie of dienstverlenende ondernemingen.
4. Het verlenen van administratief, financieel en managementadvies betreffende het bestuur van diverse ondernemingen in de meest ruime zin van het woord.
5. Het bestuur waarnemen van andere vennootschappen of ondernemingen en daarvoor vergoedingen ontvangen.
6. Alle immobiliaire operaties of ermee verband houdende verrichtingen met name: de aankoop, verkoop, ruiling, het bouwen, het laten bouwen, afbraakwerken, het huren, verhuren, ter beschikking stellen van gebouwen en gronden, de omvorming of ombouw en valorisatie van onroerende goederen, in voorkomend geval door middel van lotisring, verkaveling, nieuwbouw, en heropbouw of verbouwing. Het beheer van alle roerende en onroerende goederen, onder meer het opstellen van huurcontracten, opmaken van plaatsbeschrijving, inventariseren van meubilair, het vervullen van de functie van syndicus, het opmaken van schattingen en expertises, opmaken van projecten, bouwbegeleiding, enzovoort, zonder dat deze opsommingen beperkend zijn.
7. De coördinatie, de opvolging en het beheer van activiteiten en projecten zoals bepaald in punt 6 en 7.
8. Het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participaties of investering; het optreden als portefeuillemaatschappij.

9. Het optreden als tussenpersoon in de handel.

10. Het beheren van een onroerend patrimonium en het valoriseren van dit patrimonium door het stellen van alle bestuursdaden onder meer aankoop, verkoop, verhuren, in huur nemen, ruilen, oprichten, laten uitvoeren van bouwwerken dit alles in de ruimste zin.

11. Het beheren van bedrijfsruimtes en het valoriseren ervan door het stellen van alle bestuursdaden onder meer, oprichten, aankoop, verkoop, ruilen, laten uitvoeren van bouwwerken en het ter beschikking stellen ervan; dit alles in de ruimste zin.

12. Het beheren van een roerend patrimonium inzonderheid van het verwerven en verhandelen van effecten, de participatie in andere vennootschappen en/of ondernemingen, het stellen van zakelijke of persoonlijke waarborgen in het voordeel van derden.

13. Het verwerven, en beheren van een kunstpatrimonium en dat in de meest ruime zin; de aankoop, verkoop, het verhuren, het tentoonstellen tegen vergoeding van kunstwerken en in het algemeen van handel in de kunst.

14. Het verwerven van licenties, brevetten en octrooien, alle rechten op knowhow en ontwikkelde procédés.

15. De vennootschap mag beleggen in roerende of onroerende goederen of mag haar middelen investeren, alsook het tot beschikking stellen van deze roerende of onroerende goederen aan haar bestuurder, en al wat daarmede rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt.

16. Zij mag op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk, een gelijkaardig of samenhangend voorwerp hebben of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen.

17. De vennootschap mag alle verrichtingen uitvoeren in België of in het buitenland, voor eigen rekening en voor rekening van derden, dit alles in de meest uitgebreide zin. De vennootschap zal haar voorwerp op alle plaatsen, zowel in België als in het buitenland mogen nastreven, op alle wijzen en volgens de modaliteiten die haar het best geschikt voorkomen.

18. De vennootschap kan in het kader van haar voorwerp optreden in financieringsverrichtingen onder om het even welke vorm, met inbegrip van het intekenen en het verhandelen van aandelen, obligaties, kasbons en andere roerende waarden, het toestaan van leningen in rekening courant, zelfs aan particulieren, zij kan kredieten verlenen of doen verlenen, voorschotten toestaan, zich borg stellen of haar aval verlenen, hypothecaire en andere zekerheden verstrekken of persoonlijke en zakelijke waarborgen doen verstrekken, zij kan zich bezighouden met het aankopen, verkopen, ruilen, het verhuren of het in huur nemen van om het even welke roerende of onroerende goederen, handelseffecten in disconto nemen, en in het algemeen alle handels- en financiële operaties verrichten, in de meest ruime zin, behalve die welke wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

19. Zij mag onder meer en zonder dat de navolgende opsomming beperkend is, alle industriële, commerciële, financiële, burgerlijke, roerende en onroerende handelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp in verband staan of de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken, zich door vereniging, inbreng of fusie, inschrijvingen, participaties, financiële tussenkomst of op het even welke wijze interesseren in alle bestaande of op te richten vennootschappen waarvan het voorwerp hetzelfde of verwant aan het hare zou zijn of die haar bedrijvigheid in de hand zouden kunnen werken of bevorderen en uitbreiden, en er het bestuur van voeren."

DE OP TE RICHTEN VENNOOTSCHAP

De vennootschap die nieuw opgericht wordt, zal opgericht worden onder de vorm van Besloten Vennootschap met de naam VANLOOVER HOLDING, waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd zal zijn te Rodenbachstraat 55, 8908 Ieper, die opgericht zal worden op het ogenblik van het verlijden van de fusieakte (hierna genoemd de "Op te richten Vennootschap").

De inbreng van de Op te richten Vennootschap zal bestaan uit het vermogen dat ze ontvangt uit de splitsingen zal vertegenwoordigd worden door 69.324 aandelen zonder nominale waarde.

Het bestuur van de Op te richten Vennootschap zal als volgt samengesteld zijn:

- De heer Vanloot Johan, Bestuurder.

Er is zal geen commissaris benoemd worden in de Op te richten Vennootschap.

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, zowel in België als in het buitenland:

1. – Specifieke activiteiten:

- Het verstrekken van adviezen in de ruimste zin van het woord.
- Het verstrekken van operationeel en intellectueel advies betreffende de commerciële organisatie en uitbating van productiebedrijven of dienstverlenende ondernemingen.
- Het verlenen van commercieel advies betreffende de marketing van producten van productie of dienstverlenende ondernemingen.

- Het verlenen van administratief, financieel en managementadvies betreffende het bestuur van diverse ondernemingen in de meest ruime zin van het woord.
- Het bestuur waarnemen van andere vennootschappen of ondernemingen en daarvoor vergoedingen ontvangen.
- Alle immobiliëre operaties of ermee verband houdende verrichtingen met name: de aankoop, verkoop, ruiling, het bouwen, het laten bouwen, afbraakwerken, het huren, verhuren, ter beschikking stellen van gebouwen en gronden, de omvorming of ombouw en valorisatie van onroerende goederen, in voorkomend geval door middel van lotisseries, verkaveling, nieuwbouw, en heropbouw of verbouwing. Het beheer van alle roerende en onroerende goederen, onder meer het opstellen van huurcontracten, opmaken van plaatsbeschrijving, inventariseren van meubilair, het vervullen van de functie van syndicus, het opmaken van schattingen en expertises, opmaken van projecten, bouwbegeleiding, enzovoort, zonder dat deze opsommingen beperkend zijn.
- De coördinatie, de opvolging en het beheer van activiteiten en projecten zoals bepaald in punt 6.
- Het beleggen, het intekenen op, vast overnemen, plaatsen, kopen, verkopen en verhandelen van aandelen, deelbewijzen, obligaties, warrants, certificaten, schuldvorderingen, gelden en andere roerende waarden, uitgegeven door Belgische of buitenlandse ondernemingen al dan niet onder de vorm van handelsvennootschappen, administratiekantoren, instellingen en verenigingen al dan niet met een (semi)-publiekrechtelijk statuut.
- Het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participaties of investering; het optreden als portefeuillemaatschappij.
- Het optreden als tussenpersoon in de handel.
- Het beheren van een onroerend patrimonium en het valoriseren van dit patrimonium door het stellen van alle bestuursdaden onder meer aankoop, verkoop, verhuren, in huur nemen, ruilen, oprichten, laten uitvoeren van bouwwerken dit alles in de ruimste zin.
- Het beheren van bedrijfsruimtes en het valoriseren ervan door het stellen van alle bestuursdaden onder meer, oprichten, aankoop, verkoop, ruilen, laten uitvoeren van bouwwerken en het ter beschikking stellen ervan; dit alles in de ruimste zin.
- Het beheren van een roerend patrimonium inzonderheid van het verwerven en verhandelen van effecten, de participatie in andere vennootschappen en/of ondernemingen, het stellen van zakelijke of persoonlijke waarborgen in het voordeel van derden.
- Het verwerven, en beheren van een kunstpatrimonium en dat in de meest ruime zin; de aankoop, verkoop, het verhuren, het tentoonstellen tegen vergoeding van kunstwerken en in het algemeen van handel in de kunst.
- Het verwerven van licenties, brevetten en octrooien, alle rechten op knowhow en ontwikkelde procédés.
- De vennootschap mag beleggen in roerende of onroerende goederen of mag haar middelen investeren, alsook het tot beschikking stellen van deze roerende of onroerende goederen aan haar bestuurder, en al wat daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt.
- Zij mag op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk, een gelijkaardig of samenhangend voorwerp hebben of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen.
- De vennootschap mag alle verrichtingen uitvoeren in België of in het buitenland, voor eigen rekening en voor rekening van derden, dit alles in de meest uitgebreide zin. De vennootschap zal haar voorwerp op alle plaatsen, zowel in België als in het buitenland mogen nastreven, op alle wijzen en volgens de modaliteiten
- Zij mag onder meer en zonder dat de navolgende opsomming beperkend is, alle industriële, commerciële, financiële, burgerlijke, roerende en onroerende handelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp in verband staan of de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken, zich door vereniging, inbreng of fusie, inschrijvingen, participaties, financiële tussenkomst of op het even welke wijze interesseren in alle bestaande of op te richten vennootschappen waarvan het voorwerp hetzelfde of verwant aan het hare zou zijn of die haar bedrijvigheid in de hand zouden kunnen werken of bevorderen en uitbreiden, en er het bestuur van voeren

2. Algemene activiteiten:

- het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen;
- de vennootschap kan in het kader van haar voorwerp optreden in financieringsverrichtingen onder om het even welke vorm, met inbegrip van het intekenen op en het verhandelen van aandelen, obligaties, kasbons en andere roerende waarden, het toestaan van leningen in rekening courant, zelfs aan particulieren, zij kan kredieten verlenen of doen verlenen, voorschotten toestaan, zich borg stellen of haar aval verlenen, hypotheaire en andere zekerheden verstrekken of persoonlijke en zakelijke waarborgen doen verstrekken aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van haar eigen bestuurders, aandeelhouders, andere vennootschappen en personen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak; zij kan zich bezighouden met het aankopen, verkopen, ruilen, het verhuren of het in huur nemen van om het even welke roerende of onroerende goederen, handelseffecten in disconto nemen, en in het algemeen alle handels- en financiële operaties verrichten, in de meest ruime zin, behalve die welke wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;

- het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard, in de ruimste zin, waaronder onder andere advies inzake algemeen management, marketing, financieel en commercieel beleid, administratieve prestaties en computerservices, personeelsbeleid en al wat daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt doch met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen;
- bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks, op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur;
- het besturen van vennootschappen en verenigingen, met name de deelname aan en de bijstand bij het beheer, bestuur en management van vennootschappen, ongeacht hun voorwerp en activiteit, via de uitoefening van een mandaat of van een functie die op grond van een overeenkomst aan een zelfstandig manager kunnen worden uitbesteed.

3. Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen:

- het beheer van een eigen onroerend vermogen, omvattend: het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen zowel in binnen- als buitenland; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten in de meest ruime zin; het aan- en verkopen in zowel volle eigendom als in vruchtgebruik en/of blote eigendom, ruilen, (doen) bouwen, (doen) verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, ter beschikking stellen, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; het ontwerpen en opvolgen van projecten en het maken van studies met betrekking tot immobiëlen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen;
- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een eigen roerend patrimonium; het beleggen van beschikbare middelen in roerende goederen en waarden; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het te gelde maken, inbrengen, afstaan, verhandelen en het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen;
- het beheer, het verwerven, de aan- en verkoop, het huren en verhuren, de commissiehandel en vertegenwoordiging, de instandhouding en valorisatie van roerende goederen; de huurfinanciering, het leasen, in leasing geven van roerende goederen aan derden, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van deze goederen;
- het aanvragen van patenten, octrooien of andere intellectuele eigendomsrechten op de door haar ontwikkelde scheppingen, uitvindingen, methodes, strategieën en analyses. De vennootschap kan deze rechten vrij overdragen, verkopen, wijzigen of leasen aan derden.

4. - Bijzondere bepalingen:

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, doch dient in de ruimste zin uitgelegd te worden, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook, zowel rechtstreeks als onrechtstreeks, kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp. Zij mag derhalve alle handelingen van commerciële, industriële, burgerlijke, financiële, administratieve, onroerende of roerende aard verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk, met haar voorwerp in verband staan, ermee verwant of verknocht zijn, of de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken, bevorderen en/of helpen uitbreiden. Indien bepaalde activiteiten van de vennootschap wettelijk gereguleerd zijn, dan zal de vennootschap deze activiteiten slechts mogen uitoefenen voor zover voldaan is aan de voorschriften terzake, zoals onder meer en bij voorbeeld het ter beschikking van de vennootschap gesteld zijn van technische- en/of andere kennis, bewezen door een of meer activiteitsattesten.

De algemene vergadering kan het voorwerp van de vennootschap uitleggen, verklaren en uitbreiden, mits zich te schikken naar de wettelijke regels terzake.

MODALITEITEN VAN DE PARTIËLE SPLITSING DOOR OVERNEMING

De partiële splitsing zal uitgevoerd worden mits volgende modaliteiten:

1. De aandeelhouders van de Te Splitsen Vennootschap zullen in ruil voor het overgedragen vermogen, 912.000.000 nieuwe aandelen verkrijgen van VANSTEENPUT BV. Hiervoor zal een ruilverhouding gehanteerd worden van 13.155,61710:1, waarbij geen opleg wordt betaald in geld.
2. De aandeelhouders van de Te Splitsen Vennootschap zullen in ruil voor het overgedragen vermogen, 69.324 nieuwe aandelen verkrijgen van de Op te richten vennootschap VANLOOVER HOLDING BV. Hiervoor zal een ruilverhouding gehanteerd worden van 1:1, waarbij geen opleg wordt betaald in geld.
3. De aandeelhouders van de Te Splitsen Vennootschap verkrijgen aandelen op naam in ruil voor de inbreng in de Overnemende Vennootschappen en de Op te Richten vennootschap. Hierbij wordt rekening gehouden met de bedrijfseconomische netto inbrengwaarde van de ingebrachte bestanddelen.
4. Alle verrichtingen met betrekking tot het over te dragen vermogen, worden boekhoudkundig geacht te zijn

verricht voor rekening van de Overnemende Vennootschappen en de Op te richten vennootschap vanaf 01/01/2026.

5. Er worden geen bijzondere regelingen getroffen in verband met de toekenning van de winst van de Overnemende Vennootschappen en de Op te richten vennootschap, de aandelen geven bijgevolg recht op deelname in de winst vanaf 01/01/2026.

6. Er zijn geen aandeelhouders van de partieel Te Splitsen Vennootschap die bijzondere rechten hebben en er zijn geen houders van andere effecten dan aandelen.

7. De bestuursorganen zijn voornemens om conform artikel 12:62, §1, laatste lid van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen geen controle-verslag op te (laten) stellen. Bijgevolg is er geen bezoldiging verschuldigd aan de commissaris, de bedrijfsrevisor of de externe accountant voor het opstellen van voornoemd verslag.

8. Het bestuursorgaan van de Te splitsen vennootschap is voornemens om conform artikel 78, laatste lid van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen geen controle-verslag op te (laten) stellen. Bijgevolg is er geen bezoldiging verschuldigd aan de commissaris, de bedrijfsrevisor of de externe accountant voor het opstellen van voornoemd verslag.

9. De leden van de bestuursorganen van de betrokken vennootschappen zullen geen enkel bijzonder voordeel ontvangen in het kader van deze partiële splitsing door overneming.

10. Samenvattende beschrijving van de over te dragen activa en passiva naar de Overnemende Vennootschap, zoals blijkt uit de staat per 31/12/2025:

ACTIVA

- Immateriële vaste activa: 22.211,46
- Meubilair & rollend materieel: 11.180,74
- Leasing & soortgelijke rechten: 107.996,17
- Financiële vaste activa: 8.434.673,29
- Handelsvorderingen: 869.469,76
- Overige vorderingen: 129.250,86
- Liquide middelen: 0,00
- Overlopende rekeningen: 43.846,74

TOTAAL ACTIVA: 9.618.629,02

PASSIVA

- Eigen vermogen: 9.120.529,95
- Schulden: 498.099,07

TOTAAL PASSIVA: 9.618.629,02

11. Onderstaand werd een samenvattende beschrijving gemaakt van de bedrijfstak die naar de Op te richten vennootschap VANLOOVER HOLDING overgedragen zal worden. Deze beschrijving werd ten indicatieve titel gemaakt op basis van de staat van actief en passief van de Te splitsen vennootschap per 31/12/2025.

ACTIVA

- Financiële vaste activa: 477.477,67
- Liquide middelen: 25.000,00

TOTAAL ACTIVA: 502.477,67

PASSIVA

- Eigen vermogen: 502.477,67

TOTAAL PASSIVA: 502.477,67

12. De uitreiking van de nieuwe aandelen aan de aandeelhouders van de Te Splitsen Vennootschap zal gebeuren in verhouding tot de aandeelhoudersstructuur van de Te Splitsen Vennootschap zoals gekend op het ogenblik van beslissing van de algemene vergaderingen over de vooropgestelde partiële splitsing. Onmiddellijk na het verlijden van de akte betreffende de partiële splitsing door overneming zullen de nieuwe aandelen ingeschreven worden in het aandeelhoudersregister.

Uit fiscaal oogpunt wordt de partiële splitsing gerealiseerd met vrijstelling van registratiebelasting, btw en vennootschapsbelasting onder toepassing van:

- Op vlak van registratiebelasting:
 - o Artikel 117, §1 van het federale Wetboek van Registratie-, Hypotheek-, en

Griffierechten;

Op vlak van btw:

o Artikelen 11 en 18, §3 van het btw-Wetboek;

Op vlak van vennootschapsbelasting:

o Artikelen 183bis en 211 en volgende van het Wetboek Inkomstenbelasting 1992.

WIJZIGING VAN DE STATUTEN

Overeenkomstig artikel 12:69 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen worden de eventuele wijzigingen van de statuten van de Overnemende Vennootschap, met inbegrip van de bepalingen tot wijziging van haar voorwerp, vastgesteld onmiddellijk na het besluit tot partiële splitsing.

Het huidig statutair voorwerp van de Overnemende Vennootschappen is uitgebreid genoeg om alle activiteiten van de Te Splitsen Vennootschap te omvatten.

Overeenkomstig artikel 12:85 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen worden het ontwerp van oprichtingsakte en de statuten van de Op te richten Vennootschap goedgekeurd onmiddellijk na het besluit tot partiële splitsing

CONFIDENTIALITEIT

Het bestuursorgaan van de Te Splitsen Vennootschap verbindt er zich toe aan de aandeelhouders alle informatie mee te delen die wettelijk verplicht is overeenkomstig het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

De informatie die uitgewisseld wordt tussen de Te Splitsen Vennootschap en de Overnemende Vennootschap in het kader van de voorgestelde partiële splitsing is strikt confidentieel. Door de ondertekening van dit splitsingsvoorstel verbinden de bestuursorganen van de vennootschappen zich ertoe dit confidentieel karakter te respecteren.

Ingeval het huidig splitsingsvoorstel niet goedgekeurd wordt, zullen alle originele documenten die uitgewisseld werden in het kader van de voorgenoemde splitsing teruggegeven worden aan de respectievelijke uitgevers ervan. In die veronderstelling zal elk van de betrokken partijen de kosten dragen voor de door haar gedane uitgaven.

PUBLICATIE VAN HET SPLITSINGSVOORSTEL

Onderhavig splitsingsvoorstel wordt door de partieel Te Splitsen Vennootschap en de Overnemende Vennootschap neergelegd ter griffie van de ondernemingsrechtbank, overeenkomstig artikel 12:59 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen. De neerlegging zal automatisch de bekendmaking in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad tot gevolg hebben, waardoor derden van de splitsingsvoorbereiding op de hoogte worden gesteld.

De bestuursorganen van de betrokken vennootschappen kennen een bijzondere volmacht toe aan hiernavolgende persoon, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, om al het nodige te doen om onderhavig splitsingsvoorstel te publiceren in de Bijlagen van het Belgisch Staatsblad en de betrokken vennootschappen te vertegenwoordigen bij de bevoegde griffie van de Ondernemingsrechtbank, bij ieder ondernemingsloket en bij de Kruispuntbank van Ondernemingen, teneinde daar alle verrichtingen te doen, verklaringen af te leggen, documenten te ondertekenen en neer te leggen:

Mevrouw Kelly Cheullet handelend als afgevaardigde van de NV Titeca, met zetel te 8800 Roeselare, Koestraat 175b, bus 2.2, ingeschreven in het RPR Gent, afdeling Kortrijk, onder het ondernemingsnummer 0882.371.584.

Indien gebruik wordt gemaakt van een elektronische handtekening, dient deze in overeenstemming te zijn met de voorwaarden opgenomen in artikel 8.1, 3° van het Burgerlijk Wetboek of in overeenstemming met andere toepasselijke wetgeving.

De bestuurders die het voorstel ondertekenen, verduidelijken dat de tijdstempel die op de betrokken elektronische handtekening zal worden weergegeven mogelijks zal verschillen van de datum van de splitsingsvoorstel. Dit verschil kan geen aanleiding geven tot enige nietigheid van de besluitvorming overeenkomstig artikel 2:42 WVV.

Tegelijk hiermee neergelegd: splitsingsvoorstel dd 29/05/2026 inzake partiële splitsing door overneming van JEMILA BV door VANSTEENPUT BV, en door oprichting van VANLOOVER HOLDING BV

Voor Titeca NV
Mevrouw Kelly Cheullet

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/06/2026 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

Bijzonder lasthebber

Ingediend door **Cheullet Kelly**, lasthebber.