



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



26336047



Neergelegd
08-06-2026

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/06/2026 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 1038778146

Naam

(voluit) : Clusterdome

(verkort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Volledig adres v.d. zetel : Eikenlaan 26

2242 Zandhoven (Pulderbos)

België

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING BIJKANTOOR)

HIERNA SAMEN GENOEMD DE "COMPARANTEN", WORDT OVEREENGEKOMENEEN VENNOOTSCHAP
ONDER FIRMA OP TE RICHTEN, IN OVEREENSTEMMING MET HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN VAN 23 MAART 1919 (WVV), WAARVANDE OPRICHTING EN
DE STATUTEN UNANIEM ALS VOLGT WORDEN AANVAARD EN VASTGELEGD.

I. OPRICHTING

1. Vennootschapsvorm

De comparanten richten, hier en nu, tussen hen een vennootschap onder firma op.

2. Naam

De vennootschap draagt de naam "Clusterdome".

3. Zetel

De vennootschap zal haar zetel hebben in het VlaamsGewest.

4. Inbreng

Het vermogen zal bij aanvang bestaan uit de volgende inbrengen. De storting van inbrengen in geld zal, indien
toepasselijk, gebeuren op het rekeningnummer van de rekening geopend op naam van de vennootschap.

4.1. Vennoot Rafael De Smet

Luik B - vervolg

Vennoot Rafael De Smet verbindt zich tot de volgende inbreng(en):

- in geld: 2000,00 euro

4.2. Vennoot Casper De Smet

Vennoot Casper De Smet verbindt zich tot de volgende inbreng(en):

- in geld: 2000,00 euro

4.3. Vennoot Herwig De Smet

Vennoot Herwig De Smet verbindt zich tot de volgende inbreng(en):

- in geld: 500,00 euro

4.4. Vennoot Barbara Van Goethem

Vennoot Barbara Van Goethem verbindt zich tot de volgende inbreng(en):

- in geld: 500,00 euro

5. Aandelen

5.1. Aantal uitgegeven aandelen

In ruil voor het totaal van de bovenvermelde inbrengen zullen 100 aandelen worden uitgegeven zonder vermelding van nominale waarde, die elk één/honderdste (1/100) van het vermogen vertegenwoordigen.

5.2. Inschrijving op de aandelen

Er wordt ingeschreven op alle uitgegeven aandelen.

-Vennoot Rafael De Smet schrijft in op 40 aandelen, in ruil voor diens bovenvermelde inbreng.

-Vennoot Casper De Smet schrijft in op 40 aandelen, in ruil voor diens bovenvermelde inbreng.

-Vennoot Herwig De Smet schrijft in op 10 aandelen, in ruil voor diens bovenvermelde inbreng.

-Vennoot Barbara Van Goethem schrijft in op 10 aandelen, in ruil voor diens bovenvermelde inbreng.

5.3. Volstorting van het aanvangsvermogen

Voor zover de comparanten hun inbreng in het aanvangsvermogen niet per direct zouden hebben volgestort (d.w.z. het storten van alle gelden, overdragen van alle zaken in natura, uitvoeren van alle nijverheid), verbinden zij zich ertoe het saldo minstens te volstorten conform de behoeften van de vennootschap.

II. STATUTEN

DE VENNOOTSCHAP

Artikel 1 . Rechtsvorm en benaming

De vennootschap is opgericht als vennootschap onder firma onder de benaming "Clusterdome".

Telkens de naam van de vennootschap wordt gebruikt, dient deze benaming te worden voorafgegaan of gevolgd door de vermelding "vennootschap onder firma" of afgekort "VOF".

Artikel 2. Zetel

De vennootschap zal haar zetel hebben in het VlaamsGewest.

De zetel kan worden verplaatst door de algemene vergadering naar om het even waar, mits beslissing met gewone meerderheid. Indien men daarmee de grenzen van het voormeld Gewest zal overschrijden, of indien de toepasselijke taalwetgeving een wijziging van de statuten vereist, zal een statutenwijziging worden

doorgevoerd.

De zetel kan ook bij eenvoudige beslissing worden verplaatst door het bestuursorgaan naar om het even welke plaats binnen voormeld Gewest en voor zover de toepasselijke taalwetgeving geen wijziging van de statuten vereist.

Elke zetelverplaatsing uit hoofde van dit artikel dient bekend gemaakt te worden in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap kan, zowel in België als in het buitenland, bestuurs- en uitbatingszetels, agentschappen en bijhuizen, bureaus en stapelhuizen inrichten, waar en wanneer zij het nodig acht, bij eenvoudige beslissing van het bestuursorgaan.

Artikel 3. Duur

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

Artikel 4. Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp de volgende werkzaamheden, voor eigen rekening als voor rekening van derden, als vertegenwoordiger, commissionair of tussenpersoon zowel in België als in het buitenland:

I. Specifieke activiteiten

De vervaardiging, de assemblage, de afwerking, de herstelling, het onderhoud, de verkoop, de aan- en verkoop, de invoer, de uitvoer, de verhuur en de lease van muziekinstrumenten in de ruimste zin, met inbegrip van doch niet beperkt tot snaarinstrumenten, klavierinstrumenten, blaasinstrumenten, slaginstrumenten en elektronische muziekinstrumenten, alsook van onderdelen, toebehoren, randapparatuur en alle andere aanverwante artikelen, evenals de reparatie en het onderhoud van consumentenartikelen en consumentenelektronica in het algemeen.

Het verlenen van alle diensten op het gebied van klanktechniek, geluidsproductie en audiovisuele productie in de ruimste zin, met inbegrip van doch niet beperkt tot het maken van audio- en geluidsopnamen op locatie en in studio, het exploiteren van geluidsofnamestudio's, het mixen, masteren, monteren, bewerken, restaureren en digitaliseren van audio-, geluids- en muziekopnamen, het produceren, dupliceren en uitgeven van muziekopnamen op welke drager of in welke vorm ook, alsook alle overige diensten in verband met het maken van geluidsopnamen en alle aanverwante activiteiten.

Het uitoefenen van alle artistieke en muzikale activiteiten in de ruimste zin, waaronder doch niet uitsluitend het beroep van uitvoerend muzikant, zowel als live-muzikant als studiomuzikant, in solo-verband dan wel in artistieke ensembles, de literaire creatie, de compositie, en de bewerking van muziek, de beoefening van uitvoerende kunsten door zelfstandig werkende artiesten en door artistieke ensembles, de exploitatie van schouwburgen, concertzalen, culturele centra, multifunctionele zalen, kunstfaciliteiten en locaties, alsook de promotie, productie, programmering en organisatie van scheppende en uitvoerende kunstevenementen en alle andere ondersteunende activiteiten voor de scheppende en uitvoerende kunsten.

Het geven van lessen, opleidingen, workshops, masterclasses, cursussen, coachings, stages en alle andere vormen van onderricht, vorming en kennisoverdracht, zowel klassikaal, individueel, op afstand als online, onder meer in het kader van cultureel onderwijs, muziekonderwijs, audio- en klanktechnisch onderwijs, ICT-onderwijs en alle overige vormen van onderwijs en aanverwante diensten.

Het verlenen van alle diensten op het gebied van informatietechnologie, informatica en aanverwante technologieën in de ruimste zin, met inbegrip van computerconsultancy, IT-consultancy, consultancy inzake artificiële intelligentie, machine learning, data science en aanverwante domeinen, het beheer van computerfaciliteiten, systeem- en netwerkbeheer, het ontwerpen, programmeren, ontwikkelen, implementeren, integreren, testen, onderhouden, hosten en exploiteren van websites, software, applicaties, databanken en digitale platformen, het uitgeven van software, computerinfrastructuur, gegevensverwerking, webhosting en aanverwante activiteiten, alsook alle overige diensten op het gebied van informatietechnologie, informatieverstrekking en aanverwante dienstverlening.

Alle activiteiten van uitgeverij in de ruimste zin, waaronder het uitgeven van boeken, tijdschriften, software, muziek en alle overige uitgaven, op welke drager of in welke vorm ook, met inbegrip van overige activiteiten van uitgeverijen, andere activiteiten op het gebied van de programmering, uitzending en verspreiding van inhoud, speur- en ontwikkelingswerk op het gebied van de maatschappij- en geesteswetenschappen, grafisch ontwerp, visuele communicatie en alle aanverwante creatieve en ontwerpactiviteiten.

Het verlenen van administratieve, organisatorische en ondersteunende diensten in de ruimste zin, ten behoeve van kantoren, ondernemingen, verenigingen, instellingen en particulieren, met inbegrip van administratieve en ondersteunende activiteiten ten behoeve van kantoren, het organiseren, produceren, promoten en faciliteren van congressen, beurzen, seminars, concerten, voorstellingen, festivals, repetities en evenementen van allerlei aard, bemiddelingsactiviteiten in verband met zakelijke dienstverlening en alle overige zakelijke en

aanverwante dienstverlening, n.e.g.

De groot- en detailhandel, in alle vestigingsvormen en via alle verkoopkanalen, met inbegrip van internet, e-commerce en ambulante handel, in ICT-apparatuur, boeken, cultuur- en recreatieartikelen, muziekinstrumenten, geluids- en audioapparatuur, tweedehandsgoederen — met uitzondering van tweedehandskleding — en alle aanverwante artikelen, evenals de invoer, uitvoer, in- en verkoop, distributie en commercialisering van dergelijke goederen.

II. Algemene activiteiten

Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden, bijdragen tot de vestiging en de ontwikkeling van rechtspersonen en ondernemingen zoals: het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt; het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of participieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen; het verlenen van adviezen van financiële, technische, juridische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; het verlenen van bijstand en diensten, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur; het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies; het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa; het verlenen van administratieve prestaties en computerservices; het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen. De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen. De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp.

III. Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen.

Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden zowel in België als in het buitenland: Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen. De vennootschap mag alle zakelijke rechten op onroerende goederen, onder meer deze van erfpacht, opstal en vruchtgebruik verwerven, bezitten of toestaan. De vennootschap mag bovendien onroerende goederen aan- en/of verkopen zowel in volle eigendom, naakte eigendom als in vruchtgebruik. Zij kan tevens onroerende goederen huren en verhuren. Voor eigen rekening het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen. De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies. De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

Artikel 5. Vennootschapsvermogen en aandelen

Als vergoeding voor het ingebrachte vennootschapsvermogen werden 100 aandelen op naam uitgegeven, zonder vermelding van nominale waarde.

De inbrengen van de oprichters worden geboekt op een beschikbare eigen vermogensrekening die vatbaar is voor uitkering aan de vennoten, behoudens andersluidende overgangsbepaling of beslissing van de algemene vergadering.

De inbrengen die geschieden na de oprichting, met of zonder uitgifte van nieuwe aandelen, worden eveneens

Luik B - vervolg

geboekt op deze beschikbare eigen vermogensrekening, behoudens andersluidende wettelijke bepaling of beslissing van de algemene vergadering.

Elk aandeel geeft recht op een gelijk deel in de winst en in het vereffeningssaldo, namelijk 1/100ste.

De verdeling van de aandelen en iedere wijziging hieraan wordt ingeschreven in het aandelenregister dat op de zetel van de vennootschap wordt bewaard. Het aandelenregister mag ook in elektronische vorm gehouden worden. Het register omvat alle vermeldingen die zijn voorgeschreven door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Het bezit van een aandeel brengt van rechtswege de instemming met de statuten mede.

DE ORGANEN EN VENNOTEN

Artikel 6. Hoofdelijke aansprakelijkheid

De vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor de verbintenissen van de vennootschap.

De vennoten voeren hun werkzaamheden, waaronder werkzaamheden als vennoot en de uitvoering van hun eventuele inbreng in nijverheid, uit op onafhankelijke en zelfstandige wijze. Zij treden niet op in dienstverband van de vennootschap en staan wat de uitvoering van deze werkzaamheden betreft niet onder het gezag van de vennootschap. Hiervan kan enkel uitdrukkelijk en mits een geschreven arbeidsovereenkomst worden afgeweken.

Elke vennoot heeft individueel onderzoeks- en controlebevoegdheid, teneinde zich te kunnen vergewissen van de financiële toestand van de vennootschap. Hij heeft hiertoe de bevoegdheden zoals een commissaris en heeft recht op alle informatie zoals bepaald in artikel 3:68 Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen. Hij mag zich daarbij op eigen kosten laten bijstaan of vertegenwoordigen door een externe accountant.

Artikel 7. Het bestuur

7.1. Wie

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meerdere zaakvoerders, dewelke vennoten of derden kunnen zijn. Een zaakvoerder wordt al dan niet statutair benoemd, door de algemene vergadering. Dit gebeurt met een gewone meerderheid voor de benoeming van een niet-statutair zaakvoerder, en met de meerderheid die vereist is voor een statutenwijziging voor de benoeming van een statutair zaakvoerder. Ze kunnen worden benoemd voor een bepaalde of voor een onbepaalde duur.

7.2. Duur en ontslag

Een zaakvoerder kan slechts worden ontslagen om wettige redenen, middels een besluit genomen door de algemene vergadering. Het mandaat van de zaakvoerder kan slechts worden beëindigd mits een gewone meerderheid van stemmen indien het gaat om een niet-statutaire zaakvoerder, en mits de meerderheid die vereist is voor een statutenwijziging indien het gaat om een statutaire zaakvoerder.

7.3. Bevoegdheid

De zaakvoerder bezit de meest uitgebreide machten van bestuur en beschikking en is bevoegd om alles te doen wat nodig of nuttig is om het voorwerp van de vennootschap te realiseren, met uitzondering van de handelingen en bevoegdheden die krachtens de wet en/of krachtens de statuten uitdrukkelijk aan de algemene vergadering zijn voorbehouden.

De enige zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte, zowel als eiser als verweerder.

Indien er twee zaakvoerders zijn benoemd, dan kunnen de zaakvoerders hun bevoegdheden ieder afzonderlijk uitoefenen en zullen zij ieder afzonderlijk de vennootschap kunnen vertegenwoordigen jegens derden en in rechte, zowel als eiser als verweerder, onverminderd de eventuele onderlinge delegatie van bevoegdheden, welke delegatie slechts kan gebeuren op voorwaarde dat zo'n mandaat bijzonder en van tijdelijke aard is.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn benoemd, dan kunnen de zaakvoerders hun bevoegdheden ieder afzonderlijk uitoefenen en zullen zij ieder afzonderlijk de vennootschap kunnen vertegenwoordigen jegens derden en in rechte, zowel als eiser als verweerder, onverminderd de eventuele onderlinge delegatie van

Luik B - vervolg

bevoegdheden, welke delegatie slechts kan gebeuren op voorwaarde dat zo'n mandaat bijzonder en van tijdelijke aard is.

7.4. Overlijden, vereffening, faillissement, kennelijk onvermogen, onbekwaamheid of verhindering van een zaakvoerder

De vennootschap wordt niet ontbonden in geval van overlijden, vereffening, faillissement, kennelijk onvermogen, wettelijke onbekwaamheid of verhindering van een zaakvoerder.

In geval van overlijden, vereffening, faillissement, kennelijk onvermogen, wettelijke onbekwaamheid of verhindering van de enige zaakvoerder zal de algemene vergadering op verzoek van één of meerdere vennoten een vennoot of enig ander persoon als bewindvoerder aanstellen om de dringende daden van louter beheer te stellen gedurende de door de algemene vergadering vast te stellen tijd, zonder dat deze een maand te boven mag gaan. De algemene vergadering heeft verder het recht om bij eenvoudige meerderheid in de definitieve vervanging van de zaakvoerder te voorzien.

Zo er meerdere zaakvoerders zijn, zal in geval van overlijden, vereffening, faillissement, kennelijk onvermogen, wettelijke onbekwaamheid of verhindering van een zaakvoerder, het bestuur van de vennootschap worden waargenomen door de overblijvende zaakvoerder(s), tenzij de algemene vergadering beslist om in dat geval één of meerdere nieuwe zaakvoerders te benoemen.

7.5. Zelfstandige en onafhankelijke uitvoering mandaat

De zaakvoerders voeren hun mandaat uit op onafhankelijke en zelfstandige wijze. Zij treden niet op in dienstverband van de vennootschap en staan wat de uitvoering van deze werkzaamheden betreft niet onder het gezag van de vennootschap. Hiervan kan enkel uitdrukkelijk en mits een geschreven arbeidsovereenkomst worden afgeweken.

Artikel 8. De algemene vergadering van vennoten

8.1. Jaarvergadering – Bijzondere of buitengewone algemene vergadering

De jaarvergadering vindt ieder jaar plaats binnen de wettelijk opgelegde termijn voor het bijeenroepen van deze vergadering en/of voor de goedkeuring van de boekhouding en/of jaarrekening (op datum van oprichting betreft dit binnen de zes maanden na afsluiting van het boekjaar), meer bepaald op de laatste vrijdag van de maand mei om 14u00. De vergadering gaat door op de zetel van de vennootschap tenzij anders aangeduid in het bericht van bijeenroeping. Indien voormelde datum op een zon- of wettelijke feestdag valt, heeft de vergadering plaats op de daaropvolgende werkdag en op hetzelfde uur.

De bijzondere of buitengewone algemene vergaderingen worden gehouden op de dag en het uur zoals vermeld in het bericht van bijeenroeping.

8.2. Bijeenroeping

De algemene vergadering komt bijeen op uitnodiging van de zaakvoerder(s) of het college van zaakvoerders.

De vennoten worden opgeroepen tot een algemene vergadering ten minste acht dagen voor de vergadering, door middel van een uitnodigingsbrief die aangetekend wordt verzonden naar hun adres zoals dit in het vennotenregister is genoteerd. De uitnodigingsbrief vermeldt de agenda van de vergadering.

De jaarvergadering moet worden bijeengeroepen op de daartoe bepaalde plaats, dag en uur, en dit binnen de zes maanden na de afsluiting van het boekjaar.

Wanneer alle vennoten aanwezig zijn en allen daarmee akkoord gaan, kan een algemene vergadering zonder voorafgaande oproepingen beraadslagen en besluiten over de agendapunten die door alle vennoten met eenparigheid worden vastgesteld.

8.3. Stemrecht

Elk aandeel geeft recht op één stem.

De aandelen zijn ondeelbaar ten opzichte van de vennootschap.

De vennootschap erkent slechts één enkele eigenaar per aandeel voor de uitoefening van de eraan verbonden rechten. Zolang er onenigheid bestaat tussen verschillende gerechtigden van een aandeel, wordt de uitoefening van de aan dat aandeel verbonden rechten geschorst en dit tot de verschillende gerechtigden het eens geworden zijn over de aanduiding ten opzichte van de vennootschap van één titularis of vertegenwoordiger.



Luik B - vervolg

Indien de aandelen gesplitst zijn in blote eigendom en vruchtgebruik, zal de vruchtgebruiker als vertegenwoordiger beschouwd worden en de rechten verbonden aan de aandelen uitoefenen ten aanzien van de vennootschap.

8.4. Vertegenwoordiging op de algemene vergadering

Vennoten kunnen op de algemene vergadering vertegenwoordigd worden, maar uitsluitend door een andere vennoot en op voorlegging van een geschreven volmacht (of door een bijzondere volmachtdrager die hiertoe door een vennoot werd aangesteld in het kader van de buitengerechtelijke bescherming overeenkomstig de artikelen 489 e.v. van het (oud) Burgerlijk Wetboek).

8.5. Besluiten

De besluiten van de algemene vergadering worden in de regel genomen bij gewone meerderheid, onverminderd de bijzondere regels vervat in de statuten met betrekking tot specifieke beslissingen zoals hierna bepaald.

Dienen te worden goedgekeurd met een bijzondere meerderheid van drie vierden ($\frac{3}{4}$) van de stemmen:

- De besluiten inzake wijziging van de firmanaam, het vennootschapsvermogen, het aannemen van nieuwe vennoten, de vroegtijdige ontbinding van de vennootschap.
- De besluiten van de buitengewone algemene vergadering waarbij de statuten worden gewijzigd.

Vereisen unanimiteit van goedkeuring:

- De wijziging van het voorwerp van de vennootschap.
- De ontbinding en vereffening van de vennootschap in één akte.

Bij staken van stemmen is het voorstel verworpen.

DE RESULTATEN

Artikel 9. Het boekjaar

Het boekjaar gaat ieder jaar in op 01/01 om te eindigen op 31/12.

Artikel 10. Inventaris en jaarrekening

Op het einde van ieder boekjaar wordt, door of in opdracht van de zaakvoerder(s), een inventaris opgemaakt van het vermogen van de vennootschap, wordt de jaarrekening opgemaakt over het voorbije boekjaar en wordt de boekhouding afgesloten.

Artikel 11. Aanwending van het resultaat

Over de aanwending van het resultaat, o.m. de winstverdeling en de reservevorming, zal worden beslist door de algemene vergadering, middels een gewone meerderheid van stemmen.

OVERDRACHT VAN AANDELEN

Artikel 12. Overdracht door overlijden, vereffening of faillissement

12.1. Overdracht door overlijden

Het overlijden van één van de vennoten leidt niet tot de ontbinding van de vennootschap.

Behoudens andersluidende of meer specifieke bepalingen in een door alle vennoten aanvaarde aandeelhoudersovereenkomst, nemen de erfgenamen, legatarissen of rechtsopvolgers van de overleden vennoot van rechtswege de plaats in van hun rechtsvoorganger.

Zo er meerdere erfgenamen, legatarissen of rechtsopvolgers zijn, worden zij elk vennoot en oefenen zij alle

rechten van de overleden vennoot uit naar evenredigheid van hun recht in diens nalatenschap. Zij zijn in dezelfde verhouding gehouden tot nakoming van al diens verbintenissen.

De erfgenamen, legatarissen of rechtsopvolgers van een overleden vennoot die vennoot worden overeenkomstig de bepalingen van deze statuten, zullen aangemerkt worden als stille vennoot, behoudens andersluidende unanieme beslissing van de andere vennoten en de betrokken erfgenamen, legatarissen en rechtsopvolgers zelf.

Indien minstens één van de erfgenamen, legatarissen of rechtsopvolgers de hoedanigheid van stille vennoot verkrijgt, zal het bestuursorgaan van de vennootschap het nodige doen om binnen een redelijke termijn de nodige aanpassing van de statuten voor te bereiden en ter goedkeuring voor te leggen aan de algemene vergadering. Overeenkomstig artikel 14:14 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zal het bestuursorgaan de keuze hebben om de omzetting naar de rechtsvorm van de Commanditaire Vennootschap te laten gebeuren hetzij door een authentieke akte, hetzij door een onderhandse akte.

De erfgenamen, legatarissen of rechtsopvolgers mogen in geen geval zegels laten leggen, een gerechtelijke inventaris laten opmaken of de normale gang van zaken van de vennootschap belemmeren op eender welke manier.

12.2. Overdracht door vereffening of faillissement

Ook de vereffening of het faillissement van één van de vennoten leidt niet tot de ontbinding van de vennootschap.

Indien de vereffenaar of curator van de in vereffening gestelde of gefailleerde vennoot overgaat tot de overdracht van diens aandelen in de alhier opgerichte vennootschap, beschikken de overige vennoten van de vennootschap die in deze akte wordt opgericht over een voorkooprecht om deze aandelen over te nemen aan de marktwaarde op datum van vereffening of faillissement: alle vennoten die gebruik maken van dit voorkooprecht, kunnen samen alle aandelen van de in vereffening gestelde of gefailleerde vennoot overnemen, elk voor een deel in verhouding tot hun onderling aandelenbezit.

Artikel 13. Overdracht onder de levenden

Behoudens andersluidende of meer specifieke bepalingen in een door alle vennoten ondertekende aandeelhoudersovereenkomst, kunnen aandelen door een vennoot slechts worden overgedragen mits de voorafgaandelijke instemming van al zijn medevennoten. De gehele of gedeeltelijke overdracht van de aandelen van een vennoot-rechtspersoon wordt gelijkgesteld aan de overdracht van de aandelen van de VOF, en is aan dezelfde instemming onderworpen.

Een overdracht van aandelen in strijd met deze voorafgaandelijke instemmingsvereiste geeft de overige vennoten een gegronde reden en het recht om de betrokken vennoot uit te sluiten, zelfs zonder inachtneming van een redelijke opzeggingstermijn, en dit zonder dat de vennootschap ten aanzien van de andere vennoten wordt ontbonden.

Een aangekondigde overdracht van aandelen, waar de overige vennoten niet mee instemmen, geeft de betrokken vennoot een gegronde reden en het recht om uit te treden uit de vennootschap, mits de inachtneming van een redelijke opzeggingstermijn, en dit zonder dat de vennootschap ten aanzien van de andere vennoten wordt ontbonden.

Artikel 14. Waardering van de overdracht

Artikel 14.1. Wanneer de waarde van de aandelen niet in de laatste jaarlijkse algemene vergadering met unanieme goedkeuring werd begroot

De waarde van de overgedragen of over te dragen aandelen wordt in eerste instantie in onderling overleg tussen de overdrager en overnemer besproken.

Het betreft de waarde van de aandelen op het moment van vrijwillige overdracht, het moment van overlijden of het moment van uitsluiting.

Indien, tussen de overdrager en overnemer, geen overeenstemming wordt bereikt inzake de te betalen prijs, stellen zij hiertoe samen een onafhankelijke expert aan, die ieders vertrouwen krijgt. Indien zij niet tot akkoord komen inzake de identiteit van de aan te stellen expert, richten zij zich samen of afzonderlijk tot de bevoegde rechtbank met vraag tot aanstelling van een onafhankelijke gerechtsdeskundige ter begroting van de waarde van deze aandelen. De waardering van de deskundige of gerechtsdeskundige is bindend.

Artikel 4:19, derde lid Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen behoudt haar aanvullende werking.

Artikel 14.2. Wanneer de waarde van de aandelen in de laatste jaarlijkse algemene vergadering met unanieme goedkeuring werd begroot

De vennoten hebben de mogelijkheid om in de jaarlijkse algemene vergadering met unanieme goedkeuring van alle vennoten de actuele waarde van de aandelen te begroten.

Indien van die gelegenheid gebruik werd gemaakt in de laatste jaarlijkse algemene vergadering, zal de overdracht van aandelen gebeuren aan de op die vergadering unaniem aanvaarde waarde, tenzij de overdrager en de overnemer onderling anders overeenkomen.

SAMENLOOP EN/OF EINDE VAN DE VENNOOTSCHAP

Artikel 15. Samenloop

Alle vorderingen die bestaan tussen de vennoten en/of de zaakvoerders enerzijds, en de vennootschap anderzijds, maken het voorwerp uit van nettingovereenkomsten (zoals voorzien in de wet van 15 december 2004 betreffende financiële zekerheden en houdende diverse fiscale bepalingen inzake zakelijke zekerheidsovereenkomsten en leningen met betrekking tot financiële instrumenten). In geval van samenloop zullen zij dus gecompenseerd worden, ten titel van schuldvergelijking.

Artikel 16. Ontbinding en vereffening

16.1. Redenen tot ontbinding

De vennootschap kan worden ontbonden in de situaties en met de meerderheid zoals bepaald door artikel 4:16 Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, behoudens wanneer hiervan rechtsgeldig in de statuten wordt afgeweken.

De beslissing tot ontbinding volgt uit een besluit van de algemene vergadering of uit een rechterlijke beslissing met kracht van gewijsde.

16.2. Geen reden tot ontbinding

Het overlijden, de vereffening of het faillissement van een vennoot leidt niet tot de ontbinding van de vennootschap. Wat deze situatie betreft, wordt verwezen naar de bepalingen in de statuten inzake overdracht van aandelen bij overlijden, vereffening of faillissement (artikel 12).

Ook de onbekwaamheid of het kennelijk onvermogen van een vennoot leidt niet tot de ontbinding van de vennootschap. Indien de onbekwaamheid of het kennelijk onvermogen van een vennoot het vennootschapsbelang dreigt te schaden, beschikken de vennootschap en de overige vennoten over wettelijke en statutaire middelen om hiertegen op te treden.

16.3. Benoeming van de vereffenaars en de vereffening

Het vennootschapsvermogen wordt na ontbinding geacht voort te bestaan voor de vereffening tot aan de sluiting daarvan.

De algemene vergadering benoemt de vereffenaars en bepaalt hun bevoegdheden en vergoedingen. Zij zal vastleggen op welke wijze de vereffenaars de vennootschap kunnen vertegenwoordigen en verbinden.

Worden er geen vereffenaars benoemd, dan zijn de zaakvoerders, die ingevolge de ontbinding automatisch uittreidend zijn, van rechtswege de vereffenaars voor de duur van de vereffening, behoudens voor zover zij hun ontslag aanbieden mits de naleving van een redelijke opzegtermijn, of voor zover zij door de algemene vergadering worden ontslagen.

De vereffenaars hebben de bevoegdheden zoals vernoemd in artikel 2:87 t.e.m. artikel 2:92 Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, zonder daartoe voorafgaande machtiging van de algemene vergadering nodig te hebben.

Elke belanghebbende kan de aanstelling van één of meer vereffenaars vorderen voor de voorzitter van de

ondernemingsrechtbank van de zetel van de vennootschap zitting houdend zoals in kort geding. Artikel 2:97, §§ 1 en 3, eerste lid, Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen is van toepassing.

Zijn er meerdere vereffenaars, dan beslissen zij en treden zij op als college. Het college van vereffenaars beslist met meerderheid van stemmen en handelt door de meerderheid van haar leden.

De bepalingen van Deel 1, Boek 2, Titel 8, Hoofdstuk 1 en van Deel 1, Boek 4, Titel 6 Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen zijn van toepassing, behoudens voor zover er rechtsgeldig van wordt afgeweken.

16.4. Het aandeel van de vennoten in de winsten en verliezen alsook in het vennootschapsvermogen ingeval van ontbinding

Elk aandeel geeft recht op een gelijk deel, namelijk 1/100ste, in het vereffeningssaldo. De winsten worden aldus uitgekeerd aan de vennoten, na voldoening van de schulden of nadat de nodige gelden hiertoe werden geconsigneerd. Bij verliezen wordt gehandeld zoals de wet het oplegt en/of toelaat.

16.5. Ontbinding en vereffening in één akte

De ontbinding en vereffening kan, uitzonderlijk en in afwijking van het voorgaande, ook in één akte plaatsvinden, indien daartoe aan de wettelijke voorwaarden is voldaan.

III. OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

1. Niet-statutaire zaakvoerder(s)

Er worden bij oprichting vier niet-statutaire zaakvoerders benoemd, namelijk:

(1) Rafael De Smet

Het mandaat van deze zaakvoerder gaat in bij het bekomen van rechtspersoonlijkheid door de vennootschap en geldt voor onbepaalde duur. Dit mandaat is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering met gewone meerderheid anders beslist.

(2) Casper De Smet

Het mandaat van deze zaakvoerder gaat in bij het bekomen van rechtspersoonlijkheid door de vennootschap en geldt voor onbepaalde duur. Dit mandaat is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering met gewone meerderheid anders beslist.

(3) Herwig De Smet

Het mandaat van deze zaakvoerder gaat in bij het bekomen van rechtspersoonlijkheid door de vennootschap en geldt voor onbepaalde duur. Dit mandaat is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering met gewone meerderheid anders beslist.

(4) Barbara Van Goethem

Het mandaat van deze zaakvoerder gaat in bij het bekomen van rechtspersoonlijkheid door de vennootschap en geldt voor onbepaalde duur. Dit mandaat is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering met gewone meerderheid anders beslist.

2. Zetel en contactgegevens

Voor de volledigheid melden partijen dat de zetel vanaf heden en tot nader order gelegen zal zijn te Eikenlaan 26, 2242 Pulderbos

3. Het eerste boekjaar en de eerste algemene jaarvergadering

Het eerste boekjaar vangt uitzonderlijk aan bij het neerleggen van de oprichtingsakte ter griffie en eindigt op 31/12/2027.

De eerste jaarlijkse algemene vergadering heeft plaats op de laatste vrijdag van de maand mei 2028 om 14u00.

4. Beschikbaarheid van de inbreng

De inbrengen van de oprichters worden geboekt onder de rubriek "Statutair beschikbare inbreng" en gestort op een beschikbare eigen vermogensrekening, die vatbaar is voor uitkering aan de vennoten.

Inbrengen die na de oprichting gebeuren, zullen al dan niet op deze beschikbare eigen vermogensrekening worden geboekt, al naargelang hetgeen de uitgiftevoorwaarden bepalen. Indien de uitgiftevoorwaarden niets vermelden, worden zij vermoed op deze beschikbare eigen vermogensrekening geboekt te worden. Inbrengen die zonder uitgifte van nieuwe aandelen gebeuren, worden vermoed op deze beschikbare eigen vermogensrekening geboekt te worden.

5. Overdracht van aandelen

De overdracht van de aandelen dient in het Belgisch Staatsblad te worden gepubliceerd om tegenwerpelijk te zijn aan derden.

Elke overdracht of overgang van aandelen dient te gebeuren overeenkomstig artikel 4:7 Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en overeenkomstig de bepalingen van het Burgerlijk Wetboek (waaronder artikel 5.179 BW).

6. Volmacht aan accountant

Bij deze wordt volmacht verleend voor onbepaalde tijd aan de BV PKF Bofidi Accountants & Advisers BV, Kortrijksesteenweg 1126A, 9051 Sint-Denijs-Westrem, of aan één van haar lasthebbers, met name, mevrouw Lisa Kennis en Barbara Vervoort samen of ieder afzonderlijk handelend, met recht van indeplaatsstelling, teneinde bij alle overheidsinstanties zoals bv., maar niet beperkend, bij de administratie van de Directe Belastingen en bij de administratie van de BTW, Registratie en Domeinen, de AOIF administratie, de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid, op alle wijzen mondeling en/of schriftelijk op te treden als wettelijk vertegenwoordiger en bijgevolg, niet beperkt tot de opsomming hierna: de aangiften, antwoorden op vragen om inlichtingen, berichten van wijzigingen, regularisatieopgaven en bezwaarschriften op te stellen, te ondertekenen en in te dienen, besprekingen te voeren en akkoorden te ondertekenen met de controle- en geschillendiensten en met de directie en hun te vertegenwoordigen in hun relatie met genoemde administraties; alle nodige documenten in te vullen, aan te vragen, in te dienen en te ondertekenen met het oog op de registratie van overeenkomsten, de aanvraag van de nodige vergunningen en attesten, de inschrijving, wijziging of stopzetting van de vennootschap in de Kruispuntbank van Ondernemingen, de aanvraag, wijziging of stopzetting van een BTW-nummer, de aansluiting, wijziging of stopzetting bij een sociaal verzekeringsfonds, de aansluiting bij een sociaal secretariaat en het voeren van alle procedures m.b.t. de registratie als aannemer, de aanvraag, verlenging en/of overdracht van een LEI-code (Legal Entity Identifier), de ondertekening en neerlegging van de formulieren I tot publicatie in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad en de ondertekening en neerlegging van de formulieren II, tot wijziging van de registratie van de vennootschap in de Kruispuntbank van Ondernemingen (KBO) en ten behoeve van het bestuur der Posterijen, Buurtspoorwegen, en andere vervoer- en besteldiensten, voor alle zendingen aan de oprichters, zaakvoerders, bestuurders of hun aangestelden op te treden.

Ingediend door **Kennis Lisa**, lasthebber.

Andere gegevens die officieel via JustAct werden meegedeeld.

Datum en duur

Einde van het boekjaar : 31 December

Maand van de algemene vergadering : Mei

Duur : onbeperkt

**Luik B** - vervolg**Niet-statutaire functies****Zaakvoerder (natuurlijk persoon)**

Rafael De Smet, Clementinastraat 52, 2018 Antwerpen.

Zaakvoerder (natuurlijk persoon)

Casper De Smet, Van Schoonbekestraat 10 bus 107, 2018 Antwerpen.

Zaakvoerder (natuurlijk persoon)

Herwig De Smet, Eikenlaan 26, 2242 Zandhoven.

Zaakvoerder (natuurlijk persoon)

Barbara Van Goethem, Eikenlaan 26, 2242 Zandhoven.