

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

26336691



Neergelegd
10-06-2026

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/06/2026 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 1017813476

Naam

(voluit) : **GRANIT CY GHENT**

(verkort) :

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Industripark-Drongen 14 bus 111
9031 Gent

Onderwerp akte : KAPITAAL, AANDELEN

Uit het proces-verbaal verleden op **9 juni 2026** voor **Christophe Blindeman**, notaris met standplaats te Gent, blijkt dat een buitengewone algemene vergadering heeft plaatsgevonden van de naamloze vennootschap "**GRANIT CY GHENT**", met zetel te 9031 Gent (Drongen), Industripark-Drongen 14 bus 111, ondernemingsnummer 1017.813.476, rechtspersonenregister Gent afdeling Gent en die heeft volgende besluiten genomen:

KAPITAALVERHOOGING IN NATURA EN IN GELD

Verslag van de raad van bestuur

De voorzitter legt het verslag voor van de raad van bestuur, opgesteld de dato 27 mei 2026 overeenkomstig artikel 7:179 *juncto* 7:197 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. Dit verslag geeft een omstandige verantwoording van de **inbreng in natura** en het belang van de inbreng voor de vennootschap.

Verslag van de bedrijfsrevisor

De voorzitter legt tevens het verslag voor van de bedrijfsrevisor, de besloten vennootschap "**FIGURAD**", met zetel te 9051 Gent (Sint-Denijs-Westrem), Jean-Baptiste de Ghellincklaan 21, ondernemingsnummer 0423.109.644, RPR Gent afdeling Gent, vertegenwoordigd door de heer Stefaan Beirens, bedrijfsrevisor, opgesteld de dato 8 juni 2026 overeenkomstig artikel 7:179 *juncto* 7:197 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen met betrekking tot de **inbreng in natura**. Dit verslag heeft betrekking op de beschrijving van de inbreng in natura, op de toegepaste methoden van waardering en op de vergoeding die als tegenprestatie voor de inbrengen wordt verstrekt. Het besluit van dit verslag luidt als volgt:

"10 Besluit

Overeenkomstig artikel 7:197 en artikel 7:179 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, brengen wij hierna aan de buitengewone algemene vergadering onze conclusie uit in het kader van onze opdracht als bedrijfsrevisor, waarvoor wij aangesteld zijn bij opdrachtbrief van 28 mei 2026,

Wij hebben de opdracht uitgevoerd volgens de Norm inzake de opdracht van de bedrijfsrevisor in het kader van inbreng in natura en quasi-inbreng van het Instituut van de Bedrijfsrevisoren. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze norm zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de bedrijfsrevisor betreffende de inbreng in natura en de uitgifte van aandelen".

Inzake de inbreng in natura

Overeenkomstig artikel 7:197 en 7:179 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen hebben wij de hierna beschreven aspecten, zoals deze opgenomen werden in het ontwerp van het bijzonder verslag van het bestuursorgaan onderzocht en hebben geen vaststellingen van materieel belang te melden inzake:

- *de beschrijving van de in te brengen bestanddelen;*
- *de toegepaste waardering;*
- *de daartoe aangewende methodes van waardering.*

Tevens concluderen wij dat de voor de inbreng in natura door de partijen weerhouden methoden van waardering leiden tot de waarde van de inbreng en dat deze ten minste overeenkomen de

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

fractiewaarde van de tegen de inbreng uit te geven aandelen.

De werkelijke vergoeding bestaat uit 2.400 aandelen van de vennootschap Granit CY Ghent NV van dezelfde aard en met dezelfde rechten als de bestaande aandelen.

Inzake de uitgifte van aandelen

Op basis van onze beoordeling van de boekhoudkundige en financiële gegevens opgenomen in het bijzonder verslag van het bestuursorgaan is niets onder onze aandacht gekomen dat ons ertoe aanzet van mening te zijn dat deze gegevens, die de verantwoording van de uitgifteprijs en de gevolgen voor de vermogens- en lidmaatschapsrechten van de aandeelhouders omvat, niet in alle materiële opzichten getrouw en voldoende zijn om de algemene vergadering die over de voorgestelde verrichting moet stemmen voor te lichten.

No fairness opinion

Onze opdracht overeenkomstig artikel 7:197 en 7:179 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen bestaat er niet in uitspraak te doen over de geschiktheid of opportuniteit van de verrichting, noch over de waardering van de vergoeding die als tegenprestatie voor de inbreng wordt gegeven, noch over de vraag of doe verrichting rechtmatig en billijk is ("no fairness opinion").

Overige aangelegenheden

De te verstrekken stukken en informatie werden ons niet tenminste één maand voor de buitengewone algemene vergadering overhandigd, zodat wij niet in de mogelijkheid waren het verslag over te maken aan de vennootschap 15 dagen vóór de buitengewone algemene vergadering. Deze laattijdigheid heeft evenwel geen wezenlijke invloed op onze opdracht uitgeoefend.

Verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan betreffende

- de inbreng in natura
Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor:
- het uiteenzetten waarom de inbreng van belang is voor de vennootschap;
- de beschrijving en de gemotiveerde waardering van elke inbreng in natura; en
- het melden van de vergoeding die als tegenprestatie verstrekt.
- de uitgifte van aandelen
Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor:
- de verantwoording van de uitgifteprijs; en
- de beschrijving van de gevolgen van de verrichting voor de vermogens- en lidmaatschapsrechten van de aandeelhouders.

Verantwoordelijkheid van de bedrijfsrevisor betreffende

- de inbreng in natura
De bedrijfsrevisor is verantwoordelijk voor:
- het onderzoeken van de door het bestuursorgaan gegeven beschrijving van elke inbreng in natura;
- het onderzoeken van de toegepaste waardering en de daartoe aangewende waarderingsmethodes;
- de melding of de waarden waartoe deze methodes leiden, ten minste overeenkomen met de waarde van de inbreng die in de akte wordt vermeld; en
- de melding van de werkelijke vergoeding als tegenprestatie voor de inbreng verstrekt.
- de uitgifte van aandelen
De bedrijfsrevisor is verantwoordelijk voor:
- de beoordeling of de in het verslag opgenomen financiële en boekhoudkundige gegevens, - opgenomen in het ontwerp van het bijzonder verslag van het bestuursorgaan dat de verantwoording van de uitgifteprijs en de gevolgen voor de vermogens- en lidmaatschapsrechten van de aandeelhouders omvat - in alle van materieel belang zijnde opzichten getrouw zijn en voldoende zijn om de algemene vergadering die over het voorstel moet stemmen, voor te lichten.

Beperking van het gebruik van ons verslag

Dit verslag werd enkel opgesteld uit hoofde van artikel 7:197 en artikel 7:179 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen in het kader van een inbreng in natura en mag niet voor andere doeleinden worden gebruikt.

Gent, 9 juni 2026

FIGURAD Bedrijfsrevisoren BV

vertegenwoordigd door

Stefaan Beirens

Bedrijfsrevisor (*)

Partner

(*) Handelend in naam van BVV Associates BV"

Op de voormelde verslagen worden geen opmerkingen gemaakt door de enige aandeelhouder en bijgevolg sluit hij zich aan bij de besluiten erin vervat.

Verzaking verslagen met betrekking tot de inbreng in geld

Overeenkomstig artikel 7:179, §3 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen beslist de

vergadering uitdrukkelijk te verzaken aan het opstellen van het verslag van de raad van bestuur inzake de verantwoording van de uitgifteprijs en de beschrijving van de gevolgen van de **inbreng in geld** voor de vermogens- en lidmaatschapsrechten van de aandeelhouders, als ook aan het verslag van de bedrijfsrevisor inzake de beoordeling of de in het verslag van de raad van bestuur opgenomen financiële en boekhoudkundige gegevens in alle van materieel belang zijnde opzichten getrouw en voldoende zijn om de algemene vergadering voor te lichten.

Kapitaalverhoging

De vergadering beslist vervolgens het kapitaal te verhogen ten belope van **twee miljoen euro (€ 2.000.000,00)** om het te brengen van eenenzestigduizend vijfhonderd euro (€ 61.500,00) naar twee miljoen eenenzestigduizend vijfhonderd euro (€ 2.061.500,00) door een inbreng:

- enerzijds **in natura** ten belope van **één miljoen vierhonderdvijfenzeventigduizend euro (€ 1.475.000,00)**;
- anderzijds **in geld** ten belope van **vijfhonderdvijfentwintigduizend euro (€ 525.000,00)**.

PLAATSING – VOLSTORTING – TEGENPRESTATIE

De inbrenger verklaart, na voorlezing van het voorafgaande:

- volkomen op de hoogte te zijn van zowel de statuten, als van de financiële toestand van de vennootschap en van de voorstellen die op de agenda van deze vergadering zijn opgenomen;
- titularis te zijn van een vordering in rekening-courant lastens de vennootschap voor een totaal bedrag van één miljoen vierhonderdvijfenzeventigduizend honderd en één euro achtendertig cent (€ 1.475.101,38), die beschreven staat in de voormelde verslagen van het bestuursorgaan en de bedrijfsrevisor;
- inbreng te doen in de vennootschap van de voormelde vordering in rekening-courant voor een bedrag van één miljoen vierhonderdvijfenzeventigduizend euro (€ 1.475.000,00).
- in te schrijven op de kapitaalverhoging in geld ten belope van vijfhonderdvijfentwintigduizend euro (€ 525.000,00).

De inbrenger verklaart dat zijn inbreng in geld volgestort werd voor een bedrag van honderdeenendertigduizend tweehonderdvijftig euro (€ 131.250,00) door een storting op een bijzondere rekening op naam van de vennootschap overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Het attest van deze storting werd afgeleverd door de bank op 5 juni 2026 en wordt aan de ondergetekende notaris voorgelegd en zal in zijn elektronisch dossier bewaard blijven.

De vergadering besluit dat de gelden, die bij voornoemde bank werden geplaatst, thans beschikbaar zijn.

Vergoeding van de inbrengen

De voormelde inbrengen in natura en in geld worden vergoed door de uitgifte van **drieduizend tweehonderdvierenvijftig (3.254) nieuwe aandelen**, van dezelfde aard en met dezelfde rechten als de bestaande aandelen, hetzij:

- **tweeduizendvierhonderd (2.400) aandelen** als tegenprestatie voor de voormelde **inbreng in natura**;
- **achthonderdvierenvijftig (854) aandelen** als tegenprestatie voor de voormelde **inbreng in geld**.

Waardering van de inbrengen

Voor de waardering en de verdere beschrijving van de voormelde inbreng in natura, alsook voor de als tegenprestatie verstrekte vergoeding, wordt verwezen naar het voormeld verslag van het bestuursorgaan en het verslag van de bedrijfsrevisor

STATUTENWIJZIGING

De vergadering beslist om het **artikel 5** van de statuten van de vennootschap te wijzigen om het in overeenstemming te brengen met de hiervoor genomen beslissingen, door de bestaande tekst integraal te vervangen door de volgende tekst:

*“Het kapitaal bedraagt **twee miljoen eenenzestigduizend vijfhonderd euro (€ 2.061.500,00)**. Het wordt vertegenwoordigd door **drieduizend driehonderdvierenvijftig (3.354) aandelen met stemrecht, zonder aanduiding van nominale waarde.**”*

VOOR ANALYTISCH UITTREKSEL

Notaris Christophe Blindeman

Samen hiermee neergelegd:

- expeditie van het proces-verbaal;
- gecoördineerde statuten.