

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

26337938



Neergelegd

16-06-2026

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/06/2026 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 1039103986

Naam

(voluit) : **FRISGROEN**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Heerle 62
2275 Lille

Onderwerp akte : OPRICHTING

UIT DE AKTE verleden voor notaris Luc Moortgat te Geel, op 16 juni 2026;
BLIJKT dat de hierna vermelde vennootschap opgericht werd als volgt:

Oprichter

"AUWERS" besloten vennootschap, met zetel te 2275 Lille, Heerle 62, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen, afdeling Turnhout onder het nummer 0508.595.150, opgericht bij akte verleden voor notaris Francis van Schoubroeck te Herentals op 12 december 2012, alhier rechtsgeldig **vertegenwoordigd door haar enige bestuurder**, de heer **AUWERS Johan**.

"TOFI" besloten vennootschap, met zetel te 2270 Herenthout, Doornstraat 53, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen, afdeling Mechelen onder het nummer 1029.135.752, opgericht bij akte verleden voor notaris Tuur Kennis te Oud-Turnhout op 14 oktober 2025, alhier rechtsgeldig **vertegenwoordigd door één van haar bestuurders**, de heer **JANSSENS Toon**.

Rechtsvorm, naam en zetel

besloten vennootschap (BV heeft de naam "**Frisgroen**".

De zetel is gevestigd in het **Vlaams Gewest**.

De zetel kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlands taalgebied, door eenvoudige beslissing van het bestuursorgaan, bekend te maken in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad, voor zover dit geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime.

Adres

te **2275 Lille, Heerle 62**.

Duur

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

De vennootschap kan ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering die beraadslaagt zoals inzake statutenwijziging.

Voorwerp

De vennootschap heeft als voorwerp, zowel in België als in het buitenland, zowel in eigen naam en voor eigen rekening als in naam en voor rekening van derden, alleen of in samenwerking met derden, als vertegenwoordiger, tussenpersoon of commissionair:

A) Specifieke activiteiten:

- Tuin- en landschapsarchitectuur;
- Leveren van diensten inzake tuinadvies en -ontwerp;
- Het ontwerpen, plaatsen, aanleggen, onderhouden en herstellen van tuinen, terrassen, opritten, parken, bossen, plantsoenen, vijvers, zwembaden, sportvelden, speelpleinen, parkeerterreinen en dergelijke meer;
- Landschapsverzorging;
- Boomverzorging;
- Het snijden en snoeien van bomen en heggen;
- Bosontginning;
- Het plaatsen van afsluitingen en omheiningen in allerlei materialen;
- Het exploiteren van groot- en kleinhandel in bloemen, planten, tuinartikelen- en

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorzant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

gereedschap, evenals van alle daarmee verband houdende grondstoffen, producten en materialen;

- De aan- en verkoop, groot- en kleinhandel, import en export en selectie van alle bomen, heesters, struiken, planten, bloemen, bloembollen, zaden, kruiden, sproeistoffen, besproeiingsmaterialen, grond, turf, grondverbeteringsmaterialen, droog- en kunstbloemen en –planten, opschikmaterialen en alle aanverwante producten, samengestelde en organische meststoffen, rotsstenen en vijfverbenodigdheden, siervoorwerpen, (tuin)meubelen, kunstvoorwerpen, kunstwerken, voorwerpen in aardewerk, porselein en andere materialen, tuingereedschap, tuinbenodigdheden en tuinverlichting alsook de handelsbemiddeling hierin;
- De vervaardiging en plaatsing van tuinconstructies in de meest ruime zin van het woord zoals, maar niet beperkt tot veranda's, pergola's, serres, tuinhekken, carports, en dergelijke meer;
- Grond- en draineerwerken, zoals onder meer, maar niet beperkt tot, alle werken met het oog op de wijziging van het bodemreliëf, zoals grondverzet, uitgravings-, ophopings- en niveleringswerken, het uitgraven van de bedding van een weg, van bekkens en sleuven, met inbegrip van de hydraulische grondwerken, thans in het algemeen het bouwrijp maken van terreinen alsook het verwerven, verbeteren, inrichten, bezitten en beheren van onroerende goederen van alle aard.
- De aan- en verkoop, huur verhuur van land- en tuinbouwmachines;
- Het aanleggen van elektrische voorzieningen en tuinverlichting;
- Het verlenen van advies en assistentie inzake de constructie en fabricage van alle materialen en grondstoffen, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het vorige en in het algemeen, alle verrichtingen van commissie, mandaat of vertegenwoordiging.

B) Algemene activiteiten:

- I. Het beleggen van vermogens, het beheer van onroerend vermogen en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, alsmede alle herstellingen die rechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing, de aan- en verkoop, de huur en verhuring van deze goederen, alsmede de borgstelling voor de goede afloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen;
- II. Alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen, bouwgronden en onroerende zakelijke of persoonlijke rechten zoals onder meer: vruchtgebruik, erfpacht- en opstalrechten, operationele en financiële onroerende leasing, huurfinanciering, het aankopen en verkopen van onroerende goederen (zowel in volle eigendom, onverdeeldheid, vruchtgebruik en/of blote eigendom), ruilen, verkavelen, doen bouwen of verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, prospecteren en uitrusten van onroerende goederen;
- III. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen. Dit omvat alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten;
- IV. De verwerving, vervreemding, het beheer, de uitbating, de valorisatie, het huren en verhuren, de ordening, de verkaveling, het doen bouwen of verbouwen, het vestigen en verlenen van een recht van opstal of een erfpachtrecht m.b.t. onroerende goederen, de procuratie, de handel in onroerende goederen, dit alles in de ruimste zin van het woord, met inbegrip van onroerende leasing of onroerende financieringshuur;
- V. De aan- en verkoop, de huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en de uitrusting van onroerende goederen alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met het voorgaande in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van bedoelde roerende en/of onroerende goederen te bevorderen;
- VI. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen. Dit omvat alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, al dan niet dynamisch, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil en, in het bijzonder, het beheer en de valorisatie van aandelen, obligaties, staatsfondsen en andere financiële instrumenten;
- VII. Alle onroerende verrichtingen en transacties in de meest brede zin en van welke aard ook;

- VIII. Het tussenkomen in het (dagelijks) bestuur en de vertegenwoordiging van ondernemingen en vennootschappen in alle hoedanigheden, onder andere door het uitoefenen van mandaten als bestuurder, zaakvoerder, lid van het directiecomité en vereffenaar;
- IX. Het beheer van activa in de ruimste zin van het woord, en in het bijzonder het beheer van financiële activa, waaronder aandelen, gelden en andere roerende waarden;
- X. Het beleggen in, het intekenen op, vast overnemen, plaatsen, kopen, verkopen en verhandelen van gelden, aandelen, deelbewijzen, obligaties, inschrijvingsrechten, certificaten, schuldvorderingen, en andere roerende waarden, uitgegeven of gehouden door Belgische of buitenlandse vennootschappen, ondernemingen, particulieren, administratiekantoren, instellingen en verenigingen;
- XI. Het verstrekken van kredieten of betalingsfaciliteiten, leningen, kredietopeningen, voorschotten en elke andere kredietvorm onder eender welke vorm of duur aan vennootschappen;
- XII. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen en particulieren, de borgstelling, het verlenen van aval en alle overige financiële verrichtingen behoudens deze die wettelijk voorbehouden zijn aan de banken, spaarkassen hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen en erkende financiële tussenpersonen;
- XIII. Het waarborgen van verbintenissen en borg stellen, zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden, onder meer door haar goederen in pand of hypotheek te geven;
- XIV. In het algemeen, alles te doen wat de oprichting, de uitbating, het beheer en het bestuur van ondernemingen van nut kan zijn.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken op alle wijzen die haar het meest geschikt voorkomen.

Zij mag alle beheers-, commerciële, productieve, financiële, industriële, burgerlijke, roerende en onroerende verrichtingen doen, die zich erbij rechtstreeks of onrechtstreeks aansluiten of die van aard zouden zijn om de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken, te bevorderen of te beveiligen. Zij mag alle zaken verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar voorwerp. Teneinde haar voorwerp te verwezenlijken kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in op gelijk welke wijze, rechtstreeks of zijdelings, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen toestaan, zich voor derden borg stellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Kortom, zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd voorwerp of wat van aard is de verwezenlijking ervan te bevorderen.

De vennootschap zal bovenvermelde activiteiten die enige vergunningsplicht of bijzondere toelating tot uitoefening vereisen, niet uitoefenen tot de vereiste vergunningen of toelatingen hiertoe zijn bekomen.

Inbrengen van de oprichter(s)

De partijen verklaren dat alle aandelen waarop ingetekend wordt **volledig volstort** werden en dat het totale bedrag van de inbrengen voorafgaandelijk gedeponereerd werd op een bijzondere rekening op naam van de vennootschap in oprichting bij **Fintro BNP paribas Groep (Fintro-Herentals-Verrezen)** met rekeningnummer **BE24 1431 3622 0538**. De notaris bevestigt dat een bewijs van deponering te hebben ontvangen gedateerd op **15 juni 2026** en bevestigt dat alle wettelijke formaliteiten voor de storting van de gelden nageleefd werden. De vennootschap beschikt vanaf vandaag over een bedrag van **drieduizend euro (€ 3.000,00)**.

Wijze van benoeming en ontslag van het bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en of zij een bezoldiging krijgen.

Het mandaat van de bestuurder(s) is van onbepaalde duur als er geen specifieke duur bepaald wordt door de algemene vergadering.

Bevoegdheden van het bestuursorgaan

§ 1. Bestuursbevoegdheid

Het bestuursorgaan is bevoegd voor alle handelingen behalve deze die zijn voorbehouden aan de algemene vergadering door de wet of de statuten.

Als er maar één bestuurder benoemd is dan heeft deze alle bestuursbevoegdheden en kan deze bijzondere volmachten geven aan eenieder.

Als er meerdere bestuurders benoemd zijn dan heeft **elke bestuurder afzonderlijk optredend** alle bestuursbevoegdheden en kan elke bestuurder bijzondere volmachten geven aan eenieder.

§ 2. Vertegenwoordigingsbevoegdheid

Als er maar één bestuurder benoemd is dan vertegenwoordigt deze de vennootschap tegenover derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Als er meerdere bestuurders benoemd zijn dan kan **elke bestuurder afzonderlijk optredend** de vennootschap vertegenwoordigen tegenover derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Jaarvergadering

Elk jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de **derde vrijdag** van de maand **juni** om **18.00 uur**. Als die dag een wettelijke feestdag is, dan wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden, op hetzelfde tijdstip.

Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op **1 januari** en eindigt op **31 december** van ieder jaar.

Winstbestemming

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Algemeen

Geen uitkering mag gebeuren indien het nettoactief van de vennootschap negatief is of ten gevolge daarvan negatief zou worden. Indien de vennootschap beschikt over eigen vermogen dat krachtens de wet of de statuten onbeschikbaar is, mag geen uitkering gebeuren indien het nettoactief is gedaald of door een uitkering zou dalen tot beneden het bedrag van dit onbeschikbare eigen vermogen. Voor de toepassing van deze bepaling wordt het niet afgeschreven gedeelte van de herwaarderingsmeerwaarden als onbeschikbaar beschouwd. Het nettoactief van de vennootschap wordt bepaald op grond van de laatste goedgekeurde jaarrekening of van een recentere staat van activa en passiva.

In de vennootschappen waarin een commissaris is benoemd, beoordeelt hij deze staat. Het beoordelingsverslag van de commissaris wordt bij zijn jaarlijks controleverslag gevoegd.

Onder nettoactief moet worden verstaan het totaalbedrag van de activa, verminderd met de voorzieningen, de schulden en, behoudens in uitzonderlijke gevallen te vermelden en te motiveren in de toelichting bij de jaarrekening, de nog niet afgeschreven bedragen van de oprichtings- en uitbreidingskosten en de kosten voor onderzoek en ontwikkeling. Het besluit van de algemene vergadering tot uitkering heeft slechts uitwerking nadat het bestuursorgaan heeft vastgesteld dat de vennootschap, volgens de redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen, na de uitkering in staat zal blijven haar schulden te voldoen naarmate deze opeisbaar worden over een periode van ten minste twaalf maanden te rekenen van de datum van de uitkering.

Het besluit van het bestuursorgaan wordt verantwoord in een verslag dat niet wordt neergelegd. In de vennootschappen waarin een commissaris is benoemd, beoordeelt hij de historische en prospectieve boekhoudkundige en financiële gegevens van dit verslag. De commissaris vermeldt in zijn jaarlijks controleverslag dat hij deze opdracht heeft uitgevoerd. Indien komt vast te staan dat de leden van het bestuursorgaan bij het nemen van het besluit als hiervoor vermeld, wisten of, gezien de omstandigheden, behoorden te weten dat de vennootschap ten gevolge van de uitkering kennelijk niet meer in staat zou zijn haar schulden te voldoen zoals bepaald in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, zijn zij tegenover de vennootschap en derden hoofdelijk aansprakelijk voor alle daaruit voortvloeiende schade. De vennootschap kan elke uitkering die hiermee in strijd is verricht van de aandeelhouders terugvorderen, ongeacht hun goede of kwade trouw.

Tussentijdse dividenden

De algemene vergadering kan op elk ogenblik een tussentijds dividend toekennen over de overgedragen winsten en/of de beschikbare reserves van de vennootschap zoals deze blijken uit de laatst goedgekeurde jaarrekening van de vennootschap.

Voorschotdividenden

Op elk ogenblik kan de algemene vergadering van aandeelhouders beslissen voorschotdividenden uit te keren op de resultaten van het lopende boekjaar. Echter, indien op het moment van de jaarvergadering uit de jaarrekening blijkt dat er onvoldoende uitkeerbaar resultaat in de vennootschap voorhanden is, dan zijn de aandeelhouders gehouden tot terugbetaling van de tijdens het boekjaar reeds ontvangen voorschotdividenden aan de vennootschap en dit ten belope van het positieve verschil tussen de reeds uitgekeerde voorschotten enerzijds en het maximaal uitkeerbaar resultaat zoals dit blijkt uit de jaarrekening en de hierop van toepassing zijnde statutaire beperkingen inzake resultaatuitkering anderzijds. In voorkomend geval dienen de voor terugbetaling in aanmerking komende voorschotdividenden vermeerderd te worden met een marktconforme intrestvoet. Deze marktconforme intrestvoet wordt berekend voor de periode die aanvangt op het moment van uitbetaling van het voorschotdividend en eindigt op het moment van terugbetaling van het positief saldo, zoals bedoeld in onderhavig artikel, aan de vennootschap.

Interimdividenden

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Het bestuursorgaan is bevoegd om over te gaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

Uitkeringen uit liquidatiereserves

In het geval dat wordt beslist en overgegaan tot de uitkering van een liquidatiereserve zal deze uitkering beschouwd worden als vrucht en bijgevolg integraal toekomen aan de vruchtgebruiker zo het eigendomsrecht van een aandeel opgesplitst is in blote eigendom en vruchtgebruik.

Saldo na vereffening

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het saldo verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging op de griffie en wordt afgesloten op **31 december 2027**. De eerste gewone algemene vergadering zal vervolgens gehouden worden in het jaar **2028**.

Benoeming bestuurder(s)

Worden benoemd als bestuurder voor onbepaalde duur:

1. **AUWERS BV**, met zetel te 2275 Lille, Heerle 62, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen, afdeling Turnhout onder het nummer 0508.595.150; en
2. **TOFI BV**, met zetel te 2270 Herenthout, Doornstraat 53, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen, afdeling Mechelen onder het nummer 1029.135.752.

Deze mandaten zijn onbezoldigd, behoudens latere andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

De benoemde bestuurders verklaren hun mandaat te aanvaarden.

Volmacht voor administratie

De oprichters geven volmacht aan de besloten vennootschap "**Fisc & Div**", met zetel te 2200 Herentals, Herenthoutseweg 214, ingeschreven in het rechtspersonenregister van Antwerpen, afdeling Turnhout, onder het nummer 0779.408.064, en aan diens werknemers of aangestelden, met de bevoegdheid om elk afzonderlijk te handelen en met recht van indeplaatsstelling, om alle formaliteiten inzake inschrijving, wijziging of stopzetting bij het Ondernemingsloket en de Kruispuntbank der Ondernemingen (KBO) alsmede bij de Administratie voor de Belastingen over de Toegevoegde Waarde te vervullen en te dien einde ook alle stukken en akten te tekenen, inclusief alle benodigde documenten en formulieren jegens de bevoegde instanties en de Ondernemingsrechtbank, evenals de opening van een elektronisch effectenregister (eStox) op naam van de vennootschap en alle toekomstige inschrijvingen daarin uit te voeren en te ondertekenen alsmede alle handelingen te stellen die hiertoe vereist zijn, alsook de inschrijving en de wijzigingen van de wettelijk opgelegde gegevens in het UBO-register, en tevens alle formaliteiten te vervullen (met name ondertekening van formulieren) met betrekking tot de aansluiting bij het sociaal verzekeringsfonds zowel voor de vennootschap als de vennootschapsmandatarissen, eventueel met verzoek om vrijstelling.

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREK-SEL:

TEGELIJK HIERMEDE NEERGELEGD : 1 expeditie van de oprichtingsakte en tekst van de statuten.

Notaris Luc Moortgat