

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

26338396



Neergelegd
17-06-2026

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/06/2026 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 1039131306

Naam

(voluit) : **Sofindev VII (Privak)**

(verkort) :

Rechtsvorm : Commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Lambroekstraat 5D

1831 Diegem

Onderwerp akte : OPRICHTING

Heden zestien juni tweeduizend zesentwintig

(...)

Voor mij, **Peter VAN MELKEBEKE**, notaris te Brussel (eerste kanton), die zien ambt uitoefent in de vennootschap "BERQUIN NOTARISSSEN", met zetel te Brussel, Lloyd Georgelaan 11,

ZIJN VERSCHENEN:

1. de naamloze vennootschap "**SOFINDEV MANAGEMENT**", met zetel te 1831 Machelen (Diegem), Lambroekstraat 5D en met ondernemingsnummer 0884.934.760; en

2. – 8. (...)

(...)

Die mij notaris, gevraagd hebben bij authentieke akte de oprichting en de statuten vast te stellen van de hierna genoemde vennootschap.

(...)

Aanwijzing van Gecommanditeerde (Beherende) en Commanditaire (Stille) vennoot

De comparant **sub 1**) zal in de commanditaire vennootschap deelnemen als **gecommanditeerde (beherende) vennoot**.

Hij staat hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk in voor alle verbintenissen van de vennootschap hetgeen hij hierbij uitdrukkelijk aanvaardt.

De overige verschijners zullen in de commanditaire vennootschap deelnemen als **commanditaire (stille) vennoot**.

De commanditaire (stille) vennoten zijn slechts persoonlijk aansprakelijk voor de geldsommen en goederen die zij beloofd heeft te zullen inbrengen, op voorwaarde dat zij geen enkele daad van bestuur (in de zin van artikel 4:25 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen) stelt.

TITEL I.- OPRICHTING.

RECHTSVORM - BENAMING - ZETEL.

De vennootschap wordt opgericht onder de rechtsvorm van een commanditaire vennootschap en met de naam "**SOFINDEV VII (PRIVAK)**".

Vanaf de datum van inschrijving op de lijst van de Private Privaks, wordt de vennootschap een Private Privak naar Belgisch recht onder de vorm van een commanditaire vennootschap.

De zetel wordt voor het eerst gevestigd te 1831 Machelen (Diegem), Lambroekstraat 5D.

INBRENGEN - AANDELEN - INSCHRIJVING.

De inbrengen bij oprichting bedragen tweehonderdduizend euro (€ 200.000,00).

Er worden tweehonderdduizend (200.000) volledig geplaatste aandelen, op naam uitgegeven. De aandelen zijn onderverdeeld in honderdvijfenzeventigduizend (175.000) Aandelen van soort A en (25.000) vijftigduizend Aandelen van soort B.

De comparanten verklaren en verzoeken de instrumenterende notaris te akteren dat iedere commanditaire vennoot alsook de gecommanditeerde vennoten zich heeft verbonden tot een inbreng in geld van ten minste vijftigduizend euro (€ 25.000,00).

(...)

GEEN VOLSTORTING VAN HET AANVANGSVERMOGEN.

De comparanten verklaren en erkennen dat hun inbrengen noch geheel noch gedeeltelijk worden

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

volggestort bij oprichting van de vennootschap.

De comparanten beslissen voormelde inbrengen te boeken op een beschikbare eigenvermogensrekening van de vennootschap.

(...)

TITEL II.- STATUTEN.

I. RECHTSVORM - NAAM – ZETEL – VOORWERP – DUUR

1 RECHTSVORM - NAAM

1.1 De Vennootschap heeft de rechtsvorm van een commanditaire vennootschap (in het kort "**CommV**"). Ze draagt de naam "**SofindeV VII (Privak)**".

1.2 De Vennootschap is een private alternatieve instelling voor collectieve belegging met een vast aantal rechten van deelneming, aangeduid als "*private privak*" / "*pricaf privée*" vanaf de datum van inschrijving op de lijst van de private privaks bijgehouden door de Federale Overheidsdienst Financiën.

(...)

2 ZETEL

2.1 De zetel van de Vennootschap is gevestigd in het Vlaamse Gewest.

(...)

3 VOORWERP

3.1 De Vennootschap heeft tot voorwerp het functioneren als een investeringsfonds en als zodanig de opgehaalde fondsen collectief te beleggen in activa die in aanmerking komen voor belegging in overeenstemming met de Private Privak Reglementering en met het investeringsbeleid van de Vennootschap zoals omschreven in de LPA.

3.2 De Vennootschap kan, met het oog op de realisatie van haar voorwerp en voor zover zulks past binnen het kader van de geldende wetgeving (en alle gebeurlijke wijzigingen daaraan), alle hierna vermelde verrichtingen stellen:

3.2.1 het verwerven, rechtstreeks of onrechtstreeks, bij wijze van inschrijving, aankoop, ruil, inbreng, fusie, samenwerking, financiële tussenkomst of anderszins, van een belang, een participatie, een deelneming of een investering in alle bestaande of nog op te richten vennootschappen, ondernemingen, bedrijvigheden, verenigingen of andere personen;

3.2.2 het beheren, het valoriseren en het te gelde maken, in de meest ruime betekenis, van de hiervoor bedoelde belangen, participaties, deelnemingen en investeringen;

3.2.3 de deelname, rechtstreeks of onrechtstreeks, aan het management, het bestuur, de bestuursorganen, de bedrijfsvoering, de controle en de vereffening van vennootschappen, ondernemingen, bedrijvigheden, verenigingen en personen waarin zij een belang, participatie, deelneming of investering heeft;

3.2.4 het verlenen van advies en bijstand, op alle mogelijke vlakken, met betrekking tot de bedrijfsactiviteiten, het management, het bestuur en de bestuursorganen van vennootschappen, ondernemingen, bedrijvigheden, verenigingen en personen waarin zij een belang, participatie, deelneming of investering heeft, en in het algemeen het stellen van alle handelingen die geheel of gedeeltelijk, rechtstreeks of onrechtstreeks, inherent zijn aan de activiteiten van een beleggingsfonds of een holding, in de meest ruime betekenis;

3.2.5 het verstrekken van onderpand of garanties ten voordele van andere vennootschappen, ondernemingen, bedrijvigheden, verenigingen en personen, of het garanderen van hun verplichtingen, het optreden als hun agent of hun vertegenwoordiger, het toestaan van voorschotten, kredieten, leningen of andere financieringsvormen, evenals het verlenen van hypotheek of andere zekerheden.

3.2.6 het aangaan van schuldfinanciering op korte termijn en steeds maximaal ten belope van maximaal 20% van de '*Total Commitments*' (zoals gedefinieerd in de LPA).

De voormelde opsomming is niet exhaustief en dient in de ruimste zin geïnterpreteerd te worden.

3.3 In het algemeen, onder voorbehoud van toepasselijke wettelijke en reglementaire vereisten (en alle gebeurlijke wijzigingen daaraan), kan de Vennootschap overgaan tot alle transacties en verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks bijdragen aan de verwezenlijking van haar voorwerp of anderszins in verband staan met haar voorwerp.

4 DUUR

4.1 De Vennootschap is opgericht voor een bepaalde duur van tien (10) jaar vanaf de oprichtingsdatum van de Vennootschap (de "**Duur**").

4.2 De Duur kan op voorstel van de Manager worden verlengd tot meer dan tien (10) jaar vanaf de oprichtingsdatum van de Vennootschap met maximaal twee (2) bijkomende termijnen van ieder maximum één (1) jaar, mits goedkeuring van de '*Supervisory Board*'. De Duur van de Vennootschap kan, op voorstel van de Manager, enkel verlengd worden tot meer dan twaalf (12) jaar vanaf de oprichtingsdatum van de Vennootschap met maximaal één (1) bijkomende termijn van maximum drie (3) jaar door een beslissing van de algemene vergadering en in overeenstemming met de aanwezigheids- en meerderheidsvereisten uiteengezet in artikel 23.2.5 van deze Statuten.

(...)

5 GECOMMANDITEERDE EN COMMANDITAIRE VENNOTEN

5.1 Algemeen

5.1.1 Elke vennoot van de Vennootschap (een "**Vennoot**") dient zich, voorafgaand aan zijn toetreding tot de Vennootschap en meer bepaald voorafgaand aan het verwerven van enig Effect in de Vennootschap, onherroepelijk en onvoorwaardelijk te verbinden tot de naleving van de bepalingen van de LPA, in het geval van een Commanditaire Vennoot door de ondertekening van een Inschrijvingsovereenkomst (zoals hierna gedefinieerd). Om alle twijfel te vermijden, wordt uitdrukkelijk gesteld dat deze toetreding eveneens (i) de overname van het eventueel uitstaande deel van het Commitment van de overdrager gelieerd aan de overgedragen Effecten, en (ii) de toekenning van de 'Default Call Optie' overeenkomstig de LPA, omvat (voor alle duidelijkheid, elke Gecommanditeerde Vennoot is ook een 'Vennoot', ook indien hij/zij geen Inschrijvingsovereenkomst zou zijn aangegaan met de Vennootschap). In het geval van toetreding tot de Vennootschap als Vennoot (naar aanleiding van een verwerving van Effecten ingevolge een inschrijving of anderszins), zal de betrokken Vennoot, zelfs zonder dat die Vennoot een Inschrijvingsovereenkomst heeft ondertekend, geacht worden verbonden te zijn door de bepalingen van de LPA en deze Statuten.

5.1.2 Niettegenstaande hetgeen bepaald is in artikel 5.1.1 van deze Statuten, dient elke Commanditaire Vennoot, om te kunnen inschrijven op nieuwe Effecten die de Vennootschap uitgeeft, voorafgaandelijk de hiertoe opgelegde Inschrijvingsovereenkomst aan te gaan; zulke investeerder wordt geacht door de Vennootschap als Vennoot te zijn aanvaard zodra de investeerder de Effecten die aan hem toekomen, verkrijgt (voor zover hij nog geen Vennoot is ingevolge een eerdere verkrijging van Effecten).

In deze Inschrijvingsovereenkomst verbinden investeerders zich er schriftelijk en uitdrukkelijk toe om te investeren in aandelen van de Vennootschap (de "**Aandelen**") ten belope van een Commitment en om die Aandelen, in één of meerdere keren, te volstorten telkens wanneer de Manager dit verzoekt overeenkomstig de relevante bepalingen van deze Statuten en de LPA.

5.1.3 De Vennootschap heeft uit hoofde van haar rechtsvorm steeds één of meer hoofdelijk aansprakelijk Vennoten, "**Gecommanditeerde Vennoten**" genoemd, en vijf of meer "**Commanditaire Vennoten**" die de hoedanigheid van geldschietters hebben. De hoofdelijke aansprakelijkheid van een Gecommanditeerde Vennoot geldt niet ten aanzien van de Vennootschap zelf of de Commanditaire Vennoten.

5.2 Gecommanditeerde Vennoot

5.2.1 De Vennootschap heeft van bij haar oprichting minstens één (1) Gecommanditeerde Vennoot die hoofdelijk en onbeperkt instaat voor alle verbintenissen van de Vennootschap.

5.2.2 Sofindev Management NV, een naamloze vennootschap naar Belgisch recht met zetel te Lambroekstraat 5D, 1831 Machelen, België en geregistreerd in het rechtspersonenregister (Brussel, Nederlandstalige afdeling) onder nummer 0884.934.760 ("**Sofindev Management**") wordt bij de oprichting van de Vennootschap benoemd als Gecommanditeerde Vennoot.

5.3 Commanditaire Vennoten

De Commanditaire Vennoten staan voor de schulden en verliezen van de Vennootschap slechts in tot beloop van hun inbreng overeenkomstig hun Commitment, en dit onder de voorwaarden van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

(...)

II. KAPITAAL - AANDELEN

6 INBRENGEN ("KAPITAAL") - AANDELEN

6.1 Inbrengen

Er werden inbrengen gedaan in de Vennootschap ten bedrage van Tweehonderdduizend euro (€ 200.000,00 EUR). Naar het geheel van de inbrengen wordt doorheen deze statuten verwezen als "kapitaal". Als vergoeding voor de inbrengen werden Tweehonderdduizend (€ 200.000,00) Aandelen zonder vermelding van nominale waarde uitgegeven. De aandelen zijn onderverdeeld in honderdvijfzeventigduizend (175.000) Aandelen van soort A en (25.000) vijftwintigduizend Aandelen van soort B.

(...)

III. BESTUUR EN VERTEGENWOORDIGING

12 BESTUURSORGAAN - MANAGER

12.1 Benoeming

12.1.1 Alle bevoegdheden, taken en verantwoordelijkheden met betrekking tot het bestuur van de Vennootschap, alsook enige andere bevoegdheden en verantwoordelijkheden inzake aangelegenheden bepaald in de LPA, worden opgedragen aan één zaakvoerder, natuurlijke persoon of rechtspersoon, die de titel van "**Manager**" draagt. Bij de oprichting van de Vennootschap zal Sofindev Management worden benoemd als Manager van de Vennootschap.

12.1.2 De Manager voert zijn bevoegdheden, taken en verantwoordelijkheden uit op onafhankelijke wijze, in uitvoering van (i) zijn mandaat als zaakvoerder van de Vennootschap, en, na ontbinding van

de Vennootschap, zijn mandaat als vereffenaar van de Vennootschap, (ii) zijn benoeming tot beheerder van de Vennootschap in overeenstemming met de AICB Wet, en (iii) op basis van de bevoegdheden die werden toegekend of gedelegeerd aan de Manager op grond van deze Statuten, de LPA en, desgevallend, besluiten van de Algemene Vergadering; naar al deze bevoegdheden, taken en verantwoordelijkheden opgedragen aan de Manager, wordt hierna verwezen als het "**Mandaat**" van de Manager.

12.1.3 Om elke twijfel te vermijden wordt uitdrukkelijk gesteld dat de Manager niet de hoedanigheid van statutaire zaakvoerder heeft, ook niet wanneer zijn naam in de Statuten wordt genoemd. De wettelijke en de gemeenrechtelijke bepalingen die van toepassing zijn op statutaire zaakvoerders worden uitdrukkelijk uitgesloten door deze Statuten.

12.1.4 De Manager dient niet noodzakelijk een Gecommanditeerde Venoot te zijn, hoewel dit in principe wel het geval zal zijn. De Manager mag echter nooit worden aangesteld onder de Commanditaire Vennoten.

12.1.5 De Manager die een rechtspersoon is, zal in overeenstemming met de wettelijke bepalingen, een natuurlijke persoon, die kwalificeert als een '*Key Person*' (zoals gedefinieerd in de LPA), benoemen als zijn vaste vertegenwoordiger en, desgevallend, plaatsvervangende vaste vertegenwoordiger, om de Manager te vertegenwoordigen in de uitvoering van zijn Mandaat (de "**Vaste Vertegenwoordigers**"). Deze Vaste Vertegenwoordigers zijn evenwel niet persoonlijk verbonden voor de verbintenissen van de Vennootschap. De Manager mag de Vaste Vertegenwoordigers niet ontslaan zonder tegelijk een opvolger te benoemen.

12.2 Termijn en beëindiging van het Mandaat van de Manager

12.2.1 De Manager wordt benoemd voor een termijn die aanvangt bij oprichting van de Vennootschap en eindigt op de datum waarop de vereffening van de Vennootschap wordt afgesloten (onverminderd artikel 30.1 van deze Statuten), met dien verstande dat er voortijdig een einde kan komen aan het Mandaat van de Manager indien één of meerdere beëindigingsgronden zoals bepaald in de LPA zich zouden realiseren, en mits naleving van de procedurele voorwaarden die zijn vastgesteld in de bepalingen van de LPA die handelen over '*Term and termination*' met betrekking tot de Manager. In overeenstemming met de relevante bepalingen van de LPA, kan er enkel een einde komen aan het Mandaat van de Manager indien de Algemene Vergadering met ingang van de datum van de beëindiging van het Mandaat een besluit neemt waarbij de Venno(o)t(en) word(t)(en) aangeduid die de hoedanigheid van Gecommanditeerde Venoot met onbeperkte aansprakelijkheid verkrijgen, evenals de aanstelling van een nieuwe Manager goedkeurt.

12.2.2 De beëindiging van het Mandaat van de Manager heeft niet de automatische ontbinding van de Vennootschap tot gevolg.

(...)

13 BEVOEGDHEDEN VAN DE MANAGER

13.1 Het Mandaat omvat alle bevoegdheden, taken en verantwoordelijkheden met betrekking tot het (dagelijks) bestuur en management van de Vennootschap (i) die aan hem worden toegekend (bij wet) als zaakvoerder van een vennootschap met de rechtsvorm van de Vennootschap en, na ontbinding, als vereffenaar van de Vennootschap (met dien verstande dat de bevoegdheden en taken van de Manager tijdens de vereffeningsperiode beperkt zijn tot de bevoegdheden en taken van een vereffenaar, uitgaande van de meest uitgebreide bevoegdheden die wettelijk zijn toegestaan), (ii) die nodig zijn om zijn taak als beheerder van de Vennootschap te vervullen, (iii) die niet specifiek zijn toegewezen aan de Algemene Vergadering overeenkomstig de wet, deze Statuten en/of de LPA, en/of (iv) die specifiek werden gedelegeerd aan de Manager op basis van deze Statuten, de LPA en/of een besluit van de Algemene Vergadering.

13.2 De bevoegdheden van de Manager omvatten onder andere:

13.2.1 het nemen van alle investerings- en desinvesteringsbeslissingen;

13.2.2 het aangaan van leningen en het verstrekken van zekerheden in overeenstemming met de relevante bepalingen van de LPA onder '*Financing*';

13.2.3 de toelating van kandidaat Vennoten en het aanvaarden van hun Commitments;

13.2.4 het organiseren van Payment Calls in het kader van Betaalrondes;

13.2.5 het toestaan van uitstel of afwijkingen van het principe dat de '*Drawdown Rates*' van alle Vennoten gelijk dienen te zijn, ten gunste van (een) bepaalde Venno(o)t(en) met betrekking tot de volstorting van hun Commitments in overeenstemming met de relevante bepalingen van de LPA onder '*Payment Rounds*';

13.2.6 de verhoging of vermindering van het kapitaal van de Vennootschap, en uitgifte van nieuwe Aandelen van een bepaalde Soort (inclusief disproportioneel over de bestaande Soorten van Aandelen), het vaststellen van de Uitgifteprijs, alsook enige statutenwijzigingen om dergelijke beslissingen te implementeren;

13.2.7 het benoemen van de leden van de '*Supervisory Board*' in overeenstemming met de relevante bepalingen van de LPA;

13.2.8 het benoemen van de leden van de '*Advisory Board*' in overeenstemming met de relevante

bepalingen van de LPA;

13.2.9 de inkoop van Aandelen van de Vennootschap (inclusief de inkoop van Aandelen disproportioneel over de bestaande Soorten van Aandelen), waarbij, voor alle duidelijkheid, tevens de winsten van het lopende boekjaar van de Vennootschap kunnen worden aangewend om dergelijke inkoop te realiseren en elke Vennoot wordt geacht de Manager te hebben gemachtigd tot een dergelijke inkoop van zijn/haar Aandelen over te gaan in overeenstemming met de relevante bepalingen van de LPA zonder enige verdere tussenkomst van de betrokken Vennoot;

13.2.10 het organiseren van een splitsing van de Aandelen, voor zover de financiële rechten van de Vennoten hierdoor niet worden aangetast;

13.2.11 de uitkering van dividenden of uitkeringen in enige andere vorm aan de Vennoten;

13.2.12 het aanbrengen van wijzigingen aan deze Statuten die (a) niet-materieel zijn, (b) geen invloed hebben op de rechten van de Vennoten (waaronder begrepen, doch niet beperkt tot, wijzigingen naar aanleiding van de implementatie van nieuwe dwingendrechtelijke wetgeving of wijzigingen van redactionele aard), tenzij de principes waarop deze wijzigingen zijn gebaseerd, voortvloeien uit deze Statuten of de LPA, of (c) voortvloeien uit één van de overige bevoegdheden van de Manager in overeenstemming met deze Statuten of de LPA;

13.2.13 het aanbrengen van wijzigingen aan de LPA in de gevallen zoals bedoeld in de relevante bepalingen van de LPA onder '*Amendments and waivers*';

13.2.14 de verplaatsing van de zetel van de Vennootschap in België; en

13.2.15 enige andere aangelegenheden die niet uitdrukkelijk zijn voorbehouden aan de Algemene Vergadering of de '*Supervisory Board*', in de wet, deze Statuten en/of de LPA.

De Manager neemt alle beslissingen in principe naar eigen inzicht binnen de beperkingen en voorwaarden die in deze Statuten en de LPA zijn opgenomen.

(...)

15 EXTERNE VERTEGENWOORDIGING

15.1 Externe vertegenwoordigingsmacht

15.1.1 De Manager vertegenwoordigt de Vennootschap in alle handelingen jegens derden in en buiten rechte als eiser of als verweerder. De Manager die een rechtspersoon is handelt extern tegenover derden via de Vaste Vertegenwoordiger.

15.1.2 In alle akten die de Vennootschap verbinden, moet onmiddellijk voor of na de handtekening van de persoon die de Vennootschap vertegenwoordigt, vermeld worden in welke hoedanigheid hij optreedt.

(...)

V. ALGEMENE VERGADERING

18 SAMENSTELLING EN BEVOEGDHEDEN

(...)

18.3 Jaarvergadering

18.3.1 De gewone Algemene Vergadering, ook jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de vierde donderdag van april, om 14 uur; indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de jaarvergadering gehouden op de eerstvolgende Werkdag op hetzelfde uur.

(...)

19 OPROEPING EN ORGANISATIE VAN ALGEMENE VERGADERINGEN

(...)

19.4 Plaats

Iedere Algemene Vergadering wordt gehouden op de zetel van de Vennootschap of op de plaats aangeduid in de oproeping. De Algemene Vergadering wordt geacht plaats te vinden op de zetel indien de besluitvorming volledig schriftelijk georganiseerd wordt.

(...)

22 STEMRECHT

Elk Aandeel geeft recht op één stem.

(...)

VI. SLUITING BOEKJAAR – JAARREKENING - UITKERINGEN

25 BOEKJAAR

Het boekjaar van de Vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

(...)

27 UITKERINGEN

27.1 Algemeen

27.1.1 Iedere uitkering aan de Vennoten gebeurt in de vorm, op de tijdstippen en op de plaatsen bepaald door de Manager met inachtneming van de regels ter zake in deze Statuten en de LPA uiteengezet onder '*Distributions*' en bovendien steeds binnen de eventuele wettelijke perken en dus rekening houdend met de Private Privak Reglementering.

27.1.2 Uitkeringen die door de Manager niet kunnen worden betaald aan de relevante commanditaire vennoot drie (3) jaar na de toekenning zullen worden geannuleerd en worden

uitgekeerd aan de Gecommanditeerde Vennoot.

(...)

VII. ONTBINDING - VEREFFENING

(...)

30.3 Verdeling liquidatiesaldo

Na betaling van alle schulden, lasten en kosten van vereffening of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, zal de vereffenaar de Opbrengsten resulterend uit de vereffening verdelen onder de Vennoten met inachtneming van de bepalingen inzake uitkeringen en verdeling van de Opbrengsten zoals opgenomen in deze Statuten en de LPA.

(...)

TITEL III.- SLOT- EN OVERGANGSBEPALINGEN.

(...)

BENOEMING VAN EEN ZAAKVOERDER EN AANDUIDING VAN EEN VASTE VERTEGENWOORDIGER EN EEN PLAATSVERVANGENDE VASTE VERTEGENWOORDIGER.

De oprichters beslissen te benoemen tot eerste, niet-statutaire zaakvoerder (conform artikel 12.1.1 van de statuten "*Manager*" genaamd), en dit voor de duur van de vennootschap: de naamloze vennootschap "SOFINDEV MANAGEMENT", voornoemd, vast vertegenwoordigd wordt door de heer **DAELEMANS Carlo**, geboren te Etterbeek op 15 september 1980.

De Manager en de vaste vertegenwoordiger doen voor de uitoefening van hun mandaat woonstkeuze op de zetel van de vennootschap.

De comparanten/oprichters verklaren dat de Manager en diens vaste vertegenwoordiger niet onderworpen zijn aan een bestuursverbod, noch in België noch in het buitenland. De ondergetekende notaris wijst erop dat de Manager mogelijks persoonlijk en hoofdelijk aansprakelijk zal zijn voor alle verbintenissen aangegaan in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting in de periode tussen de oprichtingsakte en de verkrijging door de vennootschap van haar rechtspersoonlijkheid, tenzij de vennootschap deze verbintenissen, in toepassing van en binnen de termijnen gesteld door artikel 2:2 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, overneemt. In toepassing van hetzelfde artikel kan de vennootschap overgaan tot de bekrachtiging van de handelingen in haar naam en voor haar rekening gesteld vóór de ondertekening van de oprichtingsakte.

BENOEMING VAN EEN COMMISSARIS

De oprichters beslissen om de besloten vennootschap "Forvis Mazars Bedrijfsrevisoren", met zetel te 1210 Sint-Joost-ten-NodeBolwerklaan 21 bus 8 en ondernemingsnummer 0428.837.889, als commissaris van de vennootschap te benoemen voor een termijn van drie (3) jaar. "Forvis Mazars Bedrijfsrevisoren" duidt als vaste vertegenwoordiger Florent Desmet, bedrijfsrevisor aan. Het mandaat van de commissaris zal eindigen op de jaarlijkse vergadering van 2030 die zal beraadslagen over de goedkeuring van de jaarrekening van het boekjaar afgesloten per 31 december 2029.

(...)

BEGIN EN AFSLUITING VAN HET EERSTE BOEKJAAR.

Het eerste boekjaar neemt een aanvang op datum van de neerlegging van het uittreksel van deze oprichtingsakte ter griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank en zal worden afgesloten op 31 december 2027.

EERSTE JAARVERGADERING.

De eerste jaarvergadering zal worden gehouden in het jaar 2028.

VOLMACHT RECHTSPERSONENREGISTER, BTW-ADMINISTRATIE en KRUISPUNTBANK van ONDERNEMINGEN.

De oprichters verlenen bijzondere volmacht aan elke advocaat of medewerker van Argo Law BV, die te dien einde allen woonstkeuze doen te Borsbeeksebrug 28, 2600 Antwerpen, allen individueel bevoegd, evenals aan hun bedienden, aangestelden en lasthebbers, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, teneinde de vervulling van de formaliteiten bij het rechtspersonenregister en, desgevallend, bij de Administratie van de Belasting over de Toegevoegde Waarde, alsook bij een ondernemingsloket met het oog op de inschrijving van de gegevens in de Kruispuntbank van Ondernemingen, te verzekeren.

(...)

VOOR GELIJKVORMIG UITTREKSEL.

(Tegelijk met dit uittreksel werden neergelegd: een uittreksel van de akte, acht volmachten, de gecoördineerde tekst van statuten)

Uitgereikt vóór registratie in toepassing van artikel 173, 1°bis van het Wetboek van registratierechten.

Peter VAN MELKEBEKE

Notaris