

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

26338654



Neergelegd

18-06-2026

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/06/2026 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0475526266

Naam

(voluit) : **DE DRUIVELAAR**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Volledig adres v.d. zetel : Guldendelle 20
1930 Zaventem

Onderwerp akte : ONTSLAGEN, BENOEMINGEN, WIJZIGING RECHTSVORM,
STATUTEN (VERTALING, COORDINATIE, OVERIGE
WIJZIGINGEN), DOEL

Uit een akte verleden voor Matthieu DERYNCK, notaris te Brussel (tweede kanton), vennoot van
"Van Halteren Notarissen", te 1000 Brussel, de Lignestraat 13 op 11 juni 2026, blijkt dat:

.../...

-*Voorafgaande verklaringen en verslagen *-

I. Partieel splitsingsvoorstel.

De bestuursorganen van de betrokken vennootschappen hebben een voorstel van partiële splitsing
opgemaakt overeenkomstig artikel 12:59 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.
Gezegd splitsingsvoorstel werd neergelegd op de griffie van de Nederlandstalige
ondernemingsrechtbank Brussel, op 24 april 2026, zijnde ten minste zes weken vóór deze
vergadering, zowel door de vennootschap als door de verkrijgende vennootschap.

II. Verslagen

A. Partiële splitsing

i) Bestuursorgaan

Overeenkomstig artikel 12:65 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, wordt er
voorgesteld aan de aandeelhouders om aan het bijzonder verslag van het bestuursorgaan over het
voorstel van partiële splitsing te verzaken

ii) Bedrijfsrevisor

Overeenkomstig artikel 12:62 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, wordt er
voorgesteld aan de aandeelhouders om aan het bijzonder verslag van de bedrijfsrevisor over het
voorstel van partiële splitsing te verzaken.

B. Inbreng in natura.

i) Verslag van het bestuursorgaan

Het bestuursorgaan van de vennootschap heeft een verslag opgesteld met betrekking tot de
voorgestelde inbreng, overeenkomstig artikel 5:121 en 5:133 van het Wetboek van vennootschappen
en verenigingen.

Een exemplaar van dat verslag zal hier aangehecht blijven.

ii) Verslag van de bedrijfsrevisor

De bedrijfsrevisor, de vennootschap "Auditas, Bedrijfsrevisoren", vertegenwoordigd door de heer
Sven Vansteelant, bedrijfsrevisor, heeft een geschreven verslag opgemaakt over het
splitsingsvoorstel in toepassing van artikel 5:121 en 5:133 van het Wetboek van vennootschappen en
verenigingen.

Dit verslag van 9 juni 2026, bevat de hierna letterlijk opgenomen conclusie.

"7. Besluit

*Overeenkomstig artikel 5:133 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, brengen wij
hierna aan de buitengewone algemene vergadering van BV DE DRUIVELAAR onze conclusie uit in
het kader van onze opdracht als bedrijfsrevisor, waarvoor wij werden aangesteld bij opdrachtbrief
van 27 mei 2026.*

Inzake de inbreng in natura

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De inbreng in natura in de BV DE DRUIVELAAR met zetel te 1930 Zaventem, Guldendelle 20, RPR Brussel, Nederlandstalige 0475.526.266, vindt plaats ingevolge de partiële splitsing van BV ALAIN WAUTERS met zetel te Guldendelle 20, 1930 Zaventem, en bestaat uit een gedeelte van het netto-actief van laatst genoemde vennootschap.

Overeenkomstig artikel 5:133 van het WVV hebben wij de hierna beschreven aspecten, zoals deze opgenomen werden in het (ontwerp van het) bijzonder verslag van het bestuursorgaan onderzocht en hebben geen bevindingen van materieel belang te melden inzake:

- de beschrijving van de in te brengen bestanddelen;
- de toegepaste waardering;
- de daartoe aangewende methodes van waardering.

Bij het beëindigen van onze controlewerkzaamheden concluderen wij dat, in de gegeven omstandigheden van partiële splitsing door overneming, de voor de inbreng in natura door partijen weerhouden methode van waardering (= boekwaarde) verantwoord is en leidt tot een inbrengwaarde die, in alle van materieel belang zijnde opzichten, ten minste overeenkomt met de waarde van de inbreng in natura die in het ontwerp van de akte wordt vermeld.

De inbrengwaarde van het netto-actief bedraagt 2.065.626,07 EUR en de werkelijk als tegenprestatie toegekende vergoeding van de inbreng in natura bestaat uit

744 volgestorte aandelen van de BV DE DRUIVELAAR, met dezelfde rechten en voordelen als de bestaande aandelen.

Deze voorgenomen transactie kadert in een partiële splitsing met boekhoudkundige continuïteit, zodat het bedrag van de bijkomende inbreng verschillend is van het bedrag van de inbreng in natura, gezien de diverse eigen vermogensbestanddelen worden verhoogd in toepassing van deze continuïteit en niet enkel de inbreng.

Overige aangelegenheid

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat er op de in te brengen percelen een bodemverontreiniging voorkomt. Er werd echter geen bodemonderzoek uitgevoerd. Bijgevolg is het mogelijk dat bij een eventuele latente bodemverontreiniging de betreffende inbrengwaarden niet gerealiseerd kunnen worden. Wij dienen hiervoor dan ook een principieel voorbehoud te formuleren.

No fairness opinion

Wij willen er tenslotte aan herinneren dat onze opdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen over de geschiktheid of opportuniteit van de verrichting, noch over de waardering van de vergoeding die als tegenprestatie voor de inbreng wordt gegeven, noch over de vraag of die verrichting rechtmatig en billijk is.

Verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan betreffende de inbreng in natura

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor:

- het uiteenzetten waarom de inbreng van belang is voor de vennootschap;
- de beschrijving en de gemotiveerde waardering van elke inbreng in natura; en
- het melden van de vergoeding die als tegenprestatie verstrekt.

Verantwoordelijkheden van de bedrijfsrevisor betreffende de inbreng in natura

De bedrijfsrevisor is verantwoordelijk voor:

- het onderzoeken van de door het bestuursorgaan gegeven beschrijving van elke inbreng in natura;
- het onderzoeken van de toegepaste waardering en de daartoe aangewende waarderingsmethodes;
- de melding of de waarden waartoe deze methodes leiden, ten minste overeenkomen met de waarde van de inbreng die in de akte wordt vermeld; en
- het vermelden van de werkelijke vergoeding als tegenprestatie voor de inbreng verstrekt.

Overige mededeling

De wettelijke termijnen inzake het voorleggen van ons controleverslag konden niet gerespecteerd worden. Wij zijn evenwel in staat geweest om de nodige werkzaamheden uit te voeren.

Beperking van het gebruik van dit verslag

Dit verslag werd enkel opgesteld uit hoofde van artikel 5:133 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en mag niet voor andere doeleinden worden gebruikt.

Roeselare, 9 juni 2026.

AUDITAS BEDRIJFSREVISOREN BV

vertegenwoordigd door

Sven Vansteelant

Bedrijfsrevisor"

Een exemplaar van dat verslag zal hier aangehecht blijven.

III. Informatie verstrekt aan de aandeelhouders.

Een kopie van het splitsingsvoorstel waarvan hierboven sprake werden aan de aandeelhouders toegezonden.

Het splitsingsvoorstel, de jaarrekeningen over de laatste drie boekjaren, de verslagen van de bestuurders over de laatste drie boekjaren van de betrokken vennootschappen werden sinds ten minste één maand op de zetel van de vennootschap ter beschikking van de aandeelhouders gehouden.

IV. Beslissing van de partieel te splitsen vennootschap

De partieel te splitsen vennootschap heeft, door middel van de algemene vergadering van diens aandeelhouders die vandaag werd gehouden, voorafgaandelijk aan dezer, tot de partiële splitsing door inbreng in de vennootschap besloten, zoals nader beschreven in het splitsingsvoorstel.

.../...

EERSTE BESLUIT.

De vergadering neemt kennis van het splitsingsvoorstel aangekondigd in de agenda overeenkomstig artikel 12:64 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

.../...

TWEDE BESLUIT.

Na lezing gehoord te hebben van de eerste twee leden van artikel 12:65 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, beslist de vergadering, vertegenwoordigend alle aandeelhouders, te verzaken aan de toepassing van de artikelen 12:61 en 12:64 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, in zoverre dit laatste naar de verslagen verwijst. Er zijn geen houders van andere effecten waaraan stemrecht in de algemene vergadering is verbonden.

De vergadering beslist tevens met unanimiteit om overeenkomstig artikel 12:62, §1, laatste lid van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen de verslaggeving van de bedrijfsrevisor niet te laten opmaken.

De vergadering beslist tevens met unanimiteit om overeenkomstig artikel 12:63, laatste lid van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen te verzaken aan de mededeling door het bestuursorgaan van belangrijke wijzigingen die zich in de activa en de passiva van het vermogen van de vennootschap hebben voorgedaan sedert de datum van de opstelling van het splitsingsvoorstel.

.../...

DERDE BESLUIT.

De vergadering beslist de partiële splitsing met de besloten vennootschap ALAIN WAUTERS, door inbreng door deze laatste van haar onroerende goederen en liquiditeiten in de vennootschap voor een bedrag van 2.065.626,07 EUR, overeenkomstig het splitsingsvoorstel en in toepassing van de artikelen 12:8, 1° juncto 12:59 tot 12:73 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, goed te keuren.

Door bovengenoemde inbreng in natura wordt het bedrag van de eigen vermogensrekening "inbreng" verhoogd met 14.687,86 EUR, overeenkomstig het verslag van het bestuursorgaan opgesteld in toepassing van artikel 5:121 en 5:133 WVV en het splitsingsvoorstel, tegen de uitgifte van 744 aandelen, identiek aan de bestaande aandelen en genietend van dezelfde rechten, inclusief de winstverdeling, en voordelen vanaf hun uitgifte. De andere eigen vermogensbestanddelen worden door de inbreng in natura verhoogd met 2.050.938,21 EUR.

De inbreng wordt gedaan op grond van de tussentijdse financiële toestand van alle elementen van de over te dragen activa en passiva, vastgesteld op 31 december 2025, met name op grond van de splitsingsbalans zoals verwerkt in het splitsingsvoorstel.

Alle verrichtingen gedaan door de partieel te splitsen vennootschap vanaf 1 januari 2026 voor de verderzetting van de exploitatie van de overgedragen activa en passiva worden geacht boekhoudkundig gedaan te zijn voor rekening van de verkrijgende vennootschap.

De inbreng van het gesplitste vermogen zal volledig vergoed worden door de uitgifte van 744 nieuwe aandelen van de verkrijgende vennootschap die zullen toegekend worden aan de enige aandeelhouder van de partieel te splitsen vennootschap.

De uit de uitgifte voortvloeiende inschrijving in het aandeelhoudersregister zal verricht worden door en onder de verantwoordelijkheid van de bestuurders van de vennootschap.

.../...

VASTSTELLING VAN DE OVEREENSTEMMENDE BESLUITEN EN VAN DE VERWEZENLIJING VAN DE PARTIELE SPLITSING

Naar aanleiding van de overeenstemmende beslissingen van de betrokken vennootschappen stelt de vergadering vast (i) dat met ingang op 11 juni 2026 de partiële splitsing is voltrokken overeenkomstig artikel 12:69 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en (ii) dat bijgevolg de onroerende goederen en liquiditeiten zullen worden overgedragen aan de vennootschap.

VIERDE BESLUIT.

In toepassing van artikel 39, §1, eerste en derde lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen, besluit de algemene vergadering om de statuten aan te passen aan de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en de rechtsvorm van de besloten vennootschap (afgekort BV) te

behouden.

In toepassing van artikel 39, §2, derde lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen, stelt de vergadering vast dat het werkelijk gestort kapitaal, hetzij 20.000,00 euro, en de wettelijke reserve, hetzij 2.000,00 euro van de vennootschap, zijnde samen 22.000,00 euro, van rechtswege omgezet werden in een statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening.

De algemene vergadering besluit onmiddellijk, overeenkomstig de vormen en meerderheden van de statutenwijziging, om de bij toepassing van artikel 39, §2, derde lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen aangelegde statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening op te heffen en deze middelen beschikbaar te maken voor uitkering. Zij moet bijgevolg niet vermeld worden in de statuten van de vennootschap.

.../...

VIJFDE BESLUIT.

De vergadering beslist om het voorwerp van de vennootschap te wijzigen om (i) daarin de activiteiten van de partij te splitsen vennootschap, die betrekking hebben op de af te splitsen vermogensbestanddelen, op te nemen en (ii) het aan de terminologie van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen aan te passen.

Bijgevolg wordt het artikel van de statuten over het voorwerp door volgende tekst vervangen:

De vennootschap heeft tot voorwerp, voor eigen rekening of voor rekening van derden: alle handels-, industriële, ambachtelijke en financiële verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met:

1. *Het nemen en beheren van belangen en participaties in ondernemingen en vennootschappen door middel van intekening, inbreng, afstand, ruiling of anderszins, de aankoop alsmede de vervreemding door middel van verkoop, ruiling, inbreng of anderszins van alle onroerende waarden alsook het beheer en het productief maken van voor haar rekening of rekening van derden, van alle roerende goederen, alsook de aankoop, de afstand en de onderhandeling van alle brevetten en vergunningen.*
2. *Het verlenen van diensten en adviezen in de meer ruime zin van het woord aan bedrijven en vennootschappen van alle aard, ondermeer op het vlak van administratie, management, architectuur, tuinarchitectuur en bedrijfsorganisatie.*
3. *Het waarnemen van de functie van bestuurder, manager of gemandateerde en vereffenaar in ondernemingen en vennootschappen.*
4. *Het verwerven, vervreemden en beheren van zowel onroerende als roerende goederen, dit met uitdrukkelijke uitsluiting van vermogensbeheer en/of beleggingsadvies zoals bedoeld door de wet van 4 december 1990 in het koninklijk besluit van 5 augustus 1991;*
5. *Aankoop, verhuur en verkoop van gebouwen en gronden, verkavelen van terreinen, met dien verstande dat dit geen regelmatige activiteit zal worden, en dus niet onderworpen aan de verplichtingen van het beroepsinstituut van vastgoedmakelaars;*
6. *Bouwen en verbouwen van gebouwen, in de breedst mogelijke betekenis, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden.*
7. *Import, export en handel van alle consumptiegoederen, grondstoffen, halffabrikaten en fabrikaten.*
8. *Het verstrekken van leningen aan derden alsmede het zich borgstellen voor derden.*

De vennootschap zal, in België en in het buitenland, alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten, in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij het bereiken ervan geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij mag bovendien op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijke of een samenhangend voorwerp hebben, of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen.

ZESDE BESLUIT.

Als gevolg van voorgaande besluiten, beslist de vergadering om de statuten aan te passen aan het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Bijgevolg beslist de vergadering om de volgende tekst als nieuwe statuten aan te nemen ter vervanging van de bestaande statuten:

TITEL I. RECHTSVORM – NAAM – ZETEL – VOORWERP – DUUR

Artikel 1. Naam en rechtsvorm

De vennootschap neemt de rechtsvorm aan van een besloten vennootschap.

Zij draagt de naam "DE DRUIVELAAR".

Artikel 2. Zetel

De zetel is gevestigd in het Vlaamse Gewest.

Hij kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest of

in het Vlaamse Gewest, door eenvoudige beslissing van het bestuursorgaan, dat alle bevoegdheden heeft om op authentieke wijze de eventuele statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen, zonder dat dit aanleiding mag geven tot een wijziging van de taal van de statuten.

De vennootschap mag, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, exploitatiezetels oprichten of opheffen voor zover dit geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime.

Artikel 3. Voorwerp

De vennootschap heeft tot doelvoorwerp, voor eigen rekening of voor rekening van derden: alle handels-, industriële, ambachtelijke en financiële verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met:

1. Het nemen en beheren van belangen en participaties in ondernemingen en vennootschappen door middel van intekening, inbreng, afstand, ruiling of anderszins, de aankoop alsmede de vervreemding door middel van verkoop, ruiling, inbreng of anderszins van alle onroerende waarden alsook het beheer en het productief maken van voor haar rekening of rekening van derden, van alle roerende goederen, alsook de aankoop, de afstand en de onderhandeling van alle brevetten en vergunningen.
 2. Het verlenen van diensten en adviezen in de meer ruime zin van het woord aan bedrijven en vennootschappen van alle aard, ondermeer op het vlak van administratie, management, architectuur, tuinarchitectuur en bedrijfsorganisatie.
 3. Het waarnemen van de functie van bestuurder, manager of gemandateerde en vereffenaar in ondernemingen en vennootschappen.
 4. Het verwerven, vervreemden en beheren van zowel onroerende als roerende goederen, dit met uitdrukkelijke uitsluiting van vermogensbeheer en/of beleggingsadvies zoals bedoeld door de wet van 4 december 1990 in het koninklijk besluit van 5 augustus 1991;
 5. Aankoop, verhuur en verkoop van gebouwen en gronden, verkavelen van terreinen, met dien verstande dat dit geen regelmatige activiteit zal worden, en dus niet onderworpen aan de verplichtingen van het beroepsinstituut van vastgoedmakelaars;
 6. Bouwen en verbouwen van gebouwen, in de breedst mogelijke betekenis, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden.
 7. Import, export en handel van alle consumptiegoederen, grondstoffen, halffabrikaten en fabrikaten.
 8. Het verstrekken van leningen aan derden alsmede het zich borgstellen voor derden.
- De vennootschap zal, in België en in het buitenland, alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten, in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doelvoorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij het bereiken ervan geheel of ten dele vergemakkelijken.
- Zij mag bovendien op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijke of een samenhangend doel voorwerp hebben, of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen.

Artikel 4. Duur

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

TITEL II. EIGEN VERMOGEN EN INBRENGEN

Artikel 5. Inbrengen

Als vergoeding voor de inbrengen werden 944 aandelen uitgegeven.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningsaldo.

Artikel 6. Stortingsplicht

Aandelen moeten bij hun uitgifte worden volgestort, tenzij het bevoegde orgaan er anders over beslist.

Indien de aandelen niet werden volgestort bepaalt het bestuursorgaan vrij, naargelang de behoeften van de vennootschap en op door hem bepaalde tijdstippen, de later uit te voeren stortingen.

Artikel 7. Inbreng in geld met uitgifte van nieuwe aandelen – Recht van voorkeur

Nieuwe aandelen waarop in geld wordt ingeschreven worden eerst aangeboden aan de bestaande aandeelhouders naar evenredigheid van het aantal aandelen dat zij bezitten.

Zij kunnen hun recht van voorkeur uitoefenen gedurende een termijn van ten minste vijftien dagen te rekenen vanaf de dag van de openstelling van de intekening.

De opening van de intekening met voorkeurrecht en het tijdvak waarin dat recht kan worden uitgeoefend, worden bepaald door het orgaan dat overgaat tot de uitgifte en worden ter kennis gebracht van de aandeelhouders per e-mail of, voor de personen waarvan de vennootschap niet over een e-mailadres beschikt, per gewone post, op dezelfde dag te verzenden als de communicaties per e-mail. Wordt dit recht niet geheel uitgeoefend, dan worden de overblijvende aandelen overeenkomstig de vorige leden eerst aangeboden aan de andere aandeelhouders, die hun recht van voorkeur reeds volledig hebben uitgeoefend. Er wordt op dezelfde wijze te werk gegaan, overeenkomstig de door het bestuursorgaan vastgestelde modaliteiten, tot de uitgifte

volledig is geplaatst of tot geen enkele aandeelhouder nog van deze mogelijkheid gebruik maakt. Voor aandelen bezwaard met vruchtgebruik komt het voorkeurrecht toe aan de blote eigenaar van de bestaande aandelen, tenzij tussen de blote eigenaar en vruchtgebruiker anders is overeengekomen. Indien de blote eigenaar zijn voorkeurrecht uitoefent, dan worden de nieuwe aandelen die deze met eigen middelen verkrijgt geacht met hetzelfde vruchtgebruik te zijn bezwaard als de bestaande aandelen. De vruchtgebruiker is ertoe gehouden de blote eigenaar onverwijld te vergoeden voor de waarde van het vruchtgebruik van de aandelen, waarbij die waarde, behoudens andersluidend akkoord tussen partijen, wordt bepaald in functie van de uitgifteprijs van de nieuwe aandelen en op basis van ofwel, indien de vruchtgebruiker een natuurlijke persoon is, de omzettingstabellen van het vruchtgebruik zoals bedoeld in artikel 4.64, § 3 van het Burgerlijk Wetboek, zoals gewijzigd van tijd tot tijd, ofwel indien de vruchtgebruiker een rechtspersoon is, de looptijd van het vruchtgebruik en de gemiddelde rentevoet zoals bedoeld in voormeld artikel. Indien de vruchtgebruiker die vergoeding niet binnen 3 maanden betaalt en behoudens andersluidend akkoord tussen partijen, dan leidt dit tot het verval van het vruchtgebruik en komen de aandelen in volle eigendom toe aan de blote eigenaar. Laat de blote eigenaar van de bestaande aandelen het voorkeurrecht onbenut, dan kan de vruchtgebruiker het uitoefenen. Indien de vruchtgebruiker het voorkeurrecht uitoefent, dan komen de nieuwe aandelen die deze met eigen middelen verkrijgt hem in vruchtgebruik toe en de blote eigendom wordt geacht toe te komen aan de blote eigenaar. De blote eigenaar is ertoe gehouden de vruchtgebruiker onverwijld te vergoeden voor de waarde van de blote eigendom van de aandelen, waarbij die waarde, behoudens andersluidend akkoord tussen partijen, wordt bepaald in functie van de uitgifteprijs van de nieuwe aandelen en op basis van ofwel, indien de vruchtgebruiker een natuurlijke persoon is, de omzettingstabellen van het vruchtgebruik zoals bedoeld in artikel 4.64, § 3 van het Burgerlijk Wetboek, zoals gewijzigd van tijd tot tijd, ofwel indien de vruchtgebruiker een rechtspersoon is, de looptijd van het vruchtgebruik en de gemiddelde rentevoet zoals bedoeld in voormeld artikel. Indien de blote eigenaar die vergoeding niet binnen 3 maanden betaalt en behoudens andersluidend akkoord tussen partijen, dan komen de aandelen in volle eigendom toe aan de vruchtgebruiker.

Het staat de vruchtgebruiker en de blote eigenaar evenwel vrij om gezamenlijk in te tekenen op de nieuwe aandelen waarbij de vruchtgebruiker de waarde van het vruchtgebruik stort en de blote eigenaar de waarde van de blote eigendom. Het aandeel komt dan in blote eigendom toe aan de blote eigenaar en in vruchtgebruik aan de vruchtgebruiker.

Voor in pand gegeven aandelen komt het voorkeurrecht toe aan de eigenaar-pandgever.

Op de aandelen waarop niet werd ingeschreven door de aandeelhouders zoals hierboven bepaald, kan worden ingeschreven door de personen waaraan volgens de wet of artikel 11 van deze statuten de aandelen vrij mogen worden overgedragen of door derden mits instemming van ten minste de helft van de aandeelhouders die ten minste drie vierde van de aandelen bezitten.

Artikel 8. Statutair beschikbare eigenvermogensrekening

De uitgiftevoorwaarden zullen bepalen of de inbrengen geboekt worden op een onbeschikbare eigenvermogensrekening, die niet vatbaar is voor uitkering aan de aandeelhouders, of beschikbare eigenvermogensrekening, die vatbaar is voor uitkering aan de aandeelhouders.

Indien de uitgiftevoorwaarden niets vermelden, worden zij vermoed eveneens op een beschikbare eigenvermogensrekening geboekt te worden.

In geval van inbrengen zonder uitgifte van nieuwe aandelen, worden zij vermoed eveneens op een beschikbare eigenvermogensrekening geboekt te worden.

TITEL III. EFFECTEN

Artikel 9. Aard van de aandelen

Alle aandelen zijn op naam en voorzien van een volgnummer.

Zij worden ingeschreven in het register van aandelen op naam; dit register omvat de vermeldingen die zijn voorgeschreven door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. De aandeelhouders mogen kennis nemen van dit register betreffende hun effecten.

Het bestuursorgaan kan beslissen dat het register wordt aangehouden in elektronische vorm.

Indien het eigendomsrecht van een aandeel opgesplitst is in blote eigendom en vruchtgebruik, dan worden de vruchtgebruiker en de blote eigenaar afzonderlijk ingeschreven in het register van aandelen op naam, met vermelding van hun respectievelijke rechten.

De overdrachten en overgangen hebben slechts uitwerking ten aanzien van de vennootschap en derden vanaf hun inschrijving in het register van aandelen. Aan de aandeelhouders worden certificaten afgegeven van deze inschrijvingen.

Artikel 10. Aard van de andere effecten

Alle andere effecten dan aandelen zijn op naam en voorzien van een volgnummer.

Zij worden ingeschreven in het register van effecten op naam van de categorie waartoe zij behoren; dit register omvat de vermeldingen die zijn voorgeschreven door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. Iedere titularis van dergelijke effecten mag kennis nemen van het register betreffende zijn effecten.

Artikel 11. Ondeelbaarheid van de aandelen

De aandelen zijn ondeelbaar.

Indien er meerdere personen zakelijke rechten hebben op eenzelfde aandeel, worden de stemrechten en voorkeurrechten met betrekking tot dit aandeel geschorst totdat een enkele persoon ten aanzien van de vennootschap als houder van deze rechten is aangewezen. Uitkeringen met betrekking tot dit aandeel worden pas uitgevoerd nadat een enkele persoon ten aanzien van de vennootschap als houder van het uitkeringsrecht is aangewezen.

In geval van splitsing van het eigendomsrecht van een aandeel in vruchtgebruik en blote eigendom worden de eraan verbonden stemrechten en uitkeringsrechten uitgeoefend door de vruchtgebruiker, tenzij indien een andersluidende titel of akkoord tussen vruchtgebruiker en blote eigenaar, voorafgaand aan de uitoefening van die rechten, ter kennis werd gebracht van de vennootschap. In geval van overlijden van de enige aandeelhouder worden de aan de aandelen verbonden rechten uitgeoefend door de regelmatig in het bezit getreden of in het bezit gestelde erfgenamen of legatarissen, naar evenredigheid van hun rechten in de nalatenschap, en dit tot op de dag van de verdeling van deze aandelen of tot de afgifte van de legaten met betrekking tot deze aandelen.

Artikel 12. Overdracht van aandelen

§1. De bepalingen van dit artikel zijn van toepassing op elke overdracht onder levenden of overgang door overlijden, zowel ten bezwarende titel als ten kosteloze titel, zowel onder bijzondere titel als onder algemene titel, zowel in vruchtgebruik, blote eigendom als volle eigendom, van aandelen of enige andere effecten die recht geven op de verwerving van aandelen (hierna eveneens aangeduid als "Overdracht").

§2. Indien er meer dan één aandeelhouder is, is elke Overdracht onderworpen aan de instemming van ten minste de helft van de aandeelhouders die ten minste drie vierde van de aandelen bezitten, na aftrek van de aandelen waarvan de Overdracht is voorgesteld.

Deze instemming is niet vereist wanneer de aandelen worden overgedragen onder levenden of overgaan door overlijden, aan een aandeelhouder, aan de echtgenoot of de wettelijk samenwonende partner van de overdrager of de erflater, of aan bloedverwanten van de overdrager of de erflater in de rechte opgaande of in de rechte nederdalende lijn.

§3. De aandeelhouder richt het verzoek tot instemming met de Overdracht, aan de andere aandeelhouders, met aanduiding van, naargelang het geval en voor zover van toepassing (i) de naam, voornaam en woonplaats van elke voorgestelde overnemer-natuurlijke persoon, (ii) de maatschappelijke benaming, de zetel, het ondernemings- of identificatienummer en de aandeelhouders, vennoten of leden van elke voorgestelde overnemer-rechtspersoon, (iii) het aantal aandelen dat hij zinnens is af te staan, (iv) de voor ieder aandeel geboden prijs en (v) de modaliteiten van de Overdracht.

De erfgenamen en legatarissen zijn ertoe gehouden de toestemming van de medeaandeelhouders te vragen volgens dezelfde formaliteiten.

§4. De andere aandeelhouders dienen schriftelijk negatief of positief te antwoorden binnen een termijn van dertig dagen. Bij positief antwoord dienen zij eveneens in ondergeschikte orde reeds mee te delen of zij bij uiteindelijke weigering van de Overdracht alsnog aandelen wensen aan te kopen zoals vermeld in §5. Bij gebreke aan antwoord binnen die termijn zullen zij geacht worden hun goedkeuring te verlenen en in ondergeschikte orde niet deel te nemen aan enige aankoop.

Binnen een termijn van vijftien dagen nadat de termijn waarbinnen de aandeelhouders hun beslissing moesten laten kennen, is verstreken, betekent de overdrager de uiteindelijke beslissing met betrekking tot de Overdracht aan de andere aandeelhouders, met opgave van het stemgedrag per aandeelhouder. Deze betekening is evenwel niet vereist indien er maar één overblijvende aandeelhouder is.

§5. Tegen weigering van goedkeuring staat geen beroep op de rechter open. Nochtans zijn de aandeelhouders die de Overdracht hebben geweigerd verplicht de aandelen zelf aan te kopen, en dit aan de prijs en modaliteiten die waren vermeld in de oorspronkelijke bekendmaking of, bij Overdracht om niet of bij overgang door overlijden, aan de prijs bepaald door een deskundige. De aandeelhouders die de Overdracht niet hebben geweigerd hebben het recht (maar niet de plicht) om deel te nemen aan deze aankoop van de aandelen, naar evenredigheid van het aantal aandelen dat zij reeds bezitten in de vennootschap, na aftrek van de aandelen die het voorwerp zijn van de Overdracht, behoudens onderling akkoord tussen de aandeelhouders van de vennootschap over een andere onderlinge verdeling.

§6. Bij Overdracht ten bezwarende titel dient de prijs voor de aandelen betaald te worden binnen een termijn van vier maanden vanaf de eigendomsoverdracht, hetgeen plaatsvindt bij (i) de betekening waarvan sprake in §4, tweede alinea, dan wel (ii) het schriftelijk negatief of positief antwoord waarvan sprake in §4, eerste alinea indien er maar één overblijvende aandeelhouder is.

Bij Overdracht om niet of bij overlijden wordt de deskundige waarvan sprake in §5 in gemeen overleg aangewezen of, bij gebrek aan akkoord, door de voorzitter van de ondernemingsrechtbank beslissende zoals in kortgeding, op verzoek van de meest gerede partij. Tegen de beslissing van de

deskundige staat geen rechtsmiddel open. Evenwel kan de weigerende aandeelhouder er toch nog aan verzaken en de Overdracht goedkeuren, uiterlijk binnen een termijn van 15 dagen na mededeling van de prijs door de deskundige. De eigendomsoverdracht vindt plaats 15 dagen na de mededeling van de prijs door de deskundige. Bij Overdracht om niet of bij overlijden dient de prijs voor de aandelen ten laatste betaald te worden binnen een termijn van vier maanden nadat hij werd meegedeeld volgens de hierboven beschreven procedure.

§7. De aandelen worden evenwel in pand aan de overdrager gegeven zolang de prijs niet betaald is. In dit geval oefent de pandhoudende schuldeiser de aan de aandelen verbonden stemrechten uit. De in gebreke blijvende aandeelhouder is vanaf het verlopen van de betalingstermijn bepaald in §6 interesten verschuldigd tegen een interestvoet die gelijk is aan de wettelijke interestvoet zoals vastgesteld bij toepassing van de wet van 2 augustus 2002 betreffende de bestrijding van de betalingsachterstand bij handelstransacties, te verhogen met 2 %. Tevens is deze een forfaitaire schadevergoeding verschuldigd gelijk aan 20 % van de prijs, onverminderd het recht van de overdrager op de vergoeding van de werkelijke schade indien deze meer bedraagt.

§8. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan kan deze het geheel of een deel van de aandelen vrij overdragen.

TITEL IV. BESTUUR – CONTROLE

Artikel 13. Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal en de duur van hun opdracht. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun opdracht geacht van onbepaalde duur te zijn.

Wanneer de bestuurders een collegiaal orgaan vormen en de plaats van een bestuurder opvalt vóór het einde van zijn mandaat, hebben de overblijvende bestuurders het recht een nieuwe bestuurder te coöpteren.

De eerstvolgende algemene vergadering moet het mandaat van de gecoöpteerde bestuurder bevestigen. Bij bevestiging volbrengt de gecoöpteerde bestuurder het mandaat van zijn voorganger, tenzij de algemene vergadering er anders over beslist. Bij gebrek aan bevestiging eindigt het mandaat van de gecoöpteerde bestuurder na afloop van de algemene vergadering, zonder dat dit afbreuk doet aan de regelmatigheid van de samenstelling van het bestuursorgaan tot op dat ogenblik.

Artikel 14. Machten van het bestuursorgaan

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren. De enige bestuurder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens het Wetboek van vennootschappen en verenigingen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Ingeval er twee bestuurders zijn, zullen zij gezamenlijk het bestuur vormen. Indien er drie of meer bestuurders zijn, vormen zij een collegiaal bestuursorgaan. De besluiten van een collegiaal bestuursorgaan kunnen bij eenparig schriftelijk akkoord van alle bestuurders worden genomen. Het bestuur kan via bijzondere delegatie bevoegdheden aan een bijzondere volmachtdrager toekennen voor specifieke, welbepaalde in de volmacht omschreven handelingen.

Artikel 15. Vergoeding van de bestuurders

Het bestuursmandaat is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering anders beslist.

Indien het bestuursmandaat bezoldigd is, dan bepaalt de algemene vergadering, beslissend met gewone meerderheid van stemmen, het bedrag van deze vergoeding.

Artikel 16. Externe vertegenwoordigingsbevoegdheid

Iedere bestuurder, alleen optredend, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte, als eiser of als verweerder, en mag alleen handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke lasthebber.

Artikel 17. Dagelijks bestuur

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap met betrekking tot handelingen van dagelijks bestuur, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer (rechts)personen, die de titel dragen van dagelijks bestuurder of elke andere titel vermeld in het benoemingsbesluit.

Zij kunnen individueel optreden, tenzij het bestuursorgaan anders beslist.

De personen belast met het dagelijks bestuur kunnen in het kader van het dagelijks bestuur bijzondere volmachten verlenen aan een lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de personen belast met

het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

Het dagelijks bestuur omvat zowel de handelingen en de beslissingen die niet verder reiken dan de behoeften van het dagelijks leven van de vennootschap, als de handelingen en de beslissingen die, ofwel om reden van hun minder belang dat ze vertonen ofwel omwille van hun spoedeisend karakter, de tussenkomst van het bestuursorgaan niet rechtvaardigen.

Artikel 18. Controle van de vennootschap

Wanneer het door de wet vereist is en binnen de wettelijke grenzen, wordt het toezicht op de vennootschap toevertrouwd aan één of meerdere commissarissen, benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar.

TITEL V. ALGEMENE VERGADERING

Artikel 19. Organisatie en bijeenroeping

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden, op de zetel of op de plaats aangegeven in de oproeping, op één april, om tien uur. Valt deze dag op een wettelijke feestdag dan wordt de vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen. Bovendien moet het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, de commissaris, een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen, telkens het belang van de vennootschap het vereist of op aanvraag der aandeelhouders die minstens één tiende van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen. In dit laatste geval, zullen de aandeelhouders hun verzoek en de agendapunten aangeven. Het bestuursorgaan of, in voorkomend geval, de commissaris, zal de algemene vergadering bijeenroepen binnen drie weken na het verzoek.

De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de agenda. Ze worden ten minste vijftien dagen voor de algemene vergadering verstuurd per e-mail gericht aan de aandeelhouders, aan de bestuurders en, in voorkomend geval, aan de houders van converteerbare obligaties op naam, van inschrijvingsrechten op naam of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten op naam en aan de commissarissen. Aan de personen voor wie de vennootschap niet over een e-mailadres beschikt, wordt de oproeping verstuurd bij gewone post, op dezelfde dag als de verzending van de elektronische oproepingen.

Iedere persoon kan verzaken aan de oproeping en zal in ieder geval als regelmatig opgeroepen worden beschouwd als hij aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering.

Artikel 20. Schriftelijke algemene vergadering

§1. De aandeelhouders kunnen, binnen de wettelijke grenzen, eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van statutenwijzigingen.

§2. Het door het bestuur aan de aandeelhouders toegezonden voorstel van schriftelijk besluit kan bepalen dat de goedkeuring door de aandeelhouders vóór een welbepaalde datum moet gebeuren om in aanmerking te komen voor een geldige schriftelijke beslissing. Indien er vóór die datum geen unaniem goedgekeurd schriftelijk besluit voorhanden is, in één of meerdere exemplaren, dan verliezen de ondertekende goedkeuringen elke rechtskracht.

§3. De leden van het bestuursorgaan, de commissaris en de houders van converteerbare obligaties, inschrijvingsrechten of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten mogen op hun verzoek van die besluiten kennis nemen.

Artikel 21. Stemmen langs elektronische weg voor de algemene vergadering

§1. Het bestuursorgaan kan voor elke algemene vergadering apart beslissen om de mogelijkheid te organiseren om langs elektronische weg op afstand te stemmen vóór de algemene vergadering.

Deze stemming dient in dit geval te gebeuren bij middel van een formulier dat door het bestuursorgaan ter beschikking van de aandeelhouders wordt gesteld en dat minstens de volgende vermeldingen bevat:

- de naam van de aandeelhouder en zijn woonplaats of maatschappelijke zetel,
- het aantal stemmen dat de aandeelhouder tijdens de algemene vergadering wenst uit te brengen,
- de agenda van de vergadering,
- de termijn waarbinnen de vennootschap het formulier voor het stemmen op afstand dient te ontvangen en
- de handtekening van de aandeelhouder.

§2. De hoedanigheid van aandeelhouder en de identiteit van de persoon die op afstand wil stemmen vóór de algemene vergadering, wordt gecontroleerd en gewaarborgd op de wijze bepaald door het bestuursorgaan.

Het komt toe aan het bureau van de algemene vergadering om de eerbiediging van de modaliteiten bedoeld in vorige leden te controleren en de geldigheid vast te stellen van de op afstand uitgebrachte stemmen.

Artikel 22. Elektronische algemene vergadering

§1. Het bestuursorgaan kan de mogelijkheid bieden om op afstand deel te nemen aan de algemene

vergadering door middel van een door de vennootschap ter beschikking gesteld elektronisch communicatiemiddel. Wat de naleving van de voorwaarden inzake aanwezigheid en meerderheid betreft, worden zij die op die manier aan de algemene vergadering deelnemen, geacht aanwezig te zijn op de plaats waar de algemene vergadering wordt gehouden.

§2. Het bestuursorgaan wordt volledig gemachtigd om alle mogelijke voorwaarden en modaliteiten van dergelijke elektronische algemene vergadering, die overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen en verenigingen kunnen worden geregeld, uit te werken en uiterlijk bij de oproeping ter kennis te brengen.

Artikel 23. Toegang tot de algemene vergadering

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn soort van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel het stemrecht geschorst is, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Artikel 24. Zittingen – Processen-verbaal

§ 1. De algemene vergadering wordt voorgezeten door een bestuurder of, bij gebrek daaraan, door de aanwezige aandeelhouder die de meeste aandelen bezit en, in geval van pariteit, door de oudste. De voorzitter zal een secretaris aanduiden die niet noodzakelijk aandeelhouder moet zijn.

§ 2. De notulen van de algemene vergadering of van de enige aandeelhouder worden bewaard hetzij op de zetel hetzij elektronisch, evenwel in de mate waarin de wettelijke bepalingen deze mogelijkheid niet uitsluiten. Zij worden ondertekend door de leden van het bureau en door de aanwezige aandeelhouders die erom vragen. Kopieën voor derden worden ondertekend door één of meer vertegenwoordigingsbevoegde leden van het bestuursorgaan.

Artikel 25. Beraadslagingen

§1. Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

§2. Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

§3. Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

§4. Een aandeelhouder die niet aanwezig kan zijn, heeft tevens de mogelijkheid om zijn stem vooraf schriftelijk uit te brengen. Deze schriftelijke stem dient te worden bezorgd aan de vennootschap vóór de aanvang van de algemene vergadering. Een schriftelijk uitgebrachte stem blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

§5. Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

§6. Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is.

Artikel 26. Verdaging

Elke gewone of buitengewone algemene vergadering kan door het bestuursorgaan tijdens de zitting worden verdaagd met drie weken. Tenzij de algemene vergadering er anders over beslist, doet deze verdaging geen afbreuk aan de andere genomen besluiten. De tweede vergadering zal beraadslagen over dezelfde agenda en beslist definitief.

TITEL VI. BOEKJAAR – WINSTVERDELING – RESERVES

Artikel 27. Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Op deze laatste datum wordt het boekjaar van de vennootschap afgesloten en stelt het bestuursorgaan een inventaris en de jaarrekening op waarvan hij, na goedkeuring door de algemene vergadering, de bekendmaking verzekert, overeenkomstig de wet.

Artikel 28. Bestemming van de winst – Reserves

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Het bestuursorgaan mag binnen de grenzen van de artikelen 5:142 en 5:143 van het Wetboek van

vennootschappen en verenigingen overgaan tot uitkeringen van de winst van het lopende boekjaar of van de winst van het voorgaande boekjaar, zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

TITEL VII. ONTBINDING – VEREFFENING

Artikel 29. Ontbinding

De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering die beslist volgens de vereisten voor een statutenwijziging.

Artikel 30. Vereffening

In geval van ontbinding zal de algemene vergadering de wijze van vereffening bepalen overeenkomstig de wettelijke bepalingen. Indien aan de wettelijk voorziene voorwaarden voldaan is, is een ontbinding van de vennootschap en de sluiting van de vereffening in één akte, mogelijk. Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volstort, na herstelling van het evenwicht tussen alle aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen van de niet voldoende volstorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volstort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders in verhouding tot het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

TITEL VIII. ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 31. Intern reglement

Het bestuur kan een intern reglement uitvaardigen binnen de beperkingen voorzien door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. Het intern reglement en elke wijziging daarvan worden aan de aandeelhouders meegedeeld overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Artikel 32. Woonstkeuze

Voor de uitvoering van deze statuten, kiest elke in het buitenland wonende aandeelhouder, bestuurder, commissaris, vereffenaar of obligatiehouder, woonplaats op de zetel waar alle mededelingen, aanmaningen, dagvaardingen en betekeningen hem geldig kunnen worden gedaan als hij geen andere woonplaats heeft gekozen in België voor alle betrekkingen met de vennootschap.

Artikel 33. Gerechtelijke bevoegdheid

Voor elk betwisting omtrent de zaken van de vennootschap en de uitvoering van deze statuten, tussen de vennootschap, haar aandeelhouders, bestuurders, commissarissen en vereffenaars, wordt een exclusieve bevoegdheid toegekend aan de rechtbank in wiens rechtsgebied de zetel is gevestigd, tenzij de vennootschap er uitdrukkelijk aan verzaakt.

Artikel 34. Kennisgevingen

§1. Elke kennisgeving aan de aandeelhouders of bestuurders die overeenkomstig deze statuten per e-mail moet of kan plaatsvinden, dient te gebeuren op het e-mailadres dat de betrokken aandeelhouders of bestuurders in toepassing van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen aan de vennootschap hebben meegedeeld.

Elke communicatie op het e-mailadres dat de aandeelhouders of bestuurders in die zin hebben meegedeeld wordt geacht geldig te zijn gebeurd. De vennootschap kan het meegedeeld adres gebruiken tot aan de mededeling door het betrokken lid van het bestuursorgaan of de aandeelhouder van een ander e-mailadres of van zijn wens niet meer per e-mail te communiceren.

§2. Met aandeelhouders en leden van het bestuursorgaan voor wie de vennootschap niet over een dergelijk e-mailadres beschikt, communiceert de vennootschap per gewone post, die hij op dezelfde dag verzendt als de communicaties per e-mail.

Artikel 35. Gemeen recht

De bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, waarvan niet geldig zou zijn afgeweken, worden geacht te zijn opgenomen in huidige akte, en de clausules die strijdig zijn met de dwingende bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen worden geacht niet te zijn geschreven.

Beraadslaging.

Dit besluit wordt met eenparigheid van stemmen door de vergadering aangenomen.

ZEVENDE BESLUIT

De vergadering besluit de huidige bestuurders (voorheen zaakvoerders), de heer Alain Wauters, voornoemd, en mevrouw Els Neveux, voornoemd, ontslag te geven uit hun functie en gaat onmiddellijk over tot hun herbenoeming als niet-statutaire bestuurders voor een onbepaalde duur. De vergadering zal op de volgende jaarvergadering beslissen over de kwijting aan de ontslagnemende bestuurders (voorheen zaakvoerders) voor de uitoefening van hun mandaat.

ACHTSTE BESLUIT.

De vergadering beslist machtiging te verlenen:

- aan het bestuursorgaan, met recht tot subdelegatie, tot uitvoering van de genomen

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/06/2026 - Annexes du Moniteur belge

beslissingen;

- aan ieder medewerker van het notariskantoor "Van Halteren Notarissen", elk afzonderlijk handelend, voor het opstellen van de gecoördineerde tekst van de statuten en voor het vervullen van alle nodige formaliteiten bij de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank en bij de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie;
- aan VAN REYBROUCK BV, met zetel te 8200 Brugge, Ten Briele 10/9, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent afdeling Brugge onder nummer 0875.201.997, evenals aan haar bestuurders en bijzondere lasthebbers, allen individueel bevoegd, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, om: (i) het register van aandelen aan te passen overeenkomstig de genomen besluiten, (ii) alsook alle administratieve handelingen en formaliteiten te vervullen met betrekking tot de genomen besluiten, zoals, doch zonder beperkend te zijn, de wijziging van de inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen en, desgevallend, de wijziging van de btw-identificatie.

.../...

Voor eensluidend analytisch uittreksel.

Samen neergelegd: uitgifte, verslagen en beschrijving van de onroerende goederen.
(getekend) Samuel Wynant, notaris te Brussel

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").