

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

26341790



Neergelegd
30-06-2026

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/07/2026 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 1039656490

Naam

(voluit) : **VDC Renting**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Theo Coertjenslaan 17
2960 Brecht

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor notaris Eric De Bie te Antwerpen-Ekeren op 29 juni 2026 blijkt dat een vennootschap werd opgericht met de volgende kenmerken :

Rechtsvorm, naam en statutaire zetel

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap, draagt de naam "VDC Renting" en haar statutaire zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

Adres zetel

De zetel is gevestigd 2960 Brecht, Theo Coertjenslaan 17.

Duur

De vennootschap werd opgericht voor onbepaalde duur.

Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp zowel in België als in het buitenland, zowel in eigen naam en voor eigen rekening als in naam en voor rekening van derden, alleen of in samenwerking met derden, als vertegenwoordiger, tussenpersoon of commissionair:

- Overige zakelijke dienstverlening;
- Verhuur van roerende goederen;
- Algemene adviesverlening.

Bovenstaande omschrijvingen zijn niet beperkend en dienen te worden geïnterpreteerd in de meest ruime zin.

De vennootschap kan haar diensten leveren krachtens een contractuele overeenkomst of statutaire benoeming, of in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt. Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen.

Indien de uitoefening van één of meerdere van hogervermelde activiteiten onderworpen zou zijn aan één of meer voorafgaande toelatingen, erkenningen of machtigingen, dan zal de vennootschap de betrokken activiteiten slechts mogen uitoefenen nadat de desbetreffende toelatingen, erkenningen of machtigingen werden bekomen.

De vennootschap kan, steeds voor eigen rekening, een roerend en/of onroerend vermogen aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren en alle verrichtingen in dit verband stellen, met inbegrip van, maar niet beperkt tot, wat betreft onroerende goederen : de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de inrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten, en, wat betreft roerende goederen : de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil, en in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen. De vennootschap kan alle onroerende goederen en rechten verwerven teneinde deze geheel of gedeeltelijk als woon- en/of werkplaats ter beschikking te stellen van de leden van het

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorcant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achtercant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

bestuursorgaan, de aandeelhouders en hun familieleden.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

Aandeelhouders, niet-volgestorte inbrengen

Als oprichter in de zin van artikel 5:11, tweede lid van het Wetboek van vennootschappen en cerenigingen is opgetreden : de besloten vennootschap "**CLOJO STRATEGIES**", met zetel te 2960 Brecht, Theo Coertjenslaan 17, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer BTW BE 1038.407.467 RPR Antwerpen afdeling Antwerpen, die heeft ingeschreven op 1.000 aandelen.

De aandeelhouder heeft zijn inbreng volgestort.

Eigen vermogen – Aandelen – Volstorting - Bankattest

Het eigen vermogen bij oprichting van de vennootschap bedraagt **twintigduizend euro nul cent (€ 20.000,00)**.

De inbreng waardoor het eigen vermogen bij oprichting werd gevormd, wordt geboekt op een beschikbare eigen vermogensrekening van de vennootschap.

Als vergoeding voor de inbreng werden **duizend (1.000)** aandelen op naam uitgegeven. De aandelen werden volledig volgestort.

De inbreng in geld werd voorafgaandelijk aan de ondertekening van de oprichtingsakte overgeschreven naar een bijzondere rekening geopend bij Crelan op naam van de vennootschap in oprichting, zoals blijkt uit een door deze financiële instelling uitgereikt bankattest dat is gedateerd op 24 juni 2026.

Aard van de inbrengen

Het eigen vermogen bij oprichting werd integraal gevormd door inbreng in geld.

Bestuur en vertegenwoordiging

Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, die geen aandeelhouder hoeven te zijn.

Indien er twee bestuurders zijn, dan oefenen zij de interne bestuursbevoegdheid gezamenlijk uit, dit wil zeggen dat alle beslissingen door de twee bestuurders gezamenlijk moeten worden goedgekeurd.

Indien er drie of meer bestuurders zijn, vormen zij samen een college, dat beraadslaagt en besluit volgens de gewone regels van de beraadslagende vergaderingen.

Het bestuursorgaan is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, en in het algemeen om alles te doen wat niet door de wet of door deze statuten aan de algemene vergadering is voorbehouden.

Dagelijks bestuur

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur van de vennootschap opdragen aan één of meer bestuurders die alsdan de titel van gedelegeerd bestuurder voeren, en/of aan één of meer directeurs, die geen aandeelhouder moeten zijn.

Het bestuursorgaan beslist omtrent hun benoeming, ontslag, bevoegdheid en vergoeding.

Wanneer meerdere personen zijn belast met het dagelijks bestuur, bepaalt het bestuursorgaan of zij de hen toegekende bevoegdheid individueel dan wel gezamenlijk of collegiaal uitoefenen.

Vertegenwoordiging

De vennootschap wordt in alle handelingen en verrichtingen en in rechte, als eiser en als verweerder, rechtsgeldig vertegenwoordigd en verbonden door één bestuurder alleen handelend, of, indien er een college van bestuurders is bestaande uit drie of meer leden, door het bestuursorgaan als college, handelend bij meerderheid van zijn leden.

Onverminderd deze algemene vertegenwoordigingsmacht van het bestuursorgaan als college, handelend bij meerderheid van zijn leden, wordt de vennootschap in deze hypothese (bestaan van een college samengesteld uit drie of meer leden) in rechte en in alle handelingen en verrichtingen, met inbegrip van, maar niet beperkt tot, het dagelijks bestuur, tegenover derden rechtsgeldig vertegenwoordigd en verbonden, hetzij door twee bestuurders gezamenlijk handelend, hetzij door een gedelegeerd bestuurder alleen handelend.

Binnen de grenzen van het dagelijks bestuur wordt de vennootschap bovendien vertegenwoordigd door het orgaan van dagelijks bestuur, onverminderd de volledige alleenvertegenwoordigingsbevoegdheid van de gedelegeerd bestuurder overeenkomstig het tweede lid van dit artikel.

De organen die overeenkomstig het voorgaande de vennootschap vertegenwoordigen, kunnen binnen de perken van hun bevoegdheden gevolmachtigden aanstellen. Alleen bijzondere volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap binnen de perken van hun verleende volmacht.

Jaarvergadering en toelatingsvoorwaarden

De jaarvergadering wordt gehouden op de **laatste vrijdag van de maand juni om 18u00** op de zetel van de vennootschap of op iedere andere plaats in de oproepingen vermeld. Indien deze dag een

wettelijke feestdag is, heeft de vergadering plaats op de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur. De aandeelhouders worden tot de vergadering toegelaten met het aantal aandelen dat op hun naam is ingeschreven in het aandelenregister op de derde werkdag vóór de vergadering. Het bestuursorgaan kan evenwel in de oproeping bepalen dat aandeelhouders enkel tot de vergadering worden toegelaten indien zij de vennootschap uiterlijk de derde werkdag vóór de vergadering schriftelijk hebben meegedeeld dat zij aan de vergadering zullen deelnemen, en enkel met het in deze kennisgeving vermelde aantal aandelen. Onder werkdag wordt verstaan alle dagen met uitzondering van zaterdagen, zondagen en wettelijke feestdagen.

Onverminderd de toelatingsvoorwaarden bepaald in het vorige artikel, mag elke aandeelhouder zich op de algemene vergadering laten vertegenwoordigen door een lasthebber, al dan niet aandeelhouder. De volmachten moeten schriftelijk per brief of per telefax of op enige andere schriftelijke wijze door de wet erkend worden gegeven en worden uiterlijk bij de aanvang van de vergadering overhandigd aan de voorzitter, die ze aan de aanwezigheidslijst of aan de notulen hecht, onverminderd de mogelijkheid van het bestuursorgaan om in de bijeenroeping te bepalen dat de volmachten uiterlijk de derde werkdag vóór de vergadering aan de vennootschap moeten worden meegedeeld.

Commissaris

Uit een te goeder trouw verrichte schatting blijkt dat de vennootschap tijdens het eerste boekjaar zal kwalificeren als een "kleine vennootschap" zoals gedefinieerd in artikel 1:24, § 1 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, zodat krachtens artikel 3:72 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen geen commissaris moet worden benoemd.

Boekjaar

Het boekjaar begint op **één (1) januari en eindigt op eenendertig (31) december van elk kalenderjaar.**

Reserves en winstverdeling

De algemene vergadering beslist tot ontbinding van de vennootschap met inachtneming van aanwezigheids-, meerderheids- en vormvereisten die gelden voor een statutenwijziging en van alle andere toepasselijke regels.

Het eventuele vereffeningssaldo (dit is het saldo na terugbetaling van alle schulden jegens derden) wordt verdeeld onder alle aandelen, elk voor een gelijk deel, ongeacht de prijs waarvoor de aandelen werden uitgegeven en onverminderd wat hierna is bepaald, dit alles behoudens andersluidende bepalingen in onderhavige statuten.

Indien niet alle aandelen in dezelfde mate zijn volgestort, dan wordt de volstortingsgraad van alle aandelen voorafgaandelijk aan elke verdeling op hetzelfde niveau gebracht, hetzij (in de hypothese dat het vereffeningssaldo daarvoor volstaat) door de volstortingsgraad van alle aandelen te verminderen tot die van de aandelen met de laagste volstortingsgraad, hetzij (indien het vereffeningssaldo ontoereikend is) door bijkomende stortingen te vragen van de houders van aandelen die in een lagere verhouding zijn volgestort, zodanig dat de aandeelhouders steeds gelijk worden behandeld, ongeacht de mate waarin zij hun aandelen hebben volgestort.

Vereffenaar

Indien de vennootschap wordt ontbonden, hetzij vrijwillig, hetzij gerechtelijk, hetzij van rechtswege, duidt de algemene vergadering één of meer vereffenaars aan, behoudens in die gevallen waarin de rechtbank ambtshalve een vereffenaar aanduidt. De algemene vergadering (of de rechtbank) bepaalt tevens hun bevoegdheden en hun bezoldiging.

Indien er twee vereffenaars zijn, moeten alle beslissingen door de twee vereffenaars gezamenlijk worden genomen en wordt de vennootschap enkel geldig vertegenwoordigd tegenover derden door de twee vereffenaars gezamenlijk handelend.

Indien er drie of meer vereffenaars zijn, vormen zij samen een college, dat beraadslaagt en besluit overeenkomstig de regels die gelden voor de bestuurder(s).

Onverminderd de vertegenwoordigingsmacht van het college van vereffenaars, handelend bij meerderheid van zijn leden, wordt de vennootschap rechtsgeldig vertegenwoordigd jegens derden door twee vereffenaars gezamenlijk handelend.

Benoemingen en overgangsbepalingen

Benoeming bestuursorgaan

Het aantal bestuurders wordt vastgesteld op één (1) en de volgende persoon wordt verkozen tot niet-statutaire bestuurder : de besloten vennootschap "**CLOJO STRATEGIES**", met zetel te 2960 Brecht, Theo Coertjenslaan 17, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer BTW BE 1038.407.467 RPR Antwerpen afdeling Antwerpen, met als vaste vertegenwoordiger de heer VAN dE CLOOT Jonas, wonende te 2960 Brecht, Kerkstraat 12, die aanvaardt.

Het mandaat van de bestuurder is onbezoldigd en de duur ervan is onbeperkt, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Eerste boekjaar

Het eerste boekjaar eindigt op **31 december 2027.**

Eerste jaarvergadering

De eerste jaarvergadering zal worden gehouden in het jaar **2028**.

Volmacht Kruispuntbank voor Ondernemingen en BTW

De oprichter heeft de volgende persoon aangesteld als bijzondere lasthebber, met recht van indeplaatsstelling en elk met de bevoegdheid om alleen te handelen indien meerdere personen worden aangesteld, met het oog op de inschrijving van de vennootschap in de Kruispuntbank Ondernemingen en de registratie van de vennootschap bij de B.T.W., evenals het vervullen van alle formaliteiten inzake eStox, en hem de volledige bevoegdheid verleend om alle daarvoor vereiste verklaringen af te leggen en documenten in te vullen en te ondertekenen in naam en voor rekening van de vennootschap, haar aandeelhouders, bestuurders, en/of vereffenaars, dit alles onverminderd de bevoegdheid van ondergetekende notaris om de formulieren I en II in te vullen en te ondertekenen voor zover vereist in uitvoering van de besluiten vastgesteld in deze akte : de vennootschap "B&L accounting", met zetel te 2930 Brasschaat, Miksebaan 150a ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer BTW BE 0544.746.951 RPR Antwerpen afdeling Antwerpen, haar bestuurder(s), en/of haar aangestelde(n).

Bijlagen :

- volledig afschrift
- eerste versie van de gecoördineerde statuten

Ontledende uittreksel opgemaakt door notaris Eric De Bie te Antwerpen-Ekeren.