

Volet B**Copie à publier aux annexes au Moniteur belge
après dépôt de l'acte au greffe**Réservé
au
Moniteur
belge

26341996

Déposé
01-07-2026

Greffe

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/07/2026 - Annexes du Moniteur belge

N° d'entreprise : 0523948963

Nom(en entier) : **Olivier Leroux Consulting**

(en abrégé) :

Forme légale : Société à responsabilité limitée

Adresse complète du siège : Rue Lesbroussart 45
1050 Ixelles**Objet de l'acte :**

DEMISSIONS, NOMINATIONS, SIEGE SOCIAL, DENOMINATION

Il résulte d'un acte reçu en date du **1 juillet 2026** par Maître Pablo De Doncker, notaire à Bruxelles (deuxième canton), déposé au Greffe du Tribunal de l'Entreprise Francophone de Bruxelles avant enregistrement qu'une société à responsabilité limitée a été modifiée avec les statuts suivants :

CONSTATATION DE LA VALIDITE DE L'ASSEMBLEE

Tous les actionnaires et l'administrateur sont ici présents ou représentés.

L'exposé du Président, après examen, est reconnu exact par l'assemblée ; celle-ci se reconnaît valablement constituée et apte à délibérer sur les points à l'ordre du jour.

RESOLUTIONS

L'assemblée aborde l'ordre du jour et, après avoir délibéré, prend les résolutions suivantes :

1° Première résolution

Il est proposé à l'assemblée générale de modifier la dénomination de la société en **CRAIOVA CONSTRUCT** et en conséquence de modifier l'article 1 de statuts comme suit :

2° Deuxième résolution

Il est proposé à l'assemblée générale de transférer le siège de la société vers **1050 Bruxelles, avenue Louise 283.**

3° Troisième résolution

Il est proposé à l'assemblée générale d'élargir l'objet social avec le texte suivant :

La société a pour objet, tant en Belgique qu'à l'étranger, pour son compte propre, pour le compte de tiers ou en participation, en ce compris en qualité d'entrepreneur général :

- *toutes activités d'entreprise de construction, en ce compris le gros œuvre, la transformation, la rénovation, la restauration, la réhabilitation, l'extension, la démolition, le parachèvement et la finition de tous immeubles, bâtiments et ouvrages, ainsi que tous travaux de génie civil ;*
- *l'exécution de tous travaux relevant des différents corps de métier du bâtiment, notamment maçonnerie, charpente, toiture, étanchéité, plafonnage, plâtrerie, carrelage, menuiserie, vitrerie, électricité, sanitaire, chauffage, ventilation, climatisation, isolation, façades et peinture ;*
- *la promotion immobilière, le lotissement, le développement, l'aménagement, la viabilisation et l'équipement de terrains et de projets immobiliers ;*
- *l'achat, la vente, l'échange, la construction, la rénovation, la location, la prise et la mise en location, la gestion, l'administration, la mise en valeur et l'exploitation de tous biens immobiliers bâtis ou non bâtis ;*
- *les missions de maîtrise d'ouvrage déléguée, de coordination, de direction, de surveillance et de gestion de chantiers et de projets de construction ;*
- *le négoce, l'achat, la vente, l'importation, l'exportation et la location de tous matériaux, matériels, équipements et engins liés au secteur de la construction.*

RAPPORT:

Il est donné lecture du rapport de l'administrateur conformément à l'article 5:101 du Code des Sociétés et Associations; ce document restera annexé aux présentes.

Ensuite il est proposé à l'assemblée générale de modifier l'article 3 des statuts comme suit :

Article 3. Objet

Mentionner sur la dernière page du Volet B :

Au recto : Nom et qualité du notaire instrumentant ou de la personne ou des personnes ayant pouvoir de représenter la personne morale à l'égard des tiers

Au verso : Nom et signature (pas applicable aux actes de type "Mention").

La société a pour objet toutes activités généralement quelconques se rapportant directement ou indirectement à :

- le gestion et la location d'immeubles et de meubles pour compte propre ;

La société a également pour objet, pour compte propre, pour compte de tiers ou en participation, en Belgique ou à l'étranger :

- l'activité de conseil dans tous les secteurs ; - toute activité commerciale au sens du négoce ; -

l'achat, la vente, l'import et l'export de tous biens meubles et immeubles, - toutes activités d'import-export ;

- tous types d'investissements ;

- bureau d'étude stabilité, management, administrateur délégué, production de pastis, transport de personnes, location de véhicules, gestion de chantier, immobilier, désamiantage, pose collecteurs, pose conduites d'eau, réalisation de voiries, réalisation de fondations profondes, organisation d'événementiels (voyages), cours de maîtrise automobile, support informatique, développement informatique, expertises judiciaires, expertises pour assurances, donner des cours/formation, bureau conseil environnement, secrétariat, reportage photographique, montage vidéo, conseil juridique, soumissions, remise de prix, œnologie (cours d'), logistique, représentation commerciale création artistiques, planification, bureau de synthèse, location de vacances, location de motorhome, activités nautiques, cours de voile, location de bateau, design de bateau, activité navale, recyclage, gestion de Centre de traitement autorisé, conseil en terrassement, location d'engins de chantier, fabrication de béton et produits dérivés, création florale, peinture, appart hôtel, gestion de parking, herboristerie, aromathérapie, vente matériel électrique/électronique, bureau de méthodes, exploitant de salle de sport, exploitant d'espace détente.

- La consultance et/ou la prestation de services dans le cadre d'une activité de développement et de commercialisation de logiciels de tous types et/ou de tous concepts de gestion et de management d'entreprises en général ;

- La consultance, la prestation de services, la formation, la gestion et l'expertise dans les domaines : de la construction générale, location/vente de véhicules de tous types, transport de personnes, organisation d'événements, exploitation de salles de sports, exploitation d'espaces de détente, gestion de parking, création florale, aromathérapie, peinture, gestion/recyclage de déchets de tous types, d'école de maîtrise automobile, de vente/location/placement de matériel multimédia, de l'œnologie, de la distillerie, de la brasserie, de la représentation médicale, de la réalisation/montage de reportages photographique et vidéo, de l'architecture navale, de location de bateau de tous les types, de production de bateau de tous les types, de commercialisation/location de bateau de tous les types d'expertises pour les assurances et les tribunaux, de création artistique, de cours de navigation, de cours de voile, du domaine de l'horeca en général;

- La réalisation d'études, de programmes et la mise en route des systèmes d'organisation, de management, de vente, de publicités, de marketing, de mise en application des systèmes pour définir, dimensionner, évaluer financièrement et techniquement, réaliser, commercialiser, organiser des chantiers et toutes techniques en rapport avec la gestion technique, administrative, économique et générales d'entreprises de constructions, de logistiques et de services ;

- La conception, l'étude, la promotion et la réalisation de tous projets relatifs à la construction en général, en ce compris les techniques de fondations, de logistique et tout ce qui s'y rapporte ; - Tous les travaux de secrétariat et d'administration en général ;

- Tous travaux d'encodage et de traitement de l'information administrative ou financière et / ou données informatique ;

- La réalisation d'études, sur base des domaines précités, et en particulier, la réalisation de simulations et analyses ainsi que l'étude de l'optimisation des procédés et procédures ;

- La communication d'avis financiers, techniques, commerciaux ou administratif, dans le sens le plus large du terme(à l'exception des conseils de placement d'argent et autres) fournir son assistance et exécuter des services directement ou indirectement sur le plan de l'administration et des finances, de la vente, de la production, et de la gestion en général, fournir toutes prestations de services et exécuter tous mandats sous forme d'études d'organisation, d'expertises, d'actes et de conseils techniques ou d'autres dans tout domaine rentrant dans son objet social ;

- La recherche, la conception, le développement, l'engineering, la production, le commerce, la diffusion, le marketing, l'amélioration et la réalisation de tous matériels et concepts dans les domaines de la construction générale, location/vente de véhicules de tous types, transport de personnes, organisation d'événements, exploitation de salles de sports, exploitation d'espaces de détente, gestion de parking, création florale, aromathérapie, peinture, gestion/recyclage de déchets de tous types, d'école de maîtrise automobile, de vente/location / placement de matériel multimédia, de l'œnologie, de la réalisation/montage de reportages photographique et vidéo, de l'architecture navale, de location de bateau de tous les types, de production de bateau de tous les types, de commercialisation/location de bateau de tous les types d'expertises pour les assurances et les tribunaux de création artistique, de cours de navigation, de cours de voile, du domaine de l'horeca en

général pour tout particulier, toute industrie ou administration publique ou privée.

La société peut également de manière générale prêter de l'argent avec ou sans but lucratif.

Elle pourra également dans le cadre de cet objet exercer toutes activités de relations publiques et de prospection de clientèles.

La société a pour objet, tant en Belgique qu'à l'étranger, pour son compte propre, pour le compte de tiers ou en participation, en ce compris en qualité d'entrepreneur général :

- toutes activités d'entreprise de construction, en ce compris le gros œuvre, la transformation, la rénovation, la restauration, la réhabilitation, l'extension, la démolition, le parachèvement et la finition de tous immeubles, bâtiments et ouvrages, ainsi que tous travaux de génie civil ;*
- l'exécution de tous travaux relevant des différents corps de métier du bâtiment, notamment maçonnerie, charpente, toiture, étanchéité, plafonnage, plâtrerie, carrelage, menuiserie, vitrerie, électricité, sanitaire, chauffage, ventilation, climatisation, isolation, façades et peinture ;*
- la promotion immobilière, le lotissement, le développement, l'aménagement, la viabilisation et l'équipement de terrains et de projets immobiliers ;*
- l'achat, la vente, l'échange, la construction, la rénovation, la location, la prise et la mise en location, la gestion, l'administration, la mise en valeur et l'exploitation de tous biens immobiliers bâtis ou non bâtis ;*
- les missions de maîtrise d'ouvrage déléguée, de coordination, de direction, de surveillance et de gestion de chantiers et de projets de construction ;*
- le négoce, l'achat, la vente, l'importation, l'exportation et la location de tous matériaux, matériels, équipements et engins liés au secteur de la construction.*

La société peut également accepter et exercer des mandats relatifs à l'administration, à la gestion, à la direction, au contrôle et à la liquidation de toutes sociétés, entreprise ou associations.

Elle pourra s'intéresser par voie d'apports, de souscription, de fusion ou de toute autre manière dans toutes sociétés, associations ou entreprises ayant un objet similaire ou connexe au sien ou susceptible de favoriser le développement de ses activités ou ayant avec elle un lien économique.

Au cas où la prestation de certains actes serait soumise à des conditions préalables d'accès à la profession, la société subordonnera son action, en ce qui concerne la prestation de ces actes, à la réalisation de ces conditions.

La société pourra d'une façon générale, accomplir toutes opérations commerciales, industrielles, financières, mobilières ou immobilières, se rapportant directement ou indirectement à son objet social ou qui seraient de nature à en faciliter directement ou indirectement, entièrement ou partiellement, la réalisation.

La société peut également exercer les fonctions d'administrateur ou de liquidateur dans d'autres sociétés.

La société peut acquérir et vendre tout bien immobilier, qu'il s'agisse de son siège social ou non, ainsi qu'affecter en hypothèque ou consentir un mandat hypothécaire sur ses biens.

La société peut s'intéresser par toutes voies dans toutes affaires, entreprises ou sociétés ayant un objet identique, analogue, similaire ou connexe, ou qui soit de nature à favoriser le développement de son entreprise, à lui procurer des matières premières ou à faciliter l'écoulement de ses produits ou de ses services.

4° Quatrième résolution

L'assemblée générale confirme pour autant que de besoin maintenir le mandat d'administrateur de la société de Monsieur DROUIN Bérenger Marie Ghislain, né à Seclin (France) le 23 août 1984, domicilié à 28009 Madrid (Espagne) Calle de O'Donnell 3 Piso 4 izquierda 3. Nommé à cette fonction lors de l'assemblée générale en date du 20 décembre 2024, publié à l'annexe au Moniteur Belge en date du 24 décembre suivant sous le numéro 24454801.

Il est par ailleurs proposé à l'assemblée générale de nommer en qualité d'administrateurs supplémentaires de la société à partir de ce jour:

1° Monsieur **de KERCHOVE d'EXAERDE Guillaume Bernard Thierry Marie Ghislain Albert**, né à Etterbeek le 18 avril 1995, inscrit au registre national sous le numéro *****_***_**, domicilié à 1950 Kraainem, Drève des Mélèzes 3. Ici présent et qui accepte son mandat.

2° Monsieur **DESPIEGELAERE Michael Paul Robert Jean-Pierre**, né à Watermael-Boitsfort le 09 novembre 1981, inscrit au registre national sous le numéro *****_***_**, domicilié à 1180 Uccle, Kamerdelle 70.

Tous deux ici présents et acceptant leurs mandats.

Les mandats seront exercés à titre gratuit sauf décision contraire de l'assemblée générale.

5° Cinquième résolution

Il est proposé à l'assemblée de donner tous pouvoirs au Notaire soussigné pour la rédaction et le dépôt du texte coordonné des statuts au greffe du Tribunal francophone de l'entreprise de Bruxelles.

Pour extrait analytique conforme

Notaire Pablo De Doncker

Déposé en même temps : une expédition de l'acte + coordination des statuts

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/07/2026 - Annexes du Moniteur belge

Mentionner sur la dernière page du Volet B :

Au recto : Nom et qualité du notaire instrumentant ou de la personne ou des personnes
ayant pouvoir de représenter la personne morale à l'égard des tiers

Au verso : Nom et signature (pas applicable aux actes de type "Mention").