

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

26342119



Neergelegd
01-07-2026

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/07/2026 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 1039729241

Naam

(voluit) : **VLADO BASE**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Oostmolen-Zuid 4
9880 Aalter

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Lieven Demolder te Eeklo op 30 juni 2026, nog niet geregistreerd dat (uit de partiële splitsing van de naamloze vennootschap "VLADO" hierna genoemd), volgende oprichting plaatsvond, door hierna genoemden:
De naamloze vennootschap "**VLADO**", waarvan de zetel gevestigd is te 9880 Aalter, Oostmolen-Zuid 4.

Ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0434.546.934 en onderworpen aan de B. T.W. onder nummer BE 0434.546.934.

Opgericht onder de benaming "BODY STYLING STUDIO" bij akte verleden voor notaris Eric Van Den Berghe, destijds te Gent, op 9 juni 1988, gepubliceerd in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 2 juli nadien, onder nummer 880702-574.

Waarvan de statuten meermaals gewijzigd werden en voor het laatst bij proces-verbaal van buitengewone algemene vergadering van de vennoten gehouden voor notaris Roel Mondelaers, te Aalter op 30 juni 2020, gepubliceerd in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 16 juli daarna, onder nummer 20333352

Hier vertegenwoordigd, overeenkomstig de statuten, door haar bestuurder:

De heer **VAN DEN BERGHE Gerit** Daniel Miguel, wonende te 9880 Aalter, Oostmolen-Zuid 2.

Daartoe benoemd bij beslissing van de buitengewone algemene vergadering de dato 30 juni 2020, bekendgemaakt zoals gezegd, een besloten vennootschap heeft/hebben opgericht waarvan de statuten ondermeer zijn samengesteld als volgt:

Artikel 1 – Naam en rechtsvorm.

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap en zal als naam dragen "**VLADO BASE**".

Artikel 2 - Zetel.

De werkelijke zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaams Gewest.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

De vennootschap mag, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, exploitatiezetels oprichten of opheffen wanneer en waar zij het nodig acht, voor zover dit geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime.

Iedere verandering van de zetel wordt door het bestuursorgaan in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad bekendgemaakt.

Artikel 3 - Voorwerp.

"De vennootschap heeft tot voorwerp in België en in het buitenland voor eigen rekening, voor rekening van derden of voor gezamenlijke rekening met derden:

- De handel in eigen onroerend goed: flatgebouwen en woningen, niet voor bewoning bestemde gebouwen, met inbegrip van tentoonstellingsruimten, self storageruimten, winkelgalerijen en commerciële centra, gronden en terreinen;
- De verkoop van eigen handelszaken en van zelf verworven sleutelgeld (overname)
- Het verkavelen van terreinen, zonder het aanleggen van wegen, het voorzien van de nodige nutinfrastructuur, enz.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorcant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achtercant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- De verhuur en exploitatie van eigen of geleased residentieel onroerend goed, exclusief sociale woningen: al dan niet gemeubelde appartementen en huizen, onroerend goed in de vorm van timesharing;
 - De verhuur van appartementen in hotels op lange termijn;
 - De projectontwikkeling met het oog op verhuur van eigen of geleased residentieel onroerend goed, met uitzondering van sociale woningen;
 - De verhuur en exploitatie van eigen of geleased niet-residentieel onroerend goed, met uitzondering van terreinen: kantoorgebouwen, handelspanden, tentoonstellingsruimten en self storageruimten.
 - De verhuur op jaarbasis van garageboxen of staanplaatsen voor voertuigen;
 - De projectontwikkeling met het oog op verhuur van eigen of geleased niet-residentieel onroerend goed, met uitzondering van terreinen.
 - De verhuur en exploitatie van terreinen: grond en terreinen, o.a. voor landbouwdoeleinden, staanplaatsen voor caravans (verhuur gedurende een lange periode);
 - Ontwikkeling van residentiële bouwprojecten;
 - Ontwikkeling van niet-residentiële bouwprojecten;
 - Projectontwikkeling;
 - Algemene bouw van residentiële gebouwen, kantoorgebouwen, andere niet-residentiële gebouwen;
 - Renovatiewerkzaamheden in de meest ruime zin van het woord;
 - Het aankopen, verbouwen en renoveren en verkopen van oudere panden;
 - Toezien op bouwwerkzaamheden;
 - Het leiden van herstellingswerkzaamheden aan gebouwen;
 - Bouwadvies: verlenen van bouwkundige adviezen;
 - Management-activiteiten: managementsactiviteiten van holdings: tussenkomen in het dagelijks bestuur, vertegenwoordigen van bedrijven op grond van bezit van of controle over het maatschappelijk kapitaal, enz., verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, enz.;
 - Bedrijfsadvies: activiteiten van adviesbureaus op het gebied van bedrijfsvoering en overig managementadvies;
- Zij mag alle commerciële, financiële, industriële, roerende en onroerende handelingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp in verband staan of de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken; zij mag zich door vereniging, fusie, inschrijving, participaties, financiële tussenkomst of om het even welke wijze interesseren in alle bestaande of op te richten vennootschappen, waarvan het doel hetzelfde of verwant aan het hare zou zijn, of die van aard zijn haar activiteiten te bevorderen; Zij mag alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen toestaan, zich voor derden borg stellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.
- De aankoop, verkoop, beheer, (onder)verhuring of in (onder)huur nemen, ruiling, leasen of in leasing nemen, onroerende financieringshuur, toetreding in onverdeeldheden, de instandhouding, de exploitatie, oprichting, renovatie van alle soorten onroerende goederen, gebouwde of ongebouwde, en alle soorten verrichtingen inzake gebruiksrechten, genotsrechten of huurrechten met betrekking tot onroerende goederen of inzake onroerende zakelijke rechten, zoals vruchtgebruik, erfpacht en opstalrecht;
- De realisatie, commercialisering, deelname, ontwikkeling en de medewerking in de meest ruime zin van het woord aan eender projecten waarin vastgoed of onroerende zakelijke rechten begrepen zit; de coördinatie, de begeleiding, de supervisie en adviesverlening met betrekking tot elke vennootschapsrechtelijke herstructurering, waaronder fusies, splitsingen, ontbindingen, vereffeningen van vennootschappen, overnames, overdrachten van aandelen of handelsfondsen, beursintroductions, management buy-outs, crisismanagement, investeringen, bestuur van vennootschappen en alle gelijkaardige en/of aanverwante diensten en producten (hierna algemeen genoemd "corporate finance"), onder alle vormen te leveren, dit gekoppeld met alle verwante diensten. Zo zal de vennootschap op alle wijzen kunnen instaan, zo voor eigen rekening als voor rekening van derden, voor voorlichting, consultancy, controle, advies, onderricht enz. met betrekking tot alle facetten van "corporate finance";
- Het aantrekken, zoeken van of bemiddeling bij kapitaalverschaffers en financiële partners, zowel onder de vorm van kapitaalverhoging, al dan niet achtergestelde obligatieleningen of "private equity". Het ontwikkelen, ontwerpen, kopen, verkopen, commercialiseren, huren of verhuren, in licentie nemen of geven van eender welk intellectueel recht, zoals doch niet beperkt tot merken, tekeningen, logo's, octrooien, patenten, know-how, expertise of enig andere immateriële vaste activa;
- Alle roerende lichamelijke en onlichamelijke goederen, daarin begrepen effecten, warranten, inschrijvingsrechten, voorkeurrechten, voorkooprechten, volgrechten en portefeuillewaarden, al dan niet ter beurs genoteerd alsmede deelnemingen en onverdeelde rechten in handels- of burgerlijke

vennootschappen, rechtspersonen of verenigingen verwerven, aankopen, verkopen, commercialiseren of ruilen of op een andere wijze vervreemden;
Consultancy en adviesverlening inzake technische aangelegenheden, tevens inzake managementbeheer;
Consultancy en dienstverlening inzake commercieel, strategisch, financieel en administratief management, inzake productmanagement, design en vormgeving; inzake PR, publiciteit en marketing; inzake de administratieve organisatie en de implementatie van bedrijfsprocessen;
Projectmanagement en totaalbegeleiding voor voormelde activiteiten evenals alle ondersteunende en aanverwante dienstverlening.
De vennootschap mag eveneens investeren in roerende en onroerende goederen, zowel in blote eigendom, tijdelijk vruchtgebruik of volle eigendom in het kader van de exploitatie en/of als belegging.
De vennootschap mag tevens de functie van bestuurder, vereffenaar of gemandateerde waarnemen evenals elke directiefunctie in ondernemingen;
De gemelde opsomming is enkel exemplatief en niet limitatief.
Kortom, zij mag alles doen wat verband houdt met bovenstaande voorwerp of kan bijdragen tot de realisatie ervan."

Artikel 4 - Duur.

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

De vennootschap verkrijgt pas rechtspersoonlijkheid vanaf neerlegging van de uitgifte en het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de ondernemingsrechtbank waar de vennootschap haar zetel heeft conform artikel 2:7, §1 WVV.

A. INBRENG IN NATURA.

1. Verslag van de bedrijfsrevisor.

- het **bijzonder verslag van de oprichter** van de nieuw op te richten verkrijgende vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap "VLADO BASE" de dato 29 juni 2026 en van het bijzonder verslag van de bedrijfsrevisor nopens de inbreng in natura, opgesteld in toepassing van artikel 5:7 van het Wetboek van Vennootschappen en verenigingen.

De besluiten van het verslag van "V.R.C. Bedrijfsrevisoren" met zetel te 8790 Waregem, Kwadestraat 151A bus 42, vertegenwoordigd door de heer Roobrouck Bart, de dato 26 juni 2026 nopens de inbreng in natura in de nieuw op te richten besloten vennootschap "VLADO BASE", luiden letterlijk als volgt:

"Besluit van de bedrijfsrevisor

"Overeenkomstig artikel 5:7 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, brengen wij verslag uit aangaande de oprichting van de besloten vennootschap "VLADO BASE" in het kader van onze opdracht als bedrijfsrevisor, waarvoor wij zijn aangesteld ingevolge onze opdrachtbrief d.d. 28 mei 2026, in het kader van de geplande partiële splitsing van de naamloze vennootschap "VLADO". De inbreng in de op te richten besloten vennootschap "VLADO BASE", bestaat uit de inbreng van activabestanddelen van de naamloze vennootschap "VLADO" voor een totale nettowaarde van € 947.295,63 op basis van de jaarrekening per 30 november 2025. De vergoeding van de inbreng in natura bestaat uit 125 aandelen van de besloten vennootschap "VLADO BASE" in oprichting. Wij hebben onze opdracht uitgevoerd volgens de Norm inzake de opdracht van de bedrijfsrevisor in het kader van inbreng in natura en quasi-inbreng van het Instituut van de Bedrijfsrevisoren. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze norm zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de bedrijfsrevisor betreffende de inbreng in natura."

Inzake de inbreng in natura

Overeenkomstig artikel 5:7 §1 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, hebben wij de hierna beschreven aspecten, zoals deze opgenomen werden in het ontwerp van bijzonder verslag van de oprichter onderzocht en hebben geen bevindingen van materieel belang te melden inzake:

- *de beschrijving van de in te brengen bestanddelen;*
- *de toegepaste waardering;*
- *de daartoe aangewende methodes van waardering.*

Tevens concluderen wij dat de voor de inbreng in natura toegepaste waarderingmethode leidt tot de waarde van de inbreng en deze tenminste overeenkomen met de waarde van de inbreng die in de ontwerpkte wordt vermeld.

Overeenkomstig artikel 3:56 van het Koninklijk Besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, stemt de voor de inbreng in natura weerhouden waarde, namelijk € 947.295,63 overeen met de boekhoudkundige waarde van de activabestanddelen zoals ze voorkwamen in de boekhouding van de te splitsen vennootschap en vindt de weerhouden methode van waardering aldus haar verantwoording in de wet.

De werkelijke vergoeding van de inbreng in natura bestaat uit 125 nieuw uit te geven aandelen van de op te richten besloten vennootschap "VLADO BASE".

No fairness opinion

Onze opdracht overeenkomstig artikel 5:7 §1 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen bestaat er niet in uitspraak te doen over de geschiktheid of opportuniteit van de verrichting, noch over de waardering van de vergoeding die als tegenprestatie voor de inbreng wordt gegeven, noch over de vraag of die verrichting rechtmatig en billijk is.

Verantwoordelijkheid van de oprichter betreffende de inbreng in natura

De oprichter is verantwoordelijk voor:

- het uiteenzetten waarom de inbreng van belang is voor de vennootschap;
- de beschrijving en de gemotiveerde waardering van elke inbreng in natura; en
- het melden van de vergoeding die als tegenprestatie wordt verstrekt.

Verantwoordelijkheid van de bedrijfsrevisor betreffende de inbreng in natura

De bedrijfsrevisor is verantwoordelijk voor:

- het onderzoeken van de door het bestuursorgaan gegeven beschrijving van elke inbreng in natura;
- het onderzoeken van de toegepaste waardering en de daartoe aangewende waarderingsmethodes;
- de melding of de waarden waartoe deze methoden leiden, ten minste overeenkomen met de waarde van de inbreng die in de akte wordt vermeld; en
- het vermelden van de werkelijke vergoeding als tegenprestatie voor de inbreng verstrekt.

Beperking van het gebruik van dit verslag

Dit verslag werd enkel opgesteld uit hoofde van artikel 5:7 § 1 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en mag niet voor andere doeleinden worden gebruikt.

Roeselare, 26 juni 2026"

2. Bijzonder verslag van de oprichters bij de inbreng in natura.

Overeenkomstig artikel 5:7 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen hebben de oprichters een **bijzonder verslag** opgemaakt in datum van 29 juni 2026, waarin wordt uiteengezet waarom de inbreng in natura van belang is voor de vennootschap.

Een exemplaar van de verslagen van de bedrijfsrevisor en de oprichters zal tegelijk met een expeditie van deze akte worden neergelegd op de Ondernemingsrechtbank te Gent (afdeling Gent).

3. Inbreng.

1) Algemene omschrijving van de overgegangene vermogensbestanddelen.

Volgens de balans opgemaakt op 30 november 2025, hierna letterlijk overgenomen, omvat het vermogen van de partieel te splitsen vennootschap, de activa en passiva-bestanddelen zoals vermeld hieronder:

2) Personeel.

Naar aanleiding van de geplande partiële splitsing wordt geen personeel overgedragen.

3) Vermindering eigen vermogen.

Naar aanleiding van de afsplitsing van vier onroerende goederen zal het kapitaal van de naamloze vennootschap "VLADO" verminderd worden met een bedrag van DERTIENDUIZEND EENENDERTIG EURO TWAALF CENT (€ 13.031,12) zonder vernietiging van aandelen maar met evenredige aanpassing van de fractiewaarde van de huidige aandelen.

Tevens verminderen bij de naamloze vennootschap "VLADO" aan de passiefzijde van de balans de posten herwaarderingsmeerwaarden op materiële vaste activa, de wettelijke reserve, de beschikbare reserves en de beschikbare liquiditeitsreserves met een totaal bedrag van NEGENHONDERDVIERENDERTIGDUIZEND TWEEHONDERDVIERENZESTIG EURO ÉÉNENVIJFTIG CENT (€ 934.264,51).

De besloten vennootschap "VLADO BASE" zal ingevolge de partiële splitsing van de naamloze vennootschap "VLADO" opgericht worden met een beschikbare eigen vermogensrekening ten belope van NEGENHONDERDZEVENENVEERTIGDUIZEND TWEEHONDERDVIJFENNEGENTIG EURO EN DRIEËNZESTIG EUROCENT (€ 947.295,63), verdeeld in honderdvijfentwintig (125) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, die elk één honderdvijfentwintigste (1/125) deel van het vermogen vertegenwoordigen.

Soorten van aandelen

A. De aandelen worden opgedeeld in soorten van aandelen, toegekend als volgt:

- (...) aan de heer VAN DEN BERGHE Gerrit Daniel Miguel, voornoemd;
- (...) aan de vennootschap "VLADO CONSTRUCT" voornoemd

B. De A-aandelen hebben volgende rechten: elk aandeel soort A geeft recht op één (1) stem en heeft één (1) recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo

De B-aandelen hebben volgende rechten: elk aandeel soort B geeft recht op duizend (1.000) stemmen en heeft duizend (1.000) rechten in winstverdeling en vereffeningssaldo.

4) Omschrijving van de vermogensbestanddelen onderworpen aan hypothecaire publiciteit.

BESCHRIJVING VAN DE GOEDEREN.

Gemeente AALTER - eerste afdeling

1/ Een MAGAZIJN, met aanhorigheden op en met grond, staande en gelegen te **9880 Aalter**,

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/07/2026 - Annexes du Moniteur belge

Oostmolen-Zuid 2/6;

Ten kadaster bekend of bekend geweest onder gemeente Aalter, eerste afdeling, sectie B, volgens titel perceelnummers 152/d/ex en 161/e/ex met een oppervlakte van eenenzestig are achtendertig centiare zeven decimilliare (61a 38ca 7dma) en blijkens recent kadastraal uittreksel perceelnummers **0152/00F P0000**, met een oppervlakte van eenenzestig are achtendertig centiare (61a 38ca).

Niet-geïndexeerd kadastraal Inkomen: zevenentwintigduizend zestien euro (€ 27.016,00).

2/ Een PERCEEL GROND, staande en gelegen te **9880 Aalter, Oostmolen-Zuid 2/6** (lokaal gekend Oostmolen-Zuid);

Ten kadaster bekend of bekend geweest onder gemeente Aalter, eerste afdeling, sectie B, volgens titel perceelnummer 158/B met een oppervlakte van vijf are tweeënzeventig centiare zeventig decimilliare (5a 72ca 70dma) en blijkens recent kadastraal uittreksel perceelnummer **0158/00C P0000** met een oppervlakte van vijf are drieënzeventig centiare (5a 73ca)

Niet-geïndexeerd kadastraal Inkomen: drie euro (€ 3,00)

3/ Een PERCEEL GROND, staande en gelegen te **9880 Aalter, Oostmolen-Zuid 2/6** (lokaal gekend Oostmolenhoek);

Ten kadaster bekend of bekend geweest onder gemeente Aalter, eerste afdeling, sectie B, volgens titel deel van perceelnummer 164 F P0001 en blijkens recent kadastraal uittreksel perceelnummer **0164/00Y P0000**, met een oppervlakte volgens titel en recent kadaster van vier are zesenvierentig centiare (4a 46ca).

Niet-geïndexeerd kadastraal Inkomen: vier euro (€ 4,00).

4/ Een PERCEEL GROND, staande en gelegen te **9880 Aalter, Oostmolen-Zuid 2/6** (lokaal gekend Oostmolenhoek);

Ten kadaster bekend of bekend geweest onder gemeente Aalter, eerste afdeling, sectie B, volgens titel deel van perceelnummer 0164ZP0000 en blijkens recent kadastraal uittreksel perceelnummers **0164/00B002 P0000** met een oppervlakte volgens titel en recent kadaster van acht are vierennegentig centiare (8a 94ca).

Niet-geïndexeerd kadastraal Inkomen: tweehonderdzevenennegentig euro (€ 297,00).

OORSPRONG VAN EIGENDOM.

(...)

HYPOTHECAIRE STAAT.

(...)

RUIMTELIJKE ORDENING (Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, hierna "de codex" genoemd).

(...)

DECREET VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP BETREFFENDE DE BODEMSANERING EN DE BODEMBESCHERMING.

(...)

Postinterventiedossier

(...)

Watertoets

(...)

Energieprestatiecertificaat (Niet-residentieel).

(...)

Renovatieplicht.

(...)

Asbestattest

(...)

BEDINGEN UIT VORIGE TITELS.

(...)

5) Voorwaarden.

Zoals voorzeggd worden alle rechten, plichten en verbintenissen ontstaan vanaf 1 december 2025 met betrekking tot de overdragende activa en passiva bestanddelen, boekhoudkundig en vanuit het oogpunt van de directe belastingen geacht te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap, en onder volgende voorwaarden:

1. De inbreng vindt plaats vrij van alle voorrechten, hypotheekrechten, pandrechten, beslagen, schulden, ontbindende rechtsvorderingen en om het even welke zekerheden.
2. De verkrijgende vennootschap wordt in de plaats gesteld van de partieel te splitsen vennootschap betreffende alle rechten en verplichtingen in verband met de ingebrachte bestanddelen.
3. Alle goederen worden ingebracht in de staat waarin ze zich op datum van heden zullen bevinden, zonder waarborg voor zichtbare en/of verborgen gebreken.
4. Alle taken en belastingen die de ingebrachte bestanddelen bezwaren, worden door de verkrijgende vennootschap betaald en gedragen vanaf de dag van de ingenottreding, pro rata temporis, te weten vanaf heden.
5. Vanaf de dag van de ingenottreding neemt de verkrijgende vennootschap alle contracten over die

door de partieel te splitsen vennootschap werden afgesloten betreffende de ingebrachte bestanddelen. Vanaf dat ogenblik betaalt en draagt zij alle vergoedingen voor aansluiting, huur, toestellen en installaties en voor het verbruik.

6. De verkrijgende vennootschap is gehouden alle verzekeringscontracten die door de partieel te splitsen vennootschap werden afgesloten betreffende de ingebrachte bestanddelen over te nemen en de premies te betalen vanaf de eerstvolgende vervaldag, behoudens opzegging op haar kosten en risico.

7. Alle kosten, rechten en honoraria die de inbreng opvorderbaar maakt, worden betaald door de verkrijgende vennootschap.

8. De partieel te splitsen vennootschap verbindt zich ertoe de verkrijgende vennootschap op de hoogte te brengen van haar zaken en haar aan de cliënten en aan de leveranciers als haar opvolger voor te stellen en aan te bevelen.

9. De partieel te splitsen en de verkrijgende vennootschap verbinden zich er ten opzichte van elkaar toe om alle boekhoudkundige bescheiden met betrekking tot de ingebrachte bestanddelen ter beschikking te stellen van elkaar.

B. INBRENG IN GELD - PLAATSING AANVANGSVERMOGEN

Er gebeuren geen extra inbrengen bij de oprichting bovenop voormelde inbreng in natura.

C. VERGOEDING VOOR DE INBRENG.

Als vergoeding voor de inbreng in natura door de naamloze vennootschap "VLADO", van NEGENHONDERDZEVENENVEERTIGDUIZEND TWEEHONDERDVIJFENNEGENTIG EURO EN DRIEËNZESTIG EUROCENT (€ 947.295,63), worden volgende aandelen toegekend

1/ aan de heer VAN DEN BERGHE Gerrit, voornoemd

à (...) van de besloten vennootschap "VLADO BASE"

2/ aan de besloten vennootschap "VLADO CONSTRUCT", voornoemd

à (...) van de besloten vennootschap "VLADO BASE"

Van de inschrijving in dit register wordt een certificaat afgegeven aan de betrokken rechthebbende vennoot.

Artikel 5 - Inbrengen.

Als vergoeding voor de inbrengen werden **honderdvijfentwintig (125)** aandelen uitgegeven die het volledige vermogen vertegenwoordigen, elk voor één honderdvijfentwintigste (1/125) van het vermogen.

De aandelen zijn opgedeeld in twee (2) soorten van aandelen, met name honderdtweeëntwintig (122) A-aandelen en drie (3) B-aandelen. Iedere persoon die titularis is van één of meer Aandelen A, wordt hierna een "A-aandeelhouder" genoemd en iedere persoon die titularis is van één of meer Aandelen B, wordt hierna een "B aandeelhouder" genoemd.

De soort waartoe de aandelen behoren, wordt vermeld in het aandelenregister.

De besloten vennootschap kan alle effecten uitgeven die niet door of krachtens de wet zijn verboden.

Bij de oprichting van de vennootschap wordt de inbreng van de oprichter geboekt op een **beschikbare eigen vermogensrekening**, die vatbaar is voor uitkering aan de aandeelhouders.

Voor de inbrengen die geschieden na de oprichting zullen de uitgiftevoorwaarden bepalen of zij geboekt worden op een onbeschikbare dan wel beschikbare eigen vermogensrekening. Indien de uitgiftevoorwaarden niets vermelden, worden zij vermoed eveneens op deze beschikbare eigen vermogensrekening geboekt te worden.

In geval van inbreng zonder uitgifte van nieuwe aandelen, worden zij vermoed eveneens op deze beschikbare eigen vermogensrekening geboekt te worden.

Artikel 6 - Stortingsplicht.

Aandelen moeten bij hun uitgifte worden volgestort, behoudens andersluidende uitgiftevoorwaarden.

In geval van een enige aandeelhouder-bestuurder, bepaalt deze laatste vrij, naargelang de behoeften van de vennootschap en op door hem bepaalde tijdstippen, de later door hem uit te voeren stortingen op de in speciën onderschreven en niet geheel volgestorte aandelen.

Artikel 7 - Inbreng in geld met uitgifte nieuwe aandelen – Recht van voorkeur.

Nieuwe aandelen waarop in geld wordt ingeschreven worden het eerst aangeboden aan de bestaande aandeelhouders naar evenredigheid van het aantal aandelen dat zij bezitten.

Indien de nieuwe uitgifte niet of niet in dezelfde mate betrekking heeft op elke bestaande soort van aandelen, dan komt het voorkeurrecht eerst aan de houders van aandelen van de uit te geven soort toe.

Indien evenwel een nieuwe soort aandelen wordt uitgegeven, komt het voorkeurrecht toe aan alle bestaande aandeelhouders, ongeacht de soort van aandelen die zij bezitten, naar verhouding van de deelname daarvan in het vennootschapsvermogen.

Zij kunnen hun recht van voorkeur uitoefenen gedurende een termijn van ten minste vijftien dagen te rekenen van de dag van de openstelling van de intekening.

De opening van de intekening met voorkeurrecht en het tijdvak waarin dat recht kan worden uitgeoefend, worden bepaald door het orgaan dat overgaat tot de uitgifte en worden ter kennis

gebracht van de aandeelhouders per e-mail of, voor de personen waarvan de vennootschap niet over een e-mailadres beschikt, per gewone post, op dezelfde dag te verzenden als de communicaties per e-mail.

Wordt dit recht niet geheel uitgeoefend, dan worden de overblijvende aandelen overeenkomstig de vorige leden eerst aangeboden aan de andere aandeelhouders, die hun recht van voorkeur volledig hebben uitgeoefend. Er wordt op dezelfde wijze te werk gegaan tot de uitgifte volledig is geplaatst of tot geen enkele aandeelhouder nog van deze mogelijkheid gebruik maakt.

Voor in pand gegeven aandelen komt het voorkeurrecht toe aan de eigenaar-pandgever.

Op de aandelen waarop niet werd ingeschreven door de aandeelhouders zoals hierboven bepaald, kan worden ingeschreven door derden, doch met instemming van alle aandeelhouders.

Op de aandelen waarop niet werd ingeschreven door de aandeelhouders zoals hierboven bepaald, kan worden ingeschreven door personen waaraan volgens de wet of artikel 9 van deze statuten de aandelen vrij mogen worden overgedragen of derden met instemming van ten minste de helft van de aandeelhouders die ten minste drie vierden van de aandelen bezitten.

Artikel 8 - Aard van de aandelen.

Alle aandelen zijn op naam en zijn voorzien van een volgnummer.

Ze zijn ingeschreven in het register van aandelen op naam. Dit register omvat de vermeldingen die zijn voorgescreven door het WVV. De aandeelhouders mogen kennis nemen van dit register betreffende hun effecten.

De aandelen zijn ondeelbaar.

Indien het eigendomsrecht van een aandeel opgesplitst is in blote eigendom en vruchtgebruik, dan worden de vruchtgebruiker en de blote eigenaar afzonderlijk ingeschreven in het register van aandelen op naam, met vermelding van hun respectievelijke rechten.

De overdrachten en overgangen hebben slechts uitwerking ten aanzien van de vennootschap en de derden vanaf hun inschrijving in het register der aandeelhouders.

Aan de aandeelhouders worden certificaten afgegeven van deze inschrijvingen.

Indien verscheidene personen zakelijke rechten hebben op eenzelfde aandeel, dan heeft het bestuursorgaan het recht de uitoefening van het stemrecht te schorsen tot één persoon wordt aangewezen als houder van het stemrecht ten aanzien van de vennootschap.

Tenzij een testament of een overeenkomst anders bepalen, oefent de vruchtgebruiker van aandelen, alle aan die aandelen verbonden rechten uit.

Mits uitdrukkelijke beslissing van het bestuursorgaan kan het aandelenregister worden gehouden in elektronische vorm.

Indien het eigendomsrecht van een aandeel opgesplitst is in blote eigendom en vruchtgebruik, dan worden de vruchtgebruiker en de blote eigenaar afzonderlijk ingeschreven in het register van aandelen op naam, met vermelding van hun respectievelijke rechten.

De overdrachten en overgangen hebben slechts uitwerking ten aanzien van de vennootschap en de derden vanaf hun inschrijving in het register der aandeelhouders. Aan de aandeelhouders worden certificaten afgegeven van deze inschrijvingen.

Artikel 10 - Bestuursorgaan.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Indien een rechtspersoon tot bestuurder wordt aangesteld, dient de besturende vennootschap een vaste vertegenwoordiger aan te stellen. Deze aanstelling kan enkel gebeuren mits het uitdrukkelijk akkoord van de bestuurde vennootschap. Deze vaste vertegenwoordiger kan niet tevens in eigen naam of als vaste vertegenwoordiger van een andere rechtspersoon-bestuurder zetelen in het bestuursorgaan van de vennootschap. De rechtspersoon-bestuurder mag de vaste vertegenwoordiging niet beëindigen zonder tegelijkertijd een opvolger te benoemen.

Dagelijks bestuur

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Hij kan hen op elk ogenblik ontslaan

Artikel 11 – Bevoegdheden en interne vertegenwoordiging van het bestuursorgaan

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem

toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Ingeval er twee bestuurders zijn, dan dienen zij beide akkoord te gaan om geldig te besluiten. Ingeval er meer dan twee bestuurders zijn, beraadslagen zij als een college met gewone meerderheid.

Artikel 12: Externe vertegenwoordigingsbevoegdheid

Iedere bestuurder **alleen** vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Alle akten die de vennootschap verbinden, in en buiten rechte, zijn slechts geldig wanneer zij ondertekend worden door een bestuurder.

Artikel 13 – Vergoeding van de bestuurders.

De algemene vergadering beslist of het mandaat van de bestuurder al dan niet ten kosteloze titel wordt uitgeoefend.

Indien het mandaat van de bestuurder bezoldigd is, dan bepaalt de algemene vergadering, beslissend met absolute meerderheid van stemmen, of de enige aandeelhouder, het bedrag van deze vaste of evenredige vergoeding. Deze wordt geboekt op de algemene kosten, los van eventuele representatie-, reis- en verplaatsingskosten.

Artikel 14 - Strijdig belang

De bestuurder of het lid van een collegiaal bestuursorgaan die rechtstreeks of onrechtstreeks een belang van vermogensrechtelijke aard heeft dat strijdig is met dat van de vennootschap, is ertoe gehouden de artikelen 5:76 en 5:77 WVV na te leven.

Artikel 15 - Controle.

Ieder aandeelhouder heeft het recht onbeperkt toezicht en controle uit te oefenen, op alle verrichtingen van de vennootschap. Hij kan ter plaatse inzage nemen van de boeken, de brieven, de notulen en in het algemeen van alle geschriften van de vennootschap.

Wanneer het door de wet vereist is en binnen de wettelijke grenzen, wordt het toezicht op de vennootschap toevertrouwd aan één of meerdere commissarissen, benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar.

Artikel 16 – Organisatie en bijeenroeping.

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de **laatste vrijdag van de maand mei om 09:00 uur**. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Artikel 17 – Toegang tot algemene vergadering.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Artikel 18 – Zittingen – processen-verbaal.

§ 1. De algemene vergadering wordt voorgezeten door een bestuurder of, bij gebrek daaraan, door de aanwezige aandeelhouder die de meeste aandelen bezit en, in geval van pariteit, door de oudste. De voorzitter zal een secretaris aanduiden die niet noodzakelijk aandeelhouder moet zijn.

§ 2. De notulen van de algemene vergadering of van de enige aandeelhouder worden neergelegd in een register dat wordt bewaard op de zetel. Zij worden ondertekend door de leden van het bureau en door de aanwezige aandeelhouders die erom vragen. Kopieën voor derden worden ondertekend door één of meer vertegenwoordigingsbevoegde leden van het bestuursorgaan.

De aanwezigheidslijst en eventuele verslagen, volmachten of schriftelijke stemmingen worden aan de notulen gehecht.

Zij die aan de algemene vergadering hebben deelgenomen of er waren vertegenwoordigd kunnen inzage krijgen in de aanwezigheidslijst.

Artikel 19 - Beraadslagingen.

§ 1. 1. Op de algemene (gewone, bijzondere en buitengewone) vergadering heeft ieder aandeel het volgende stemrecht (onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht).

- elk aandeel soort A geeft recht op één (1) stem;
- elk aandeel soort B geeft recht op duizend (1.000) stemmen.

§2. Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

§3. Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle

middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

Een verleende volmacht blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

§4. Een aandeelhouder die niet aanwezig kan zijn, heeft tevens de mogelijkheid om zijn stem vooraf schriftelijk uit te brengen. Deze schriftelijke stem dient te worden bezorgd aan de vennootschap ten laatste veertien (14) dagen vóór de dag van de algemene vergadering..

Een schriftelijk uitgebrachte stem blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

§5. Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

§6. Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is.

§7. In geval van splitsing van het eigendomsrecht van een aandeel in vruchtgebruik en blote eigendom, worden de eraan verbonden stemrechten uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

Artikel 20 - Verdaging.

Elke gewone of buitengewone algemene vergadering kan door het bestuursorgaan tijdens de zitting worden verdaagd met drie weken. Tenzij de algemene vergadering er anders over beslist, doet deze vergadering geen afbreuk aan de andere genomen besluiten. De tweede vergadering zal beraadslagen over dezelfde agenda en beslist definitief.

Artikel 21 - Schriftelijke algemene vergadering

§1. De aandeelhouders kunnen, binnen de wettelijke grenzen, eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van diegene die bij authentieke akte moeten worden verleden.

§2. Wat de datering van de jaarvergadering betreft, wordt de datum van het door alle aandeelhouders ondertekende besluit geacht de statutaire datum te zijn van de jaarvergadering, behoudens bewijs van het tegendeel op voorwaarde dat de door alle aandeelhouders ondertekende schriftelijke besluiten 20 dagen voor de statutaire datum, de vennootschap heeft bereikt. Indien er meerdere exemplaren van voorstel van besluit werden verstuurd, is de datum van ontvangst van het laatste bepalend voor de datum van het besluit.

Het schriftelijk besluit, al of niet in meerdere exemplaren, wordt aangevuld met een gedateerde en door het bestuursorgaan ondertekende verklaring dat de door alle aandeelhouders ondertekende beslissing ten laatste 20 dagen voor de statutaire datum van de jaarvergadering op de zetel van de vennootschap is toegekomen en alle vereiste handtekeningen draagt.

Indien het laatste schriftelijk besluit niet is toegekomen uiterlijk binnen 20 dagen voor de statutair bepaalde dag voor het houden van de jaarvergadering, dan moet het bestuursorgaan de algemene vergadering bijeenroepen.

§3. Wat de datering van de bijzondere algemene vergadering betreft, wordt de datum van het door alle aandeelhouders ondertekende besluit geacht de datum te zijn waarop het besluit is toegekomen op de zetel van de vennootschap, behoudens bewijs van het tegendeel. Indien er meerdere exemplaren van voorstel van besluit werden verstuurd, is de datum van ontvangst van het laatste bepalend.

Het schriftelijk besluit, opgenomen in één of meerdere goedgekeurde voorstellen, moet worden aangevuld met een gedateerde en door het bestuursorgaan ondertekende verklaring dat het door alle aandeelhouders ondertekende besluit op de zetel van de vennootschap is toegekomen op de in deze verklaring gemelde datum en alle vereiste handtekeningen draagt.

Uit het toegezonden voorstel van schriftelijk besluit moet blijken of bedoeld is dat alle agendapunten als geheel moeten worden goedgekeurd om tot een geldig schriftelijk besluit te komen, dan wel of voor elk agendapunt afzonderlijk de schriftelijke goedkeuring wordt gesolliciteerd.

§4. Het toegezonden voorstel van schriftelijk besluit kan bepalen dat de goedkeuring op de zetel van de vennootschap moet toekomen vóór een welbepaalde datum om in aanmerking te komen voor een geldige schriftelijke beslissing. Is het unaniem goedgekeurde schriftelijk besluit, in één of meerdere exemplaren, niet tijdig toegekomen vóór die datum, dan verliezen de ondertekende goedkeuringen elke rechtskracht.

Artikel 21bis - Elektronische algemene vergadering

1. Deelneming aan de algemene vergadering op afstand langs elektronische weg

De aandeelhouders kunnen op afstand deelnemen aan de algemene vergadering door middel van een door de vennootschap ter beschikking gesteld elektronisch communicatiemiddel. Wat de

naleving van de voorwaarden inzake aanwezigheid en meerderheid betreft, worden de aandeelhouders die op die manier aan de algemene vergadering deelnemen, geacht aanwezig te zijn op de plaats waar de vergadering wordt gehouden.

Bij het elektronisch stemmen dient voldaan te worden aan alle voorwaarden en modaliteiten voorzien door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De hoedanigheid van aandeelhouder en de identiteit van de persoon die aan de vergadering wenst deel te nemen, wordt gecontroleerd en gewaarborgd op de wijze bepaald in een intern reglement opgesteld door het bestuursorgaan. Dit reglement bepaalt tevens de wijze waarop wordt vastgesteld dat een aandeelhouder via het elektronische communicatiemiddel aan de algemene vergadering deelneemt en bijgevolg als aanwezig kan worden beschouwd.

Om de veiligheid van het elektronische communicatiemiddel te waarborgen, kan het intern reglement voorwaarden stellen aan het gebruik van het elektronische communicatiemiddel.

Het komt toe aan het bureau van de algemene vergadering om de eerbiediging van de voorwaarden die zijn bepaald door de wet, deze statuten en het intern reglement te controleren en vast te stellen of een aandeelhouder op geldige wijze via het elektronische communicatiemiddel aan de algemene vergadering deelneemt en bijgevolg als aanwezig kan worden beschouwd.

§2. Het door de vennootschap ter beschikking gestelde elektronische communicatiemiddel moet hem ten minste in staat stellen om rechtstreeks, gelijktijdig en ononderbroken kennis te nemen van de besprekingen tijdens de vergadering en om het stemrecht uit te oefenen met betrekking tot alle punten waarover de vergadering zich dient uit te spreken.

Het elektronische communicatiemiddel moet de aandeelhouder bovendien in staat stellen om deel te nemen aan de beraadslagingen en het recht uit te oefenen om vragen te stellen.

§3. De oproeping tot de algemene vergadering omvat een heldere en nauwkeurige beschrijving van de krachtens §1 in het intern reglement vastgestelde procedures met betrekking tot de deelname op afstand. Die procedures worden voor eenieder toegankelijk gemaakt op de website van de vennootschap.

§ 4. De vorige paragrafen zijn van toepassing op de houders van converteerbare obligaties, van inschrijvingsrechten en van certificaten die met medewerking van de vennootschap zijn uitgegeven, rekening houdend met de hun toegekende rechten.

2. Uitoefening van het stemrecht langs elektronische weg vóór de algemene vergadering (uitbreiding van de stemming per brief)

Iedere aandeelhouder heeft de mogelijkheid langs elektronische weg op afstand te stemmen vóór de algemene vergadering, per elektronisch schrijven.

De hoedanigheid van aandeelhouder en de identiteit van de persoon die op afstand wil stemmen vóór de algemene vergadering, wordt gecontroleerd en gewaarborgd op de wijze bepaald in een intern reglement opgesteld door het bestuursorgaan.

Het komt toe aan het bureau van de algemene vergadering om de eerbiediging van de modaliteiten bedoeld in de vorige leden te controleren en de geldigheid vast te stellen van de op afstand uitgebrachte stemmen.

3. Uitoefening van het recht schriftelijke vragen te stellen langs elektronische weg vóór de AV

Vanaf de mededeling van de oproeping kunnen de aandeelhouders schriftelijk vragen stellen aan de bestuurders en aan de commissarissen, die tijdens de vergadering zullen worden beantwoord, voor zover die aandeelhouders voldoen aan de formaliteiten die vervuld moeten worden om tot de vergadering te worden toegelaten. Die vragen kunnen langs elektronische weg tot de vennootschap worden gericht via het in de oproeping tot de vergadering vermelde adres.

De vennootschap dient die schriftelijke vragen uiterlijk op de derde dag vóór de dag van de algemene vergadering te ontvangen.

Artikel 22 - boekjaar.

Het boekjaar van de vennootschap vangt aan op één december en eindigt op dertig november van het daaropvolgende jaar.

Op deze laatste datum wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en stelt het bestuursorgaan een inventaris en de jaarrekening op waarvan het, na goedkeuring door de algemene vergadering, de bekendmaking verzorgt, overeenkomstig de wet.

Artikel 23 – Bestemming van de winst - Reserves.

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een aandeel in de winstverdeling volgens volgende verdeling:

Elk aandeel soort A geeft recht op één (1) recht in de winstverdeling;

Elk aandeel soort B geeft recht op duizend (1.000) rechten in de winstverdeling.

Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de helft van de jaarlijkse nettowinst gereserveerd en de andere helft uitgekeerd voor zover is voldaan aan de wettelijke voorwaarden voor de uitkering, dus na balanstest en liquiditeitstest.

Geen uitkering mag gebeuren indien het netto-actief van de vennootschap negatief is of ten gevolge

daarvan negatief zou worden. Indien de vennootschap beschikt over eigen vermogen dat krachtens de wet of de statuten onbeschikbaar is, mag geen uitkering gebeuren indien het netto-actief is gedaald of door een uitkering zou dalen tot beneden het bedrag van dit onbeschikbare eigen vermogen.

Het netto-actief van de vennootschap wordt bepaald op grond van de laatste goedgekeurde jaarrekening of van een recentere staat van activa en passiva. In de vennootschappen waarin een commissaris is benoemd, beoordeelt hij deze staat. Het beoordelingsverslag van de commissaris wordt bij zijn jaarlijks controleverslag gevoegd.

Het besluit van de algemene vergadering tot uitkering heeft slechts uitwerking nadat het bestuursorgaan heeft vastgesteld dat de vennootschap, volgens de redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen, na de uitkering in staat zal blijven haar schulden te voldoen naarmate deze opeisbaar worden over een periode van ten minste twaalf maanden te rekenen van de datum van de uitkering.

Artikel 23bis – Interim-dividend.

De algemene vergadering is bevoegd tot bestemming van de winst en tot vaststelling van de uitkeringen overeenkomstig art 5:141 WVV

Aan het bestuursorgaan wordt de bevoegdheid gegeven om binnen de grenzen van de artikelen 5:142 en 5:143 WVV over te gaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

Elk aandeel soort A geeft recht op één (1) recht in de winstverdeling;

Elk aandeel soort B geeft recht op duizend (1.000) rechten in de winstverdeling.

Artikel 24 - Ontbinding.

De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging.

Artikel 25 - Benoeming van vereffenaars.

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, is/zijn de bestuurder(s) in functie aangewezen als vereffenaar(s) krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

Artikel 26 – Verdeling van het netto-actief.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

Elk aandeel soort A geeft recht op één (1) recht in het vereffeningssaldo;

Elk aandeel soort B geeft recht op duizend (1.000) rechten in het vereffeningssaldo;

SLOT- EN OVERGANGSBEPALINGEN.

De comparanten nemen eenparig de volgende beslissingen die slechts uitwerking hebben vanaf de neerlegging ter griffie van een uitgifte van de oprichtingsakte, in overeenstemming met de wet.

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 30 november 2026

De eerste algemene vergadering heeft plaats in het jaar 2027.

2. Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te 9880 Aalter, Oostmolen-Zuid 4.

3. Website en e-mail adres:

De website van de vennootschap is nog niet actief.

Het e-mailadres van de vennootschap is nog niet actief.

Elke communicatie via dit adres door de aandeelhouders, houders van effecten uitgegeven door de vennootschap en de houders van certificaten uitgegeven met de medewerking van de vennootschap wordt geacht geldig te zijn gebeurd.

Elektronische communicatie:

Elke communicatie kan geldig gebeuren overeenkomstig artikel 2:31 en 2:32 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

4. Benoeming van de bestuurder(s)

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op één (1).

Wordt benoemd tot **niet-statutair bestuurder**

De heer **VAN DEN BERGHE Gerrit** Daniel Miguel, wonende te 9880 Aalter, Oostmolen-Zuid 2, voor een onbepaalde duur, hier aanwezig en die aanvaardt.

De heer Van Den Berghe Gerrit, voornoemd, wordt aangeduid als **vaste vertegenwoordiger** van huidige vennootschap in het kader van al haar toekomstige bestuursmandaten in andere vennootschappen, conform het Wetboek van Vennootschappen en verenigingen.

De bestuurders verklaren dat er geen beroepsverbod werd uitgesproken zowel strafrechterlijk als civielrechterlijk. Ondergetekende notaris heeft op 15 juni 2026 via de website <https://justonweb.be/companies> bovendien vastgesteld dat er geen strafrechterlijk bestuursverbod werd uitgesproken tegen voornoemde aangestelde bestuurder.

Het mandaat is onbezoldigd tenzij de algemene vergadering anders beslist.

5. Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

6. Overname van de verbintenissen

namens de vennootschap in oprichting
Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds 1 december 2025 door de comparant in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

7. Volmachten

De vennootschap "COOPMAN & PARTNERS BOEKHOUDING EN FISCALITEIT", met zetel te 9880 Aalter, Brugstraat 147" of elke andere door hem aangewezen persoon, is aangewezen als **lasthebber ad hoc** van de vennootschap, om alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen, UBO-registratie en e-Stox.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber *ad hoc* de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

8. Vergunningen-Toelatingen Zij erkennen dat ondergetekende notaris hun aandacht heeft gevestigd op het feit dat de vennootschap, in uitvoering van haar voorwerp, kan verplicht zijn de nodige voorafgaande toelatingen of vergunningen te bekomen of bepaalde voorwaarden te vervullen, gelet op in werking zijnde reglementeringen inzake de toegang tot het beroep.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL (niet letterlijk)

Afgeleverd vóór de formaliteit van registratie van de akte-oprichting overeenkomstig artikel 173-1°bis van het wetboek van registratierechten en is enkel bestemd om neergelegd te worden op de Ondernemingsrechtbank.

(getekend)

notaris Lieven Demolder

Tegelijk hiermee neergelegd voor de rechtbank.

- Een expeditie van de akte-oprichting de dato 30 juni 2026
- De tekst der statuten.
- Het verslag van de bestuurder;
- Het revisoraal verslag;