

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

26348636



Neergelegd
23-07-2026

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/07/2026 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 1040595511

Naam

(voluit) : **DEVOTO369**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Ronseseestraat 138
9660 Brakel

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uittreksel uit een akte verleden voor Katleen Hennissen, geassocieerd notaris te Antwerpen op **23 juli 2026**, vóór registratie uitgereikt, met als enig doel te worden neergelegd op de griffie van de ondernemingsrechtbank, waaruit blijkt dat:

De heer **DEKIMPE Peter**, geboren te Deinze op 10 januari 1980, wonende te 9620 Zottegem, Kastanjelaan 51.

een **BESLOTEN VENNOOTSCHAP** heeft opgericht met de naam "**DEVOTO369**".

Zetel.

De zetel is gevestigd in het **Vlaams Gewest**.

Voorwerp

De vennootschap heeft tot **voorwerp**, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- Uitbating van benzinestations, verkoop van alle soorten brandstof;
- Autowasactiviteit/Carwash ;
- Detailhandel in kranten, kantoorbenodigdheden, chocolade, suikergoed;
- dranken, telecommunicatieapparatuur, geschenken met betrekking tot huishoudelijke apparatuur, tassen en accessoires, fantasiejuwelen, gadgets, spellen en speelgoed;
- Detailhandel in boeken, kranten en kantoorbenodigdheden in speciaalzaken;
- Catering met beperkte service, met uitzondering van gerechten voor de bereiding en vervolg bediening waarvan beroepsbekwaamheid vereist is;
- Detailhandel in chocolade en suikerwaren in speciaalzaken;
- De verkoop van alcoholische en non-alcoholische dranken en de verkoop van sigaretten;
- Detailhandel in tabaksproducten in speciaalzaken;
- Activiteiten met betrekking tot de verkoop van loten, deelnameformulieren;
- Postpunten;
- Detailhandel in boeken, kranten en kantoorbenodigdheden in speciaalzaken;
- Detailhandel in alle soorten producten via internet (e-commerce);
- Het organiseren van loterijen, loterijen, prognoses, onderlinge weddenschappen, enzovoort;
- Activiteiten met betrekking tot de verkoop van loten, de distributie en inzameling van deelnameformulieren, enzovoort.
- De aankoop, ruil, verkoop, promotionele activiteiten, verhuur en onderverhuur, alsmede de overdracht middels verhuur en onderverhuur, alles met of zonder koopoptie, de exploitatie en het onderhoud van woningen, appartementen, kantoren, winkels, bedrijven, gronden, terreinen en landgoederen en in het algemeen van alle onroerende goederen, alsmede alle financieringsactiviteiten.
- alle koeriersdiensten en goederentransport;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- Laden en lossen, invoer-uitvoer van alle soorten goederen, logistiek;
- alle werken van onderhoud, schoonmaak en ontsmetting van huizen, lokalen, meubels en diverse objecten, het voorbereiden van werven;
- Het reinigen en onderhouden van gebouwen, het kuisen van vensters en ramen, bureauruimtes,
- het uitoefenen van interims en werken in onderaanneming.
- alle elektrische werken (installatie, reparatie, onderhoud, enzovoort)
- garages met onderhoudsmogelijkheden (carrosserie en (elektro-)mechaniek) en afsleepbedrijven, bandencentrale;
- Elektriciteit
- Techniker (onderhoud)
- Transport
- Schoonmaak
- Detailhandel in kleding ;
- Alle bouwwerkzaamheden.

Zij mag alle bouwwerken oprichten voor eigen rekening of voor rekening van derden, als projecteigenaar of hoofdaannemer, en, waar passend, transformaties en ontwikkelingen van onroerend goed uitvoeren, evenals de studie en ontwikkeling van verkavelingen, met inbegrip van de aanleg van wegen en riolering; het aangaan van verbintenissen als bouwkundig adviseur (civiele techniekstudies en diverse technische uitrustingen voor gebouwen); alle materialen aanschaffen, alle zakelijke contracten ondertekenen die nodig zijn; alle valutatransacties, commissie- en bemiddelingsactiviteiten uitvoeren, evenals vastgoedbeheer. Zij kan alle parkeerterreinen en garages kopen, exploiteren en bouwen, zowel voor zichzelf als voor derden, door verhuur of anderszins. De vennootschap mag alle commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële verrichtingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar of die de verwezenlijking daarvan kunnen bevorderen. Zij beschikt in het algemeen over de volledige rechtsbevoegdheid om alle handelingen en verrichtingen te verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar of die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk de verwezenlijking van dat kunnen vergemakkelijken. Zij kan door middel van vereniging, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op andere wijze een belang nemen in vennootschappen, verenigingen of ondernemingen waarvan het gelijk, soortgelijk of verwant is aan het hare, of die de ontwikkeling van haar bedrijf kunnen bevorderen of een bron van afzetmogelijkheden voor haar kunnen vormen. Zij kan optreden als beheerder of vereffenaar van andere ondernemingen. De vennootschap kan zich garant stellen of zakelijke zekerheden verstrekken voor ondernemingen of particulieren, in de ruimste zin van het woord. De vennootschap kan alle verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van haar voorwerp. Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken. Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen. Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen. De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin. In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

Duur

De vennootschap wordt opgericht voor een **onbepaalde duur**.

Inbrengen

Het aanvangsvermogen van de vennootschap bedraagt **vijftienduizend euro (€ 15.000,00)**.

Als vergoeding voor de inbrengen werden **honderd (100) aandelen** uitgegeven.

Ieder aandeel geeft een **gelijk recht** in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

Op de **honderd (100) aandelen** werd onmiddellijk in geld ingetekend voor de prijs van honderdvijftig euro (€ 150,00) per stuk, als volgt:

- door de heer DEKIMPE Peter, voornoemd: honderd (100) aandelen, hetzij voor vijftienduizend euro (€ 15.000,00).

Alle aandelen zijn **volledig volstort** door **storting in speciën** zoals blijkt uit het bankattest overhandigd aan de notaris.

Alle aandelen zijn **op naam**, zij zijn voorzien van een **volgnummer**.

In de zetel van de vennootschap wordt een register van aandelen gehouden.

Verdeling van de winst:

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst **wordt bepaald door de algemene vergadering**, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Het bestuur is bevoegd om binnen de grenzen van de artikelen 5:141 - 5:143 WVV winsten uit te keren op het resultaat van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar, zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, of in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

Bestuur en de vertegenwoordiging:

De vennootschap wordt bestuurd door **één of meer bestuurders**, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Als er **slechts één bestuurder** is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door **meer dan één bestuurder** wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Jaarvergadering

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, **de derde vrijdag van de maand januari om 18.00 uur**. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Om **toegelaten te worden tot de algemene vergadering** en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de **volgende voorwaarden**:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Op de algemene vergadering geeft **ieder aandeel recht op één stem**, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht

Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap **gaat in op 1 augustus en eindigt op 31 juli van het daaropvolgend jaar**.

Slot- en/of overgangsbepalingen

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 juli 2027 .

De eerste algemene vergadering heeft plaats op vrijdag 21 januari 2028.

2. Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te: 9660 Brakel, Ronsesestraat 138

3. Benoeming van de bestuurder(s)

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op één.

Wordt benoemd tot **niet-statutair bestuurder voor een onbepaalde duur: de heer DEKIMPE Peter, voornoemd**.

Zijn mandaat is **bezoldigd**.

4. Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslist de comparant op

Luik B - vervolg

dit moment **geen commissaris** te benoemen.

5. Volmachten

De besloten vennootschap "**Fiscal Clear**", ingeschreven in het Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer 0865.511.402, met zetel te 1930 Zaventem, Belgicastraat 9, bus 10, vertegenwoordigd door de heer Bart Vande Voorde, of elke andere door hem/haar aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber *ad hoc* van de vennootschap, om alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de BTW en met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen en bij een ondernemingsloket naar keuze.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber *ad hoc* de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

voor ontledend uittreksel.

(get.) Katleen Hennissen, notaris.

tegelijk neergelegd :

- afschrift akte
- coördinatie van statuten.